

Esecuzione Immobiliare - R.G. 21/2020 R.Es.

G.E. Dott.ssa M. Sabino

Causa promossa da

[REDACTED]

contro

[REDACTED]

ALLEGATO 2

DOCUMENTAZIONE COMUNALE

CTU ing. Crivellari Roberta

Ing. Crivellari Roberta

[REDACTED]





mod. 32

Reg. n. 1234 Prot. n. 46828

~~COMUNE DI PADOVA~~

Div. III LL.PP. - Rip. Amm.

LICENZA DI COSTRUZIONE

IL SINDACO

Vista la domanda in data 7/6/1968 presentata dal

[redacted] rapp. dai Sigg. [redacted]

per ottenere la licenza di costruzione del fabbrica-
to ad uso civile abitazione uffici e negozi in [redacted]

[redacted] Europa sui mapp. n. 311-451-452- foglio III° Sez. F

Udito il parere favorevole della Commissione di Mi-
lizia espresso in data 9/8/1968

Visto l'art. 31 della legge 17/8/1942 n. 1150 ^{1/2}
rimanendo salvi e impregiudicati i diritti di terzi

AUTORIZZA

Il [redacted] " rappresentato dai

Sigg. [redacted]

[redacted] è procedere alla costruzione del fabbrica-
to ad uso civile abitazione uffici e negozi nella
località suddetta in conformità ai disegni presen-
tati con l'obbligo della osservanza sotto la loro
piena responsabilità di tutte le norme contenute

Il contributo di cui all' art. 24 della legge 4/3/1958 n° 179
è stato versato sul c/c Postale n° 1/15046 di Roma
come da ricevuta n° 938 in data 12-2-68
(Ufficio Postale Padova - M. 2)

nei regolamenti comunali di edilizia e igiene, nel R.D.L. 22/11/1937 n. 2105 e nella legge urbanistica 17/8/1942 n. 1150 e legge n. 765 del 6/3/1967.

E' fatto obbligo di apporre in cantiere un cartello di m. 1 x 1,50 con i nominativi dell'impresa, del progettista e del direttore dei lavori. ³

Il progetto, vistato dal Sindaco dovrà essere conservato diligentemente nel cantiere di lavoro e presentato ad ogni richiesta dei tecnici adetti alla vigilanza dei lavori e degli agenti municipali unitamente al presente permesso. ⁴

DA PADOVA 30/8/1968

IL SINDACO

Alla facciata I^a, riga 12^a, al segno di postilla ¹⁾ le parole interlineate si intendono sostituite dalle seguenti: quartiere conciapelli.

Al segno di postilla ²⁾ vanno inserite le seguenti parole: e successive modifiche.

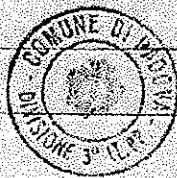
Alla facciata II^a, riga 6^a, al segno di postilla ³⁾ si intendono inserite le seguenti parole: art. 12 del Regolamento comunale di Edilizia ed Ornato - cir. min. del 24/1/1953.

Al segno di postilla ⁴⁾ si intendono inserite le seguenti parole: è rigorosamente vietato dare tinte

o vernici su tutto ciò che nell'edificio risulta essere di pietra naturale // La presente licenza è concessa alle seguenti condizioni:

- 1) che gli Uffici prendano aria e luce diretta e che i negozi siano provvisti di W.C.;
- 2) che sia presentato regolare progetto della canalizzazione interna per l'allacciamento alla rete nera esistente, previo accordo con l'Ufficio Nuova Fognatura;
- 3) che siano rispettate le norme poste dal Comando VV.FF. con nota n° 2901/6403/P del 22 agosto 1968, inviata per conoscenza al [redacted];
- 4) che gli elementi di collegamento tra gli edifici a torre, indicati in progetto per l'altezza fuori terra di ml. 10,70, siano realizzati ad un solo piano.

Padova, li 23 dicembre 1968



IL SINDACO [redacted]

*Si come qui viene da te accettato
per anni senza il certificato di permesso*

Per ricevuta:
[redacted]



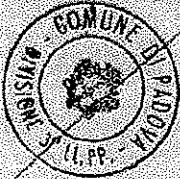
Prot. Gen. n. 32955 in data 6 Luglio 1970
Prot. Div. III^o DD. PP. n. 6289/988 in data 7 Luglio 1970.-

*si è effettuato
del 17/7/70
interessi in //*

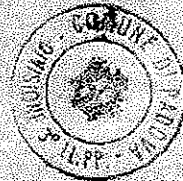
POSTILLA:

La presente autorizzazione deve intendersi concessa alla: [redacted]
[redacted] con sede in [redacted] rappresentata dal Presidente, Sig. [redacted], in sostituzione di: [redacted], rappresentato dal Sigg. [redacted]

Padova, il 17 LUG. 1970



P.R.G.: Zona Intensiva "B" - Art. 3 delle Norme relative.



Mod. N. 33

Prot. N. 60682

Reg. N. 467

5



COMUNE DI PADOVA

Diritti
di Segreteria
L. 50

COPIA PER L'UFFICIO

AUTORIZZAZIONE PER ABITABILITA'

IL SINDACO

Vista la domanda della Ditta

[REDACTED]

[REDACTED]

presentata in data **8.11.1973** allo scopo di ottenere l'autoriz-

zazione ad abitare l'edificio posto in Via **Cantodiciannove n.15**

Mapp. N. **472**

Foglio **87**

Sez. **Unica**

essendo ultimati i lavori di **MODIFICA INTERNA**

In conformità al progetto di cui alla licenza edilizia rilasciata in

data **19.VI.1973**

Reg. N. **260**

Prot. N. **13687**

A' sensi dell'art. 221 del Testo Unico LL.SS. 27 luglio 1934, n. 1265,

AUTORIZZA

ad abitare l'edificio di cui sopra.

Padova, li **7 Dicembre 1973**



[REDACTED]

La tassa di concessione governativa di L. **12.000**

è stata versata al 1° Ufficio I.G.E. di Roma sul c/c n. 9/46000 come da

bolletta N. **424** in data **8.11.73**



Mod. N. 32

Reg. N. 1099

Prot. N. 63156

COMUNE DI PADOVA

DIV. III - LL.PP. - REP. V AMMINISTRATIVA



Diritti di Segreteria L. 10

LICENZA

di costruzione fabbricato in variante a quella rilasciata il 30-8-68 al nn. 1234/46828/68.-

IL SINDACO

— Vista la domanda in data 30 Novembre 1970

presentata da **[REDACTED]** Uff. Tecnico -domicil. in **[REDACTED]** per ottenere la licenza in variante a quella rilasciata il 30-8-68 al nn. 1234/46828/68, per la costruzione del fabbricato - denominato Torre e Galleria Molino - ad uso civile abitazione, uffici, negozi; sul Mapp. N. 434 b-437 b parte 434 b-468-463 b----- Foglio 87 - Sezione Unica;

- Udito il parere dell'Ufficiale Sanitario;
- Udito il parere favorevole della Commissione Edilizia ed Ornato, espresso in data 4 febbraio 1971;
- Visto l'art. 31 della Legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche;
- Ritenendo salvi e impregiudicati i diritti dei terzi;

AUTORIZZA

la **[REDACTED]** a procedere alla costruzione del fabbricato - denominato Torre e Galleria Molino - ad uso civile abitazione, uffici, negozi, in Quartiere Conciapelli, in variante alle previsioni di cui alla licenza rilasciata

Il Sindaco **[REDACTED]** Uff. Tecnico
C/O. Foglio n. 1/16045 di Roma
938 * 14-1-69
Comune di Padova - P. 2



ta 11 30-8-68 al nn. 1234/4-6828/1968;

nella località suddetta, in conformità ai disegni presentati, con l'obbligo della osservanza, sotto la sua piena responsabilità, di tutte le norme contenute nei regolamenti comunali di edilizia, di igiene, nel R. D. L. 22 Novembre 1937 n. 2105 e nella legge urbanistica 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

E' fatto obbligo di apporre in cantiere un cartello di m. 1 x 1,50 con i nominativi dell'impresa, del progettista e del direttore dei lavori. (Art. 11 Reg. Com. di Edilizia e d'Ornato - Circ. Min. del 24-1-1953).

Il progetto, vistato dal Sindaco, dovrà essere conservato diligentemente nel cantiere di lavoro e presentato ad ogni richiesta dei tecnici addetti alla vigilanza dei lavori e degli agenti municipali, unitamente alla presente licenza.

E' rigorosamente vietato dare tinte o vernici su tutto ciò che nell'edificio risulta essere di pietra naturale.

Si concede la presente licenza a condizione che sia presentato regolare progetto della canalizzazione interna per l'allacciamento alla rete nera esistente previo accordo con l'Ufficio Nuova Fognatura.

Inoltre dovranno essere osservate le condizioni poste dal Comando dei Vigili del Fuoco con nota n. 188/6403/P in data 21-1-1971, inviata per conoscenza alla Ditta medesima.

AVVERTENZA: Si rammenta l'obbligo per il proprietario del realizzando fabbricato di conseguire il PERMESSO DI ABITABILITA', prima di abitare o far abitare il fabbricato medesimo o parte di esso, a scanso delle sanzioni previste dall'art. 221 del T.U. LL. SS.

Padova, 11 10 MAR 1971

per delega del Sindaco



Zona Intensiva "B" - Art. 3 della Norme relative.



[Redacted area]

H/E/S/R

5

Mod. N. 33

COPIA PER L'UFFICIO

Prot. N.

72728

Reg. N.

742



COMUNE DI PADOVA

Diret.
di Segreteria
L. 50

AUTORIZZAZIONE PER ABITABILITA'

IL SINDACO

Vista la domanda della Ditta

[REDACTED]

presentata in data **23.12.1971** allo scopo di ottenere l'autorizzazione ad abitare l'edificio posto in Via **Centodieciannove nn.**

15 - 16 - 17 - Passogiata Conciapelli nn. 6,7,8 - 22055

Mapp. N. **311-451-452/ ora 436** foglio **XII°** Sez. **P**
434/b - 437/b - 458 - 453 / **10** foglio **07**
essendo ultimati i lavori di

Nuova costruzione -

-Non di lusso-

In conformità al progetto di cui alla licenza edilizia rilasciata in

data **30.8.1968 - 10.3.1971**

Reg. N. **1234 - 1099**

Prot. N. **46828 - 63156 -**

A' sensi dell'art. 221 del Testo Unico LL.SS. 27 luglio 1934, n. 1265,

AUTORIZZA

ad abitare l'edificio di cui sopra.

Padova, li **7 Marzo 1972**

[REDACTED]



La tassa di concessione governativa di L. **99.000**
è stata versata al 1° Ufficio I.G.E. di Roma sul c/c n. **9/46000** come da
bolletta N. **732** in data **16.12.1971**



Mod. N. 32

Reg. N. 260

Prot. N.

