

Prospeta /

~~_____~~ _____

nr. 25 April 15

^{sempala}
Cret de la lpa. Pecosin Elise
na Koceni

Pufarare Ichiaurionu de
fucibriti fauti

veri 7/2/86

Xong. Cecco

/ re



COMUNE DI CEREÀ

PROVINCIA DI VERONA

OGGETTO: Dichiarazione.

I L S I N D A C O

Sulla scorta degli atti d'ufficio;

D I C H I A R A

che sulla proprietà del Sig. [REDACTED] ta in Cerea Via Marconi, 36, la cui abitazione attualmente risulta occupata dalla [REDACTED] sistono degli alberi (pini), che a causa del cattivo stato di conservazione e della notevole inclinazione verso il terreno, rappresentano un grave pericolo per la sicurezza ed incolumità delle persone e delle cose presenti sulla proprietà.



IL SINDACO
A. C. F. 100



COMUNE DI CERE A

PROVINCIA DI VERONA

N. 4873 di prot. li 3/5/1984

Risposte al foglio N. del Allegati N.

OGGETTO: Richiesta di sopralluogo.

Ditt. [REDACTED]

Spett.le

Distretto Sanitario

U.S.S.L. n° 28

Via Giannella

LEGNAGO

Per quanto in essa contenuto si trasmette in allegato la domanda della Sig.ra [REDACTED] e pregasi di provvedere di conseguenza.

Con osservanza

IL SINDACO



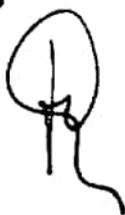
Cerea, li 27/10/1983

Al Sig. Sindaco del Comune di

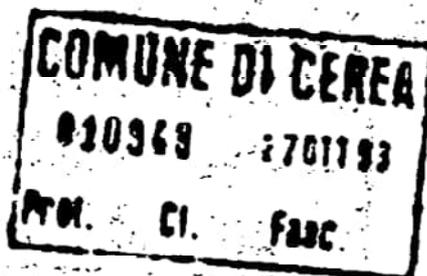
C E R E A

La sottoscritta [redacted] abitante e
residente in Cer [redacted] ede alla S.V.
l'effettuazione di un sopralluogo, da parte del=
l'Ufficiale Sanitario, per constatare e verifica=
re ~~XXXX~~ servizi igienici alla propria abitazione
attualmente in condizioni deplorevoli.

Distinti saluti.

Nota - no USL


[redacted]
[redacted]



UNITA' SANITARIA LOCALE 28
LEGNAGO

37045 LEGNAGO (VR) - Tel. (0442) 24555

Codice Fiscale 01220040230

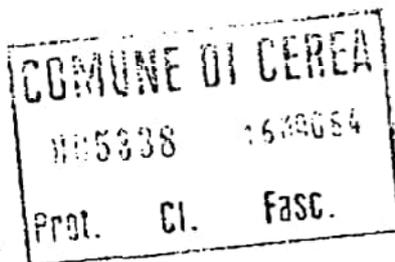
Albaredo d'Adige
Angiari
Bevilacqua
Bonavigo
Boschi Sant'Anna
Casaleone
Castagnaro
Cerea
Cologna Veneta
Gazzo Veronese
Legnago

Minerbe
Nogara
Pressana
Roverchiara
Roveredo di Guà
Sanguinetto
San Pietro di Morubio
Sorgà
Terrazzo
Veronella
Villa Bartolomea
Zimella

N. 1905 di protocollo

li 14 MAG 1984

OGGETTO: Esposto Sig. [REDACTED]
[REDACTED]



Egr. Sig.
SINDACO
del Comune di
CEREA

Si restituisce in allegato Vs. Nota N. 4873 del 3/5/84, in quanto da ripetuti sopralluoghi non si è potuto accertare l'inconveniente lamentato per l'impossibilità di contattare la Sig.ra [REDACTED]

Tuttavia, si comunica alla S.V. che quanto descritto nell'esposto costituisce, a parere dello Scrivente, inconveniente igienico di carattere strettamente privato e pertanto non di competenza dello Scrivente.

E' gradita l'occasione per porgere distinti saluti.

17.5.84 [Signature]

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
IGIENE PUBBLICA
(Rossini Dott. Mario)





COMUNE DI CERE A

PROVINCIA DI VERONA

U.S.T. 28

SETTORE IGIENE PUBBLICA

51

N. 4873

di prot.

Data 9.5.84

N° 1905 Sez. _____ li 3/5/1984

Risposte al foglio N. _____

del _____

Allegati N. _____

OGGETTO: Richiesta di sopralluogo.

Dit: _____

Spett.le

Distretto Sanitario

U.S.S.L. n° 28

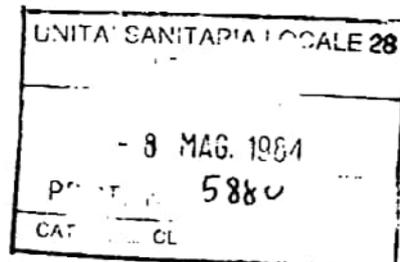
Via Giannella

LEGNAGO

Per quanto in essa contenuto si trasmette in allegato la domanda dell' _____ pregasi di provvedere di conseguenza.

