



MODULARIO
F. rig. rend. 407



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEU)

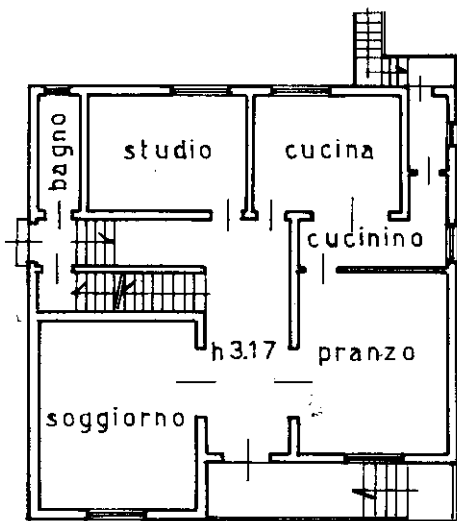
LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di **CEREA** via **G. MARCONI** civ.

FIUME MENAGO

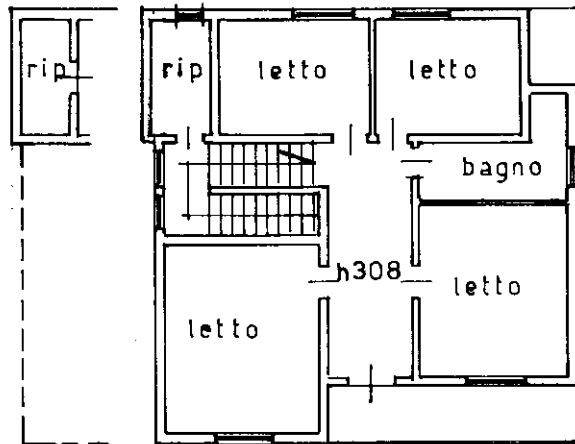
PER DIVISIONE DEL FD/5 N° 806 SUB1
807

PIANO TERRA



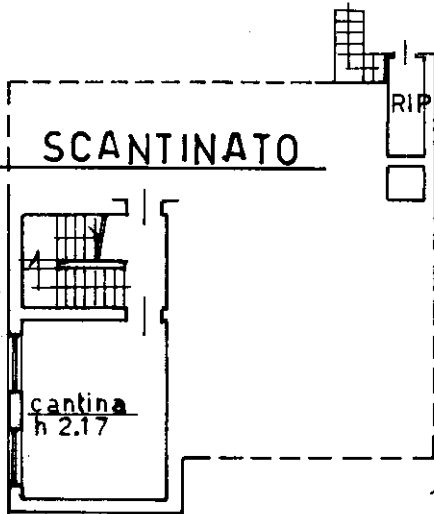
tettoia
rip
rip

PIANO PRIMO

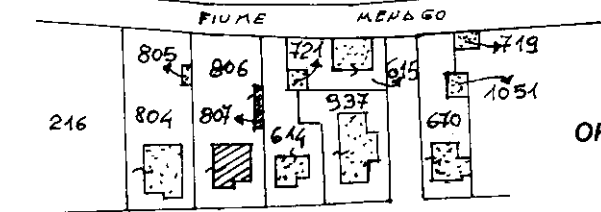


VIA G. MARCONI

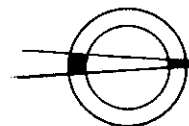
PIANO SCANTINATO



ESTRATTO DI MAPPA 1:2000



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:2000

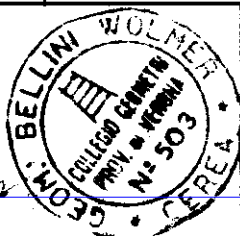
Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal **GEOM. BELLINI**
(Titolo, cognome e nome)
WOLMER MARIO

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in atti
Identificativi catastali
Data presentazione: 23/05/1989 - Data: 03/05/2023 - n. T133230 - Richiedente: BRSNNA72S56B777Z
Totale schede: 1 - Formato di pubblicazione: A4 (210x297)
n. 806 sub. 1
807

Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**
VERONA
n. 503
data **26-4-1989** Firma *[Signature]*



Catasto del Fabbricato - Situazione al 03/05/2023 - Comune di CEREA (C498) - < Foglio 40 - Particella 807 - Subalterno > - Uiu graffiata
VIA G. MARCONI, CEREA (VI) - PIANO S.C.

