

**Tribunale di Rovigo**  
**PROCEDURA FALLIMENTARE**

N° Gen. Rep. **21/2015**

Giudice Delegato: **Dott. SOFIA GANCITANO**

**INTEGRAZIONE RAPPORTI DI VALUTAZIONE**

- Lotto 001 - UFFICI - [REDACTED] (Sub. 5)**
- Lotto 002 – Laboratorio Artigianale (sub. 6)**
- Lotto 003 – Laboratorio (sub. 11)**
- Lotto 004 – Laboratorio (sub. 12)**
- Lotto 005 – Laboratorio (sub. 13)**
- Lotto 006 – Laboratorio Artigianale ex Palestra (sub. 15)**
- Lotto 007 – Uffici (sub. 18)**
- Lotto 008 – Laboratorio (sub. 19-20)**

**Esperto alla stima:** Geom. Luigi Eraldo Ferrari  
**Codice fiscale:** FRRLRL59H21L939J  
**Partita IVA:** 00585840291  
**Studio in:** V.lo Carlo Goldoni 2/a - 45100 Rovigo  
**Telefono:** 0425411243



REV-IT/CNGeGL/2021/7 – TEGoVA  
UNI 11558:2014 N. 0197\_VI

**Email:** luigieraldoferrari@gmail.com  
**Pec:** luigieraldo.ferrari@geopec.it

Integrazione dei rapporti di valutazione Lotti 1,2,3,4,5,6,7 e 8 depositati in data 13/07/2023

al punto sotto indicato:

**4.2 Vincoli ed oneri giuridici cancellati a cura e spese della procedura:**

**4.2.1 Iscrizioni:**

- Ipoteca volontaria attiva a favore di CREDITO COOPERATIVO INTERPROVINCIALE VENETO SCARL contro [REDACTED]

Derivante da: CONCESSIONE A GARANZIA DI COPERTURA DI CREDITO;

Importo ipoteca: € 1.500.000,00;

Importo capitale: € 2.000.000,00 ;

A rogito di di Notaio Fulvio Vaudano in data 18/12/2003 ai nn. 63672/17375;

Iscritto a ESTE in data 03/01/2004 ai nn. 30/6.-

- IPOTECA IN RINNOVAZIONE attiva a favore di CREDITO COOPERATIVO INTERPROVINCIALE VENETO SCARL contro [REDACTED]

Derivante da: CONCESSIONE A GARANZIA DI COPERTURA DI CREDITO;

Importo ipoteca: € 1.500.000,00;

Importo capitale: € 2.000.000,00 ;

A rogito di Notaio Fulvio Vaudano in data 18/12/2003 ai nn. 63672/17375;

Iscritto a **ESTE in data 28/11/2023 ai nn. 6614/773 ;**

Note: IPOTECA IN RINNOVAZIONE.-

Rovigo, li 23/01/2024

L'Esperto alla stima

**Geom. Luigi Eraldo Ferrari**

REV-IT/CNGeGL/2021/7 – TEGoVA

UNI 11558:2014 N. 0197\_VI

(firmato digitalmente)