



ALLEGATO 1.1

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri Protocollo pratica T63963/2023
Comune: (VR) ZIMELLA/A
Foglio: 5

2 Particelle: 405, 1474

E=3400
Firmato Da: FATTORI CLAUDIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 9b8bea3115e322748c9dbf95bed3d

Visura storica per immobile

ALLEGATO 1.2

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | | |
|-----------------------------|--|--|
| Dati della richiesta | Comune di ZIMELLA (Codice:MI78A) | |
| Catasto Terreni | Sezione ZIMELLA (Provincia di VERONA) Foglio: 5 Particella: 405 | |

Area di enti urbani e promiscui dal 27/05/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-----------|---------------------|------------|-----|------|------------------|--|-------|---------|-------------------|------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | Dominicale | Agrario |
| 1 | 5 | 405 | | - | ENTE URBANO | 33 33 | | | | | Tipo Mappale del 27/05/2005 Pratica n. VR0138870 in atti dal 27/05/2005 (n. 138870.1/2005) |
| Notifica | | | | | | | | | | | |
| Partita 1 | | | | | | | | | | | |

Mappali Fabbricati Correlati
 Codice Comune MI78 - Foglio 5 - Particella 405/

Area di enti urbani e promiscui dal 27/05/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-----------|---------------------|------------|-----|------|------------------|--|-------|---------|-------------------|------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | Dominicale | Agrario |
| 1 | 5 | 405 | | - | ENTE URBANO | 33 33 | | | | | Tipo Mappale del 27/05/2005 Pratica n. VR0138845 in atti dal 27/05/2005 (n. 138845.1/2005) |
| Notifica | | | | | | | | | | | |
| Partita 1 | | | | | | | | | | | |



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

Area di enti urbani e promiscui dal 27/09/2002

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-------------|--|------------|-----|------|--------------------|--|-------|---------|-------------------|---------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | | |
| 1 | 5 | 405 | | - | ENTE URBANO | 33 33 | | | Dominicale | Agrario | Variatione del 27/09/2002 Pratica n. 249123 in atti dal 27/09/2002 (n. 5539.1/2002) |
| Notifica | | | | | Partita | 1 | | | | | |
| Annotazioni | di studio: comprende le particelle:1378,1379,1383,1380 | | | | | | | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

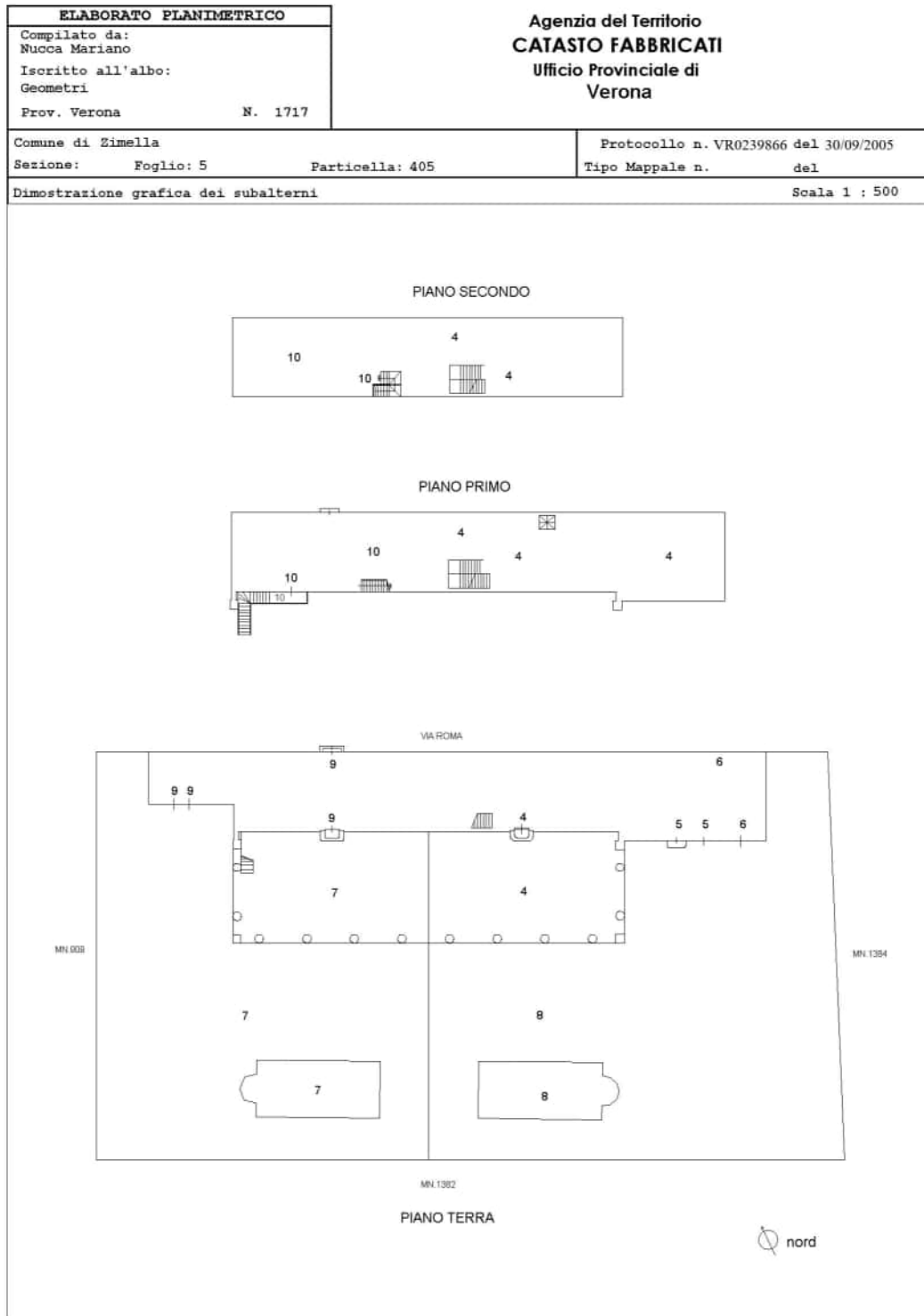
Foglio:5 Particella:1378 ; Foglio:5 Particella:1379 ; Foglio:5 Particella:1380 ; Foglio:5 Particella:1383 ;

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|----------|---------------------|------------|-----|------|--------------------|--|-------|---------|-------------------|---------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | | |
| 1 | 5 | 405 | | - | ENTE URBANO | 03 44 | | | Dominicale | Agrario | Impianto meccanografico del 01/01/1975 |
| Notifica | | | | | Partita | 1 | | | | | |