MODULARIO
F. rig. rend. 487



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

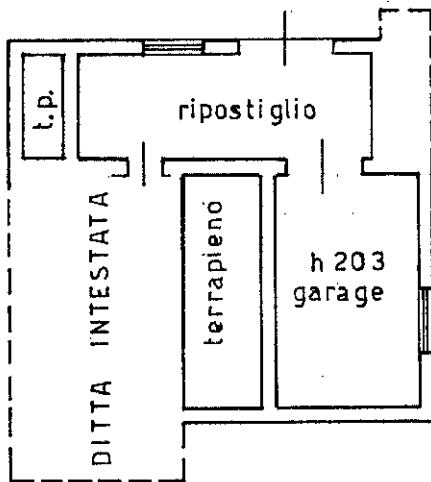
LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di CEREA via G. MARCONI civ.

FIUME MENAGO

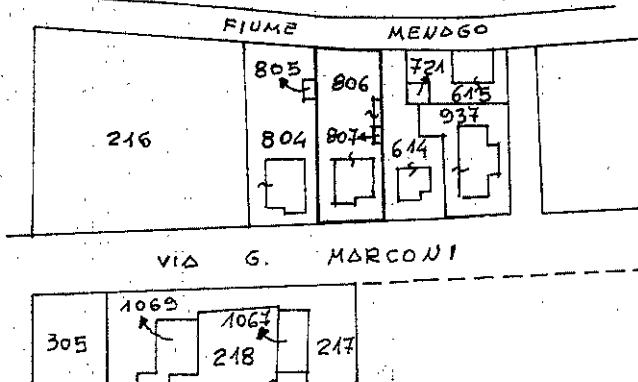
PIANO SCANTINATO

DITTA INTESTATA

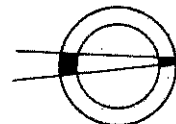


VIA G. MARCONI

ESTRATTO DI MAPPA 1 : 2000



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1 : 2000

PER DIVISIONE DEL F. D/5°

N. 806 SUB I
807

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal GEOM BELLINI
(Titolo, cognome e nome)
WOLMER MARIO



RISERVATO ALL'UFFICIO

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2024

Dati identificativi: Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **40** Particella **806** Subalterno **1**

Foglio **40** Particella **807**

Classamento:

Rendita: **Euro 852,15**

Categoria **A/7^a**, Classe **2**, Consistenza **11 vani**

Indirizzo: VIA GUGLIELMO MARCONI Piano S1-T - 1

Dati di superficie: Totale: **237 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **229 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 29/07/2009 Pratica n. VR0276169 in atti dal 29/07/2009 (n. 33738.1/2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **40** Particella **806** Subalterno **1**

Foglio **40** Particella **807**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 29/07/2009 Pratica n. VR0276169 in atti dal 29/07/2009 (n. 33738.1/2009)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **40** Particella **806**

Foglio **40** Particella **807**

> **Indirizzo**

VIA GUGLIELMO MARCONI Piano S1-T - 1

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 29/07/2009 Pratica n. VR0276169 in atti dal 29/07/2009 (n. 33738.1/2009)

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 852,15**
Categoria **A/7^a**, Classe **2**, Consistenza **11 vani**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 29/07/2009 Pratica n. VR0276169 in atti
dal 29/07/2009 (n. 33738.1/2009)
Notifica n. 270552/2003

> **Dati di superficie**

Totale: **237 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **229 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
23/05/1989, prot. n. 1090

