



A r c h i t e t t o
L A U R A G I U F F R I D A
Studio di progettazione e design
v.le M. Giardino, 31/a Sortino (SR) laura.giuffrida@archiworldpec.it
cellulare 339/8640404 arch.lauragiuffrida@gmail.com

TRIBUNALE DI SIRACUSA
Consulenza Tecnica di Ufficio

Procedimento esecutivo immobiliare

promosso da



Contro



R.G. 333/2016 E.I.

G.E Dott. SALOMONE

ALLEGATO N. 1 fotografie costruzione pignorata





FOTO N. 1

Ingresso alla costruzione abitativa , dal portoncino in via Novara;



FOTO N. 2

*Ingresso al garage, facente parte della costruzione pignorata, dalla saracinesca
posta su via Bricinna;*



FOTO N. 3

Ingresso alla costruzione abitativa , dal portoncino in via Novara;



FOTO N. 4

*Interno della costruzione abitativa; il portoncino e la scala interna.
Si evidenziano nelle parti basse dei muri, fenomeni di umidità di risalita capillare;*



FOTO N. 5

Interno del garage, con saracinesca metallica;



FOTO N. 6

Il servizio igienico, in pessimo stato. Necessita di adeguamento degli impianti e sostituzione dei sanitari



FOTO N. 7

Il servizio igienico, in pessimo stato. Necessita di adeguamento degli impianti e sostituzione dei sanitari



FOTO N. 8

La scala interna, con evidenti fenomeni di umidità di risalita capillare, sui muri interni, a contatto col terreno;



FOTO N. 9

La scala interna, ed il garage, con vecchia pavimentazione;



FOTO N. 10

La camera da letto, al primo piano;



FOTO N. 11

Il servizio igienico, con lavabo incassato, incompleto nelle rifiniture;



FOTO N. 12

Il solaio dell'ultimo piano, all'interno, presenta fenomeni di condensa.