

SCHEDA DESCRITTIVA

PER LA PUBBLICITA' STRAORDINARIA DELLA VENDITA

LOTTO 1 (unico)

Proprietà per 1/2 all'esecutato n. 1 in regime di separazione dei beni

Proprietà per 1/2 all'esecutato n. 2 in regime di separazione dei beni

Il lotto consta in un immobile sito al piano terra e primo sito in Comune di Tarzo in Via Rujo, n° 39, in scarso stato di manutenzione e conservazione, (necessita di opere di manutenzione straordinaria agli impianti e ordinaria agli scuri, e pareti del piano terra).

L'unità abitativa è formata da ingresso soggiorno, cucina, scala di accesso al piano primo in legno, corridoio notte, camera doppia con terrazzino, bagno e una cameretta.

Il piano terra abitativo presenta pavimentazione in ceramica nella zona giorno e al piano primo il servizio igienico quest'ultimo anche nelle pareti mentre le camere sono pavimentate in tavole di legno. Le pareti sono intonacate a civile, tinteggiate a tempera e rivestite parzialmente in ceramica nella cucina.

I serramenti interni sono in legno tamburato, gli esterni in legno singolo con scuri in legno. I solai sono formati da travetti a sezione rettangolare in legno a vista.

Impianto elettrico sotto traccia, impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria prodotta dalla caldaia non presente.

L'attuale valore del lotto è di € 42.500,00 (Quarantaduemilacinquecento/00 Euro).

