



**DOCUMENTAZIONE ESTRATTA A MEZZO SISTER - Comune di Catanzaro FOGLIO 64**

- Estratto di mappa
- Elenco immobili particella 329
- Visure particella 7, subalterno 72
- Visure particella 329, subalterno 126
- Planimetria subalterno 126
- Visure particella 329 subalterni da 14 a 49, da 50 a 61, da 64 a 68, 70, da 73 a 89, da 95 a 97, da 99 a 116, 130,134

**DOCUMENTAZIONE ESTRATTA A MEZZO SISTER - Comune di Caraffa di Catanzaro FOGLIO 6**

- Estratto di mappa
- Elaborato planimetrico particella 1029
- Visura particella 1029, subalterni 1-2-3
- Planimetrie subalterni 1-2-3
- Visura particelle 878-884



## Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 08/11/2022

Dati della richiesta: siti nel comune di **CATANZARO (C352) (CZ)** Foglio 64 Particella 329

Immobili 123.



Dati identificativi

Dati di classamento

Indirizzo

1	Foglio 64 Part. 329 Sub. 5	Zona censuaria 3 Categoria C/3 <sup>a)</sup> Classe 2 Consistenza 90 m <sup>2</sup> Rendita Euro 320,72	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Piano T
2	Foglio 64 Part. 329 Sub. 8 Partita Unita' immobiliare soppressa		
3	Foglio 64 Part. 329 Sub. 9	Zona censuaria 3 Categoria C/1 <sup>b)</sup> Classe 7 Consistenza 113 m <sup>2</sup> Rendita Euro 1774,13	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Piano T
4	Foglio 64 Part. 329 Sub. 10	Zona censuaria 3 Categoria C/2 <sup>c)</sup> Classe 1 Consistenza 183 m <sup>2</sup> Rendita Euro 255,18	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Piano T
5	Foglio 64 Part. 329 Sub. 11	Zona censuaria 3 Categoria C/2 <sup>c)</sup> Classe 1 Consistenza 198 m <sup>2</sup> Rendita Euro 276,10	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Piano T
6	Foglio 64 Part. 329 Sub. 12	Zona censuaria 3 Categoria C/2 <sup>c)</sup> Classe 1 Consistenza 102 m <sup>2</sup> Rendita Euro 142,23	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala C Interno 10 Piano T
7	Foglio 64 Part. 329 Sub. 13	Zona censuaria 3 Categoria C/2 <sup>c)</sup> Classe 1 Consistenza 30 m <sup>2</sup> Rendita Euro 41,83	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Piano T
8	Foglio 64 Part. 329 Sub. 14	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5 vani Rendita Euro 227,24	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 2 Piano T
9	Foglio 64 Part. 329 Sub. 15	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 3.5 vani Rendita Euro 159,07	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 1 Piano T
10	Foglio 64 Part. 329 Sub. 16	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4 vani Rendita Euro 181,79	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 3 Piano 1
11	Foglio 64 Part. 329 Sub. 17	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A Scala E Interno 4 Piano 1
12	Foglio 64 Part. 329 Sub. 18	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 3.5 vani Rendita Euro 159,07	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 5 Piano 2
13	Foglio 64 Part. 329 Sub. 19	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A Scala E Interno 6 Piano 2
14	Foglio 64 Part. 329 Sub. 20	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 3.5 vani Rendita Euro 159,07	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 7 Piano 3

Direzione Provinciale di Catanzaro  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

15	Foglio 64 Part. 329 Sub. 21	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A Scala E Interno 8 Piano 3
16	Foglio 64 Part. 329 Sub. 22	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 3.5 vani Rendita Euro 159,07	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 9 Piano 4
17	Foglio 64 Part. 329 Sub. 23	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 10 Piano 4
18	Foglio 64 Part. 329 Sub. 24	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4 vani Rendita Euro 181,79	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 11 Piano 5
19	Foglio 64 Part. 329 Sub. 25	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A Scala E Interno 12 Piano 5
20	Foglio 64 Part. 329 Sub. 26	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4 vani Rendita Euro 181,79	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 13 Piano 6
21	Foglio 64 Part. 329 Sub. 27	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 14 Piano 6
22	Foglio 64 Part. 329 Sub. 28	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 3.5 vani Rendita Euro 159,07	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 2 Piano T
23	Foglio 64 Part. 329 Sub. 29	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 3 Piano T
24	Foglio 64 Part. 329 Sub. 30	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 1 Piano T
25	Foglio 64 Part. 329 Sub. 31	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 4 Piano 1
26	Foglio 64 Part. 329 Sub. 32	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 5 Piano 1
27	Foglio 64 Part. 329 Sub. 33	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 6 Piano 1
28	Foglio 64 Part. 329 Sub. 34	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 7 Piano 2
29	Foglio 64 Part. 329 Sub. 35	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5.5 vani Rendita Euro 249,97	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 8 Piano 2
30	Foglio 64 Part. 329 Sub. 36	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5 vani Rendita Euro 227,24	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 9 Piano 2
31	Foglio 64 Part. 329 Sub. 37	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 10 Piano 3
32	Foglio 64 Part. 329 Sub. 38	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Interno 4 Piano 3
33	Foglio 64 Part. 329 Sub. 39	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 12 Piano 3

Direzione Provinciale di Catanzaro  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