Con osservanza

IL SINDACO



B6

Cerea, li 27/10/1963

Al Sig. Sindaco del Comune di

C E R E A

La sottoscritta [redacted] abitante e
residente in Cerea Via Marconi, chiede alla S.V.
l'effettuazione di un sopralluogo, da parte del-
l'Ufficiale Sanitario, per constatare e verifica-
re ~~ezze~~ i servizi igienici alla propria abitazione
attualmente in condizioni deplorabili.

Distinti saluti.

Nota - no USC


[redacted]
[redacted]



Opello: Dellestazione -

~~Il MARCHIO~~ sul

IL SINDACO

questo nella seconda parte della diffida
DICHIARAZIONE

che sulla proprietà ~~del~~ del sp. [redacted]

nte in [redacted] di stabilire occupazione

della [redacted] in modo da essere più che

o corso delle opere condizionali atmosferiche delle

proprietà ~~interne~~ risultano, ne ha lo Stato di comune

conservazione che per [redacted] notevole del [redacted] in [redacted]

tenere, [redacted] piccolo [redacted] per le [redacted]

voluntà delle persone [redacted]

②



COMUNE DI CERE A

PROVINCIA DI VERONA

6 FEB.

N. di protocollo

li

Risposta al foglio N. del

Allegati N.

OGGETTO: Sopralluogo presso la proprietà della Sig.ra

| | |
|------------------|-----------|
| COMUNE DI CERE A | |
| 001434 | -7 FEB 86 |

Al Sig. ASSESSORE ALL'URBANISTICA

S E D E

Con riferimento alle disposizioni ricevute il sottoscritto Cecco Ing. Francesco in qualità di Tecnico Comunale il giorno 04.02.1986 si è recato presso la proprietà della Sig.ra

rilevando quanto segue:

Sul lato di proprietà, e precisamente lungo il lato Sud-Est, insistono tra gli altri 3 pini che a causa del forte vento spirato negli ultimi tempi minacciano di sradicarsi.

In particolare un pino presenta evidenti segni di cedimento, e data la notevole inclinazione assunta necessita al fine di evitare danni alla linea telefonica ed elettrica presente, di essere abbattuto. Mentre per gli altri è opportuno adottare idonee tecniche di consolidamento.

7.2.86

IL TECNICO COMUNALE
Dott. Ing. FRANCESCO CECCO



COMUNE DI CEREAA

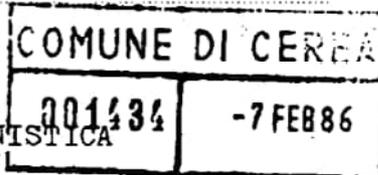
PROVINCIA DI VERONA

N. di protocollo

Il 7 FEB 1986

Risposta al foglio N. del Allegati N.

OGGETTO: Sopralluogo presso la proprietà della Sig.ra [REDACTED]
[REDACTED]



Al Sig. ASSESSORE ALL'URBANISTICA

S E D E

Con riferimento alle disposizioni ricevute il sottoscritto Cecco Ing. Francesco in qualità di Tecnico Comunale il giorno 04.02.1986 si è recato presso la proprietà della Sig.ra [REDACTED]
[REDACTED]

rilevando quanto segue:

Sul lato di proprietà, e precisamente lungo il lato Sud-Est, insistono tra gli altri 3 pini che a causa del forte vento spirato negli ultimi tempi minacciano di sradicarsi.

In particolare un pino presenta evidenti segni di cedimento, e data la notevole inclinazione assunta necessita al fine di evitare danni alla linea telefonica ed elettrica presente, di essere abbattuto. Mentre per gli altri è opportuno adottare idonee tecniche di consolidamento.

IL TECNICO COMUNALE
Dott. Ing. FRANCESCO CECCO



Ill.mo Signor SINDACO di

C E R E A

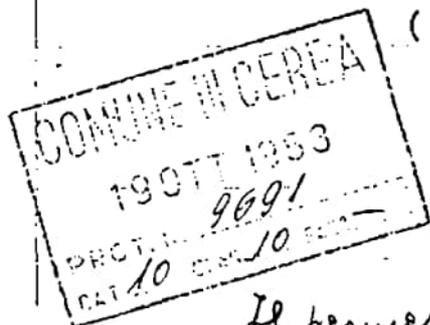
Oggetto: Costruzione fabb. div. ab. Proprietà [redacted]

Il Sig. [redacted] intendendo costruire una casa di civile abitazione su terreno di sua proprietà in Via G. Marconi - individuato in Catasto di Cerea Sez. A Fgl. V da parte dei mm. nn. 560-216 - inoltra alla S. V. Ill. ma, con il mio mezzo, la presente domanda corredata dagli allegati tipi di progetto, per la approvazione.

