

TRIBUNALE ORDINARIO DI CATANZARO
SEZIONE PRIMA CIVILE
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI
R.G.ESPR. 80/2022
G.E. DOTT. LUCA MERCURI

CREDITORE PROCEDENTE:

BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.P.A. - CON L'AVVOCATO ROBERTO FRANCO

DEBITORI ESECUTATI:



CON L'AVVOCATO DOMENICO FIMIANO

CARAFFA DI CATANZARO



CATANZARO



ALLEGATO 9

QUOTAZIONI IMMOBILIARI

L'Esperto Stimatore
Dott. Ing. Danilo ISABELLO

FABBRICATI – COMUNE DI CATANZARO

- Quotazioni OMI dal 2006 al 2022
- Quotazioni Borsino Immobiliare 2022
- Offerte di vendita

FABBRICATI – COMUNE DI CARAFFA DI CATANZARO

- Quotazioni OMI dal 2006 al 2022
- Quotazioni Borsino Immobiliare 2022
- Offerte di vendita



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2006 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	960	1290	L	4	5,4	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	870	1170	L	3,6	4,9	N
Ville e Villini	NORMALE	1100	1480	L	4,6	6,2	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia





Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

[Torna alla pagina di ricerca](#)



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2007 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1120	1620	L	4,7	6,8	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1020	1470	L	4,3	6,1	N
Ville e Villini	NORMALE	1290	1860	L	5,4	7,8	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia





Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

[Torna alla pagina di ricerca](#)



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2008 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1150	1500	L	4,8	6,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1050	1370	L	4,4	5,7	N
Ville e Villini	NORMALE	1320	1730	L	5,5	7,2	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia





Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

[Torna alla pagina di ricerca](#)



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2009 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1050	1300	L	4,4	5,5	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	960	1200	L	4	5	N
Ville e Villini	NORMALE	1200	1500	L	5	6,3	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia





Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

[Torna alla pagina di ricerca](#)



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2010 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1150	1400	L	4,7	5,1	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1050	1250	L	3,8	4,8	N
Box	NORMALE	550	650	L	3	3,5	N
Posti auto coperti	NORMALE	450	500	L	2,3	2,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	300	350	L	1,4	1,6	L
Ville e Villini	NORMALE	1400	1600	L	5,8	6,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia



mettiamoci la faccia



Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2011 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1150	1350	L	4,3	5,1	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1050	1150	L	3,5	4,6	N
Box	NORMALE	550	650	L	3	3,5	N
Posti auto coperti	NORMALE	450	500	L	2,3	2,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	300	350	L	1,4	1,6	L
Ville e Villini	NORMALE	1350	1550	L	5,6	6,5	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia






Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2012 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1050	1250	L	4	4,8	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	970	1050	L	3,4	4	N
Box	NORMALE	530	630	L	2,9	3,4	N
Posti auto coperti	NORMALE	435	485	L	2,3	2,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	290	340	L	1,4	1,6	L
Ville e Villini	NORMALE	1250	1450	L	5,3	6,2	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia

**mettiamoci
la faccia**

Positivo

Sufficiente

Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2013 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1000	1200	L	3,9	4,7	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	930	1000	L	3,3	3,9	N
Box	NORMALE	530	630	L	2,9	3,4	N
Posti auto coperti	NORMALE	435	485	L	2,3	2,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	290	340	L	1,4	1,6	L
Ville e Villini	NORMALE	1200	1400	L	5,2	6,1	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia

**mettiamoci
la faccia**

Positivo

Sufficiente

Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2014 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	980	1200	L	4,9	6	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	880	1100	L	3,3	3,9	N
Box	NORMALE	520	620	L	2,9	3,4	N
Posti auto coperti	NORMALE	425	475	L	2,3	2,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	285	335	L	1,4	1,6	L
Ville e Villini	NORMALE	1200	1400	L	5,2	6,1	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia

**mettiamoci
la faccia**

Positivo

Sufficiente

Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2015 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	980	1200	L	4,9	6	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	920	1100	L	3,3	3,9	N
Box	NORMALE	520	620	L	2,9	3,4	N
Posti auto coperti	NORMALE	425	475	L	2,3	2,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	285	335	L	1,4	1,6	L
Ville e Villini	NORMALE	1200	1400	L	5,2	6,1	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia

mettiamoci la faccia

Positivo

Sufficiente

Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2016 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	960	1250	L	4,9	6	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	920	1200	L	3,3	3,9	N
Box	NORMALE	520	620	L	2,9	3,4	N
Posti auto coperti	NORMALE	425	475	L	2,3	2,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	285	335	L	1,4	1,6	L
Ville e Villini	NORMALE	1150	1450	L	5,2	6,1	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia






Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2017 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	940	1250	L	4,9	6	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	880	1300	L	3,3	3,9	N
Box	NORMALE	520	620	L	2,9	3,4	N
Posti auto coperti	NORMALE	425	475	L	2,3	2,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	285	335	L	1,4	1,6	L
Ville e Villini	NORMALE	1150	1450	L	5,2	6,1	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia






Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2018 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1100	1250	L	4,9	6	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	880	1150	L	3,1	4	N
Box	NORMALE	520	620	L	2,9	3,4	N
Posti auto coperti	NORMALE	425	475	L	2,3	2,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	285	335	L	1,4	1,6	L
Ville e Villini	NORMALE	1150	1450	L	5,2	6,1	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia



mettiamoci la faccia



Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2019 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1150	1200	L	4,9	5,5	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	910	1100	L	3,1	3,7	N
Box	NORMALE	540	590	L	2,9	3,1	N
Posti auto coperti	NORMALE	440	455	L	2,3	2,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	295	320	L	1,4	1,5	L
Ville e Villini	NORMALE	1200	1400	L	5,2	5,6	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia



mettiamoci la faccia



Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2020 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1150	1200	L	5	5,6	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	960	1100	L	3,3	3,9	N
Box	NORMALE	540	590	L	2,9	3,1	N
Posti auto coperti	NORMALE	440	455	L	2,3	2,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	295	320	L	1,4	1,5	L
Ville e Villini	NORMALE	1200	1400	L	5,3	5,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia

**mettiamoci
la faccia**

Positivo

Sufficiente

Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2021 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1150	1200	L	5	5,6	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	960	1100	L	3,3	3,9	N
Box	NORMALE	540	590	L	2,9	3,1	N
Posti auto coperti	NORMALE	440	455	L	2,3	2,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	295	320	L	1,4	1,5	L
Ville e Villini	NORMALE	1200	1400	L	5,3	5,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia






Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2022 - Semestre 1

Provincia: CATANZARO

Comune: CATANZARO

Fascia/zona: Semicentrale/VIA G. DA FIORE, VIA L. DELLA VALLE, VIALE DE FILIPPIS, RIONE SANT ANTONIO

Codice di zona: C3

Microzona catastale n.: 4

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1150	1200	L	5,1	5,6	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	970	1100	L	3,4	3,9	N
Box	NORMALE	540	590	L	2,9	3,1	N
Posti auto coperti	NORMALE	440	455	L	2,3	2,5	L
Posti auto scoperti	NORMALE	295	320	L	1,4	1,5	L
Ville e Villini	NORMALE	1200	1400	L	5,1	5,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia

mettiamoci la faccia

Positivo

Sufficiente

Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca

COMUNE DI CATANZARO

Quotazioni Immobiliari di Zona

Quotazioni Abitazioni & Ville	Quotazioni Uffici & Negozi	Quotazioni Box & Posti auto	Quotazioni Locali & Capannoni
Quotazioni di Vendita		Quotazioni di Affitto	
 ☆☆☆	Abitazioni in stabili di 1° fascia Quotazioni di appart. in stabili di qualità superiore alla media di zona		
Valore minimo Euro 953	Valore medio Euro 1.118	Valore massimo Euro 1.283	Valuta subito questo immobile
 ☆☆	Abitazioni in stabili di fascia media Quotazioni di appart. in stabili di qualità nella media di zona		
Valore minimo Euro 794	Valore medio Euro 933	Valore massimo Euro 1.072	Valuta subito questo immobile
 ☆	Abitazioni in stabili di 2° fascia Quotazioni di appart. in stabili di qualità inferiore alla media di zona		
Valore minimo Euro 729	Valore medio Euro 796	Valore massimo Euro 863	Valuta subito questo immobile
	Ville & Villini Quotazioni di Ville e Porzioni di villa		
Valore minimo Euro 979	Valore medio Euro 1.113	Valore massimo Euro 1.247	Valuta subito questo immobile


L'IMMOBILIARE.COM – CATANZARO LIDO

 Via Corace (angolo via fiume) 1
 Catanzaro (CZ)

Tel. 096134464

Tel. 0961746641

Fax. 096134464

Appartamento in Vendita

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS 88100, Catanzaro (CZ)
Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 59.000
Riferimento: CZ-359


Locali: 2

Riscaldamento: Autonomo

Piano: 2

Giardino: Nessuno

Bagni: 1

Cucina: Angolo cottura

Totale piani: 5

Stato: Ottimo / Ristrutturato

Superficie: 55 m²

Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Spese condominiali: 25 € Mensili

Classe energetica G EP globale non rinnovabile: 175,00 kWh/m² anno

 EP invernale del fabbricato: Media 00

 EP estiva del fabbricato: Media 00

Descrizione: Catanzaro, viale De Filippis, in zona residenziale alle porte della città, proponiamo in vendita grazioso appartamento posto al 2° piano in condominio servito di ascensore. All'interno si presenta in ottime condizioni in quanto completamente ristrutturato con materiali di buona fattura, sia nella parte impiantistica sia in quella delle finiture, così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da...





BUONOFILIO IMMOBILIARE di Stefania Buonofiglio
via francesco spasari 7
Catanzaro (CZ)

Tel. 0961028964
Tel. 3924861977

Appartamento in Vendita

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 45.000

Riferimento: 26/22



Locali: 1
Riscaldamento: Centralizzato
Piano: 1
Giardino: Nessuno
Spese condominiali: 50 € Mensili

Bagni: 1
Cucina: Cucinotto
Totale piani: 5
Stato: Da ristrutturare

Superficie: 56 m²
Balcone: Sì
Ascensore: Sì
Arredamento: Non Arredato

Classe energetica G EP globale non rinnovabile: $\geq 3,51$ kWh/m² anno
EP invernale del fabbricato: Bassa 00

EP estiva del fabbricato: Bassa 00

Descrizione: Adiacente a via F. Massara, con possibilità di accesso sia da via Scopelliti (Ag. delle Entrate) che dalla strada principale di viale de Filippis, nelle immediate vicinanze della chiesa di via F. Massara, all'interno di un condominio munito di ascensore, proponiamo la vendita di un piccolo e luminoso appartamento. L'immobile, si presenta in discrete condizioni interne ma necessita di interventi di ristrutturazione...





Gallo&Pisani Immobiliare Snc
via tommaso campanella 148
Catanzaro (CZ)

Tel. 0961777980
Tel. 0961054689

Appartamento in Vendita

Via Francesco Massara 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 130.000

Codice Annuncio: EK-94152376

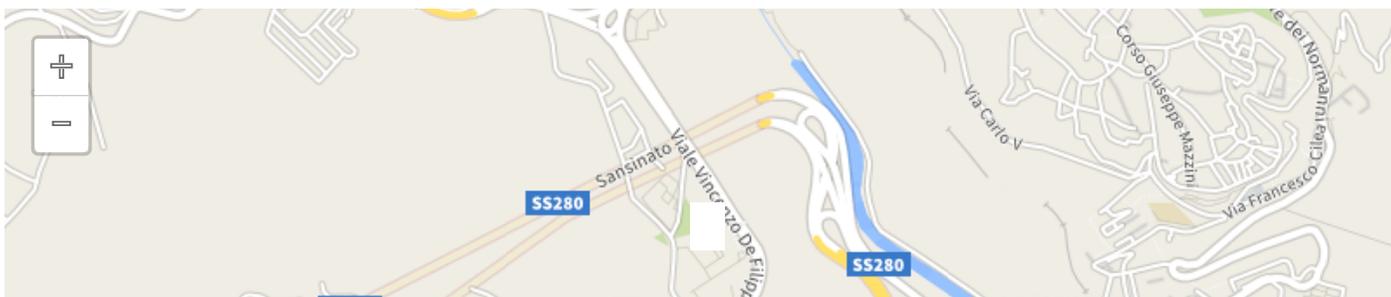


Locali: 4
Riscaldamento: Autonomo
Piano: 3
Posti Auto: 1
Arredamento: Non Arredato

Bagni: 2
Cucina: Abitabile
Totale piani: 5
Giardino: Nessuno
Spese condominiali: 40 € Mensili

Superficie: 120 m²
Balcone: Sì
Ascensore: Sì
Stato: Buono / Abitabile

Descrizione: Viale de Filippis, Via Massara, appartamento di circa 120 mq posto al 3 piano di stabile privato ristrutturato con ascensore, composto da: ingresso, cucina abitabile, 3 camere da letto, soggiorno, doppi servizi e cantina. Termoautonomo.





