

**TRIBUNALE DI VENEZIA  
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE**

1

**OGGETTO: E.I. 305/2023 Condominio Palazzo Vittoria Vs. ██████████**

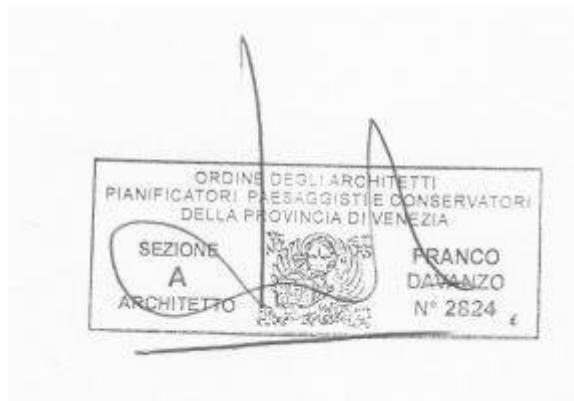
San Donà di Piave, 22 Luglio 2024

Illustrissimo Signor Giudice,

da una verifica eseguita in data odierna si è constatato che nella relazione di consulenza tecnica d'ufficio depositata in data 20/05/2024 vi è stato un errore nella risposta del quesito decimo (elenco degli allegati) di pagina 15. I documenti effettivamente allegati sono corretti.

Si chiede la sostituzione di pagina 15 con la pagina qui allegata.

Con i migliori saluti. Il CTU arch. Franco Davanzo.



## Risposta al decimo punto del quesito

Elenco Allegati

1. Certificati contestuale (residenza e stato famiglia)
2. Certificato Anagrafico di Stato Civile
3. Agenzia delle Entrate Codice Fiscale
4. Agenzia delle Entrate informazioni su contratti di Locazione o Comodati d'uso
5. Estratto mappa del Comune di Jesolo Fg. 69 Mapp. 15
6. Visure Catastali Comune di Jesolo Fg 69 Mapp. 15 sub 17 - 32
7. Elaborato planimetrico Comune di Jesolo Fg 69 Mapp. 15
8. Schede catastali Fg 69 Mapp. 15 sub 17 - 32
9. Documentazione Fotografica
10. Licenza Edilizia n. 184/72 del 18/03/1972 Prot. 7715
11. Permesso di Abitabilità del 02/12/1976
12. Permesso di Abitabilità del 10/05/1977
13. Permesso di Abitabilità del 07/11/1977
14. Permesso di Abitabilità del 02/10/1978 n. 77
15. Permesso di Abitabilità del 25/11/1978 n. 100
16. Permesso di Costruire in Sanatoria n. T/2018/5653 P.E. n. 2017/82 e Accertamento di Compatibilità Paesaggistica n. G/2018/3414
17. S.C.I.A. alternativa al P.C. n. RTEGUO46A21L934E-17072023-1153
18. Elaborato di rilievo con difformità
19. Normativa Comunale
20. Atto di compravendita del Notaio Sandi del 06/08/2019
21. Informazioni ricevute dall'Amministratore di Condominio
22. Banca dati delle quotazioni immobiliari (OMI)

## Risposta all'undicesimo punto del quesito

Specificare se l'immobile è soggetto ad IVA o ad Imposta di Registro

**Regime fiscale della vendita:** Tassa di registro

