

COMUNE di MASERA' DI PADOVA

CONC. ED. N° 22/91 DEL 04/05/91
VARIANTE N° 22/91A DEL 26/03/92
VARIANTE N° 22/91B DEL 24/06/93
VARIANTE N° 22/91C DEL 16 DIC. 1993

Marca
da
Bollo

PERMESSO DI ABITABILITA' N. 22/91
AGIBILITA' - PARZIALE 1° STRALCIO

Il Sindaco

Vista la domanda del Sig. COOP. ED. "IL PONTE" S.R.L.
residente a ALBIGHASEGO Via DON SCHIAVON nr. 16
intesa ad ottenere il permesso di abitabilità per NUOVA COSTRUZIONE
del fabbricato AD USO N° 79 APPARTAMENTI - N° 8 NEGOZI - N° 1 DIREZIONALE
sito in MASERA' DI PADOVA
Via OLIMPIADI dal nr. 93 Al. 68 Sez. U Foglio B Mapp. n. 707
Visto il verbale d'ispezione sanitaria in data U.L.S. 23 DI CONSELVE 07/12/93 PROT. N. 9790
nonché quello del tecnico comunale in data 21/09/93 - 14/12/93
Accertato che i lavori sono stati iniziati in data 26/08/91 ed ultimati
in data 30/07/93 ed eseguiti in conformità al progetto approvato
Visto che le condizioni e prescrizioni contenute nell'atto di concessione sono state adempiute nei modi
e termini in esso previsti, come risulta dalla documentazione in atti;
Visto il certificato di collaudo statico in data (in caso di opere in c.a.) 01/06/93
Visto che il richiedente ha prodotto la prova del pagamento della tassa di L. 3.053.000
Visto che copia del certificato di collaudo è stato depositato presso l'Uff. Genio Civile in data 05/07/93
come da ricevuta n. 15527 prot. a' sensi dell'art. 8 della legge 5-11-1971, n. 1086;
Visti gli articoli 221, 226 del T.U. delle leggi sanitarie, approvato con D.L. 27-7-1934, n. 1265;
Visto il nulla-osta di (1) Parere VV.FF. in data 17/06/91 prot. n. 7067/91 Bras. 22744.

DICHIARA

che la costruzione AD USO N° 79 APPARTAMENTI - N° 8 NEGOZI - N° 1 DIREZIONALE di proprietà
del Sig. COOP. ED. "IL PONTE" S.R.L.
sopra descritta, di piani nr. P1°-P2°-P3° vani nr. 339. E' ABITABILE con decorrenza da OGGI
il 16 DIC. 1993



IL SINDACO
SCARFARI (signature)

N.B. E' escluso dal presente utilizzo ascensori.

(1) Soprintendenza - Vigili del Fuoco - Ispettorato Forestale, etc.

Pratica edilizia nr. 22/91 /P.E.
Ditta: Cooperativa Edilizia "IL PONTE s.r.l." - Via Don Schiavon n.16 - 35020 Albignasego(PI)
Costruzione: Complesso Residenziale e Commerciale P.E.E.P. di Maserà PD - Fabbr. 1° STRALCIO
Impresa: Impresa Edile "EDILBELLA" - Via G.Rossa n.16 - 30010 Camponogara (VE)

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto in data 15.03.1991 redatto da Arch. Tosato Roberto
approvato in data 04.05.1991 con concessione edilizia nr. 22/91
Modificato in data 26.03.1992 con concessione nr. 55/91B

Verbale di accertamento punti fissi di linea e di livello in data _____
Inizio dei lavori in data 28.08.1991

I lavori vennero diretti dal sottoscritto: Ing. Bortolami Silvano
iscritto all'Albo Ingegneri della Provincia di Padova al nr. 1995

Lo svolgimento dei lavori è avvenuto come segue:
scavo e posa in opera getto di fondazioni continue, esecuzione pilastri in c.a., tamponamenti in mattoni
semplici; getto del primo solaio laterocementizio compresi cordoli e travi in c.a. (quanto di cui ai 2
punti precedenti vale per tutti i piani); getto del solaio di copertura con successiva posa di guaina e
ghiaia dopo l'esecuzione delle pendenze per lo scolo delle acque meteoriche, finitura dell'intero manufatto
edilizio con intonaci esterni ed interni, impianti, serramenti, tinteggiature, ecc..

Il collaudo statico della costruzione è avvenuto in data 01.06.1993
ed eseguito dal Sig. Bison Paolo

iscritto all'Albo degli architetti della Provincia di Padova nr. 405
con esito favorevole.

I lavori stessi sono stati ultimati in data _____
Per quanto sopra premesso, il sottoscritto Direttore dei lavori a seguito degli accertamenti compiuti in
data odierna con l'assistenza dell'impresa costruttrice ed alla presenza del titolare della licenza:

CONSIDERATO

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte;
- che la costruzione si trova in buono stato di conservazione;

ED. FINITA	COMUNE DI MASERA' DI PADOVA	GIUDICE
DATA	30 LUG. 1993	COMPT
PRO.	PROG. N°	ED. FINITA
ES.	CAL. PROI.	PROI.
	SINDACO	

CERTIFICA

Che i lavori di cui trattasi sono regolarmente eseguiti e conformi al progetto ed alle modifiche allo stesso approvate ed autorizzate.

