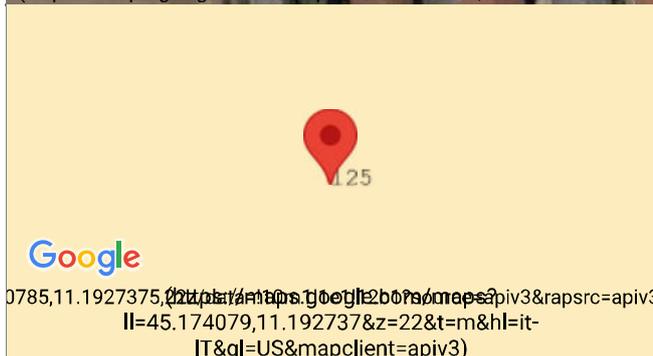
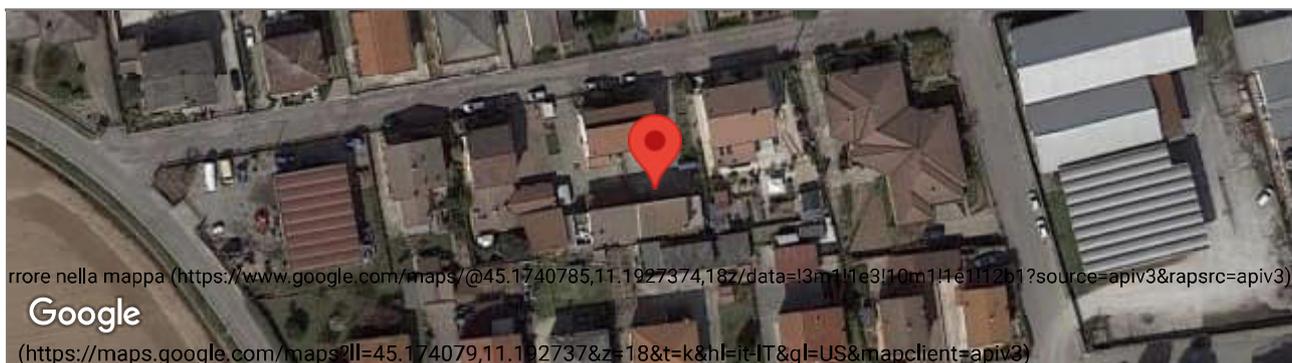


SCHEDA DATI COMPRAVENDITA
[0a93c38ae8aa1d159adac285e0402d5d/2023]



Latitudine: 45.17407853 N		Longitudine: 11.19273745 E	
Indirizzo: - -		Anno: 2023	Mese: 2
Comune: Casaleone	Foglio: 4	Mappale: 125	
Numero di registro particolare: -			
Superficie Commerciale*: 138,00 m ²		Prezzo: 30.000 €	
Prezzo medio: 217 €/m ²			
Consistenza: 138 mq		Categoria: A02	
Settore: RES	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 138,00 m ²			

Hai a disposizione le informazioni necessarie per completare il comparabile? Allora puoi inserirlo nel database cliccando sul tasto sottostante, in modo da poterlo utilizzare nell'eMCA ed averlo sempre a disposizione nel tuo archivio.

Completa il comparabile

* Maggiori informazioni sono dettagliate sulla nostra nota metodologica (/legal/nota_metodologica).

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA



[016892/2022]



Latitudine: 45.1684111 N		Longitudine: 11.2043665 E	
Indirizzo: ANTONIO ABATE 7		Anno: 2022	Mese: 5
Comune: Casoleone	Foglio: 7	Mappale: 313	
Numero di registro particolare: 016892/2022			
Superficie Commerciale*: 96,20 m ²		Prezzo: 103.000 €	
Prezzo medio: 1.071 €/m ²			

Consistenza: 24 mq		Categoria: C06	
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 26,40 m ²			

Consistenza: 83 mq		Categoria: A02	
Settore: RES	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 83,00 m ²			