Si prega un sollecito esame data l'urgenza dello inizio dei lavori.

p. Dante Rigatelli

(Ing. Piero Finato-Martinati)



Il permesso di abitabilità non può essere richiesto perché la costruzione non risponde al progetto presentato (distanza dai confini) (ordine del Sig. Sindaco)

14-1-1954

[Handwritten signature]



Provincia di VERONA

Comune di C E R E A

NULLA OSTA PER ESECUZIONE LAVORI EDILI

IL SINDACO

Visto la domanda del Sig. [REDACTED]
per essere autorizzato a costruire una casa di abitazione
in questo Comune al mapp. N. 560 Sez. A ~~44-45~~ Foglio V° Via Marconi

Visti i disegni e il tipo allegati alla domanda stessa;

Sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia in data

Udito il riferimento dell'Ingegnere Comunale in data

Visto il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario in data

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto il capo IV del titolo II della legge 17 agosto 1942, N. 1150;

Vista la denuncia relativa alle Imposte di Consumo sul materiale da costruzione edilizio che verrà impiegato;

Vista la legge Comunale e Provinciale;

Visto il c. c., libro terzo, proprietà edilizia;

Visto il regolamento generale per l'igiene del lavoro, approvato con R. D. 14 aprile 1927, n. 530;

Concede il proprio

NULLA OSTA

al Signor [REDACTED]

per l'esecuzione dei lavori in cui si tratta, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo le migliori norme dell'arte, perchè riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto

per il sistema costruttivo adottato, nonché sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) Che siamo salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;

2) Chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti alle fabbricate e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose ed assicurare quanto e possibile, gli incomodi che i terzi possono risentire dalle esecuzioni di tali opere;

3) Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie o spazi pubblici;

4) Per eventuali occupazioni di aree stradali si deve ottenere speciale autorizzazione dell'Ufficio Comunale;

Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;

5) Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per servizio pubblico deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso alle imprese proprietarie per i provvedimenti del caso;

6) Gli assiti di cui al paragrafo 3 od altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti pure agli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale. Questa lanterna deve essere collocata in modo ed avere dimensioni tali da rendere facilmente visibili il recinto od il riparo su cui è collocata;

7) A cura del costruttore deve essere richiesta tempestivamente la visita del rustico;

8) L'Ufficio Comunale si riserva dalle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti.

Il proprietario e l'assuntore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di leggi e di regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione.

Alla presente si allegano in restituzione, un esemplare di ciascuno dei disegni presentati in doppio e vistati.

Dalla Residenza Municipale, il 24 ottobre 1953

(Bollo)



P.

IL SINDACO

1 (fin) cantina vani - 2
7. Fin 4 + 1
11 4 + 1
Sed. A. F. U.
m. 560-216

COMUNE DI CEREIA

[37]

UFFICIO SANITARIO

N. 63

li 17 OTT. 1954

Il sottoscritto Ufficiale Sanitario

CERTIFICA

di aver ispezionato la casa di nuova costruzione di proprietà del
Signor [REDACTED]

sita in questo Comune Via Marconi N.

e di aver constatato che la medesima è stata costruita conforme il
progetto approvato dalla Commissione Edilizia il
che ha le mura convenientemente asciutte e che non sussistono
altre cause di insalubrità.

Dichiara pertanto la suddetta casa abitabile dal giorno

1 ott 1954

Rilascia la presente certificazione a sensi ed effetti dell'ar-
ticolo 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie 27 Luglio 1934 n. 1265.



L' Ufficiale Sanitario

[Handwritten signature]

Rilasciato al permesso di abitabilità.

Cereia, 18. Ottobre 1954



IL SINDACO

[Handwritten signature]

1998
4/5/2

23 febbraio 1955

Definizione vertenza permesso abitabilità
nuova casa in Via Marconi.=

Al Signo

CEREA

e.p.c.

al Sig. Avv. Giuseppe Girardi

CEREA

Ho sottoposto alla Giunta Municipale la
nota pratica in oggetto descritta. Per unanime decisione
di quel Consesso La invito versare all'E.C.A. di Cerea
la somma di £.5.000.=

Con tale oblazione, che potrà avere caratte-
re generico, verrà definita la vertenza e sanata ogni
irregolarità.

Resto in attesa di cortese conferma e distin-
tamente saluto.



IL SINDACO
[Handwritten signature]

In caso di inadempienza, sarà provveduto d'ufficio salvo applicazione delle penalità del caso.

li

IL SINDACO

Notificata oggi alla persona sovraindicata consegnandone copia a mani del

li

Il Messo Comunale

Minuta

COMUNE DI CERE A

N.

22 - 11 - 1951

Oggetto:

Suppressione vertenza permesso abitabilità
nuova casa in via Mausini.

~~Il sottoscritto~~

~~al~~ al Sig. ~~[redacted]~~
Via Mausini
Cerea

e p.e. al Sig. ~~[redacted]~~
Cerea

~~pubblica~~ ~~[redacted]~~ sottoposto alla P.M. la nota
in oggetto ~~[redacted]~~. Per unanime
decisione di quel Consesso da invito versare
all'I.P.A. di Cerea la somma di L. 5000.-.