Affiliato Tecnocasa: IMMOBILIARE C.B.P. SAS
Via Cardinale Guglielmo Sirleto 5
Catanzaro (CZ)

Tel. 096162388

Appartamento in Vendita

Via V. de Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 85.000

Riferimento: 40411007



Locali: 4

Riscaldamento: Autonomo

Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Arredamento: Non Arredato

Bagni: 1

Condizionatore: Sì

Piano: 3

Giardino: Nessuno

Spese condominiali: 50 € Mensili

Superficie: 95 m²

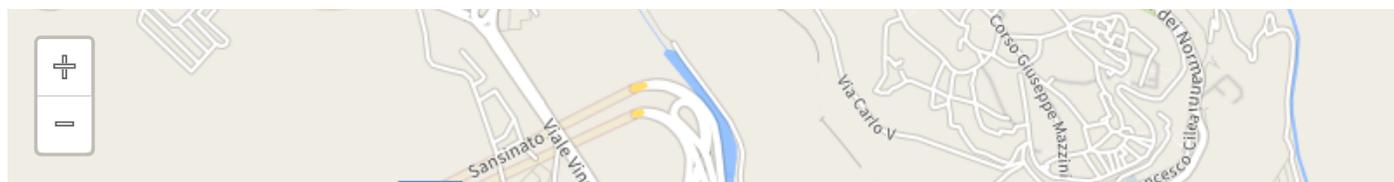
Cucina: Abitabile

Totale piani: 6

Stato: Buono / Abitabile

Classe energetica G Indice prestazione energetica: 175,00 kWh/m² anno

Descrizione: Viale De Filippis, in zona servita da attività commerciali e dai servizi di trasporto, proponiamo in vendita appartamento posto al 3° piano di uno stabile servito da ascensore. La soluzione è composta da: ingresso, salone doppio, cucina abitabile con ripostiglio, due camere, bagno e due balconi. La soluzione internamente si presenta in buone condizioni, impianto termico autonomo, di condizionamento, luminoso. Doppia...





KASA DOC SRL
Via Francesco Acri 30
Catanzaro (CZ)

Tel. +390303718118
Tel. +390961744162

Appartamento in Vendita

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 155.000

Riferimento: 1027



Locali: 4

Riscaldamento: Autonomo

Piano: 4

Giardino: Nessuno

Spese condominiali: 30 € Mensili

Bagni: 2

Cucina: Abitabile

Totale piani: 6

Stato: Buono / Abitabile

Superficie: 131 m²

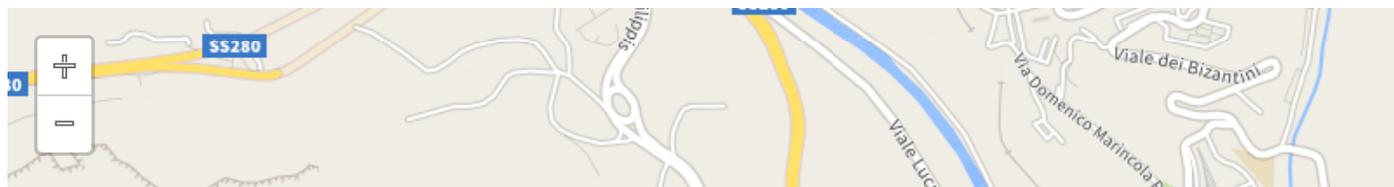
Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Arredamento: Non Arredato

Classe energetica Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione: CATANZARO - Viale De Filippis, proponiamo in vendita appartamento di circa 127 mq. posto al quarto di una palazzina servita da ascensore. L'unità, si presnta in buono stato di conservazione e si compone di un ingresso, soggiorno, tre camere da letto, cucina abitabile, due bagni, un ripostiglio e un balcone. E' dotato di aria condizionata, portoncino blindato, autoclave e vista panoramica. Classe energetica in fase...





Studio meddis immobiliare

Via lombardi 6
Catanzaro (CZ)

Tel. +393285678211

Appartamento in Vendita

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 88.000

Codice Annuncio: EK-99326684



Locali: 4

Riscaldamento: Autonomo

Piano: 5

Giardino: Nessuno

Bagni: 2

Cucina: Abitabile

Totale piani: 6

Stato: Buono / Abitabile

Superficie: 136 m²

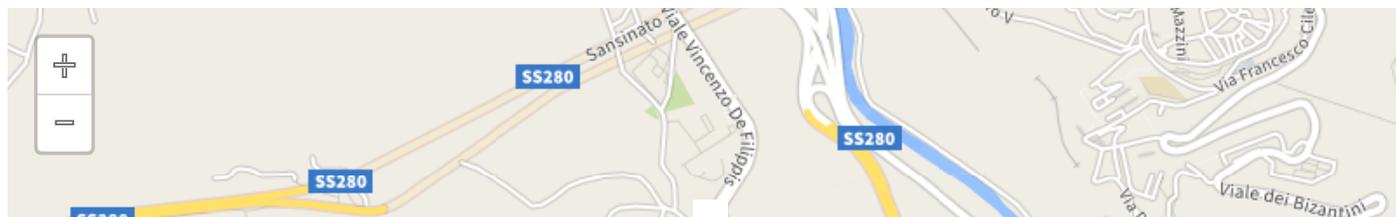
Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Classe energetica Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione: CATANZARO - VIALE DE FILIPPIS. Vendesi appartamento di 136 mq al piano 5 di stabile con ascensore.

Appartamento composto da ingresso, tre camere da letto, ampio corridoio, salotto, cucina abitabile due bagni con vasca e con antibagno, due balconi di cui uno verandato e ripostiglio. Termo autonomo. Prezzo 88.000 euro. STUDIO MEDDIS IMMOBILIARE 3287329178





Gallo&Pisani Immobiliare Snc
via tommaso campanella 148
Catanzaro (CZ)

Tel. 0961777980
Tel. 0961054689

Appartamento in Vendita

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 105.000

Codice Annuncio: EK-99268366

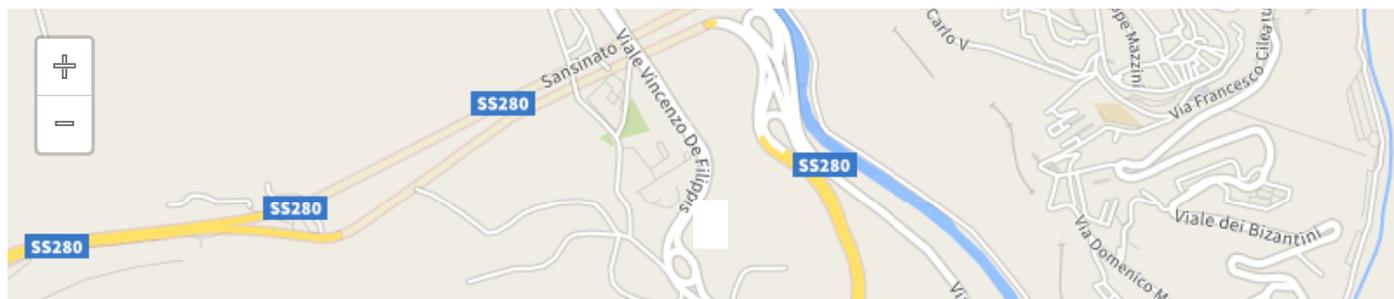


Locali: 4
Riscaldamento: Autonomo
Piano: 5
Posti Auto: 1
Arredamento: Non Arredato

Bagni: 2
Cucina: Abitabile
Totale piani: 6
Giardino: Nessuno

Superficie: 130 m²
Balcone: Sì
Ascensore: Sì
Stato: Buono / Abitabile

Descrizione: Parco Millefiori, al quinto piano in stabile con ascensore, appartamento di circa 125 Mq, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere e doppi servizi. Termoutonomo.



**STANCATI STEFANO MARIA**Via Capresa 106
Catanzaro (CZ)

Tel. 3292445741

Appartamento in Vendita**€ 88.000****Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)****Codice Annuncio: EK-98309422****Zone:** Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano**Quartiere:** Sant'Antonio - De Filippis

Locali: 4

Riscaldamento: Autonomo

Piano: 6

Posti Auto: 2

Arredamento: Non Arredato

Bagni: 2

Cucina: Abitabile

Totale piani: 6

Giardino: Nessuno

Spese condominiali: 30 € Mensili

Superficie: 140 m²

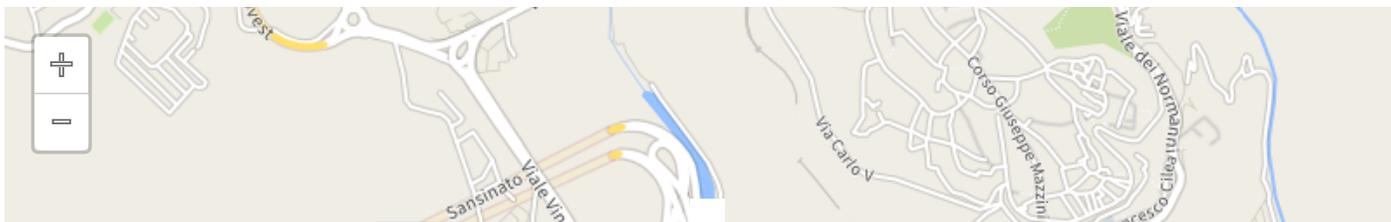
Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Stato: Buono / Abitabile

Classe energetica Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione: Cz viale de Filippis in condominio signorile piano alto con ascensore appartamento comodo: soggiorno oltre 3 camere letto doppi servizi balconi panoramici lavanderia-ripostiglio-termoautonomo -climatizzato.ottime condizioni VERO AFFARE € 88.000,00





Rosi Immobiliare
Corso Mazzini 193
Catanzaro (CZ)

Tel. +393204857862
Tel. 0961873042

Appartamento in Vendita

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 120.000

Riferimento: 34/21



Locali: 4

Riscaldamento: Autonomo

Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Spese condominiali: 55 € Mensili

Bagni: 1

Cucina: Abitabile

Piano: 6

Stato: Buono / Abitabile

Superficie: 170 m²

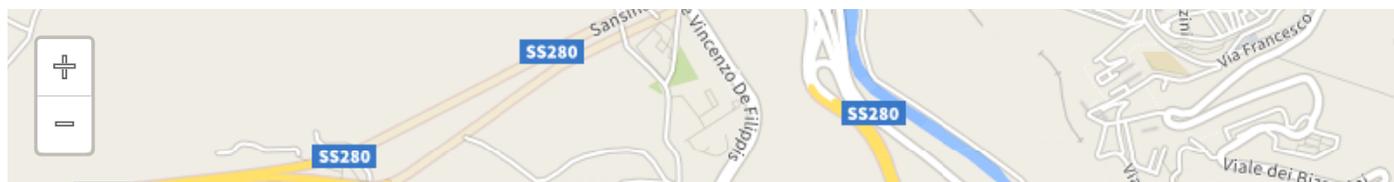
Terrazzo: Sì

Totale piani: 6

Arredamento: Non Arredato

Classe energetica F Indice prestazione energetica: ≥ 175 kWh/m² anno

Descrizione: L'immobile proposto in vendita è situato su Viale de Filippis nel più conosciuto complesso "parco mille fiori" l'appartamento è posto al sesto piano di uno stabile signorile con ascensore. al suo interno gode di ampi e comodi spazi in buone condizioni generali, attualmente suddiviso con ampio ingresso cucina abitabile, sala da pranzo, salone doppio, 2 camere, bagno, ripostiglio 2 balconi e un terrazzo di circa 120...