Visura telematica
 Tributi speciali: Euro 0,90





ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| | | | | | |
|-------------------|---------|-------------|-------------------|--------------|------|
| Comune ZIMELLA | Sezione | Foglio 5 | Particella 405 | Tipo mappale | del: |
|-------------------|---------|-------------|-------------------|--------------|------|

| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n.civ | Piani | Scala | Int | DESCRIZIONE |
|-----|-----------------------|-------|---------|-------|-----|---|
| 1 | | | | | | SOPPRESSO |
| 2 | | | | | | SOPPRESSO |
| 3 | | | | | | SOPPRESSO |
| 4 | via roma | | T-1 - 2 | | | ABITAZIONE IN VILLINO |
| 5 | via roma | | T | | | ABITAZIONE IN VILLINO |
| 6 | via roma | | T | | | AUTORIMESSA |
| 7 | via roma | | T | | | BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB 9 E 10(CORTE) |
| 8 | via roma | | T | | | BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB 4,5,6(CORTE) |
| 9 | via roma | | T | | | ABITAZIONE IN VILLINO |
| 10 | via roma | | 1-2 | | | ABITAZIONE IN VILLINO |

Visura telematica



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di ZIMELLA (Codice:MI78) Provincia di VERONA |
| Catasto Fabbricati | Foglio: 5 Particella: 405 Sub.: 9 |

INTESTATI

| | | | |
|---|------------|------------|---|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà' 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni |

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|--------------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|---|----------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 5 | 405 | 9 | 1 | | A/7 | 2 | 7,5 vani | Totale: 196 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 196 m ² | Euro 658,48 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | VIA ROMA Piano T | | | | | | | | | | |
| Notifica | | Partita | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | Mod.58 classamento e rendita validati | | | | | | | | | | |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune MI78 - Sezione A - Foglio 5 - Particella 405

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/03/2006

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|-------------------|----------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 5 | 405 | 9 | 1 | | A/7 | 2 | 7,5 vani | | Euro 658,48 | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/03/2006 Pratica n. VR0064756 in atti dal 09/03/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12951.1/2006) |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | | | |
|-------------|--------------------------------|--------|--|
| Inirizzo | VIA ROMA Piano T | | |
| Notifica | Partita | Mod.58 | |
| Annotazioni | classamento e rendita validati | | |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune M178 - Sezione A - Foglio 5 - Particella 405

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/06/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|-------------|---------------------|--------|------------|-----|--|------------|-----------|--------------------|-------------------|----------------------|---|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe Consistenza | | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 5 | 405 | 9 | 1 | | A/7 | 2 | 7,5 vani | Euro 658,48 | VARIAZIONE del 15/06/2005 Pratica n. VR0156256 in atti dal 15/06/2005 DIVISIONE-FUSIONE (n. 24868.1/2005) | |
| Inirizzo | VIA ROMA Piano T | | | | Partita | Mod.58 | | | | | | |
| Notifica | | | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | | | | classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) | | | | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/06/2005

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--|----------------|--|
| 1 | | | (2) Nuda proprietat' 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | | | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 23/12/2004 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO ANTONIO Sede SAN BONIFACIO (VR) Repertorio n. 118812 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 864.1/2005 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/01/2005 | | |

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 5 Particella 405 Subaltermo 2; Foglio 5 Particella 405 Subaltermo 3;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

| | |
|----------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di ZIMELLA (Codice:MI78) Provincia di VERONA |
| Catasto Fabbricati | Foglio: 5 Particella: 405 Sub.: 10 |

INTESTATI

| | | | |
|---|------------|------------|---|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà' 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni |

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|-------------|---------------------------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|---|----------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 5 | 405 | 10 | 1 | | A/7 | 2 | 8 vani | Totale: 251 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 249 m ² | Euro 702,38 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | VIA ROMA Piano 1-2 | | | | | | | | | | | |
| Notifica | Partita | | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | classamento e rendita validati Mod.58 | | | | | | | | | | | |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune MI78 - Sezione A - Foglio 5 - Particella 405

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/03/2006

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------|----------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 5 | 405 | 10 | 1 | | A/7 | 2 | 8 vani | | Euro 702,38 | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/03/2006 Pratica n. VR0064756 in atti dal 09/03/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12951.1/2006) |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

| | | | |
|-------------|--------------------------------|--|--------|
| Inirizzo | VIA ROMA Piano 1-2 | | |
| Notifica | Partita | | Mod.58 |
| Annotazioni | classamento e rendita validati | | |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune M178 - Sezione A - Foglio 5 - Particella 405

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/06/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|-------------|---------------------|--------|------------|-----|--|------------|-----------|--------------------|-------------------|----------------------|---|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe Consistenza | | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 5 | 405 | 10 | 1 | | A/7 | 2 | 8 vani | Euro 702,38 | VARIAZIONE del 15/06/2005 Pratica n. VR0156256 in atti dal 15/06/2005 DIVISIONE-FUSIONE (n. 24868.1/2005) | |
| Inirizzo | VIA ROMA Piano 1-2 | | | | | | Partita | | Mod.58 | | | |
| Notifica | | | | | classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) | | | | | | | |
| Annotazioni | | | | | | | | | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/06/2005

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--|----------------|--|
| 1 | | | (2) Nuda proprietat' 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | | | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 23/12/2004 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO ANTONIO Sede SAN BONIFACIO (VR) Repertorio n. 118812 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 864.1/2005 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/01/2005 | | |

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 5 Particella 405 Subaltermo 2; Foglio 5 Particella 405 Subaltermo 3;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

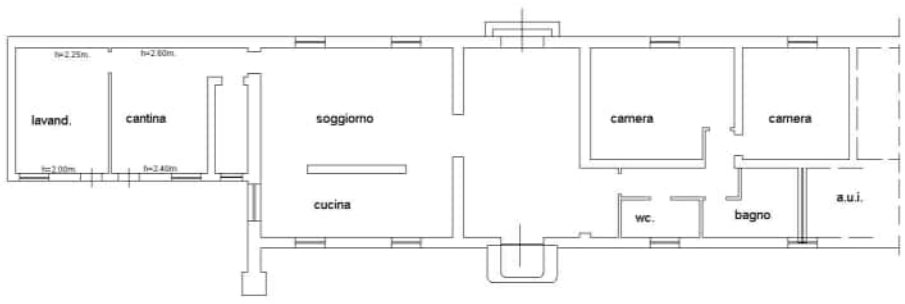
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

| | |
|---|---|
| Dichiarazione protocollo n. VR0156256 del 15/06/2005 Planimetria di u.i.u. in Comune di Zimella Via Roma civ. | |
| Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 5 Particella: 405 Subalterno: 9 | Compilata da: Nucca Mariano Iscritto all'albo: Geometri Prov. Verona N. 1717 |

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA h=3.00m.



