

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

**Dati identificativi:** Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 40 Particella 536 Subalterno 4

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 40 Particella 536

### Classamento:

Rendita: Euro 209,06

Categoria C/6<sup>a</sup>, Classe 3, Consistenza 46 m<sup>2</sup>

Foglio 40 Particella 536 Subalterno 4

**Indirizzo:** VIA DA DENOMINARE n. SNC Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 54 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

> [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni

> 2. [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 25/07/2013

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 40 Particella 210 Subalterno 2

Impianto meccanografico del 31/01/1988

📅 dal 25/07/2013 al 03/01/2019  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**  
Foglio **40** Particella **536** Subalterno **2**

Variazione del 25/07/2013 Pratica n. SR0078555 in atti dal 25/07/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 12280.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 40 pla 210 sub 2 per allineamento mappe

📅 dal 03/01/2019  
**Immobile attuale**  
Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**  
Foglio **40** Particella **536** Subalterno **4**

VARIAZIONE del 02/01/2019 Pratica n. SR0000156 in atti dal 03/01/2019 DIV-VSI-VDE PARZIALE DA C/6 A C/1 (n. 43.1/2019)

---

## > Indirizzo

📅 dal 31/08/1985 al 25/07/2013 antecedente l'impianto meccanografico  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**  
Foglio **40** Particella **210** Subalterno **2**  
VIA DEI GAROFANI Piano T  
Partita: **9631**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

📅 dal 25/07/2013 al 03/01/2019  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**  
Foglio **40** Particella **536** Subalterno **2**  
VIA DEI GAROFANI Piano T

Variazione del 25/07/2013 Pratica n. SR0078555 in atti dal 25/07/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 12280.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 40 pla 210 sub 2 per allineamento mappe

📅 dal 03/01/2019  
**Immobile attuale**  
Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**  
Foglio **40** Particella **536** Subalterno **4**  
VIA DA DENOMINARE n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 02/01/2019 Pratica n. SR0000156 in atti dal 03/01/2019 DIV-VSI-VDE PARZIALE DA C/6 A C/1 (n. 43.1/2019)

---

## > Dati di classamento

📅 dal 31/08/1985 al 31/08/1985 antecedente l'impianto meccanografico  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**  
Foglio **40** Particella **210** Subalterno **2**  
Partita: **9631**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

📅 dal 31/08/1985 al 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **210** Subalterno **2**

Rendita: **Lire 499**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **64 m<sup>2</sup>**

Partita: **9631**

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 31/08/1985 in atti dal 02/10/1990 (n. 2676/1985)

📅 dal 01/01/1992 al 25/07/2013

**Immobile predecessore**

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **210** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 247,90**

Rendita: **Lire 480.000**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **64 m<sup>2</sup>**

Partita: **9631**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 25/07/2013 al 03/01/2019

**Immobile predecessore**

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 247,90**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **64 m<sup>2</sup>**

Variazione del 25/07/2013 Pratica n. SR0078555 in atti dal 25/07/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 12280.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 40 pla 210 sub 2 per allineamento mappe

📅 dal 03/01/2019 al 03/01/2020

**Immobile attuale**

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 209,06**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **46 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 02/01/2019 Pratica n. SR0000156 in atti dal 03/01/2019 DIV-VSI-VDE PARZIALE DA C/6 A C/1 (n. 43.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 03/01/2020

**Immobile attuale**

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 209,06**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **46 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/01/2020 Pratica n. SR0000140 in atti dal 03/01/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 57.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 03/01/2019

**Immobile predecessore**

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **2**

Totale: **64 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/01/1962, prot. n. A

Totale escluse aree scoperte : 64 m<sup>2</sup>

📅 dal 03/01/2019

Immobile attuale

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 40 Particella 536 Subalterno 4

Totale: 54 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE del 02/01/2019 Pratica n. SR0000156 in atti dal 03/01/2019 Protocollo NSD n. DIV-VSI-VDE PARZIALE DA C/6 A C/1 (n. 43.1/2019) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 03/01/2019, prot. n. SR0000156

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di ROSOLINI (H574)(SR) Foglio 40 Particella 210 Sub. 2

1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
📅 dall'impianto al 05/01/2000  
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 31/01/1988

2. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
📅 dall'impianto al 05/01/2000  
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
📅 dal 05/01/2000 al 05/01/2000  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 05/01/2000 Pubblico ufficiale MORELLO FILIPPO Sede ISPICA (RG) Repertorio n. 13129 registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 944.1/2000 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 02/08/2000

1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
📅 dal 05/01/2000 al 05/01/2000  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 2)

1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
📅 dal 05/01/2000 al 25/07/2013  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 05/01/2000 Pubblico ufficiale NOT. MORELLO Sede ISPICA (RG) Repertorio n. 13129 - UR Sede MODICA (RG) Registrazione n. 256 registrato in data 24/01/2000 - VENDITA Voltura n. 2370.1/2001 - Pratica n. 00033619 in atti dal 09/04/2001

2. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
📅 dal 05/01/2000 al 25/07/2013  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di ROSOLINI (H574)(SR) Foglio 40 Particella 536 Sub. 2

4. del 25/07/2013 Pratica n. SR0078555 in atti dal 25/07/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE

Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

1 [REDACTED]

dal 25/07/2013 al 02/01/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 4)

(n. 12280.1/2013)

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ROSOLINI (H574) (SR)  
Foglio 40 Particella 210 Subalterno 2

2 [REDACTED]

dal 25/07/2013 al 02/01/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 4)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROSOLINI (H574)(SR) Foglio 40 Particella 536 Sub. 4**

1 [REDACTED]

dal 02/01/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 5)

5. VARIAZIONE del 02/01/2019 Pratica n. SR0000156  
in atti dal 03/01/2019 DIV-VSI-VDE PARZIALE DA C/6  
A C/1 (n. 43.1/2019)

2 [REDACTED]

dal 02/01/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 5)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse