

COMUNE DI ARIANO NEL POLESINE
PROVINCIA DI ROVIGO

.....
.....
.....
.....
.....
.....

PROGETTO
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Costruzione di un capannone ad uso arti-
gianale-magazzino sito nella nuova zona
P.I.P. in località Ramello-Botteghino.

COMMITTENTE
.....
.....
.....
.....
.....

[Redacted]

TITOLO
.....
.....

PLANIMETRIE-PIANTE-PROSPETTI-SEZIONI
PART.ESECUT.

IL PROGETTISTA
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

IL COMMITTENTE
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

COMUNE DI ARIANO NEL POLESINE

[Redacted]

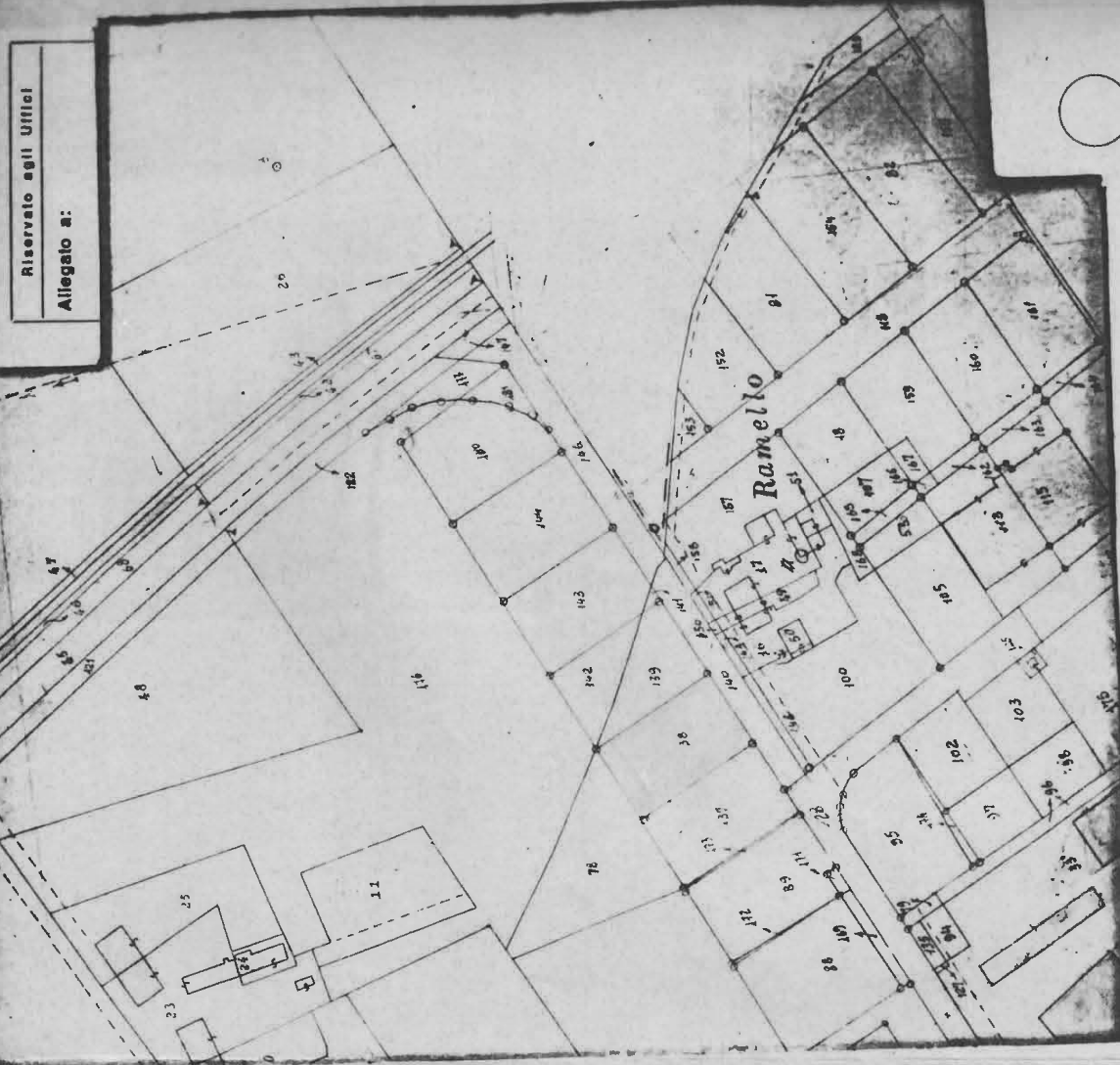
Avvertenza che per ogni copia minima, deve essere
previsti sempre le seguenti

Ariano Pol. II 18 DIC. 1996

IL GEOMETRA COMUNALE

[Redacted]

[Redacted]



Foglio N. 7 Scala 1:7000 orientamento

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo
 Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

IL PERITO
 (se necessario seguere negli spazi liberi o in fogli allegati) iscritto al N.
 (cognome e nome in chiaro)

dell'Albo de della Provincia di
 Data Firma

Firma delle parti o loro delegati

MODULARIO 19 (art. 390)
APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO
 ESTREMI DELL'APPROVAZIONE
 DATI DA RIPORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO
 TIPO N. ANNO

Si autorizza l'uso del presente tipo riconosciuto conforme alle norme vigenti restituito per decorrenza del termine di legge (*) entro SEI mesi dalla data sottindicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle particelle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO
 IL DIRIGENTE
 Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.
 (*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa; per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a risapato di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini, è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO
 IL DIRIGENTE
 Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.
 Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITA'
 Si riconosce la conformità alle norme vigenti
 Si restituisce per decorrenza del termine di legge e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottindicata la validità dell'intero tipo/ per le sole particelle derivate

