

Dott. Arch. Antonino Listo

Arch. Antonino Listo

Studio Via S. La rosa n.58 – Noto (SR)

Cell. 328 4523987

Email: antoninolisto@hotmail.it

PEC: antoninolisto@pec.it

Tribunale	Siracusa
Oggetto:	Allegati
RTE	Relazione Tecnica Estimativa Procedimento N° 420/2016 R.G. Es. Immobiliari
Cancelleria	Esecuzioni Immobiliari
Giudice	Dott.ssa Concita Cultrera
Creditore procedente	Banca Agricola Popolare di Ragusa S.c.p.a.
Debitore executato	 
Il Tecnico	Dott. Arch. Antonino Listo

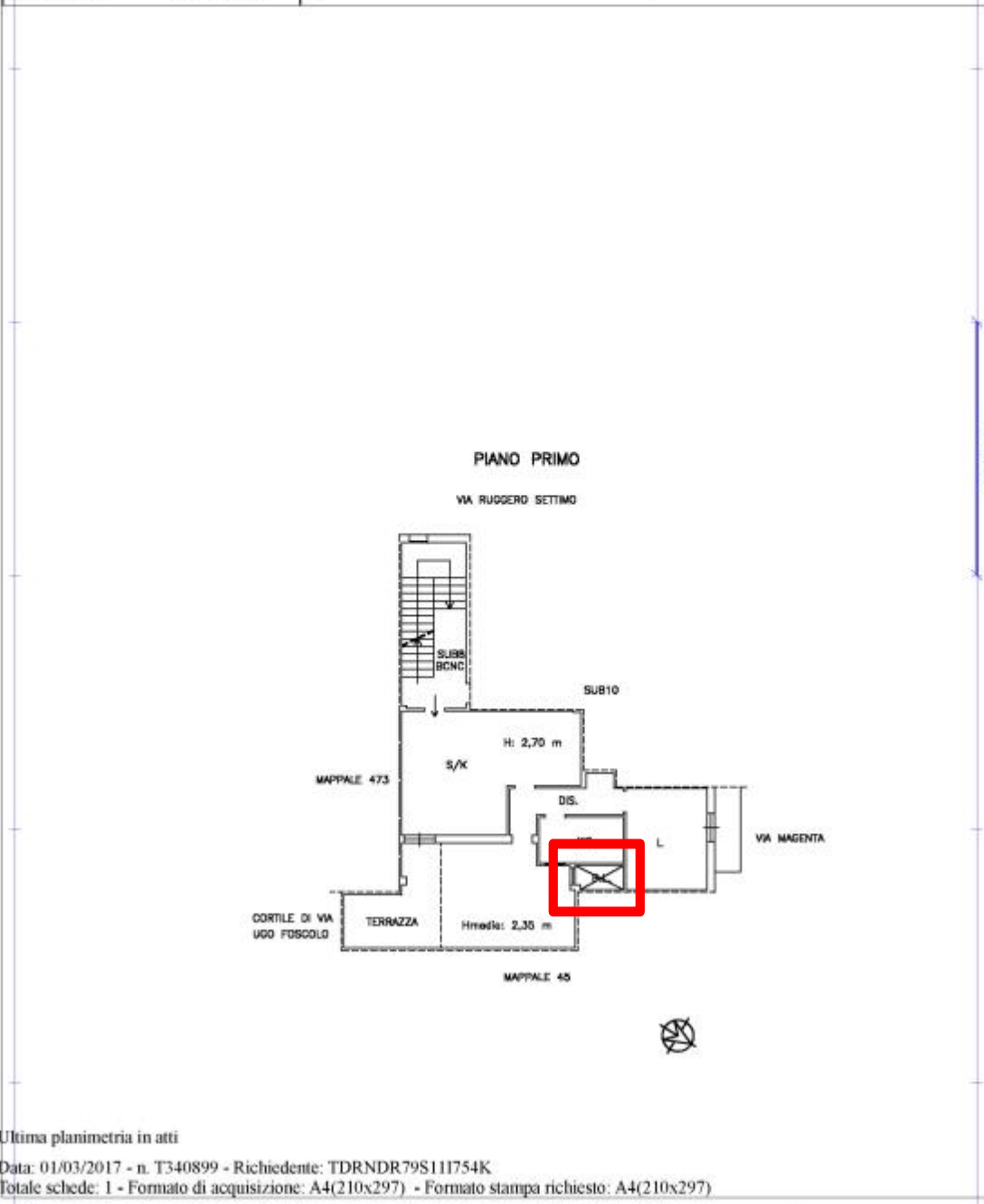
SOMMARIO

Allegato 1 - Planimetria Catastale (F.10 p.IIa 544 sub 9)	2
Allegato 2 - Planimetria Catastale (F.10 p.IIa 544 sub 10)	3
Allegato 3 - Elaborato grafico PdC n. 142/2012	4
Allegato 4 - Scheda Immobile - Lotto A	5
Allegato 5 - Scheda Immobile - Lotto B	6
Allegato 6 - Titolo di provenienza	7

