

---

**Tribunale di Venezia**  
**PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE**

promossa da: **Guber Banca s.p.a.**

contro:



N° Gen. Rep. **188/2020**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: 22/10/2021 ore 10:15

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott.ssa GABRIELLA ZANON**

**RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA  
D'UFFICIO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**Lotto 1 – Abitazione sub 2**

**Lotto 2 – Abitazione sub 1**

**Lotto 3 – Garage sub 3**

**Lotto 4 – Garage sub 4**

**Esperto alla stima:** Arch. Marika Barozzi  
**Codice fiscale:** BRZ MRK 75H46 L736S  
**Studio in:** via Motta 2 - 30173 Mestre  
**Telefono:** 041 3027177  
**Fax:** 041 3027177  
**Email:** info@marikabarozziarchitetto.it  
**Pec:** marika.barozzi@archiworldpec.it

---



*Figura 1 - Veduta intero compendio*



*Figura 2 - Veduta intero compendio*

**marika barozzi architetto**

via Motta 2 – 30174 Mestre Venezia

tel/fax +39 041 302 7177 – cell. +39 345 4762858 – info@marikabarozziarchitetto.it - PEC marika.barozzi@archiworldpec.it

c.f. BRZ MRK 75H46 L736S - p.iva 03416730277

LOTTO 1 – ABITAZIONE SUB 2



Figura 3 – Ingresso



Figura 4 - Soggiorno con angolo cottura

**marika barozzi architetto**

via Motta 2 – 30174 Mestre Venezia

tel/fax +39 041 302 7177 – cell. +39 345 4762858 – info@marikabarozziarchitetto.it - PEC marika.barozzi@archiworldpec.it

c.f. BRZ MRK 75H46 L736S - p.iva 03416730277



*Figura 5 – Corridoio*

**marika barozzi architetto**

via Motta 2 – 30174 Mestre Venezia

tel/fax +39 041 302 7177 – cell. +39 345 4762858 – info@marikabarozziarchitetto.it - PEC marika.barozzi@archiworldpec.it

c.f. BRZ MRK 75H46 L736S - p.iva 03416730277



Figura 6 – Camera



Figura 7 – Camera

**marika barozzi architetto**

via Motta 2 – 30174 Mestre Venezia

tel/fax +39 041 302 7177 – cell. +39 345 4762858 – info@marikabarozziarchitetto.it - PEC marika.barozzi@archiworldpec.it

c.f. BRZ MRK 75H46 L736S - p.iva 03416730277



*Figura 8 - Bagno*

LOTTO A - ABITAZIONE SUB 1



Figura 9 - Soggiorno

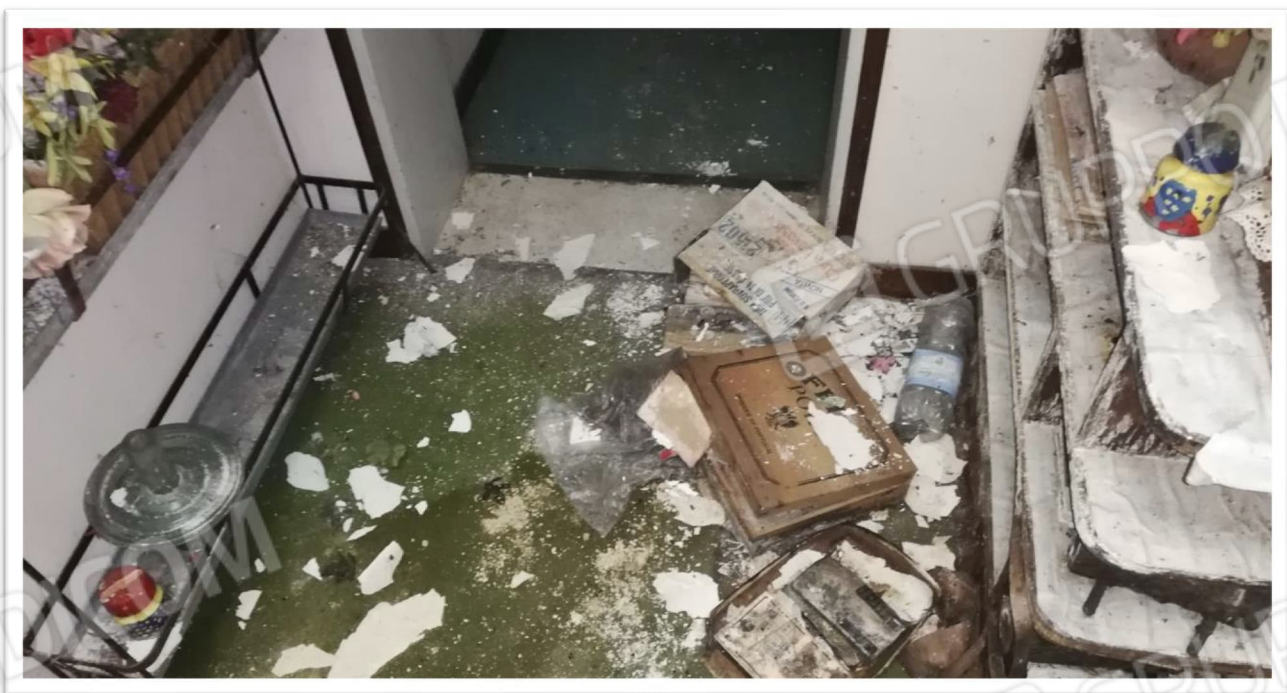


Figura 10 - Disimpegno

**marika barozzi architetto**

via Motta 2 - 30174 Mestre Venezia

tel/fax +39 041 302 7177 - cell. +39 345 4762858 - info@marikabarozziarchitetto.it - PEC marika.barozzi@archiworldpec.it