L'INCARICATO
 IL DIRIGENTE
 Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA
 IL TECNICO ERARIALE
 data

IL DIRIGENTE
 data

Mod. 31 modif. ISTRUZIONE XIV (Catasto terreni)
UFFICIO TECNICO ERARIALE di Ramello
ESTRATTO DI MAPPA
 Sez. Cens. Riscosse L. 24000

Prot. (Mod. 8) N. 631
 Si rilascia il presente estratto autorizzandone l'uso per la redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale.
 data 18 GEN 1933

IL DIRIGENTE
Per IL DIRIGENTE

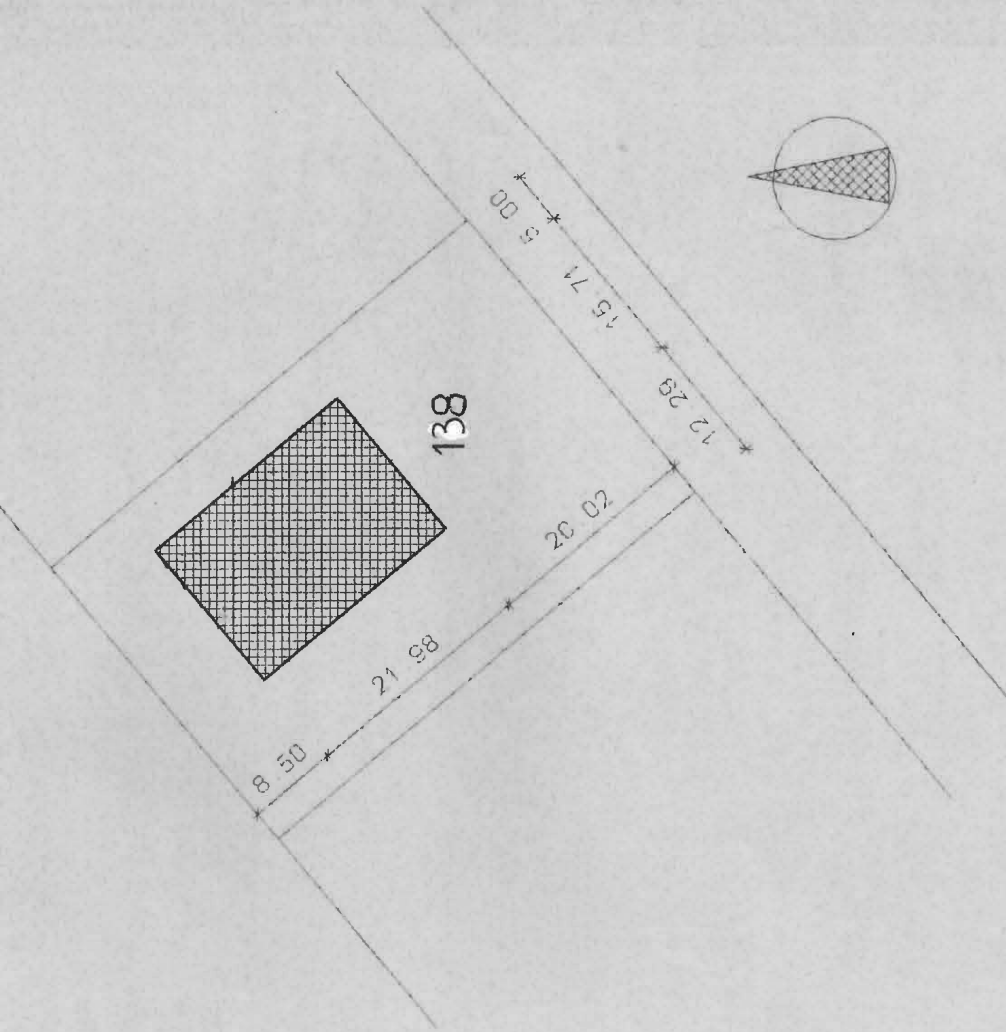
CONFERMA DI VALIDITA'
 Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.
 Si convalida il presente estratto.
 data

IL DIRIGENTE

Numero Princ. e Foglio	Qualità	Simboli di denominazione Class.	Tenuta Reddito semi- agricolo nicale	Superficie ha a ca	Raddito			
					Dominicale lire c	Agrario lire c	c	
7 138 50mL				1678				

