

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

Tribunale: Civile di Siracusa
Sezione: Esecuzioni immobiliari
Registro Gen. Esec. Imm.: 289/2015
Giudice relatore: Dott. ssa CULTRERA Concita

Causa promossa da:

Attore principale: INTESA SANPAOLO S.p.a.
c/o Avv. Enrico Di Luciano

Convenuto principale:



ALLEGATO 1

RILIEVO FOTOGRAFICO

Pachino. Via Concetto Olindo: inquadramento area



Foto n° 1. Pachino: veduta Ovest Via Concetto Olindo



Foto n° 2. Pachino: veduta Est Via Concetto Olindo



Foto n° 3. Pachino: Lotto "A45" oggetto di Perizia

LOTTO 1: IMM 1. GARAGE sito a Pachino, Via Concetto Olindo n° 219 - P. Seminterrato
Censito nel N.C.E.U. di Pachino al foglio n° 21, part.lla 1028, sub. 3



Foto n° 1.1. Garage: rampa d'accesso



Foto n° 1.2. Garage: interno

LOTTO 1: IMM 5. APPARTAMENTO sito a Pachino, Via Concetto Olindo n° 217 - P. T-1
Censito nel N.C.E.U. di Pachino al foglio n° 21, part.lla 1028, sub. 4



Foto n° 1.3. Prospetto su Via Concetto Olindo



Foto n° 1.4. Prospetto posteriore



Foto n° 1.5. Piano Terra: Soggiorno



Foto n° 1.6. Scala garage



Foto n° 1.7. Piano Terra: Cucina



Foto n° 1.8. Piano Terra: Bagno



Foto n° 1.9. Vano scala



Foto n° 1.10. Piano 1°: Camera matrimoniale



Foto n° 1.11. Piano 1°: Bagno



Foto n° 1.12. Piano 1°: Camera 1



Foto n° 1.13. Vano scala



Foto n° 1.14. Piano 2°: Sottotetto



Foto n° 1.15. Piano 2°: Lavanderia



Foto n° 1.16. Piano 2°: Terrazzo

LOTTO 2: IMM 2. GARAGE sito a Pachino, Via Concetto Olindo n° 211 - P. Seminterrato
Censito nel N.C.E.U. di Pachino al foglio n° 21, part.lla 1028, sub. 7



Foto n° 2.1. Garage: interno



Foto n° 2.2. Garage: interno

LOTTO 2: IMM 6. APPARTAMENTO sito a Pachino, Via Concetto Olindo n° 209 - P. T-1
Censito nel N.C.E.U. di Pachino al foglio n° 21, part.lla 1028, sub. 8



Foto n° 2.3. Prospetto su Via Concetto Olindo



Foto n° 2.4. Prospetto posteriore



Foto n° 2.5. Piano Terra: Soggiorno



Foto n° 2.6. Scala garage



Foto n° 2.7. Piano Terra: Cucina



Foto n° 2.8. Piano Terra: Bagno



Foto n° 2.9. Piano 1°: Camera matrimoniale

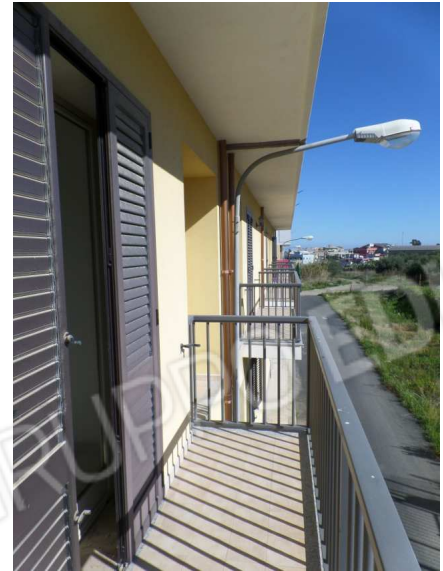


Foto n° 2.10. Piano 1°: Balcone



Foto n° 2.11. Piano 1°: Bagno



Foto n° 2.12. Piano 1°: Camera 1

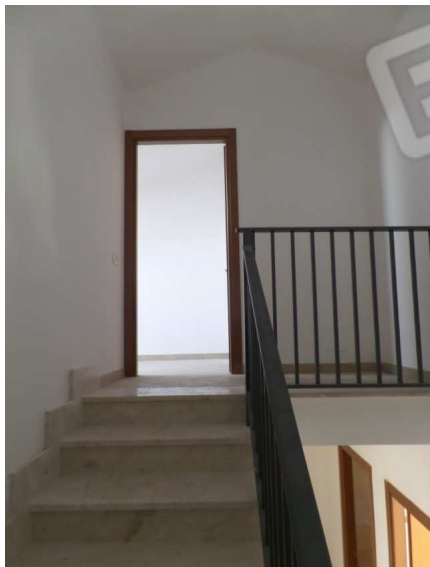


Foto n° 2.13. Vano scala



Foto n° 2.14. Piano 2°: Sottotetto



Foto n° 2.15. Piano 2°: Lavanderia



Foto n° 2.16. Piano 2°: Terrazzo

LOTTO 3: IMM 3. GARAGE sito a Pachino, Via Concetto Olindo n° 205 - P. Seminterrato
Censito nel N.C.E.U. di Pachino al foglio n° 21, part.IIa 1028, sub. 9