13687



COMUNE DI PADOVA

DIV. III - UFF. V. AMMINISTRATIVA

Direlli
di Segreteria
L. 50

LICENZA di costruzione fabbricato in variante a quella rilasciata il 30-8-68 al nn.1234/46828/68 ed alla variante in data 10-3-71 al nn.1099/63156/70.-

IL SINDACO

- Vista la domanda in data 8a Marzo 1973

presentata dalla

[Redacted]

-domicil.in

uff. tecnico

per ottenere la licenza in variante a quella rilasciata

il 30/8/68 al nn.1234/46828/68 ed alla successiva

variante in data 10/3/71 al nn.1099/63156/70 per la costruzione

del fabbricato ad uso civile abitazione, in

Strada 119 N.15, già Via del Carmine

sul Mapp. 4472 (ex mapp. 11 311-451-b-52)-----

Foglio 87 (ex III) Sezione Unica (ex Sez. F) I

- Udito il parere dell'Ufficiale Sanitario;

- Udito il parere favorevole della Commissione Edilizia ed Ornato,

espreso in data 13 Marzo 1973

- Visto l'art. 31 della Legge 17-3-1942 n. 1150 e successive modifiche;

- Rimanendo salvi e impregiudicati i diritti dei terzi;

La [Redacted] a procedere

alla costruzione del fabbricato denominato Torre e Gal

leria Molino, ad uso civile abitazione, in variante al

le previsioni di cui alla licenza rilasciata il 30/8/68

al nn.1234/46828/68 ed alla successiva in data 10/3/71



al nr. 1099/63156/701

Padova, il 19 GIU. 1973



nella località suddetta, in conformità ai disegni presentati, con l'obbligo della osservanza, sotto la sua piena responsabilità, di tutte le norme contenute nei regolamenti comunali di edilizia, di igiene, nel R. D. L. 22 Novembre 1937 n. 2105 e nella legge urbanistica 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

E' fatto obbligo di apporre in cantiere un cartello di m. 1x1,50 con i nominativi dell'impresa, del progettista e del direttore dei lavori. (Art. II Reg. Com. di Edilizia e d'Ornato - Circ. Min. del 24-1-1953).

Il progetto, visitato dal Sindaco, dovrà essere conservato diligentemente nel cantiere di lavoro e presentato ad ogni richiesta dei tecnici addetti alla vigilanza dei lavori e degli agenti municipali, unitamente alla presente licenza.

E' rigorosamente vietato dare finte o vernici su tutto ciò che nell'edificio risulta essere di pietra naturale.

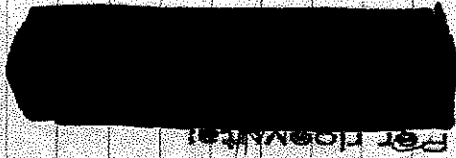
Si rammenta l'obbligo di denunciare all'Ufficio del Genio Civile, le opere in conglomerato cementizio armato, ed a struttura metallica, prima dell'inizio dei lavori, in conformità all'art. 4 della legge 5-11-1971 n. 1086.

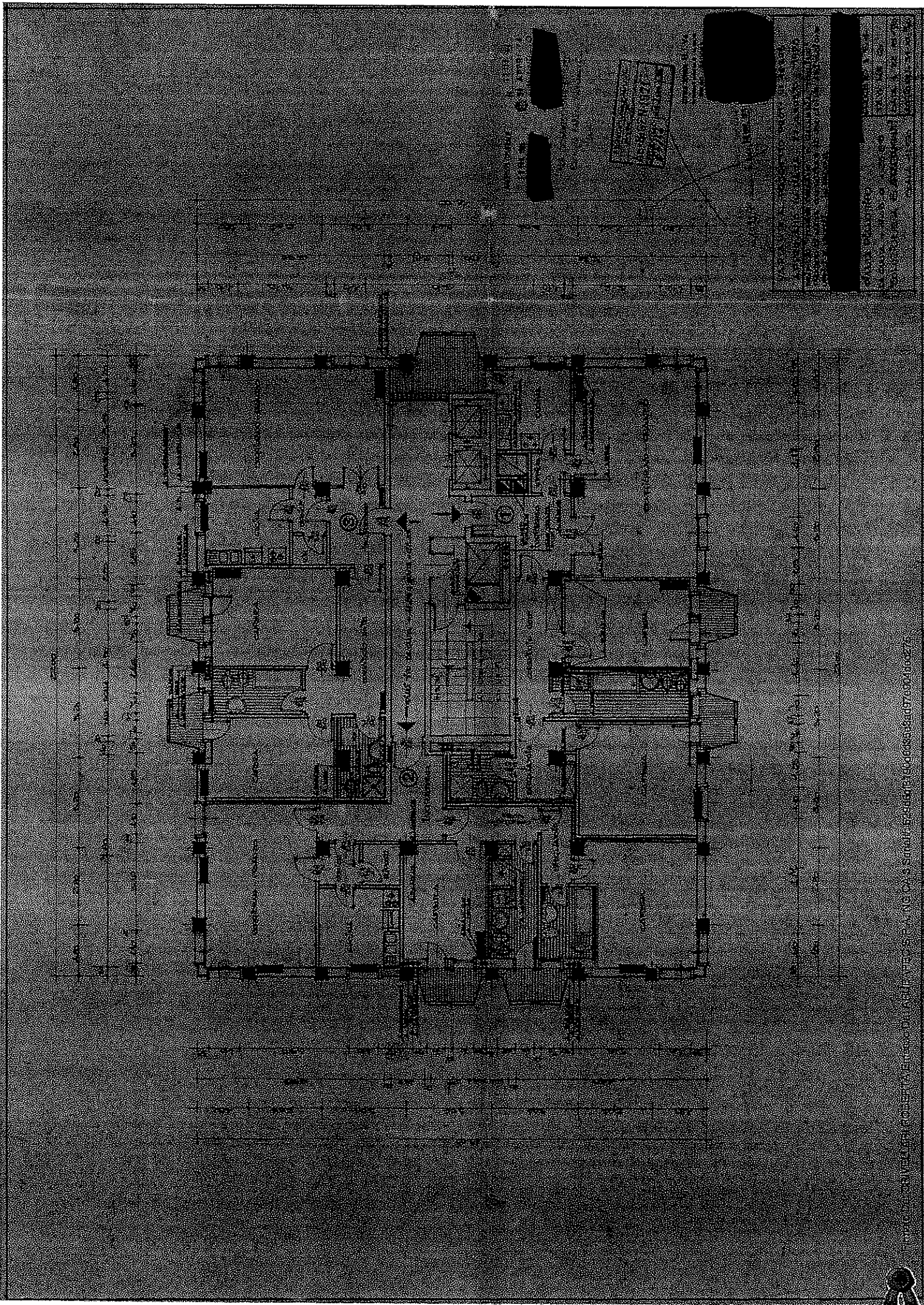
L'inizio dei lavori dovrà essere tempestivamente segnalato al Sindaco con apposita comunicazione, contenente tra l'altro, il nome del Committente, il direttore dei lavori, l'impresa costruttrice e gli estremi della attestazione dell'avvenuto deposito presso il Genio Civile della denuncia delle opere con struttura in ca. o metallica.

I lavori dovranno avere inizio entro sei mesi.

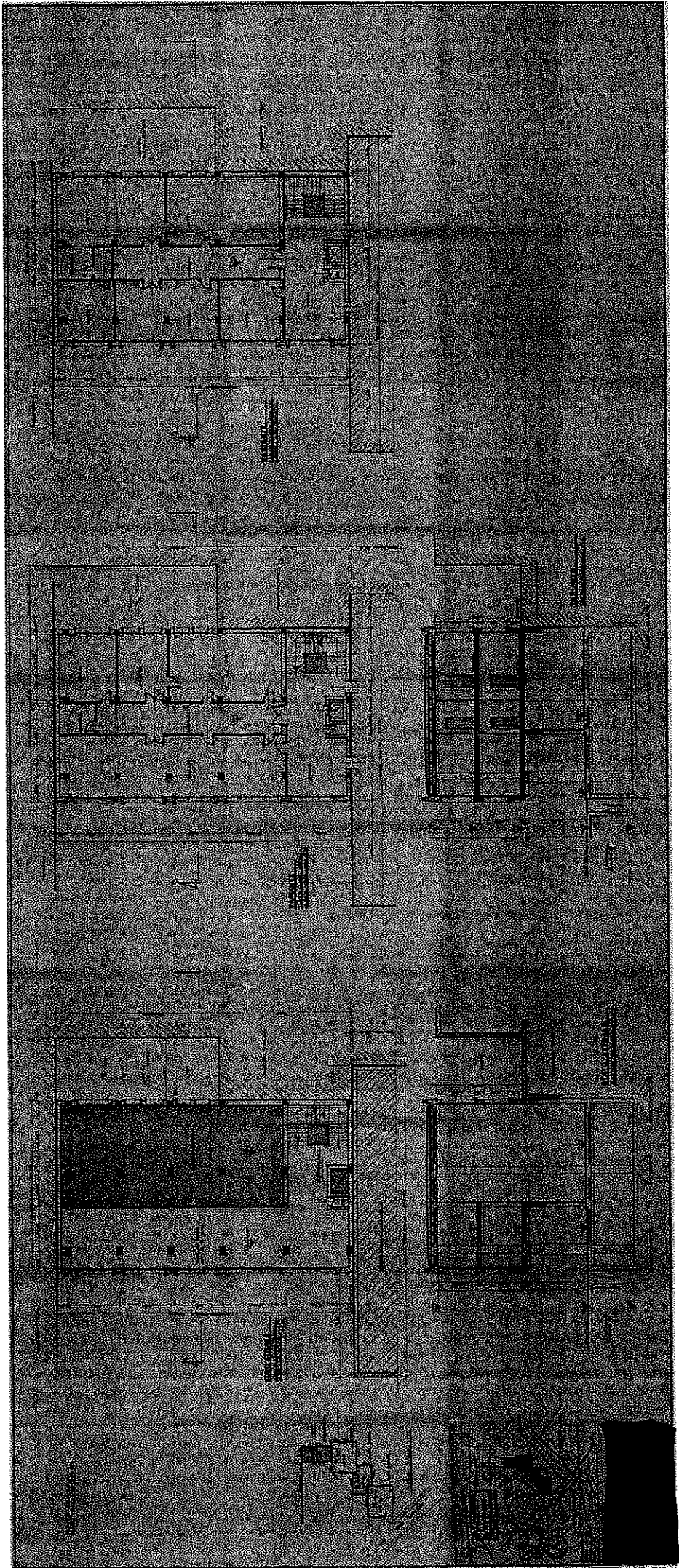
AVVERTENZA: Si rammenta l'obbligo per il proprietario del realizzando fabbricato di conseguire il PERMESSO DI ABITABILITA', prima di abitare o far abitare il fabbricato medesimo o parte di esso, a scanso delle sanzioni previste dall'art. 221 del T.U. LL.SS.