Passafaro Immobiliare
Via Manfredi 32
Catanzaro (CZ)

Tel. +393394259579

Appartamento in Vendita

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 125.000

Riferimento: 987709



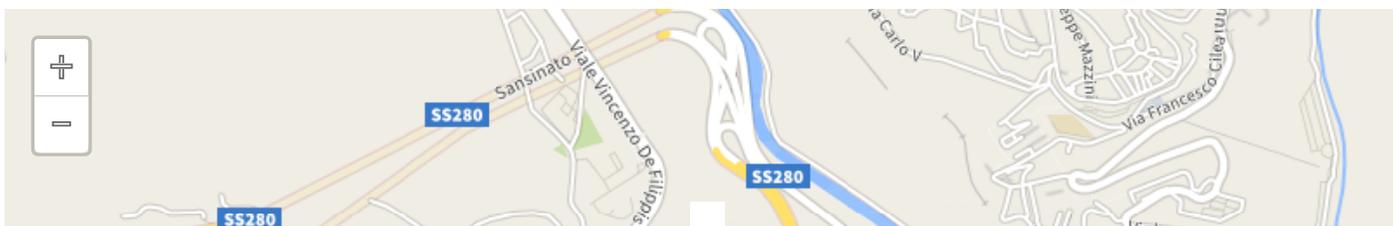
Locali: 4
Riscaldamento: Autonomo
Piano: 1
Posti Auto: 3
Spese condominiali: 35 € Mensili

Bagni: 2
Cucina: A vista
Totale piani: 6
Stato: Ottimo / Ristrutturato

Superficie: 105 m²
Balcone: Sì
Ascensore: Sì
Arredamento: Non Arredato

Classe energetica  Indice prestazione energetica: ≥ 175 kWh/m² anno

Descrizione: Nella via principale che porta in città a vicino a piazza Matteotti, vendiamo appartamento di 105mq completamente ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno cucina a vista abitabile con ampie porte scorrevoli per la chiusura della stessa, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 balconi, 3 posti auto assegnati, L' appartamento ha il pavimento in gres finto parquet, piastrelle del bagno con bassi rilievi, termoautonomo,...





RockAgent
Via di Santa Costanza 21
Roma (RM)

Tel. +390640060095
Tel. 0240031531

Appartamento in Vendita

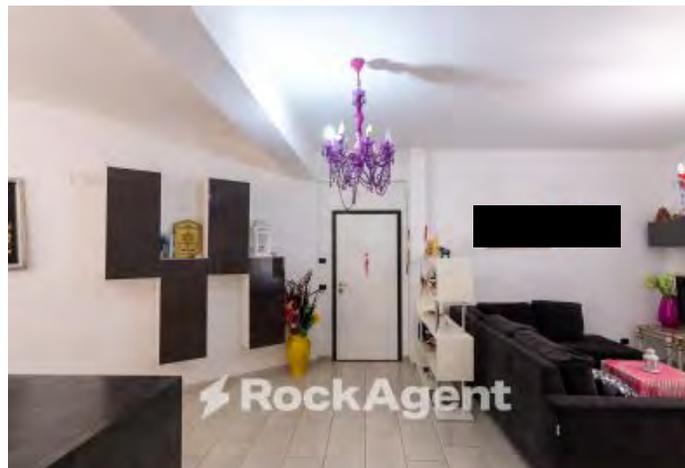
€ 89.000

Viale Vincenzo de Filippis, 68 88100, Catanzaro (CZ)

Riferimento: 40827 - 01/11/2022

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis



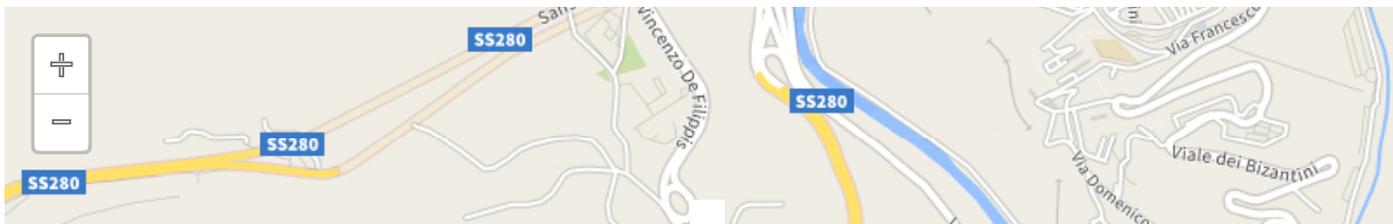
Locali: 4
Riscaldamento: Autonomo
Piano: 4
Giardino: Nessuno
Spese condominiali: 25 € Mensili

Bagni: 2
Cucina: A vista
Totale piani: 6
Stato: Ottimo / Ristrutturato

Superficie: 134 m²
Balcone: Sì
Ascensore: Sì
Arredamento: Parzialmente Arredato

Classe energetica G Indice prestazione energetica: 175,00 kWh/m² anno

Descrizione: Viale V. De Filippis, strada residenziale che collega ai principali sbocchi della città. Permette di raggiungere in pochi minuti la Zona Nord-Centro tramite la Tangenziale, il Centro Storico - dal Ponte Morandi (Viadotto Bisantis) e la Zona Sud, che porta a Lucrezia Della Valle e alla Galleria del Sansinato. Vicinissima anche ai principali servizi (es., supermercati, farmacie, banche ecc...), proponiamo la vendita...





Gigliotta Immobiliare
VIA CORACE 8
Catanzaro (CZ)

Tel. 096133044
Tel. 096133044

Appartamento in Vendita

Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 105.000

Riferimento: CZ759



Locali: 4

Riscaldamento: Autonomo

Totale piani: 8

Stato: Buono / Abitabile

Bagni: 1

Cucina: Abitabile

Ascensore: Sì

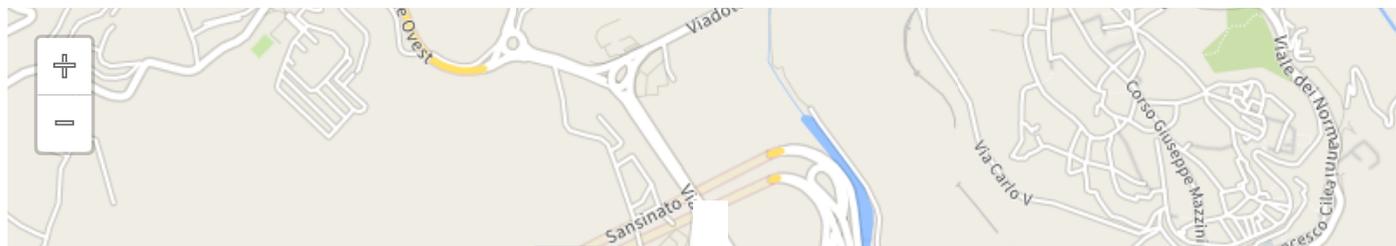
Spese condominiali: 35 € Mensili

Superficie: 145 m²

Balcone: Sì

Giardino: Nessuno

Descrizione: Catanzaro, Viale De Filippis, a pochissimi km dal centro della città, all'interno del Residence "Mille Fiori" proponiamo in vendita appartamento posto al 5° piano con ascensore. All'interno si compone da: ingresso, ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile, tre comode camere da letto, bagno con vasca, ripostiglio e balconi. Dotato di impianto di riscaldamento autonomo e zanzariere. Per visionare l'immobile o per...





Studio meddis immobiliare

Via lombardi 6
Catanzaro (CZ)

Tel. +393285678211

Appartamento in Vendita

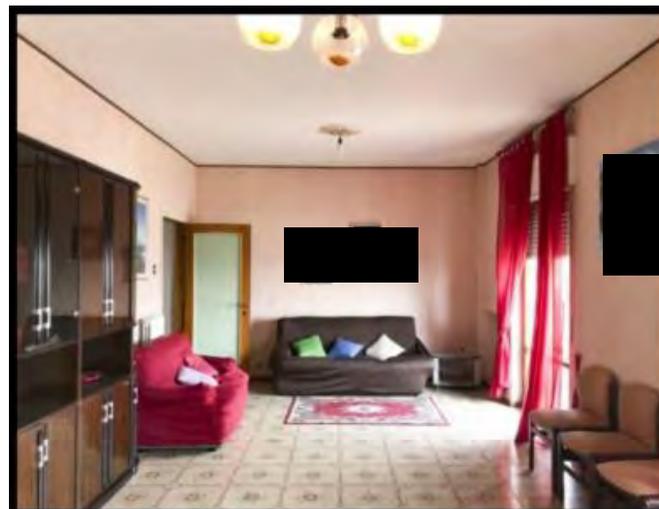
€ 80.000

Catanzaro (CZ)

Codice Annuncio: EK-97028318

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis



Locali: 4

Riscaldamento: Autonomo

Piano: 3

Giardino: Nessuno

Bagni: 2

Cucina: Abitabile

Totale piani: 6

Stato: Buono / Abitabile

Superficie: 148 m²

Balcone: Sì

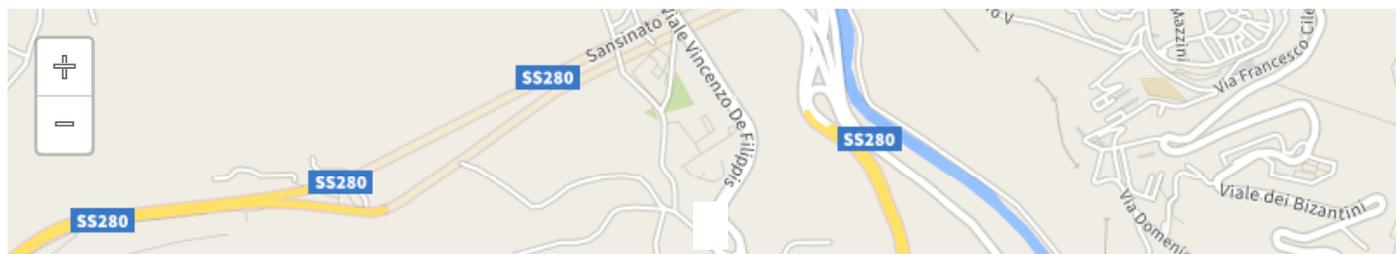
Ascensore: Sì

Arredamento: Arredato

Classe energetica Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione: CATANZARO - VIALE DE FILIPPIS Vendesi appartamento in discrete condizioni di 148 mq al terzo piano con ascensore. Composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni e due balconi. Termo autonomo.