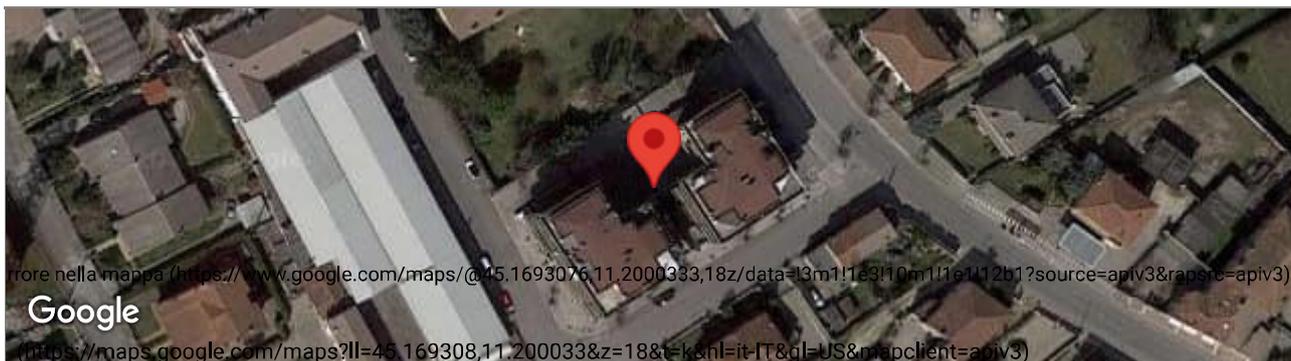
Hai a disposizione le informazioni necessarie per completare il comparabile? Allora puoi inserirlo nel database cliccando sul tasto sottostante, in modo da poterlo utilizzare nell'eMCA ed averlo sempre a disposizione nel tuo archivio.

Completa il comparabile

* Maggiori informazioni sono dettagliate sulla nostra nota metodologica (/legal/nota_metodologica).

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA

[019042/2022]



Latitudine: 45.16930764 N Longitudine: 11.20003328 E

Indirizzo: VIA ALCIDE DE GASPERI 11 Anno: 2022 Mese: 6

Comune: Casaleone Foglio: 6 Mappale: 488

Numero di registro particolare: 019042/2022

Superficie Commerciale*: 128,15 m² Prezzo: 70.000 €

Prezzo medio: 546 €/m²

Consistenza: 13 mq		Categoria: C06
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%
Superficie stimata: 14,30 m ²		

Consistenza: 121 mq		Categoria: A02
Settore: RES	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%
Superficie stimata: 121,00 m ²		

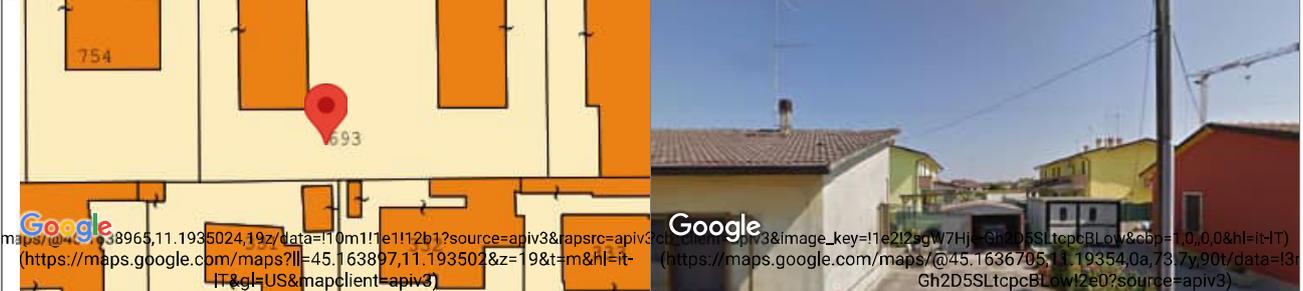
Hai a disposizione le informazioni necessarie per completare il comparabile? Allora puoi inserirlo nel database cliccando sul tasto sottostante, in modo da poterlo utilizzare nell'eMCA ed averlo sempre a disposizione nel tuo archivio.