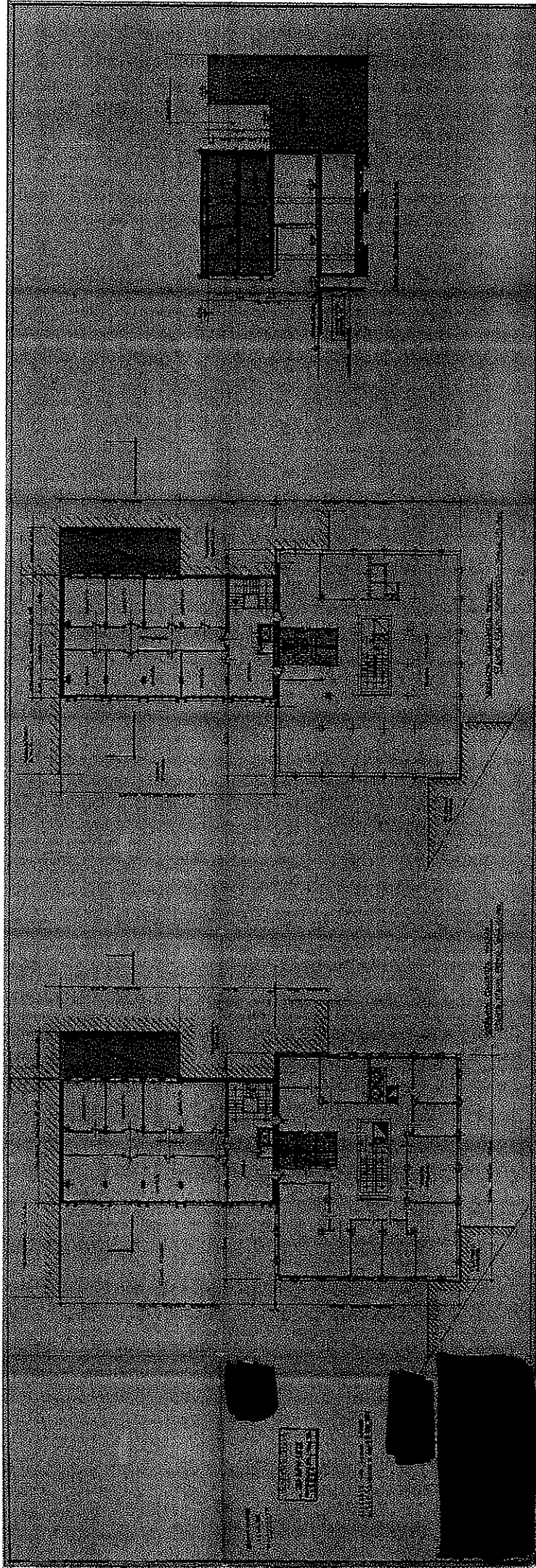
P.A.R.O. - Zona Intensivata* - Art. 3 delle Norme relative.





Small vertical text or stamp on the right edge of the page, possibly a reference number or date.







Padova,

- 6 NOV. 1989

COMUNE DI PADOVA

OGGETTO: CONCESSIONE EDILIZIA
Reg. n. 0075010

PROT. GEN. N.

62305

IL SINDACO

VISTA la domanda presentata in data 29/09/89 da [redacted]
VISTO l'integrale pagamento dell'obbligazione di L. 1359000
VISTO l'art. 31 della legge 28/2/85 n. 47 e successive modificazioni e integrazioni
VISTA la L. n. 6/5/85 n. 57
FATTI salvi e in pregiudizio i diritti di terzi

CONCERN

[redacted]	la sanatoria ai sensi dell'art. 31 della legge 28/2/85 n. 47 per l'intervento di:
tipologia di abuso n. 4 Sup. mq. 43	- destinazione residenziale
tipologia di abuso n. 4 Sup. mq. 104	- destinazione commerciale
tipologia di abuso n. 4 Sup. mq. 92	- destinazione commerciale
tipologia di abuso n. 4 Sup. mq. 113	- destinazione commerciale
tipologia di abuso n. 4 Sup. mq. 105	- destinazione commerciale
tipologia di abuso n. 4 Sup. mq. 92	- destinazione commerciale

sull'immobile sito in Pasceggrata Conciapelli
censito in catasto:
map. 472
F. 27
destinazione di P.R.G. vigente alla data di presentazione:
zona residenziale I
zona residenziale I
zona residenziale I
zona residenziale I
zona residenziale I

Il contributo di urbanizzazione ammonta a L. 1707657.
Il contributo sul costo di costruzione ammonta a L. 0.
E' stato versato l'importo di L. quale rata
E' stata prestata fidejussione a. [redacted]

per ricevuta:
[redacted]
29 NOV 1989

6 NOV. 1989

DIRETTORE DI REG.
ARSOI TT



Padova, 30/10/89

COMUNE DI PADOVA

OGGETTO: DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO

PROT. GEN. N. 62305
 PROT. DIP. N. III - LL. PP.
 SETTORE II Edilizia Privata

Al Sig. Studio Ass. [REDACTED]

A seguito della domanda di concessione in sanatoria presentata in data 29/09/86, ed acquisita al registro delle domande di condono edilizio col n. 0025010, presentata da [REDACTED] e visto l'integrale pagamento dell'oblazione ai sensi dell'art. 35 della Legge 26/2/85 n. 47, si comunica l'importo del contributo previsto dall'art. 3 della Legge 28/1/77 n. 10 e dell'art. 3 della L.R. 4/5/85 n. 52:

a) per oneri di urbanizzazione primaria	L. 703106
b) per oneri di urbanizzazione secondaria	L. 1004551
c) per costo di costruzione	L. 0

TOTALE L. 1707457

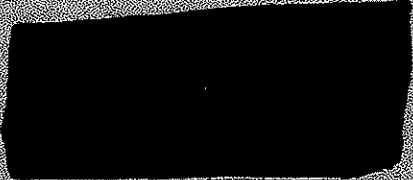
La S.V. e' invitata, entro 120 gg. dalla notifica della presente comunicazione, a versare il contributo di concessione sopra indicato e a ritirare la concessione/autorizzazione edilizia in oggetto indicata, presso l'Ufficio CONDONO EDILIZIO (lun.-vener), vener. dalle 10.30 alle 12.30).

Dovra' presentarsi munita di:

- 1) ricevuta del versamento di:
 - a) 703106 sul sottoronto 0003 - Cap. 980 - Cod. 91 - 0000 Primaria;
 - b) 1004551 sul sottoronto 0003 - Cap. 980 - Cod. 92 - 0000 Secondaria;
 - c) 0 sul sottoronto 0003 - Cap. 980 - Cod. 93 - Carte Costruz.;
 effettuato in Tesoreria Comunale (Cassa di Risparmio di PD - via Jappelli angolo via Belzoni).

- 2) n. 1 marca da bollo da L. 5.000 (trionfemila);
- n. 1 marca amministrativa da L. 1.000, da acquistare presso Cassa di Risparmio di PD e RO - Agenzia del Monte di Pietà'.

Il mancato versamento del contributo nel termine dei 120 giorni previsti comporta l'aumento del contributo nella misura prevista dall'art. 81 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61, nonché la riscossione coattiva del complessivo credito a norma del R.D. 14.04.1910 n. 439.

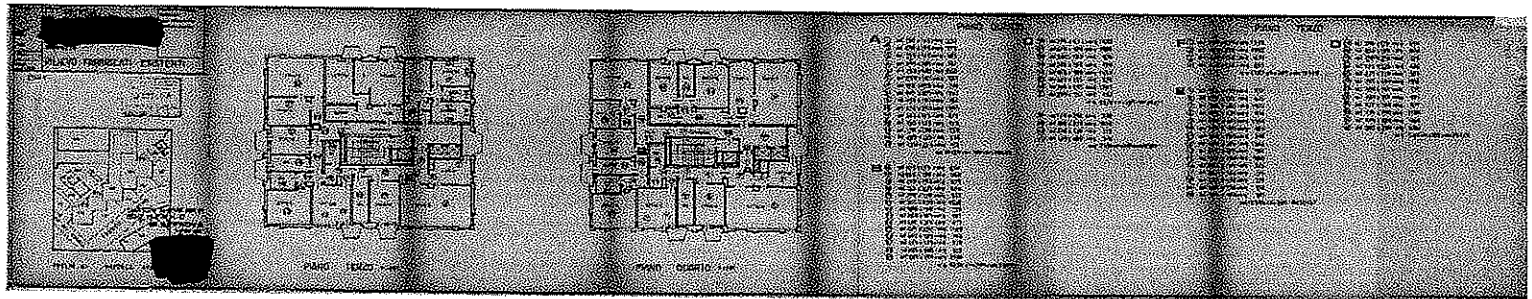



COPIA DELLA PRESENTE DOVRA' ESSERE CONSEGNATA AL TESORIERE PER IL VERSAMENTO DI CUI SOPRA.

COMUNE DI PADOVA

Il sottoscritto Messico Romano addi 30 mese di Ottobre
 ha versato al Sig. [REDACTED] l'importo di L. 1.707.457,00
 in contanti e ha consegnato in mano del Sig. [REDACTED] la marca da bollo e la marca amministrativa.
 Il sottoscritto [REDACTED] qualificato [REDACTED]





Comune di Padova	
Protocollo generale: ENTRATA	
0165123	21/06/2013
Classificazione: 2013 - 6.3.0	
 20130165123	UOR: Settore Edilizia Privata

Spett.le
COMUNE DI PADOVA
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
PALAZZO CEAT
Via Frà Paolo Sarpi 2
P A D O V A

Padova, li 20 giugno 2013

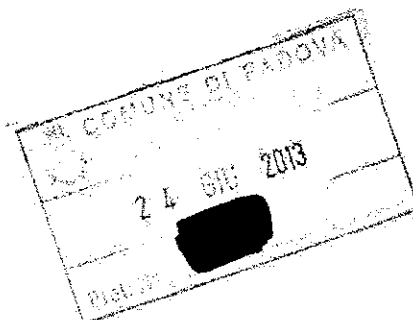
Oggetto:- Istanza di Concessione Edilizia n. 2571/2000 del 22/05/2000


Con riferimento all'istanza di pratica edilizia in oggetto, intestata alla
[REDACTED]
[REDACTED] si comunica che non è mai stato dato luogo ad
alcuna opera di cui al progetto architettonico in essa contenuto.

Si prega quindi di archiviare la pratica non essendo stata utilizzata per alcuna
trasformazione edilizia.

Con osservanza

[REDACTED]



 COMUNE DI PADOVA Settore Edilizia Privata Ufficio: ZONA CENTRO	Richiesta di: CONCESSIONE	Doc.: ED0102 Rev.: 01
	Oggetto : COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO Pratica n° : 2571/00	Data 22/05/2000
	Localizzazione: PASSEGGIATA CONCIAPELLI, 6	Pag. 1 di 1

**RICEVUTA DI PRESENTAZIONE DI DOMANDA DI CONCESSIONE EDILIZIA
E COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO**

Si attesta che in data odierna è stata depositata la domanda di **CONCESSIONE** registrata a nome di [redacted] **C.F.** [redacted] per un intervento in **PASSEGGIATA CONCIAPELLI, 6**

A tale domanda è stato assegnato il n° **2571/00**.

Ai sensi della Legge 07 agosto 1990 n° 241 si comunica che il Responsabile del Procedimento è: [redacted], ufficio: **ZONA CENTRO**.

Tutte le informazioni relative al procedimento in questione vanno richieste all'ufficio suindicato presso il Settore Edilizia Privata Palazzo Comunale P. Sarpi in Via Frà Paolo Sarpi piano primo, nei giorni di mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Responsabile del provvedimento finale è il Dirigente del Settore.

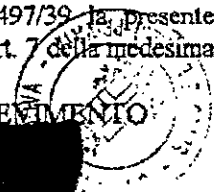
Il procedimento in questione è disciplinato dall'art. 2 - comma 60 - della L. 23/12/1996 n° 662.

I termini complessivi di conclusione del procedimento sono di giorni 155. In caso di richiesta di integrazioni di documenti il termine viene interrotto e decorre nuovamente per intero dalla data di presentazione della documentazione richiesta.

Qualora la richiesta riguardi immobili vincolati ai sensi della Legge 1497/39 la presente comunicazione costituisce avvio del procedimento per l'autorizzazione prevista dall'art. 7 della medesima legge.