•Prezzo di vendita 80.000 euro. STUDIO MEDDIS IMMOBILIARE 3287329178





Gigliotta Immobiliare
VIA CORACE 8
Catanzaro (CZ)

Tel. 096133044
Tel. 096133044

Appartamento in Vendita

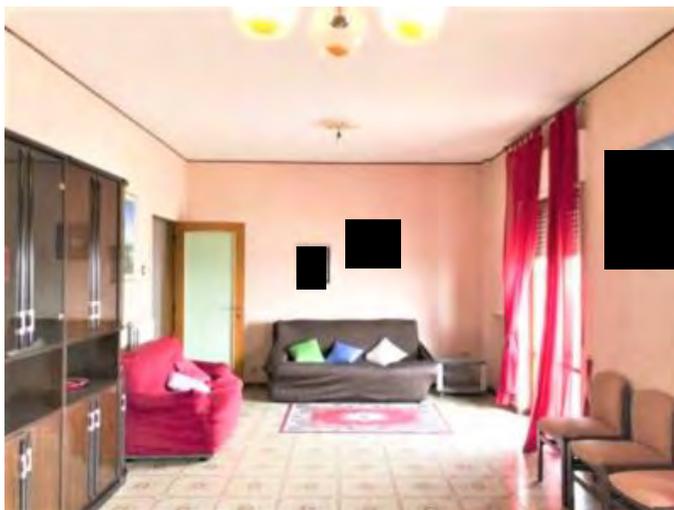
Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 85.000

Riferimento: CZ907



Locali: 4
Riscaldamento: Autonomo
Giardino: Nessuno

Bagni: 2
Cucina: Abitabile
Stato: Da ristrutturare

Superficie: 150 m²
Totale piani: 6

Descrizione: Catanzaro, Viale De Filippis, in posizione strategica all'ingresso della città, vicino tutti i principali servizi e mezzi di trasporto, proponiamo in vendita ampio appartamento posto al terzo piano. All'interno si compone da: ingresso, ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni e balconi. Dotato di riscaldamento autonomo a metano e ampia area parcheggio. Per info e appuntamenti...





BUONOFILIO IMMOBILIARE di Stefania
Buonofiglio
 via francesco spasari 7
 Catanzaro (CZ)

Tel. 0961028964
 Tel. 3924861977

Appartamento in Vendita

Parco Millefiori 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 75.000

Riferimento: 22/22



Locali: 3
 Riscaldamento: Autonomo
 Piano: 5
 Posti Auto: 2
 Arredamento: Non Arredato

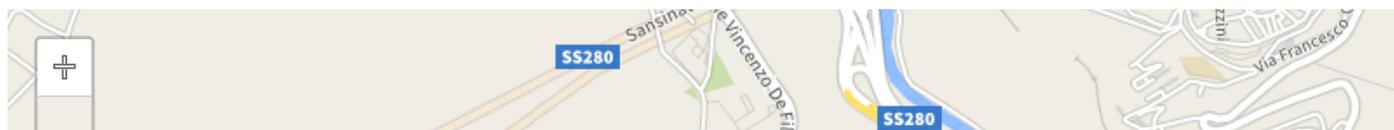
Bagni: 1
 Cucina: Abitabile
 Totale piani: 7
 Giardino: Nessuno
 Spese condominiali: 30 € Mensili

Superficie: 117 m²
 Balcone: Sì
 Ascensore: Sì
 Stato: Da ristrutturare

Classe energetica G EP globale non rinnovabile: $\geq 3,51$ kWh/m² anno
 EP invernale del fabbricato: Bassa 00

EP estiva del fabbricato: Bassa 00

Descrizione: All'interno del complesso condominiale denominato "Parco Millefiori" su Viale Vincenzo de Filippis, raggiungibile sia dalla strada principale che da via Scopelliti (zona Agenzia delle Entrate), proponiamo la vendita di un comodo appartamento. L'immobile, situato ad un piano alto con ascensore, risulta essere molto luminoso e con affacci panoramici, necessita di interventi di ristrutturazione sia negli impianti ...





KASA DOC SRL
Via Francesco Acri 30
Catanzaro (CZ)

Tel. +390303718118
Tel. +390961744162

Appartamento in Vendita

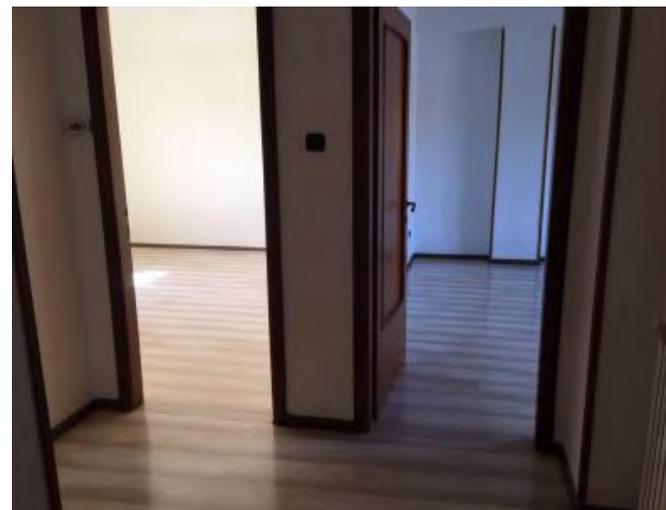
Via de Filippis Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 95.000

Riferimento: 16457822-906



Locali: 3

Riscaldamento: Autonomo

Bagni: 1

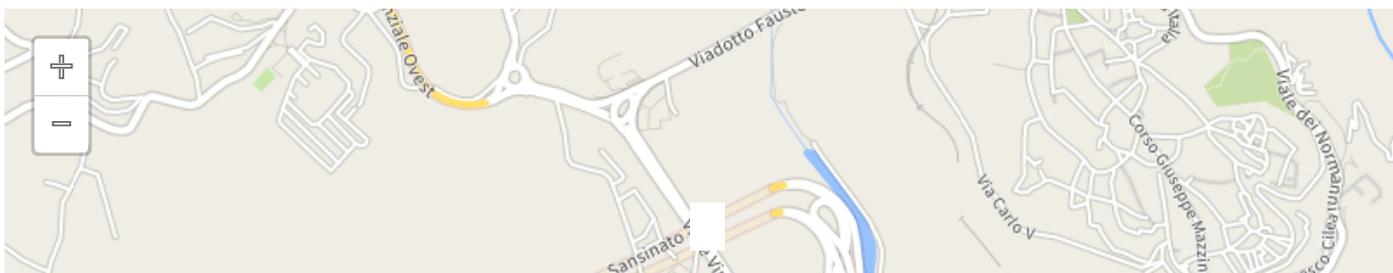
Piano: 4

Superficie: 115 m²

Stato: Buono / Abitabile

Classe energetica  EP globale non rinnovabile: 91,50 kWh/m² anno

Descrizione: CATANZARO - Viale De Filippis, disponiamo in vendita di un appartamento posto al quarto piano di una palazzina di sette piani, servita da ascensore. Internamente l'appartamento si presenta ampio e luminoso, ed è costituito da un ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina abitabile, un bagno e due balconi di cui uno, lato cucina. È dotato di doppi infissi, zanzariere, autoclave condominiale, e un posto auto in...





Homepal
Via Bellotti 1
Milano (MI)

Tel. +393341071883

Appartamento in Vendita

Via de Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 85.000

Riferimento: 309276

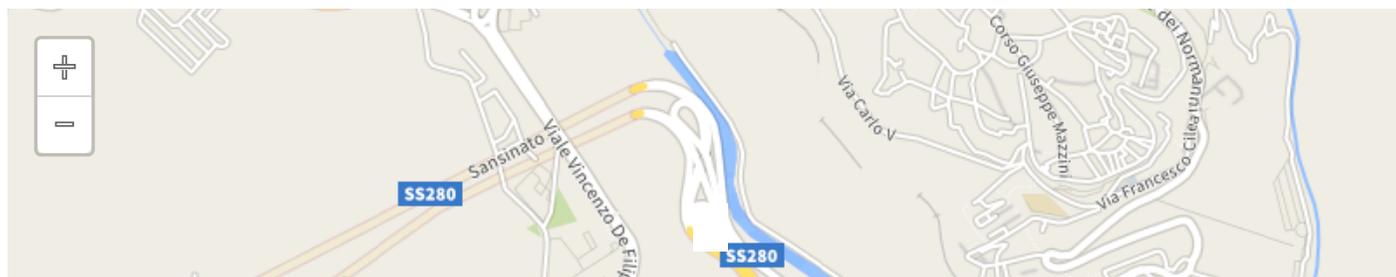


Locali: 3
Cucina: Abitabile
Giardino: Nessuno

Superficie: 100 m²
Piano: 2

Riscaldamento: Assente
Ascensore: Sì

Descrizione: RIF. 309276 - Prova la Video Visita di Homepal al telefono, direttamente con il proprietario! In contesto signorile, a 2 passi dal centro, vendesi appartamento posto al secondo piano con ascensore, mq circa 100. 3 stanze, servizi e ripostiglio. L immobile si presenta in buone condizioni. Nn sono necessari interventi di ripristino importanti. Prezzo trattabile 85.000 euro via de Filippis, 28 Catanzaro





KASA DOC SRL
Via Francesco Acri 30
Catanzaro (CZ)

Tel. +390303718118
Tel. +390961744162

Appartamento in Vendita

VIALE DE FILIPPIS 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 80.000

Riferimento: 906



Locali: 3

Riscaldamento: Autonomo

Piano: 4

Giardino: Nessuno

Spese condominiali: 50 € Mensili

Bagni: 1

Cucina: Abitabile

Totale piani: 7

Stato: Buono / Abitabile

Superficie: 114 m²

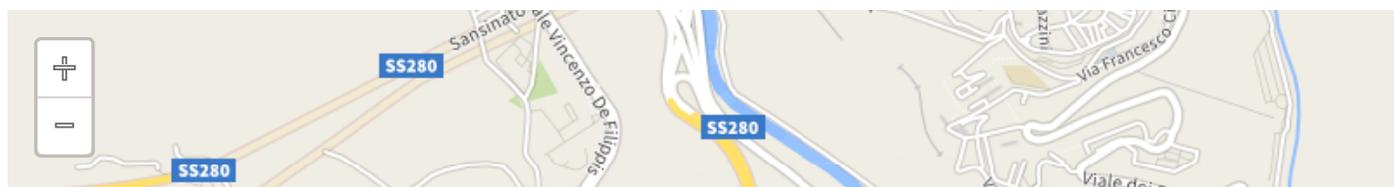
Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Arredamento: Non Arredato

Classe energetica Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione: CATANZARO - Viale De Filippis, a pochi minuti dal centro città, proponiamo in vendita di un appartamento di circa 110 mq. posto al quarto piano di una palazzina di sette piani, servita da ascensore. Internamente l'appartamento si presenta ampio e luminoso, ed è costituito da un ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina abitabile, un bagno e due balconi di cui uno, lato cucina. E' dotato di doppi infissi,...





COMPAGNIA DELLE CASE
Via delle Repubbliche Marinare 11
Catanzaro (CZ)

Tel. +390961360104

Appartamento in Vendita

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 81.000

Riferimento: C226



Locali: 3

Riscaldamento: Autonomo

Totale piani: 6

Arredamento: Non Arredato

Bagni: 1

Cucina: Abitabile

Ascensore: Sì

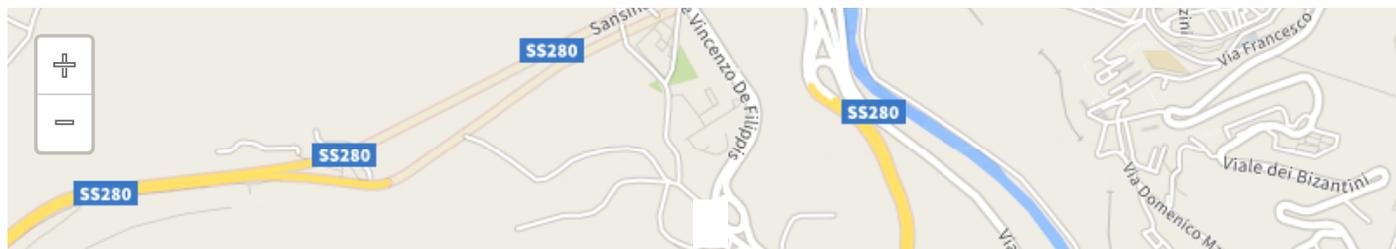
Superficie: 114 m²

Piano: Piano rialzato

Stato: Buono / Abitabile

Classe energetica  Indice prestazione energetica: ≥ 175 kWh/m² anno

Descrizione: Catanzaro, in zona centralissima e ben servita, disponiamo in vendita di un appartamento posto al piano rialzato di un signorile condominio servito da ascensore, composto da: ingresso, ampio salone, cucina con lavanderia, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno. Riscaldamento autonomo. Buone condizioni.