~~[redacted]~~ ~~[redacted]~~. Con tale obbligazione, che
potrà avere carattere preciso, verrà definita
dal ~~[redacted]~~ vertenza e sanata ogni irregolarità.
Resto in attesa di cortese conferma e debitamente voluta

raccomandata

Cerea 18 giugno 1954

Ill/mo Sig. S i n d a c o
del Comune di C E R E A

OGGETTO: Sospensione lavori edili.=

Ho preso atto di quanto comunicatomi con Vs/ lettera n. 5208 del 7/5/1954.=

Per quanto si riferisce alla riserva contenuta nell'ultimo capoverso della stessa ritengo di non essere tenuto, ultimati i lavori, a presentare alcuna richiesta di sanatoria ed anzi con la presente mi riservo di ripetere a Codesta Amministrazione il ri-conoscimento dei danni subiti per il ritardato proseguimento dei lavori impostomi d₂ Codesto Comune con lettera n. 9691 del 7/1/1954 senza ragioni che trovino fondamento in leggi o regolamenti vigenti.=

Con ossequio


[Handwritten signature]

COMUNE DI CEREA
06829 19.VI.54 #
CAT. P. C. L. 19.1.1954

5808
10/10

7 maggio 1954

Sospensione lavori edili.=

CEREA

Allo scopo di alleviare in tutti i modi la disoccupazione, autorizzo il proseguimento dei lavori di costruzione della Vs. casa sospesi per mio ordine che con la presente viene revocato.

Il rilascio del certificato di abitabilità sarà però condizionato alla richiesta di sanatoria per aver ubicato l'edificio in posizione diversa da quella segnata nel progetto sottoposto alla Commissione di edilizia.

Con la dovuta stima.



IL SINDACO

[Handwritten signature]

all'obbligo scolastico, non frequenta
..... e che di tale inottemperanza
rispondono i genitori, o chiunque a qualsiasi titolo ne faccia
le veci;

Visti gli art. 173, 139 e 135 del T.V. applicato;

a i f f i d o

il sig. di
residence in Ceres Via a provvedere
con tutta urgenza all'iscrizione ed all'invio del proprio figlio
alla Scuola
e lo avverte che in caso di inadempienza sarà possibile di con=
venzione scolastica del succitato Tasso Unico.

Ceres,

IL SINDACO

Minuta

COMUNE DI CEREIA

7-5-4956

N.

Oggetto:

Sospensione lavori edilizi -

Prig.  Cereia

Allo scopo di evitare ~~che una ulteriore~~
~~interruzione dei lavori sia causata~~ all'edifico

in tutti i casi ~~di~~ la disoccupazione,
autorizzo il proseguimento dei lavori di
costruzione della ~~la~~ casa sopra per
mio ordine che con la parentela viene
revocato.

Il rilascio del certificato di abitabilità
sarà però condizionato alla richiesta
di sanatoria per aver ultimato l'edificio
in proprietà diversa da quella sopra ~~di~~

nel progetto sottoposto alla Commissione
di edilizia.

Con la dovuta stima

Il Sindaco

Cerea 10 marzo 1954

Ill./mo Sig. S i n d a c o

del Comune di

C e r e a

OGGETTO: Sospensione lavori edili.-

In risposta a quanto cortesemente comunicatomi dalla S.V. Ill./ma con lettera n.2044 del 5 c.m. ed a seguito delle precedenti mie in data 14/1/1954, 1/2/54, 13/2/1954 e 3/3/1954, mi prego far presente quanto segue.

L'accenno generico di non essermi attenuto nell'esecuzione dell'opera alle distanze dai confini riportate nel progetto sottoposto all'approvazione di Codesto Comune, non semora sia sufficiente a giustificare il provvedimento di sospensione lavori preso dalla S.V. Ill./ma nei miei confronti con lettera n.9691 del 7/1/1954.=

Poiché nei riguardi della proprietà Comunale (Via G.Marconi) è stato mantenuto l'allineamento con gli altri fabbricati precedentemente costruiti e poiché le distanze dai fabbricati vicini sono superiori a quelle legali, non credo di dover chiedere -d'accordo con la S.V. Ill./ma- alcuna sanatoria per la prosecuzione dell'opera.=

Pertanto non mi resta che confermare quanto esposto nella precedente mia lettera raccomandata n.191 del 3 c.m. ribadendo particolarmente per ciò che detto nei due ultimi capoversi.=

Con ossequio

[Redacted signature area]

[Handwritten signature]

CAMERA D'ITALIA
11 MAR 1954
ESP. 2300
10 MAR 10. 22

2044

5 marzo 1954

3 marzo 1954

Sospensione lavori edili.-

Si

C E R E A
Via Cà Rotte

La sospensione dei lavori relativi alla Vs. costruzione è stata da me ordinata perchè la S.V. non si è attenuta nell'esecuzione dell'opera alle distanze dei confini chiaramente riportate sul progetto sottoposto all'approvazione della Commissione Comunale d'Edilizia.-