L'INCARICATO ALL'RICEVIMENTO

[redacted signature]

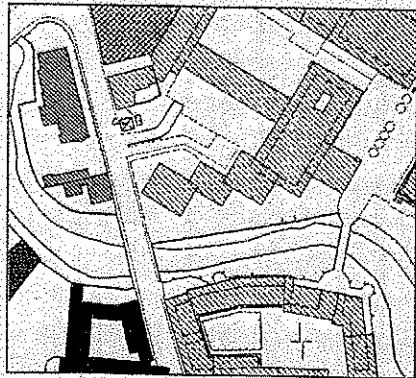


Il presente documento è consegnato a mani di [redacted] in qualità di **PROGETTISTA**

Firma per ricevuta [redacted]

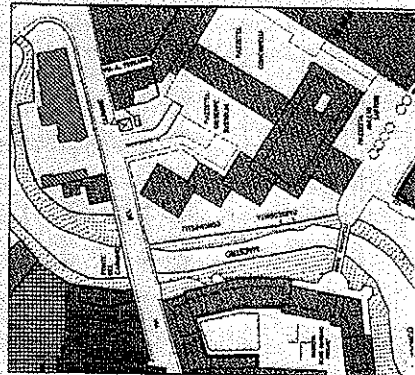
TORNÌ COPIA PER UFF. COPIA PER IL DESTINATARIO DA RESTITUIRE NOTIFICATA





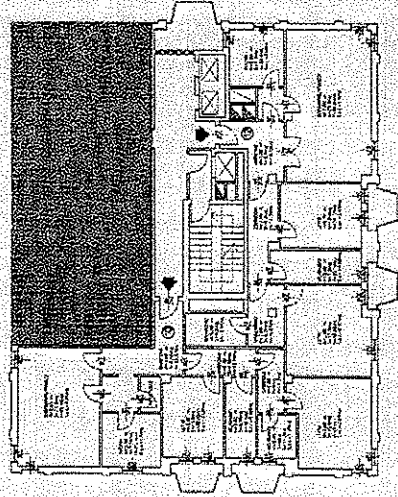
LEGENDA
 ■ INTEREDIFICIO INTERNO ALL'INTERNO
 ■ INTEREDIFICIO ESTERNO ALL'INTERNO
 ■ INTEREDIFICIO ESTERNO ALL'ESTERNO

TAVOLA DI P.R.G. FG 88-B1 (ESTRAITTO) SCALA 1:1000

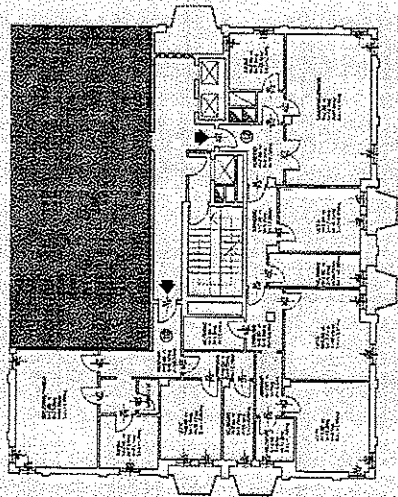


LEGENDA
 ■ INTEREDIFICIO INTERNO ALL'INTERNO
 ■ INTEREDIFICIO ESTERNO ALL'INTERNO
 ■ INTEREDIFICIO ESTERNO ALL'ESTERNO

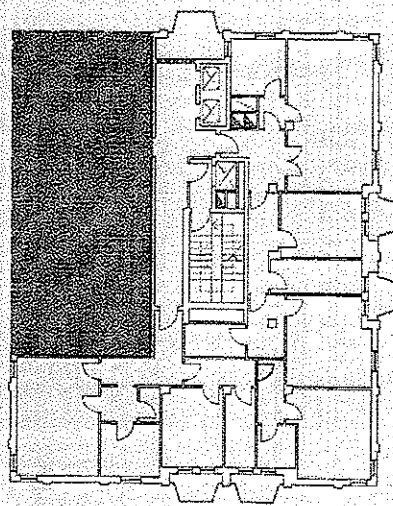
TAVOLA DI P.I.A.G. FG 88-B2 (ESTRAITTO) SCALA 1:1000



PROGETTO scala 1:100



STATO DI FATTO scala 1:100



COMPARATIVA scala 1:100

LEGENDA
 ■ Parte di edificio non interessata dall'intervento
 ■ Demolizione
 ■ Nuova costruzione

COMUNE DI PADOVA
 ALLOGGIO IN PARSEGGIATA CONCIAPPELLI, 6
 PROGETTO DI PARZIALE RISTRUTTURAZIONE
 A PIU' UNITA' IMMOBILIARI
 STATO DI FATTO-PROGETTO-COMPARATIVA
 INGEGNERAMENTO URBANISTICO
 N° 01
 PIAZZA GIARDINO S.
 TAVOLA DI P.I.A.G. FG. 88-B1 (ESTRAITTO)
 TAVOLA DI P.I.A.G. FG. 88-B2 (ESTRAITTO)
 DATA 10/01/2008

PROFESSIONISTA
 [Redacted]
 [Redacted]

PROFESSIONISTA
 [Redacted]
 [Redacted]

PROFESSIONISTA	DATA	PROFESSIONISTA	DATA
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]





Comune di Padova

SETTORE URBANISTICA E SERVIZI CATASTALI

Pratica n. **0317746**

VISTA la domanda e la planimetria catastale alla stessa allegata, presentata dalla Signora **CRIVELLARI ROBERTA** acquisita agli atti del Comune il **13 luglio 2021** sotto il n. **0317746** di protocollo generale;

VISTO l'art. 30.2 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'articolo 72 dello Statuto del Comune di Padova;

VISTA la documentazione in atti:

SI CERTIFICA

- che l'area così descritta in Catasto Terreni: **FOGLIO 87 MAPPALE 472** sulla base degli elaborati del Piano degli Interventi vigente, risulta inserita entro il perimetro della Zona del Centro Storico;
- che gli interventi urbanistico-edilizi nella detta area devono rispettare le prescrizioni delle Norme di Attuazione del Piano degli Interventi ed, in particolare, le disposizioni dell'articolo 9 e della parte III delle Norme Tecniche di Attuazione, dettanti la principale disciplina di zona;
- che la destinazione d'uso è: **RESIDENZIALE, COMMERCIALE, DIREZIONALE, TURISTICA e ARTIGIANALE**, disciplinata dall'articolo 43 delle Norme Tecniche di Attuazione;
- che le modalità di attuazione degli interventi sono quelle delle **UNITA' DI PIANO DI CLASSE E**, disciplinate dall'articolo 42 delle Norme Tecniche di Attuazione;
- che con delibera di Giunta Provinciale n. 142 del 4 settembre 2014 è stato approvato il **PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO - P.A.T. - DEL COMUNE DI PADOVA**, che richiama in forma esplicita le previsioni e la normativa del P.A.T.I. e che non modifica l'assetto previsionale del P.I. Vigente; l'area è interessata da **CENTRO STORICO (P.R.G., P.T.C.P. ART.26 A N.T., P.T.R.C. ART.24 N.T.)** , **CENTRI ABITATI, CENTRO STORICO, COMPATIBILITÀ GEOLOGICA - AREE IDONEE, ZONE**



DI TUTELA: AREE DI INTERESSE STORICO, AMBIENTALE E ARTISTICO. di cui gli articoli 5.5.1, 5.6.8.1, 6.3, 7.1, 10.4 delle N.T.A. del P.A.T;

- che l'area è compresa nell'ambito di urbanizzazione consolidata approvata con D.C.C. n.53 del 28/07/2020.

Quanto sopra salvo disposizioni discendenti da leggi statali e regionali o previsioni di progetti di opere pubbliche approvate.

Il presente certificato viene rilasciato in esenzione dal bollo trattandosi di una richiesta per un procedimento sottoposto al pagamento del contributo unificato – art. 18 DPR 115/2002.

Si avvisa che le destinazioni urbanistiche di aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi per le quali non siano stati approvati i relativi progetti esecutivi, nonché i vincoli preordinati all'esproprio, sono decadute il 29/5/2021 per il decorso di 5 anni dall'approvazione del Piano degli Interventi (art. 18, comma 7, L.R. n.11/2004).

IL FUNZIONARIO A.S.



(con Firma Digitale)

Eventuali difformità tra le destinazioni di P.I. redatte su base Catastale (Agenzia delle Entrate) e le zonizzazioni di P.I., redatte su rilievo reale dei luoghi, sono dovute al disallineamento cartografico tra le due banche dati.



Esecuzione Immobiliare - R.G. 21/2020 R.Es.

G.E. Dott.ssa M. Sabino

Causa promossa da

[REDACTED]

contro

[REDACTED]

ALLEGATO 3

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

CTU ing. Crivellari Roberta

Ing. Crivellari Roberta

[REDACTED]





N=5032800

E=1725000

Firmato Da: CRIVELLARI ROBERTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 529d6cf8190d6d35e3ad97e904dec275

1 Particella: 472

20-Gen-2021 10:15:26
Prot. n. T85971/2021
Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 287.000 x 189.000 metri
Comune: PADOVA
Foglio: 67



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune PADOVA	Sezione	Foglio 87	Particella 472	Tipo mappale	del:
------------------	---------	--------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	PIAZZETTA GIUSEPPE BUSSOLIN	15	T-1 - 2-S1			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
2						Immobile soppresso
3						Immobile soppresso
4						Immobile soppresso
5	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	2			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
6	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	S2-3			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
7	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	S2 - 3			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
13	PASSEGGIATA CONCIAPELLI	6	S2-5			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
16	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	S2 - 6			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
17	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	S2 - 6			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
18	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	S2 - 6			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
19	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	S2 - 7			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
20	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	S2 - 7			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
21	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	S2 - 7			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
23	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	S - 1			D01 OPIFICI
52						Immobile soppresso
53						Immobile soppresso
60						Immobile soppresso
61						Immobile soppresso
62						IMMOBILE SOPPRESSO
63	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	S2-4			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
64	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	S2-4			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
65						Immobile soppresso
66						Immobile soppresso
67						Immobile soppresso
68	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	3			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
69	PASSEGGIATA CONCIAPELLI	6	S2-5			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
70	PASSEGGIATA CONCIAPELLI	6	S2-5			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
71	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	S2-8			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
72						Immobile soppresso
73	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	1			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
74	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	1			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
75	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	1			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
76	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	1			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE



77	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	1			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
78	PIAZZETTA CONCIAPELLI	6	1			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
79	PIAZZETTA GIUSEPPE BUSSOLIN	17	T			A10 UFFICI E STUDI PRIVATI
80	PIAZZETTA GIUSEPPE BUSSOLIN	16	S1-T			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO
81	PASSEGGIATA CONCIAPELLI	6	4			A02 ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
82	PASSEGGIATA CONCIAPELLI	6	S2			C02 LOCALE DI DEPOSITO