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1.** [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)
del 07/03/2008 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI
VERONA SEZ. Sede VERONA (VR) Repertorio n. 245 -
SENTENZA PER DIVISIONE Trascrizione n.
29953.1/2010 Reparto PI di VERONA in atti dal
13/12/2010

> **2.** [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2024

Dati identificativi: Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **40** Particella **806** Subalterno **1**

Foglio **40** Particella **807**

Classamento:

Rendita: **Euro 852,15**

Categoria **A/7^a**, Classe **2**, Consistenza **11 vani**

Indirizzo: VIA GUGLIELMO MARCONI Piano S1-T - 1

Dati di superficie: Totale: **237 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **229 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 29/07/2009 Pratica n. VR0276169 in atti dal 29/07/2009 (n. 33738.1/2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **40** Particella **806** Subalterno **1**

Foglio **40** Particella **807**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 29/07/2009 Pratica n. VR0276169 in atti dal 29/07/2009 (n. 33738.1/2009)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **40** Particella **806**

Foglio **40** Particella **807**

> **Indirizzo**

VIA GUGLIELMO MARCONI Piano S1-T - 1

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 29/07/2009 Pratica n. VR0276169 in atti dal 29/07/2009 (n. 33738.1/2009)

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 852,15**
Categoria **A/7^a**, Classe **2**, Consistenza **11 vani**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 29/07/2009 Pratica n. VR0276169 in atti
dal 29/07/2009 (n. 33738.1/2009)
Notifica n. 270552/2003

> **Dati di superficie**

Totale: **237 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **229 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
23/05/1989, prot. n. 1090

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1.** [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)
del 07/03/2008 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI
VERONA SEZ. Sede VERONA (VR) Repertorio n. 245 -
SENTENZA PER DIVISIONE Trascrizione n.
29953.1/2010 Reparto PI di VERONA in atti dal
13/12/2010

> **2.** [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2024

Dati identificativi: Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **40** Particella **806** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 164,34**

Categoria **C/6^a**, Classe **3**, Consistenza **43 m²**

Indirizzo: VIA GUGLIELMO MARCONI Piano S1

Dati di superficie: Totale: **42 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 29/07/2009 Pratica n. VR0276174 in atti dal 29/07/2009 (n. 33739.1/2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **40** Particella **806** Subalterno **2**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 29/07/2009 Pratica n. VR0276174 in atti dal 29/07/2009 (n. 33739.1/2009)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **40** Particella **806**

> **Indirizzo**

VIA GUGLIELMO MARCONI Piano S1

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 29/07/2009 Pratica n. VR0276174 in atti dal 29/07/2009 (n. 33739.1/2009)

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 164,34**
Categoria **C/6^a**, Classe **3**, Consistenza **43 m²**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 29/07/2009 Pratica n. VR0276174 in atti
dal 29/07/2009 (n. 33739.1/2009)
Notifica n. 270553/2003

> **Dati di superficie**

Totale: **42 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
23/05/1989, prot. n. 1090

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1.** [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)
del 07/03/2008 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI
VERONA SEZ. Sede VERONA (VR) Repertorio n. 245 -
SENTENZA PER DIVISIONE Trascrizione n.
29953.1/2010 Reparto PI di VERONA in atti dal
13/12/2010

> **2.** [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2024

Dati identificativi: Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **40** Particella **806**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **743 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 23/05/1989 Pratica n. VR0241850 in atti dal 10/08/2004 (n. 55835.1/1989)

Annotazioni: VAR. GRAF.

> **Dati identificativi**

Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **40** Particella **806**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 01/01/1975

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **40** Particella **806**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **743 m²**

Impianto meccanografico del 01/01/1975

> Altre variazioni

TIPO MAPPALE del 23/05/1989 Pratica n. VR0241850
in atti dal 10/08/2004 (n. 55835.1/1989)

Annotazioni: VAR.GRAF.

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90