Data: 01/03/2017 - n. T340899 - Richiedente: TDRNDR79S111754K

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Siracusa	Dichiarazione protocollo n. SR0154920 del 04/11/2014 Planimetria di u.i.u. in Comune di Pachino Via Ruggero Settimo civ. 57	
	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 10 Particella: 544 Subalterno: 9	Compilata da: Iscritto all'albo: Ingegneri Prov. Siracusa N. 1926

Scheda n. 1 Scala 1:200



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 01/03/2017 - Comune di PACHINO (G211) - < Foglio: 10 - Particella: 544 - Subalterno: 9 >
VIA RUGGERO SETTIMO n. 57 piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 01/03/2017 - n. T340899 - Richiedente: TDRNDR79S111754K

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Allegato 1 - Planimetria Catastale (F.10 p.IIa 544 sub 9)

Data: 01/03/2017 - n. T340900 - Richiedente: TDRNDR79S111754K

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Siracusa	Dichiarazione protocollo n. SR0154920 del 04/11/2014 Planimetria di u.i.u. in Comune di Pachino Via Ruggero Settimo civ. 57	
	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 10 Particella: 544 Subalterno: 10	Compilata da: [REDACTED] Iscritto all'albo: Ingegneri Prov. Siracusa N. 1926

Scheda n. 1 Scala 1:200

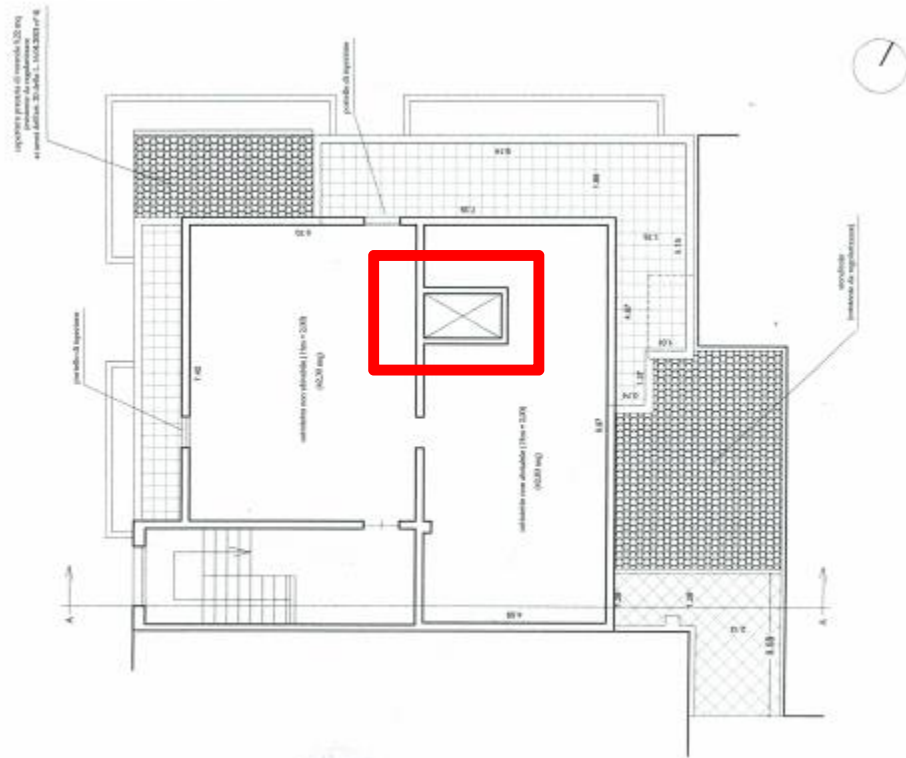


Ultima planimetria in atti

Data: 01/03/2017 - n. T340900 - Richiedente: TDRNDR79S111754K

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Allegato 2 - Planimetria Catastale (F.10 p.IIa 544 sub 10)