Mi riferiscono che la S.V. è in Cerea alla sera verso le ore 19,15; Confido che per tale ora Lei possa da me presentarsi in Municipio il giorno 11 p.v. ove sarò ad attenderLa, per studiare assieme una possibile sanatoria da proporre in Consiglio.-

Con la dovuta stima

IL SINDACO



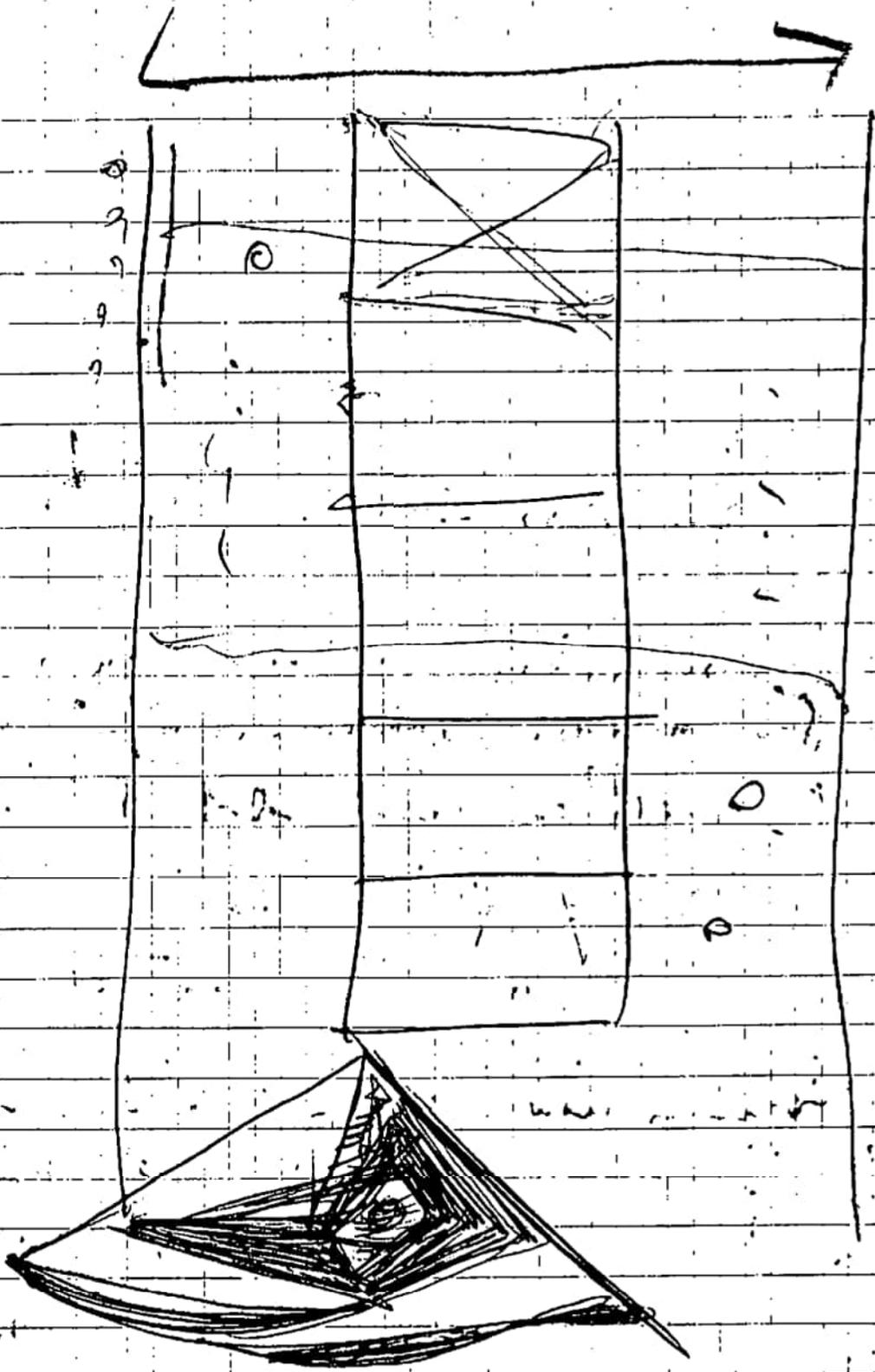
A handwritten signature in black ink, appearing to be the name of the Mayor, written in a cursive style.

4. 1. 1911

La sospensione del lavoro

alle 10.30 l'assemblea è stata da me ordinata
perché la S. C. ~~non ha~~ ~~ottenuto~~ ~~il~~ ~~consenso~~ ~~per~~ ~~la~~ ~~sospensione~~ ~~del~~ ~~lavoro~~ ~~alle~~
10.30 nell'assemblea ~~del~~ ~~lavoro~~ alle
10.30 del ~~confine~~ ~~chiosamente~~
riportate nel progetto sottoposto all'approvazione
della Commissione ~~Comitale~~ ~~d'~~ ~~Eligibilità~~.