In particolare certifica che la cubatura, le altezze, le distanze dei confini, i distacchi tra fabbricati, la distanza dalla strada e le destinazioni d'uso corrispondono a quelle di progetto.

Certifica altresì che sono state rispettate le norme igienico-sanitarie previste dal vigente regolamento edilizio e che l'impianto termico e l'isolamento termico sono stati regolarmente eseguiti secondo il progetto presentato.

Li, 30 LUG. 1993

L'IMPRESA ASSUNTRICE DEI LAVORI


DIRETTORE DEI LAVORI
IL PONTE
Coop. Edilizia BELLA
IL TITOLARE DELLA LICENZA
Via Don Schiavon, 16
35020 Albignasego (PD)

ALLEGATO nr. 4 alla domanda di ABITABILITA' - AGIBILITA'
PARZIALE Fabbr. denom. PRIMO (1°) STRALCIO

IMPIANTO DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE USATE DICHIARAZIONE
DI CONFORMITA' DEI LAVORI ESEGUITI

(Legge 319/76 e succ. mod. ed integrazioni)

EL. PROV. VENEZIA	COMUNE DI MASERA' DI PADOVA	DELEG.
DATA	30 LUG. 1993	COMUNE
PER.	PROG. N°	DELEG.
	DIR.	PROG.
	INDICAZIONE	

I sottoscritti:

Cooperativa Edilizia IL PONTE s.r.l. titolare della Conc. Ed. nr. 22/91
Bortolami Ing. Silvano tecnico progettista; (della Variante)
Bortolami Ing. Silvano quale Direttore Dei Lavori ;
Impresa Edile EDILBELLA impresa esecutrice;

Visto che i lavori di costruzione/~~ristrutturazione~~/~~ampliamento~~ dell'edificio sito in via Conselvana / Via delle Olimpiadi nr. _____ di cui alla Conc. Edilizia nr. 22/91 del 04.05.1991 ; etc... sono stati ultimati in data _____.

Visto che l'edificio è dotato di impianto di smaltimento delle acque bianche meteoriche, eseguito mediante:

- a) SI -NO condottamento ed allacciamento alla fognatura bianca comunale
b) SI -NO condottamento e scarico in scolo pubblico;

Visto che l'edificio è dotato di impianto di smaltimento delle acque usate (nere e bionde), eseguito mediante:

- a) SI -NO condottamento ed allacciamento alla fognatura pubblica comunale;
b) SI -NO fossa imhoff con subirrigazione/subdrenaggio;
c) SI -NO fossa a tenuta stagna con prelievo periodico e trasporto del materiale al depuratore comunale;
d) SI -NO depuratore autonomo.

D I C H I A R A N O

sotto la propria responsabilità, e ciascuno per gli obblighi che gli competono, che l'impianto di raccolta e smaltimento delle acque bianche meteoriche e delle acque usate nere e bionde è rispondente alla documentazione depositata (schema dell'impianto di fognatura facente parte del progetto allegato alla Conc. Ed. nr. 22/91) ed alle prescrizioni contenute nella conc. edilizia anzidetta. -

D I C H I A R A N O

sotto la propria responsabilità, che il sistema adottato, per la raccolta e lo smaltimento delle acque usate nere e bionde, rispetta i requisiti fissati dalla L. 319/76 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché le norme fissate dal vigente Regolamento Edilizio e Regolamento per il Servizio di Fognatura.

Maserà di Padova li 30 LUG 1993

« IL PONTE »

Coop. Edilizia s.r.l.
Via Don Schiavon, 16
35020 Albignasego (PD)

IL TITOLARE DELLA CONCESSIONE

L'IMPRESA ESECUTRICE



ALLEGATO nr. 5 alla domanda di ABITABILITA' - AGIBILITA'
PARZIALE Fabbric. denom. PRIMO (1°) STRALCIO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
OPERE DI IMPIANTO TERMICO

Il sottoscritto Sartori Adelio nato a Padova il 15.01.1940
e residente in Teolo via Don A. Salvatori nr. 47
in qualità di esecutore dell'impianto termico per l'immobile di cui alla
Conc. Ed. 22/91 del 04.05.1991 ^{etc...} intestata alla ditta Cooperativa
Edilizia "IL PONTE s.r.l."

D I C H I A R A

che l'impianto termico è stato realizzato con nr. 08 caldaie da 23,25
K/calh cadauna ed ubicate all'interno dei Ripost./Anti dei NEGOZI del Complesso
Residenz. e Commerciale P.E.E.P. di Maserà di Padova (PD)

Il combustibile utilizzato è Gas Metano di rete, ed è contenuto in
rete comunale ubicato _____

C E R T I F I C A

che le opere sopra descritte sono state realizzate in perfetta conformità
alle norme di legge vigenti in materia di prevenzione incendi ed urbanistiche,
con le eventuali autorizzazioni o certificazioni del caso, e a perfetta
regola d'arte.

