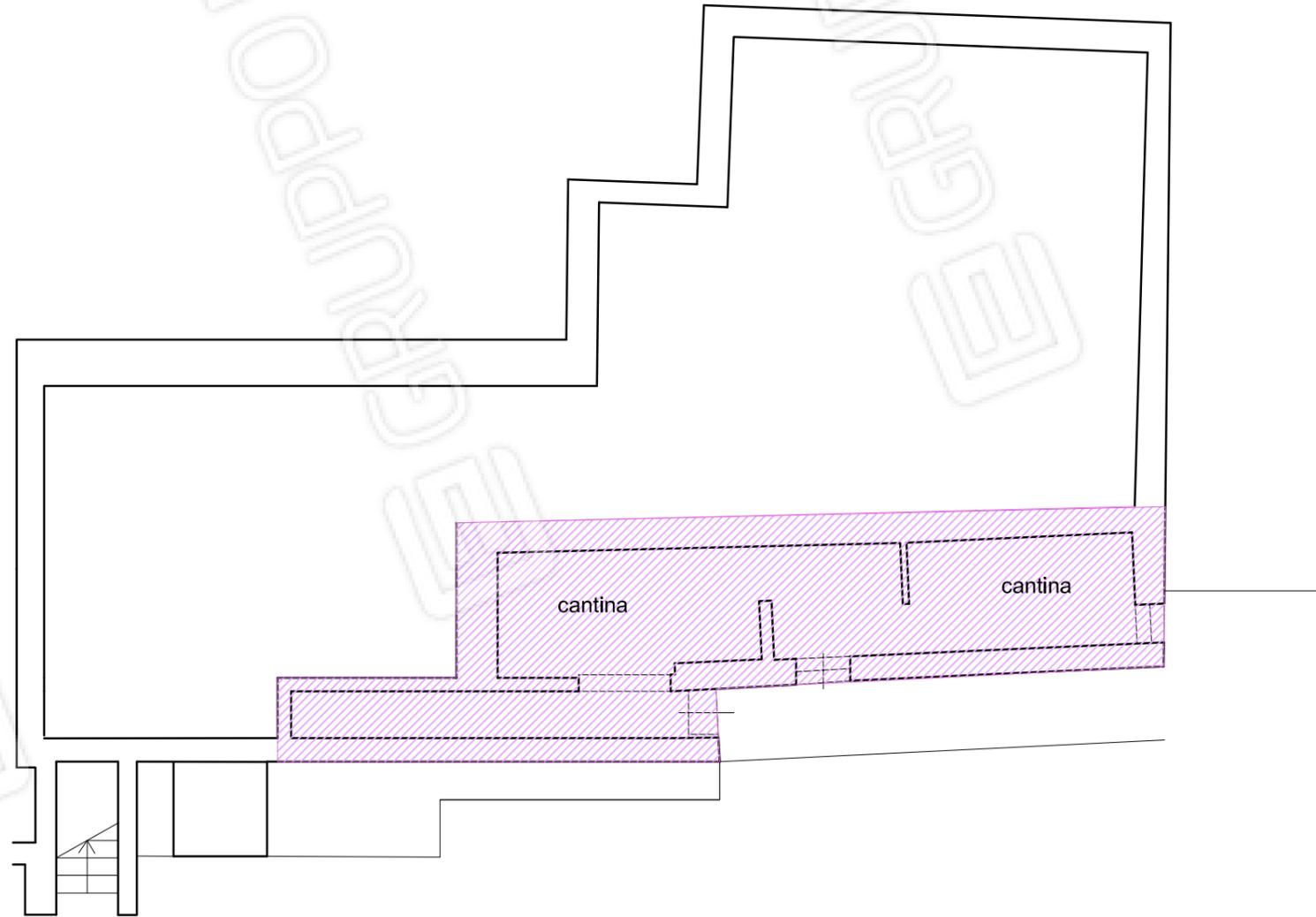


Allegato F: Rilievo dello stato di fatto ed individuazione delle difformità riscontrate;

