

Pratica edilizia n. 10543

Concessione N

1278

CITTÀ DI SIRACUSA

C. E. 80001010893

IL SINDACO

Vista l'istanza con la quale la Ditta

[Redacted]

[Redacted] chiede la concessione edilizia per la variante al corso d'opera del progetto approvato con C.E. n. 353 del 24/6/71, in via T. le Vespa Orso e Via Rota, trascritto nei Registri Immobiliari al di n. al m. 1017/1157;

VISTO il progetto allegato a detta istanza;

VISTA la relazione del Dip. Urbanistica in data

10/1/78

VISTO il parere della Comm. Edil. in data

10/1/78

VISTO il parere dell'Ufficio Sanitario in data

10/1/78

VISTO il nulla-osta della Soprintendenza in data

10/1/78

VISTA la legge urbanistica n. 1150 del 17/8/1942 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la l. n. 10 del 28/1/77; la L.R. n. 71 del 27/12/78; la L.R. 37 del 10/8/85;

VISTI il Regolamento Edilizio ed il Piano Regolatore Generale;

VISTA la L. 64 del 2/2/74 in materia antisismica;

VISTA la L.R. 27 del 15/5/86 in materia di scarichi acque nere;

VISTO che il progettista dell'opera è

[Redacted]

C. E.

[Redacted]

[Redacted]

Fine per un'azienda di modifica interna, l'ope-
ra necessaria di costruzione gratuita, per la somma
partecipata nel numero delle unità immobiliari facendo
parte del complesso edilizio sito in via S. Maria Orto
di S. Maria Orto, precedentemente approvata con D.M. n.
102 del 21/9/77. Dette modifiche consistono:
- nella palazzina "A" - 1 a piano terra viene rilevato
un negozio di un box in più, per un totale complessi-
vo di n. 1 negozi e n. 1 box. Il piano primo è letto
più gli appartamenti vengono rilevati da n. 4 a tre
appartamenti per un totale complessivo di n. 14 appor-
tamenti al posto di n. 11 appartamenti precedentemente
approvati. Per quanto riguarda la palazzina "B" pre-
visti approvati con la determina D.M. n. 102 a piano ter-
zo il box in n. 10 sono aumentati a n. 11, ed al piano
terzo gli appartamenti sono rilevati da quattro a tre
appartamenti per un totale complessivo di n. 12 appor-
tamenti per civile abitazione, al posto dei 11 appor-
tamenti approvati. Per la determinazione puntuale del
costo si rinvia alla precedente determinazione D.M. n. 102/77.

CONCEDE

alla Ditta [REDACTED]
il proprio nulla-osta per la esecuzione dei lavori in premessa specificati
in conformità al progetto allegato alla presente, con l'obbligo che i lavori
stessi vengano iniziati entro [REDACTED] mesi dalla data della presente con-
cessione, e vengano ultimati entro tre anni dal loro inizio ed alle seguenti
condizioni:

data presentata
[REDACTED] n. 102/77.

- 1) a non dare inizio ai lavori, se non dopo avere chiesto, con apposita istanza, ed ottenuto dal Comune, il verbale di allineamento e quote, nonché aver chiesto ed ottenuto, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L. 64/74 il nulla-osta dell'Ufficio del Genio Civile;
- 2) che per le opere in conglomerato cementizio armato normale e pre-compresso ed a strutture metalliche, si ottemperi a quanto disposto con legge 5/11/1971 n. 1086;
- 3) eventuali sostituzioni del Direttore dei lavori e dell'Impresa costruttrice, dovranno essere immediatamente comunicate al Comune;
- 4) che vengano fatti salvi i diritti dei terzi e vengano rispettate tutte le norme degli strumenti urbanistici vigenti, nonché tutte le disposizioni di igiene e polizia locale, pena l'applicazione delle sanzioni all'uopo previste dalla legge, non esclusa la demolizione delle opere eseguite abusivamente o in difformità del progetto approvato, o la acquisizione delle predette opere al patrimonio indisponibile del Comune.

che i S.C. non direttamente nerati vengono inviati al
comune di sorveglianza con elctroncompilatore.
La lista resta obbligata a comunicare in forma scritta,
a questo Comune, la data di inizio e fine lavori.
La presente comunicazione verrà trascritta nei Regi-
stri Immobiliari della Prov. di Siracusa così ad in-
tegrazione della precedente n. 339/57, trascritta il
26/6/57 al n. 10147/7177.

PER DOCUMENTAZIONE
SIRACUSA N. 30-06-89

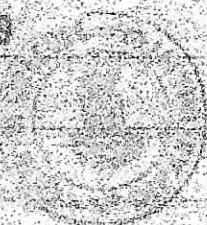
[Handwritten signature]

Si allega alla presente, un esemplare di progetto, munito di regolare visto.

(Elaborati n. 2.)

Siracusa, li 30 GIU 1989

[Handwritten signature]



IL SINDACO

[Handwritten signature]