* Compilare solo nel caso di impianto a G.p.L.:

Per il serbatoio è stata ottenuta autorizzazione comunale in data _____.
E' inoltre stato richiesto in data _____ prot. n. _____ il
parere dei VV.FF. ed ottenuto il certificato di prevenzione incendi in
data _____.

L'installatore si attribuisce pertanto ogni responsabilità civile e penale.

Maserà di Padova li 30 LUG 1993

TIMBRO ~~ARRETRATO~~ ~~LEGIBILE~~

W. Zanin
Di Zanin Zanin & C.

IL CONCESSIONARIO PER PRESA VISIONE

Coop. Edilizia s.r.l.

Via Don Schiavon, 16

35020 Albano (PD)

[Signature]

ALLEGATO nr. 5 alla domanda di ABITABILITA' - AGIBILITA'
PARZIALE Fabbric. denom. PRIMO (1°) STRALCIO

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
OPERE DI IMPIANTO TERMICO**

Il sottoscritto Sartori Adelio nato a Padova il 15.01.1940
e residente in Teolo via Don A. Salvatori nr. 47
in qualità di esecutore dell'impianto termico per l'immobile di cui alla
Conc. Ed. 22/91 del 04.05.1991 ^{etc...} intestata alla ditta Cooperativa
Edilizia "IL PONTE s.r.l."

D I C H I A R A

che l'impianto termico è stato realizzato con nr. 40 caldaie da KW 25.46
K/calh cadauna ed ubicate all'interno degli APPARTAMENTI del Complesso
Residenziale e Commerc. P.E.E.P. di Maserà di Padova (PD)
Il combustibile utilizzato è Gas Metano di rete, ed è contenuto in
rete comunale ubicato _____

C E R T I F I C A

che le opere sopra descritte sono state realizzate in perfetta conformità
alle norme di legge vigenti in materia di prevenzione incendi ed urbanistiche,
con le eventuali autorizzazioni o certificazioni del caso, e a perfetta
regola d'arte.

* Compilare solo nel caso di impianto a G.p.L.:

Per il serbatoio è stata ottenuta autorizzazione comunale in data _____.
E' inoltre stato richiesto in data _____ prot. n. _____ il
parere dei VV.FF. ed ottenuto il certificato di prevenzione incendi in
data _____.

L'installatore si attribuisce pertanto ogni responsabilità civile e penale.

Maserà di Padova li 30 LUG 1993

SARAD NORD s.n.c.
di Weslin Daniele & C.

TIMBRO E FIRMA LEGGIBILE

Sartori Adelio

IL CONCESSIONARIO PER PRESA VISIONE

« IL PONTE »
Coop. Edilizia s.r.l.
Via Don Schiavon, 16
35020 Albignara

ALLEGATO nr. 6 alla domanda di ABITABILITA' -AGIBILITA' CAT. 91 a - Y
 PARZIALE Fabbr. denom. PRIMO (1°) STRALCIO
 Provincia di PADOVA P R A T I C A
 Comune di MASERA' DI PADOVA N. 22/91

OPERE DI IMPIANTO TERMICO

Lavori di (1) Nuovo Impianto Termico
 sito in Masera di Padova via Conselvana/Olimpiadi n. _____
 di proprietà Cooperativa Edilizia "IL PONTE s.r.l."

DICHIARAZIONE CONGIUNTA SULLE CARATTERISTICHE DI ISOLAMENTO

(ai sensi dell'art. 17 della legge 30 aprile 1976 n. 373)

I sottoscritti:
Bortolami Ing. Silvano, in qualità di progettista (della Variante)
Bortolami Ing. Silvano, in qualità di direttore lavori,
Impresa Edile EDILBELLA, in qualità di costruttore,

a seguito del completamento dei lavori di isolamento termico pertinenti le opere su indicate, dichiarano congiuntamente, ciascuno per gli obblighi che gli competono, e con il presente atto

CERTIFICANO

sotto la loro propria e rispettiva responsabilità che i lavori di isolamento termico sono stati eseguiti in conformità alla documentazione depositata presso codesto Ufficio Tecnico Comunale in data _____

Confermano pertanto che: **VEDERE DOCUMENTAZIONE GIA' DEPOSITATA IN COMUNE**

— Per i muri perimetrali è stata adottata la seguente coibentazione:

_____ spessore _____
 _____ spessore _____
 _____ spessore _____

— Per gli orizzontamenti è stata adottata la seguente coibentazione:

Solaio _____ spessore _____
 Solaio _____ spessore _____
 Solaio _____ spessore _____

— Per i serramenti esterni: _____

In fede
 Masera di
 Padova (PD), li 30 LUG 1993

« IL PONTE »
 Coop. Edilizia s.r.l.
 Via Don Schiavon, 16
 35020 ALBERTO
 IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE DEI LAVORI


IL COSTRUTTORE


(1) nuovo impianto termico ovvero modifica di impianto esistente.