34	Foglio 64 Part. 329 Sub. 40	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 13 Piano 4
35	Foglio 64 Part. 329 Sub. 41	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5 vani Rendita Euro 227,24	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 14 Piano 4
36	Foglio 64 Part. 329 Sub. 42	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 15 Piano 4
37	Foglio 64 Part. 329 Sub. 43	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 16 Piano 5
38	Foglio 64 Part. 329 Sub. 44	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 17 Piano 5
39	Foglio 64 Part. 329 Sub. 45	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 18 Piano 5
40	Foglio 64 Part. 329 Sub. 46	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 7 vani Rendita Euro 318,14	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 19 Piano 6
41	Foglio 64 Part. 329 Sub. 47	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 20 Piano 6
42	Foglio 64 Part. 329 Sub. 48	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 21 Piano 6
43	Foglio 64 Part. 329 Sub. 49	Zona censuaria 1 Categoria F/5 <sup>e)</sup>	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Piano 7
44	Foglio 64 Part. 329 Sub. 50	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4 vani Rendita Euro 181,79	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 2 Piano T
45	Foglio 64 Part. 329 Sub. 51	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 3 Piano T
46	Foglio 64 Part. 329 Sub. 52	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 1 Piano T
47	Foglio 64 Part. 329 Sub. 53	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 4 Piano 1
48	Foglio 64 Part. 329 Sub. 54	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 5 Piano 1
49	Foglio 64 Part. 329 Sub. 55	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5.5 vani Rendita Euro 249,97	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Interno 6 Piano 1
50	Foglio 64 Part. 329 Sub. 56	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 7 Piano 2
51	Foglio 64 Part. 329 Sub. 57	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5.5 vani Rendita Euro 249,97	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Edificio F3 Scala C Interno 8 Piano 2
52	Foglio 64 Part. 329 Sub. 58	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 9 Piano 2
53	Foglio 64 Part. 329 Sub. 59	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 10 Piano 3

Direzione Provinciale di Catanzaro  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

54	Foglio 64 Part. 329 Sub. 60	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 11 Piano 3
55	Foglio 64 Part. 329 Sub. 61	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 12 Piano 3
56	Foglio 64 Part. 329 Sub. 64	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 15 Piano 4
57	Foglio 64 Part. 329 Sub. 65	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 16 Piano 5
58	Foglio 64 Part. 329 Sub. 66	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 17 Piano 5
59	Foglio 64 Part. 329 Sub. 67	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 18 Piano 5
60	Foglio 64 Part. 329 Sub. 68	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5.5 vani Rendita Euro 249,97	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 19 Piano 6
61	Foglio 64 Part. 329 Sub. 69 Partita Unita' immobiliare soppressa		
62	Foglio 64 Part. 329 Sub. 70	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 21 Piano 6
63	Foglio 64 Part. 329 Sub. 71	Zona censuaria 1 Categoria F/5 <sup>e)</sup>	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Piano 7
64	Foglio 64 Part. 329 Sub. 73	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5 vani Rendita Euro 227,24	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 2 Piano 1
65	Foglio 64 Part. 329 Sub. 74	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 3 Piano 1
66	Foglio 64 Part. 329 Sub. 75	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 7 vani Rendita Euro 318,14	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 4 Piano 2
67	Foglio 64 Part. 329 Sub. 76	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 5 Piano 2
68	Foglio 64 Part. 329 Sub. 77	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 6 Piano 2
69	Foglio 64 Part. 329 Sub. 78	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 7 Piano 3
70	Foglio 64 Part. 329 Sub. 79	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5 vani Rendita Euro 227,24	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 8 Piano 3
71	Foglio 64 Part. 329 Sub. 80	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 9 Piano 3
72	Foglio 64 Part. 329 Sub. 81	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 10 Piano 4
73	Foglio 64 Part. 329 Sub. 82	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 11 Piano 4

Direzione Provinciale di Catanzaro  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

74	Foglio 64 Part. 329 Sub. 83	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5.5 vani Rendita Euro 249,97	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 12 Piano 4
75	Foglio 64 Part. 329 Sub. 84	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 7.5 vani Rendita Euro 340,86	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Edificio F3 Scala B Interno 13 Piano 5
76	Foglio 64 Part. 329 Sub. 85	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 14 Piano 5
77	Foglio 64 Part. 329 Sub. 86	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 15 Piano 5
78	Foglio 64 Part. 329 Sub. 87	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 16 Piano 6
79	Foglio 64 Part. 329 Sub. 88	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5 vani Rendita Euro 227,24	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 17 Piano 6
80	Foglio 64 Part. 329 Sub. 89	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 18 Piano 6
81	Foglio 64 Part. 329 Sub. 91 Partita Unita' immobiliare soppressa		
82	Foglio 64 Part. 329 Sub. 92 Partita Unita' immobiliare soppressa		
83	Foglio 64 Part. 329 Sub. 93 Partita Unita' immobiliare soppressa		
84	Foglio 64 Part. 329 Sub. 94 Partita Unita' immobiliare soppressa		
85	Foglio 64 Part. 329 Sub. 95	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 7 vani Rendita Euro 318,14	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 8 Piano 2
86	Foglio 64 Part. 329 Sub. 96	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5 vani Rendita Euro 227,24	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 7 Piano 2
87	Foglio 64 Part. 329 Sub. 97	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 6 Piano 2
88	Foglio 64 Part. 329 Sub. 99	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 7.5 vani Rendita Euro 340,86	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A Scala A Interno 12 Piano 3
89	Foglio 64 Part. 329 Sub. 100	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5 vani Rendita Euro 227,24	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 11 Piano 3
90	Foglio 64 Part. 329 Sub. 101	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 10 Piano 3
91	Foglio 64 Part. 329 Sub. 102	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 7 vani Rendita Euro 318,14	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A Scala A Interno 9 Piano 3
92	Foglio 64 Part. 329 Sub. 103	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 16 Piano 4



Direzione Provinciale di Catanzaro  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

