



TRAGGIAI Geom. ADALBERTO

Via Roma 188
54038 – Montignoso (MS)
Cell: 347 6258468
Mail : traggiai71@gmail.com
P.IVA 00626280457

ALLEGATO 2

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

- a) Estratto di mappa
- b) Visura storica per immobile
- c) Planimetria catastale

N=4873900

E=1588400



6-Mag-2022 12:25:24
Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metriProtocollo pratica TI86867/2022

Comune: (MS) MASSA
Foglio: 145

1 Particella: 35

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/01/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/01/2023

Dati identificativi: Comune di **MASSA (F023) (MS)**

Foglio **145** Particella **35** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MASSA (F023) (MS)**

Foglio **145** Particella **35**

Classamento:

Rendita: **Euro 872,81**

Zona censuaria **1**,

Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **145** Particella **35** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA TAGLIAMENTO n. 10 Piano 1

Dati di superficie: Totale: **155 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **145 m²**

> Intestati catastali

> 1. [REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto



Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale



Comune di **MASSA (F023) (MS)**

Foglio **145** Particella **35** Subalterno **2**

> **Indirizzo**

-  **dall'impianto al 19/11/2002** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile attuale**
Comune di **MASSA (F023) (MS)**
Foglio **145** Particella **35** Subalterno **2**
VIA TRIESTE-MARINA n. 3 Piano 1
Partita: **7894**
-  **dal 19/11/2002 al 19/11/2002** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/11/2002
Pratica n. 205868 in atti dal 19/11/2002 VARIAZIONE
DI TOPONOMASTICA (n. 121623.1/2002)
- Immobile attuale**
Comune di **MASSA (F023) (MS)**
Foglio **145** Particella **35** Subalterno **2**
VIA TRIESTE - MARINA SAN LEONARDO n. 3
Piano 1
-  **dal 19/11/2002 al 10/06/2003** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/11/2002
Pratica n. 205879 in atti dal 19/11/2002 VARIAZIONE
DI TOPONOMASTICA (n. 121632.1/2002)
- Immobile attuale**
Comune di **MASSA (F023) (MS)**
Foglio **145** Particella **35** Subalterno **2**
VIA SAN LEONARDO n. 3 Piano 1
-  **dal 10/06/2003** VARIAZIONE del 10/06/2003 Pratica n. 54413 in atti
dal 10/06/2003 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 4314.1/2003)
- Immobile attuale**
Comune di **MASSA (F023) (MS)**
Foglio **145** Particella **35** Subalterno **2**
VIA TAGLIAMENTO n. 10 Piano 1

> **Dati di classamento**

-  **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile attuale**
Comune di **MASSA (F023) (MS)**
Foglio **145** Particella **35** Subalterno **2**
Rendita: **Lire 1.807**
Zona censuaria **1**
Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **6,5 vani**
Partita: **7894**
-  **dal 01/01/1992 al 10/06/2003** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
- Immobile attuale**
Comune di **MASSA (F023) (MS)**
Foglio **145** Particella **35** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 872,81**
Rendita: **Lire 1.690.000**

Zona censuaria 1
Categoria A/2^a, Classe 4, Consistenza 6,5 vani
Partita: 7894

 dal 10/06/2003 al 14/08/2003

Immobile attuale
Comune di MASSA (F023) (MS)
Foglio 145 Particella 35 Subalterno 2
Rendita: Euro 872,81
Zona censuaria 1
Categoria A/2^a, Classe 4, Consistenza 6,5 vani

VARIAZIONE del 10/06/2003 Pratica n. 54413 in atti dal 10/06/2003 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 4314.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 14/08/2003

Immobile attuale
Comune di MASSA (F023) (MS)
Foglio 145 Particella 35 Subalterno 2
Rendita: Euro 872,81
Zona censuaria 1
Categoria A/2^a, Classe 4, Consistenza 6,5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/08/2003 Pratica n. 71706 in atti dal 14/08/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6242.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

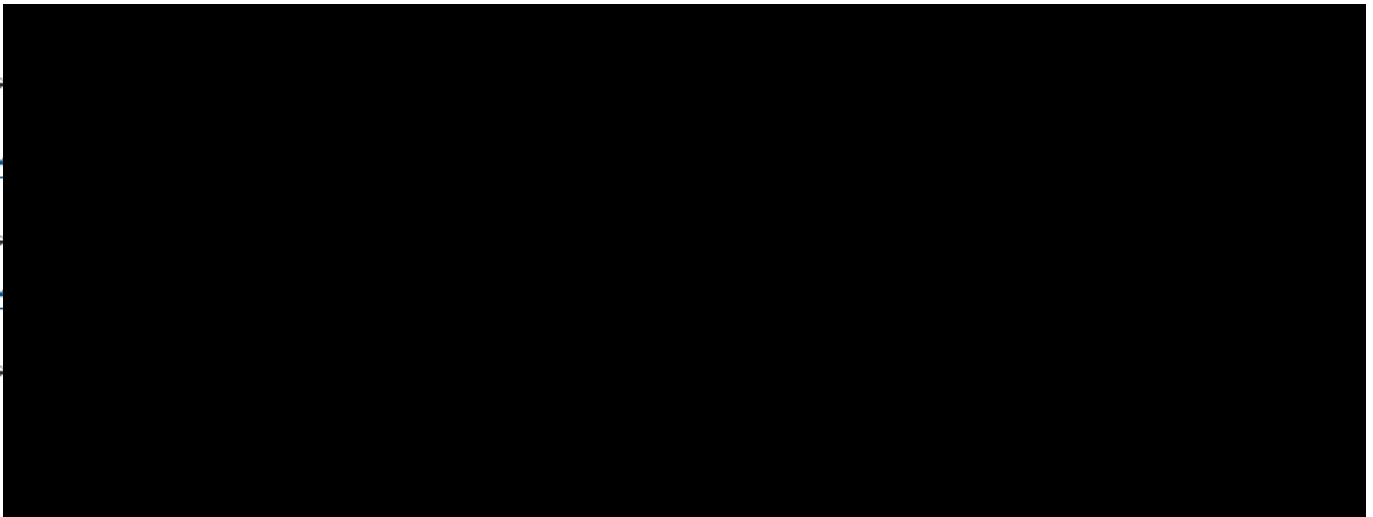
 dal 09/11/2015

Immobile attuale
Comune di MASSA (F023) (MS)
Foglio 145 Particella 35 Subalterno 2
Totale: 155 m²
Totale escluse aree scoperte : 145 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 10/06/2003, prot. n. 000054413

> **Storia degli intestati dell'immobile**



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

*b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa**

Dichiarazione protocollo n. 000054413 del 10/06/2003

Planimetria di u.i.u. in Comune di Massa

Via Tagliamento

civ. 10

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 145

Particella: 35

Subalterno: 2

Compilata da:

Aliboni Stefano

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Massa

N. 582

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO h= 3,20 m

