



TRIBUNALE DI SIRACUSA

Seconda sezione civile

Esecuzioni immobiliari

All'udienza di giorno 05/07/2024 dinanzi al Giudice dell'esecuzione dott.ssa Concita Cultrera in sostituzione per questo solo atto del Giudice titolare impedito sono comparsi:

- l'avv. [REDACTED] delegata dell'Avv. [REDACTED];
- l'Avv. [REDACTED], delegata dell'Avv. [REDACTED], che insiste in intervento;
- l'avv. [REDACTED] dà atto di avere corrisposto le somme per la messa in sicurezza e chiede la vendita dei lotti residui pignorati per l'intero valutando in un secondo momento quelli pignorati pro quota;
- l'Avv. [REDACTED] il quale si riporta all'intervento spiegato associandosi alle richieste del creditore procedente;
- l'avv. [REDACTED]
- per [REDACTED] il quale si riporta all'intervento spiegato associandosi alle richieste del creditore procedente;
- per [REDACTED] il quale dà atto della sussistenza di trattative di bonario componimento con il creditore procedente e con I [REDACTED]
- il P.D. e Custode Avv. Gabriele Galota il quale dà atto di avere completato le operazioni di messa in sicurezza, sgombero e pulizia dei lotti 7 e 8 avvalendosi del fondo spese nesso puntualmente a disposizione del creditore procedente, riservandosi di compiutamente relazionare in merito, e rileva che con riguardo alla terrazza comune dei predetti lotti si è potuta rilevare una lesione che interessa l'angolo parapetto a nord est dello stabile che andrebbe messo in sicurezza quanto meno con rete di contenimento e pulizia del terrazzo in ordine a cui chiede di essere autorizzato ad acquisire due preventivi e con contratto secondo il preventivo più conveniente, onerando sin d'ora il creditore procedente al versamento della relativa somma;

Il G.E. dato atto di quanto sopra dispone il prosieguo delle operazioni di vendita anche con riguardo ai lotti 6 e 7 oltre a quelli già posti in vendita, riservando all'esito delle determinazioni del creditore procedente e degli altri creditori interessati il prosieguo con riguardo gli altri lotti invenduti e quelli pignorati pro quota; autorizza il custode alla messa in sicurezza con riguardo a quanto sopra rilevato



per i lotti 7 e 8 acquisendo i preventivi ed onerando sin d'ora il creditore precedente o chi interessato a corrispondere le somme che saranno indicate dal custode e su richiesta dello stesso; rinvia all'udienza del 08/11/2024 ore 10,30 per le ulteriori determinazioni.

Il Giudice dell'esecuzione
dott.ssa Concita Cultrera