93	Foglio 64 Part. 329 Sub. 104	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5 vani Rendita Euro 227,24	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 15 Piano 4
94	Foglio 64 Part. 329 Sub. 105	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 272,69	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 14 Piano 4
95	Foglio 64 Part. 329 Sub. 106	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 7 vani Rendita Euro 318,14	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 13 Piano 4
96	Foglio 64 Part. 329 Sub. 107	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 7 vani Rendita Euro 318,14	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 20 Piano 5
97	Foglio 64 Part. 329 Sub. 108	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 5.5 vani Rendita Euro 249,97	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio F3 Scala A Interno 19 Piano 5
98	Foglio 64 Part. 329 Sub. 109	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A Scala A Interno 18 Piano 5
99	Foglio 64 Part. 329 Sub. 110	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 17 Piano 5
100	Foglio 64 Part. 329 Sub. 111	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 7.5 vani Rendita Euro 340,86	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A Scala A Interno 24 Piano 6
101	Foglio 64 Part. 329 Sub. 112	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 204,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 23 Piano 6
102	Foglio 64 Part. 329 Sub. 113	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Interno 22 Piano 6
103	Foglio 64 Part. 329 Sub. 114	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 7 vani Rendita Euro 318,14	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A Scala A Interno 21 Piano 6
104	Foglio 64 Part. 329 Sub. 115	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 6.5 vani Rendita Euro 295,41	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 26 Piano 7
105	Foglio 64 Part. 329 Sub. 116	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 7 vani Rendita Euro 318,14	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 25 Piano 7
106	Foglio 64 Part. 329 Sub. 117	Categoria F/5 <sup>e)</sup>	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Piano 8
107	Foglio 64 Part. 329 Sub. 118	Zona censuaria 1 Categoria D/7 <sup>f)</sup> Rendita Euro 178,74	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Piano S1
108	Foglio 64 Part. 329 Sub. 119	Zona censuaria 1 Categoria D/7 <sup>f)</sup> Rendita Euro 151,65	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Piano S1
109	Foglio 64 Part. 329 Sub. 120	Zona censuaria 3 Categoria C/2 <sup>e)</sup> Classe 3 Consistenza 80 m <sup>2</sup> Rendita Euro 152,87	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Piano T
110	Foglio 64 Part. 329 Sub. 121	Zona censuaria 3 Categoria C/1 <sup>b)</sup> Classe 1 Consistenza 627 m <sup>2</sup> Rendita Euro 3885,82	DE FILIPPIS n. 80/82 Piano T
111	Foglio 64 Part. 329 Sub. 122 Partita Unita' immobiliare soppressa		
112	Foglio 64 Part. 329 Sub. 123 Partita Unita' immobiliare soppressa		

Direzione Provinciale di Catanzaro  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

113	Foglio 64 Part. 329 Sub. 124	Zona censuaria 3 Categoria C/1 <sup>b)</sup> Classe 1 Consistenza 75 m <sup>2</sup> Rendita Euro 464,81	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio F3 Scala C Piano T
114	Foglio 64 Part. 329 Sub. 125	Zona censuaria 3 Categoria A/10 <sup>g)</sup> Classe U Consistenza 6 vani Rendita Euro 743,70	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 5 Piano 2
115	Foglio 64 Part. 329 Sub. 126	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 7 vani Rendita Euro 318,14	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 1 Piano 1
116	Foglio 64 Part. 329 Sub. 127 Partita Unita' immobiliare soppressa		
117	Foglio 64 Part. 329 Sub. 128	Zona censuaria 3 Categoria C/6 <sup>h)</sup> Classe 2 Consistenza 58 m <sup>2</sup> Rendita Euro 95,85	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 102 Piano T
118	Foglio 64 Part. 329 Sub. 129	Zona censuaria 3 Categoria C/6 <sup>h)</sup> Classe 2 Consistenza 59 m <sup>2</sup> Rendita Euro 97,51	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 102 Piano T
119	Foglio 64 Part. 329 Sub. 130	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 3 Consistenza 11 vani Rendita Euro 596,51	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 13 Piano 4
120	Foglio 64 Part. 329 Sub. 131	Zona censuaria 3 Categoria A/10 <sup>g)</sup> Classe U Consistenza 9.5 vani Rendita Euro 1177,52	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 98 Piano T
121	Foglio 64 Part. 329 Sub. 132	Zona censuaria 3 Categoria A/10 <sup>g)</sup> Classe U Consistenza 39.5 vani Rendita Euro 4896,01	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Piano T-1
122	Foglio 64 Part. 329 Sub. 133	Zona censuaria 3 Categoria A/2 <sup>l)</sup> Classe U Consistenza 7.5 vani Rendita Euro 484,18	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Edificio A Scala B Interno 19 Piano 7
123	Foglio 64 Part. 329 Sub. 134	Zona censuaria 3 Categoria A/3 <sup>d)</sup> Classe 2 Consistenza 7.5 vani Rendita Euro 340,86	VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 20 Piano 6

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 11,70

---

*Legenda*

- a) C/3: Laboratori per arti e mestieri*
- b) C/1: Negozi e botteghe*
- c) C/2: Magazzini e locali di deposito*
- d) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- e) F/5: Lastrico solare*
- f) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*
- g) A/10: Uffici e studi privati*
- h) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*
- i) A/2: Abitazioni di tipo civile*

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/11/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **72**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

**Indirizzo:** VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala B Interno 1 Piano 1

**Variazione in soppressione del 03/03/2003**, pratica n. 59460, in atti dal 03/03/2003 - AMPLIAMENTO - AMPLIAMENTO (n.2909.1/2003)

*La dichiarazione di Ampliamento ha:*

Comune: **CATANZARO (C352) (CZ)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **64** Particella **7** Subalterno **126**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **64** Particella **7** Subalterno **72**

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto al 03/03/2003**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **72**

> **Indirizzo**

 **dall'impianto al 03/03/2003**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **72**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala B Interno  
1 Piano 1

Partita: **14200**

## > Dati di classamento

### 📅 dall'impianto al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

#### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **72**

Rendita: **Lire 2.099**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

### 📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

#### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **72**

Rendita: **Lire 975.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

### 📅 dal 01/01/1994 al 03/03/2003

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

#### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **72**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

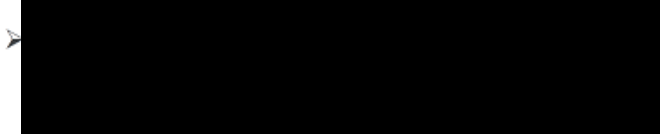
## > Storia degli intestati dell'immobile


