

N. 6095/2019 R.G.

**DOC. 10****TRIBUNALE ORDINARIO di VERONA***sezione I civile*

VERBALE DELLA CAUSA N. 6095/2019 R.G.

tra

[REDACTED]  
ATTORE

e

[REDACTED]  
CONVENUTI[REDACTED]  
ALTRO CONVENUTO

Oggi **29 giugno 2021**, alle ore **09:00**, innanzi al giudice dr. Attilio Burti, sono comparsi per l'attore l'Avv. Merci Simone, per le convenute l'Avv. Caloi Stefano, per [REDACTED] Avv. Ruffo in sostituzione dell'Avv. Zanotelli.

Il Giudice

rilevato che con atto di pignoramento [REDACTED] [REDACTED] ha pignorato, sottoponendole ad esecuzione forzata, le quote indivise di 1/6 ciascuno spettanti, rispettivamente, a [REDACTED] [REDACTED] sopra i seguenti beni immobili:

**LOTTO 1** - Comune di **Erbé (VR)**, sez. Urbana - fg. 10 - via Castelletto m.n. **407 sub 1** - cat. C/2 - cl. 2 - m<sup>2</sup> 69 - ct. m<sup>2</sup> 80 - rd. € 35,64 - piano T m.n. **407 sub 2** - cat. A/3 - cl. 1 - vani 12,5 - m<sup>2</sup> 441 - rd. € 413,17 - p. T-1-2 m.n. **407 sub 3** - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 186 - ct. m<sup>2</sup> 127 - rd. € 82,61 - p. T-1-2 m.n. **407 sub 4** - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 543 - ct. m<sup>2</sup> 474 - rd. € 241,17 - p. T-1 m.n. **407 sub 5** - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 514 - ct. m<sup>2</sup> 316 - rd. € 228,29 - p. T-1 m.n. **407 sub 6** - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 92 - ct. m<sup>2</sup> 100 - rd. € 40,86 - piano T L1.1 - Comune di Erbé (VR), sez. Terreni - fg. 10



m.n. 407 - ENTE URBANO - EU/P - ha 0.68.55 - partita 1 Confini lotto m.n. 407: a nord m.n. 89-330 (Lotto n. 2) e 408 (Lotto 5 con stalla per suini), a est fosso Parecchie, a sud m.n. 201-406 (Lotto n. 2) e a ovest m.n. 406 (Lotto n. 2) e via Parecchie, salvo miglior dettaglio.

**LOTTO 2** - Comune di **Erbé** (VR), sez. Terreni - fg. 10

m.n. **56** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.04.84 - r.d. 6,65 - r.a. 2,87

m.n. **57** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.49.82 - r.d. 67,15 - r.a. 29,59

m.n. **58** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.18.97 - r.d. 26,06 - r.a. 11,27

m.n. **89** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.31.09 - r.d. 42,71 - r.a. 18,47

m.n. **90** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.08.84 - r.d. 11,46 - r.a. 5,25

m.n. **201** - VIGNETO - cl. U - ha 0.59.38 - r.d. 63,17 - r.a. 36,80

m.n. **330** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.65.91 - r.d. 90,55 - r.a. 39,15

m.n. **406** - VIGNETO - cl. U - ha 0.10.00 - r.d. 11,10 - r.a. 6,20

Totale - ha 2.48.85 - r.d. 318,85 - r.a. 149,60

Confini LOTTO N. 2, parte nord: a nord m.n. 54 (fondo di terzi), a est fosso Parecchie e m.n. 408 (Lotto 5 con stalla per suini), a sud m.n. 407 (Lotto 1), a ovest via Parecchie; parte sud: a nord m.n. 407 (Lotto 1), a est fosso Parecchie, a sud m.n. 202 e via Castelletto, a ovest via Parecchie, salvo miglior dettaglio.

Restano interclusi nella parte nord i m.n. 59 e 60 di terzi e un tratto di ex fosso consortile derivato a ovest del fosso Parecchie, utilizzati come parte del fondo.