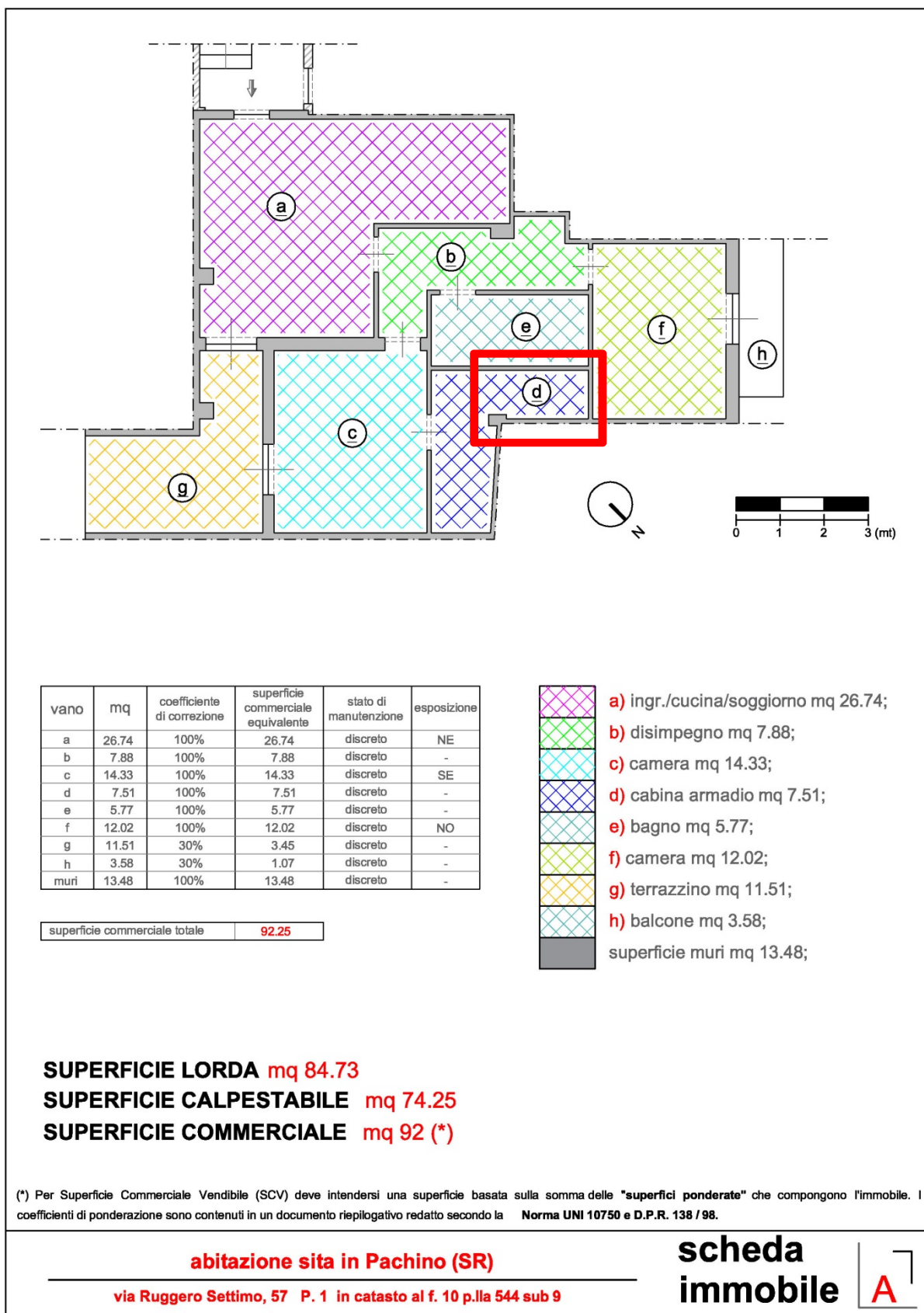
PIANTA PIANO lastrico solare e sottoletto - STATO DI PROGETTO



