

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROVIGO

Procedura di LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE della Società

“SARTORIA MONTAGNANA 1948 S.R.L.”

n. 29/2023

(sentenza del Tribunale di Rovigo n. 40/2023 R. Sent., emessa in data
19/09/2023 e pubblicata in data 26/09/2023)

PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE

EX ART. 213 CCII

INDICE

1. Premesse	3
2. Esercizio provvisorio ed affitto d'azienda o di singoli rami di essa	4
3. Sussistenza e possibilità di un concordato fallimentare	9
4. Azioni risarcitorie, revocatorie e recuperatorie esercitate dai creditori o da esercitare	9
5. Possibilità di cessione unitaria dell'azienda, di singoli rami o quote, di beni o di rapporti giuridici individuabili in blocco.....	10
6. Condizioni di vendita dei singoli cespiti	12
7. Collaborazioni	14
8. Conclusioni.....	14

1. PREMESSE

Con sentenza emessa in data 19/09/2023 e depositata in cancelleria in data 26/09/2023 il Tribunale di Rovigo ha dichiarato l'apertura della procedura di liquidazione giudiziale della società "SARTORIA MONTAGNANA 1948 S.r.l.", con sede a Stienta (RO), Via Eridania n. 1063 (cap 45039), codice fiscale e partita iva: 01431090297, in persona dell'amministratore unico e legale rappresentante [REDACTED]

Con la medesima sentenza sono stati nominati Giudice Delegato la dr.ssa Benedetta Barbera e Curatore l'avv. Tommaso Sartori.

[REDACTED]

2. ESERCIZIO PROVVISORIO ED AFFITTO D'AZIENDA O DI SINGOLI RAMI DI ESSA

[REDACTED]

PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE EX ART. 213 CCII

[Redacted text block containing multiple paragraphs of blacked-out content]

PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE EX ART. 213 CCII

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE EX ART. 213 CCII

[REDACTED]

PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE EX ART. 213 CCII

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

3. SUSSISTENZA E POSSIBILITÀ DI UN CONCORDATO FALLIMENTARE

[REDACTED]

4. AZIONI RISARCITORIE, REVOCATORIE E RECUPERATORIE ESERCITATE DAI CREDITORI O DA ESERCITARE

[REDACTED]

[REDACTED]

*

4.2 AZIONI REVOCATORIE

[REDACTED]

*

4.3 AZIONI RECUPERATORIE

[REDACTED]

5. POSSIBILITÀ DI CESSIONE UNITARIA DELL'AZIENDA, DI SINGOLI RAMI O QUOTE, DI BENI O DI RAPPORTI GIURIDICI INDIVIDUABILI IN BLOCCO

Il Curatore intende procedere alla cessione in blocco del ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di confezionamento di capi di abbigliamento, corrente in Sienta (RO), Via Eridania n. 1059 e comprendente, *inter alia*, i rapporti di lavoro nonché tutte le attrezzature, gli arredi, i mobili aziendali, l'insegna ed in particolare i seguenti beni: scrivania da ufficio, tre sedie da ufficio ed un armadio a due ante.

Tale soluzione appare sicuramente più conveniente per le ragioni della procedura stante il modestissimo valore dei singoli beni che, in caso di vendita atomistica, consentirebbero un realizzo minimo, se non inesistente.

Quanto alle modalità di cessione - da effettuarsi con le regole di cui all'articolo 216 CCII, in conformità a quanto disposto dall'articolo 2556 c.c. - si intende procedere a mezzo di asta competitiva, senza incanto, con successiva gara tra gli offerenti sulla base dell'offerta più alta, da tenersi presso lo studio del Curatore in Rovigo (RO), Via Verdi n. 18.

Al fine della determinazione del prezzo di vendita propone di conferire al dr. Giovanni Tibaldo, già nominato consulente contabile della procedura, l'incarico di provvedere alla stima del valore del ramo d'azienda.

Il Curatore provvederà quindi ad un primo esperimento di vendita con prezzo base pari al valore stimato e, in caso di assenza di offerte o di mancata aggiudicazione, ad un secondo esperimento applicando una riduzione del 20%.

In caso di assenza di offerte o di mancata aggiudicazione anche al secondo tentativo si procederà con successivi esperimenti di vendita con prezzo base di volta in volta ridotto del 20%.