**LOTTO 3** - Com. di **Erbé** (VR) sez. Urbana - fg. 11 - via Castelletto 10/11

m.n. **261** sub 1 - cat. A/4 - cl. 1 - vani 6,5 - m<sup>2</sup> 155 - rd. € 194,70 - piani T-1

m.n. **287** - cat. A/5 - cl. 1 - vani 7,5 - m<sup>2</sup> 166 - rd. € 139,44 - piani T-1

Comune di **Erbé** (VR), sez. Terreni - fg. 11

m.n. **27AA** - SEMIN IRRIGUO - cl. 3 - ha 0.02.00 - r.d. 2,49 - r.a. 1,03

m.n. **27AB** - PIOPPETO - cl. U - ha 0.00.98 - r.d. 0,76 - r.a. 0,25

L3.1 - Comune di **Erbé** (VR), sez. Terreni - fg. 11

m.n. 261 - ENTE URBANO - EU/P - ha 0.12.06 - partita 1



m.n. 287 - ENTE URBANO - EU/P - ha 0.05.95 - partita 1

Confini lotto m.n. 261 sub 1: a nord via Castelletto, a est m.n. 261 sub 2 (lotto con edifici di terzi), a sud m.n. 108 (fondo di terzi) e a ovest m.n. 296 e 103 (lotti edificati di terzi); m.n. 287: a nord fosso Parecchie, a est m.n. 296-103 (lotti edificati di terzi), a sud m.n. 108 (fondo di terzi) e a ovest m.n. 294-293 (lotti edificati di terzi); fondo m.n. 27: a nord m.n. 68 (fondo di terzi), a est stradello e fosso Parecchie e a sud ovest stradello e confine comunale, salvo miglior dettaglio.

**LOTTO 4** - Com. di **Trevenzuolo (VR)**, sez. Urbana - fg. 27 - via Carrare m.n. 54 sub 1 - cat. A/4 - cl. 1 - vani 4 - m<sup>2</sup> 104 - rd. € 117,75 - p. T-1-2 m.n. 54 sub 2 - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 169 - ct. m<sup>2</sup> 197 - rd. € 183,29 - piano T

m.n. 146 sub 1 - cat. A/4 - cl. 1 - vani 4,5 - m<sup>2</sup> 104 - rd. € 132,47 - p. T-1

m.n. 146 sub 2 - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 73 - ct. m<sup>2</sup> 50 - rd. € 79,17 - p. T-1

m.n. 146 sub 3 - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 30 - ct. m<sup>2</sup> 33 - rd. € 32,54 - piano T

L4.1 - Comune di Trevenzuolo (VR), sez. Terreni - fg. 27 m.n. 54 - ENTE URBANO - EU/P - ha 0.29.62 - partita 1 m.n. 146 - ENTE URBANO - EU/P - ha 0.04.65 - partita 1

Confini lotti: m.n. 54 - a nord m.n. 25 (fondo di terzi), a est m.n. 135 e 42 (lotti edificati di terzi), a sud m.n. 47 (stradello proveniente da via Carrare) e 45 (lotto di terzi) e a ovest m.n. 24 (fondo di terzi); m.n. 146 - a nord m.n. 42-40-51 (lotti di terzi), a est m.n. 55 e 53 (fondo di terzi), a sud m.n. 53 e 136 (lotto edificato di terzi) e a ovest m.n. 42 (lotto di terzi), salvo miglior dettaglio.

**LOTTO 5** - Com. di **Erbé (VR)**, sez. Urbana - fg. 10 - via Castelletto n. 7 m.n. 408 - cat. D/1 - rd. € 2.423,30 - piano T L5.1 - Comune di Erbé (VR), sez. Terreni - fg. 10 m.n. 408 - ENTE URBANO - EU/P - ha 0.68.03 - partita 1

Confini lotto m.n. 408: a nord fosso Parecchie (*tratto interrato*), a est fosso Parecchie, a sud m.n. 407 (Lotto 1, corte Castelletto - *stessa proprietà*) e a ovest m.n. 330 (Lotto 2, fondo agricolo - *stessa proprietà*), salvo miglior dettaglio

rilevato, inoltre, che alla luce della relazione ex art. 567 c.p.c. i beni immobili pignorati appartengono in piena proprietà ai seguenti soggetti:



- [redacted] per la quota di 1/6 in forza delle successioni *mortis causa* del padre [redacted] e dalla madre [redacted] entrambe accettate con atti trascritti nei pubblici registri, nonché in forza di atti di divisione a stralcio della quota dei coeredi [redacted] ed atto di acquisto delle quote ereditarie dei coeredi [redacted]
- [redacted] per la quota di 1/6 in forza delle successioni *mortis causa* del padre [redacted] e dalla madre [redacted] entrambe accettate con atti trascritti nei pubblici registri, nonché in forza di atti di divisione a stralcio della quota dei coeredi [redacted] ed atto di acquisto delle quote ereditarie dei coeredi [redacted]
- [redacted] per la quota di 1/6 in forza delle successioni *mortis causa* del padre [redacted] e dalla madre [redacted] entrambe accettate con atti trascritti nei pubblici registri, nonché in forza di atti di divisione a stralcio della quota dei coeredi [redacted] ed atto di acquisto delle quote ereditarie dei coeredi [redacted]
- [redacted] per la quota di 1/6 in forza delle successioni *mortis causa* del padre [redacted] e dalla madre [redacted] entrambe accettate con atti trascritti nei pubblici registri, nonché in forza di atti di divisione a stralcio della quota dei coeredi [redacted] ed atto di acquisto delle quote ereditarie dei coeredi [redacted]
- [redacted] per la quota di 1/6 in forza delle successioni *mortis causa* del padre [redacted] e dalla madre [redacted] entrambe accettate con atti trascritti nei pubblici registri, nonché in forza di atti di divisione a stralcio della quota dei coeredi [redacted] ed atto di acquisto delle quote ereditarie dei coeredi [redacted]
- [redacted] per la quota di 1/6 in forza delle successioni *mortis causa* del padre [redacted] e dalla madre [redacted] entrambe accettate con atti trascritti nei pubblici registri, nonché in forza di atti di divisione a stralcio della quota dei coeredi [redacted] ed atto di acquisto delle quote ereditarie dei coeredi [redacted]



*mortis causa* del padre [REDACTED] e dalla madre [REDACTED] entrambe accettate con atti trascritti nei pubblici registri, nonché in forza di atti di divisione a stralcio della quota dei coeredi [REDACTED] ed atto di acquisto delle quote ereditarie dei coeredi [REDACTED]

rilevato che, ai sensi dell'art. 600 c.p.c., il Giudice dell'Esecuzione ha onerato il creditore procedente di introdurre il giudizio di divisione endoesecutivo in quanto, pur essendo stati i beni immobili ritenuti comodamente divisibili dall'esperto stimatore, nondimeno non si era, allora, raggiunto un consenso su un progetto divisionale, di tal ch , in presenza di una situazione di contenzioso, non si sarebbe potuta pronunciare un'ordinanza;

rilevato che, in sede di giudizio di divisione endoesecutivo, in relazione ai beni oggetto della divisione provenienti dalle comunioni ereditarie (che sono, rispettivamente, quella materna e quella paterna degli odierni condividenti) innanzi richiamate il CTU ha depositato telematicamente un progetto divisionale dei beni comuni ritenendo possibile la separazione in natura;

rilevato che il progetto divisionale risulta essere stato regolarmente notificato alle parti contumaci (cfr. Cass. 25/10/2010, n. 218219);

rilevato che all'udienza del 15/12/2020, appositamente fissata per la comparizione delle parti e per la formulazione di eventuali obiezioni, tutte le parti costituite sono comparse e non hanno sollevato obiezioni al progetto divisionale, come sopra individuato;

ritenuto, pertanto, che, con la loro condotta processuale, le condividenti [REDACTED] abbiano manifestato la volont  di mantenere la comunione con riferimento alle quote loro spettanti, chiedendo l'assegnazione congiunta di una quota pari alla somma delle loro singole quote;

ritenuto che, pur non essendo stata un'analoga volont  manifestata dai comproprietari esecutati, nondimeno essi, in ragione dell'intervenuto pignoramento, hanno perso il diritto di disporre delle loro quote indivise, sicch  il loro mancato assenso rispetto all'assegnazione congiunta deve ritenersi superato dal consenso espresso prestato dei loro creditori che sono intervenuti anche nel giudizio di divisione e che, allorch  verr  riassunta la procedura esecutiva ora sospesa, hanno il potere di compiere atti d'impulso sui beni che verranno assegnati congiuntamente ai comproprietari esecutati in apportionamento delle loro quote;



rilevato che, all'esito della celebrazione dell'udienza in cui è stato approvato il progetto divisionale, si è reso necessario affidare al medesimo CTU l'incarico ulteriore di procedere alla regolarizzazione e modifica catastale di talune delle unità immobiliare, operazioni poste in essere dal ctu e di cui il predetto dà conto nella relazione integrativa depositata telematicamente in data 9/3/2021 che si intende integralmente richiamata;

rilevato che all'esito di dette operazioni e delle visure catastali aggiornate prodotte dal ctu in allegato alla relazione integrativa del 9/03/2021 gli immobili oggetto del progetto di divisione possono essere così individuati e suddivisi:

### PARTE A:

**LOTTO 1** – intero complesso edilizio rurale tradizionale composto da ex Chiesetta, abitazione padronale a 3 piani f.t., rustici est a 3 piani f.t. e magazzino sud est a 2 piani f.t., ricovero attrezzi, ex stalla/portico/fienile e rustico ovest con relativa pertinenza, sito in zona agricola a Erbè in via Castelletto n. 6/7 e così catastalmente distinto:

Comune di **Erbé (VR)**, sez. Urbana - fg. 10 - via Castelletto m.n. **407** sub **1** - cat. C/2 - cl. 2 - m<sup>2</sup> 69 - ct. m<sup>2</sup> 80 - rd. € 35,64 - piano T m.n. **407** sub **2** - cat. A/3 - cl. 1 - vani 12,5 - m<sup>2</sup> 441 - rd. € 413,17 - p. T-1-2 m.n. **407** sub **3** - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 186 - ct. m<sup>2</sup> 127 - rd. € 82,61 - p. T-1-2 m.n. **407** sub **4** - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 543 - ct. m<sup>2</sup> 474 - rd. € 241,17 - p. T-1 m.n. **407** sub **5** - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 514 - ct. m<sup>2</sup> 316 - rd. € 228,29 - p. T-1 m.n. **407** sub **6** - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 92 - ct. m<sup>2</sup> 100 - rd. € 40,86 - piano T Totale - rd. € 1.041,74 L1.1 - Comune di Erbè (VR), sez. Terreni - fg. 10 m.n. 407 - ENTE URBANO - EU/P - ha 0.68.55 - partita 1

**LOTTO 2A** – parte sud ovest del terreno agricolo a nord da frazionare e intero vigneto a sud di corte Castelletto aventi superficie catastale totale di ha 2.48.85, situati in via Castelletto a Erbè, così catastalmente distinti:

Comune di **Erbé (VR)**, sez. Terreni - fg. 10

m.n. **436** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.15.48 - r.d. 21,27 - r.a. 9,19

m.n. **201** - VIGNETO - cl. U - ha 0.59.38 - r.d. 63,17 - r.a. 36,80

m.n. **434** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.26.90 - r.d. 36,95 - r.a. 15,98

m.n. **406** - VIGNETO - cl. U - ha 0.10.00 - r.d. 11,10 - r.a. 6,20

Totale da tipo approvato - ha 1.11.76 - r.d. 132,49 - r.a. 68,17



**LOTTO 4** - parte autonoma d'abitazione rurale a 2 piani f.t. e sottotetto con annessi rustici e di un'abitazione rurale a 2 piani f.t. con parte di annessi rustici e rustico distinto, tutto integralmente da ristrutturare, site in zona agricola a Trevenzuolo (VR), località Roncolevà, in via Carrare e così catastalmente distinte:

Com. di **Trevenzuolo (VR)**, sez. Urbana - fg. 27 - via Carrare 30/134b

m.n. **54** sub **1** - cat. A/4 - cl. 1 - vani 4 - m<sup>2</sup> 104 - rd. € 117,75 - p. T-1-2

m.n. **54** sub **2** - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 169 - ct. m<sup>2</sup> 197 - rd. € 183,29 - piano T

m.n. **146** sub **1** - cat. A/4 - cl. 1 - vani 4,5 - m<sup>2</sup> 104 - rd. € 132,47 - p. T-1

m.n. **146** sub **2** - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 73 - ct. m<sup>2</sup> 50 - rd. € 79,17 - p. T-1

m.n. **146** sub **3** - cat. C/2 - cl. 1 - m<sup>2</sup> 30 - ct. m<sup>2</sup> 33 - rd. € 32,54 - piano T