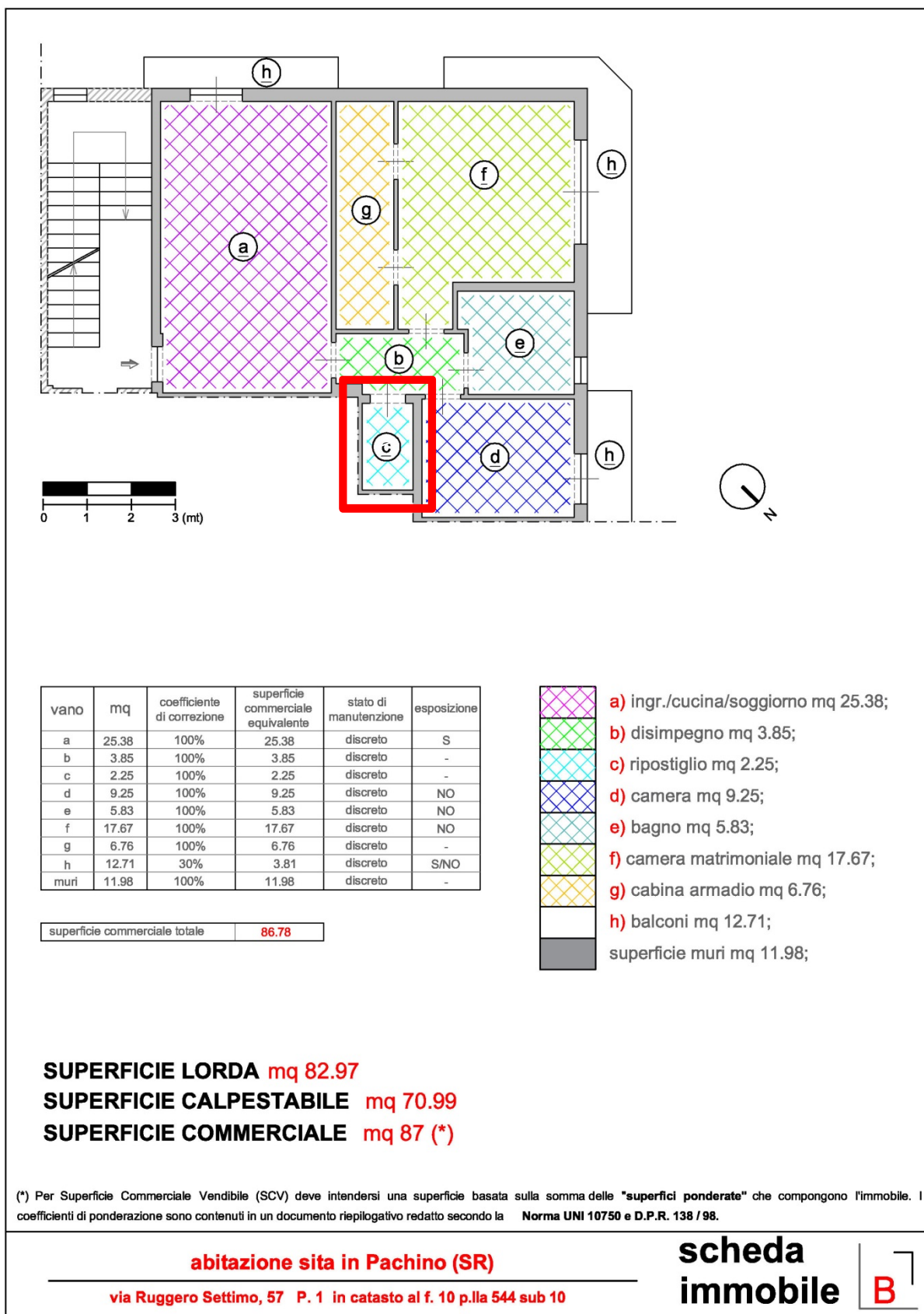
(frazionamento della unità immobiliare esistente in 2 unità)

PIANTA PIANO PRIMO - STATO DI FATTO

Allegato 3 - Elaborato grafico PdC n. 142/2012



Allegato 4 - Scheda Immobile - Lotto A



Allegato 5 - Scheda Immobile - Lotto B

n. 205 ex
n. 527 rep.

MINISTERO DELL'ECONOMIA
e delle Finanze
MARCHIO
17/02/2009 12:14:52
00000543
00000543
IDENTIFICATIVO 01081492751917