Fatte salve ulteriori precisazioni che verranno indicate nel redigendo bando di gara, saranno in ogni caso osservate le seguenti regole:

- le offerte irrevocabili, corredate di una cauzione pari al 10% del prezzo di offerta, dovranno pervenire in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per l'esperimento di vendita e l'eventuale gara si terrà presso lo studio del Curatore avv. Tommaso Sartori;

- in caso di più offerte valide, il Curatore provvederà a svolgere immediatamente una gara informale tra gli offerenti presenti con rilanci minimi non inferiori a 1.000,00 euro;

- Il saldo prezzo dovrà avvenire entro e non oltre 90 giorni dall'aggiudicazione; in difetto l'aggiudicazione si intenderà automaticamente revocata e le somme già versate a titolo di cauzione saranno trattenute integralmente e definitivamente dalla Liquidazione Giudiziale a titolo di penale, salvi i maggiori danni, e con rinuncia dell'aggiudicatario a qualsivoglia pretesa restitutoria;

- L'atto notarile dovrà essere stipulato entro 30 (trenta) giorni dal saldo prezzo avanti ad un Notaio di gradimento della Curatela, con spese a carico dell'aggiudicatario;

- la cessione avverrà senza che la Liquidazione Giudiziale presti garanzia alcuna sui beni e con espressa esclusione di ogni garanzia per evizione e/o vizi e difetti, con ogni onere, spesa, imposta o tassa integralmente a carico del cessionario.

Si prevedono i seguenti **adempimenti pubblicitari**, da eseguirsi almeno 45 giorni prima dell'asta:

- pubblicazione a cura del Curatore sul portale del Ministero della Giustizia in un'area pubblica denominato "Portale delle Vendite Pubbliche" a norma dell'art. 161 quater disp. att. c.p.c. in conformità alle specifiche tecniche del Ministero stesso;

- pubblicazione di un estratto del bando di gara, per una sola volta, a cura della Società Gruppo Edicom S.p.a., con sede legale e amministrativa a Mestre - Venezia (VE), Via Torre Belfredo n. 64, codice fiscale e partita iva: 05091140961, il mercoledì sul quotidiano "*Il Gazzettino*" edizione Nazionale nell'inserito legale, la domenica successiva su "*Il Gazzettino*" edizione locale nella cronaca di Rovigo. L'estratto dovrà essere, inoltre, pubblicato sul quindicinale "*La Rivista delle Aste Giudiziarie*".

- Pubblicazione del bando di gara, unitamente alla perizia di stima, sui siti internet www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Si prevede di fissare il primo esperimento di vendita entro il 31/05/2024.

6. CONDIZIONI DI VENDITA DEI SINGOLI CESPITI



PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE EX ART. 213 CCII

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

www.gobid.it

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

7. COLLABORAZIONI

[REDACTED]

8. CONCLUSIONI

In ragione di tutto quanto sopra esposto, lo scrivente Curatore, ai sensi dell'art. 213 n. 7 CCII,

chiede

che la S.V. Ill.ma, in sostituzione del Comitato dei Creditori attualmente non costituito, voglia approvare il presente programma di liquidazione e quindi autorizzare le attività previste nel programma medesimo, che vengono di seguito riassunte:

- a) [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

- b) [REDACTED]
- [REDACTED]

[REDACTED]

c) conferimento al dr. Giovanni Tibaldo dell'incarico per la stima del valore del ramo d'azienda appreso all'attivo della Liquidazione Giudiziale, in funzione della procedura competitiva di vendita che verrà bandita alle condizioni di cui al **punto 5** del presente programma di liquidazione;

d) [REDACTED]

e) [REDACTED]

*

[REDACTED]

Si allegano:

[REDACTED]

[REDACTED]

8. [REDACTED]

Con osservanza.

Rovigo, 18 dicembre 2023

IL CURATORE

Avv. Tommaso Sartori

(firmato digitalmente)



TRIBUNALE DI ROVIGO

Proc. N. 29 /2023

GIUDICE DELEGATO: dott.ssa Benedetta Barbera

Curatore: Avv. Tommaso Sartori

Il G.D. letto il programma di liquidazione visto l'art. 213 CCII

APPROVA

il programma di liquidazione in luogo del C.d.C.

AUTORIZZA

l'esecuzione degli atti ad esso conformi.

Rovigo, 21/12/2023

Il Giudice Delegato
Dott. Benedetta Barbera