**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7** Sub. **72**

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]

2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 07/05/1992 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 2683 registrato in data - SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 18980.1/2002 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 07/01/2003

Diritto di: Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 2)



 dal 07/05/1992 al 03/03/2003  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

*a) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **126**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **126**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 1 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **131 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **116 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

➤ 1. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

➤ [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al **03/03/2003**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **72**

📅 dal **03/03/2003** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **126**

AMPLIAMENTO del 03/03/2003 Pratica n. 59460 in atti dal 03/03/2003 AMPLIAMENTO (n. 2909.1/2003)

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **126**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24140.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 126 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dall'impianto al **03/03/2003**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **72**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala B Interno  
1 Piano 1

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **03/03/2003** al **19/06/2003**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **126**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO n. 96 Scala B  
Interno 1 Piano 1

AMPLIAMENTO del 03/03/2003 Pratica n. 59460 in atti dal 03/03/2003 AMPLIAMENTO (n. 2909.1/2003)

📅 dal **19/06/2003** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **126**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B  
Interno 1 Piano 1

VARIAZIONE del 19/06/2003 Pratica n. 133264 in atti dal 19/06/2003 VAR RETTIFICA D'UFFICIO (n. 6527.1/2003)

Annotazioni: si conferma cls proposto

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **126**





VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B  
Interno 1 Piano 1

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24140.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 126 per allineamento mappe



## > Dati di classamento

-  **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **72**  
Rendita: **Lire 2.099**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**
-  **dal 01/01/1992 al 01/01/1994** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **72**  
Rendita: **Lire 975.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**
-  **dal 01/01/1994 al 03/03/2003** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **72**  
Rendita: **Euro 369,27**  
Rendita: **Lire 715.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**
-  **dal 03/03/2003 al 19/06/2003** AMPLIAMENTO del 03/03/2003 Pratica n. 59460 in atti dal 03/03/2003 AMPLIAMENTO (n. 2909.1/2003)
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **126**  
Rendita: **Euro 397,67**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 19/06/2003 al 22/08/2008** VARIAZIONE del 19/06/2003 Pratica n. 133264 in atti dal 19/06/2003 VAR RETTIFICA D'UFFICIO (n. 6527.1/2003)
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **126**  
Rendita: **Euro 397,67**  
Zona censuaria **1**  
Annotazioni: si conferma cls proposto

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

 dal **22/08/2008** al **11/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **126**

Rendita: **Euro 397,67**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24140.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 126 per allineamento mappe

 dal **11/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **126**

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113260 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25826.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049274 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 126 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **126**

Totale: **131 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **116 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 03/03/2003, prot. n. 000059460

---

## > Altre variazioni

 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **126**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0028009 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9612.1/2020)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

› Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 72

› 1. [REDACTED] 1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

▢ [REDACTED]

› 1 [REDACTED] 2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)  
del 07/05/1992 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede  
CATANZARO (CZ) Repertorio n. 2683 registrato in data  
- SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 18980.1/2002  
Reperto PI di CATANZARO in atti dal 07/01/2003

▢ [REDACTED]

› [REDACTED]

▢ [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 126

› 1 [REDACTED] 3. AMPLIAMENTO del 03/03/2003 Pratica n. 59460 in  
atti dal 03/03/2003 AMPLIAMENTO (n. 2909.1/2003)

▢ [REDACTED] (deriva dall'atto 3)

› [REDACTED]

▢ [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 126

› [REDACTED] [REDACTED]

▢ [REDACTED]

› [REDACTED]

▢ [REDACTED]

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

Compilata da: [REDACTED]  
Iscritto all'albo:  
**Geometri**  
Prov. **Catanzaro** N. **2726**

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: **64**  
Particella: **7**  
Subalterno: **126**

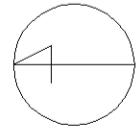
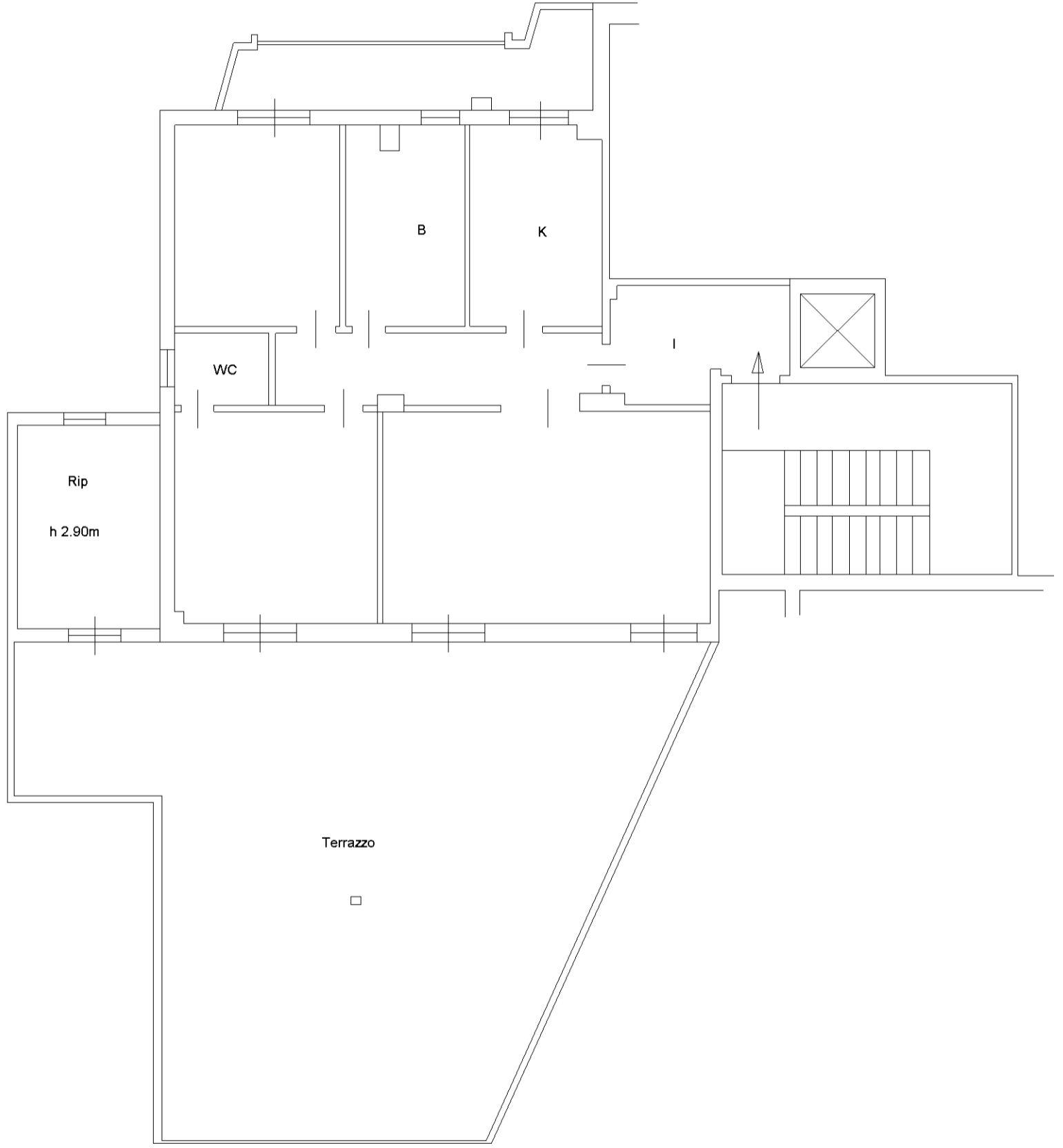
Dichiarazione protocollo n. **000059460** del **03/03/2003**  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Catanzaro**  
**Viale De Filippis Vincenzo** civ. **96**