Utente privato

Appartamento in Vendita

Viale Vincenzo De Filippis Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 90.000

Codice Annuncio: EK-88030123



Locali: 3

Riscaldamento: Centralizzato

Piano: 1

Stato: Buono / Abitabile

Bagni: 1

Condizionatore: Sì

Totale piani: 7

Arredamento: Parzialmente Arredato

Superficie: 100 m²

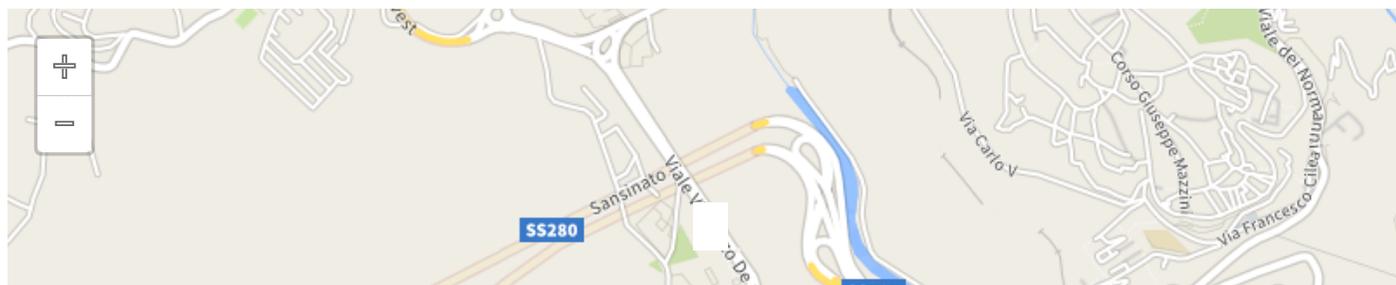
Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Spese condominiali: 40 € Mensili

Classe energetica A+ Indice prestazione energetica: 2,00 kWh/m² anno

Descrizione: In contesto signorile a due passi del centro Città in zona strategica per spostamenti si trova l'immobile posto al primo piano, 2 stanze da letto, cucina abitabile, ripostiglio e bagno. L'immobile non necessita di interventi strutturali. Il prezzo di vendita è di 90000 trattabili.





Gallo&Pisani Immobiliare Snc
via tommaso campanella 148
Catanzaro (CZ)

Tel. 0961777980
Tel. 0961054689

Appartamento in Vendita

€ 80.000

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Codice Annuncio: EK-77063428

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis



Locali: 3

Riscaldamento: Autonomo

Piano: 4

Giardino: Nessuno

Spese condominiali: 30 € Mensili

Bagni: 1

Cucina: Abitabile

Totale piani: 5

Stato: Buono / Abitabile

Superficie: 100 m²

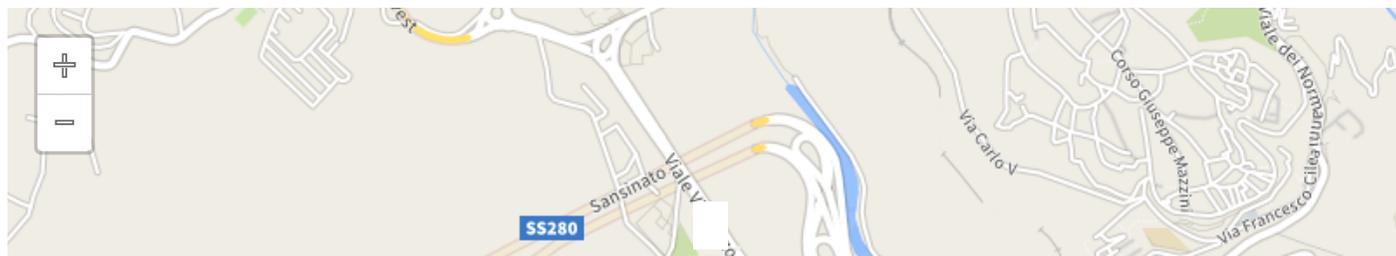
Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Arredamento: Non Arredato

Classe energetica F Indice prestazione energetica: ≥ 175 kWh/m² anno

Descrizione: Viale de Filippis, a pochi passi dai principali servizi, appartamento di 100mq posto al 4 ° piano in stabile con ascensore, composto da: ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto e bagno. Termoautonomo.





Gallo&Pisani Immobiliare Snc
via tommaso campanella 148
Catanzaro (CZ)

Tel. 0961777980
Tel. 0961054689

Appartamento in Vendita

€ 70.000

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Codice Annuncio: EK-98870154

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

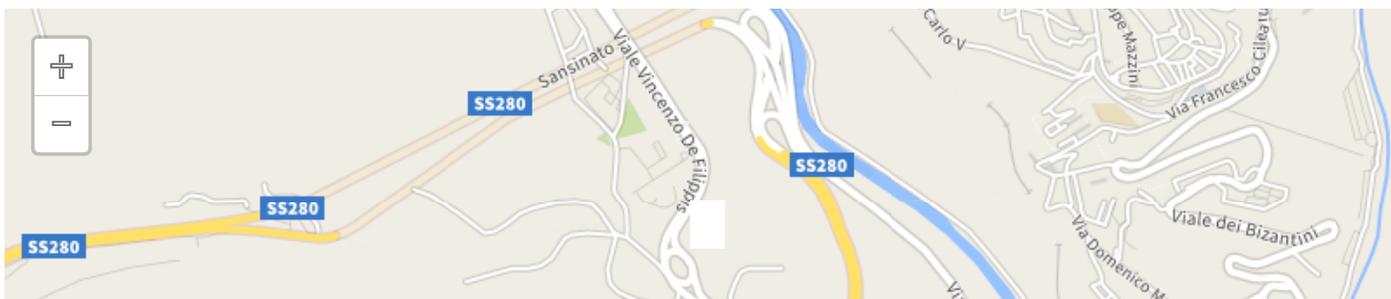


Locali: 3
Riscaldamento: Autonomo
Piano: 2
Posti Auto: 1
Arredamento: Non Arredato

Bagni: 1
Cucina: Abitabile
Totale piani: 4
Giardino: Nessuno

Superficie: 100 m²
Balcone: Sì
Ascensore: Sì
Stato: Buono / Abitabile

Descrizione: Viale de Filippis, appartamento di Mq 100 posto al 2 piano di stabile con ascensore., composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto, bagno e lavanderia. Termoautonomo e climatizzato.





Affiliato Tecnocasa: IMMOBILIARE C.B.P. SAS
Via Cardinale Guglielmo Sirleto 5
Catanzaro (CZ)

Tel. 096162388

Appartamento in Vendita

Viale Vincenzo de Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 99.000

Riferimento: 60625878



Locali: 3

Riscaldamento: Autonomo

Piano: 4

Giardino: Nessuno

Bagni: 2

Cucina: Abitabile

Totale piani: 5

Stato: Da ristrutturare

Superficie: 100 m²

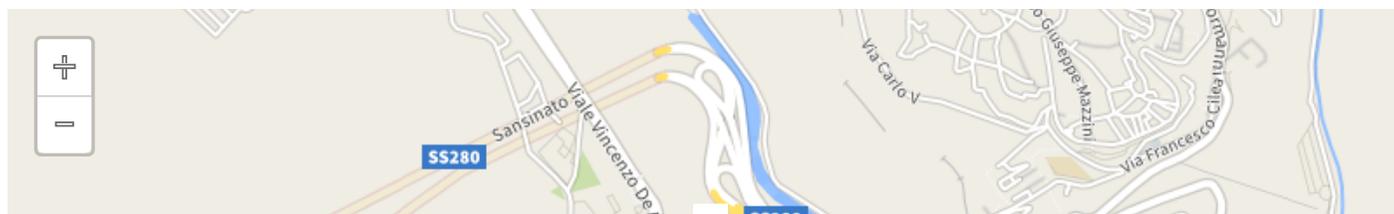
Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Arredamento: Non Arredato

Classe energetica  Indice prestazione energetica: 175,00 kWh/m² anno

Descrizione: Viale de Filippis, in zona ben servita da servizi e attività commerciali nonché a pochi minuti dal centro della città, proponiamo in vendita appartamento posto al 4° piano in stabile servito da ascensore. La soluzione si compone di ingresso su ampio disimpegno, soggiorno servito da balcone comunicante con la cucina abitabile, due camere, doppi servizi e ripostiglio. Internamente si presenta da ammodernare, impianto...




L'IMMOBILIARE.COM – CATANZARO LIDO

 Via Corace (angolo via fiume) 1
 Catanzaro (CZ)

Tel. 096134464

Tel. 0961746641

Fax. 096134464

Appartamento in Vendita

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS 88100, Catanzaro (CZ)
Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 93.000
Riferimento: CZ-452


Locali: 3

Riscaldamento: Autonomo

Piano: 2

Giardino: Nessuno

Bagni: 2

Cucina: Angolo cottura

Totale piani: 5

Stato: Ottimo / Ristrutturato

 Superficie: 85 m²

Balcone: Sì

Ascensore: Sì

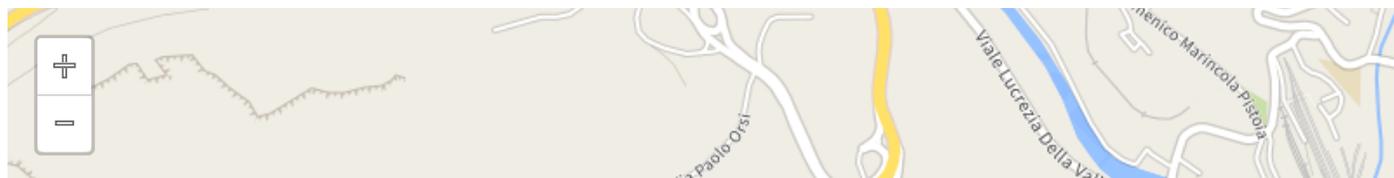
Spese condominiali: 25 € Mensili

Classe energetica G EP globale non rinnovabile: 175,00 kWh/m² anno

 EP invernale del fabbricato: Media 00

 EP estiva del fabbricato: Media 00

Descrizione: Catanzaro, viale De Filippis, in zona residenziale alle porte della città, proponiamo in vendita appartamento posto al 3° piano in condominio servito di ascensore. All'interno si presenta in ottime condizioni in quanto completamente ristrutturato con materiali di buona fattura, sia nella parte impiantistica sia in quella delle finiture, così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura e accesso al terrazzo...





Immobiliare Snc
via tommaso campanella 148
Catanzaro (CZ)

Tel. 0961777980
Tel. 0961054689

Appartamento in Vendita

€ 95.000

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Codice Annuncio: EK-99268230

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

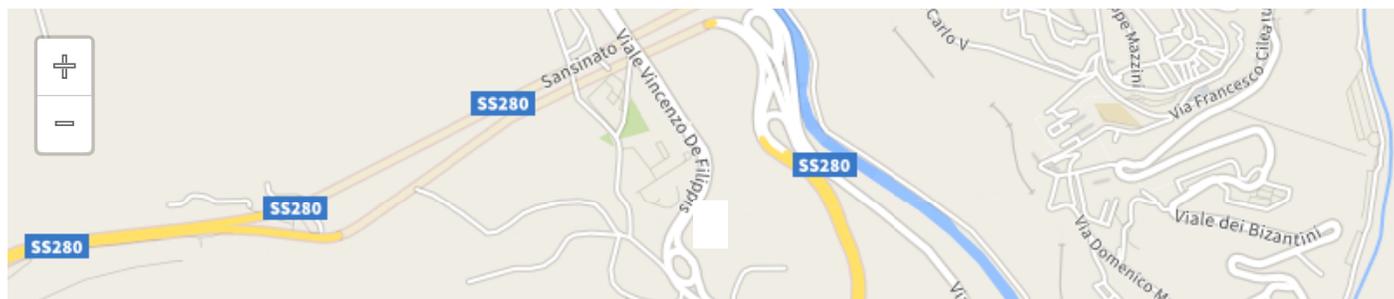


Locali: 3
Riscaldamento: Autonomo
Piano: 6
Posti Auto: 1
Arredamento: Non Arredato

Bagni: 1
Cucina: Abitabile
Totale piani: 6
Giardino: Nessuno

Superficie: 115 m²
Balcone: Sì
Ascensore: Sì
Stato: Ottimo / Ristrutturato

Descrizione: Viale de Filippis, Parco Millefiori, appartamento ristrutturato di Mq 115 posto al 6 piano di stabile con ascensore, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto e bagno. Termoautonomo.