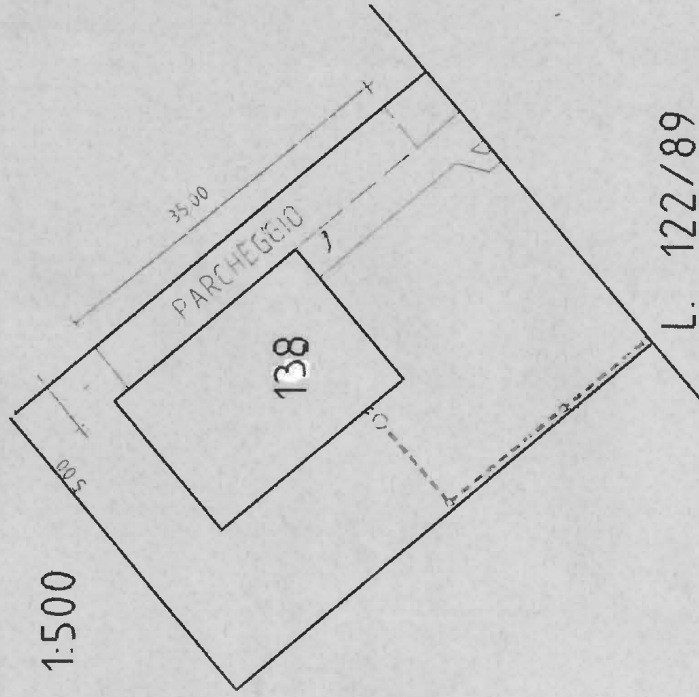
ALLINEATO

SVILUPPO PLANIMETRICO SC. 1: 500



SVILUPPO PLANIMETRICO

SC. 1:500



L. 122/89

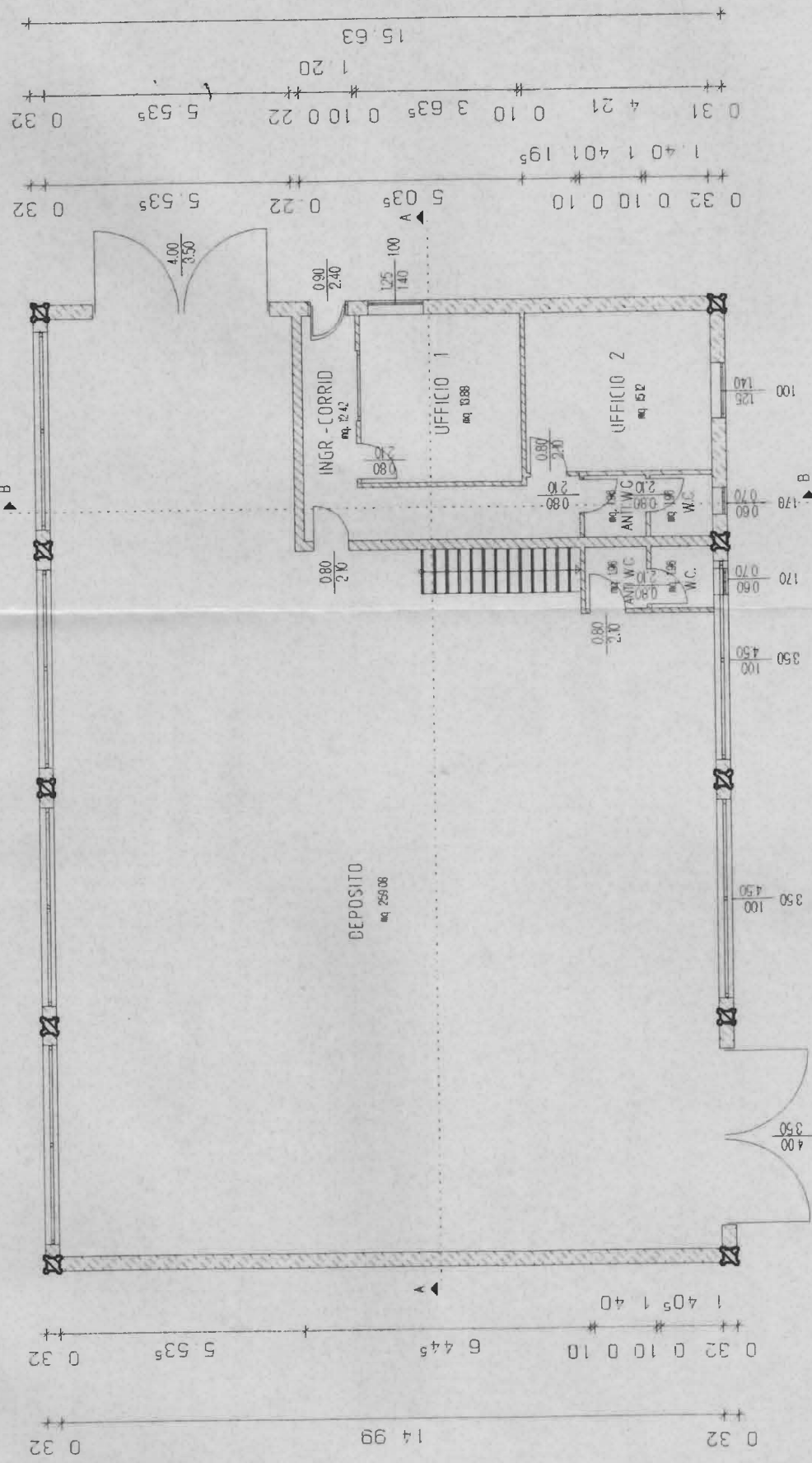
Parcheggio 500*350=mq 17500

DATI STEREOMETRICI DATI FABBRICATO

SUPERFICIE LOTTO	mq	1678
DISTANZA CONFINI	"	500
SUPERF EDIFICABILE	mq	1680*50% = mq 840
SUPERF COPERTA	=	50%
SUP COPERTA	MQ	342,30
VOLUME FABBRICATO	MC	171150
ALTEZZA MAX	mt	800
DISTANZA CONFINI	mt	500
DISTANZA STRADA	"	500

