

# COMUNE DI CASALE SUL SILE

Provincia di Treviso

www.comunecasale.tv.it – email : urbanistica@comunecasale.tv.it

PEC: comune.casalesulsile.tv@pecveneto.it

Via Vittorio Veneto 23 – 31032 Tel 0422 – 784511 / Fax 0422 – 784520 P.I.

01557090261 C.F. 8000821026

Marca bollo 16 euro Cod. ident. 01210116926801 del 20/04/2023

Prot. 3458

Casale Sul Sile, lì 24/04/2023

**OGGETTO : Richiesta di certificato di destinazione urbanistica a norma dell'art.30 comma III del D.P.R. 06/06/2001 n.380 per conto di Giulia di Thiene in qualità di esperto stimatore nel procedimento EI 6-2022 innanzi al Tribunale di Treviso dell'immobile in oggetto.**

## IL RESPONSABILE DI AREA

**Visto** l'art. 30, comma III del DPR 06/06/2001 n.380;

**Visto** il Piano di Assetto del Territorio (PAT) , approvato con delibera di Giunta Regionale n.2292 del 24/07/2007;

**Visto** il Piano degli Interventi (PI) approvato con Delibera di Consiglio Comunale N.39 del 24/10/2009 , entrato in vigore il giorno 10/12/2009;

**Vista** la 1' Variante al Piano degli Interventi (PI) adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.59 del 13/10/2011 ed approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.19 del 01/03/2012;

**Vista** la Variante n.3 al Piano degli interventi (PI) adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.4 del 30/01/2014 ed approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 29/04/2014;

**Vista** la Variante n.6 al Piano degli interventi (PI) adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.23 del 28/05/2015 ed approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.44 del 26/11/2015;

**Visto** il Piano di Assetto del Territorio (PAT) , variante di adeguamento alla L.R. N.14/2017 adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.31 del 27/09/2018; ed approvata con Delibera DI Consiglio Comunale n.8 del 27/02/2019;

**Vista** la Variante n.7 al Piano degli interventi (PI) adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.30 del 27/09/2018 ed approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.7 del 27/02/2019;

**Vista** la Variante n.8 al Piano degli interventi (PI) adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.36 del 30/11/2021 ed approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.51 del 27/10/2022;

**Vista** la propria competenza in materia;

## CERTIFICA

che il terreno oggetto di richiesta di CDU, presentato da Giulia di Thiene in data 24/02/2023 prot.3458 sito in questo Comune e censito come di seguito indicato, è classificato dallo strumento **urbanistico vigente come segue:**

**dal PAT – in ATO 13 “Produttiva Parco tematico” e le trasformazioni sono regolate dall'art.62 delle Norme tecniche operative**

**FG. 26 mapp.li 14-149-152 ZTO D4 Parco tematico destinata ad insediamenti produttivi con norma speciale e parte in fascia di rispetto dell'elettrodotto.**



mapp.li 33-43-41  
40-47AA  
47BB-38  
151.

ZTO D4 Parco tematico destinata ad insediamenti produttivi  
con norma speciale.

Le trasformazioni sono regolate in particolare dagli artt. 27-49 delle Norme Tecniche Operative.

Si precisa che ai sensi del PRGA (Piano di gestione rischio alluvioni) adottato il 21/12/2021 ai sensi degli artt.65-66 del D.Lgs 152/2006, che i mappali 14-152 ricadono in parte in zona definita "Pericolosità idraulica moderata P1" ed in parte in zona definita "Pericolosità idraulica media P2". I mappali 43-47-151 ricadono in zona definita "Pericolosità idraulica moderata P1".

Si rilascia il presente certificato in competente bollo per gli usi consentiti dalla legge.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.Lgs 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati con strumenti cartacei e con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI  
E GESTIONE DEL TERRITORIO  
Dott. Urb. Fabio Baldan**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 del D.Lgs.82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dal Comune di Casale e costituisce una copia integra e fedele all'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'ufficio edilizia privata.