Completa il comparabile

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA



[020258/2022]



Latitudine: 45.1638965 N

Longitudine: 11.1935024 E

Indirizzo: VICOLO ROBERT BADEN POWELL 7/B

Anno: 2022

Mese: 6

Comune: Casoleone

Foglio: 5

Mappale: 693

Numero di registro particolare: 020258/2022

Superficie Commerciale*: 132,60 m²

Prezzo: 150.000 €

Prezzo medio: 1.131 €/m²

Consistenza: 12 mq		Categoria: C06
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%
Superficie stimata: 13,20 m ²		

Consistenza: 126 mq		Categoria: A02
Settore: RES	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%
Superficie stimata: 126,00 m ²		

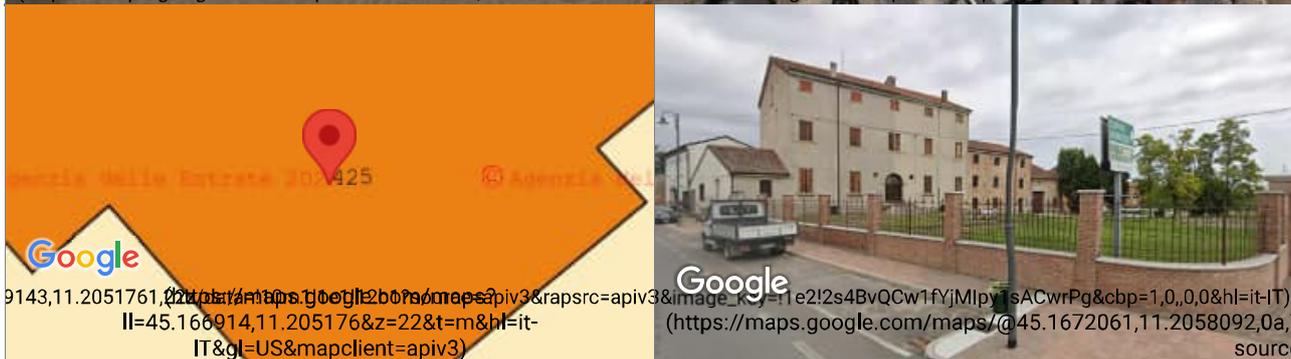
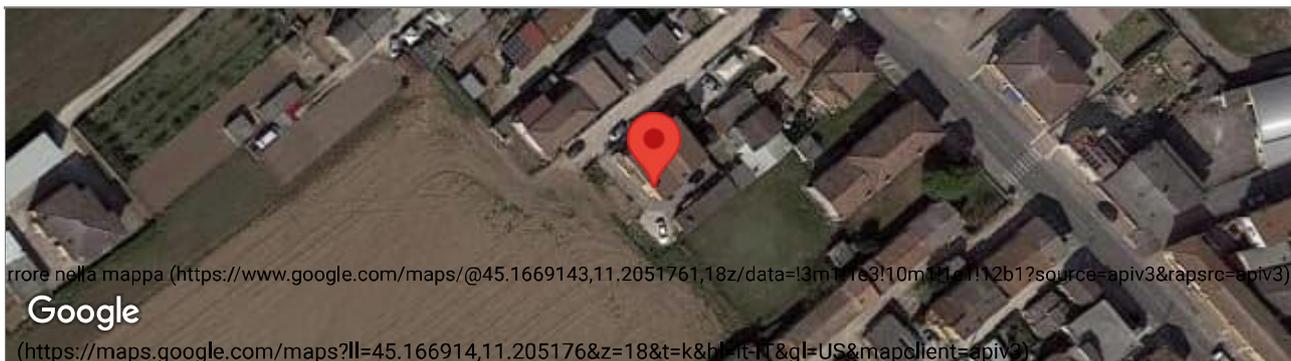
Consistenza:		Categoria: None
Settore: RSD	Zona OMI: B1	Quota: - %

Hai a disposizione le informazioni necessarie per completare il comparabile? Allora puoi inserirlo nel database cliccando sul tasto sottostante, in modo da poterlo utilizzare nell'eMCA ed averlo sempre a disposizione nel tuo archivio.

Completa il comparabile

* Maggiori informazioni sono dettagliate sulla nostra nota metodologica (/legal/nota_metodologica).