Input 01

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0156256 del 15/06/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Zimella

Via Roma

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 405

Subalterno: 10

Compilata da:
Nuca Mariano

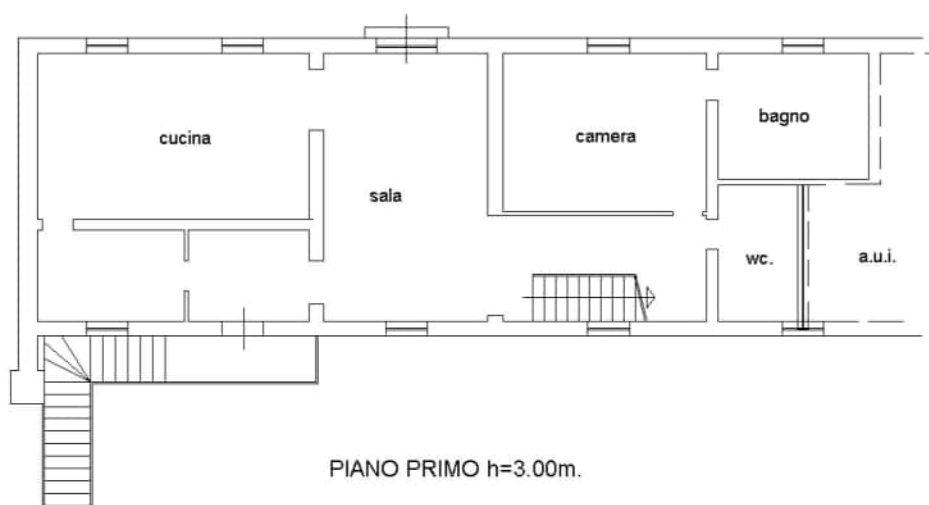
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Verona

N. 1717

Scheda n. 1

Scala 1:200



Ultima planimetria in atti

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

ALLEGATO 1.3

| | | |
|-----------------------------|---|--|
| Dati della richiesta | Comune di ZIMELLA (Codice:MI78A) | |
| Catasto Terreni | Sezione ZIMELLA (Provincia di VERONA) Foglio: 5 Particella: 1477 | |

Area di enti urbani e promiscui dal 19/09/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----------|---------------------|-------------|-----|------|--------------------|--|-------|----------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | |
| 1 | 5 | 1477 | | - | ENTE URBANO | 16 73 | | Agrario | Tipo Mappale del 19/09/2005 Pratica n. VR212979U in atti dal 19/09/2005 (n. 73.1/2005) |
| Notifica | | | | | | Partita | 1 | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1382 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1474 ; Foglio:5 Particella:1475 ;

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune MI78 - Foglio 5 - Particella 1477/

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 19/09/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----------|---------------------|-------------|-----|------|--------------------|--|-------|----------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | |
| 1 | 5 | 1382 | | - | FABB RURALE | 16 73 | | Agrario | Variazione del 19/09/2005 Pratica n. VR212979U in atti dal 19/09/2005 (n. 73.1/2005) |
| Notifica | | | | | | Partita | | | |



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | |
|-------------|---|
| Annotazioni | di studio: COMPRENDE LE PARTICELLE:1476 |
|-------------|---|

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1476 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/09/2002

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | DATI DERIVANTIDA | |
|---------|---------------------|------------|-----|------|------------------|-----------------------------|-------|--------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | Deduz | Reddito | FRAZIONAMENTO del 27/09/2002 Pratica n. 249123 in atti dal 27/09/2002 (n. 5539.1/2002) |
| 1 | 5 | 1382 | | - | FABB RURALE | 15 40 | | Dominicale Agrario | |
| Partita | | | | | | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:255 ; Foglio:5 Particella:561 ; Foglio:5 Particella:1054 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1377 ; Foglio:5 Particella:1378 ; Foglio:5 Particella:1379 ; Foglio:5 Particella:1380 ; Foglio:5 Particella:1381 ; Foglio:5 Particella:1383 ; Foglio:5 Particella:1384 ; Foglio:5 Particella:1385 ; Foglio:5 Particella:1386 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/12/2004

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|---|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 19/09/2005 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 19/09/2005 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| Atto del 23/12/2004 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO ANTONIO Sede SAN BONIFACIO (VR) Repertorio n. 118812 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 864.1/2005 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/01/2005 | | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

Situazione degli intestati dal 23/12/2004

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 23/12/2004 |

DATI DERIVANTI DA Atto del 23/12/2004 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO ANTONIO Sede SAN BONIFACIO (VR) Repertorio n. 118812 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 863.1/2005 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/01/2005

Situazione degli intestati dal 27/09/2002

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 23/12/2004 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 23/12/2004 |

DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 27/09/2002 Pratica n. 249123 in atti dal 27/09/2002 (n. 5539.1/2002)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | DATI DERIVANTI DA |
|----------|---------------------|------------|-----|------|------------------|--|-------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito |
| 1 | 5 | 255 | - | - | FABB RURALE | 43 70 | | Dominicale Agrario |
| Modifica | | | | | | Partita | 3380 | Impianto meccanografico del 01/01/1975 |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/10/1992

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 27/09/2002 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 27/09/2002 |

DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 14/10/1992 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO Sede MONTEFORTE D'ALPONE (VR) Repertorio n. 50206 - UR Sede SOAVE (VR) Registrazione n. 959 registrato in data 22/10/1992 - Voltura n. 10349.1/1992 in atti dal 24/11/1992

Situazione degli intestati dal 06/04/1982

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (99) Da verificare fino al 14/10/1992 |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/04/1982 - UR Sede LEGNAGO (VR) Registrazione Volume 397 n. 85 registrato in data 02/10/1982 - Voltura n. 893182 in atti dal 18/10/1990

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | | (3) Comproprietario fino al 06/04/1982 |
| 2 | [REDACTED] | | (3) Comproprietario fino al 06/04/1982 |

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 01/01/1975

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

ELABORATO PLANIMETRICO

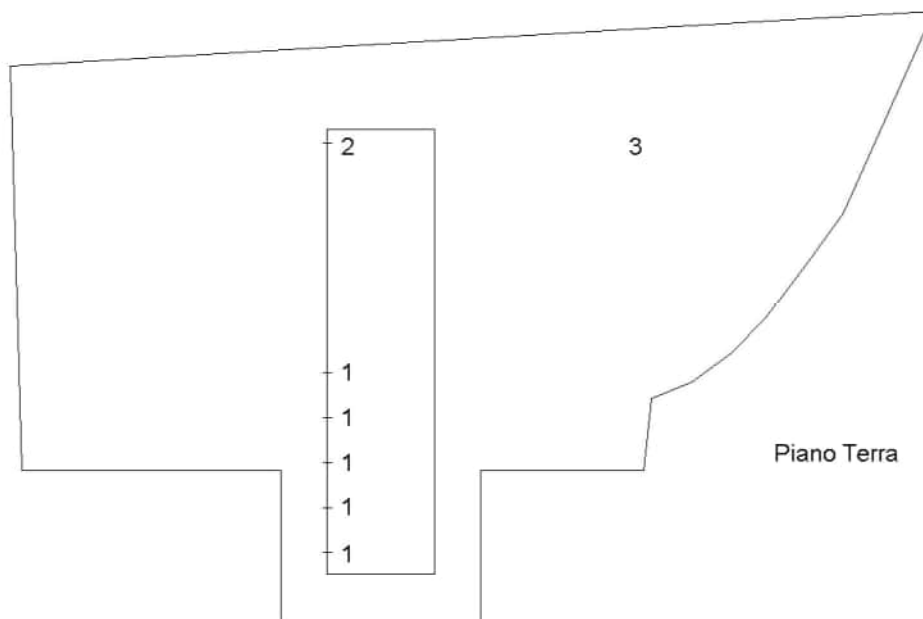
Compilato da:
Fasolo Ferruccio
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Verona N. 855

