



TRIBUNALE DI MATERA  
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

R.G.E. N. 97/998

VERBALE DI SOSTITUZIONE DEL CUSTODE

PROVVEDIMENTO DI SOSTITUZIONE DEL CUSTODE

Addì, 06/12/18 innanzi al Giudice dott.ssa BETRUCCI F. è  
comparso:

il Avv. GIANLUCA ANNUNCI dott./l'avv.to/il ANNUNCI comm.

convocato al fine di assumere l'incarico di custode del compendio immobiliare pignorato.

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

**preliminarmente**, ritenuto essenziale regolare sin d'ora taluni aspetti essenziali della procedura esecutiva, richiama le "Disposizioni generali in materia di custodia" cui le parti e gli ausiliari del giudice di volta in volta nominati dovranno attenersi nel compimento delle loro attività;

**visto** il decreto con cui è stata fissata l'udienza ex art. 569 c.p.c.,

**considerato** che il debitore non ha osservato gli obblighi su di lui incombenti avendo omesso di depositare il rendiconto o di richiedere l'autorizzazione a continuare ad abitare l'immobile:

**ritenuto** che appare, inoltre, assolutamente necessario, al fine di garantire un proficuo e celere svolgimento della procedura esecutiva provvedere sin d'ora alla sostituzione del custode *ex lege*,

NOMINA

custode dell'intero compendio immobiliare pignorato in sostituzione del debitore esecutato

Avv. GIANLUCA ANNUNCI

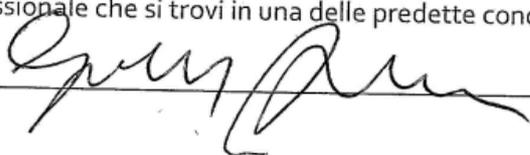
nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_

con studio in \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

- o il quale, presa visione dei compiti a lui affidati, dichiara di non trovarsi in alcuna delle situazioni descritte dall'art.51 c.p.c. in quanto compatibile. Egli, in particolare, dichiara di non avere assunto incarichi professionali e di non essere stato dipendente di alcuna delle parti in causa nell'ultimo triennio né di essere associato, dipendente o affiliato di alcuno studio professionale che si trovi in una delle predette condizioni di incompatibilità.

L.c.s. \_\_\_\_\_



DISPONE

che il custode si attenga nello svolgimento del suo incarico a quanto disposto nelle "Disposizioni generali in materia di custodia";

AUTORIZZA

il custode ad estrarre copia del fascicolo dell'esecuzione ed a richiedere alle pubbliche amministrazioni ogni informazione utile allo svolgimento del suo incarico;

ORDINA

alla Pubblica Amministrazione di fornire ogni più ampia collaborazione agli ausiliari del giudice al fine di garantire un celere e proficuo svolgimento della procedura;

ASSEGNA

Al custode un acconto di € 500,00

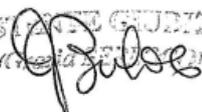
che pone provvisoriamente a carico, quale spese rimborsabili in prededuzione ex art.2770 c.c., del creditore pignorante di \_\_\_\_\_;

Conferma l'udienza di prima comparizione delle parti già fissata.

Dispone che il custode oggi designato dia comunicazione (anche per estratto non autentico) del presente provvedimento ai creditori pignorante, intervenuti, iscritti non intervenuti, al debitore esecutato ed agli eventuali comproprietari almeno 20 giorni prima dell'udienza di prima comparizione.

Dispone che nel fascicolo di ufficio siano inserite le sopra citate "Disposizioni Generali in materia custodia".

L'ASSISTENTE GIUDIZIARIO



IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

