

TRIBUNALE DI TREVISO

Seconda Sezione Civile

N. 186/2022 R.G.E.

- ORDINANZA DI VENDITA DELEGATA -

Il Giudice dell'Esecuzione,

a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 17/04/2024;

ritenuto che debba essere disposta la vendita del compendio pignorato con delega delle operazioni ex art. 591-bis c.p.c.;

dispone

la vendita dei beni identificati quali **Lotti 1 e 2** nella relazione di stima dell'esperto Ing. Laura Sgarbossa, depositata in data 04/01/2024, ai prezzi indicati in perizia – precisamente:

Euro 73.800,00 per il Lotto 1, data l'opponibilità della locazione alla procedura;

Euro 94.500,00 per il Lotto 2;

delega

per le operazioni di vendita, per provvedere sulle eventuali domande di assegnazione e per le attività di predisposizione del decreto di trasferimento e di formazione del progetto di distribuzione, siccome previste dall'art. 591-bis c.p.c.,

il Dott. Pierantonio BIASOTTO;

dispone

che non siano eseguite inserzioni pubblicitarie sui quotidiani, salvo diversa richiesta tempestivamente formulata dai creditori;

dispone

che il fondo spese del professionista delegato e le successive spese di procedura siano anticipate dal creditore onerato delle spese della procedura.

Per il resto il delegato si atterrà a quanto previsto dall'art. 591-bis c.p.c. e dalla vigente circolare contenente le "Disposizioni sulle vendite immobiliari delegate", inserita nel fascicolo telematico e pubblicata sui siti "www.tribunale.treviso.giustizia.it" e "www.ivgtreviso.it".

Si comunichi alle parti e al professionista delegato alla vendita a cura della Cancelleria, anche a mezzo fax o posta elettronica.

Treviso, 19/04/2024.

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Leonardo Bianco