Comune di Zimella
Sezione: Foglio: 5 Particella: 1477

Protocollo n. VR0256934 del 17/10/2005
Tipo Mappale n. 212979 del 01/09/2005

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



Ultima planimetria in atti



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | | |
|-----------------------------|--|--|
| Dati della richiesta | Comune di ZIMELLA (Codice:MI78) Provincia di VERONA | |
| Catasto Fabbricati | Foglio: 5 Particella: 1477 Sub.: 1 | |

INTESTATI

| | | | |
|---|------------|------------|---|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietaria 1000/1000 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1000/1000 in regime di separazione dei beni |

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-------------|---------------------|--------------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|--------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale Totale: m ² |
| 1 | | 5 | 1477 | 1 | 1 | | C/6 | 2 | 104 m ² | 105 m ² | Euro 75,20 |
| Indirizzo | | VIA ROMA Piano T | | | | | | | | | |
| Notifica | | classamento e rendita validati | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | Partita Mod.58 | | | | | | | | | |

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune M178 - Sezione A - Foglio 5 - Particella 1477

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/10/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-----------|---------------------|------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|-------------|----------------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale |
| 1 | | 5 | 1477 | 1 | 1 | | C/6 | 2 | 104 m ² | | Euro 75,20 |
| Indirizzo | | VIA ROMA Piano T | | | | | | | | | |
| Notifica | | Partita Mod.58 | | | | | | | | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | |
|-------------|--------------------------------|
| Annotazioni | classamento e rendita validati |
|-------------|--------------------------------|

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune M178 - Sezione A - Foglio 5 - Particella 1477

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/10/2005

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietat' 1000/1000 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1000/1000 in regime di separazione dei beni |

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 17/10/2005 Pratica n. VR0256934 in atti dal 17/10/2005 COSTITUZIONE (n. 4539.1/2005)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di ZIMELLA (Codice:MI78) Provincia di VERONA |
| Catasto Fabbricati | Foglio: 5 Particella: 1477 Sub.: 2 |

INTESTATI

| | | | |
|---|------------|------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietaria' 1000/1000 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1000/1000 in regime di separazione dei beni |

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-------------|---------------------|--------------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale Totale: 100 m ² |
| 1 | | 5 | 1477 | 2 | 1 | | C/2 | 2 | 97 m ² | | Euro 80,15 |
| Indirizzo | | VIA ROMA Piano T | | | | | | | | | |
| Notifica | | classamento e rendita validati | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | Partita Mod.58 | | | | | | | | | |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune M178 - Sezione A - Foglio 5 - Particella 1477

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/10/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-----------|---------------------|------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------|----------------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale |
| 1 | | 5 | 1477 | 2 | 1 | | C/2 | 2 | 97 m ² | | Euro 80,15 |
| Indirizzo | | VIA ROMA Piano T | | | | | | | | | |
| Notifica | | Partita Mod.58 | | | | | | | | | |

COSTITUZIONE del 17/10/2005 Pratica n. VR0256934 in atti dal 17/10/2005 COSTITUZIONE (n. 4539.1/2005)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| |
|--------------------------------|
| classamento e rendita validati |
|--------------------------------|

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune M178 - Sezione A - Foglio 5 - Particella 1477

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/10/2005

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietat' 1000/1000 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1000/1000 in regime di separazione dei beni |

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 17/10/2005 Pratica n. VR0256934 in atti dal 17/10/2005 COSTITUZIONE (n. 4539.1/2005)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0256934 del 17/10/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Zimella

Via Roma

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 1477

Subalterno: 1

Compilata da:

Fasolo Ferruccio

Iscritto all'albo:

Geometri

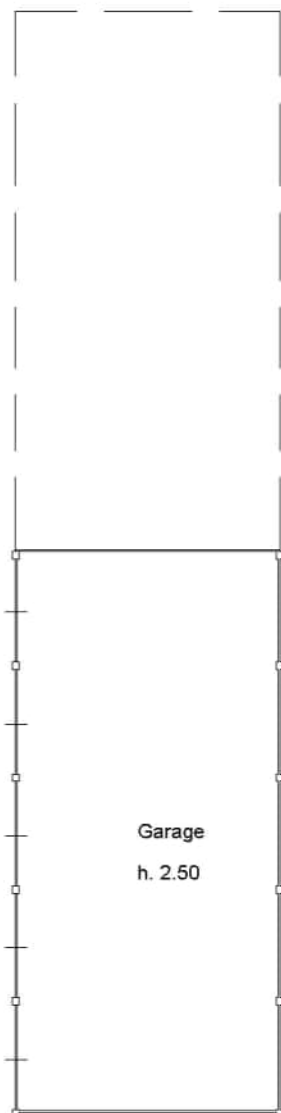
Prov. Verona

N. 855

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano Terra



Ultima planimetria in atti



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0256934 del 17/10/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Zimella

Via Roma

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 1477

Subalterno: 2

Compilata da:

Fasolo Ferruccio

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Verona

N. 855

Scheda n. 1

Scala 1:200



Piano Terra



Ultima planimetria in atti



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

ALLEGATO 1.4

| | | |
|-----------------------------|--|--|
| Dati della richiesta | Comune di ZIMELLA (Codice:MI78A) | |
| Catasto Terreni | Sezione ZIMELLA (Provincia di VERONA) | |
| | Foglio: 5 Particella: 1474 | |

Area di enti urbani e promiscui dal 19/09/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-------------|---------------------|-------------|-----|------|--------------------|--|-------|---------|-------------------|------------|---------|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | Dominicale | Agrario |
| 1 | 5 | 1474 | | - | ENTE URBANO | 01 12 | | | | | |
| Notifica | | | | | | Partita | 1 | | | | |
| Annotazioni | di immobile: SR | | | | | | | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1382 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1475 ; Foglio:5 Particella:1477 ;

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune MI78 - Foglio 5 - Particella 1474/

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|----------|---|-------------|-----|------|---------------------|--|-------------|---------|-------------------|------------------|---------|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | Dominicale | Agrario |
| 1 | 5 | 1474 | | - | SEMINATIVO 3 | 01 12 | DS2R | | Euro 0,92 | Euro 0,49 | |
| | FRAZIONAMENTO del 19/09/2005 Pratica n. VR212979U in atti dal 19/09/2005 (n. 73.1/2005) | | | | | | | | | | |



