



TRIBUNALE DI SIRACUSA

Seconda sezione civile

Esecuzioni immobiliari

All'udienza di giorno 12/03/2024 dinanzi al Giudice dell'esecuzione dott.ssa Concita Cultrera sono comparsi:

- per il creditore procedente Rubicon l'Avv. Lucia Callari in sostituzione dell'Avv. Carlo Carpinteri la quale considerato che non vi sono problemi per la vendita del lotto 1 chiede rimettersi gli atti al P.D. per la vendita del detto lotto riservandosi di valutare la convenienza alla regolarizzazione delle trascrizioni tacite degli altri due lotti all'esito della vendita del lotto 1;
- per il creditore intervenuto Dovalue s.p.a. quale mandataria di BCC NPLS 2018 s.r.l. l'Avv. Angela Fiorito in sostituzione dell'Avv. Tumino che insiste nell'intervento.
- Per ADER l'Avv, Vincenzo Mirmina in sostituzione dell'Avv. Gaetano Mirmina che insiste nell'intervento
- il P.D. Avv. Luca Bianchi il quale si riporta alla relazione evidenziando che le criticità sussistono per i lotti 2 e 3 e per il lotto 1 si può procedere alla vendita con proroga della delega.

Il G.E. dato atto delle superiori istanze, rimette al professionista delegato per la vendita del lotto 1 riservando all'esito delle determinazioni dei creditori ogni decisione sugli altri lotti, prorogando la delega conferita di ulteriori dodici mesi.

Il Giudice dell'esecuzione
dott.ssa Concita Cultrera