c.f. BRZ MRK 75H46 L736S - p.iva 03416730277



*Figura 11 – Soffitto disimpegno*



*Figura 12 - Stanza studio*





Figura 13 – Bagno



*Figura 14 - Bagno*



Figura 15 – Camera

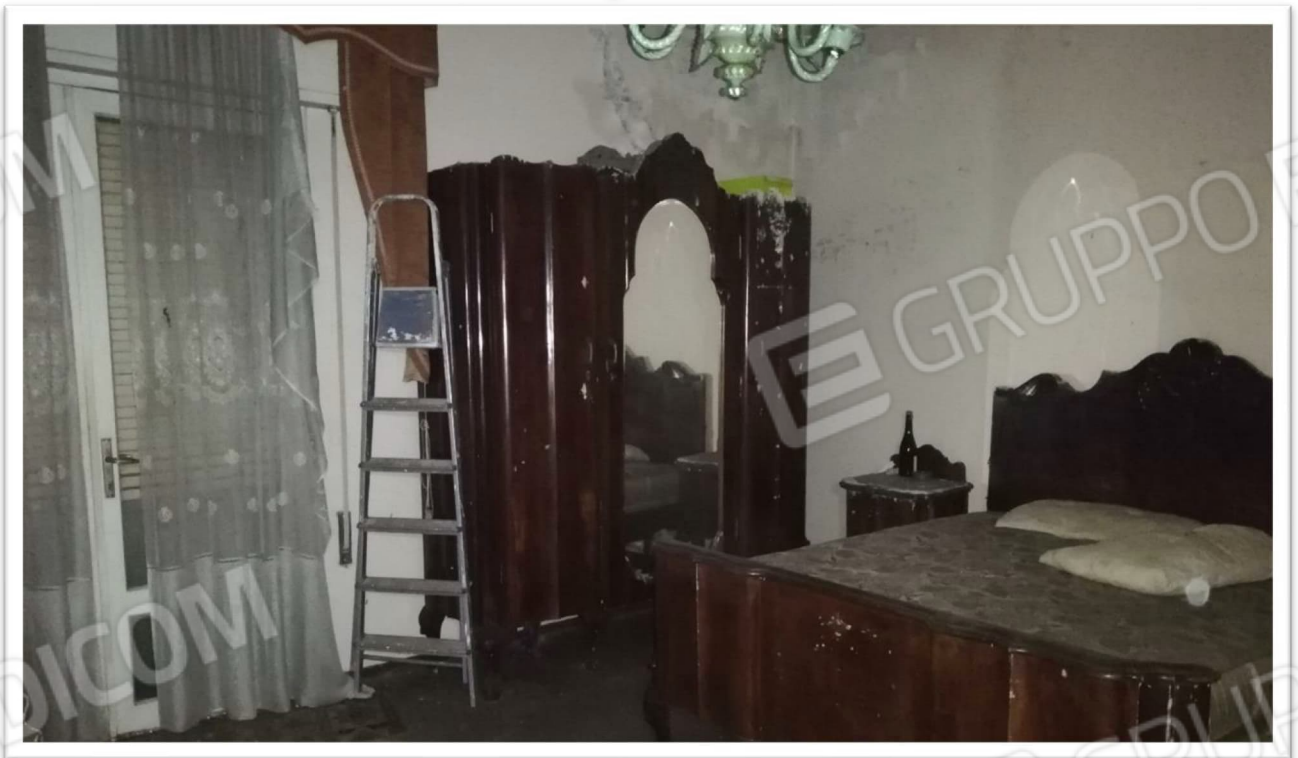


Figura 16 – Camera



*Figura 17 – Cucina*



*Figura 18 – Soggiorno*

*PARTI COMUNI*



*Figura 19 - Centrale termica*



*Figura 20 - Scoperto comune*



*Figura 21 - Scoperto comune*



*Figura 22 - Scoperto comune*





*Figura 23 - Scoperto e tettoia comune*

L'Esperto alla stima  
**Arch. Marika Barozzi**

Pag. 17  
Ver 3.2.1  
Edicom Finance srl

**marika barozzi architetto**

via Motta 2 – 30174 Mestre Venezia

tel/fax +39 041 302 7177 – cell. +39 345 4762858 – info@marikabarozziarchitetto.it - PEC marika.barozzi@archiworldpec.it

c.f. BRZ MRK 75H46 L736S - p.iva 03416730277