Un riferimento ~~de~~ ~~la~~ ~~S. C. è~~ ~~in~~ ~~crea~~
alla sua ~~verso~~ ~~le~~ ~~h. 19.11~~ ~~il~~ ~~confine~~
di ~~per~~ ~~tal~~ ~~ora~~ ~~del~~ ~~giorno~~ ~~da~~ ~~una~~
presentarsi ~~in~~ ~~Ministero~~ ~~ove~~ ~~non~~
ad attendibile ~~per~~ ~~studiosi~~ ~~assieme~~
una possibile ~~sanatoria~~ ~~da~~ ~~proporre~~
in Consiglio. Con la ~~dotto~~ ~~stima~~
il sindaco.



33.00

Ill/mo Sig. S i n d a c o
del Comune di

C E R E A

Oggetto: Sospensione lavori edili.=

Risposta a lettera n.382 in data 13/2/1954, pari oggetto,
pervenutami il 17/2/1954.=

Sono spiacente di non aver potuto aderire al desiderio
espressomi dalla S.V. Ill/ma con la lettera cui rispondo
dato che non mi fu possibile lasciar il mio posto di la-
voro nelle ore di ufficio; lavoro che, come é noto, lo espli-
co a Legnago.=

D'altra parte poiché trattasi comunicarmi le ragioni
di un provvedimento di sospensione dei lavori del fabbrica-
to di mia proprietà in Via G. Marconi, che venne preso
dalla S.V. Ill/ma con lettera n.9691 in data 7/1/1954, non
vedo perché ciò non possa essermi fatto per iscritto ed,
anzi, chiedo ancora mi siano comunicate a mezzo lettera
le ragioni stesse di detto provvedimento.=

Faccio presente che quanto prima dovranno essere ri-
presi i lavori per la finitura esterna ed interna dell'edi-
ficio.=

Pertanto, se nel frattempo non dovesse pervenirmi, per
iscritto, una motivata ordinanza di sospensione avrò ra-
gione di ritenermi autorizzato alla ripresa dei lavori
sopra detti.=

Mi riservo, qualora lo ritenevo opportuno, di ricorre-
re in Sede Superiore e faccio presente che ritengo respon-
sabile Codesta Amministrazione dei danni tutti derivan-
temi a datare dal provvedimento di cui lettera n.9691
del 7/1/1954.=

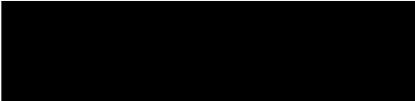
Con ossequio.



COMUNE DI CERE A
-4 MAR 1954
PROG. N. 8044
DET. 10.000/10.000

13 febbraio 1954

Sospensione lavori edili.-

Sig. C E R E A
Via Cà Rotte

Con riferimento alla Sua raccomandata 14 gennaio u.s. prego la S. V. Ill.ma a presentarsi, giovedì pomeriggio 18 c. m., nel mio ufficio per le comunicazioni riguardanti le ragioni del provvedimento in oggetto adottato nei Suoi confronti.-

Con osservanza

IL SINDACO



COMUNE di CEREA

li

Il Sig.

chiede di conferire con il sig. Sindaco per il seguente motivo :

.....

.....

.....

.....

.....

Raccomandata rr.

Cerea 13/2/1954

Ill./mo Sig. S i n d a c o
del Comune di

C e r e a

31

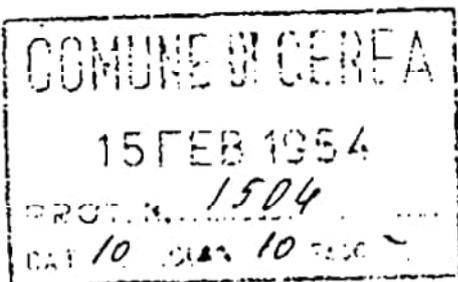
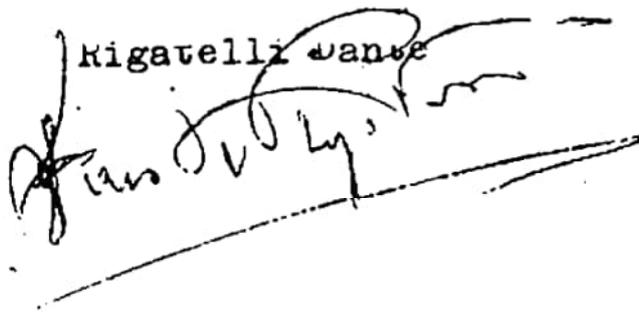
Oggetto: Sospensione lavori edili.=

Sollecito per la seconda volta la risposta alla mia lettera raccomandata n.651 del 14/1/1954, con la quale chiedevo mi fossero comunicate le ragioni per le quali, con Sua lettera n.9691 in data 7 gennaio 1954, mi invitava a sospendere immediatamente i lavori di costruzione di una casa di abitazione su terreno di mia proprietà sito in Via Marconi di questo Comune.=