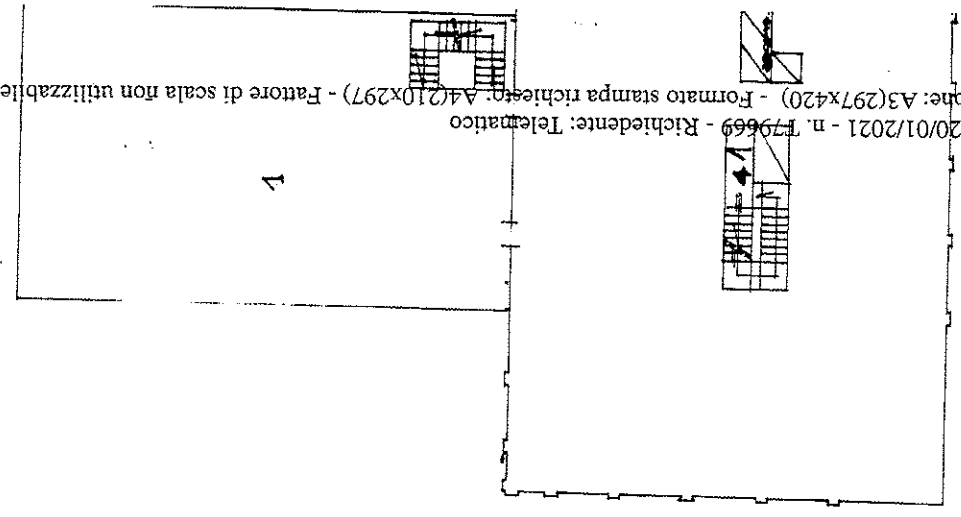
Visura telematica



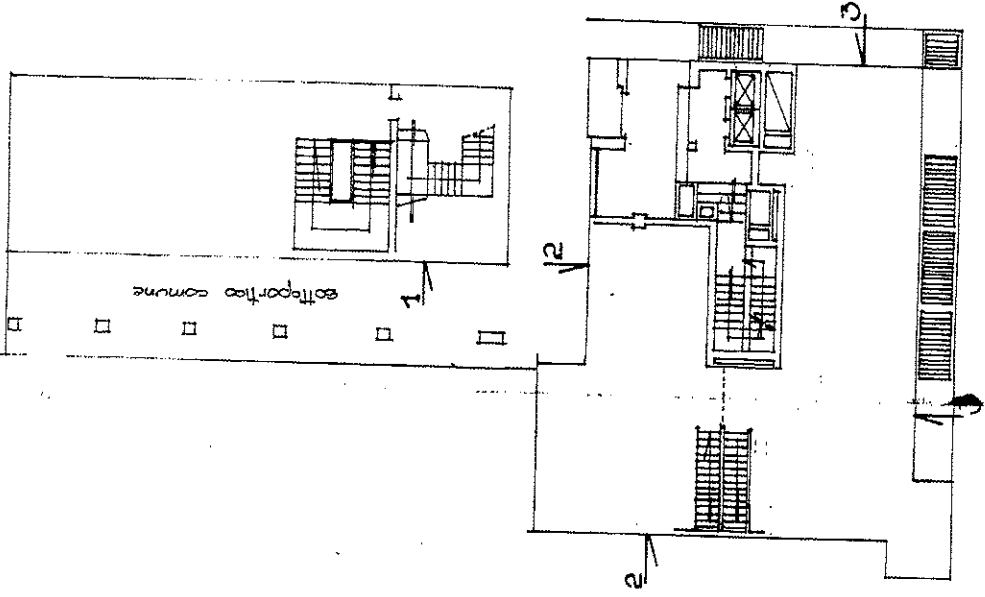
3/5

Ultima planimetria in atti
Data presentazione: 29/06/1987 - Data di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesta: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

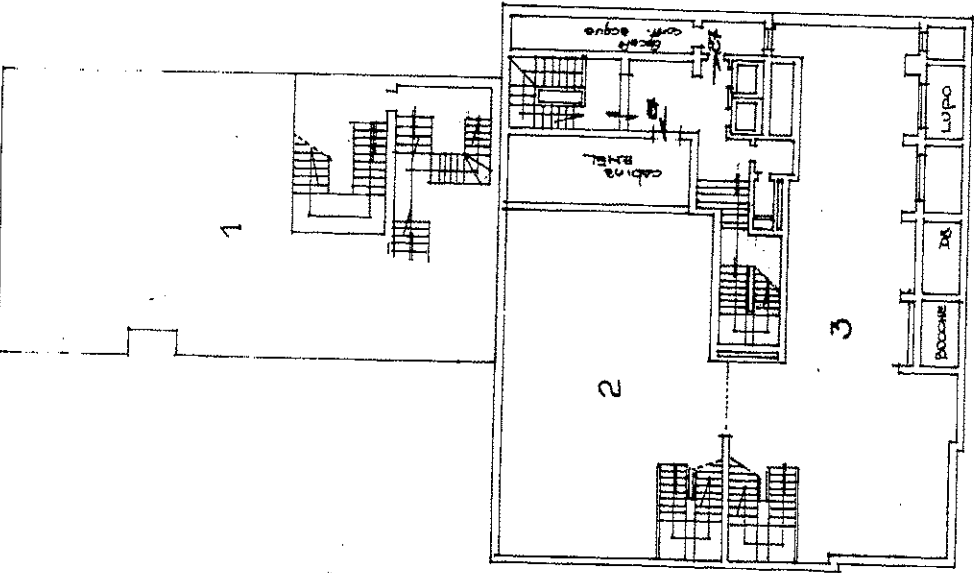
PRIMO piano



PIANO TERRA



PRIMO INTERRATO



5/2

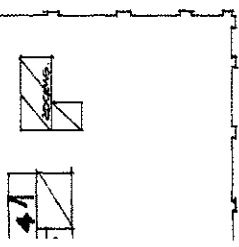
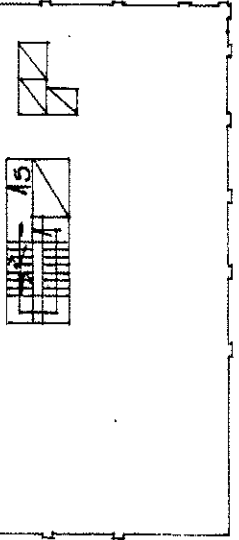
Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 29/06/1987 - Data: 20/01/2021 - n. T79669 - Richiedente: Telematico

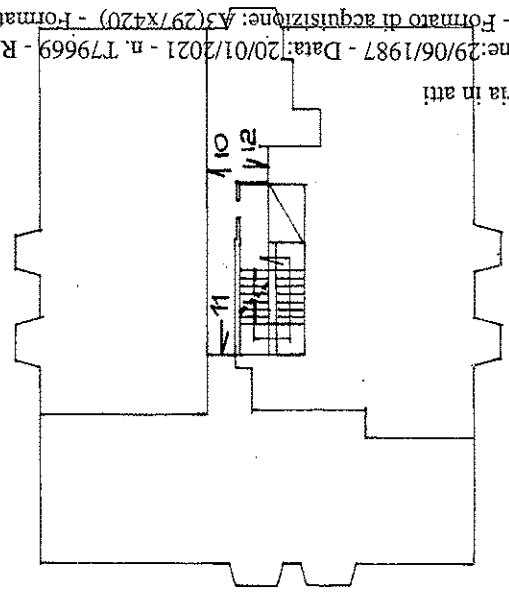
Totale schede: 5 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

PRIMO ONVIA

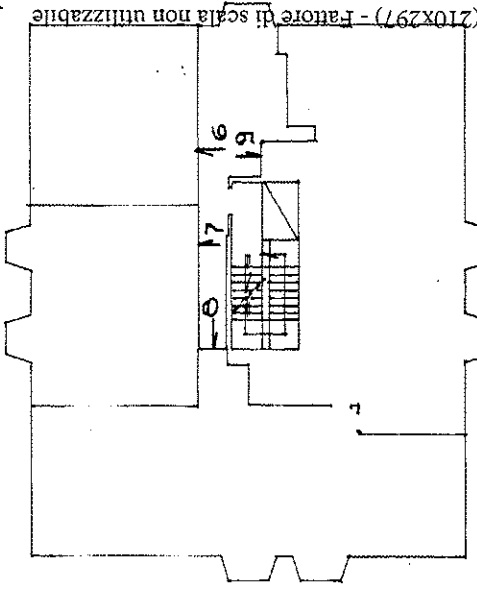
ONVIA



QUARTO ONVIA



TERZO ONVIA



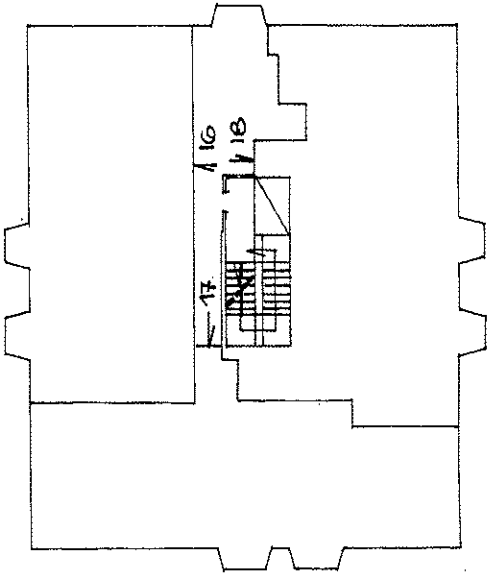
1

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/01/2021 - Comune di PADOVA (G224) - < Foglio: 87 - Particella: 472 - Elaborato planimetrico >

Firmato Da: CRIVELLARI ROBERTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 529deci819086d35e35ad97e904de275

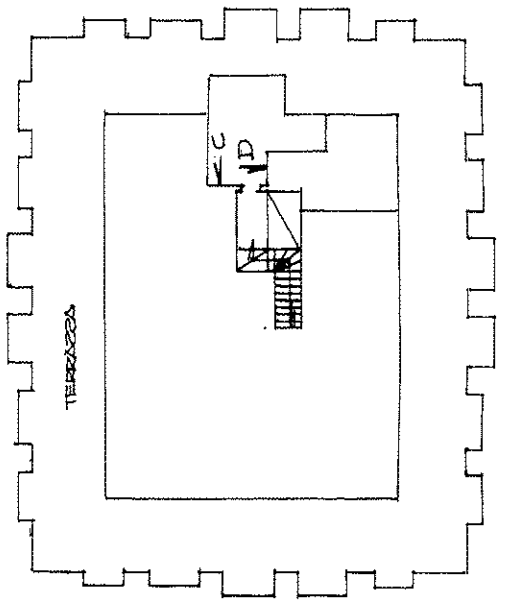
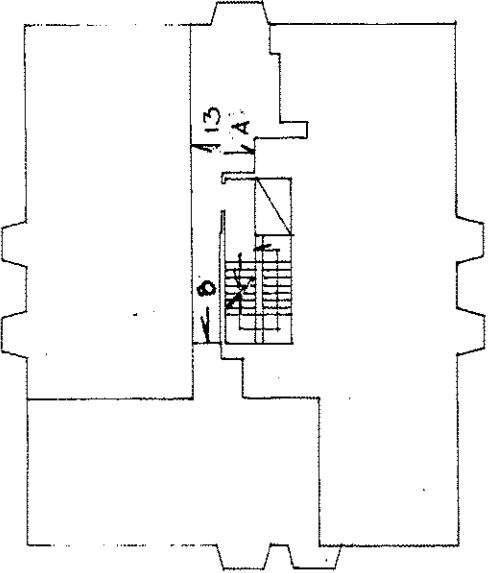