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Catanzaro**

Scala 1: 100

Scala n. 1

**PIANO PRIMO** h 3.00m



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 14

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 227,24

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 14

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 2 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 91 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 88 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 14

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **14**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24033.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 14 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **20/11/1979** al **20/11/1979** antecedente  
**l'impianto meccanografico**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **14**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala E Interno 2 Piano TR  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **20/11/1979** al **22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **14**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno  
2 Piano T  
Partita: **1020003**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/11/1979 in atti dal 20/10/1992 COMPRAVENDITA (n. 1153.1/1980)

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **14**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno  
2 Piano T

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24033.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 14 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **14**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E  
Interno 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027950 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9562.1/2020)

## > Dati di classamento

 dal 20/11/1979 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **14**

Rendita: **Lire 1.615**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **14200**

 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **14**

Rendita: **Lire 750.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **1020003**

 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **14**

Rendita: **Euro 284,05**

Rendita: **Lire 550.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **1020003**

 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24033.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **14**

Rendita: **Euro 284,05**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 14 per allineamento mappe

 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112716 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25616.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0046317 del 06/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **14**

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 14 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria



Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

## > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **14**

Totale: **91 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **88 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
08/06/1977, prot. n. 000000646

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 14**

➤ **1** [REDACTED]  
📅 [REDACTED]  
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ [REDACTED]  
📅 [REDACTED]  
Diritto di: Proprietà in regime di comunione dei  
beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 20/11/1979 Pubblico ufficiale NOT.PALANGE  
I. Sede MONTEPONENTE .PFEFFERSBERG. (BZ)  
Repertorio n. 60060 - UR Sede MONTEPONENTE .  
PFEFFERSBERG. (BZ) Registrazione n. 3357  
registrato in data 04/12/1979 - COMPRAVENDITA  
Voltura n. 1153.1/1980 in atti dal 20/10/1992

➤ [REDACTED]  
📅 [REDACTED]

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 14**

➤ [REDACTED]  
📅 [REDACTED]  
➤ [REDACTED]  
📅 [REDACTED]

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24033.1/2008)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **15**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 159,07**

Zona censuaria **3**,

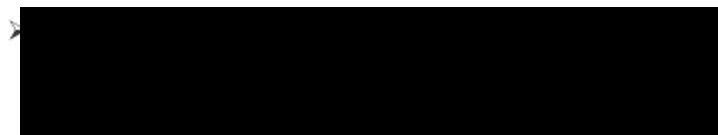
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **15**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 1 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **78 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **77 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali



### > Dati identificativi

 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **15**

 **dal 22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **15**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24034.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 15 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **15**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno  
1 Piano T  
Partita: **14200**

📅 **dal 22/08/2008 al 22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24034.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **15**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno  
1 Piano T

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 15 per allineamento mappe

📅 **dal 22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027951 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9563.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **15**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E  
Interno 1 Piano T

---

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **15**  
Rendita: **Lire 1.130**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**  
Partita: **14200**

📅 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **15**  
Rendita: **Lire 525.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**  
Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **15**

Rendita: **Euro 198,84**

Rendita: **Lire 385.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **15**

Rendita: **Euro 198,84**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24034.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 15 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **15**

Rendita: **Euro 159,07**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112743 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25626.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039684 del 21/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 15 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **15**

Totale: **78 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **77 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 647

---

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 15

1. [REDACTED] [REDACTED]
2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 28/02/1990 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 1010 registrato in data - Voltura n. 10003.1/1990 - Pratica n. 426607 in atti dal 04/12/2001

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 15

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24034.1/2008)
- Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 3)
4. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/08/2008 registrato in data - RETT. DATI ANAGRAFICI IST. 239424/08 Voltura n. 8125.1/2008 - Pratica n. CZ0239454 in atti dal 06/10/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

## Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **16**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 181,79**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **16**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 3 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **75 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **72 m<sup>2</sup>**

