

Comune di FRANCOFONTE

Provincia di Siracusa

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 578/1995

Lavori di ristrutturazione del Capannone sito in c.da Fontanavite, censito al NCEU al FG 26 p.lla 1128

L'ESPERTO ESTIMATORE
ING. FRANCESCO GRILLO





N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1		<p>Ristrutturazione</p> <p>26.1.1.1</p> <p>Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane.</p> <p>1) munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs.81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio</p> <p>Interno 17.60*19.50 6.30*5.90 Esterno prospetto anteriore: non necessita prospetto laterale (6.70*1.20)+(6.90*1.20) prospetto posteriore: (1.20+18.20+1.20)*1.20 prospetto laterale: (20.10+1.20)*1.20</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq =</p>	<p>343,200 37,170 16,320 24,720 25,560 446,970</p>	<p>7,81</p>	<p>3.490,84</p>
2		<p>21.3.1.1</p> <p>Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.</p> <p>1) per ogni m² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore</p> <p>Interno 17.60*19.50 6.30*5.90 Esterno prospetto anteriore: non necessita prospetto laterale ((6.70*1.20)*1)+((6.90*1.20)*0.40) prospetto posteriore: (1.20+18.20+1.20)*1.20*0.50 prospetto laterale: (20.10+1.20)*1.20*1</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq =</p>	<p>343,200 37,170 11,352 12,360 25,560 429,642</p>	<p>93,59</p>	<p>40.210,19</p>
		A RIPORTARE			43.701,03



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			43.701,03
3		26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base			
		Interno			
		17.60*19.50	343,200		
		6.30*5.90	37,170		
		Esterno			
		prospetto anteriore: non necessita			
		prospetto laterale (6.70*1.20)+(6.90*1.20)	16,320		
		prospetto posteriore: (1.20+18.20+1.20)*1.20	24,720		
		prospetto laterale: (20.10+1.20)*1.20	25,560		
		SOMMANO mq =	446,970	3,58	1.600,15
		A RIPORTARE			45.301,18



RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Ristrutturazione	1			45.301,18
	1	45.301,18		
SOMMANO I LAVORI				€ 45.301,18
Importo complessivo dei lavori				€ 45.301,18
Carlentini, li 18/07/2019				

L'ESPERTO ESTIMATORE
ING FRANCESCO GRILLO