3/5



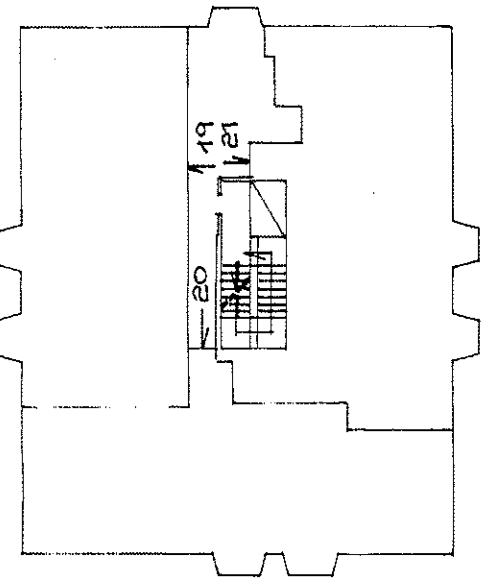
OSTES OHVID

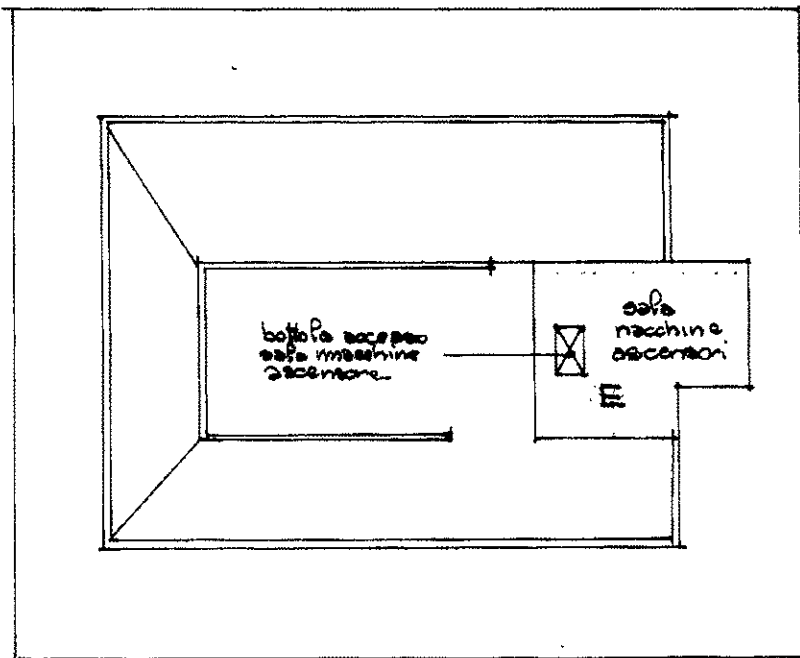
QUINTO OHVID



OVILLO OHVID

QUINTO OHVID





DISNO MONO

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 29/06/1987 - Data: 20/01/2021 - n. T79669 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 5 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile





Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/07/2021

Data: 13/07/2021 - Ora: 11.37.27 Segue

Visura n.: T151505 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PADOVA (Codice: G224)
Catasto Fabbricati	Provincia di PADOVA Foglio: 87 Particella: 472 Sub.: 70

INTESTATO

1		(1) Proprieta' per 1/1
---	--	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		87	472	70	1		A/2	4	4,5 vani	Totale: 78 m ² Totale escluse aree scoperte**: 77 m ²	Euro 1.220,13	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		PASSEGGIATA CONCIAPELLI n. 6 piano: S2-5;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G224 - Sezione - Foglio 87 - Particella 472

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/06/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		87	472	70	1		A/2	4	4,5 vani		Euro 1.220,13	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/06/2014 protocollo n. PD0128168 in atti dal 28/06/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 108092.1/2014)
Indirizzo		PASSEGGIATA CONCIAPELLI n. 6 piano: S2-5;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										



Firmato Da: CRIVELLARI ROBERTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 52906cf8190d6d35e3ad97e904dec275



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/07/2021

Data: 13/07/2021 - Ora: 11.37.27 Segue

Visura n.: T151505 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/11/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	87	472	70	1		A/2	4	4,5 vani		Euro 1.220,13	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/11/2013 protocollo n. PD0415313 in atti dal 13/11/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 355444.1/2013)
Indirizzo		. PASSEGGIATA CONCIAPELLI n. 6 piano; S2-5;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/07/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	87	472	70	1		A/2	4	4,5 vani		Euro 1.220,13	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/07/2013 protocollo n. PD0282128 in atti dal 23/07/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 230463.1/2013)
Indirizzo		. PASSAGGIO CONCIAPELLI n. 6 piano; S2-5;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	87	472	70	1		A/2	4	4,5 vani		Euro 1.220,13	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/06/2013 protocollo n. PD0192508 in atti dal 28/06/2013 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 145069.1/2013)
Indirizzo		. PIAZZETTA CONCIAPELLI n. 6 piano; S2-5;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 23/07/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/07/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 05/08/2013 Repertorio n.: 78673 Rogante: FASSANELLI GIORGIO Sede: PADOVA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 16712.1/2013)	

Firmato Da: CRIVELLARI ROBERTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 529d6df8180d6d35e3ad97e904dec275



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/07/2021

Data: 13/07/2021 - Ora: 11.37.27 Fine

Visura n.: T151505 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 28/06/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 fino al 25/06/2012
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/06/2013 protocollo n. PD0192508 in atti dal 28/06/2013 Registrazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 145069.1/2013)			

Situazione degli intestati dal 25/06/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 fino al 23/07/2013
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 25/06/2012 protocollo n. PD0267443 in atti dal 17/07/2013 Registrazione: Sede: URP IST.PD266435/13-AL.L.TO DITTA (n. 10674.1/2013)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 87 particella 472 subalterno 60
- foglio 87 particella 472 subalterno 61

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Firmato Da: CRIVELLARI ROBERTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 529d6cf8190d8d35e3ad97e804dec275

**Visura per soggetto
 limitata ad un comune**
 Situazione degli atti informatizzati al 20/01/2021

Data: 20/01/2021 - Ora: 09.50.34 Fine
 Visura n.: T66310 Pag: 1

Dati della richiesta	[REDACTED]
	Fabbricati siti nel comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Foglio: 87
Soggetto individuato	[REDACTED] nata a [REDACTED] il [REDACTED] C.F.: [REDACTED]

1. Unità Immobiliari site nel Comune di PADOVA(Codice G224) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		87	472	70	I		A/2	4	4,5 vani	Totale: 78 m² Totale escluse aree scoperte**: 77 m²	Euro 1.220,13	PASSEGGIATA CONCIAPELLI n. 6 piano: S2-5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/07/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 05/08/2013 Repertorio n.: 78673 Rogante: FASSANELLI GIORGIO Sede: PADOVA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 16712.1/2013)			

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

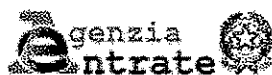
Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

*** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Firmato Da: CRIVELLARI ROBERTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 529d6cf8190d6d35e3ad97e904dec275





Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/07/2021

Data: 13/07/2021 - Ora: 12.27.01 Segue

Visura n.: T191239 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PADOVA (Codice: G224)
Catasto Fabbricati	Provincia di PADOVA Foglio: 87 Particella: 472 Sub.: 60

Unità immobiliare soppressa dal 28/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		87	472	60								FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/06/2013 protocollo n. PD0192508 in atti dal 28/06/2013 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 145069.1/2013)

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 87 particella 472 sub. 61
- foglio 87 particella 472 sub. 69
- foglio 87 particella 472 sub. 70

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G224 - Sezione - Foglio 87 - Particella 472

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/05/2013

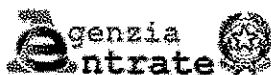
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		87	472	60	1		A/2	4	6,5 vani		Euro 1.762,41	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/05/2013 protocollo n. PD0100390 in atti dal 02/05/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65885.1/2013)

Indirizzo: PIAZZETTA CONCIAPELLI n. 6 piano: S2-5;

Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)



Firmato Da: CRIVELLARI ROBERTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 529d6cf8190d6d35e3ad97e904dec275



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/07/2021

Data: 13/07/2021 - Ora: 12.27.01 Segue

Visura n.: T191239 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/06/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		87	472	60	1		A/2	4	6,5 vani		Euro 1.762,41	Variazione del 25/06/2012 protocollo n. PD0174012 in atti dal 25/06/2012 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 29931.1/2012)
Indirizzo		PASSAGGIO CONCIAPELLI n. 6 piano: S2-5;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94); di stadio: bonifica identificativo catastale										

Situazione degli intestati dal 25/06/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 fino al 28/06/2013
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 25/06/2012 protocollo n. PD0207025 Voltura in atti dal 31/07/2012 Repertorio n.: 185228 Rogante: NOTAIO CASSANO Sede: PADOVA Registrazione: AP Sede: PADOVA n: 10615 del 23/07/2012 TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' (n. 14242.1/2012)	

Situazione degli intestati dal 25/06/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 25/06/2012
DATI DERIVANTI DA		del 25/06/2012 protocollo n. PD0174012 in atti dal 25/06/2012 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 29931.1/2012)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/03/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	F	3	672	60	I		A/2	4	6,5 vani		Euro 1.762,41	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/03/2011 protocollo n. PD0133253 in atti dal 16/03/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65701.1/2011)
Indirizzo		PASSAGGIO CONCIAPELLI n. 6 piano: S2-5;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										



Firmato Da: CRIVELLARI ROBERTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 529d6cf8190d6d35e3ad97e904dec275



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/07/2021

Data: 13/07/2021 - Ora: 12.27.01 Fine

Visura n.: T191239 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/04/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	F	3	672	60	1		A/2	4	6,5 vani		Euro 1.762,41	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 13/04/2005 protocollo n. PD0086757 in atti dal 13/04/2005 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 15554.1/2005)
Indirizzo		PASSEGGIATA CONCIAPELLI n. 6 piano: S2-5;										
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 13/04/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 25/06/2012
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 13/04/2005 protocollo n. PD0086757 in atti dal 13/04/2005 Registrazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 15554.1/2005)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana F foglio 3 particella 672 subalterno 50
- sezione urbana F foglio 3 particella 672 subalterno 51

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Esecuzione Immobiliare - R.G. 21/2020 R.Es.

G.E. Dott.ssa M. Sabino

Causa promossa da

[REDACTED]

contro

[REDACTED]

ALLEGATO 4
ISPEZIONE IPOTECARIA

CTU ing. Crivellari Roberta

Ing. Crivellari Roberta

[REDACTED]



Direzione Provinciale di PADOVA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 10/01/2022 Ora 11:22:05
Pag. 1 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta PD 2067 del 2022
Ricevuta di cassa n. 458
Ispezione n. PD 2068/3 del 2022
Inizio ispezione 10/01/2022 11:21:31

Richiedente CRIVELLARI ROBER

Dati della richiesta

Immobile : Comune di PADOVA (PD)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 87 - Particella 472

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/02/1996 al 07/01/2022

Elenco immobili

Comune di PADOVA (PD) Catasto Fabbricati

16. Sezione urbana - Foglio 87 Particella 472 Subalterno 70
Immobile attuale

SONO PRESENTI ULTERIORI IMMOBILI NON SELEZIONATI

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE del 05/08/2013 - Registro Particolare 16712 Registro Generale 24932
Pubblico ufficiale FASSANELLI GIORGIO Repertorio 78673/31428 del 23/07/2013
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Immobili attuali
2. ISCRIZIONE del 05/08/2013 - Registro Particolare 3834 Registro Generale 24935
Pubblico ufficiale FASSANELLI GIORGIO Repertorio 78674/31429 del 23/07/2013
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Immobili attuali
3. TRASCRIZIONE del 20/09/2019 - Registro Particolare 23699 Registro Generale 37280
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 2456/2018 del 28/12/2018
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 03/02/2020 - Registro Particolare 2538 Registro Generale 3729
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 6611/2019 del
27/12/2019



Direzione Provinciale di PADOVA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 10/01/2022 Ora 11:22:05
Pag. 2 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta PD 2067 del 2022
Ricevuta di cassa n. 458
Ispezione n. PD 2068/3 del 2022
Inizio ispezione 10/01/2022 11:21:31

Richiedente CRIVELLARI ROBER

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico



Esecuzione Immobiliare - R.G. 21/2020 R.Es.