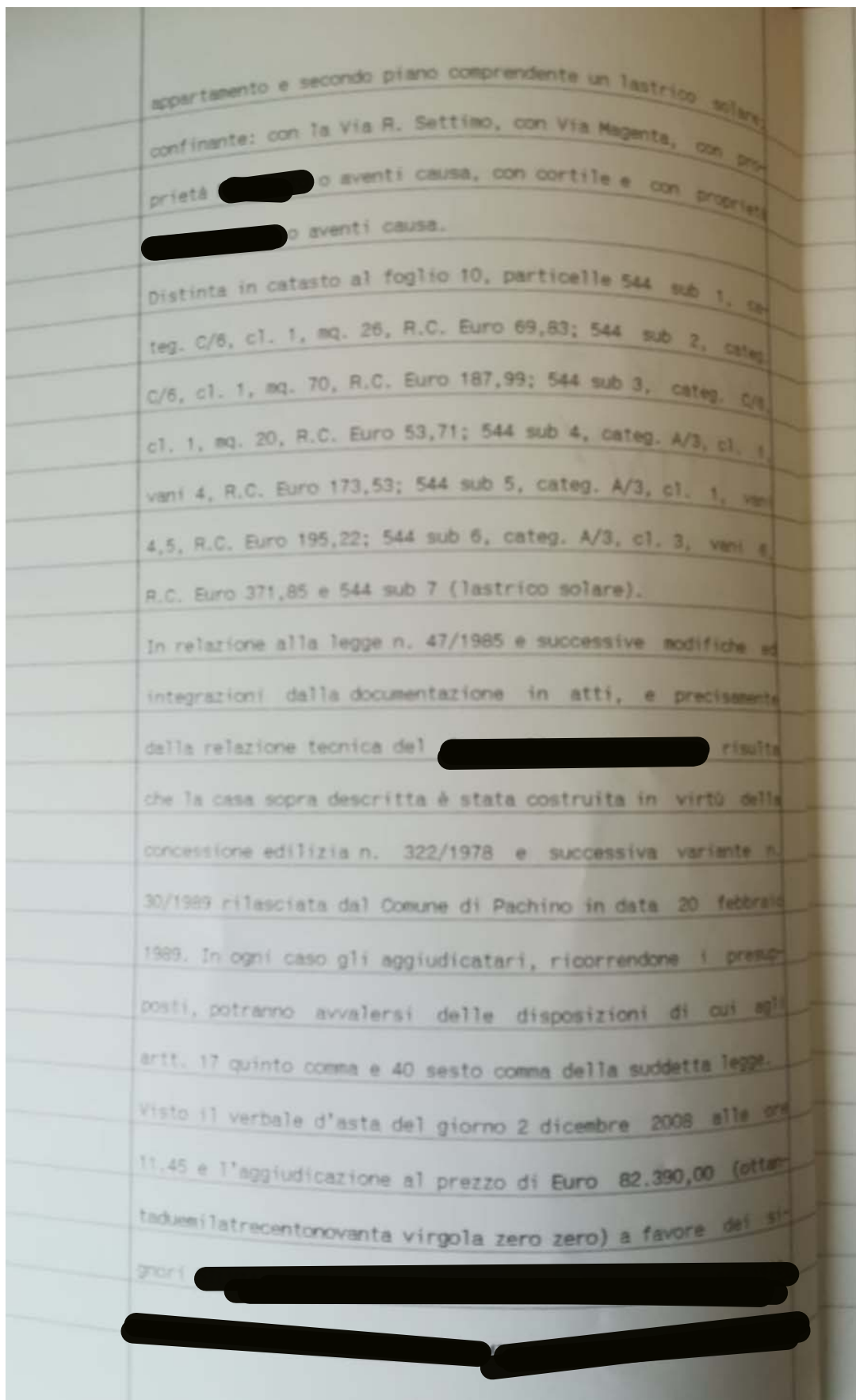
TRIBUNALE DI SIRACUSA
Sezione Esecuzioni Immobiliari
E.I. N. 382/1989+478/1994 R.G.E.
Giudice dell'Esecuzione Dott.
DECRETO DI TRASFERIMENTO
Art. 586 c.p.c.
nel giudizio di espropriazione immobiliare promossa da:
CASSA RURALE ED ARTIGIANA DI PACHINO - CRAP
CONTRO
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Il Giudice dell'Esecuzione
Dott.
- Vista l'ordinanza ex art. 591 bis c.p.c. in data 4 maggio
2000 con cui delegò la [REDACTED] di Siracusa
alle operazioni di vendita;
- Considerato che in data 2 dicembre 2008 alle ore 11.45 in
Siracusa nella Via Archia n. 18, nello studio della predetta
professionista delegata, quest'ultima ha proceduto all'espe-
rimento di vendita all'incanto dell'immobile così descritto:
- LOTTO UNICO:
- Casa sita in Pachino nella Via R. Settimo n. 57, composta
da piano seminterrato comprendente tre garages, piano terra
comprendente due appartamenti, primo piano comprendente un

MINISTERO DELL'ECONOMIA
e delle Finanze
MARCHIO
17/02/2009 12:17:33
00000543
00000543
IDENTIFICATIVO 01081492752174