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA
 [07adbd85de22b31cc98b8da58bf26479/2022]



Latitudine: 45.16691426 N Longitudine: 11.20517607 E

Indirizzo: - - Anno: 2022 Mese: 7

Comune: Casaleone Foglio: 13 Mappale: 425

Numero di registro particolare: -

Superficie Commerciale*: 180,15 m² Prezzo: 55.170 €

Prezzo medio: 306 €/m²

Consistenza: 151 mq		Categoria: A02	
Settore: RES	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 151,00 m ²			

Consistenza: 53 mq		Categoria: C06	
Settore: TCO	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 58,30 m ²			

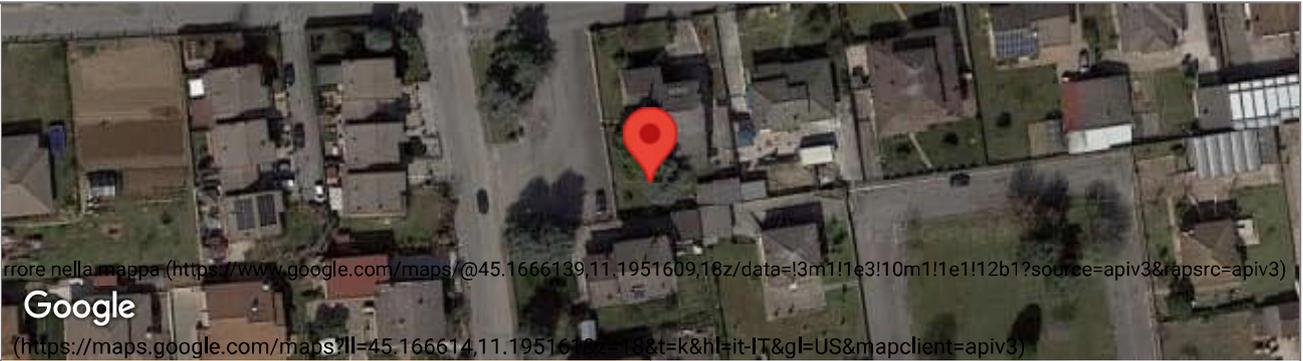
Hai a disposizione le informazioni necessarie per completare il comparabile? Allora puoi inserirlo nel database cliccando sul tasto sottostante, in modo da poterlo utilizzare nell'eMCA ed averlo sempre a disposizione nel tuo archivio.

Completa il comparabile

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA



[3ab8df487f932a3b5ea247673c6045ff/2023]



Latitudine: 45.16661387 N		Longitudine: 11.19516086 E	
Indirizzo: - -		Anno: 2023	Mese: 6
Comune: Casaleone	Foglio: 6	Mappale: 459	
Numero di registro particolare: -			
Superficie Commerciale*: 256,25 m ²		Prezzo: 180.000 €	
Prezzo medio: 702 €/m ²			
Consistenza:		Categoria: None	
Settore: BCNC	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Consistenza: 22 mq		Categoria: C02	
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 24,20 m ²			
Consistenza: 24 mq		Categoria: C06	
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 26,40 m ²			

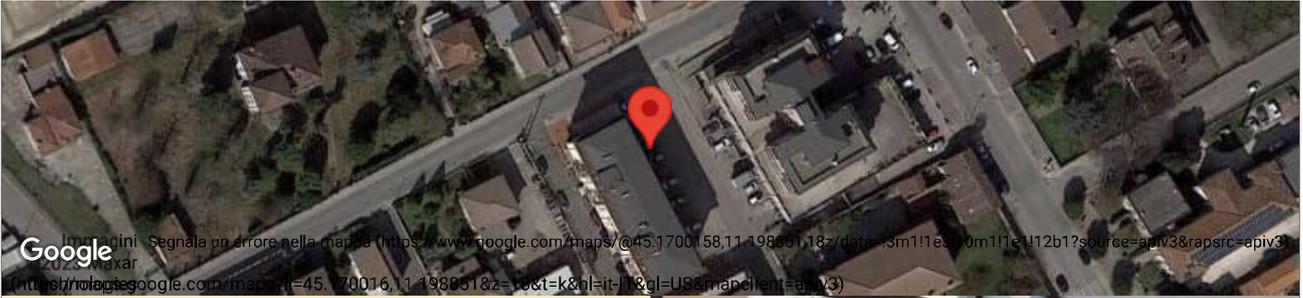
Consistenza: 237 mq		Categoria: A02	
Settore: RES	Zona OMI: B1		Quota: 100.00%
Superficie stimata: 237,00 m ²			

Hai a disposizione le informazioni necessarie per completare il comparabile? Allora puoi inserirlo nel database cliccando sul tasto sottostante, in modo da poterlo utilizzare nell'eMCA ed averlo sempre a disposizione nel tuo archivio.