G.E. Dott.ssa M. Sabino

Causa promossa da

[REDACTED]

contro

[REDACTED]

ALLEGATO 5
ATTO DI PROVENIENZA

CTU ing. Crivellari Roberta

Ing. Crivellari Roberta

[REDACTED]



N. 78673 REP.

N. 31428 RACC.

COMPRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

Il ventitré luglio duemilatredici

23 luglio 2013

REGISTRATO presso
UFFICIO TERRITORIALE
DI PADOVA I

In Padova, nel mio studio in via San Fermo n. 3.

in data 1° agosto 2013
N. 9965 Serie IT
Esatti euro 4.514,00

Davanti a me avv. Giorgio Fassanelli, Notaio iscritto al Col-
legio Notarile del Distretto di Padova ed ivi residente, sono
comparsi i signori:

[redacted], nato a [redacted] il [redacted]
residente a [redacted], [redacted]

Codice Fiscale [redacted],

il quale interviene ed agisce nel presente atto nella sua
qualità di socio amministratore della società semplice

[redacted], con
sede in [redacted], Codice Fiscale
e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Padova

[redacted], iscritta alla C.C.I.A.A. di Padova al n.
[redacted] ed in nome e per conto della società stessa,
munito dei necessari poteri in forza dei vigenti Patti Socia-
li;

[redacted], nata ad [redacted] il [redacted] resi-
dente ad [redacted]

Codice Fiscale [redacted]

I comparso, della cui identità personale sono certo, conven-



gono e stipulano quanto segue:

1) La società [REDACTED]

[REDACTED], come sopra rappresentata, cede e vende alla signora

[REDACTED] che accetta ed acquista, la piena proprietà

del seguente immobile:

Nei fabbricato condominiale sito in Comune di Padova (PD),

Passaggio Conciapelli n. 6, eretto sull'area censita al Cata-

sto Terreni di detto Comune, Foglio 87, Mappale 472 (quattro-

centosettantadue) E.U. di are 06.50:

- l'appartamento al piano quinto con esposizione Nord-Est,

confinante su detti lati con scoperto condominiale, a Sud ed

Ovest con altri alloggi; all'appartamento è annessa una can-

tina al piano secondo sottostrada.

Unità così censita al Catasto Urbano - Comune di Padova - Fo-

glio 87 - Mappale:

472/70 (quattrocentosettantadue sub settanta), Passaggio Con-

ciapelli n. 6, p. S2-5, Z.C. 1, Cat. A/2, Classe 4, Vani 4,5

- R.C.Euro 1.220,13

(giusta frazionamento e fusione del 28/06/2013 n.

145069.1/2013 in atti dal 28/06/2013 protocollo n. PD0192508

del mappale 472/61, a sua volta già Sezione F, Foglio 3, Map-

pale 672/61 giusta variazione per bonifica identificativo ca-

tastale 25/06/2012 n. 29932.1/2012 protocollo PD0174013, a

sua volta derivante dal frazionamento del mappale 672/51 giu-

sta variazione del 29/06/1987 n. 5684/1987 in atti dal



17/10/1989).

Viene trasferita anche la quota di competenza delle parti comuni condominiali del fabbricato, a norma dell'art. 1117 e seguenti del Codice Civile, compresa l'area coperta.

A migliore identificazione dell'immobile compravenduto, si allega sub A), in copia la planimetria catastale vista e approvata.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1-bis, della legge 27 febbraio 1985, n. 52 (introdotto dal D.L. 31/05/2010 n. 78, convertito con Legge 30/07/2010 n. 122), la società venditrice, a mezzo del comparso legale rappresentante, garantisce la piena regolarità catastale della porzione immobiliare in oggetto e dichiara, e la parte acquirente ne prende atto, che i dati catastali innanzi indicati e la relativa su allegata planimetria catastale sono conformi allo stato di fatto della porzione immobiliare medesima, poiché non sussistono difformità rilevanti, tali da influire sul calcolo della rendita catastale e dar luogo all'obbligo di presentazione di una nuova planimetria catastale ai sensi della vigente normativa.

2) Per le provenienze si richiamano i seguenti titoli:

- atto di compravendita in data 15 marzo 1988 n.ri 73094/10194 di rep. e racc. Notaio Nicola Cassano di Padova, ivi registrato il 25 marzo 1988 al n. 2658 e trascritto a Padova il 25 marzo 1988 ai n.ri 7848 RG e 5467 RP;



- trasformazione di società autenticata nelle firme in data

25 giugno 2012 185228/44065 di rep. e racc. Notaio Nicola

Cassano di Padova, registrata a Padova "1" il 23 luglio 2012

al n. 10615 serie IT e trascritta a Padova il 31 luglio 2012

ai n.ri 26274 RG e 18609 RP.

3) Si chiede la determinazione del classamento e della rendi-

ta catastale ai sensi dell'art. 12 della Legge 13 maggio 1988

n. 154 (conversione con modificazioni del D.L. 14 marzo 1988

n. 70) ai fini della determinazione automatica del valore de-

gli immobili (Rendita proposta ai sensi del D.M. 701/94).

4) Con riferimento alla legge 19 maggio 1975 n. 151, dichiara

la signora [REDACTED] di essere [REDACTED]

5) Gli immobili vengono trasferiti nello stato ed essere in

cui attualmente si trovano, con accessioni e pertinenze, con

le servitù attive e passive, apparenti e non, se ed in quanto

esistenti, con azioni, ragioni, diritti ed oneri, che compe-

tono o possano competere agli immobili stessi, in particolare:

- servitù di pubblico transito, esclusivamente pedonale co-

stituita con atto del Notaio Salce in data 3 e 4 dicembre

1968 n.ri 41587-41588 di repp., registrato a Padova il 6 di-

cembre 1968 al n. 82059 atti privati;

- il diritto di accedere per l'ENEL alla cabina, come da atto

del 3 maggio 1972 n. 230863 di rep. Notaio Crivellari di Pa-

dova, ivi registrato il 23 maggio 1972 al n. 42409 atti pri-

vati.



La parte acquirente dichiara di accettare il regolamento di condominio che trovasi allegato all'atto in data 16 dicembre 1987 n. 70304 di rep. Notaio Nicola Cassano di Padova, ivi registrato il 4 gennaio 1988 al n. 141.

6) La società venditrice garantisce la piena proprietà, disponibilità e libertà da ipoteche od altri oneri e pesi di quanto forma oggetto del presente atto.

7) Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, e successive e rispettive modificazioni ed integrazioni, la società venditrice, in persona del legale rappresentante, dichiara che il fabbricato di cui fa parte l'unità compravenduta è stato costruito in base a Licenza Edilizia rilasciata dal Comune di Padova in data 30 agosto 1968 Reg. n. 1234 e Prot. n. 46828 e successive Varianti del 10 marzo 1971 Reg. n. 1099 e Prot. n. 63156 e del 19 giugno 1973 Reg. 260 e Prot. n. 13687 ed è stato dichiarato abitabile dallo stesso Comune con Permessi in data 7 marzo 1972 Reg. n. 742 e Prot. n. 72728 e 7 dicembre 1973 Reg. n. 467 e Prot. n. 60682.

Dichiara inoltre che è stata presentata al Comune di Padova Domanda di Concessione in Sanatoria, per la quale è stata pagata integralmente l'oblazione prevista dall'art. 35 - 6° comma della Legge 28-02-1985 n. 47, come risulta dalle copie conformi della domanda del 29 settembre 1986 Prot. n. 62305 e della relativa quietanza, la quale è stata definita con il rilascio della Sanatoria in data 6 novembre 1989.



8) Si danno atto le parti che gli impianti posti nell'alloggio vengono trasferiti nello stato in cui attualmente si trovano.

Dichiara la società venditrice che gli enti trasferiti sono dotati dell'Attestato di certificazione energetica (D.LGS. 19/08/2005 n. 192 e successive modifiche) rilasciato in data 19 giugno 2013 dal Geom. [REDACTED], e che l'originale dello stesso è stato consegnato alla parte acquirente, che conferma di averlo ricevuto.

9) Il presente atto costituisce esecuzione della Promessa di vendita sottoscritta, per il valore di euro 175.000,00 (centototettantacinquemila/00) (di cui euro 10.000,00 per caparra), in data 6 giugno 2013, registrata a Padova "2" il 25 giugno 2013 al n. 4294 serie 3, esatti euro 218,00 di cui euro 50,00 per imposta di registro.

10) Gli effetti utili ed onerosi del contratto ed il possesso, decorrono a favore ed a carico della parte acquirente da oggi.

La parte venditrice dichiara e garantisce di essere in regola con i pagamenti delle spese condominiali, impegnandosi, qualora vi fossero da conguagliare pendenze, di provvedervi a proprie spese con riferimento alla data di consegna dell'immobile.

Le spese straordinarie eventualmente deliberate dopo la data del 6 giugno 2013 (data di sottoscrizione del preliminare),



saranno a carico della parte acquirente.

11) Il prezzo venne convenuto e si conferma in euro 175.000,00 (centosettantacinquemila/00).

La parte venditrice, con la firma di questo atto, rilascia alla parte acquirente ampia e finale quietanza liberatoria, autorizzando la voltura catastale e la trascrizione, con rinuncia a qualsiasi eventuale diritto di ipoteca legale.

La parte acquirente chiede la tassazione del presente atto, agli effetti dell'imposta di registro, sul valore dell'immobile di euro 140.925,00 (centoquarantamilanovecentoventicinque/00) determinato secondo il meccanismo della cd. valutazione automatica, di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 52 del Testo Unico del Registro, come previsto dal comma 497 dell'articolo Unico della legge 266/05 (la finanziaria 2006), come integrato dall'art. 1 co. 309 della Legge 27/12/2006 n. 296.

