

*Allegato 6-4: Regolarità catastale del bene*



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2024

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di LENTINI (Codice: E532)
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di SIRACUSA Foglio: 91 Particella: 9016 Sub.: 3

#### INTESTATO

1	
---	--

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		91	9016	3			A/4	2	8 vani	Totale: 156 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**; 146 m <sup>2</sup>	Euro 198,32	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
<b>Indirizzo</b>		VIA GIOSUE' CARDUCCI n. 31 Piano 1 - 2 - 3										
<b>Notifica</b>		Partita										
<b>Annotazioni</b>		Mod.58 di stadio - costituita dalla soppressione della particella cui sez. fg. 92 pla 796 sub 3 per allineamento mappe										

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune E532 - Foglio 91 - Particella 9016

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 02/03/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		91	9016	3			A/4	2	8 vani		Euro 198,32	Variazione del 02/03/2015 Pratica n. SR0028385 in atti dal 02/03/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15485 1/2015)
<b>Indirizzo</b>		VIA GIOSUE' CARDUCCI n. 31 Piano 1 - 2 - 3										

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2024

Notifica		Partita	Mod.58
Annotazioni	di stadio, costruita dalla soppressione della particella ceu sez. fgj 92 pla 796 sub. 3 per allineamento mappe		

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune E532 - Foglio 91 - Particella 9016

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 02/03/2015**

N. 1	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA			
del 02/03/2015 Pratica n. SR0028385 in atti dal 02/03/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15485.1/2015)			

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/08/2002**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		92	796	3			A/4	2	8 vani		Euro 198,32
Indirizzo											
VIA GIOSUE' CARDUCCI n. 31 Piano 1 - 2 - 3											
Notifica											
					Partita		72		Mod.58		-

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		92	796	3			A/4	2	8 vani		Euro 388,38 L. 752.000
Indirizzo											
VIA GIOSUE' CARDUCCI n. 31 Piano 1 - 2 - 3											
Notifica											
					Partita		72		Mod.58		-

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/03/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		92	796	3			A/4	2	8 vani		Euro 0,79 L. 1.520	COSTITUZIONE del 17/03/1989 in atti dal 23/03/1994 (n. 137.1/1989)
Indirizzo												
VIA GIOSUE' CARDUCCI n. 31 Piano 1 - 2 - 3												
Notifica												
Partita 72 Mod.58												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/02/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 13/02/2008 Pubblico ufficiale BANNA GRAZIA MANUELA Sede CARLENTINI (SR) Repertorio n. 6205 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2488.1/2008 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 15/02/2008			

Situazione degli intestati dal 30/03/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 30/03/1995 Pubblico ufficiale NOT S. LA CIURA Sede FRANCOFONTE (SR) Repertorio n. 5296 - COMPRAVENDITA Voltura n. 3714.1/1995 in atti dal 09/04/1996			

Situazione degli intestati dal 17/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
2			
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 17/03/1989 in atti dal 23/03/1994 (n. 137.1/1989)			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

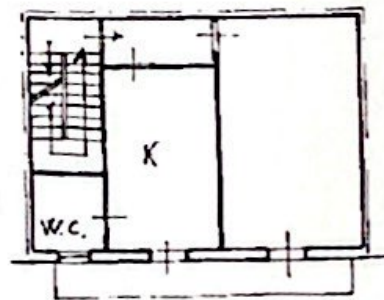
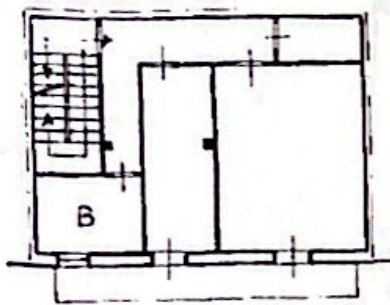
# CATASTO EDILIZIO URBANO

250

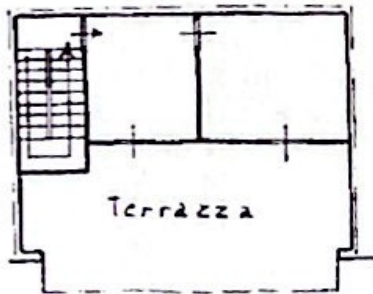
LENTINI

G. CARDUCCI

39

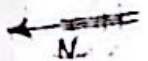


Via G. CARDUCCI



# 1758838

ORIENTAMENTO



200

Ultima planimetria in atti

Geom. CONDUREO Filippo

i Geometri

Data presentazione: 17/03/1989 - Data: 26/02/2024 - n. T1564 - Richiedente: SCRFNC80E13G273G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

23-02-1989