

## STUDIO DI CONSULENZA - Dr. Francesco Spaccarotella

Dottore Commercialista • Curatore fallimentare • Amministratore Giudiziario

### TRIBUNALE DI CASTROVILLARI

### UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

PROCEDURA ESECUTIVA IMMOBILIARE R.G.E.I. N° 90/2019

ISTANZA NR. 01 /2024 del 02 settembre 2024

### ISTANZA DETERMINAZIONI GDE SU PROSIEGUO VENDITA LOTTO 1 E LOTTO 2

Ill.mo G.d.E.,

#### PREMESSO CHE

- Con provvedimento del GE datato 12.04.2024 emesso a seguito di verbale di asta del 10.04.2024 è stato effettuato l'ulteriore esperimento di vendita dei Lotti 1, 2 e 4 per come disposto e autorizzato dal GdE;

#### CONSIDERATO CHE

- Il Lotto 4 è stato aggiudicato con verbale di asta del 10.07.2024 depositato in atti, mentre i Lotti 1 e 2 sono risultati invenduti;
- Con successivo provvedimento datato 12.07.2024 il GdE ha disposto che: “*il delegato acquisisca il parere dei creditori in merito all'esperimento di un ultimo tentativo di vendita dei lotti 1 e 2*”;
- Con comunicazione di posta elettronica certificata, il creditore precedente – unico creditore costituito nella procedura, rappresentato dall'avv. Alfano, si è rimesso alle determinazioni del GdE (**ALL\_001**);
- Il conto corrente nr. 3280031 intestato alla procedura, dispone di fondi sufficienti a sostenere le eventuali spese di pubblicazione;

Tutto ciò premesso e considerato, lo scrivente Custode

FA ISTANZA

Alla S.V. Ill.ma di voler disporre in merito all'eventuale prosieguo della vendita dei lotti 1 e 2

Cosenza 02.09.2024

Il Professionista delegato  
Dott. Francesco Spaccarotella  
(firmato digitalmente)

87036 Rende (CS) – Via Kennedy 114  
Cell:3408356749 E-mail: studiospaccarotella@hotmail.com  
P.E.C.: [fspaccarotella@odcec.cs.legalmail.it](mailto:fspaccarotella@odcec.cs.legalmail.it)  
P.IVA 03308390784 C.F. SPC FNC 61L25 D086R

