

del prezzo offerto ed assegnando all'uopo nuovo termine di mesi

18 da oggi per completare le operazioni delegate.

Si comunichi.

Verona, 28 ottobre 2024

Il Giudice dell'esecuzione
dott. Paola Salmaso



TRIBUNALE ORDINARIO di VERONA

Il giudice dell'esecuzione dott. Dott.ssa Salmaso Paola
letti gli atti della procedura esecutiva al n27/2020 R.E. contro [REDACTED]
[REDACTED]

- letta l'istanza con cui il professionista delegato rappresentava che parte
aggiudicataria, [REDACTED]
[REDACTED] non aveva versato il saldo del prezzo per il
LOTTO 4;

- visti gli artt. 574, 587 c.p.c., artt. 176 e 177 disp. att. c.p.c.;

DICHIARA

parte aggiudicataria decaduta dall'aggiudicazione pronunciata in suo favore
con verbale in data 13 giugno 2024 e per l'effetto.

DISPONE

l'acquisizione all'attivo della procedura la somma versata a titolo di cauzione,
pari ad **Euro 25.350,00**.

CONDANNA

parte aggiudicataria, sopra generalizzata, nel caso in cui la vendita avvenga ad
un prezzo che unito alla cauzione sopra confiscata risulti inferiore a quello
dallo stesso offerto, al pagamento della differenza ai sensi degli artt. 587
comma 2 c.p.c. e 177 disp. att. c.p.c., riservandosi di pronunciare il decreto di
condanna in danno a carico dell'aggiudicatario decaduto ed a favore del
creditore utilmente graduato nel progetto di distribuzione all'atto
dell'approvazione del progetto di distribuzione e sempre che parte creditrice ne
faccia istanza

DISPONE

che il professionista delegato prosegua nelle operazioni delegate del **Lotto 4**,
fissando i nuovi esperimenti di vendita al medesimo prezzo base di vendita
senza incanto pari a **Euro 337.860,00** - rilancio minimo di **Euro 2.000,00**;
cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto ed assegnando all'uopo nuovo
termine di mesi 18 da oggi per completare le operazioni delegate.

Si comunichi.

Verona, 28 ottobre 2024

Il Giudice dell'esecuzione
dott. Paola Salmaso



TRIBUNALE ORDINARIO di VERONA

Il giudice dell'esecuzione dott. Dott.ssa Salmaso Paola
letti gli atti della procedura esecutiva al n27/2020 R.E. contro [REDACTED]
[REDACTED]

- letta l'istanza con cui il professionista delegato rappresentava che parte aggiudicataria, [REDACTED] non aveva versato il saldo del prezzo per il **LOTTO 5**;

- visti gli artt. 574, 587 c.p.c., artt. 176 e 177 disp. att. c.p.c.;

DICHIARA

parte aggiudicataria decaduta dall'aggiudicazione pronunciata in suo favore con verbale in data 13 giugno 2024 e per l'effetto.

DISPONE

l'acquisizione all'attivo della procedura la somma versata a titolo di cauzione, pari ad **Euro 27.550,00**.

CONDANNA

parte aggiudicataria, sopra generalizzata, nel caso in cui la vendita avvenga ad un prezzo che unito alla cauzione sopra confiscata risulti inferiore a quello dallo stesso offerto, al pagamento della differenza ai sensi degli artt. 587 comma 2 c.p.c. e 177 disp. att. c.p.c., riservandosi di pronunciare il decreto di condanna in danno a carico dell'aggiudicatario decaduto ed a favore del creditore utilmente graduato nel progetto di distribuzione all'atto dell'approvazione del progetto di distribuzione e sempre che parte creditrice ne faccia istanza

DISPONE

che il professionista delegato prosegua nelle operazioni delegate del **Lotto 5**, fissando i nuovi esperimenti di vendita al medesimo prezzo base di vendita senza incanto pari a **Euro 367.110,00** - rilancio minimo di **Euro 2.000,00**; cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto ed assegnando all'uopo nuovo termine di mesi 18 da oggi per completare le operazioni delegate.

Si comunichi.

Verona, 28 ottobre 2024

Il Giudice dell'esecuzione
dott. Paola Salmaso



TRIBUNALE ORDINARIO di VERONA

Il giudice dell'esecuzione dott. Dott.ssa Salmaso Paola
letti gli atti della procedura esecutiva al n27/2020 R.E. contro [REDACTED]
[REDACTED]

- letta l'istanza con cui il professionista delegato rappresentava che parte aggiudicataria, [REDACTED] non aveva versato il saldo del prezzo per il **LOTTO 6**;

- visti gli artt. 574, 587 c.p.c., artt. 176 e 177 disp. att. c.p.c.;

DICHIARA

parte aggiudicataria decaduta dall'aggiudicazione pronunciata in suo favore con verbale in data 13 giugno 2024 e per l'effetto.

DISPONE

l'acquisizione all'attivo della procedura la somma versata a titolo di cauzione, pari ad **Euro 1.550,00**.

CONDANNA

parte aggiudicataria, sopra generalizzata, nel caso in cui la vendita avvenga ad un prezzo che unito alla cauzione sopra confiscata risulti inferiore a quello dallo stesso offerto, al pagamento della differenza ai sensi degli artt. 587 comma 2 c.p.c. e 177 disp. att. c.p.c., riservandosi di pronunciare il decreto di condanna in danno a carico dell'aggiudicatario decaduto ed a favore del creditore utilmente graduato nel progetto di distribuzione all'atto dell'approvazione del progetto di distribuzione e sempre che parte creditrice ne faccia istanza

DISPONE

che il professionista delegato prosegua nelle operazioni delegate del **Lotto 6**, fissando i nuovi esperimenti di vendita al medesimo prezzo base di vendita senza incanto pari a **Euro 20.610,00** - rilancio minimo di **Euro 1.000,00**; cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto ed assegnando all'uopo nuovo termine di mesi 18 da oggi per completare le operazioni delegate.

Si comunichi.

Verona, 28 ottobre 2024

Il Giudice dell'esecuzione
dott. Paola Salmaso