MINISTERO DELL'ECONOMIA
e delle Finanze
MARCHIO
17/02/2009 12:20:51
00000543
00000543
IDENTIFICATIVO 01081492751907

MINISTERO DELL'ECONOMIA
e delle Finanze
MARCHIO
17/02/2009 12:19:25
00000543
00000543
IDENTIFICATIVO 01081492751914

Allegato 6 - Titolo di provenienza



Allegato 6 - Titolo di provenienza

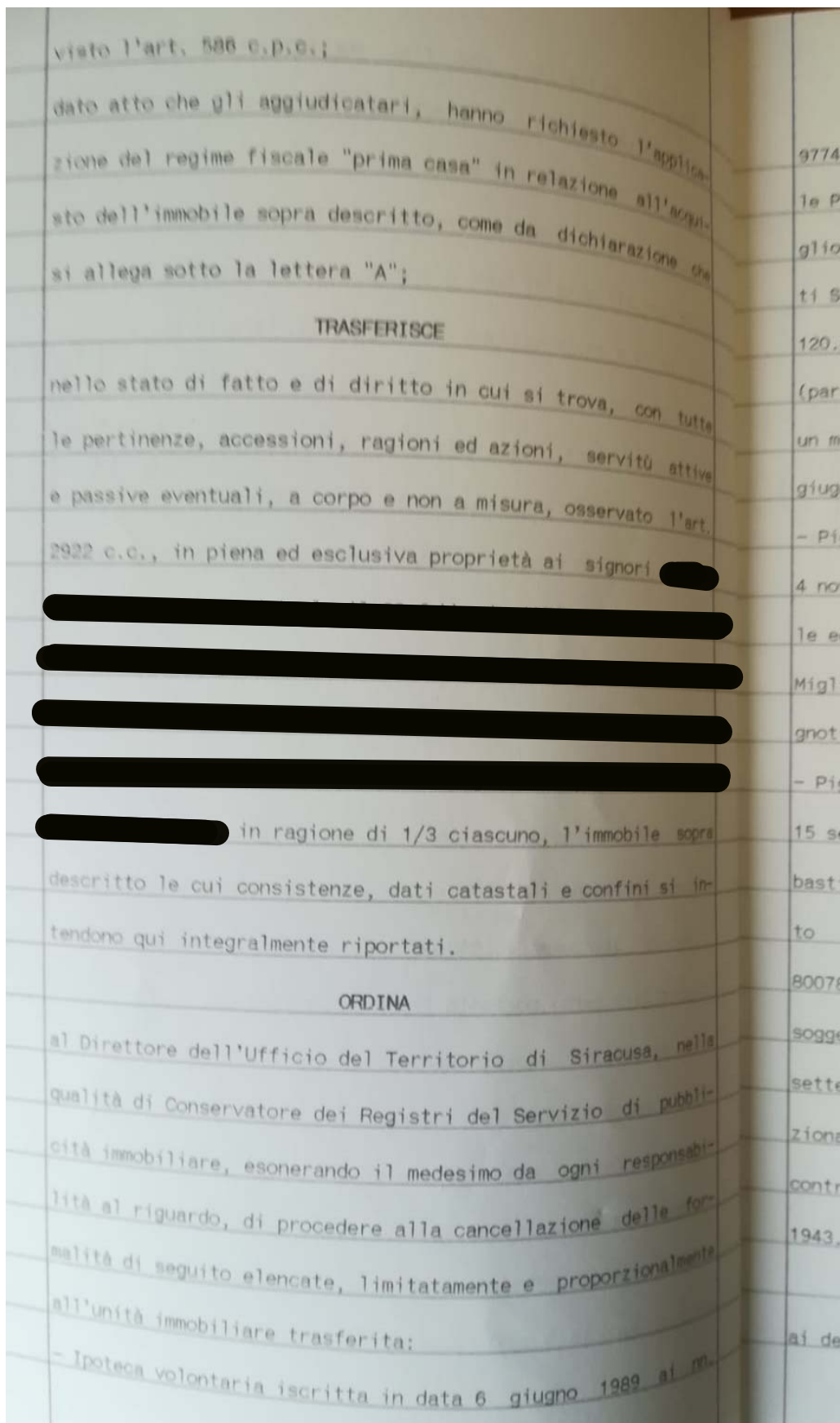
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

