

TRIBUNALE CIVILE DI MATERA
ESTRATTO AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 200/1993 R.G.E.I
Giudice dell'Esecuzione: dott. ssa F. Berloco
Professionista Delegato alla vendita: Avv. Giuseppe Tedesco

Il sottoscritto Avv. Giuseppe Tedesco, nella qualità di custode e professionista delegato dal Giudice dell'Esecuzione, dott.ssa F. Berloco, del Tribunale Civile di Matera, **AVVISA** che il giorno **10 LUGLIO 2024 ore 10.00**, nel suo studio in Matera, alla Via Dante n. 13/D, procederà alla vendita senza incanto, del seguente immobile:

LOTTO UNICO:

Alloggio composto da n. 4 vani utili ed accessori, posto al 1° piano di Via Viterbo, nel Comune di Montalbano Jonico (MT), censito in catasto al Fg. 41, P.lla 791 Sub 2 Cat. A/4 Cl. 1 vani 4,5, con rendita di € 199,87. L'immobile, costruito con Licenza Edilizia n. 9333 del 7.12.1967, confina con Via Viterbo, verde privato ed altre proprietà: è parte di una costruzione di tre piani fuori terra e soffitta. Ha una superficie di mq. 70,00 con 10,20 mq di balcone ed una superficie complessiva al lordo dei muri ed escluso il vano scala, di mq. 86,00. Il lotto in oggetto è composto dall'intera quota di proprietà dell'immobile. Valore di stima € 80.000,00

Prezzo base	€	25.000,00
Offerta minima per la partecipazione all'asta	€	18.750,00
Rilancio Minimo in caso di gara	€	600,00

Le domande per partecipare alla vendita dovranno essere corredate da bollo da € 16,00. Offerta da presentare entro le ore 12.30 del giorno precedente, ossia entro il 9 LUGLIO 2024, e non prima di novanta giorni dalla data del presente avviso, presso lo studio del professionista delegato, Avv. Giuseppe Tedesco. Per maggiori dettagli sulle modalità e condizioni della vendita contattare l'Avv. Giuseppe Tedesco ai numeri 0835.381670 o consultare il sito www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.
Matera lì 15.03.2024

Il Professionista Delegato
Avv. Giuseppe Tedesco