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | | | | |
|-------------|-----------------|---------|--|--|
| Notifica | | | | |
| Annotazioni | di immobile: SR | Partita | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1377 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1473 ; Foglio:5 Particella:1475 ; Foglio:5 Particella:1476 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/09/2005

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 19/09/2005 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 19/09/2005 |

DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 19/09/2005 Pratica n. VR212979U in atti dal 19/09/2005 (n. 73.1/2005)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 27/09/2002

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | | |
|------------|---------------------|------------|-----|------------|------------------|-----------------------------|-------|---|-------------------|---------|------------|------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | Deduz | Reddito | | | | | |
| 1 | 5 | 1377 | - | SEMINATIVO | 3 | 1 01 75 | DS2R | <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Dominicale</td> <td style="width: 50%;">Agrario</td> </tr> <tr> <td>Euro 83,66</td> <td>Euro 44,67</td> </tr> </table> | Dominicale | Agrario | Euro 83,66 | Euro 44,67 | FRAZIONAMENTO del 27/09/2002 Pratica n. 249123 in atti dal 27/09/2002 (n. 5539.1/2002) |
| Dominicale | Agrario | | | | | | | | | | | | |
| Euro 83,66 | Euro 44,67 | | | | | | | | | | | | |

Notifica

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:255 ; Foglio:5 Particella:561 ; Foglio:5 Particella:1054 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1378 ; Foglio:5 Particella:1379 ; Foglio:5 Particella:1380 ; Foglio:5 Particella:1381 ; Foglio:5 Particella:1382 ; Foglio:5 Particella:1383 ; Foglio:5 Particella:1384 ; Foglio:5 Particella:1385 ; Foglio:5 Particella:1386 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/12/2004

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 19/09/2005 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietá' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 19/09/2005 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| Atto del 23/12/2004 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO ANTONIO Sede SAN BONIFACIO (VR) Repertorio n. 118812 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 864.1/2005 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/01/2005 | | | |

Situazione degli intestati dal 23/12/2004

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|---|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietá' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 23/12/2004 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| Atto del 23/12/2004 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO ANTONIO Sede SAN BONIFACIO (VR) Repertorio n. 118812 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 863.1/2005 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/01/2005 | | | |

Situazione degli intestati dal 27/09/2002

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietá' 1/2 fino al 23/12/2004 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietá' 1/2 fino al 23/12/2004 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| FRAZIONAMENTO del 27/09/2002 Pratica n. 249123 in atti dal 27/09/2002 (n. 5539.1/2002) | | | |

Situazione dell'unitá immobiliare che ha originato il precedente dal 18/10/1990

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | DATI DERIVANTI DA | | | | | |
|------------|---------------------------|------------|--------------------------|------------|------------------|--|-------|--|------------|---------------------------|---------|--------------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualitá Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | | Reddito | | | | |
| 1 | 5 | 561 | - | SEMINATIVO | 3 | 1 69 66 | DS2R | <table border="1"> <tr> <td>Dominicale</td> <td>Euro 139,49 L. 270.099</td> <td>Agrario</td> <td>Euro 74,48 L. 144.211</td> </tr> </table> | Dominicale | Euro 139,49 L. 270.099 | Agrario | Euro 74,48 L. 144.211 | FRAZIONAMENTO in atti dal 18/10/1990 (n. 227878) |
| Dominicale | Euro 139,49 L. 270.099 | Agrario | Euro 74,48 L. 144.211 | | | | | | | | | | |
| Notifica | | Partita | | 5739 | | | | | | | | | |

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1054 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----------|---------------------|------------|-----|------------|------------------|--|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | |
| 1 | 5 | 561 | - | SEMINATIVO | 3 | 1 73 81 | DS2R | L. 276.706 | L. 147.739 | |
| Notifica | | | | | | Partita | | 3380 | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/10/1992

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|--------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 27/09/2002 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 27/09/2002 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| SCRITTURA PRIVATA del 14/10/1992 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO Sede MONTEFORTE D'ALPONE (VR) Repertorio n. 50206 - UR Sede SOAVE (VR) Registrazione n. 959 registrato in data 22/10/1992 - Voltura n. 10349.1/1992 m atti dal 24/11/1992 | | | |

Situazione degli intestati dal 06/04/1982

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (99) Da verificare fino al 14/10/1992 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/04/1982 - UR Sede LEGNAGO (VR) Registrazione Volume 397 n. 85 registrato in data 02/10/1982 - Voltura n. 893182 in atti dal 18/10/1990 | | | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (3) Comproprietario fino al 06/04/1982 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (3) Comproprietario fino al 06/04/1982 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| Impianto meccanografico del 01/01/1975 | | | |

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | | |
|-----------------------------|---------------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di ZIMELLA (Codice:MI78) | |
| | Provincia di VERONA | |
| Catasto Fabbricati | Foglio: 5 Particella: 1474 | |

INTESTATI

| | | | |
|---|------------|------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietaria' 1000/1000 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1000/1000 in regime di separazione dei beni |

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-------------|---------------------|--------------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------------|-----------------------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale Totale |
| 1 | | 5 | 1474 | | 1 | | C/2 | 2 | 41 m ² | 50 m ² | Euro 33,88 |
| Indirizzo | | VIA ROMA Piano T | | | | | | | | | |
| Notifica | | classamento e rendita validati | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | Mod.58 | | | | | | | | | |

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune M178 - Sezione A - Foglio 5 - Particella 1474

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/10/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-----------|---------------------|------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------|----------------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale |
| 1 | | 5 | 1474 | | 1 | | C/2 | 2 | 41 m ² | | Euro 33,88 |
| Indirizzo | | VIA ROMA Piano T | | | | | | | | | |
| Notifica | | Mod.58 | | | | | | | | | |

COSTITUZIONE del 17/10/2005 Pratica n. VR0256950 in atti dal 17/10/2005 COSTITUZIONE (n. 4540.1/2005)



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | |
|-------------|--------------------------------|
| Annotazioni | classamento e rendita validati |
|-------------|--------------------------------|

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune M178 - Sezione A - Foglio 5 - Particella 1474

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/10/2005

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietat' 1000/1000 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1000/1000 in regime di separazione dei beni |

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 17/10/2005 Pratica n. VR0256950 in atti dal 17/10/2005 COSTITUZIONE (n. 4540.1/2005)

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

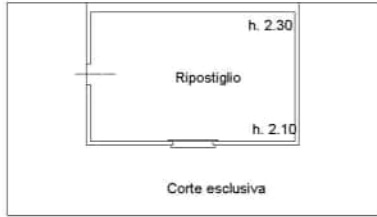


**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

| | |
|--|--|
| Dichiarazione protocollo n. VR0256950 del 17/10/2005 Planimetria di u.i.u. in Comune di Zimella Via Roma civ. | |
| Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 5 Particella: 1474 Subalterno: | Compilata da: Fasolo Ferruccio Iscritto all'albo: Geometri Prov. Verona N. 855 |