Completa il comparabile

* Maggiori informazioni sono dettagliate sulla nostra nota metodologica (/legal/nota_metodologica).

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA
[4ca734c894c7805edf6e85b73ce411c5/2023]



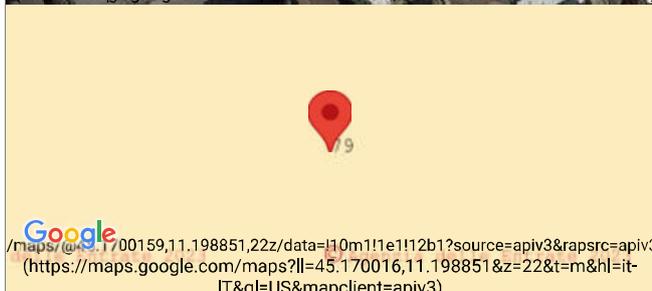
Latitudine: 45.17001585 N		Longitudine: 11.19885102 E	
Indirizzo: - -		Anno: 2023	Mese: 3
Comune: Casoleone	Foglio: 6	Mappale: 79	
Numero di registro particolare: -			
Superficie Commerciale*: 111,55 m ²		Prezzo: 79.000 €	
Prezzo medio: 708 €/m ²			
Consistenza: 21 mq		Categoria: C06	
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 23,10 m ²			
Consistenza: 100 mq		Categoria: A02	
Settore: RES	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 100,00 m ²			

Hai a disposizione le informazioni necessarie per completare il comparabile? Allora puoi inserirlo nel database cliccando sul tasto sottostante, in modo da poterlo utilizzare nell'eMCA ed averlo sempre a disposizione nel tuo archivio.

Completa il comparabile

* Maggiori informazioni sono dettagliate sulla nostra nota metodologica (/legal/nota_metodologica).

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA
[53b0ea8fd11599a943c216d918a6c2f2/2023]



Latitudine: 45.17001585 N		Longitudine: 11.19885102 E	
Indirizzo: - -		Anno: 2023	Mese: 4
Comune: Casoleone	Foglio: 6	Mappale: 79	
Numero di registro particolare: -			
Superficie Commerciale*: 153,65 m ²		Prezzo: 96.000 €	
Prezzo medio: 625 €/m ²			

Consistenza: 23 mq		Categoria: C06	
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 25,30 m ²			

Consistenza: 141 mq		Categoria: A02	
Settore: RES	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 141,00 m ²			

Hai a disposizione le informazioni necessarie per completare il comparabile? Allora puoi inserirlo nel database cliccando sul tasto sottostante, in modo da poterlo utilizzare nell'eMCA ed averlo sempre a disposizione nel tuo archivio.

Completa il comparabile

* Maggiori informazioni sono dettagliate sulla nostra nota metodologica (/legal/nota_metodologica).

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA
[87d16e38417ba4bcd9f86226d84dcfd1/2022]



Latitudine: 45.1632312 N Longitudine: 11.20685606 E

Indirizzo: - - Anno: 2022 Mese: 9

Comune: Casaleone Foglio: 13 Mappale: 216

Numero di registro particolare: -

Superficie Commerciale*: 84,80 m² Prezzo: 50.000 €

Prezzo medio: 590 €/m²

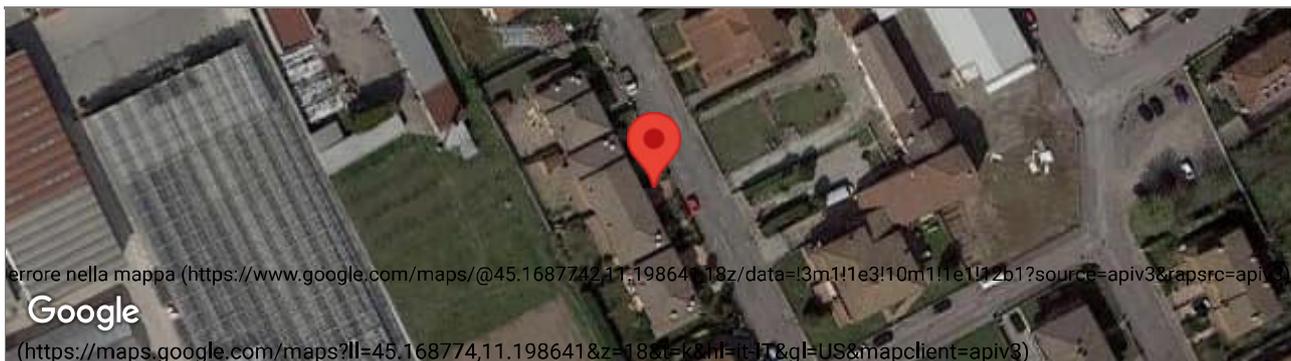
Consistenza: 16 mq		Categoria: C06
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%
Superficie stimata: 17,60 m ²		

