
Allegato 1

RILIEVI FOTOGRAFICI

(composto da n. 35 fotogrammi)



Foto 1 – Vista satellitare dei lotti. In rosso l’area su cui insistono i lotti.



Foto 2– Vista panoramica dalla via Bernardo Mattarella. Il fotogramma ritrae il cancello di accesso al piazzale interno, l’ingresso al punto vendita a destra e l’immobile al primo piano (lotto 4)

LOTTO 1



Foto 3 – Portoni di ingresso ai magazzini di cui al lotto 1. Sulla sinistra il locale caldaia.



Foto 4 – Interno del magazzino adibito a locale di sgombero



Foto 5 – Vista della porta scorrevole che mette in comunicazione i due magazzini



Foto 6 – Vista del magazzino in uso alla torrefazione, a sinistra si nota l'ingresso al lotto 3 ove sono installati i macchinari per la lavorazione del caffè, a destra la porta di accesso al primo magazzino.

LOTTO 2



Foto 7 – Vista interna punto vendita caffè



Foto 8 – Vista interna punto vendita; in fondo alla stanza porta di ingresso al retrobottega



Foto 9 – Vista panoramica retrobottega. In fondo porta di ingresso del bagno.



Foto 10 – A sinistra portone di ingresso all'immobile di cui al lotto 4, a destra ingresso al retrobottega di cui al lotto 2.



Foto 11 – Servizio igienico a uso del negozio.

LOTTO 3



Foto 12 – Vista del piano terra del laboratorio dal varco di accesso dal lotto 1. A sinistra l'accesso al servizio igienico



Foto 13 – Interno del bagno



Foto 14 – Vista dell'ingresso del lotto 3 da via La Barbaera.

LOTTO 4



Foto 15 – Ingresso carrabile con conduce all’immobile posto a primo piano a sinistra nel fotogramma



Foto 16 – Atrio di ingresso che conduce al primo piano ove è ubicato l’appartamento



Foto 17 – Pianerottolo del primo piano. In fondo porta finestra che conduce alla terrazza esterna di pertinenza del sub. 4



Foto 18 – Vista della terrazza dall'uscita di cui alla foto 17



Foto 19 – Salotto posto all'ingresso dell'appartamento. A sinistra si accede alla zona notte e a destra alla zona giorno.



Foto 20 – Corridoio di accesso alle camere da letto e vani annessi



Foto 21 – Camera padronale con bagno annesso



Foto 22 – Bagno a servizio della camera padronale con vasca idromassaggio



Foto 23 – Cameretta



Foto 24 – Altra cameretta



Foto 25 – Camera da letto matrimoniale con annesso bagno con doccia



Foto 26 – Bagno con doccia annesso alla camera di cui alla foto 25



Foto 27 – Soggiorno con camino a legna angolare



Foto 28 – Vista ingresso alla sala da pranzo dal soggiorno di cui alla foto 27



Foto 29 – Vista della sala da pranzo; a sinistra porta di ingresso della cucina.



Foto 30 – Cucina a sinistra porta di accesso alla sala da pranzo



Foto 31 – Altra vista della Cucina. In fondo porta di accesso alla veranda chiusa, nella parte superiore si evidenziano le tracce di umidità



Foto 32 – Vista interno veranda. A destra accesso alla lavanderia serata dalla veranda da una parete in alluminio



Foto 33 – Lavanderia – stireria



Foto 34 – Balcone che affaccia sul cortile interno. Sulla sinistra le vetrate in alluminio della veranda



Foto 35 – Balcone prospiciente la via Bernardo Mattarella.