Scheda n. 1 Scala 1:200

Piano Terra



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

ALLEGATO 1.5

| | | |
|-----------------------------|--|--|
| Dati della richiesta | Comune di ZIMELLA (Codice:MI78A) | |
| Catasto Terreni | Sezione ZIMELLA (Provincia di VERONA) | |
| | Foglio: 5 Particella: 1475 | |

Area di enti urbani e promiscui dal 19/09/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-------------|---------------------|-------------|-----|------|--------------------|--|-------|---------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | |
| 1 | 5 | 1475 | | - | ENTE URBANO | 00 79 | | | Dominicale | Agrario |
| Notifica | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | | | | | Partita | 1 | | | |
| | | | | | | | | | | Tipo Mappale del 19/09/2005 Pratica n. VR212979U in atti dal 19/09/2005 (n. 73.1/2005) |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1382 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1474 ; Foglio:5 Particella:1477 ;

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune MI78 - Foglio 5 - Particella 1475/

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----------|---------------------|-------------|-----|------|---------------------|--|-------------|------------------|-------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | |
| 1 | 5 | 1475 | | - | SEMINATIVO 3 | 00 79 | DS2R | Dominicale | Agrario | |
| | | | | | | | | Euro 0,65 | Euro 0,35 | |
| | | | | | | | | | | FRAZIONAMENTO del 19/09/2005 Pratica n. VR212979U in atti dal 19/09/2005 (n. 73.1/2005) |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | | | | |
|-------------|-----------------|---------|--|--|
| Notifica | | | | |
| Annotazioni | di immobile: SR | Partita | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1377 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1473 ; Foglio:5 Particella:1474 ; Foglio:5 Particella:1476 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/09/2005

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|--|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 19/09/2005 |
| 2 | [REDACTED] | | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 19/09/2005 |

DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 19/09/2005 Pratica n. VR212979U in atti dal 19/09/2005 (n. 73.1/2005)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 27/09/2002

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----|---------------------|------------|-----|------|------------------|-----------------------------|-------|--------------------------|-----------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | Deduz | Reddito | | |
| 1 | 5 | 1377 | - | - | SEMINATIVO 3 | 1 01 75 | DS2R | Dominicale Euro 83,66 | Agrario Euro 44,67 | FRAZIONAMENTO del 27/09/2002 Pratica n. 249123 in atti dal 27/09/2002 (n. 5539.1/2002) |

Notifica

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:255 ; Foglio:5 Particella:561 ; Foglio:5 Particella:1054 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1378 ; Foglio:5 Particella:1379 ; Foglio:5 Particella:1380 ; Foglio:5 Particella:1381 ; Foglio:5 Particella:1382 ; Foglio:5 Particella:1383 ; Foglio:5 Particella:1384 ; Foglio:5 Particella:1385 ; Foglio:5 Particella:1386 ;



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/12/2004

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 19/09/2005 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietá' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 19/09/2005 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| Atto del 23/12/2004 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO ANTONIO Sede SAN BONIFACIO (VR) Repertorio n. 118812 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 864.1/2005 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/01/2005 | | | |

Situazione degli intestati dal 23/12/2004

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|---|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietá' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 23/12/2004 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| Atto del 23/12/2004 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO ANTONIO Sede SAN BONIFACIO (VR) Repertorio n. 118812 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 863.1/2005 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/01/2005 | | | |

Situazione degli intestati dal 27/09/2002

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietá' 1/2 fino al 23/12/2004 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietá' 1/2 fino al 23/12/2004 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| FRAZIONAMENTO del 27/09/2002 Pratica n. 249123 in atti dal 27/09/2002 (n. 5539.1/2002) | | | |

Situazione dell'unitá immobiliare che ha originato il precedente dal 18/10/1990

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------|------------------|--|-------|---|-------------------------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualitá Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | |
| 1 | 5 | 561 | | - | SEMINATIVO 3 | 1 69 66 | DS2R | Dominicale Euro 139,49 L. 270.099 | Agrario Euro 74,48 L. 144.211 | FRAZIONAMENTO in atti dal 18/10/1990 (n. 227878) |
| Notifica | | | | | | | | | | |
| Partita 5739 | | | | | | | | | | |

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1054 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | | |
|------------|---------------------|------------|-----|------------|------------------|--|-------|--|-------------------|------------|---------|------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | | | | |
| 1 | 5 | 561 | - | SEMINATIVO | 3 | 1 73 81 | DS2R | <table border="1"> <tr> <td>Dominicale</td> <td>L. 276.706</td> </tr> <tr> <td>Agrario</td> <td>L. 147.739</td> </tr> </table> | Dominicale | L. 276.706 | Agrario | L. 147.739 | Impianto meccanografico del 01/01/1975 |
| Dominicale | L. 276.706 | | | | | | | | | | | | |
| Agrario | L. 147.739 | | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | Partita | 3380 | | | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/10/1992

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|--------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 27/09/2002 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 27/09/2002 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| SCRITTURA PRIVATA del 14/10/1992 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO Sede MONTEFORTE D'ALPONE (VR) Repertorio n. 50206 - UR Sede SOAVE (VR) Registrazione n. 959 registrato in data 22/10/1992 - Voltura n. 10349.1/1992 m atti dal 24/11/1992 | | | |

Situazione degli intestati dal 06/04/1982

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (99) Da verificare fino al 14/10/1992 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/04/1982 - UR Sede LEGNAGO (VR) Registrazione Volume 397 n. 85 registrato in data 02/10/1982 - Voltura n. 893182 in atti dal 18/10/1990 | | | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (3) Comproprietario fino al 06/04/1982 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (3) Comproprietario fino al 06/04/1982 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| Impianto meccanografico del 01/01/1975 | | | |

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

| | |
|----------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di ZIMELLA (Codice:MI78) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di VERONA Foglio: 5 Particella: 1475 |

INTESTATI

| | | | |
|---|------------|------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietaria' 1000/1000 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1000/1000 in regime di separazione dei beni |

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|-------------|---------------------|--------------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|---------------------------|-----------------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale Totale | Rendita |
| 1 | | 5 | 1475 | | 1 | | C/2 | 2 | 19 m ² | Totale: 27 m ² | Euro 15,70 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | VIA ROMA Piano T | | | | | | | | | | |
| Notifica | | classamento e rendita validati | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | Partita Mod.58 | | | | | | | | | | |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune M178 - Sezione A - Foglio 5 - Particella 1475

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/10/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|-----------|---------------------|------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------|----------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 5 | 1475 | | 1 | | C/2 | 2 | 19 m ² | | Euro 15,70 | COSTITUZIONE del 12/10/2005 Pratica n. VR0252133 in atti dal 12/10/2005 COSTITUZIONE (n. 4443.1/2005) |
| Indirizzo | | VIA ROMA Piano T | | | | | | | | | | |
| Notifica | | Partita Mod.58 | | | | | | | | | | |