P. TERRA

Sc. 1:100



0.32
 0.32
 21.26
 0.32
 0.32
 15.92
 0.22
 5.12
 0.32

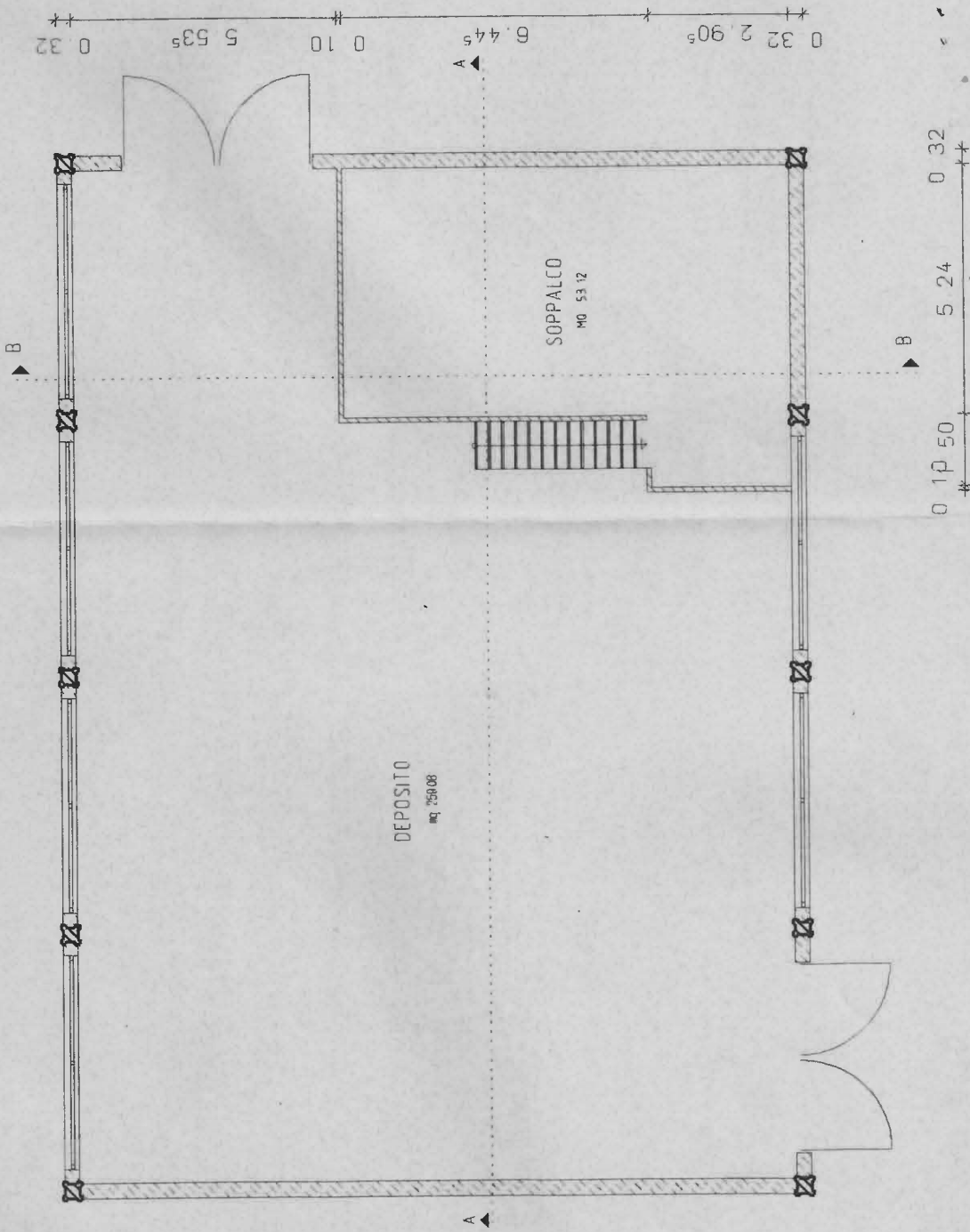
0.32 0.10 0.10 0.32
 1.40 1.40 1.95
 0.31 4.21 0.10 3.635 0.10 0.22 5.535 0.32
 15.63

0.32
 0.32
 1.00
 1.25
 1.40
 0.32
 0.50 0.22 0.10 3.82 0.32
 1.00 1.20
 0.10 0.22 0.10 3.62 0.32
 1.40 1.40
 21.90

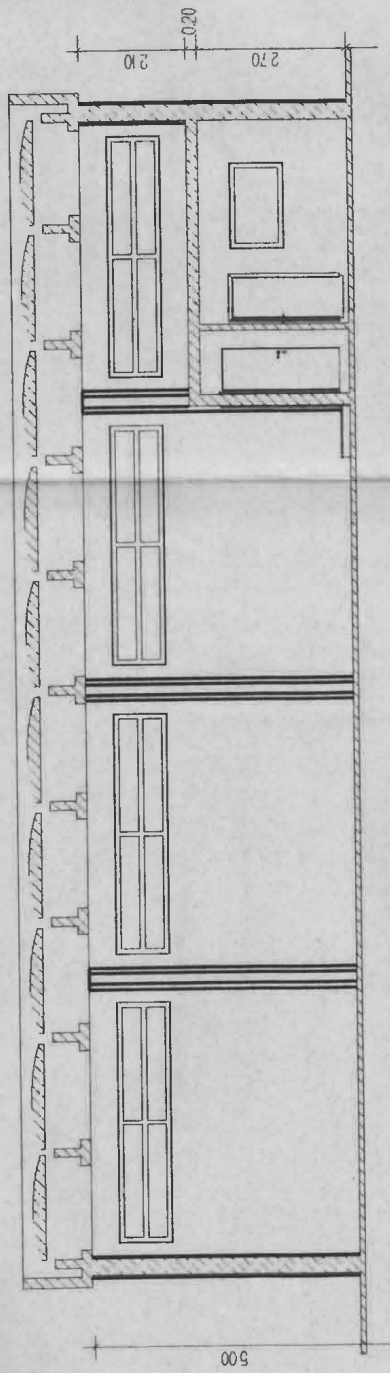
0.32
 14.99
 0.32
 5.535
 6.445
 0.32 0.10 0.10 1.405 1.40

