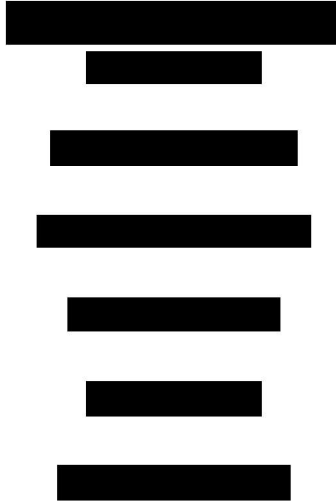


---

# TRIBUNALE DI VERONA

ESECUZIONI IMMOBILIARI



N. Gen. Rep. 109/2021 R.E.

Giudice **dott. Franco Angelo**

## INTEGRAZIONE ELABORATO PERITALE

*Tecnico incaricato: dott. ing. Luigi Cipriani*  
*Iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Verona al n. A4489*  
*Iscritto all'Albo del Tribunale di Verona al n. 1742*  
*C.F. CPRLGU72H01L781Q – P.Iva 02742230234*

*Con studio in Verona (Verona), via Ugo Zanonne, 8*  
*Telefono 045 8033978*

*Fax: 045 8026526*  
*e-mail: studio@luigicipriani.it*



Riesaminata la relazione è emerso un refuso di battitura alla pagina 16 laddove viene indicato che *"...la costituzione del fondo patrimoniale che colpisce i beni è posteriore all'ipoteca che ha portato all'esecuzione ed anteriore al pignoramento e alla sua trascrizione"*.

Contrariamente a quanto sopra indicato l'atto di pignoramento immobiliare trova origine da:

- Con Sentenza n. 82/2018 Sent. emessa dal Tribunale di Verona in data 11.1.18, R.G. n. 6738/16, munita di formula esecutiva in data 24.1.18, notificata per compiuta giacenza il 17.2.18 in una al pedissequo Atto di Precetto datato 6.2.18 (doc. 1) [REDACTED]  
[REDACTED], in qualità di titolare  
[REDACTED]  
[REDACTED] è stato condannato a corrispondere alla [REDACTED] la somma di € 17.730,00, oltre interessi legali e rivalutazione Istat dall'1.7.15 al saldo, oltre alle spese di lite liquidate in € 2.740,00 oltre spese generali 15%, c.p.a. al 4% ed IVA al 22% oltre € 264,00 per spese borsuali;

- c. [REDACTED] e sopra, è ad oggi debitore della complessiva somma pari ad € 23.690,02 come da V° Atto di Precetto datato 12.1.21 e notificato in data 22.1.21 (doc. 2).

La presente relazione integra, pertanto, quella depositata in data 25.03.2022.

Verona, lì 24.05.2022

dott. ing. Luigi Cipriani