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | |
|-------------|--------------------------------|
| Annotazioni | classamento e rendita validati |
|-------------|--------------------------------|

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune M178 - Sezione A - Foglio 5 - Particella 1475

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/10/2005

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietat' 1000/1000 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1000/1000 in regime di separazione dei beni |

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 12/10/2005 Pratica n. VR0252133 in atti dal 12/10/2005 COSTITUZIONE (n. 4443.1/2005)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

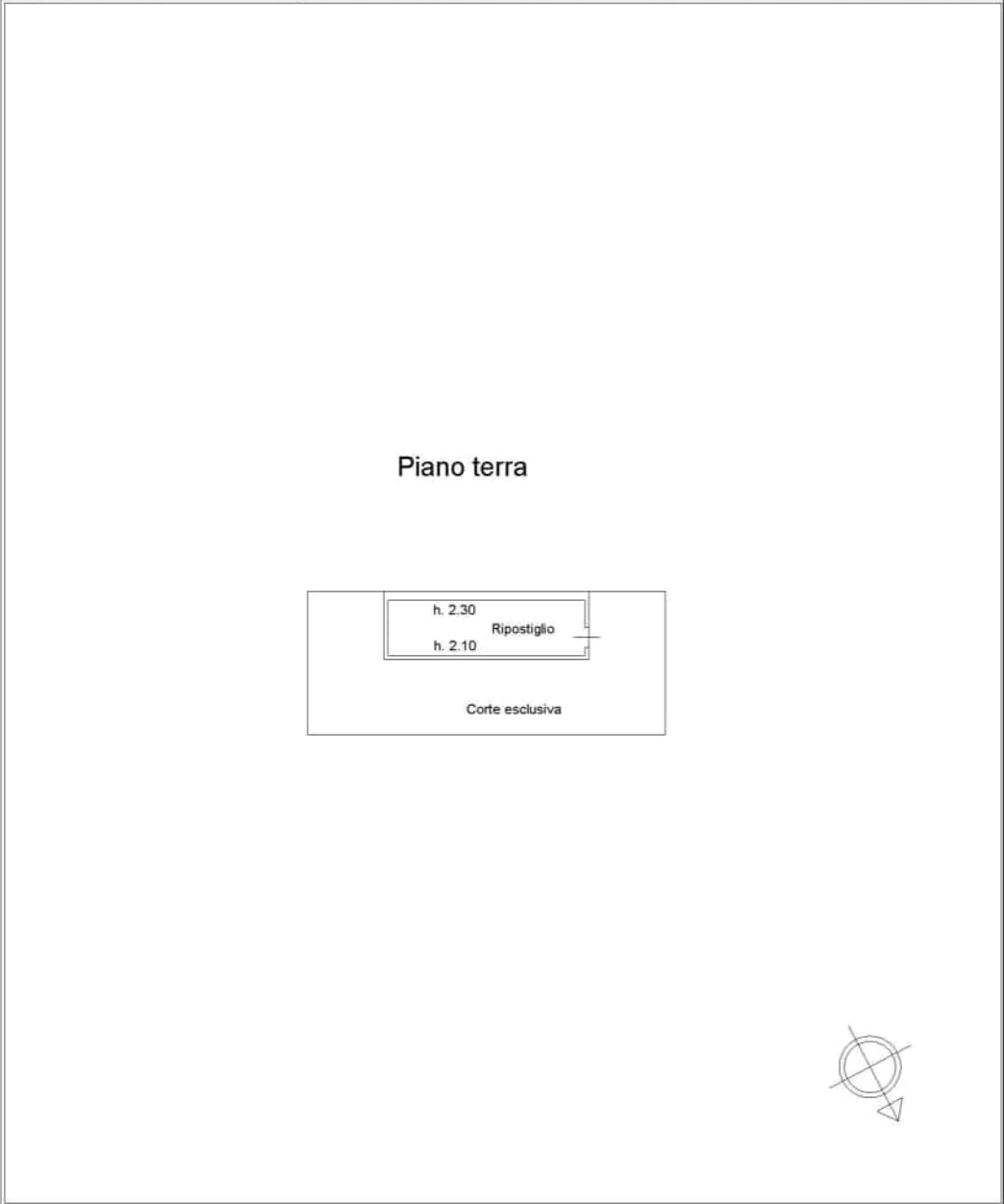
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

| | |
|---|--|
| Dichiarazione protocollo n. VR0252133 del 12/10/2005 Planimetria di u.i.u. in Comune di Zimella Via Roma civ. | |
| Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 5 Particella: 1475 Subalterno: | Compilata da: Fasolo Ferruccio Iscritto all'albo: Geometri Prov. Verona N. 855 |

Scheda n. 1 Scala 1:200



Input 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/01/2023 - Comune di ZIMELLA(MI78) - < Foglio 5 - Particella 1475 - Subalterno
MIRIAM PAFFORI CLAUDIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serialif: 908baa3115e322749c0db95baed3d

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

ALLEGATO 1.6

| | | |
|-----------------------------|---|--|
| Dati della richiesta | Comune di ZIMELLA (Codice:MI78A) | |
| Catasto Terreni | Sezione ZIMELLA (Provincia di VERONA) Foglio: 5 Particella: 1385 | |

INTESTATI

| | | | |
|---|------------|------------|---|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietá' 1/1 in regime di separazione dei beni |

Unità immobiliare dal 27/09/2002

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|----------|---------------------|------------|----------|------------------|-----------------------------|-------|-------------------------------|--|--|
| | Foglio | Particella | Sub Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | Deduz | Reddito Dominicale Agrario | DATI DERIVANTI DA | |
| 1 | 5 | 1385 | - | SEMINATIVO 3 | 03 30 | DS2R | Euro 2,71 Euro 1,45 | FRAZIONAMENTO del 27/09/2002 Pratica n. 249123 in atti dal 27/09/2002 (n. 5539.1/2002) | |
| Notifica | | | | | | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:255 ; Foglio:5 Particella:561 ; Foglio:5 Particella:1054 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1377 ; Foglio:5 Particella:1378 ; Foglio:5 Particella:1379 ; Foglio:5 Particella:1380 ; Foglio:5 Particella:1381 ; Foglio:5 Particella:1382 ; Foglio:5 Particella:1383 ; Foglio:5 Particella:1384 ; Foglio:5 Particella:1386 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/12/2004

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|------------|----------------|---|
| | [REDACTED] | [REDACTED] | | |
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietá' 1/1 in regime di separazione dei beni |



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 23/12/2004 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO ANTONIO Sede SAN BONIFACIO (VR) Repertorio n. 118812 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 864.1/2005 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/01/2005 | | |
|--------------------------|--|--|--|

Situazione degli intestati dal 23/12/2004

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 23/12/2004 |

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 23/12/2004 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO ANTONIO Sede SAN BONIFACIO (VR) Repertorio n. 118812 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 863.1/2005 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/01/2005 | | |
|--------------------------|--|--|--|