P. SOTTOTETTO

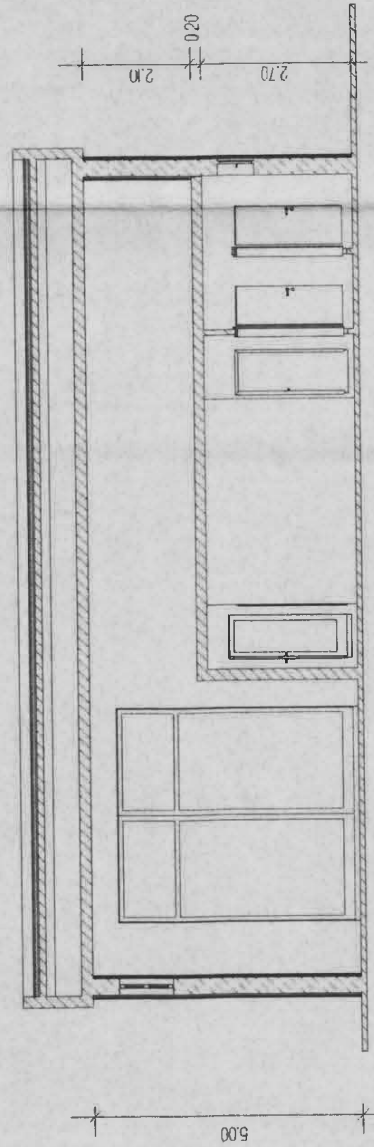
Sc. 1:100



SEZIONE A-A SC. 1:100



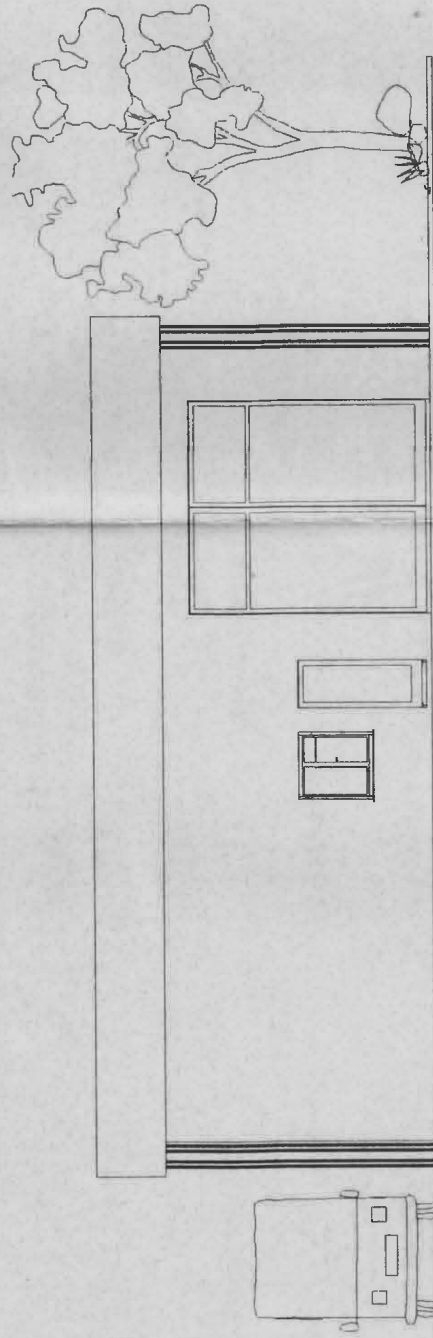
SEZIONE B-B SC. 1:100



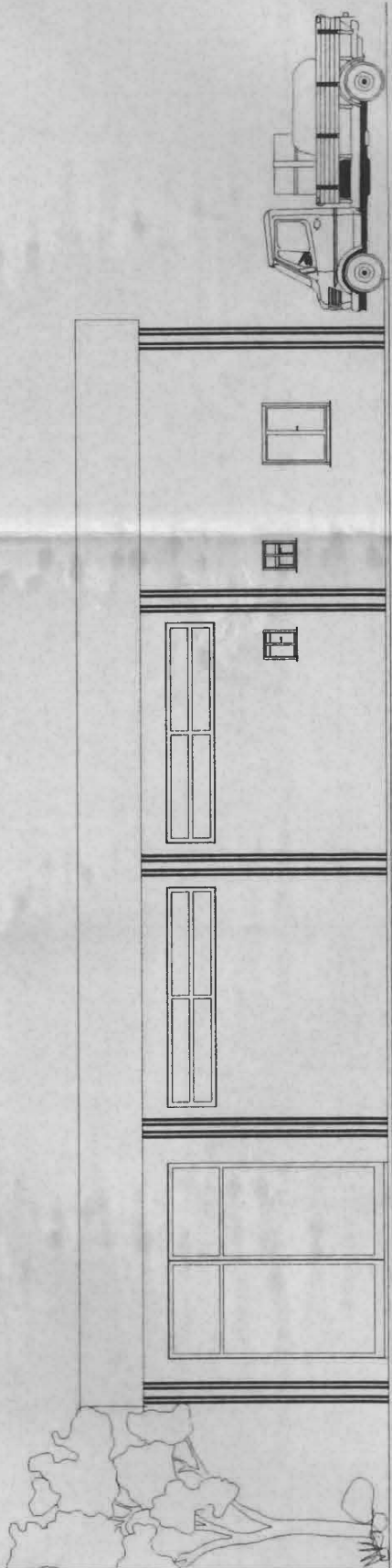
PROSPETTO NORD SC. 1: 100



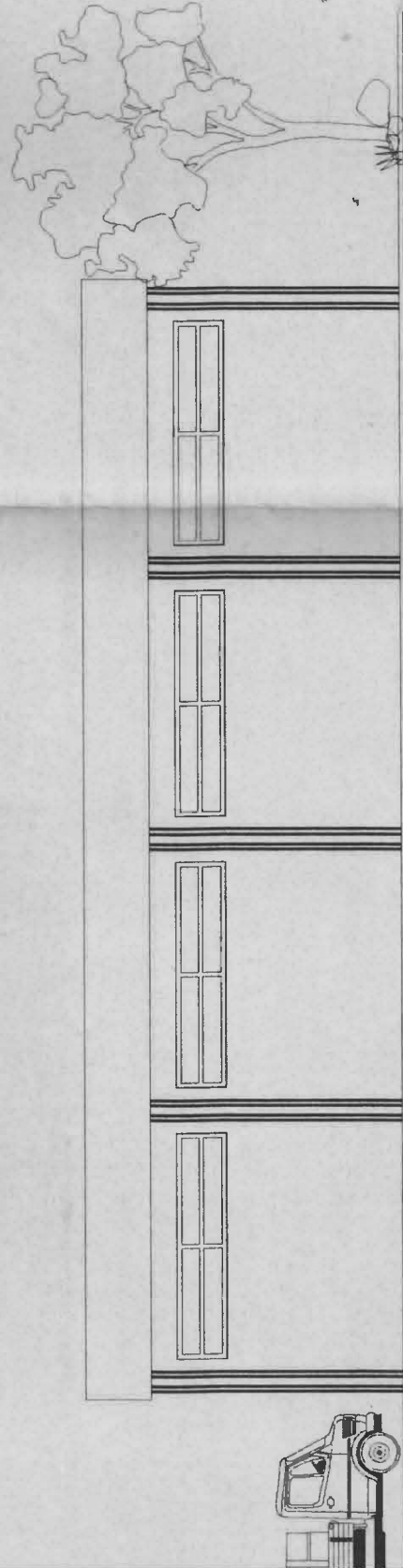
PROSPETTO SUD SC. 1: 100



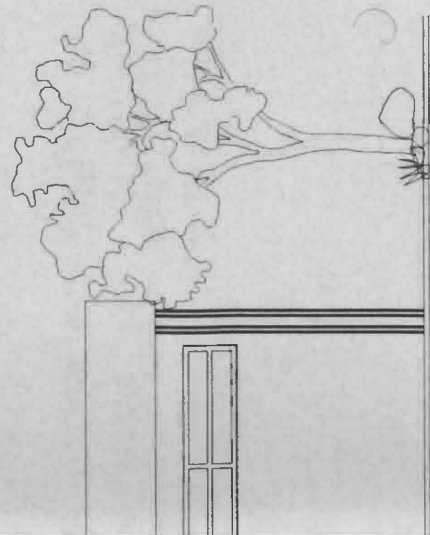
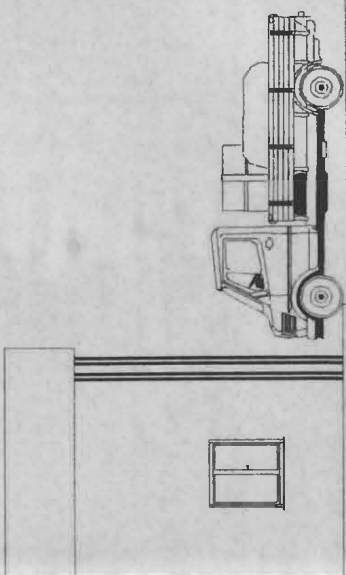
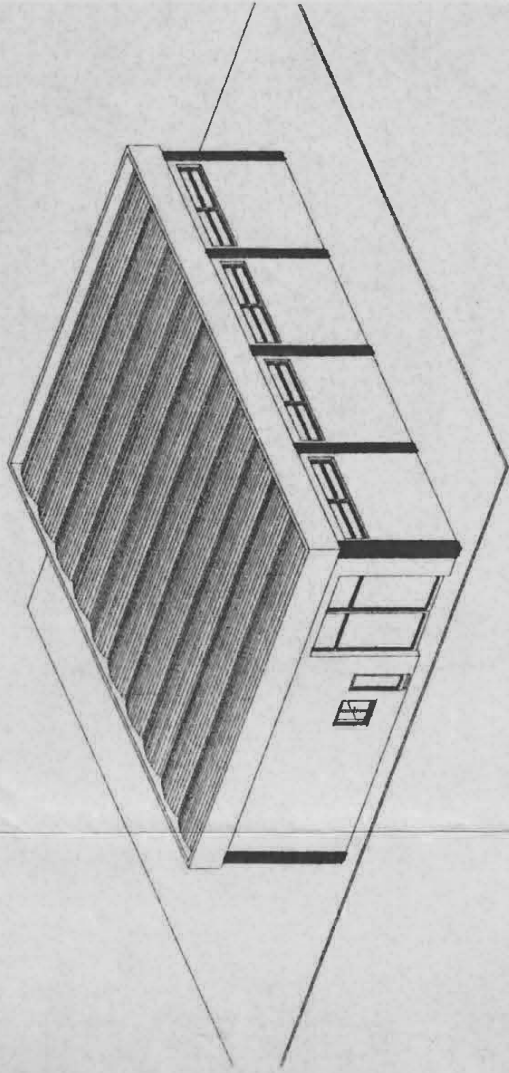
PROSPETTO OVEST SC. 1:100



PROSPETTO EST SC 1:100



PROSPETTIVA



111

COMUNE DI ARIANO 28 MAR 1998 PRON. 2511

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI ARIANO NEL POL. SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA

Art. 2 comma punto 7 della L. 662/96 e successive modificazioni

Il sottoscritto [redacted]

[redacted] della unita immobiliare sita in Zona P.I.P localita Ramello-Botteghino n° [redacted]