Foto n° 3.1. Garage: interno



Foto n° 3.2. Garage: interno

LOTTO 3: IMM 7. APPARTAMENTO sito a Pachino, Via Concetto Olindo n° 207 - P. T-1
Censito nel N.C.E.U. di Pachino al foglio n° 21, part.IIa 1028, sub. 10

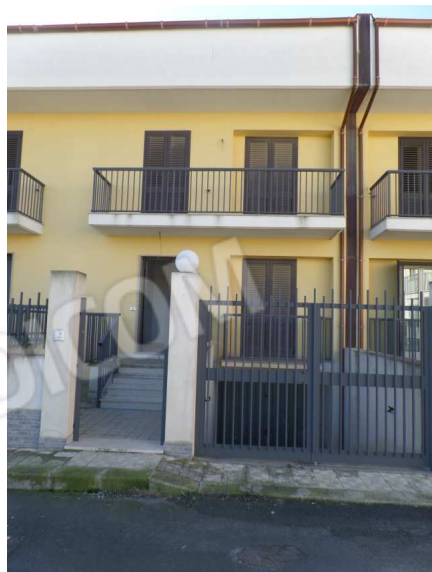


Foto n° 3.3. Prospetto su Via Olindo



Foto n° 3.4. Prospetto posteriore



Foto n° 3.5. Piano Terra: Soggiorno



Foto n° 3.6. Scala garage



Foto n° 3.7. Piano Terra: Bagno



Foto n° 3.8. Piano Terra: Cucina



Foto n° 3.9. Piano 1°: Camera matrimoniale



Foto n° 3.10. Piano 1°: Camera 1



Foto n° 3.11. Piano 1°: Bagno



Foto n° 3.12. Piano 1°: Camera 2



Foto n° 3.13. Vano scala



Foto n° 3.14. Piano 2°: Sottotetto



Foto n° 3.15. Piano 2°: Lavanderia



Foto n° 3.16. P 2°: Lavanderia

LOTTO 4: IMM 4. GARAGE sito a Pachino, Via Concetto Olindo n° 203 - P. Seminterrato
Censito nel N.C.E.U. di Pachino al foglio n° 21, part.IIa 1028, sub. 11



Foto n° 4.1. Garage: interno



Foto n° 4.2. Garage: vano

LOTTO 4: IMM 8. APPARTAMENTO sito a Pachino, Via Concetto Olindo n° 201 - P. T-1
Censito nel N.C.E.U. di Pachino al foglio n° 21, part.IIa 1028, sub. 12



Foto n° 4.3. Prospetto posteriore



Foto n° 4.4. Prospetto su Via Concetto Olindo e prospetto laterale



Foto n° 4.5. Piano Terra: Soggiorno



Foto n° 4.6. Piano Terra: Bagno



Foto n° 4.7. Vano Scala



Foto n° 4.8. Piano Terra: Cucina

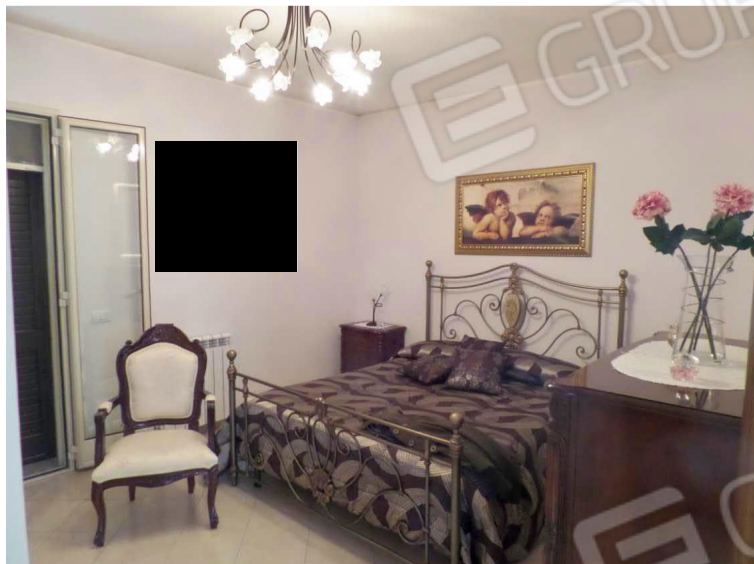


Foto n° 4.9. Piano 1°: Camera matrimoniale



Foto n° 4.10. Piano 1°: Camera 2



Foto n° 4.11. Piano 1°: Bagno



Foto n° 4.12. Piano 1°: Camera 1

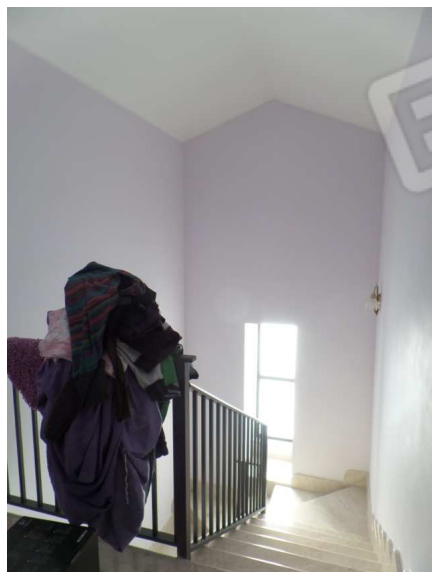


Foto n° 4.13: Vano scala



Foto n° 4.14. Piano 2°: Sottotetto



Foto n° 4.15. Piano 2°: Lavanderia



Foto n° 4.16. Piano 2°: Terrazzo