

Allegato n° 6
Altra documentazione



Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2023 - Semestre 2

Provincia: MATERA

Comune: POLICORO

Fascia/zona: Suburbana/ZONA TURISTICA-FOSSO VALICENTO,S.C. MAGAZZINI DI MARE,SP.POLICORO-SPIAGGIA

Codice di zona: E1

Microzona catastale n.: 2

Tipologia prevalente: Ville e Villini

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)*	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1100	1300	L	2,7	3,2	L
Abitazioni di tipo economico	Ottimo	1350	1600	L	3,1	3,7	L
Ville e Villini	NORMALE	1150	1600	L	2,3	3,2	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi Il codice definitorio

Quotazioni Immobiliari di Zona


Quotazioni
Abitazioni & Ville


Quotazioni
Uffici & Negozi


Quotazioni
Box & Posti auto


Quotazioni
Locali & Capannoni

Quotazioni di **Vendita**

Quotazioni di **Affitto**



Abitazioni in stabili di 1° fascia

Quotazioni di appart. in stabili di qualità **superiore** alla media di zona

Valore minimo
Euro **555**

Valore medio
Euro **714**

Valore massimo
Euro **874**

Valuta subito questo
immobile



Abitazioni in stabili di fascia media

Quotazioni di appart. in stabili di qualità **nella media** di zona

Valore minimo
Euro **432**

Valore medio
Euro **560**

Valore massimo
Euro **689**

Valuta subito questo
immobile



Abitazioni in stabili di 2° fascia

Quotazioni di appart. in stabili di qualità **inferiore** alla media di zona

Valore minimo
Euro **366**

Valore medio
Euro **463**

Valore massimo
Euro **560**

Valuta subito questo
immobile



Ville & Villini

Quotazioni di Ville e Porzioni di villa

Valore minimo
Euro **535**

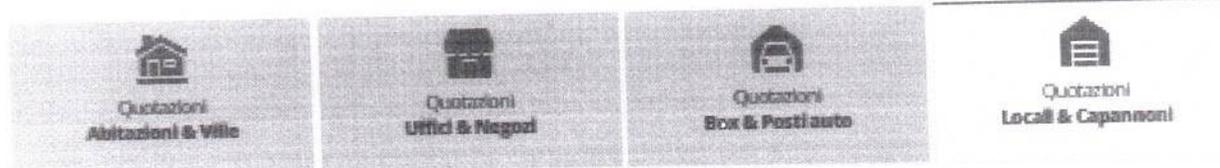
Valore medio
Euro **637**

Valore massimo
Euro **740**

Valuta subito questo
immobile



Quotazioni Immobiliari di Zona



Quotazioni di **Vendita**

Quotazioni di **Affitto**



Magazzini

Valore minimo
Euro **132**

Valore medio
Euro **203**

Valore massimo
Euro **274**

Valuta questo immobile



Laboratori

Valore minimo
Euro **197**

Valore medio
Euro **291**

Valore massimo
Euro **384**

Valuta questo immobile



Capannoni tipici

Valore minimo
Euro **168**

Valore medio
Euro **257**

Valore massimo
Euro **346**

Valuta questo immobile

* Costruzione caratteristica per omogeneità di tipologie costruttive, di caratteri architettonici e distributivi, rispetto alla zona territoriale in cui è ubicata. È solitamente adibita ad attività imprenditoriali, artigianale o agricole.



Capannoni produttivi

Valore minimo
Euro **144**

Valore medio
Euro **241**

Valore massimo
Euro **339**

Valuta questo immobile

* Costruzione adibita ad attività imprenditoriale industriale produttiva, strutturalmente ed impiantisticamente idonea allo scopo.





**COMUNE DI POLICORO
PROVINCIA DI MATERA**

**UFFICIO DELLO STATO CIVILE
CERTIFICATO DI MORTE**

L' UFFICIALE SOTTOSCRITTO
verificati i Registri dello Stato Civile di questo Comune
CERTIFICA che



è deceduta il 22/10/2023 in POLICORO (MT)

ed era di stato civile vedova di 

Atto di Morte Anno 2023 Parte Prima N. 70 del Comune di POLICORO (MT)

Comune di residenza al momento del decesso: POLICORO
Ultimo indirizzo anagrafico: VIA GORIZIA N. 2

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi. (Art. 15, comma 1, lettera a, Legge 12 novembre 2011, n. 183)

Rilasciato in esenzione di diritti ai sensi art. 110 c.1 D.P.R. 396/2000 ad uso del richiedente

POLICORO, li 23/10/2023

L'ufficiale di Stato Civile

Comparato Iwa



Iwa Comparato



Comune di POLICORO
Provincia di MATERA

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

CERTIFICA

che dal registro degli Atti di Morte dell'anno 2016 N. 55
parte I serie risulta che:
nel giorno 21 del mese di OTTOBRE dell'anno 2016
è morto, in POLICORO (MT)



Il presente si rilascia
in carta LIBERA

POLICORO, 22/10/2016



UFFICIALE DELLO STATO CIVILE
P. P. Domenico Diago MINETOLA

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi. (Art. 15, comma 1, lettera a, Legge 12 novembre 2011, n. 183)