**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

### > Intestati catastali

▶ **[REDACTED]**  
**[REDACTED]**  
**[REDACTED]**

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **16**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **16**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24035.1/2008)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 16 per allineamento mappe

## > Indirizzo

### dall'impianto al 30/11/1995

#### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **16**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala E Interno 3 Piano 1

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

### dal 30/11/1995 al 02/10/1997

#### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **16**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno

3 Piano 1

Partita: **1027595**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/11/1995 in atti dal 02/10/1997 COMPRAVENDITA (n. 11586/1995)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

### dal 02/10/1997 al 22/08/2008

#### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **16**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala E Interno 3 Piano 1

Partita: **1010185**

VOLTURA D'UFFICIO del 02/10/1997 in atti dal 02/10/1997 IST.N.11716/97 (n. 8599/1997)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

### dal 22/08/2008 al 16/12/2009

#### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **16**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno

3 Piano 1

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24035.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 16 per allineamento mappe

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

### dal 16/12/2009

#### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **16**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E






Interno 3 Piano 1

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 16/12/2009 Pratica n. CZ0244235 in atti dal 16/12/2009 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 25233.1/2009)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



## > Dati di classamento

 <b>dall'impianto al 01/01/1992</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>16</b> Rendita: <b>Lire 1.130</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>3,5 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987  Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti
 <b>dal 01/01/1992 al 01/01/1994</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>16</b> Rendita: <b>Lire 525.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>3,5 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992  Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti
 <b>dal 01/01/1994 al 22/08/2008</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>16</b> Rendita: <b>Euro 198,84</b> Rendita: <b>Lire 385.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>3,5 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994  Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti
 <b>dal 22/08/2008 al 16/12/2009</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>16</b> Rendita: <b>Euro 198,84</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>3,5 vani</b>	Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24035.1/2008)  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 16 per allineamento mappe Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti
 <b>dal 16/12/2009 al 22/09/2010</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>16</b> Rendita: <b>Euro 227,24</b> Zona censuaria <b>1</b>	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 16/12/2009 Pratica n. CZ0244235 in atti dal 16/12/2009 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 25233.1/2009)  Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

 dal **22/09/2010** al **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **16**

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/09/2010  
Pratica n. CZ0165920 in atti dal 22/09/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7781.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

 dal **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **16**

Rendita: **Euro 181,79**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112746 in  
atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE  
(n. 25627.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n.  
CZ0039686 del 21/04/2015

Annotazioni: accertamento per rettifica di zona  
censuaria

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

---

## > Dati di superficie

 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **16**

Totale: **75 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **72 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
16/12/2009, prot. n. CZ0244235

---

## > Altre variazioni

 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **16**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027952 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9564.1/2020)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

---

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 16

> 1 [redacted]  
[redacted]

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

[redacted]  
Diritto di: Proprieta' per 750/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 30/11/1995 Pubblico ufficiale NOT.ROCC. GUGLIELMO Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 26515 - UR Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 2271 registrato in data 14/12/1995 - COMPRAVENDITA Voltura n. 11586/1995 in atti dal 02/10/1997

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
dal 30/11/1995 al 11/08/2000  
Diritto di: Proprieta' per 250/1000 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> [redacted]  
[redacted]

[redacted]

△ [redacted]

> [redacted]  
[redacted]

△ [redacted]

> [redacted]  
[redacted]

△ [redacted]

> [redacted]  
[redacted]

△ [redacted]

4. Atto del 11/08/2000 Pubblico ufficiale [redacted] Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 71255 registrato in data - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 14388.1/2000 Reparto PI di CATANZARO in atti dal

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼ [REDACTED]  
[REDACTED]

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

14/11/2000

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 16

▼ [REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

△ [REDACTED]

▼ [REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1303.1/2010 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 04/02/2010

△ [REDACTED]

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **17**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **17**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A Scala E Interno 4 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **125 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **118 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **17**

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **17**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24036.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 17 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986** antecedente  
**l'impianto meccanografico**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **17**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala E Interno 4 Piano 1  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **17**  
VIALE DE FILIPPIS VINCENZO n. 106 Edificio A  
Scala E Interno 4 Piano 1  
Partita: **1004621**

AMPLIAMENTO del 26/03/1986 in atti dal 19/12/1989 (n. 2090/1986)

Annotazioni: da verificare

📅 dal **26/03/1986** al **22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **17**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A  
Scala E Interno 4 Piano 1  
Partita: **1004621**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997 AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2090A.1/1986)

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **17**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A  
Scala E Interno 4 Piano 1

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24036.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 17 per allineamento mappe

## > Dati di classamento

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **17**

Rendita: **Lire 1.938**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

📅 dal **26/03/1986** al **01/01/1992**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997  
AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2090A.1/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **17**

Rendita: **Lire 2.099**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1004621**

📅 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **17**

Rendita: **Lire 975.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1004621**

📅 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **17**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1004621**

📅 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24036.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **17**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 17 per allineamento

Rendita: **Euro 369,27**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

**dal 10/11/2014**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **17**  
Rendita: **Euro 295,41**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

mappe

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112748 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25628.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049273 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 17 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

**> Dati di superficie**

**dal 09/11/2015**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **17**  
Totale: **125 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **118 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 26/03/1986, prot. n. 2090A

**> Altre variazioni**

**dal 22/05/2020**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **17**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027953 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9565.1/2020)

**> Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7** Sub. **17**

1	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED] Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio n. 60222 - UR Registrazione n. 3496 registrato in data 21/12/1979 - Voltura n. 1144/1980 in atti dal 19/12/1989



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼ [REDACTED]  
[REDACTED]  
☐ [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 17

▼ [REDACTED] [REDACTED]  
[REDACTED]  
☐ [REDACTED]  
▼ [REDACTED]  
[REDACTED]  
☐ [REDACTED]

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **18**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 159,07**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **18**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 5 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: **81 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **78 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **18**