Totale - rd. € 545,22

L4.1 - Comune di Trevenzuolo (VR), sez. Terreni - fg. 27

m.n. 54 - ENTE URBANO - EU/P - ha 0.29.62 - partita 1

m.n. 146 - ENTE URBANO - EU/P - ha 0.04.65 - partita 1

*Si confermano le servitù di passo carraio preesistenti.*

*Per l'accesso carraio al fondo nord - parte sud est (LOTTO 2 - parte A) di Erbè deve essere mantenuto in passaggio esistente tra la "villa Castelletto" (LOTTO 1 - parte A) e la stalla a nord est della villa (gravante anche il LOTTO 5 - parte B).*

*L'accesso carraio al fondo nord e alla stalla con la relativa pertinenza (LOTTI 2 e 5 - parte B) graverà sull'esistente vialetto sterrato d'accesso e attraversamento a est della "villa Castelletto" (LOTTI 1-2 - parte A).*

*L'accesso carraio degli edifici a Roncolevà di Trevenzuolo (LOTTO 4) avviene con servitù di passo apparente a carico dei m.n. 42 e 40 - incolti sterili di terzi, collegati al passaggio promiscuo derivato a ovest di via Carrare - invariato.*

## **PARTE B:**

**LOTTO 2B** - parte nord e nord est del terreno agricolo con superficie catastale totale di ha 2.48.85, situato in via Castelletto a Erbè, così catastalmente distinto:



Comune di **Erbé** (VR), sez. Terreni - fg. 10

m.n. **56** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.04.84 - r.d. 6,65 - r.a. 2,87

m.n. **57** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.49.82 - r.d. 67,15 - r.a. 29,59

m.n. **58** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.18.97 - r.d. 26,06 - r.a. 11,27

m.n. **437** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.15.61 - r.d. 21,44 - r.a. 9,27

m.n. **90** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.08.84 - r.d. 11,46 - r.a. 5,25

m.n. **435** - SEMIN IRRIGUO - cl. 2 - ha 0.39.01 - r.d. 53,59 - r.a. 23,17

Totale da tipo approvato - ha 1.37.09 - r.d. 186,35 - r.a. 81,42

**LOTTO 3** - due distinte abitazioni rurali in edificio in linea a 2 piani f.t. con pertinenze esclusive e un piccolo rustico distinto, tutto integralmente da ristrutturare, site in zona agricola a Erbé (VR) in via Castelletto e piccolo fondo agricolo a sud delle abitazioni così catastalmente distinti:

Comune di **Erbé (VR)** sez. Urbana - fg. 11 - via Castelletto 10/11

m.n. **261** sub **1** - cat. A/4 - cl. 1 - vani 6,5 - m<sup>2</sup> 155 - rd. € 194,70 - piani T-1

m.n. **287** - cat. A/5 - cl. 1 - vani 7,5 - m<sup>2</sup> 166 - rd. € 139,44 - piani T-1

Totale - rd. € 334,14 Comune di **Erbé** (VR), sez. Terreni - fg. 11

m.n. **27AA** - SEMIN IRRIGUO - cl. 3 - ha 0.02.00 - r.d. 2,49 - r.a. 1,03

m.n. **27AB** - PIOPPETO - cl. U - ha 0.00.98 - r.d. 0,76 - r.a. 0,25

L3.1 - Comune di Erbé (VR), sez. Terreni - fg. 11

m.n. 261 - ENTE URBANO - EU/P - ha 0.12.06 - partita 1

m.n. 287 - ENTE URBANO - EU/P - ha 0.05.95 - partita 1

**LOTTO 5** - stalla per suini con accessori di circa m<sup>2</sup> 1.743 complessivi e con

pertinenza catastale di ha 0.68.03, sita in zona agricola a Erbé in via Castelletto n. 7 e così catastalmente distinta:

Comune di **Erbé (VR)**, sez. Urbana - fg. 10 - via Castelletto n. 7

m.n. **408** - cat. D/1 - rd. € 2.423,30 - piano T

L5.1 - Comune di Erbé (VR), sez. Terreni - fg. 10

m.n. 408 - ENTE URBANO - EU/P - ha 0.68.03 - partita 1

*Si confermano le servitù di passo carraio preesistenti.*



*L'accesso carraio al fondo nord (LOTTO 2 - parte B) e alla stalla con la relativa pertinenza (LOTTO 5 - parte B) di Erb  avviene dal vialetto sterrato della "villa Castelletto" - derivato a nord di via Castelletto - che attraversa il vigneto fronte strada (gravante il LOTTO 2 - parte A) con deviazione a est e prolungamento verso nord sul m.n. 407 (gravante il LOTTO 1 - parte A) per l'accesso comune della stalla e del fondo agricolo nord (LOTTO 2 - parte B).*

*Per consentire l'accesso carraio al fondo nord - parte sud est (LOTTO 2 - parte A) deve essere mantenuto il passaggio esistente tra la "villa Castelletto" (LOTTO 1 - parte A) e la stalla a nord est della villa (gravante il LOTTO 5 - parte B).*

rilevato che, inoltre, il predetto progetto divisionale non prevede **conguagli** in considerazione dell'uguaglianza delle quote indivise rispetto ai beni assegnati congiuntamente ai due gruppi di condividenti in apporzionamento delle rispettive quote;

rilevato che l'assenza di contestazioni giustifica l'approvazione del progetto divisionale con ordinanza a norma dell'art.789 c.p.c.;

ritenuto, al contempo, di dover provvedere sulle spese di lite; che, essendo il giudizio di divisione svolto nell'interesse comune, le spese devono essere poste a carico di **tutti i condividenti**, in proporzione delle rispettive quote, per gli atti effettivamente rivolti alla concreta determinazione delle quote, mentre vale il principio della soccombenza per le vicende processuali occasionate da eventuali conflitti di interesse insorti nel corso del giudizio; che nel presente giudizio non si rinvencono situazioni di conflittualit  che giustifichino la liquidazione delle spese di lite in conformit  al principio della soccombenza; che le spese di lite sostenute dal creditore precedente vanno poste a carico dei condividenti eseguiti in sede di espropriazione immobiliare atteso che la divisione endoesecutiva rappresenta una parentesi cognitiva del processo esecutivo alla cui prosecuzione essa   preordinata (cfr. Cass. Sez. Un. sentenza n. 25021/2019);

**P.Q.M.**

Letto l'art.789 c.p.c.:

1. dichiara esecutivo il progetto divisionale come individuato in parte motiva;
2. ASSEGNA a [REDACTED] beni di cui alla PARTE A indicati in parte motiva della presente ordinanza e



[REDACTED] i beni di cui alla  
PARTE B indicati in parte motiva della presente ordinanza;

3. pone le spese delle ctu espletate in corso di causa, come liquidate in corso di causa, a carico dei condividenti in proporzione alle rispettive quote di cui sono comproprietari;

4. ai sensi dell'art. 2825, primo comma, cod. civ. l'ipoteca giudiziale iscritta, sulle rispettive quote di 1/6 del diritto di proprietà contro

[REDACTED]  
30.7.2015 R.G. 27061, RP 4459 produce effetto solo e soltanto sui beni di cui alla PARTE A indicati in parte motiva della presente ordinanza e per le rispettive quote di proprietà di 1/3 ciascuno a carico

[REDACTED]  
5. ai sensi dell'art. 2825, primo comma, cod. civ. l'ipoteca giudiziale iscritta, sulle rispettive quote di 1/6 del diritto di proprietà contro

[REDACTED]  
25.6.2019 R.G. 25193, RP 4215 produce effetto solo e soltanto sui beni di cui alla PARTE A indicati in parte motiva della presente ordinanza e per le rispettive quote di proprietà di 1/3 ciascuno assegnate congiuntamente [REDACTED]

6. gli atti di pignoramento immobiliare trascritti, rispettivamente, da

[REDACTED]  
sulle rispettive quote di 1/6 del diritto di proprietà producono effetti solo e soltanto sui beni di cui alla PARTE A indicati in parte motiva della presente ordinanza e per le rispettive quote di proprietà di 1/3 ciascuno assegnate congiuntamente [REDACTED]

[REDACTED]  
7. sono costituite, rispettivamente, a favore ed a carico dei beni assegnati congiuntamente [REDACTED]

[REDACTED] le servitù di passaggio indicate alla parte motiva dell'ordinanza;

Si comunichi.

Il Giudice  
Attilio Burti