Prego pertanto nuovamente la Sua cortese sollecitudine di voler dare una risposta . =

Resto in attesa e distintamente salute

Rigatelli Dante

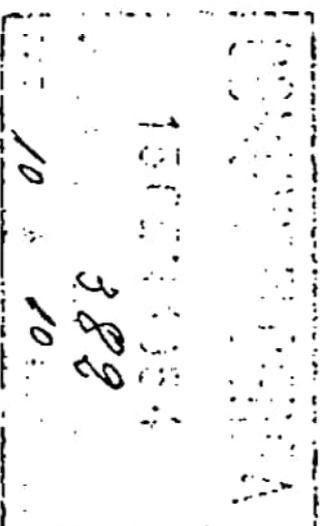


Cerea 11 14 gennaio 1954

firmato

III.mo Signor SINDACO
del Comune di

C E R E A



Oggetto : Sospensione lavori edili .-

In possesso della lettera n.9691 in data 7.c.m. della S.V.III.ma ad oggervo "Sospensione lavori edili ", con la quale mi si invita a sospendere immediatamente i lavori di costruzione del fabbricato ad uso abitazione, su terreno di mia proprietà in verca (Sez.A.fgl.V n.569 par.ve), e nell'impossibilità di recarmi presso cod.Ufficio,davi i miei impegni di impiego,chiedo mi siano comunicate le ragioni per le quali si é creduto di adattare tale provvedimento nei riguardi delle predette costruzioni.=

Faccio presente che sino dal giorno 11 dicembre 1953, con l'ultimazione del tetto,i lavori del fabbricato in parole vennero sospesi per ragioni stagionali.=
Con ossequio

[Handwritten signature]

9691

7 gennaio 1954

Sospensione lavori edili.-

Al [REDACTED]

C E R E A
Via Cà Rotte

e p. c. Al [REDACTED]

C E R E A

Con riferimento al mio nulla osta 24 ottobre 1953 N° 9691 di Prot. concessoVi per l'esecuzione dei lavori di costruzione di una casa di abitazione in Via Marconi di questo Comune - m.n. 560 - Sez. A - Foglio V° -, si invita la S. V. a sospendere immediatamente i lavori di cui si tratta ed a presentarsi, giovedì pomeriggio 14 c. m., nel mio ufficio per comunicazioni.-

Con osservanza

IL SINDACO

[Handwritten signature]





COMUNE D C E R E A
PROVINCIA DI VERONA

UFFICIO TECNICO

PRATICA EDILIZIA N. **119/R**

75

Domanda di costruzione presentata da

[REDACTED]

in V.a

ad uso

★ ★

PRATICA EDILIZIA N.

DITTA

PRATICA EDILIZIA N.

DITTA



Spett. COMUNE DI CEREIA
UFFICIO TECNICO

C E R E A

Il sottoscritto [redacted] residente in
Cerea Via G. Marconi n. 34, chiede a Codesto Spett. Uffi-
cio tecnico il permesso di far eseguire i lavori di
riparazione e restauro di cui ha bisogno la propria
casa d'abitazione sita in Comune di Cerea Via G. Mar-
coni n. 34 . =

In attesa, distintamente saluta

[redacted signature]

Cerea 24 Settembre 1975

05836 251X75
CAT. CL. FASC.

Marca
da bollo

COMUNE DI CEREÀ
UFFICIO TECNICO

N. 5836 di prot.

Registro costruzioni n. /

LICENZA DI COSTRUZIONE

IL SINDACO

Vista la domanda in data 25/9/1975

prodotta da

intesa ad ottenere la prescritta autorizzazione per EFFETTUARE ALCUNI

LAVORI DI RESTAURO AD UN FABBRICATO

in via G. MARCONI n. da adibirsi ad uso

ABITAZIONE

su terreno distinto in catasto del Comune di Cerea - Sez. A

Foglio V mappal. n.

di proprietà:

compreso nella Zona B-RESIDENZIALE SEMIESTENSIVA

del vigente P. di F.

Visti i tipi e disegni allegati alla domanda stessa:

Vista la relazione in data XXXXXX

dell'Ufficiale Sanitario ai sensi dell'art. 220 del T.U.L.S.;

Visto il referto in data XXXXXX del Corpo

Vigili del Fuoco di XXXXXX

~~Visto il parere favorevole della Commissione Provinciale Edilizia~~
~~XX~~

Visto gli artt. 220 e 221 del T. U. Leggi Sanitarie approvato con R. D.

27 luglio 1934, n. 1265;

La licenza si intende concessa a tutto pericolo del concessionario, suoi successori od aventi causa; il Comune non sarà mai, né verso di lui né verso altri, in alcun modo responsabile per fatti o danni derivabili a chicchessia in dipendenza o per effetto totale o parziale dell'opera eseguita.

Copia della presente licenza deve essere tenuta a disposizione dell'autorità sul luogo dei lavori.