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **18**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24037.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 18 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **05/12/1979** al **05/12/1979** antecedente  
l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **18**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala E Interno 5 Piano 2

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **05/12/1979** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **18**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno

5 Piano 2

Partita: **1004620**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/12/1979 in atti dal 19/12/1989 (n. 1143/1980)

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **18**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno

5 Piano 2

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24037.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 18 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **18**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E

Interno 5 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027954 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9566.1/2020)

## > Dati di classamento

 dal **05/12/1979** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **18**

Rendita: **Lire 1.130**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **14200**

 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **18**

Rendita: **Lire 525.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **1004620**

 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **18**

Rendita: **Euro 198,84**

Rendita: **Lire 385.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **1004620**

 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24037.1/2008)

### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **18**

Rendita: **Euro 198,84**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 18 per allineamento mappe

 dal **10/11/2014**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112752 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25629.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039692 del 21/04/2015

### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **18**

Rendita: **Euro 159,07**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 18 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Categoria A/3<sup>e</sup>), Classe 2, Consistenza 3,5 vani

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 18

Totale: 81 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 78 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 643

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 18

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	21/12/1979 - Voltura n. 1143/1980 in atti dal 19/12/1989

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 18

▼	(C [REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	4. Atto del 25/02/2010 Pubblico ufficiale [REDACTED] [REDACTED] Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 1507/15 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2199.1/2010 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 26/02/2010
📅	[REDACTED] 4)	
▼	[REDACTED]	5. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 17/10/2018 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CATANZARO Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 1450 registrato in data - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 9934.1/2019 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 11/09/2019
📅	Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 5)	
▼	[REDACTED]	6. Atto del 04/11/2019 Pubblico ufficiale [REDACTED] [REDACTED] Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 45934 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12440.1/2019 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 19/11/2019

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

dal 04/11/2019 al 12/05/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 6)

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **19**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **19**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A Scala E Interno 6 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: **126 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **121 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

**> Dati identificativi**

 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **19**

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **19**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24038.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 19 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986** antecedente l'impianto meccanografico  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **19**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala E Interno 6 Piano 2  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **19**  
VIALE DE FILIPPIS VINCENZO n. 106 Edificio A  
Scala E Interno 6 Piano 2  
Partita: **14200**

AMPLIAMENTO del 26/03/1986 in atti dal 19/12/1989 (n. 2081/1986)

Annotazioni: da verificare

📅 dal **26/03/1986** al **22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **19**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A  
Scala E Interno 6 Piano 2  
Partita: **1032187**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997 AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2081A.1/1986)






📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **19**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A  
Scala E Interno 6 Piano 2

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24038.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 19 per allineamento mappe



## > Dati di classamento

- |   |  |
|---|--|
| <p> <b>dal 26/03/1986 al 26/03/1986</b> antecedente l'impianto meccanografico</p> <p><b>Immobile predecessore</b><br/>Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b><br/>Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>19</b><br/>Rendita: <b>Lire 1.938</b><br/>Zona censuaria <b>1</b><br/>Categoria <b>A/3<sup>o</sup></b>, Classe <b>2</b>, Consistenza <b>6 vani</b><br/>Partita: <b>14200</b></p>   | <p>Impianto meccanografico del 30/06/1987</p>  |
| <p> <b>dal 26/03/1986 al 01/01/1992</b></p> <p><b>Immobile predecessore</b><br/>Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b><br/>Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>19</b><br/>Rendita: <b>Lire 2.099</b><br/>Zona censuaria <b>1</b><br/>Categoria <b>A/3<sup>o</sup></b>, Classe <b>2</b>, Consistenza <b>6,5 vani</b><br/>Partita: <b>1032187</b></p>                                     | <p>VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997 AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2081A.1/1986)</p>   |
| <p> <b>dal 01/01/1992 al 01/01/1994</b></p> <p><b>Immobile predecessore</b><br/>Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b><br/>Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>19</b><br/>Rendita: <b>Lire 975.000</b><br/>Zona censuaria <b>1</b><br/>Categoria <b>A/3<sup>o</sup></b>, Classe <b>2</b>, Consistenza <b>6,5 vani</b><br/>Partita: <b>1032187</b></p>                                 | <p>Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992</p>   |
| <p> <b>dal 01/01/1994 al 22/08/2008</b></p> <p><b>Immobile predecessore</b><br/>Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b><br/>Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>19</b><br/>Rendita: <b>Euro 369,27</b><br/>Rendita: <b>Lire 715.000</b><br/>Zona censuaria <b>1</b><br/>Categoria <b>A/3<sup>o</sup></b>, Classe <b>2</b>, Consistenza <b>6,5 vani</b><br/>Partita: <b>1032187</b></p> | <p>Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994</p>   |
| <p> <b>dal 22/08/2008 al 10/11/2014</b></p> <p><b>Immobile attuale</b><br/>Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b><br/>Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>19</b></p>  | <p>Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24038.1/2008)</p> <p>Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 19 per allineamento</p> |

Rendita: **Euro 369,27**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

**dal 10/11/2014**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **19**  
Rendita: **Euro 295,41**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

mappe

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112753 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25631.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049266 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 19 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

**> Dati di superficie**

**dal 09/11/2015**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **19**  
Totale: **126 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **121 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 26/03/1986, prot. n. 2081A

**> Altre variazioni**

**dal 22/05/2020**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **19**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027955 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9567.1/2020)

**> Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7** Sub. **19**

1. [REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

2. [REDACTED]

2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 17/12/1986 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CZ Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 219 - UR Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 766 registrato in data 03/04/1987 - Voltura n. 4442.1/1999 in atti dal 01/06/1999

dal 17/12/1986 al 22/08/2008  
Diritto di: Comproprietario in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 19

▼ [REDACTED] [REDACTED]  
▢ [REDACTED]  
▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **08/11/2022**



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **20**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 159,07**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 7 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: **81 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **78 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027956 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9568.1/2020)

**> Dati identificativi**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **20**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24039.1/2008)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