Studio meddis immobiliare

Via lombardi 6
Catanzaro (CZ)

Tel. +393285678211

Appartamento in Vendita

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 93.000

Codice Annuncio: EK-98399896



Locali: 3

Riscaldamento: Autonomo

Piano: 3

Giardino: Nessuno

Bagni: 2

Cucina: Abitabile

Totale piani: 6

Stato: Ottimo / Ristrutturato

Superficie: 120 m²

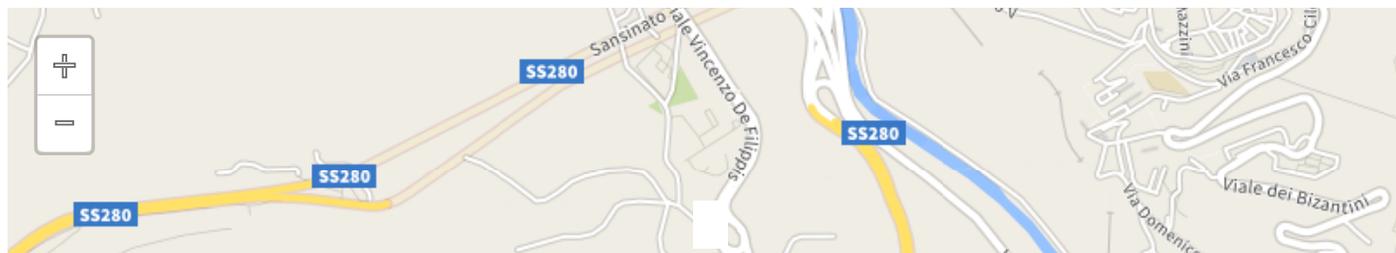
Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Arredamento: Arredato

Classe energetica Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione: VIA DE FILIPPIS - PARCO MILLEFIORI. Vendesi appartamento di circa 120 mq composto da ingresso soggiorno cucina abitabile due camere da letto salone bagno principale con box doccia bagno di servizio ripostiglio 3 balconi. palazzo con ascensore. Ottime rifiniture interne studio meddis immobiliare: 3285678211



**Scegliamo Casa Affiliato CZ Lido**Via Vibo Valentia 14
Catanzaro (CZ)

Tel. +393347263292

Appartamento in Vendita

Catanzaro (CZ)**Zone:** Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano**Quartiere:** Sant'Antonio - De Filippis**€ 80.000****Riferimento: 21519664-03-LM084**

Locali: 3

Riscaldamento: Centralizzato

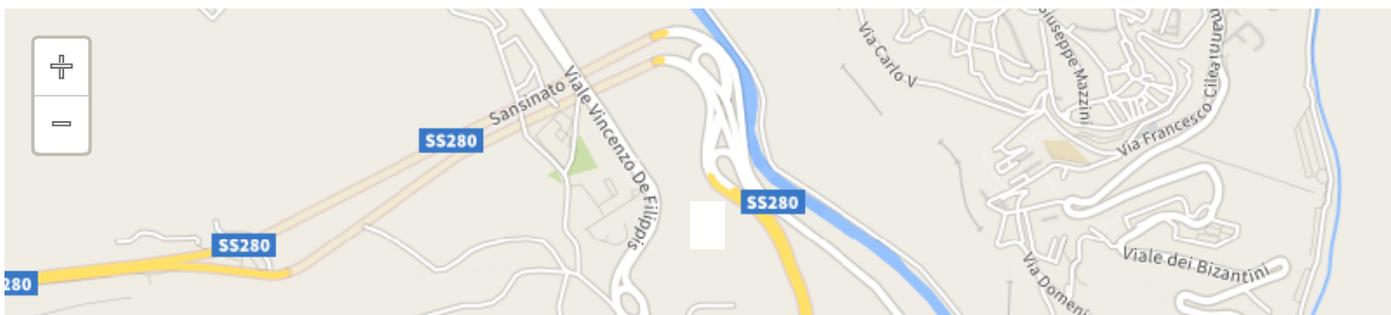
Bagni: 1

Ascensore: Sì

Superficie: 96 m²

Stato: Buono / Abitabile

Descrizione: Catanzaro in Viale De Filippis l'appartamento che proponiamo in vendita si trova al primo piano di un condominio con ascensore. L'immobile misura 96 mq ed è composto da 2 camere da letto, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e balconi, dotato di riscaldamento centralizzato, l'impianto idraulico è stato rifatto recentemente e le condizioni dell'appartamento sono buone. Situato in una zona strategica,...





Immobiliare
Via Manfredi 32
Catanzaro (CZ)

Tel. +393394259579

Appartamento in Vendita

Via Gabriele Barrio 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 265.000

Riferimento: 24110



Locali: >5

Riscaldamento: Autonomo

Piano: 5

Posti Auto: 1

Spese condominiali: 45 € Mensili

Bagni: 2

Cucina: Abitabile

Totale piani: 6

Stato: Buono / Abitabile

Superficie: 265 m²

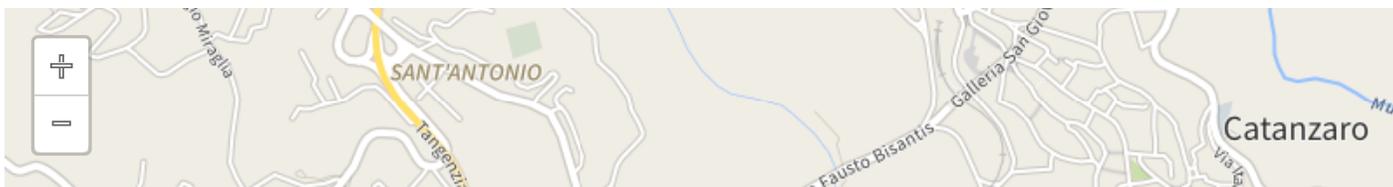
Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Arredamento: Parzialmente Arredato

Classe energetica Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione: Via Barrio, di fronte Benny Hotel, in stabile servito di ascensore, appartamento di circa 265 mq posto al 5 piano e composto da: doppio ingresso, disimpegno, soggiorno doppio, cucina abitabile, studio, salone, corridoio, 4 camere da letto, 3 bagni, ripostiglio, 6 balconi, cantina più 2 posti auto riservati in area condominiale. Possibilità di frazionamento per ricavare 2 unità immobiliari





Affiliato Tecnocasa: IMMOBILIARE C.B.P. SAS
Via Cardinale Guglielmo Sirleto 5
Catanzaro (CZ)

Tel. 096162388

Appartamento in Vendita

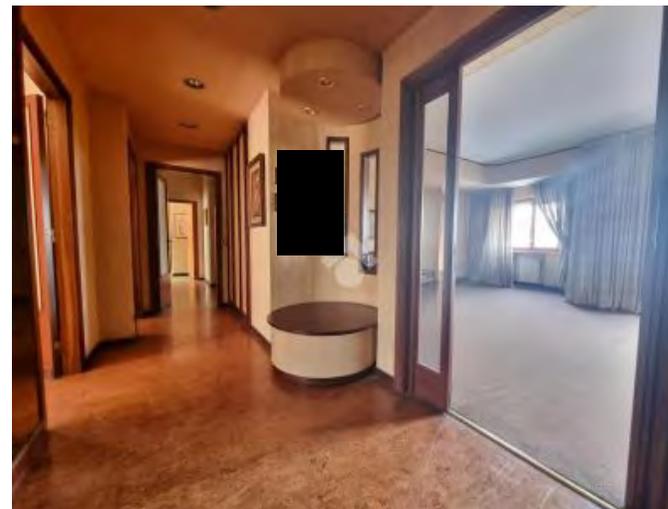
Via V. de Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 149.000

Riferimento: 60616957



Locali: >5

Riscaldamento: Autonomo

Piano: 1

Giardino: Nessuno

Spese condominiali: 50 € Mensili

Bagni: 2

Cucina: Abitabile

Totale piani: 7

Stato: Ottimo / Ristrutturato

Superficie: 208 m²

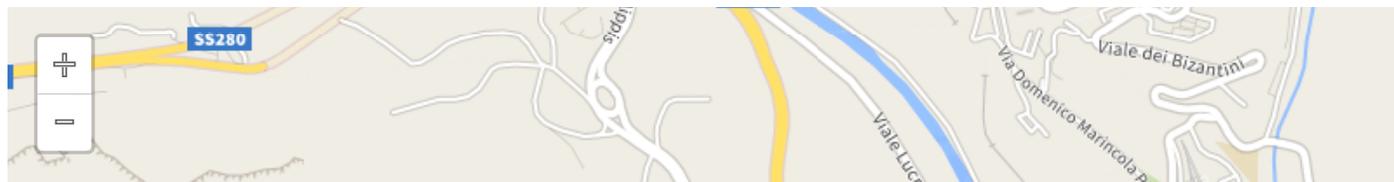
Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Arredamento: Non Arredato

Classe energetica G Indice prestazione energetica: 175,00 kWh/m² anno

Descrizione: Viale de Filippis, in punto strategico per raggiungere il centro della città o uscire dalla stessa dal Sansinato, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura posto al 1° piano di uno stabile servito da ascensore e rampa per disabili. L'esterno è stato inoltre recentemente ristrutturato. La soluzione ben divisa tra zona giorno e zona notte si compone di: ingresso su corridoio, salone doppio servito da...





Passafaro Immobiliare
Via Manfredi 32
Catanzaro (CZ)

Tel. +393394259579

Appartamento in Vendita

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 85.000

Riferimento: 700989



Locali: 5

Riscaldamento: Autonomo

Piano: 5

Stato: Buono / Abitabile

Bagni: 2

Cucina: Abitabile

Totale piani: 6

Arredamento: Parzialmente Arredato

Superficie: 121 m²

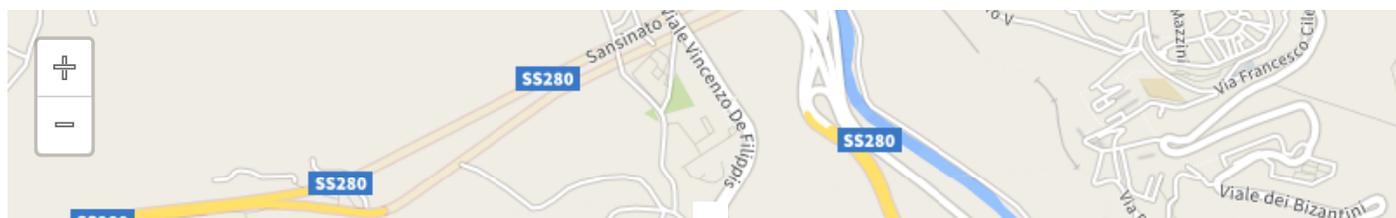
Balcone: Sì

Ascensore: Sì

Spese condominiali: 28 € Mensili

Classe energetica Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione: Vendiamo appartamento V.le de filippis, 121 mq, 4 locali coppi servizi. L' appartamento è situato al quinto piano con ascensore, è composto da un comodo ingresso con ripostiglio e studio , stanze abbastanza luminose, cucina abitabile con veranda annessa, entrambi i bagni sono finestrati ed è presente un ampio balcone che collega le 2 camere da letto. L' appartamento si presenta in ottime condizioni, solo i bagni...





via francesco spasari 7
Catanzaro (CZ)

Tel. 0961028964

Tel. 3924861977

Appartamento in Vendita

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)

Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 100.000

Riferimento: 25/22



Locali: 5
Riscaldamento: Centralizzato
Piano: 1
Giardino: Nessuno
Spese condominiali: 100 € Mensili

Bagni: 1
Cucina: Abitabile
Totale piani: 5
Stato: Da ristrutturare

Superficie: 132 m²
Balcone: Sì
Ascensore: Sì
Arredamento: Non Arredato

Classe energetica G EP globale non rinnovabile: $\geq 3,51$ kWh/m² anno
EP invernale del fabbricato: Bassa 00

EP estiva del fabbricato: Bassa 00

Descrizione: Adiacente a via F. Massara, con possibilità di accesso sia da via Scopelliti (Ag. delle Entrate) che dalla strada principale di viale de Filippis, nelle immediate vicinanze della chiesa di via F. Massara, all'interno di un condominio munito di ascensore, proponiamo la vendita di un comodo e luminoso appartamento. L'immobile, si presenta in discrete condizioni interne ma necessita di interventi di ristrutturazione...