Dal Municipio, addì **30 SETTEMBRE 1975**



IL SINDACO

Comune di Cerea

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver oggi notificato la presente licenza, ai sensi dell'art. 31 della legge 17 agosto 1942, n. 1150, mediante consegna di copia a mano di

Addì

IL MESSO COMUNALE

Visto l'art. 31 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 modificato e integrato dalla legge 6-8-1967, n. 765;

Visto il Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione, approvato dalla Giunta Regionale con atto n. 137 in seduta del 19-1-1973;

Vista la legge 5-11-1971, n. 1086 « Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica;

A U T O R I Z Z A

.....
.....
A D E F F E T T U A R E I L A V O R I..... il fabbricato sopra specificato, salvi i diritti dei terzi ed i poteri attribuiti agli altri organi, e sotto la osservanza delle disposizioni contenute nel Regolamento Edilizio e nel Regolamento d'Igiene. Le opere da costruire dovranno risultare in perfetta conformità al progetto presentato ed approvato.

Inoltre, la presente licenza, viene accordata e subordinata alla osservanza da parte del richiedente delle seguenti prescrizioni e modalità esecutive, la cui inosservanza determina l'applicazione della sanzione prevista al 2° comma dell'art. 41 della Legge Urbanistica:

- 1 - Il fabbricato dovrà essere eseguito in conformità ai tipi presentati, a perfetta regola d'arte ed ultimato entro il termine di mesi da oggi in ogni sua parte, tanto interna che esterna, compresi gli infissi e la tinteggiatura;
- 2 - Il fabbricato dovrà essere dotato di acqua potabile e di latrine a caduta d'acqua;
- 3 - Dovrà essere assicurato il regolare scolo delle acque luride in pozzetto a due scomparti, di adeguata capacità, e lo smaltimento delle acque chiarificate;
- 4 - La tinteggiatura dei prospetti dovrà essere preventivamente approvata dall'Ufficio Tecnico Comunale;

- 5 - Il fabbricato non potrà essere abitato senza il permesso del Comune, e se del caso, senza il certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando dei Vigili del Fuoco;
- 6 - Dovranno essere osservate, in quanto applicabili, le norme di cui alla legge 5-11-1971, n. 1086 per quanto riguarda le opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica;
- 7 - Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie o spazi pubblici;
- 8 - Per le eventuali occupazioni di aree stradali si deve ottenere speciale autorizzazione dell'Ufficio Comunale e pagare la relativa tassa.
Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato e anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;
- 9 - Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per servizio pubblico deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso alle Ditte o Imprese proprietarie per i provvedimenti del caso;
- 10 - Gli assiti di cui al paragrafo 8, od altri ripari, devono essere imbiancati agli angoli, salienti a tutta altezza, e muniti pure agli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale. Questa lanterna deve essere collocata in modo ed avere le dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto od il riparo su cui è collocata;
- 11 - La presente licenza ha la validità di dodici mesi da oggi; qualora entro tale termine i lavori non siano stati iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenerne il rinnovo nei modi e forme prescritti dal vigente Regolamento Edilizio.

1425

86

[REDACTED]

[REDACTED]

CONCESSIONATO

[REDACTED]

COMUNE DI C E R E A

PROVINCIA DI VERONA

NA 18078 Prot.

SK 1425/san

CONCESSIONE-AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA

IL SINDACO

VISTA la domanda di Concedere Edilizia presentata il 22/04/86
da [REDACTED]
residente in [REDACTED]
via [REDACTED]
Codice Fiscale [REDACTED]
in qualita' di: PROPRIETARIO

per le difformita' quali: costruzione accessori alla residenza, varianti prospettiche ed interne alla residenza;

VISTA la documentazione prodotta, l'ulteriore documentazione successivamente presentata nonche' i correlativi elaborati tecnici;

ATTESO che come risulta dagli elaborati presentati l'opera o i lavori e' / sono suscettibili di sanatoria perche' l'area su cui insiste non e' soggetta a vincoli che ne comportino l'inedificabilita';

VISTA la ricevuta di versamento per f 338.000 - quale importo dell'oblazione definitiva;

ACCERTATO che la Concessione in Sanatoria deve essere rilasciata a titolo gratuito, per il seguente motivo:

- trattasi di opere eseguite anteriormente all'1.09.1967;

DISPONE

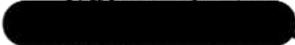
1) che venga rilasciata al sig. [REDACTED] soprageneralizzata concessione (autorizzazione) edilizia in sanatoria per le opere sopra descritte;

2) la notifica del provvedimento alla parte interessata;

COMUNE DI CEREA

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il Messo comunale sottoscritto attesta di avere oggi notificato il presente atto al Sig. 

 suo domicilio, mediante consegna a mani proprie

CEREA,

Il Messo Comunale

Proprie
06/10/2024




PUNTO DI VISTA FOTOGRAFICO



PUNTO DI VISTA FOTOGRAFICO

211



PUNTO DI VISTA FOTOGRAFICO

21

