



## TRIBUNALE DI CATANZARO

### Esecuzioni Immobiliari

#### **Procedura esecutiva immobiliare n. 79/2019 r.g.es.**

Il Giudice dell'esecuzione,

a scioglimento della riserva assunta all'odierna udienza,

preso atto della richiesta del creditore precedente di disporre un ulteriore tentativo di vendita per i soli lotti n. 1 e n. 3;

osservato che prezzo base d'asta dell'ultimo esperimento di vendita degli immobili di cui al lotto n. 1 e al lotto n. 3 possa rendere giustificato il compimento di un ulteriore tentativo di vendita;

P.Q.M.

Dispone che il professionista delegato proceda ad esperire un ulteriore tentativo di vendita del lotto n. 1 e del lotto n. 3, con riduzione di 1/4 del prezzo base d'asta rispetto all'ultimo tentativo di vendita esperito;

dispone che il suddetto esperimento di vendita sia svolto nell'arco dei prossimi 4 mesi;

proroga la delega delle operazioni di vendita per mesi 8 a decorrere dalla precedente scadenza, disponendo che il p.d. si attenga nello svolgimento delle operazioni di vendita alle prescrizioni contenute nell'ordinanza del 17.09.2021.

Dispone che, in caso di esito infruttuoso della prossima vendita, il p.d. rimetta gli atti al g.e. per le conseguenti determinazioni e proceda con sollecitudine a predisporre il progetto di graduazione e distribuzione delle somme.

Si comunichi alle parti.

*Catanzaro, 12/09/2024*

Il Giudice dell'Esecuzione

*Chiara Di Credico*