Consistenza: 76 mq		Categoria: A02
Settore: RES	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%
Superficie stimata: 76,00 m ²		

Hai a disposizione le informazioni necessarie per completare il comparabile? Allora puoi inserirlo nel database cliccando sul tasto sottostante, in modo da poterlo utilizzare nell'eMCA ed averlo sempre a disposizione nel tuo archivio.

Completa il comparabile

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA
 [171e5c38506f5022b4873e199df64d8f/2022]



Latitudine: 45.16877417 N Longitudine: 11.19864098 E

Indirizzo: - - Anno: 2022 Mese: 11

Comune: Casaleone Foglio: 6 Mappale: 899

Numero di registro particolare: -

Superficie Commerciale*: 169,00 m² Prezzo: 205.000 €

Prezzo medio: 1.213 €/m²

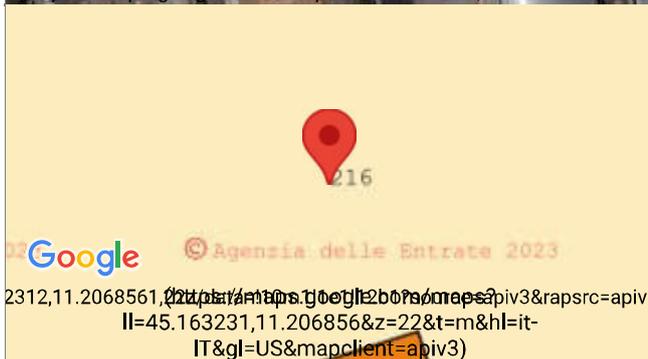
Consistenza: 40 mq		Categoria: C06
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%
Superficie stimata: 44,00 m ²		

Consistenza: 147 mq		Categoria: A02
Settore: RES	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%
Superficie stimata: 147,00 m ²		

Hai a disposizione le informazioni necessarie per completare il comparabile? Allora puoi inserirlo nel database cliccando sul tasto sottostante, in modo da poterlo utilizzare nell'eMCA ed averlo sempre a disposizione nel tuo archivio.

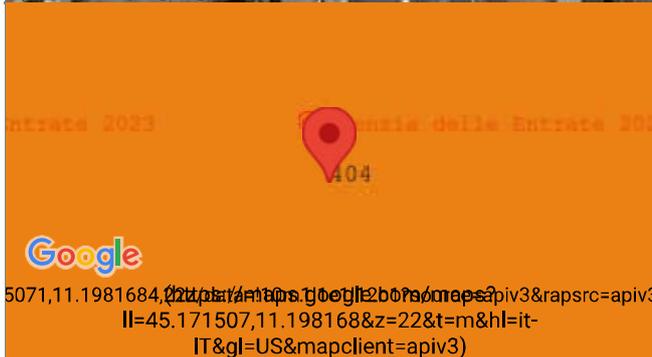
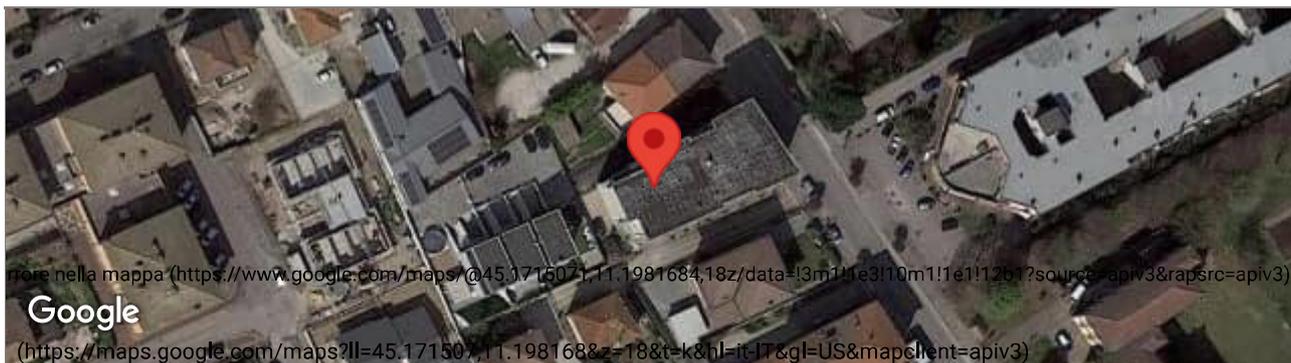
Completa il comparabile