# STATO DI FATTO

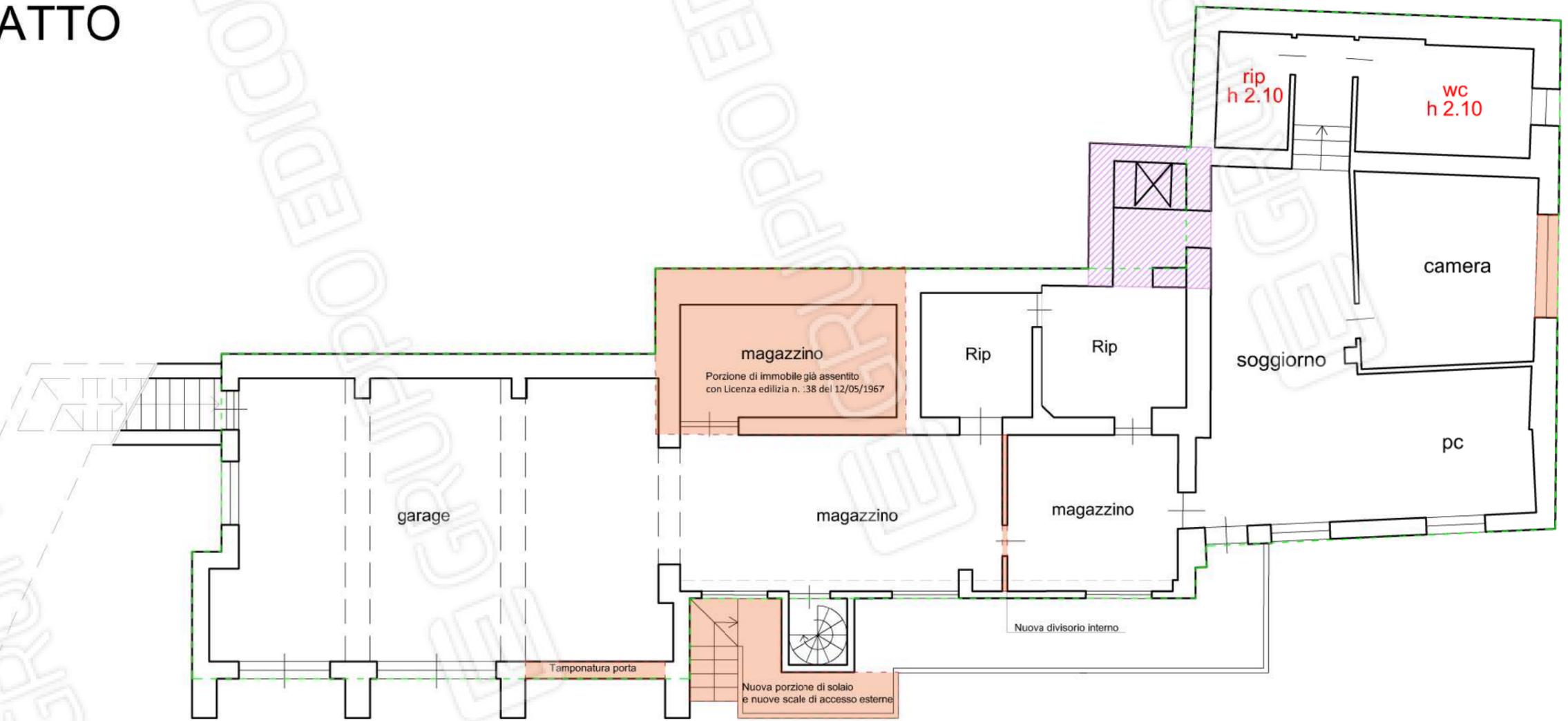


PIANO SEMINTERRATO - +2.30 dalla quota stradale

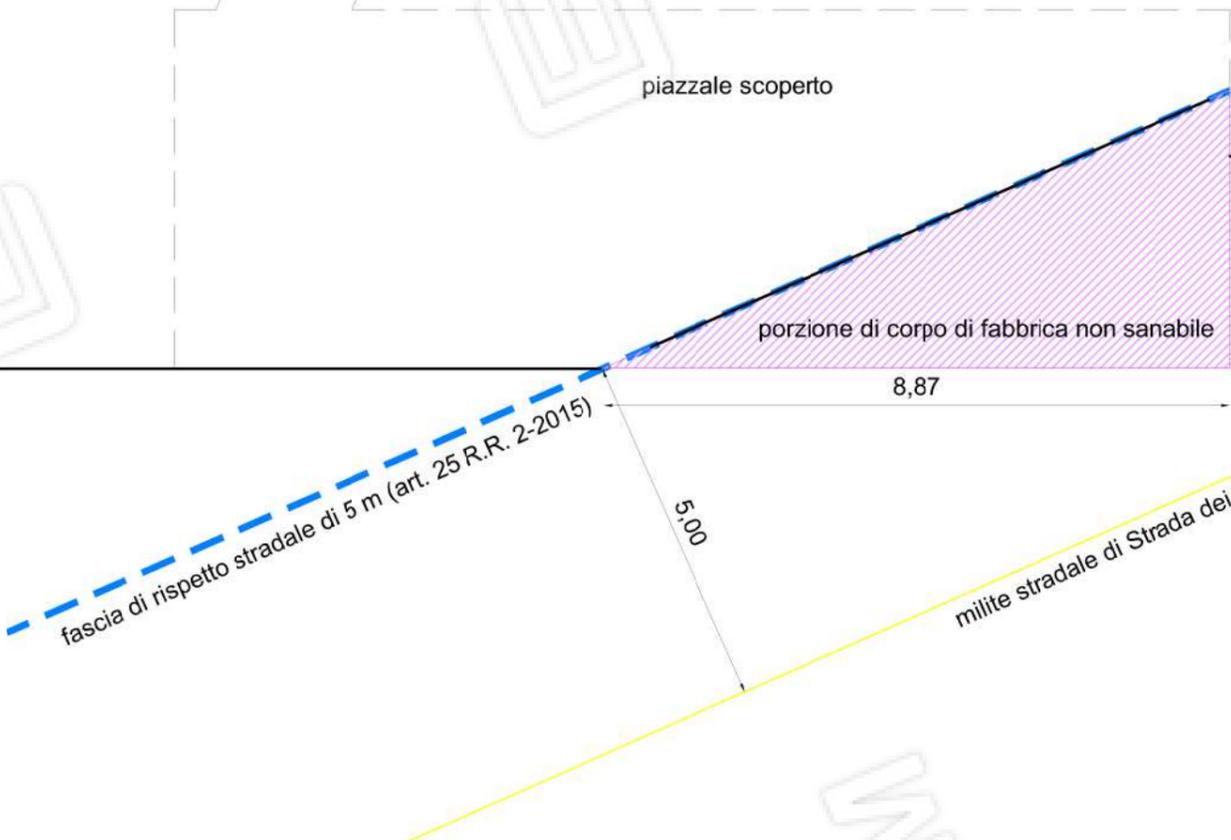
-  Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato
-  Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato non sanabili