CONSULENTI IMMOBILIARI PROFESSIONISTI

 Sede Direzionale Viale Montegrappa 149
 Prato (PO)

Tel. +390574553009

Fax. 0574553009

Appartamento in Vendita

Viale Vincenzo De Filippis 88100, Catanzaro (CZ)
Zone: Mater Domini, De Filippis, Cavita, Gagliano

Quartiere: Sant'Antonio - De Filippis

€ 99.000
Riferimento: 30243


Locali: 5

Cucina: Abitabile

Piano: Piano rialzato

Stato: Ottimo / Ristrutturato

Bagni: 2

Terrazzo: Sì

Totale piani: 4

 Superficie: 115 m²

Balcone: Sì

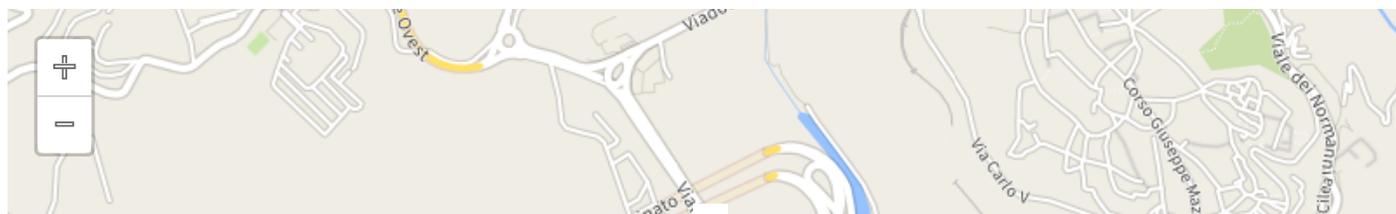
Ascensore: Sì

Classe energetica  EP globale non rinnovabile: $\geq 3,51$ kWh/m² anno

Descrizione: Ampio e luminoso quadrilocale di 115 mq sito al piano rialzato di uno stabile medio-signorile e così composto:

ingresso su ampio salone-soggiorno, cucina abitabile con accesso a terrazza, tre camere matrimoniali, due bagni e ripostiglio.

Tutte le stanze sono provviste di affaccio sui balconi che circondano per due terzi l'appartamento. Il riscaldamento è autonomo e a pavimento. Nelle immediate vicinanze è possibile...





Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2006 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CAPOLUOGO

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	600	L	1,7	2,3	N
Ville e Villini	NORMALE	550	650	L	1,8	2,4	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia







Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2007 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CAPOLUOGO

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	600	L	1,9	2,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	550	L	1,7	2,1	N
Ville e Villini	NORMALE	570	700	L	2,1	2,6	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia




Positivo


Sufficiente


Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2008 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CAPOLUOGO

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	600	L	1,7	2	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	550	L	1,5	1,8	N
Ville e Villini	NORMALE	570	700	L	1,9	2,3	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia




Positivo


Sufficiente


Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2009 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CAPOLUOGO

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	600	L	1,7	2	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	550	L	1,5	1,8	N
Ville e Villini	NORMALE	570	700	L	1,9	2,3	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia





Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2010 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CAPOLUOGO

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	600	L	1,7	2	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	550	L	1,5	1,8	N
Ville e Villini	NORMALE	570	700	L	1,9	2,3	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia






Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2011 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CAPOLUOGO

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	700	L	1,7	2,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	600	L	1,5	2	N
Ville e Villini	NORMALE	600	800	L	2	2,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia





Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2012 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CAPOLUOGO

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	700	L	1,7	2,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	600	L	1,5	2	N
Ville e Villini	NORMALE	600	800	L	2	2,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia




 Positivo


 Sufficiente


 Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2013 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CAPOLUOGO

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	700	L	1,7	2,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	600	L	1,5	2	N
Ville e Villini	NORMALE	600	800	L	2	2,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia




Positivo


Sufficiente


Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2014 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO

Codice di zona: B2

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	700	L	1,7	2,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	600	L	1,5	2	N
Ville e Villini	NORMALE	600	800	L	2	2,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia





Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2015 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO

Codice di zona: B2

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	700	L	1,7	2,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	600	L	1,5	2	N
Ville e Villini	NORMALE	600	800	L	2	2,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia




Positivo


Sufficiente


Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

[Torna alla pagina di ricerca](#)



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2016 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO

Codice di zona: B2

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	700	L	1,7	2,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	600	L	1,5	2	N
Ville e Villini	NORMALE	600	800	L	2	2,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia





Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

[Torna alla pagina di ricerca](#)



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2017 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO

Codice di zona: B2

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	700	L	1,7	2,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	600	L	1,5	2	N
Ville e Villini	NORMALE	600	800	L	2	2,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia





Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

[Torna alla pagina di ricerca](#)



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2018 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO

Codice di zona: B2

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	700	L	1,7	2,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	600	L	1,5	2	N
Ville e Villini	NORMALE	600	800	L	2	2,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia




Positivo


Sufficiente


Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

[Torna alla pagina di ricerca](#)



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2019 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO

Codice di zona: B2

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	700	L	1,7	2,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	600	L	1,5	2	N
Ville e Villini	NORMALE	600	800	L	2	2,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia





Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

[Torna alla pagina di ricerca](#)



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2020 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO

Codice di zona: B2

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	700	L	1,7	2,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	600	L	1,5	2	N
Ville e Villini	NORMALE	600	800	L	2	2,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia





Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

[Torna alla pagina di ricerca](#)



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2021 - Semestre 2

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO

Codice di zona: B2

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	700	L	1,7	2,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	600	L	1,5	2	N
Ville e Villini	NORMALE	600	800	L	2	2,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia





Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

[Torna alla pagina di ricerca](#)



Ti trovi in: [Home](#) / [Servizi](#) / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2022 - Semestre 1

Provincia: CATANZARO

Comune: CARAFFA DI CATANZARO

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO

Codice di zona: B2

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	500	700	L	1,7	2,3	N
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	600	L	1,5	2	N
Ville e Villini	NORMALE	600	800	L	2	2,7	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Mettiamoci la faccia





Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei simboli colorati

[Torna alla pagina di ricerca](#)

COMUNE DI CARAFFA DI CATANZARO

Quotazioni Immobiliari di Zona

Quotazioni Abitazioni & Ville	Quotazioni Uffici & Negozi	Quotazioni Box & Posti auto	Quotazioni Locali & Capannoni
Quotazioni di Vendita		Quotazioni di Affitto	
 Abitazioni in stabili di 1° fascia Quotazioni di appart. in stabili di qualità superiore alla media di zona.			
Valore minimo Euro 545	Valore medio Euro 684	Valore massimo Euro 822	Valuta subito questo immobile
 Abitazioni in stabili di fascia media Quotazioni di appart. in stabili di qualità nella media di zona.			
Valore minimo Euro 411	Valore medio Euro 516	Valore massimo Euro 622	Valuta subito questo immobile
 Abitazioni in stabili di 2° fascia Quotazioni di appart. in stabili di qualità inferiore alla media di zona.			
Valore minimo Euro 421	Valore medio Euro 473	Valore massimo Euro 526	Valuta subito questo immobile
 Ville & Villini Quotazioni di Ville e Porzioni di villa.			
Valore minimo Euro 497	Valore medio Euro 602	Valore massimo Euro 707	Valuta subito questo immobile

**Retimmobiliari Affiliato: Immobiliare SFPio Srl**Via Trento 6
Catanzaro (CZ)

Tel. +390961061166

Tel. 0961061166

Appartamento in Vendita

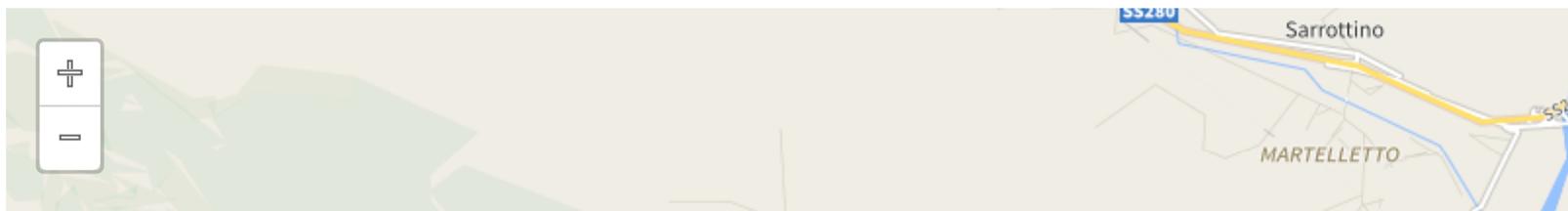
Via Dante Alighieri 88050, Caraffa di Catanzaro (CZ)

€ 32.000**Codice Annuncio: EK-98677988**

Locali: 2

Superficie: 60 m²**Classe energetica** Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione: CARAFFA DI CZ - via aligheri, appartamento in piccolo stabile, al 1 piano composto da ingresso su sogg/cucina, camera e bagno. piu sottotetto.



**Retimmobiliari Affiliato: Immobiliare SFPio Srl**Via Trento 6
Catanzaro (CZ)

Tel. +390961061166

Tel. 0961061166

Appartamento in Vendita

Via Dante Alighieri 88050, Caraffa di Catanzaro (CZ)

€ 55.000**Codice Annuncio: EK-98678182**

Locali: 3

Balcone: Sì

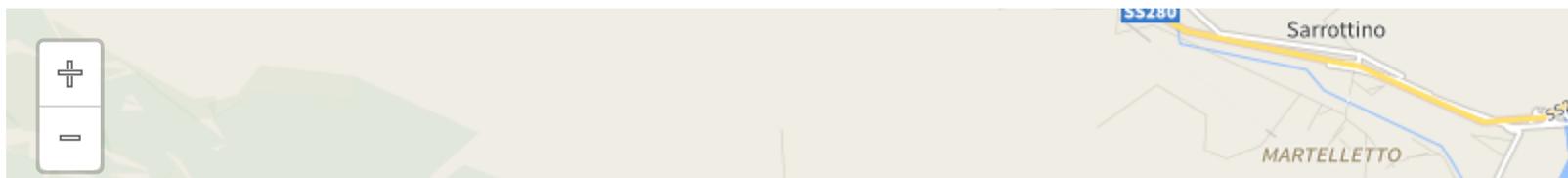
Superficie: 70 m²

Arredamento: Non Arredato

Cucina: Abitabile

Classe energetica Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione: caraffa di catanzaro - in piccolo stabile, al piano terra, proponiamo in vendita appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere e bagno, più corte esterna.