Situazione degli intestati dal 27/09/2002

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 23/12/2004 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 23/12/2004 |

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| DATI DERIVANTI DA | FRAZIONAMENTO del 27/09/2002 Pratica n. 249123 in atti dal 27/09/2002 (n. 5539.1/2002) | | |
|--------------------------|--|--|--|

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/10/1990

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | DATI DERIVANTI DA |
|----------|---------------------|------------|----------|------------------|--------------------------|-------|--|
| | Foglio | Particella | Sub Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | Deduz | |
| 1 | 5 | 1054 | - | SEMINATIVO 3 | 04 15 | DS2R | FRAZIONAMENTO in atti dal 18/10/1990 (n. 227878) |
| Notifica | | | | Partita | | 5739 | |

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:561 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/10/1992

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 27/09/2002 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 27/09/2002 |



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | | | |
|--------------------------|---|--|--|
| DATI DERIVANTI DA | SCRITTURA PRIVATA del 14/10/1992 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO Sede MONTEFORTE D'ALPONE (VR) Repertorio n. 50206 - UR Sede SOAVE (VR) Registrazione n. 959 registrato in data 22/10/1992 - Voltura n. 10349.1/1992 in atti dal 24/11/1992 | | |
|--------------------------|---|--|--|

Situazione degli intestati dal 18/10/1990

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (99) Da verificare fino al 14/10/1992 |

DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO in atti dal 18/10/1990 (n. 227878)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------|------------------|--|-------|-------------------------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | | Reddito |
| 1 | 5 | 561 | - | SEMINATIVO | 3 | 1 73 81 | DS2R | Agrario L. 276.706 L. 147.739 | Impianto meccanografico del 01/01/1975 |
| Notifica | | | | Partita | | | 3380 | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/04/1982

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (99) Da verificare fino al 14/10/1992 |

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/04/1982 - UR Sede LEGNAGO (VR) Registrazione Volume 397 n. 85 registrato in data 02/10/1982 - Voltura n. 893182 in atti dal 18/10/1990

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (3) Comproprietario fino al 06/04/1982 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (3) Comproprietario fino al 06/04/1982 |

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 01/01/1975

Visura telematica
 Tributi speciali: Euro 0,90
 * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

ALLEGATO 1.7

| | | |
|-----------------------------|---|--|
| Dati della richiesta | Comune di ZIMELLA (Codice:MI78A) | |
| Catasto Terreni | Sezione ZIMELLA (Provincia di VERONA) Foglio: 5 Particella: 1473 | |

INTESTATI

| | | | |
|---|------------|------------|---|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà' 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni |

Unità immobiliare dal 19/09/2005

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | DATI DERIVANTI DA |
|----------|---------------------|------------|----------|------------------|---|-------|-----------------------|
| | Foglio | Particella | Sub Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | Deduz | |
| 1 | 5 | 1473 | - | SEMINATIVO 3 | 98 51 | DS2R | Euro 80,99 Euro 43,24 |
| Notifica | | | | Partita | FRAZIONAMENTO del 19/09/2005 Pratica n. VR212979U in atti dal 19/09/2005 (n. 73.1/2005) | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1377 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1474 ; Foglio:5 Particella:1475 ; Foglio:5 Particella:1476 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/09/2005

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|------------|----------------|---|
| | [REDACTED] | [REDACTED] | | |
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà' 1/1 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni |



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | | |
|--------------------------|--|--|
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 23/12/2004 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO ANTONIO Sede SAN BONIFACIO (VR) Repertorio n. 118812 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 864.1/2005 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/01/2005 | |
|--------------------------|--|--|

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 27/09/2002

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|---|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|--|-------------------|--------------------------|-----------------------|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | | Deduz | Reddito |
| 1 | 5 | 1377 | - | SEMINATIVO | 3 | 1 01 75 | DS2R | Dominicale Euro 83,66 | Agrario Euro 44,67 |
| Notifica Partita | | | | | | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:255 ; Foglio:5 Particella:561 ; Foglio:5 Particella:1054 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1378 ; Foglio:5 Particella:1379 ; Foglio:5 Particella:1380 ; Foglio:5 Particella:1381 ; Foglio:5 Particella:1382 ; Foglio:5 Particella:1383 ; Foglio:5 Particella:1384 ; Foglio:5 Particella:1385 ; Foglio:5 Particella:1386 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/12/2004

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI ONERI REALI |
|--------------------------|--|----------------|---|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (8) Usufrutto 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 19/09/2005 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (2) Nuda proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 19/09/2005 |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 23/12/2004 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO ANTONIO Sede SAN BONIFACIO (VR) Repertorio n. 118812 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 864.1/2005 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/01/2005 | | |

Situazione degli intestati dal 23/12/2004

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI ONERI REALI |
|--------------------------|--|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 23/12/2004 |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 23/12/2004 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO ANTONIO Sede SAN BONIFACIO (VR) Repertorio n. 118812 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 863.1/2005 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/01/2005 | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

Situazione degli intestati dal 27/09/2002

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 23/12/2004 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 23/12/2004 |

DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 27/09/2002 Pratica n. 249123 in atti dal 27/09/2002 (n. 5539.1/2002)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/10/1990

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----|---------------------|------------|-----|------|------------------|--|-------|---|-------------------------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | |
| 1 | 5 | 561 | - | - | SEMINATIVO 3 | 1 69 66 | DS2R | Dominicale Euro 139,49 L. 270.099 | Agrario Euro 74,48 L. 144.211 | FRAZIONAMENTO in atti dal 18/10/1990 (n. 227878) |

Notifica Partita 5739

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:1054 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----|---------------------|------------|-----|------|------------------|--|-------|--------------------------|-----------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | |
| 1 | 5 | 561 | - | - | SEMINATIVO 3 | 1 73 81 | DS2R | Dominicale L. 276.706 | Agrario L. 147.739 | Impianto meccanografico del 01/01/1975 |

Notifica Partita 3380

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/10/1992

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 27/09/2002 |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprietà 1/2 fino al 27/09/2002 |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1970 al 26/01/2023

| | |
|--------------------------|---|
| DATI DERIVANTI DA | SCRITTURA PRIVATA del 14/10/1992 Pubblico ufficiale MARRANGHELLO Sede MONTEFORTE D'ALPONE (VR) Repertorio n. 50206 - UR Sede SOAVE (VR) Registrazione n. 959 registrato in data 22/10/1992 - Voltura n. 10349.1/1992 in atti dal 24/11/1992 |
|--------------------------|---|

Situazione degli intestati dal 06/04/1982

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (99) Da verificare fino al 14/10/1992 |

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/04/1982 - UR Sede LEGNAGO (VR) Registrazione Volume 397 n. 85 registrato in data 02/10/1982 - Voltura n. 893182 in atti dal 18/10/1990

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | | (3) Comproprietario fino al 06/04/1982 |
| 2 | [REDACTED] | | (3) Comproprietario fino al 06/04/1982 |

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 01/01/1975

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

