



# CITTÀ DI SIRACUSA

XIII SETTORE EDILIZIA PRIVATA

Servizio Agibilità per le Attività Produttive

Protocollo n° 10510/05

## AUTORIZZAZIONE DI AGIBILITA'

IL DIRIGENTE

**Vista** l'istanza presentata in data 02.09.2005 dalla Ditta [REDACTED], con la quale viene chiesto il rilascio dell'Autorizzazione di Agibilità dell'immobile sito in Siracusa **Via Ungheria n. 25 piano terra.**

**Visto** il progetto approvato in data 07/06/2005 con Autorizzazione Edilizia n. 5184, per il cambio di destinazione d'uso da Abitazione a "SCUOLA MATERNA";

**Visto** il R.D. 27 luglio 1934 n.1265;

**Visti** gli artt. 24, 25, 26, e 82 del D.P.R. 380 del 06 giugno 2001 Testo Unico dell'edilizia;

**Visto** l'art.7 del Regolamento Comunale di Organizzazione dello Sportello Unico per le Attività Produttive;

**Visti** i procedimenti collegati:

- verbale di collaudo statico ai sensi del D.M. 20.11.1987 capitolo 4 redatto in data 21/03/2006 a firma del geom. Lentinello Giovanni (SR 1438) ;
- copia della visura catastale del 16.12.06 prot. n. SR0112165;
- attestato di regolare allaccio al pubblico acquedotto e alla condotta Fognaria comunale rilasciato dalla Sogear n. 1948 del 19.12.05;
- attestato di avvenuto deposito della documentazione per gli Adempimenti di cui alla L. 46/90 rilasciato dall'Ufficio competente (LL.PP.) in data 03.11.05 prot. n. 11225 ;
- dichiarazione a firma di [REDACTED] attestante che i materiali inerti delle pareti demolite, sono stati scaricati nel terreno di sua proprietà sito in C/da Milocca ed utilizzati per riempimento;
- dichiarazione da parte della ditta Giudice Sebastiano con la quale, attesta che sono stati rispettati gli obblighi previsti dalla legge relativi alla prevenzione incendi, che gli occupanti della struttura sono inferiori a 100 unità;
- attestazione di avvenuto pagamento della somma di €. 38,00 per istruttoria tecnica;

- ricevuta di pagamento della tassa di concessione comunale di cui al D.M. 29.11.1978 e successive modificazioni, relativa al numero dei vani catastali € 24,55 effettuato in data 26.01.06 n° 273;
- attestato rilasciato dall'ufficio Statistica in data 27.01.06 prot. n. 14;

**Visto** il verbale di ispezione del Responsabile del Servizio Igiene Pubblica dell'Azienda AUSL 8 del 10.03.06, trasmesso con nota n. 1185/lg., dal quale risulta che l'immobile non presenta cause di insalubrità.

**Vista** la Dichiarazione resa sotto forma Perizia Giurata ai sensi dell'art. 82 DPR n°380/2001, redatta in data 11.01.06 dal Tecnico incaricato geom. LENTINELLO Giovanni, (registrata al Tribunale di SR n° 121/06 CRON), con la quale attesta che le opere sono state realizzate nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia d'eliminazione delle barriere architettoniche;

**Vista** la Dichiarazione sottoscritta dal richiedente con la quale attesta la conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine alla avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti;

**Vista** la disposizione di servizio emessa dal Dirigente di questo settore in data 05.10.2004 protocollo n°13041, riguardo all'ispezione degli immobili;

**Accertata** la conformità al progetto approvato dall'ufficio in data 12/04/2006;

### AUTORIZZA

L'AGIBILITA' dell'immobile sopra descritto ( **scuola materna** ), come di seguito indicato nella tabella, con decorrenza immediata a tutti gli effetti di legge.

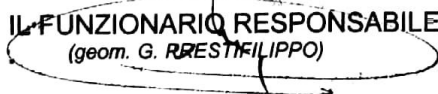
Attività Produttiva	( <b>scuola materna</b> )	<b>1</b>
Vani utili attività		<b>3</b>
Accessori a vani utili		<b>5</b>

Siracusa, li 18/05/2006

IL TECNICO ISTRUTTORE  
(GEOM. LUIGI PATERMO)



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
(geom. G. RRESTIFILIPPO)




IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(ing. M. CALAFIORE)