preso atto dell'avvenuto versamento della cauzione per partecipazione all'asta di Euro 8.200,00 (ottomiladuecento virgola zero zero) a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato dott.ssa Concetta Messina e messo dalla Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. Agenzia di Pachino in data 28 novembre 2008 portante il n. 3204060835-01 e dell'avvenuto saldo prezzo in data 30 gennaio 2009 a mezzo numero due assegni circolari non trasferibili intestati al professionista delegato [REDACTED] emessi dalla Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. uno dall'Agenzia di Avola in data 29 gennaio 2009 dell'importo di Euro 33.200,00 (trentatremiladuecento virgola zero zero) portante il n. 3302537739-07 ed uno dall'Agenzia di Pachino in data 30 gennaio 2009 dell'importo di Euro 40.990,00 (quarantamilanovecentonovanta virgola zero zero) portante il n. 3302371843-04;

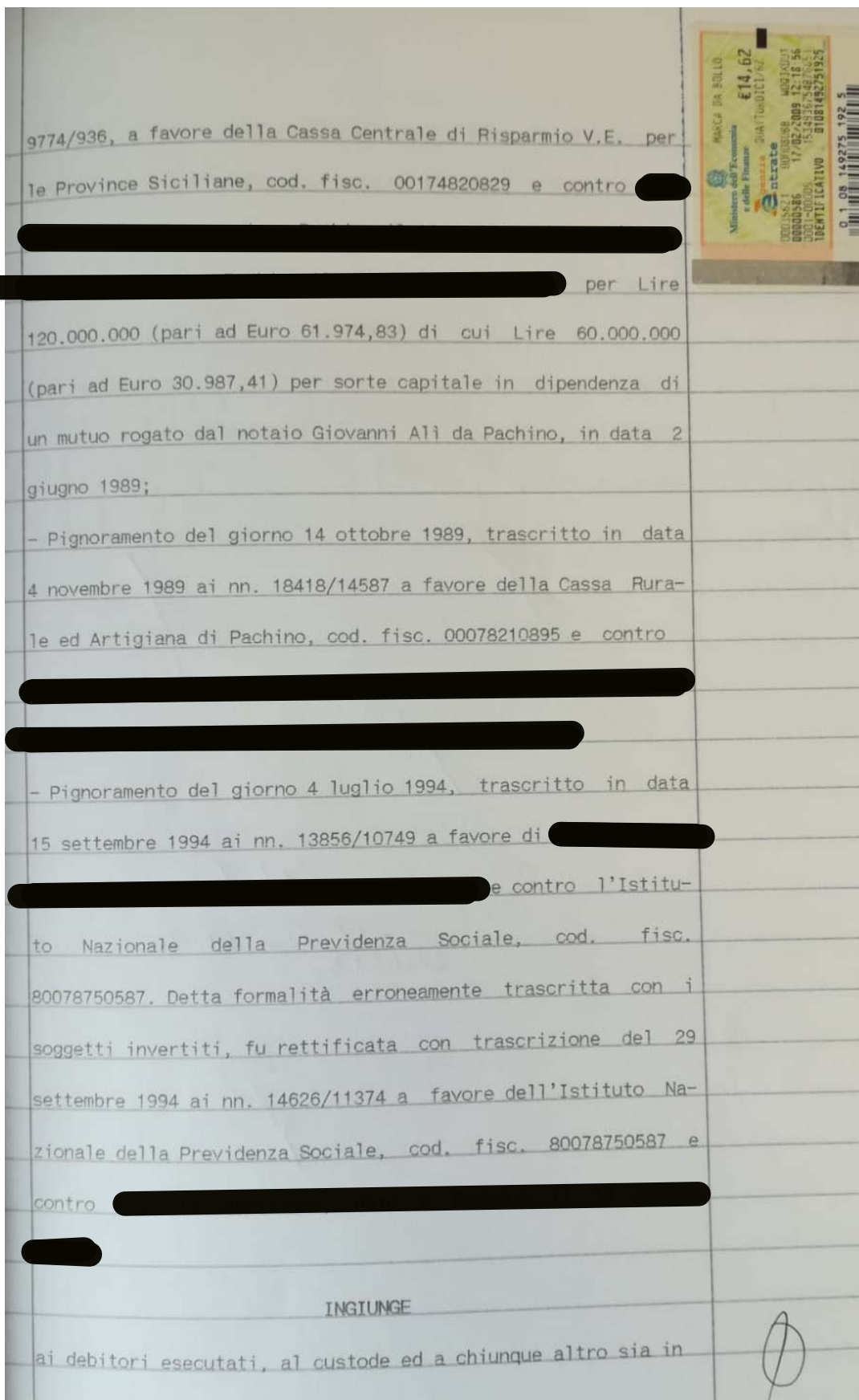
visto altresì il deposito per spese di trasferimento costituito a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato sempre al professionista delegato dott.ssa Concetta Messina emesso dalla Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. Agenzia di Avola in data 28 novembre 2008 portante il n. 3302537731-12 dell'importo di euro 16.400,00 (sedicimilaquattrocento virgola zero zero);