Utente privato

Tel. 3381442847

Appartamento in Vendita

Via Cersito Caraffa di Catanzaro (CZ)

€ 87.000**Codice Annuncio: EK-75335360**Superficie: 160 m²

Piano: 1

Stato: Nuovo / In costruzione

Riscaldamento: Autonomo

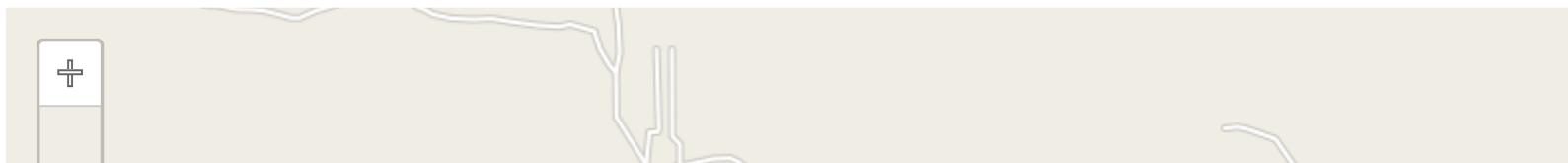
Totale piani: 3

Balcone: Sì

Posti Auto: 1

Classe energetica Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione: Zona Caraffa di Catanzaro Vendesi appartamento rustico di mq 160 posto al 1° piano, tamponato in cotto da completare internamente, più balconi di mq 20 e garage di mq 45. Impianti acqua, luce e gas con contatori autonomi già installati, da completare. Ingressi condominiali con scala interna e strada d'accesso. Prezzo € 87.000,00 trattabili. Nicola



**Scegliamo Casa Affiliato CZ Lido**Via Vibo Valentia 14
Catanzaro (CZ)

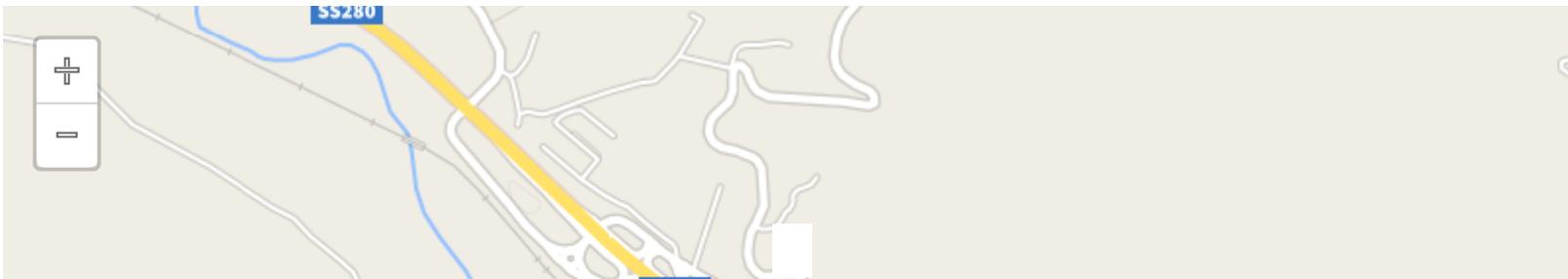
Tel. +393347263292

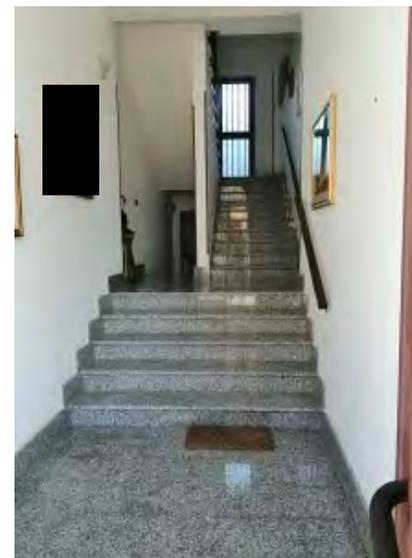
Casa indipendente in Vendita

Via Aldo Moro 88040, Settingiano (CZ)

€ 165.000**Riferimento: LM055**Locali: 5
Riscaldamento: Autonomo
Piano: Piano terra
Giardino: PrivatoBagni: 2
Cucina: A vista
Totale piani: 3Superficie: 290 m²
Balcone: Sì
Posti Auto: 5

Descrizione: Al piano terra troviamo attualmente un garage comunicante con l'appartamento, che potrebbe essere inglobato nell'appartamento stesso ricavando così una metratura totale di 130 mq da distribuire in base alle proprie esigenze. Al primo piano troviamo un appartamento di 130 mq composto da ingresso su un'ampia zona living con cucina a vista, termo camino e balconi spaziosi, 3 comode camere da letto, 2 bagni di cui uno...



Utente privato**Villa in Vendita****Via Italia Caraffa di Catanzaro (CZ)****€ 85.000****Codice Annuncio: EK-83031521**

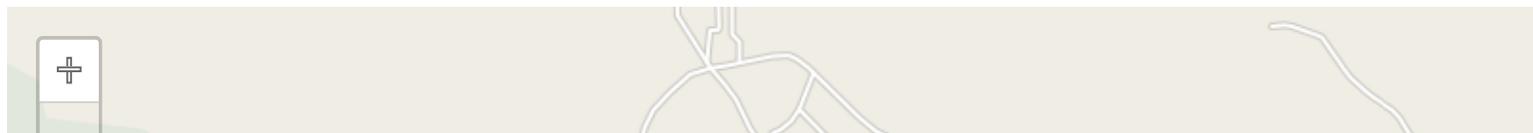
Locali: >5
Riscaldamento: Autonomo
Totale piani: 2
Stato: Nuovo / In costruzione

Bagni: 2
Terrazzo: Sì
Posti Auto: 1

Superficie: 130 m²
Piano: 1
Giardino: Privato

Classe energetica Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione: Appartamento in bifamiliare al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno, due camere da letto matrimoniali mansardate, disimpegno e sottotetto, utile come deposito. Sono presenti due terrazze abitabili (una con accesso dal salone e l'altra con accesso da una delle camere) con vista sul retro in cui si trova il giardino di proprietà esclusiva. Di proprietà esclusiva dell...





Luxury Casa Group
via Fasolo 100
Pavia (PV)

Tel. 3403607653

Villa in Vendita

1 Maggio Caraffa di Catanzaro (CZ)

€ 70.000

Riferimento: 44197323-24516922

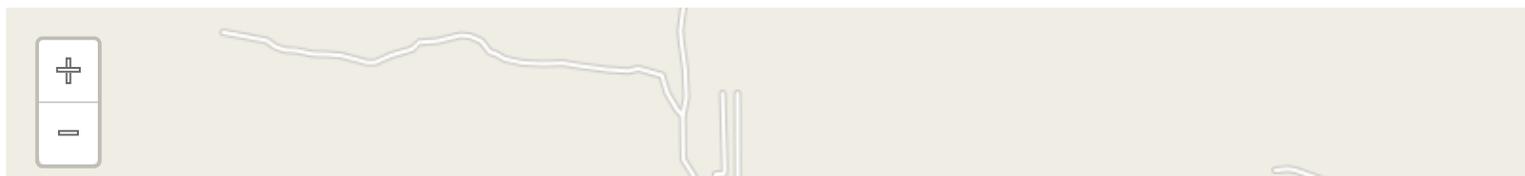


Locali: 4
Riscaldamento: Assente
Arredamento: Non Arredato

Bagni: 2
Condizionatore: Sì

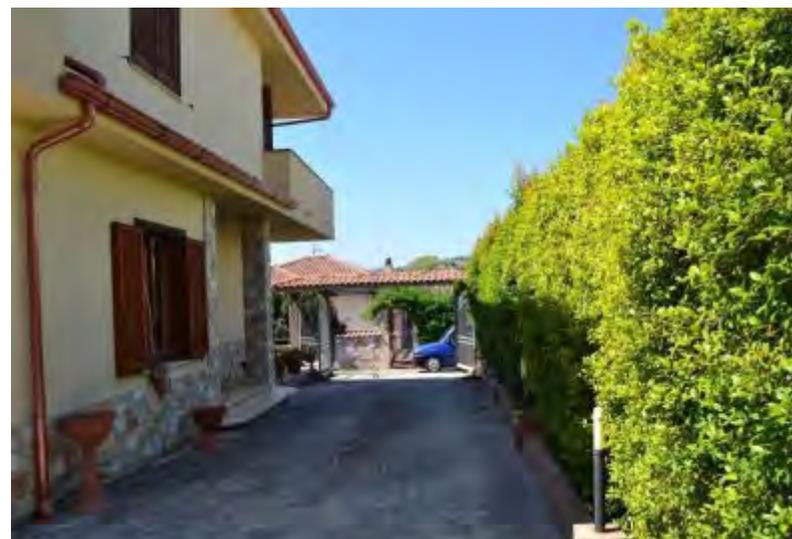
Superficie: 120 m²
Stato: Buono / Abitabile

Descrizione: Caraffa di catanzaro(CZ) proponiamo soluzione semindipendente disposta su due livelli con doppia esposizione. L'immobile è così composto: ingresso con porta blindata, ampio soggiorno con cucina abitabile ed uscita al retro dell'abitazione, disimpegno, bagno con doccia, si accede al piano primo tramite scala a vista in ferro battuto e legno, disimpegno, ampia camera matrimoniale, bagno con doccia, cameretta con...

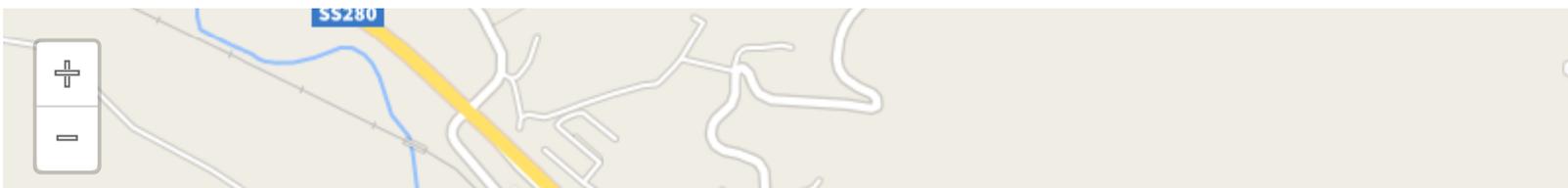


**Scegliamo Casa Affiliato CZ Lido**Via Vibo Valentia 14
Catanzaro (CZ)

Tel. +393347263292

Villa in Vendita**€ 200.000****Via Aldo Moro 88040, Settingiano (CZ)****Riferimento: 21988405-03-LM008**Locali: >5
Riscaldamento: AutonomoBagni: 2
Stato: Buono / AbitabileSuperficie: 230 m²

Descrizione: Si propone splendida Villa singola a Settingiano. Posizione di punta in quanto e a 200 mt dall'uscita della super strada SS 106 in una posizione strategica, a pochi minuti dal policlinico, dall'universita e a 15 minuti dall'aeroporto di Lamezia Terme. La Villa e di circa 230 mq su 2 livelli posizionata su circa 600 mq di terreno. Esternamente si presenta in ottime condizioni, ingresso indipendente con cancello...



**Scegliamo Casa Affiliato CZ Lido**Via Vibo Valentia 14
Catanzaro (CZ)

Tel. +393347263292

Villa in Vendita**Settingiano (CZ)****€ 180.000****Riferimento: 21988358-03-LM058**Locali: 4
Stato: Buono / Abitabile

Bagni: 2

Superficie: 225 m²

Descrizione: Villa Bifamiliare con giardino sita a Settingiano Scalo a pochi metri dallo svincolo autostradale. La villa internamente si presenta in ottime condizioni, ed e su 3 livelli di circa 75 mq a piano. Piano seminterrato rustico, piano terra composto da ingresso su ampio salone con cucina a vista e camino, bagno con antibagno, veranda e giardino, al primo piano 3 camere da letto con balconi e bagno padronale. Sottotetto...