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA
 [262e120bc5d1d79a04b6bcb520aa0d0a/2022]



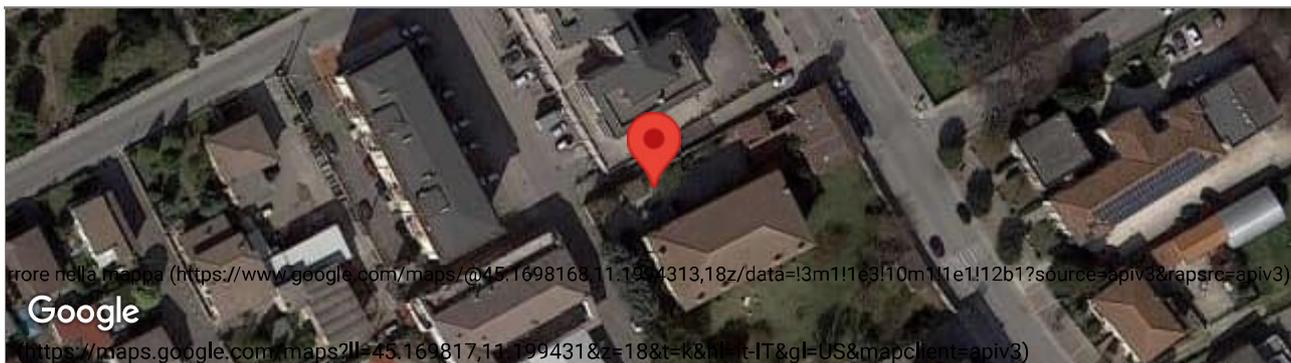
Latitudine: 45.1632312 N		Longitudine: 11.20685606 E	
Indirizzo: - -		Anno: 2022	Mese: 9
Comune: Casaleone	Foglio: 13	Mappale: 216	
Numero di registro particolare: -			
Superficie Commerciale*: 114,35 m ²		Prezzo: 24.964 €	
Prezzo medio: 218 €/m ²			
Consistenza:		Categoria: F01	
Settore: ALT	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Consistenza: 17 mq		Categoria: C06	
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 18,70 m ²			
Consistenza: 105 mq		Categoria: A02	
Settore: RES	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 105,00 m ²			

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA
 [2627f8195288ace674e76a5b13a82023/2022]



Latitudine: 45.1715071 N		Longitudine: 11.19816836 E	
Indirizzo: - -		Anno: 2022	Mese: 10
Comune: Casaleone	Foglio: 6	Mappale: 404	
Numero di registro particolare: -			
Superficie Commerciale*: 102,53 m ²		Prezzo: 47.000 €	
Prezzo medio: 458 €/m ²			
Consistenza: 5 mq		Categoria: C02	
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 5,50 m ²			
Consistenza: 13 mq		Categoria: C06	
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 14,30 m ²			
Consistenza: 94 mq		Categoria: A02	
Settore: RES	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 94,00 m ²			

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA
 [d81de7164c903b8ed6b66cbff8ba04ad/2022]



