

*Città di Chioggia**città d'arte*

Prot. n. 21739

Prat. n. CDU-62-2024

Imposta di bollo assolta**ID 01211549745869****Del 11/04/2024 ora 11:44:38****SETTORE URBANISTICA
SERVIZIO PIANIFICAZIONE**

Rif. prot. n. 21739

del 11/04/2024

**OGGETTO: DICHIARAZIONE URBANISTICA TERRENI AI SENSI DELL'ART. 30, COMMA II°
E III° DEL D.P.R. N. 380/2001, SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.****IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA****VISTA**

- la richiesta presentata in data 11/04/2024>, prot. n. 21739, da ROBERTO BARBETTA, in qualità di delegato residente in VIALE MANTOVA 7 - 30015 CHIOGGIA(VE) ;
- l'art. 30, comma II° e III° del D.P.R. 06/06/2001 n.380, successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente P.R.G. , approvato definitivamente con delibera della Giunta Regionale Veneto n.2149 del 14.07.2009, pubblicato nel B.U.R. n. 63 del 04/08/09 ;
- la delibera del C.C. n.148 del 22/10/2009 "Approvazione Variante al P.R.G. : Allegato alle N.T.A. degli Strumenti Urbanistici Generali (P.R.G.) Vigenti ed Adottati " requisiti e caratteristiche delle aree sulle quali possono essere installati i distributori di carburante";
- il Piano Regolatore del Porto giusto Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 1618 del 16/04/81;
- la variante al Piano Particolareggiato dell'Arenile di Sottomarina e Isola Verde, approvato con deliberazione della C.C. n. 185 del 22/12/2009;
- la perimetrazione dei centri abitati, individuata ai sensi del D.L. 30/04/92, n. 285, approvata con deliberazione Giuntale del 12/05/94, n. 730, esecutiva ai sensi di Legge;
- i vigenti vincoli ambientali identificati dal D.M. 1/8/1985, ora D.lgs. n.42 del 22/01/2004;
- la conterminazione lagunare individuata ai sensi della L. 5/3/1963, n. 366 e D.M. 9/2/1990;
- il Piano di Area Lagunare e Area Veneziana approvato dal Consiglio Regionale del Veneto con deliberazione n. 70 del 9/11/1995, pubblicato nel B.U.R. supplemento n. 8 del 26/1/96;
- il perimetro del vincolo idrogeologico identificato con R.D. del 30/12/1923, n. 3267;

eseguita l'istruttoria tecnica;

DICHIARA

che i terreni catastalmente identificati dai mappali n.
Foglio: 66 Particelle: 106 , 108 , 112 , 113 , 145 , 239 , 306 , 307 , 324 , 332 , ricadono:

Fg.	Mapp.	IL P.R.G.	VINCOLI
66	306	Parte in sottozona E.2.2 "Zona agricola della monocoltura intensiva ", parte in sottozona E2.4 "Area agricola di riqualificazione ambiti fluviali" e parte in E4 "nucleo rurale" Secondo la delibera C.C. 148 del 22/10/2009 in Zona 4	Secondo il p.a.l.a.v. in "aree a rischio idraulico" (art.31), in "ambito ad agricoltura specializzata orticola" (art. 37).
66	106 108 239 307 145 112 113 332 324	in sottozona E.2.2 "Zona agricola della monocoltura intensiva " Secondo la delibera C.C. 148 del 22/10/2009 in Zona 4	Secondo il p.a.l.a.v. in "aree a rischio idraulico" (art.31), in "ambito ad agricoltura specializzata orticola" (art. 37).

**Si rilascia il certificato per uso compravendita.
Il presente certificato ha validità di anni uno dalla data del suo rilascio.**

Chioggia, 15/04/2024

**IL DIRIGENTE
SETTORE URBANISTICA**

(File firmato digitalmente)