COMUNICA

Ai sensi dell' Art. 2 comma 60 della L. 662/96 e successive modificazioni che iniziera, nella/e sopradescritta/e unita immobiliari, le opere analiticamente descritte nella seguente relazione osservata, in conformita agli allegati elaborati progettuali a firma del tecnico Geom. [redacted]

Si comunica altresì il nominativo dell' impresa a cui si intende affidare i lavori :

[redacted] Si richiede attestazione di cui all' art. 31 Legge n. 457/1978;

Data : 24/03/1998

Domicilio per recapito comunicazioni : [redacted]

- Alla presente comunicazione dovrà essere allegata: - Tutta la documentazione grafica prevista dal vigente Regolamento Edilizio per la presentazione dei progetti in relazione a ciascun tipo di intervento; - Ricevuta del pagamento del contributo, se dovuto, con allegato schema di calcolo - ai sensi della vigente Legislazione Regionale. - Ricevuta del versamento dei diritti di segreteria L. n° 662/96 - comma 60, punto 19

RISERVAIO ALL'ISTRUTTORIA D'UFFICIO

- [] L'intervento rispetta la normativa urbanistica vigente adottata
- [] L'intervento contrasta con la normativa urbanistica vigente adottata e precisamente con gli artt. : _____ per i seguenti motivi _____

CONCLUSIONI

- [] Viste le risultanze dell'istruttoria, la pratica formalmente corretta;
- [] Viste le risultanze dell'istruttoria, in data _____ è stata effettuata comunicazione di sospensione attività, denuncia all'Ordine o Collegio Professionale e inizio procedimento per abuso edilizio (solo se i lavori risultano iniziati);
- [] L'intervento non rientra tra quelli previsti dalla L. 662/96 Art. 2, comma 60, p.7, e successive modificazioni;
- [] In data _____ è stata effettuata comunicazione di sospensione attività, denuncia all'Ordine o Collegio Professionale e inizio procedimento per abuso edilizio.

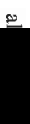
NOTE: _____

Rovigo, _____ L'istruttore

[redacted]

Il sottoscritto

iscritto al Collegio Geometri della provincia di

a  , esperti e necessari accertamenti e sopralluoghi sull'immobile sito in via
Ranello - Botteghino n° _____ costituito da n° 1 _____ unita ad uso artigianale _____

censio all'Ufficio Tecnico Erariale di Rovigo : Comune di Ariano nel Polesine

N.C.T. : Foglio 7 Mappale 13E

N.C.E.U. : Sez. _____ Foglio _____ Mappali _____ Sub _____

dichiara che nell'immobile in questione saranno eseguite le sottoelencate opere edilizie,
meglio evidenziate negli allegati elaborati grafici:

Dichiara inoltre che :

Sull'immobile di pertinenza ~~SONO~~ ~~oppure~~ **NON SONO** intervenuti condoni
edilizi (specificare nel caso siano intervenuti se è stata rilasciata concessione)

N.B. Barrare la risposta che fa al caso.

sono stati acquisiti tutti i pareri, nulla osta e autorizzazione (*) previsti dalle vigenti
disposizioni in relazione all'intervento in oggetto, che di seguito si elencano:

gli interventi in oggetto costituiscono variante in corso d'opera alla concessione edilizia
n° _____ / rilasciata in data _____ U.T. _____ / _____ e successive varianti
n. _____ in data _____

(*) i pareri, e le autorizzazioni e i nulla osta di altre Amministrazioni vanno allegati nel
caso in cui contengano prescrizioni o condizioni specifiche.

Zona di P.R.G. vigente e/o adottato : DIA Produttiva con piano attuativo approvato

**L' intervento rientra fra quelli previsti dalla L. 662/96 e successive modificazioni -
lettera :**

A **B** **C** **D** **E** **F** **G** **H**

L' immobile è sottoposto a vincolo. Autorizzazione n° _____ rilasciata da _____

N.B. BARRARE OBBLIGATORIAMENTE LA RISPOSTA CHE FA AL CASO

poiché l'intervento prevede una modifica qualitativa e quantitativa degli scarichi
esistenti E' STATA ACQUISITA AI SENSI DELLE LEGGI N. 319/76 E N.650/79
previo NULLA-OSTA  gestore del servizio di fognatura.

L'intervento NON PREVEDE MODIFICHE QUALITATIVE O QUANTITATIVE
AGLI SCARICHI ESISTENTI.

DESCRIZIONE ANALITICA DEGLI INTERVENTI :

L'intervento consiste in : costruzione di una recinzione, del lotto di terreno con accesso
carraro e pedonale il tutto meglio evidenziato nelle tavole grafiche allegato _____

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico incaricato, consapevole della responsabilità che
con la presente dichiarazione assume in qualità di persona esercente un servizio di pubblica
necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale.