# STATO DI FATTO

PIANO TERRA  
H 2.85 m

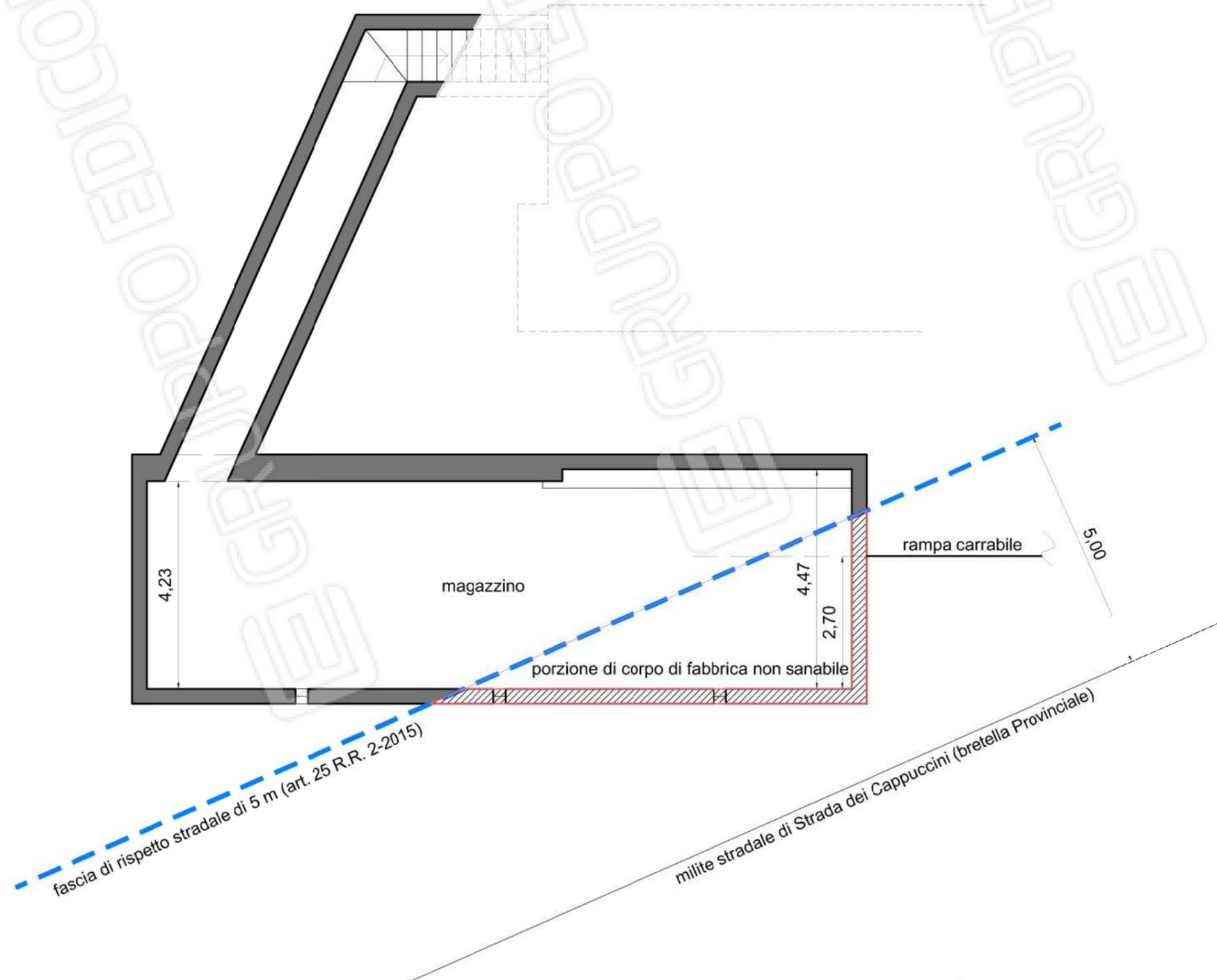


← rampa carrabile



-  Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato
-  Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato non sanabili

# STATO DI FATTO



PIANO SEMINTERRATO - QUOTA STRADALE

-  Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato
-  Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato non sanabili

# STATO DI FATTO



PROSPETTO FRONTALE

- Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato
- Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato non sanabili