12) Le parti, con dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, in conformità a quanto disposto dall'art. 35, comma 22 del decreto Legge 4 luglio 2006 n. 223, da me previamente ammonite sulle conseguenze penali per le dichiarazioni false e reticenti, nonché dei poteri di accertamento dell'amministrazione finanziaria e della sanzione amministrativa applicabile in caso di omessa, incompleta o mendace indicazione dei dati, dichiarano:

a) che il pagamento del prezzo è avvenuto:

- quanto ad euro 10.000,00 mediante assegno circolare non



trasferibile n. [redacted] della [redacted]
[redacted], Filiale di [redacted], emesso in
data 14 maggio 2013 all'ordine di [redacted]

- quanto ad euro 20.000,00 mediante un assegno bancario non

trasferibile n. [redacted] della [redacted]
[redacted]. - Filiale di [redacted] e-
messo in data 7 giugno 2013 all'ordine di [redacted]

- quanto ad euro 107.725,00 mediante un assegno circolare non

trasferibile n. [redacted] dell'Istituto [redacted]
[redacted] - [redacted] emesso in
data 15 luglio 2013 all'ordine di [redacted]

- quanto ad euro 37.275,00 mediante un assegno circolare non

trasferibile n. [redacted] della [redacted]
[redacted], Filiale di [redacted] e-
messo in data 23 luglio 2013 all'ordine di [redacted]

b) che la presente operazione è stata conclusa con l'inter-
vento, quale mediatore, ai sensi degli artt. 1754 ss. c.c.,

della [redacted]
[redacted], con sede in [redacted], Via [redacted] codi-
ce fiscale [redacted], rappresentata dal socio accomandata-
rio [redacted] nato a [redacted] il [redacted]
codice fiscale [redacted] la quale ha percepito a

titolo di provvigione e rimborso spese:



- dalla parte venditrice, la complessiva somma di euro

3.175,00 compresa I.V.A. e ritenuta d'acconto, mediante un

assegno bancario non trasferibile n. [REDACTED] della [REDACTED]

[REDACTED] - [REDACTED]
emesso in data 13 giugno 2013 all'ordine di [REDACTED]

- dalla parte acquirente, la complessiva somma di euro

6.000,00 compresa I.V.A., mediante:

* quanto ad euro 3.000,00 a mezzo un assegno bancario non

trasferibile n. [REDACTED] della [REDACTED]

[REDACTED] - Filiale di [REDACTED], e-

messo in data 5 giugno 2013 all'ordine di [REDACTED]

* quanto ad euro 3.000,00 mediante un assegno bancario non

trasferibile n. [REDACTED] della [REDACTED]

[REDACTED], Filiale di [REDACTED] emes-

so in data 23 luglio 2013 all'ordine di [REDACTED]

[REDACTED].
13) Spese e tasse di questo atto e conseguenti a carico della
parte acquirente, nei limiti di legge.

14) La parte compratrice domanda la registrazione con l'ali-
quota del 3% prevista alla Nota II-bis, all'articolo 1 della
tariffa, parte prima, allegata al Testo Unico delle disposi-
zioni concernenti l'imposta di registro, approvato con D.P.R.

26 aprile 1986, n. 131, introdotta dall'articolo 16, comma
primo, del D.L. 22 maggio 1993, n. 155, convertito, con modi-
ficazioni dalla Legge 19 luglio 1993 n. 243, come modificato



dalla Legge 23 dicembre 1999 n. 488.

A tal fine dichiara la parte acquirente:

a) - di stabilire entro diciotto mesi da oggi la propria residenza nel Comune di Padova;

b) - di non essere titolare esclusiva o in comunione con il coniuge dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del Comune in cui è situato l'immobile oggetto del presente acquisto;

c) - di non essere titolare, neppure per quote, anche in regime di comunione legale su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata dallo stesso soggetto o dal coniuge con le agevolazioni di cui all'art. 3 comma 131 della Legge 28.12.1995 n. 549 ovvero di cui alla Legge 22.4.1982 n. 168 e successive modifiche intervenute con i Decreti Legge e le Leggi di conversione indicati nella lettera c) della Nota II-bis) dell'art. 1 della Tariffa, parte prima, allegata al D.P.R. 26.4.1986 n. 131, così come introdotta con la citata Legge n. 549/1995;

d) - di essere a conoscenza di quanto previsto al n. 4 della citata nota II-bis) all'art. 1 della Tariffa, parte prima, allegata al D.P.R. 26.4.1986 N. 131 e di quanto previsto dalla Legge 23.12.1998 n. 448 (art. 7).

Entrambe le parti dichiarano che i locali trasferiti sono destinati ad uso abitazione non di lusso, secondo i criteri di



cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 2 agosto 1969, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 218 del 27 agosto 1969.

La parte acquirente si dichiara edotta della decadenza dalle agevolazioni di cui sopra in caso di rivendita dell'immobile prima del decorso del termine di cinque anni (escluso il caso di riacquisto di altro immobile da adibire a propria abitazione principale, entro un anno dalla alienazione).

15) I componenti, dato atto di aver ricevuto da me notaio l'informativa ai sensi del Codice in materia di protezione dei dati personali, approvato con D.Lgs 30/06/2003 n. 196, prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali e alla loro conservazione per dare esecuzione al presente atto e per adempiere ai doveri di legge.

Richiesto io notaio ho ricevuto questo atto, dattiloscritto da persona di mia fiducia su undici facciate intere e sin qui della dodicesima di tre fogli, che ho letto ai componenti che approvano, confermano e sottoscrivono alle ore 11,10.

F.to [REDACTED]

F.to [REDACTED]

F.to Dr. Giorgio Fassanelli, notaio





**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Padova**

Dichiarazione protocollo n. PD0192508 del 28/06/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Padova

Piazzetta Conciapelli

civ. 6

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 87
Particella: 472
Subalterno: 70

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Ingegneri

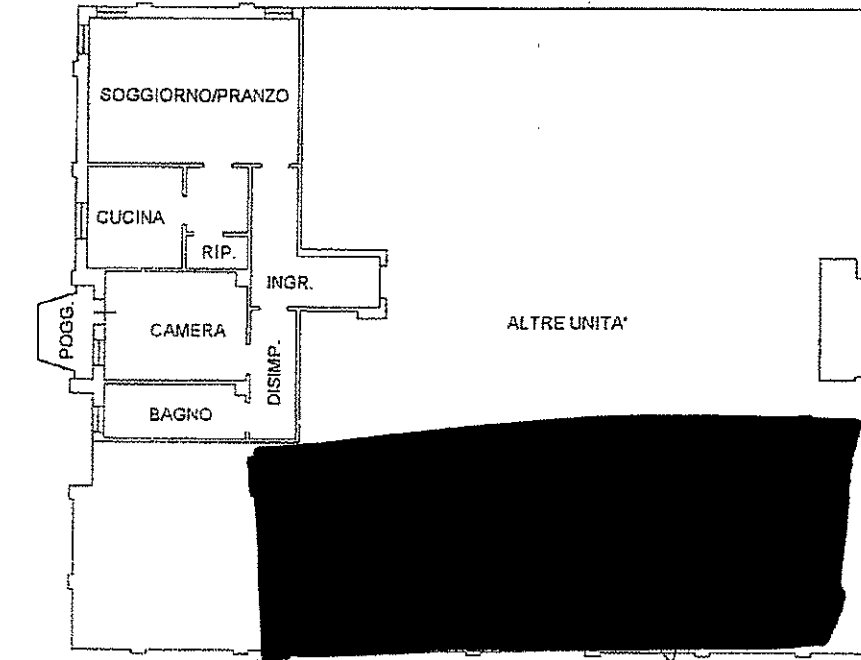
Prov. Padova

N. [REDACTED]

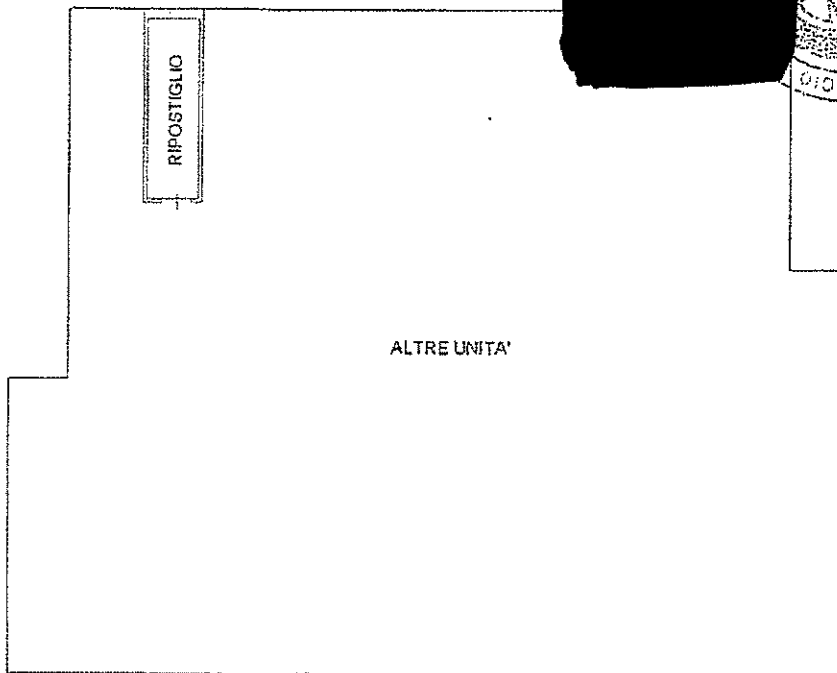
Scheda n. 1

Scala 1:200

ALLEGATO SUB A) ALL'ATTO N. 78673 REP. N. 31428 RACC.



PIANO QUINTO h 2.80



Catasto dei fabbricati - Situazione al 02/07/2013 - Comune di PADOVA (U.224) - Foglio: 87 Particella: 472 - Subalterno 70 S
PIAZZETTA CONCIAPELLI n. 6 piano: S2-S;

Ultima Planimetria in atti

PIANO SECONDO SOTTOSTRADA h 2.80

Data: 02/07/2013 - n. PD0211433 - Richiedente FASSANELLI GIORGIO

In schede: L - Formato di acq: A4(210x297) - Formato di scala: 1:1





Esecuzione Immobiliare - R.G. 21/2020 R.Es.

G.E. Dott.ssa M. Sabino

Causa promossa da

[REDACTED]

contro

[REDACTED]

ALLEGATO 6

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRAZIONE

CONDOMINIALE

CTU ing. Crivellari Roberta

Ing. Crivellari Roberta

[REDACTED]





STUDIO TECNICO AMMINISTRATIVO IMMOBILIARE

MAIL

Padova, 14 Gennaio 2022

PREG.MA ING.
CRIVELLARI ROBERTA

RG 21/2020/EI [REDACTED]
CONDOMINIO "TORRE MOLINO"
PASS. CONCIAPELLI N. 6 - PD

A riscontro della Sua richiesta si precisano di seguito le competenze delle spese condominiali gestione ordinarie e straordinarie:

GESTIONI ORDINARIE

- CONSUNTIVO 2018/2019 (01/11/2018 - 31/10/2019)	€	3.504,16
- CONSUNTIVO 2019/2020 (01/11/2019 - 31/10/2020)	€	3.172,52
- PREVENTIVO 2020/2021 (01/11/2020 - 31/10/2021)	€	3.305,49
- PREVENTIVO 2021/2022 (01/11/2021 - 31/10/2022)	€	3.600,00

GESTIONI STRAORDINARIE

- CONSUNTIVO 2018/2019 CONTATORI ACQUA FREDDA	€	111,95
- CONSUNTIVO 2018/2019 FACCIATA PARETE EST	€	210,45

TESTA S.A.S. di Sandro e Nicola Testa





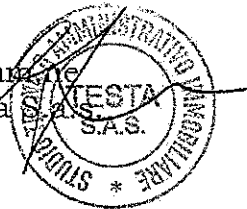
STUDIO TECNICO AMMINISTRATIVO IMMOBILIARE

- CONSUNTIVO 2018/2021		
CONDIZIONAMENTO 1°-2° STEP	€	2.102,57
- CONSUNTIVO 2015/2017		
I°-II° LOTTO PREVENZIONE INCENDI	€	7.619,02
- PREVENTIVO 2015/2016		
I°-II° IMPIANTO ASCENSORE	€	5.143,37

Si resta a disposizione per eventuali richieste.

Cordiali sa saluti.

L'Amministratore
Testa



TESTA S.A.S. di Sandro e Nicola Testa