Latitudine: 45.16981685 N		Longitudine: 11.19943132 E	
Indirizzo: - -		Anno: 2022	Mese: 9
Comune: Casaleone	Foglio: 6	Mappale: 464	
Numero di registro particolare: -			
Superficie Commerciale*: 127,35 m ²		Prezzo: 80.000 €	
Prezzo medio: 628 €/m ²			
Consistenza:		Categoria: None	
Settore: BCNC	Zona OMI: B1	Quota: - %	
Consistenza:		Categoria: None	
Settore: BCNC	Zona OMI: B1	Quota: - %	
Consistenza:		Categoria: None	
Settore: BCNC	Zona OMI: B1	Quota: - %	
Consistenza: 17 mq		Categoria: C06	
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 18,70 m ²			

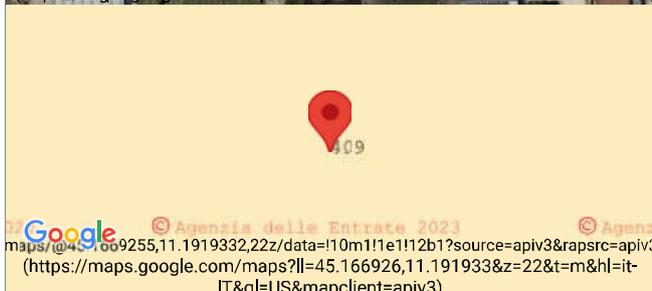
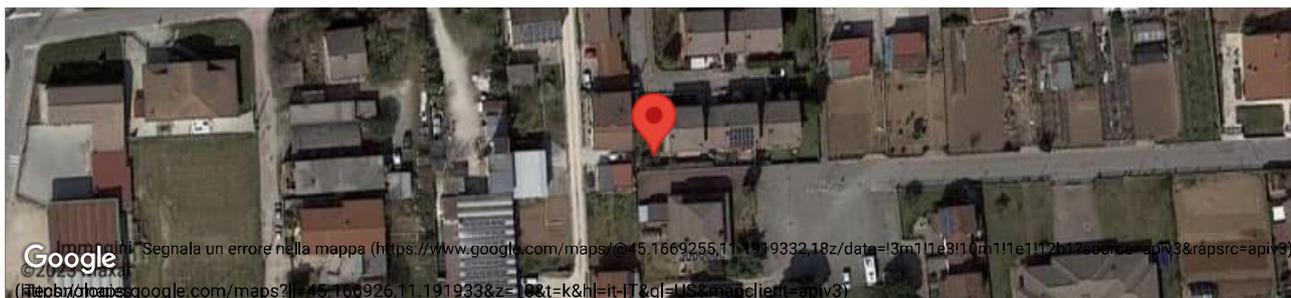
Consistenza: 118 mq		Categoria: A02	
Settore: RES	Zona OMI: B1		Quota: 100.00%
Superficie stimata: 118,00 m ²			

Hai a disposizione le informazioni necessarie per completare il comparabile? Allora puoi inserirlo nel database cliccando sul tasto sottostante, in modo da poterlo utilizzare nell'eMCA ed averlo sempre a disposizione nel tuo archivio.

Completa il comparabile

* Maggiori informazioni sono dettagliate sulla nostra nota metodologica (/legal/nota_metodologica).

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA
[e5583a4a25db2ea1cb199f31206c0015/2022]



Latitudine: 45.1669255 N		Longitudine: 11.1919332 E	
Indirizzo: - -		Anno: 2022	Mese: 11
Comune: Casoleone	Foglio: 5	Mappale: 409	
Numero di registro particolare: -			
Superficie Commerciale*: 206,40 m ²		Prezzo: 181.000 €	
Prezzo medio: 877 €/m ²			
Consistenza:		Categoria: None	
Settore: BCNC	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Consistenza: 28 mq		Categoria: C06	
Settore: PER	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 30,80 m ²			
Consistenza: 191 mq		Categoria: A02	
Settore: RES	Zona OMI: B1	Quota: 100.00%	
Superficie stimata: 191,00 m ²			

Hai a disposizione le informazioni necessarie per completare il comparabile? Allora puoi inserirlo nel database cliccando sul tasto sottostante, in modo da poterlo utilizzare nell'eMCA ed averlo sempre a disposizione nel tuo archivio.

Completa il comparabile

* Maggiori informazioni sono dettagliate sulla nostra nota metodologica (/legal/nota_metodologica).