# STATO DI FATTO

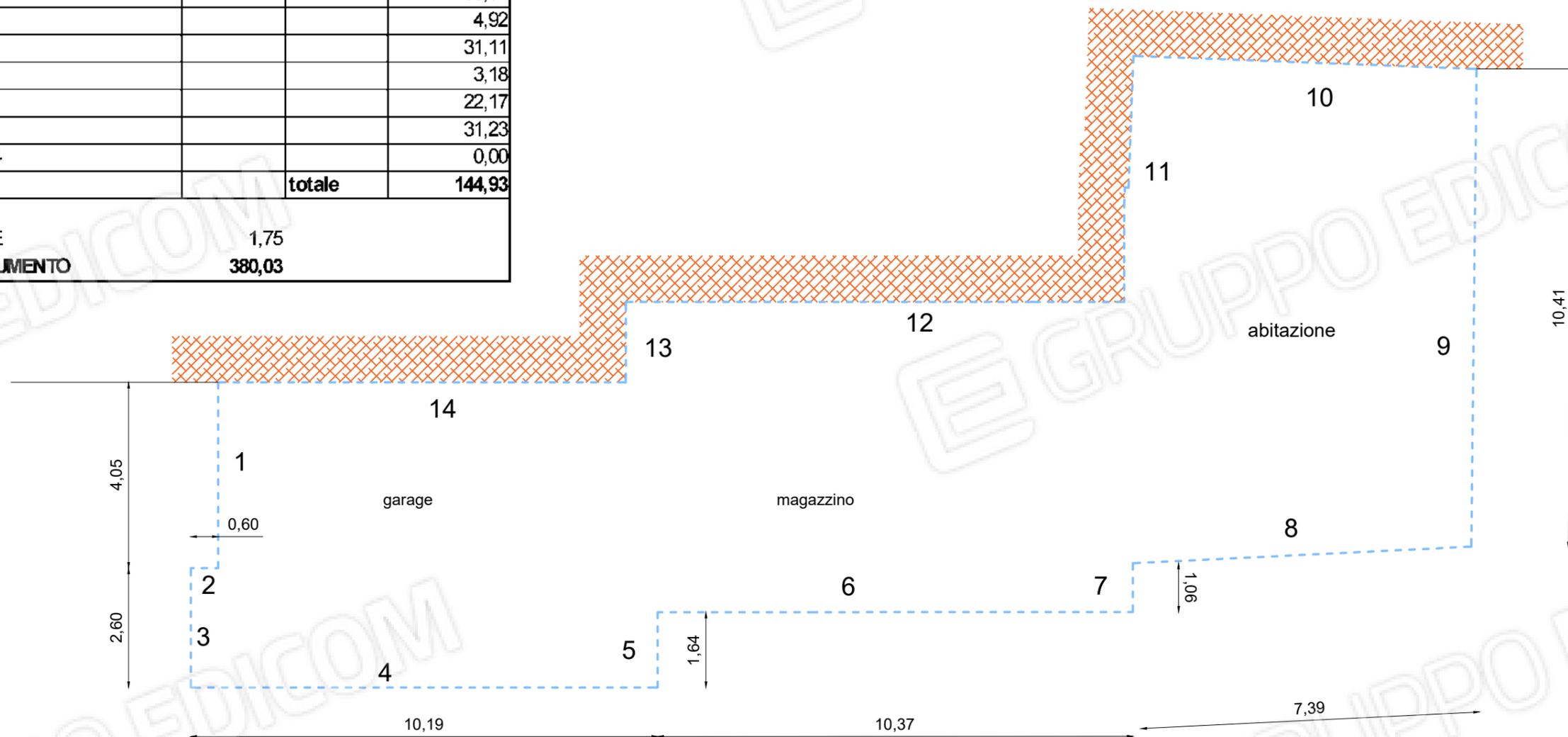
## Calcolo della volumetria

PIANO TERRA

H 2.85 m

Sup. lorda 217.10 mq

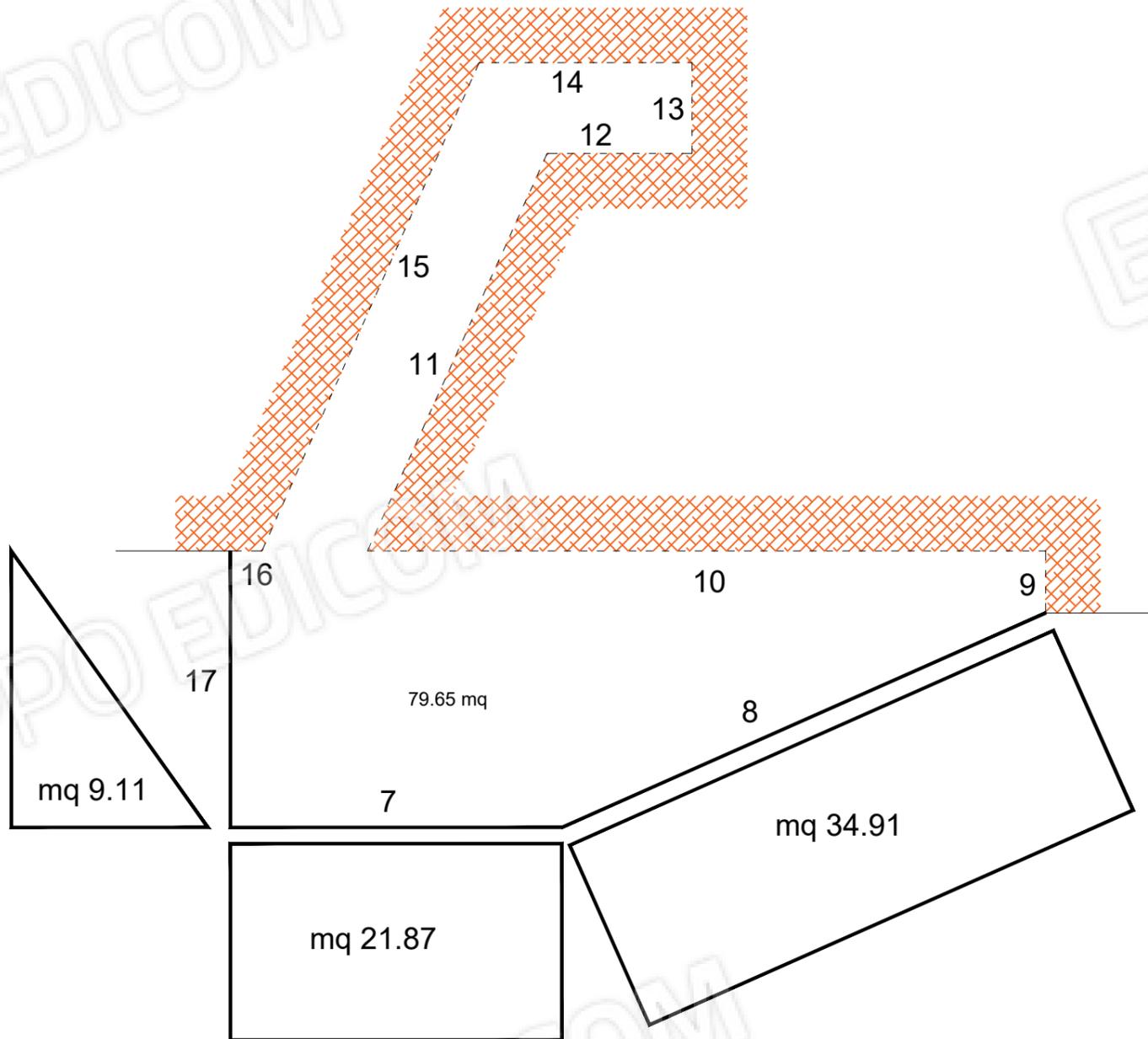
perimetro Piano Terra		82,74
area Piano Terra		216,96
		AREA FACCE
facciata 1		12,15
facciata 2		1,80
facciata 3		7,80
facciata 4		30,57
facciata 5		4,92
facciata 6		31,11
facciata 7		3,18
facciata 8		22,17
facciata 9		31,23
facciata 10/14		0,00
<b>totale</b>		<b>144,93</b>
H PONDERALE		1,75
<b>VOLUME IN AUMENTO</b>		<b>380,03</b>





# STATO DI FATTO

## Calcolo della volumetria



PIANO SEMINTERRATO - MAGAZZINO  
Sup. lorda 79,65 mq

perimetro PS1 - magazzino	60,98		
area PS1 - magazzino	79,65		
			<b>AREA FACCE</b>
facciata 7			21,87
facciata 8			34,91
facciata 9			0,00
facciata 10			0,00
facciata 11			0,00
facciata 12			0,00
facciata 13			0,00
facciata 14			0,00
facciata 15			0,00
facciata 16			0,00
facciata 17			9,11
		<b>totale</b>	<b>65,89</b>
H PONDERALE	1,08		
<b>VOLUME IN AUMENTO</b>	<b>86,06</b>		

### CALCOLO DEL VOLUME TOTALE IN AUMENTO

<b>Volume massimo edificabile</b>	
Superficie lotto	857,00
Zona B2 - IF	2,00
<b>Volume edificabile (mc)</b>	<b>1714,00</b>