A S S E V E R A

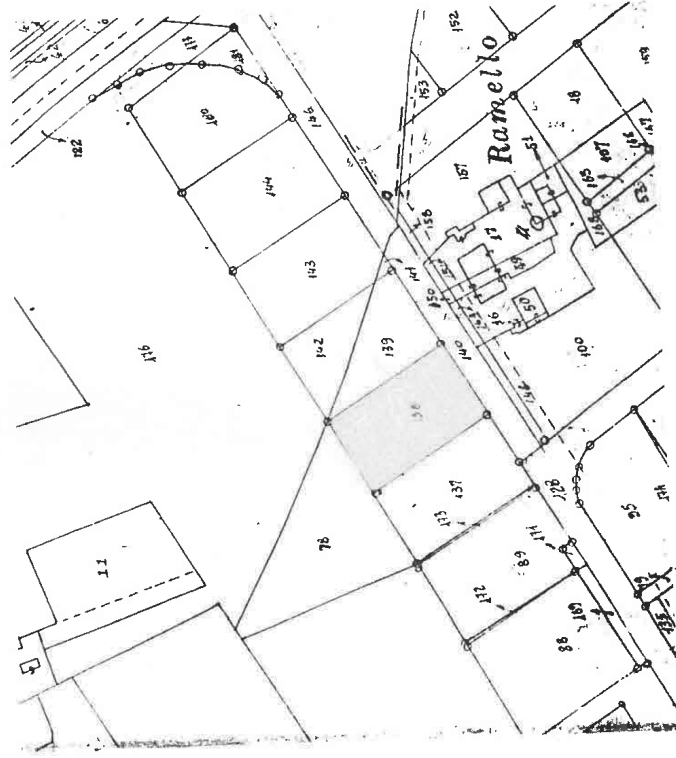
la conformità delle opere soprascripte agli strumenti urbanistici adottati o approvati, ed
ai Regolamenti Edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme igienico-sanitarie.

Data 24/03/1998



PIANTA RECINZIONE scala 1:200

COMUNE DI ARIANO POLESINE
Sez. Cen. ARIANO POLESINE
FOGLIO 7
MAPPALE 138



COMUNE DI ARIANO NEL POLESINE

PROVINCIA DI ROVIGO

*Progetto per la costruzione di una recinzione
nel lotto sito nella nuova zona P.I.P. in località
Ramello-Bollegghina*

PROGETTO

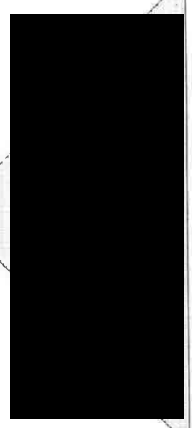
COMMITTENTE

ELABORATO

TAVOLA UNICA

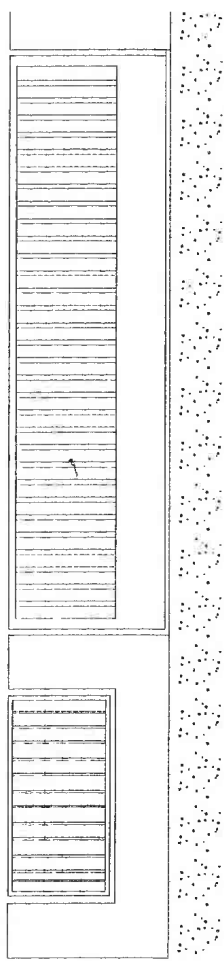
IL PROGETTISTA

IL COMMITTENTE



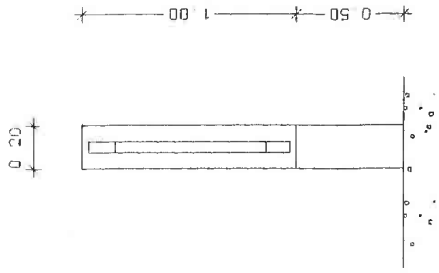
PROSPETTO RECINZIONE TIPO "A"

scala 1:50

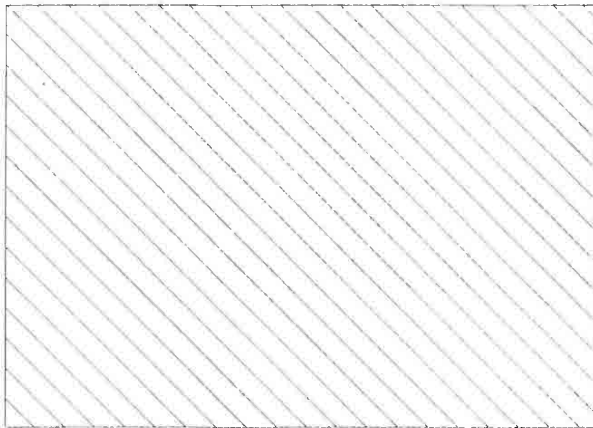


SEZIONE TIPO "A"

scala 1:25



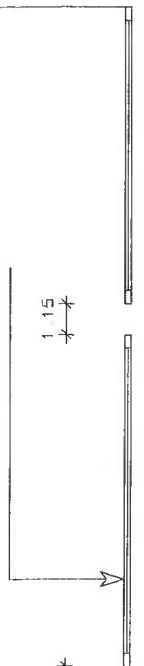
RECINZIONE TIPO "B"



RECINZIONE TIPO "A"

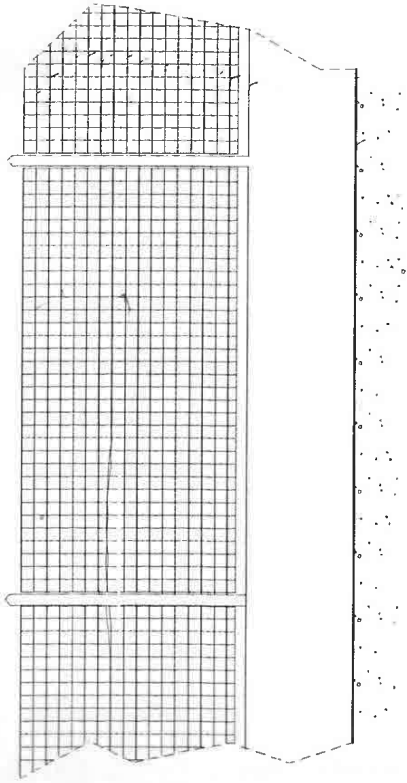
1.15

5.40



PROSPETTO PARTICOLARE TIPO "B"

Sc 1 25



SEZIONE

Sc 1 25

