

ALLEGATO 5:
ATTESTAZIONE U.T.C.



COMUNE DI AUGUSTA

PROVINCIA DI SIRACUSA

V SETTORE - Urbanistica

III Servizio - Sanatoria

Prot. n. 69212

Del

27 NOV 2014

Rif. Prot. n. 62172

Del 24.10.2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA l'istanza presentata dalla Sig.ra [redacted] in data 24.10.2014 registrata al protocollo Generale del Comune al n 62172 (dir. Urgenza € 60,00 boll.VCYL 0084 del 24.10.2014);
VISTI gli atti d'Ufficio, Pratica Edilizia. N 4007/80- Cond. 796/86 prot.10398 del 25.03.1986;
VISTA la legge 28/02/1985 n.47;
VISTA la Legge Regionale 10/08/1985 n° 37 art. 23;
VISTO il Decreto Legislativo n.42 del 22/01/2004;
VISTO il Decreto Assessoriale n. 98 del 01/02/2012 di adozione, ai sensi del Decreto Legislativo n.42/04 e successive modifiche ed integrazioni del Piano Paesaggistico della provincia di Siracusa comprendente gli ambiti regionali 14 e 17;
VISTA la Legge 02/02/1974 n.64 ed il Decreto Ministeriale LL.PP. del 23/09/1981;

ATTESTA

1. Che il fabbricato sito in C.da Agnone Fortezza, in catasto al foglio 2 particella 1523, ricade in area soggetta ai seguenti vincoli:
 - a) vincolo di tutela paesaggistica di cui all'art.142 D.L.T. 42/2004, in quanto ubicato entro la fascia dei 300 ml. dalla battigia del mare;
 - b) vincolo sismico a cui è sottoposto l'intero territorio del Comune di Augusta, istituito con Decreto Ministeriale LL.PP. 23/09/81;
 - c) con l'adozione del Piano Paesaggistico della provincia di Siracusa, pervenuto al Comune di Augusta in data 09/02/2012 prot.8289, Decreto Assessoriale n.98 del 01/02/2012 di adozione, ai sensi del Decreto Legislativo 42/04 e successive modifiche ed integrazioni, l'immobile ricade in "Area vincolata ai sensi del D.gls. 42/2004 e s.m.i. art.134, lett.b - area di cui all'art.142";
2. Che risulta versata sul c.c. n. 255000 intestato a "Amministrazione P. T. Oblazione Abusivismo Edilizio" la somma di £.3.256.650, pari ad Euro 1.681,91 (millesecentoottantuno/91) attestata da ric. boll. post. n. 061 del 21/03/1986 di £ 1.086.000, n. 444 del 03.07.1986 di £ 1.121.500, n. 149 del 03/04/1987 di £ 1.139.827, conguaglio oblazione 1/2 su cc. 15810955 attestato da ric. boll. postale n° VCYL 0068 del 22.11.2014 di € 1.108,56, conguaglio oblazione su cc. 255.000 intestato a "Amministrazione P. T. Oblazione Abusivismo Edilizio di € 1.108,56, oneri concessori attesati da ric. boll.postale n° VCYL 0067 del 22.11.2014 di € 510,27 risultando le somme autodeterminate congrue per oblazione ed oneri concessori in relazione all'abuso dichiarato di mq. 130,26, nei modelli di condono 47/85-A e 47/85-R ed all'epoca dell'abuso (1974) dichiarata nella stessa domanda di condono;
3. Che il rilascio della relativa concessione edilizia in sanatoria è subordinata all'acquisizione del parere favorevole da parte della Soprintendenza ai BB .CC. AA. di Sr competente per territorio, ed alla completezza documentale prevista per norma.
Si rilascia il presente in carta resa legale per gli usi consentiti dalla Legge.



IL RESPONSABILE 5° SETTORE

[redacted signature]