

TRIBUNALE DI PADOVA

Esecuzione Immobiliare n. 12/2024 R.G.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola

Rossi

Stimatore: arch. **Claudia Bonelli** con studio in Selvazzano Dentro (PD)

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA Lotto Unico (foto del 22/03/2024)

**Porzione di tri-familiare con garage e scoperto pertinenziale esclusivo,
sita a Selvazzano Dentro (PD), via Bracciano n. 27/B**



Foto 1: edificio tri-familiare di cui fa parte l'abitazione in oggetto (a dx), ripresa da via Bracciano

CLAUDIA BONELLI
ARCHITETTO



Foto 2: porzione in oggetto, facciata nord su via Bracciano



Foto 3: porzione in oggetto, facciata ovest



Foto 4: cortile esclusivo (sub. 7) angolo nord-ovest

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano
D.(PD) email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it

CLAUDIA BONELLI
ARCHITETTO



Foto 5 - Foto 6: cortile esclusivo (sub. 7), lato ovest



Foto 7 - Foto 8: cortile esclusivo (sub. 7), lato ovest

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano
D.(PD) email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it

CLAUDIA BONELLI
ARCHITETTO



Foto 9: area di manovra comune



Foto 10: portone garage in oggetto

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano
D.(PD) email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it



CLAUDIA BONELLI
ARCHITETTO

Foto degli interni dell'abitazione



Foto 11: cantina/taverna



Foto 12: cantina/taverna



Foto 13: porta tra cantina e garage

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano
D.(PD) email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it

CLAUDIA BONELLI
ARCHITETTO



Foto 14 – Foto 15: garage piano semi-interrato



Foto 16: garage piano semi-interrato

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano
D.(PD) email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it



Foto 17: soggiorno/pranzo, piano terra



Foto 18: soggiorno/pranzo, piano terra

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano
D.(PD) email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it

CLAUDIA BONELLI
ARCHITETTO



Foto 19 - Foto 20: cucina, piano terra



Foto 21: terrazzino della cucina



Foto 22: bagno con anti, piano terra

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano
D.(PD) email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it



Foto 23: disimpegno, piano primo



Foto 24: bagno, piano primo



Foto 25: disimpegno, piano primo

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano
D.(PD) email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it

CLAUDIA BONELLI
ARCHITETTO



Foto 26: camera matrimoniale a sud



Foto 27: camera a nord



Foto 28: poggiolo piano primo

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano
D.(PD) email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it





Foto 29: scala dal piano primo verso il piano sotto-tetto



Foto 30: vano-scala piano sotto-tetto



Foto 31 - Foto 32: vano sotto-tetto, lato nord



via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano
D.(PD) email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it

CLAUDIA BONELLI
ARCHITETTO



Foto 33: terrazza piano sotto-tetto, lato nord



Foto 34: vano sotto-tetto, lato sud



Foto 35: bagno piano sotto-tetto

via Santa Bertilla, 14 - 35030 Selvazzano
D.(PD) email: claudiabonelli73@gmail.com
PEC: claudia.bonelli@archiworldpec.it