B

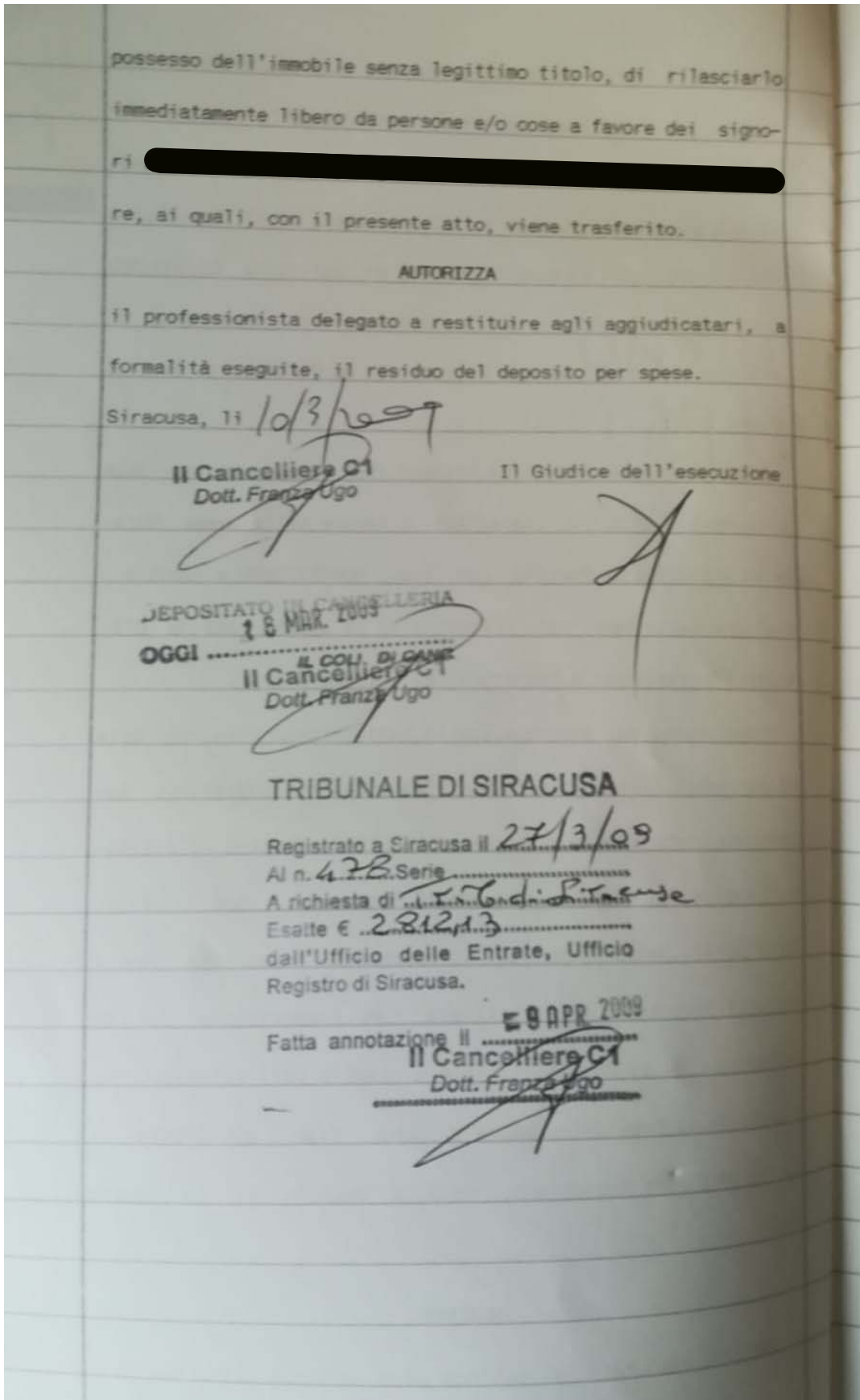
Allegato 6 - Titolo di provenienza



Allegato 6 - Titolo di provenienza



Allegato 6 - Titolo di provenienza



Allegato 6 - Titolo di provenienza