



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 16/04/2024 Ora: 15.10.50 Segue

Visura n.: T281738 Pag: 1

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2024

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SIRACUSA (Codice:1754)
	Provincia di SIRACUSA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 27 Particella: 397 Sub.: 2

**INTERESTATI**

1			(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		27	397	2	1		C/6	3	15 m <sup>2</sup>	Totale: 19 m <sup>2</sup>	Euro 77,47
Indirizzo											
VIA NOTO n. 10A Piano I											
Modifica											
					Partita	34006		Mod.58		34006	

Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune 1754 - Foglio 27 - Particella 397

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		27	397	2	1		C/6	3	15 m <sup>2</sup>		Euro 77,47 L. 150.000
Indirizzo											
VIA NOTO n. 10A Piano I											
Modifica											
					Partita	34006		Mod.58		34006	

VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/09/1989

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		27	397	2	1		C/6	3	15 m <sup>2</sup>		Euro 0,12 L. 237	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 28/09/1989 in atti dal 02/10/1990 (n. 622/1989)	
Indirizzo		VIA NOTO n. 10A Piano T						Partita		34006	Mod.58	34006	
Notifica													

Mappati Terreni Correlati  
Codice Comune I754 - Foglio 27 - Particella 397

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/09/1989

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		27	397	2	1							COSTITUZIONE del 28/09/1989 in atti dal 13/04/1990 CONTINUITA. STORICA DA VERIFICARE (n. 622.1/1989)	
Indirizzo		VIA NOTO n. 10A Piano T						Partita		34006	Mod.58	-	
Notifica													

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/08/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 05/08/2010 Pubblico ufficiale SANTANGELO EGIDIO Sede FLORIDIA (SR) Repertorio n. 79685 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12661.2/2010 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 06/08/2010			

Situazione degli intestati dal 03/04/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 05/08/2010



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2024

Data: 16/04/2024 Ora: 15.10.50 Fine

Visura n.: T281738 Pag: 3

**DATI DERIVANTI DA** Atto del 03/04/2008 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 86082 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5273.1/2008 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 09/04/2008

**Situazione degli intestati dal 08/04/2002**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 03/04/2008
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 03/04/2008

**DATI DERIVANTI DA** Atto del 08/04/2002 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 44312 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 5341.1/2002 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 22/04/2002.

**Situazione degli intestati dal 28/09/1989**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 08/04/2002

**DATI DERIVANTI DA** COSTITUZIONE del 28/09/1989 in atti dal 13/04/1990 CONTINUITA. STORICA DA VERIFICARE (n. 622.1/1989)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2024

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SIRACUSA (Codice: I754)
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di SIRACUSA Foglio: 27 Particella: 397 Sub.: 32

<b>INTESTATO</b>	(1) Proprietà I/1 in regime di separazione dei beni
------------------	---

Unità immobiliare dal 09/11/2015												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		27	397	32	1		A/3	3	6,5 vani	Totale: 112 m <sup>2</sup> Totale: estuse aree scoperte**: 106 m <sup>2</sup>	Euro 604,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA NOTO n. 10-10/A Interno 10 Piano 3								Mod.58	34006	
Notifica		Partita		34006		34006		Mod.58		34006		

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune I754 - Foglio 27 - Particella 397

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		27	397	32	1		A/3	3	6,5 vani		Euro 604,25 L. 1.170.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA NOTO n. 10-10/A Interno 10 Piano 3								Mod.58	34006	
Notifica		Partita		34006		34006		Mod.58		34006		



Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2024

Data: 16/04/2024 Ora: 15:12.48 pag: 2 **Segue**

Visura n.: T282948 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/09/1989

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	397	32	1		A/3	3	6,5 vani		Euro 1,21 L. 2.340	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 28/09/1989 in atti dal 02/10/1990 (n. 622/1989)
Indirizzo VIA NOTO n. 10-10/A Interno 10 Piano 3												
Notifica Partita 34006 Mod.58 34006												

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune 1754 - Foglio 27 - Particella 397

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/09/1989

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	397	32	1							COSTITUZIONE del 28/09/1989 in atti dal 13/04/1990 (n. 622.2/1989)
Indirizzo VIA NOTO n. 10-10/A Interno 10 Piano 3												
Notifica Partita 34006 Mod.58 -												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/06/2001