<b>Volume edificato con C.E. del 1982</b>	
PT	<b>380,03</b>
P1	599,40
Volumetria da sanare	
PS1	21,46
PS1 magazzino	86,06
<b>VOLUMETRIA TOTALE</b>	<b>1086,95 &lt; 1714,00</b>
<b>VOLUME IN ECCESSO DA SANARE</b>	<b>1262,7</b>

Allegato I: Documentazione fotografica



FOTO 1

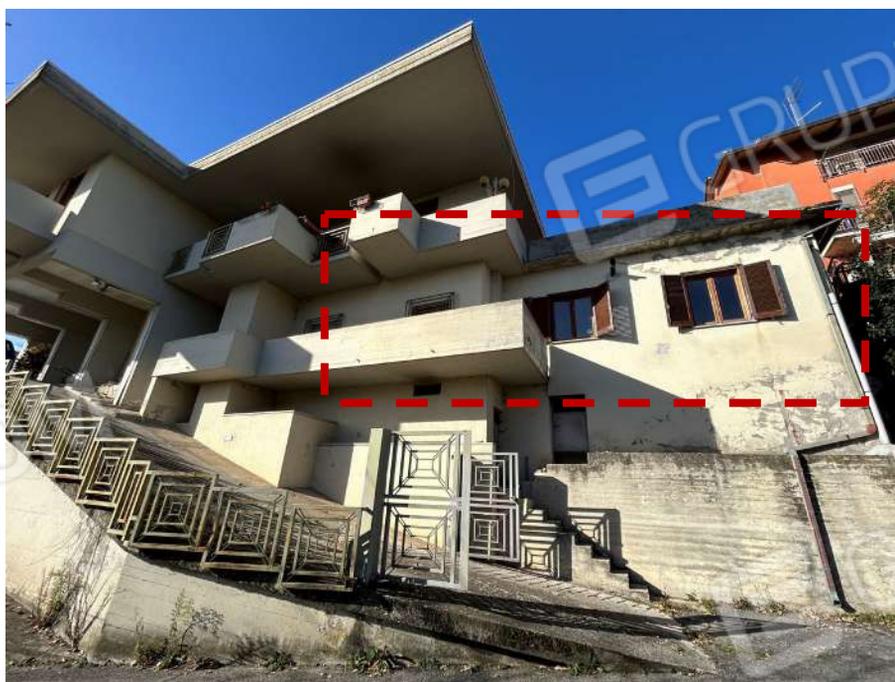


FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6



FOTO 7



FOTO 8

Foglio 21 p.la 164 sub 2



FOTO 9



FOTO 10



FOTO 11



FOTO 12



FOTO 13



FOTO 14



FOTO 15



FOTO 16

Foglio 21 p.la 164 sub 5



FOTO 17



FOTO 18



FOTO 19

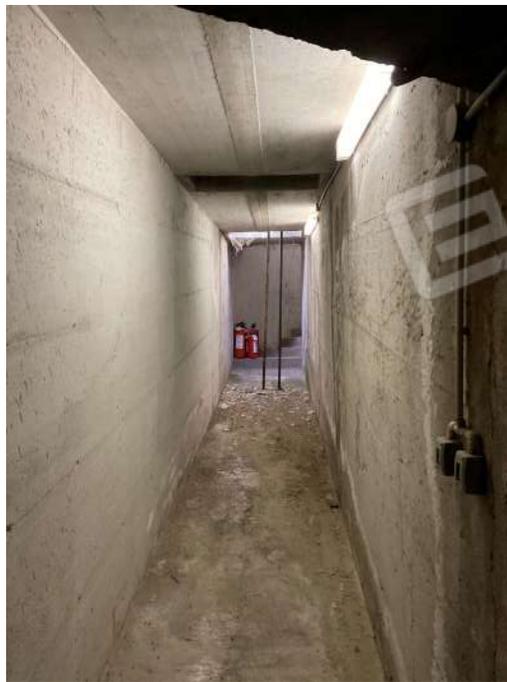


FOTO 20

Altri vani non censiti



FOTO 21



FOTO 22

Altri vani non censiti



FOTO 23



FOTO 24