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
N.		CODICE FISCALE	
1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/06/2001 Pubblico ufficiale NOT PENSAVALLE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 35029 - UR Sede SIRACUSA (SR) Registrazione n. 2155 registrato in data 10/07/2001 - COMPRAVENDITA Voltura n. 3510.1/2007 - Pratica n. SR0138688 in atti dal 16/05/2007			

Situazione degli intestati dal 22/06/2001

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
N.		CODICE FISCALE	
1			(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 22/06/2001



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2024

Direzione Provinciale di Siracusa  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

DATI DERIVANTI DA		Atto del 22/06/2001 Pubblico ufficiale PENSAVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 35029 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 8469.1/2001 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 27/06/2001	
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 22/06/2001
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 22/06/2001
DATI DERIVANTI DA		Atto del 02/02/1990 Pubblico ufficiale NOT BELLUCCI Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 22720 - UR Sede SIRACUSA (SR) Registrazione n. 613 registrato in data 16/02/1990 - COMPRAVENDITA Volturi n. 3313.1/1990 - Pratica n. 34707 in atti dal 18/05/2000	

#### Situazione degli intestati dal 28/09/1989

DATI DERIVANTI DA		Atto del 28/09/1989 in atti dal 13/04/1990 (n. 622.2/1989)	
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 02/02/1990

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2024

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SIRACUSA (Codice:1754)
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di SIRACUSA Foglio: 27 Particella: 397 Sub.: 35

**INTESTATI**

1			(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni

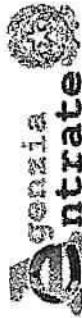
**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Class	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	397	35	1		A/3	3	7,5 vani	Totale: 154 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 146 m <sup>2</sup>	Euro 697,22	Variazione del 09/11/2015 - Inscrimto in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA NOTO n. 10-10/A Interno 13 Piano 4										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1044001		<b>Mod.58</b>		34006

**Mappali Terreni Correlati**  
 Codice Comune 1754 - Foglio 27 - Particella 397

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Class	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	397	35	1		A/3	3	7,5 vani		Euro 697,22 L. 1.350.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
<b>Indirizzo</b>		VIA NOTO n. 10-10/A Interno 13 Piano 4										



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2024

Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Notifica	Partita	1044001	Mod.58	34006						
<b>Situazione dell'unità immobiliare dal 28/09/1989</b>										
DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA					
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	27	397	35	1		A/3	3	7,5 vani		Euro 1.39 L. 2.700
Indirizzo: VIA NOTO n. 10-10/A Interno 13 Piano 4										
Notifica	Partita	1044001	Mod.58	34006						

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune 1754 - Foglio 27 - Particella 397

### Situazione dell'unità immobiliare dal 28/09/1989

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA					
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	27	397	35	1						COSTITUZIONE del 28/09/1989 in atti dal 13/04/1990 (n. 622.2/1989)
Indirizzo: VIA NOTO n. 10-10/A Interno 13 Piano 4										
Notifica	Partita	34006	Mod.58	-						

### L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 05/08/2010

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.	1	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 05/08/2010 Pubblico ufficiale SANTANGELO EGIDIO Sede FLORIDIA (SR) Repertorio n. 79685 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12661.2/2010 Reparto FI di SIRACUSA in atti dal 06/08/2010			





Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 16/04/2024 Ora: 15.14.19 Fine

Visura n.: T283899 Pag: 3

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2024

#### Situazione degli intestati dal 03/04/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 05/08/2010

DATI DERIVANTI DA Atto del 03/04/2008 Pubblico ufficiale PENSVALLE EMANUELE Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 86082 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5273.1/2008 Reparto PT di SIRACUSA in atti dal 09/04/2008

#### Situazione degli intestati dal 26/11/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 03/04/2008
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 03/04/2008

DATI DERIVANTI DA Atto del 26/11/1997 Pubblico ufficiale BONANNO GIUSEPPINA Sede NOTO (SR) Repertorio n. 1324 - COMPRAVENDITA Voltura n. 152.1/1998 in atti dal 10/11/1998

#### Situazione degli intestati dal 06/04/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 26/11/1997
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 26/11/1997

DATI DERIVANTI DA Atto del 06/04/1990 Pubblico ufficiale BELLUCCI A Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 23406 - UR Sede SIRACUSA (SR) Registrazione n. 1281 registrato in data 19/04/1990 - COMPRAVENDITA Voltura n. 4335.1/1990 in atti dal 19/03/1997

#### Situazione degli intestati dal 28/09/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 06/04/1990

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 28/09/1989 in atti dal 13/04/1990 (n. 622.2/1989)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).