**> Indirizzo**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E  
Interno 7 Piano 3

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027956 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9568.1/2020)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 159,07**  
Zona censuaria **3**,  
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112754 in  
atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE  
(n. 25632.1/2014)  
Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039922 del  
22/04/2015

> **Dati di superficie**

Totale: **81 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **78 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 641

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

>	[REDACTED]	[REDACTED]
>	[REDACTED]	[REDACTED]
1)	[REDACTED]	[REDACTED]

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 21

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 295,41

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 6,5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 21

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A Scala E Interno 8 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: 123 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 117 m<sup>2</sup>

> In 

> 





> 





### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 21

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **21**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24040.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 21 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986** antecedente l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **21**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala E Interno 8 Piano 3

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **21**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO n. 106 Edificio A

Scala E Interno 8 Piano 3

Partita: **1005021**

AMPLIAMENTO del 26/03/1986 in atti dal 19/12/1989 (n. 2091/1986)

Annotazioni: da verificare

📅 dal **26/03/1986** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **21**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A

Scala E Interno 8 Piano 3

Partita: **1005021**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997 AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2091A.1/1986)

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **21**






VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A

Scala E Interno 8 Piano 3

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24040.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 21 per allineamento mappe

## > Dati di classamento

-  **dal 26/03/1986 al 26/03/1986 antecedente l'impianto meccanografico** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **21**  
Rendita: **Lire 1.938**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**
-  **dal 26/03/1986 al 01/01/1992** VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997  
AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2091A.1/1986)  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **21**  
Rendita: **Lire 2.099**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **1005021**
-  **dal 01/01/1992 al 01/01/1994** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **21**  
Rendita: **Lire 975.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **1005021**
-  **dal 01/01/1994 al 22/08/2008** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **21**  
Rendita: **Euro 369,27**  
Rendita: **Lire 715.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **1005021**
-  **dal 22/08/2008 al 10/11/2014** Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24040.1/2008)  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **21**  
Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 21 per allineamento



Rendita: **Euro 369,27**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

**dal 10/11/2014**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **21**  
Rendita: **Euro 295,41**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

mappe

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112755 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25633.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049262 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 21 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

**> Dati di superficie**

**dal 09/11/2015**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **21**  
Totale: **123 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **117 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 26/03/1986, prot. n. 2091A

**> Altre variazioni**



**dal 22/05/2020**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **21**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027957 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9569.1/2020)

**> Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7** Sub. **21**

- ▼ 
  - ▼ 
- dal 07/05/1980 al 22/08/2008**  
Diritto di: Proprieta' in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. Atto del 07/05/1980 Pubblico ufficiale DR.PALANGE IADVIDA Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio n. 62416 - UR Registrazione n. 1338 registrato in data 23/05/1980 - Voltura n. 1625/1980 in atti dal 19/12/1989

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼ [REDACTED]  
[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 21

1 [REDACTED]  
[REDACTED]  
▼ [REDACTED]  
[REDACTED]

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **22**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 159,07**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **22**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 9 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **78 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **75 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **22**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **22**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24041.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 22 per allineamento

mappe


---

> **Indirizzo**

-  **dall'impianto al 01/02/1989** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **22**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala E Interno 8 Piano 4  
Partita: **14200**
-  **dal 01/02/1989 al 22/08/2008** SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)  
del 01/02/1989 in atti dal 23/10/1992 (n. 13065/1992)
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **22**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno  
8 Piano 4  
Partita: **1020009**
-  **dal 22/08/2008 al 26/05/2014** Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24041.1/2008)
- Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **22**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno  
8 Piano 4  
Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 22 per allineamento  
mappe
-  **dal 26/05/2014** VARIAZIONE del 26/05/2014 Pratica n. CZ0055264 in  
atti dal 26/05/2014 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI  
SPAZI INTERNI-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA  
(n. 8108.1/2014)
- Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **22**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E  
Interno 9 Piano 4

---

> **Dati di classamento**

-  **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **22**  
Rendita: **Lire 1.130**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>9</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**  
Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **22**

Rendita: **Lire 525.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **1020009**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **22**

Rendita: **Euro 198,84**

Rendita: **Lire 385.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **1020009**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 26/05/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **22**

Rendita: **Euro 198,84**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24041.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 22 per allineamento mappe

📅 dal 26/05/2014 al 27/04/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **22**

Rendita: **Euro 159,07**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE del 26/05/2014 Pratica n. CZ0055264 in atti dal 26/05/2014 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 8108.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 27/04/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **22**

Rendita: **Euro 159,07**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/04/2015 Pratica n. CZ0042220 in atti dal 27/04/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10047.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita validati

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **22**

Totale: **78 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **75 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
26/05/2014, prot. n. CZ0055264

## > Altre variazioni

📅 dal 22/05/2020

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **22**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027958 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9570.1/2020)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 22**

📄 [REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 [REDACTED]  
(deriva dall'atto 1)

📄 [REDACTED]

2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)  
del 01/02/1989 Pubblico ufficiale TRIBUNALE CZ  
Repertorio n. 1059 - UR Sede CATANZARO (CZ)  
Registrazione n. 1782 registrato in data 16/06/1989 -  
Voltura n. 13065/1992 in atti dal 23/10/1992

📅 dal 01/02/1989 al 22/08/2008  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 22**

📄 [REDACTED]

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24041.1/2008)

📅 dal 22/08/2008 al 02/03/2018  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

📄 [REDACTED]  
nata in UCRAINA (EE) il 15/07/1982

4. Atto del 02/03/2018 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 163580  
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata  
con Modello Unico n. 2622.1/2018 Reparto PI di  
CATANZARO in atti dal 07/03/2018

📅 dal 02/03/2018 al 05/03/2020  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

5. Atto del 05/03/2020 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
Sede SOVERATO (CZ) Repertorio n. 1764  
registrato in data - PERMUTA Nota presentata con  
Modello Unico n. 2613.2/2020 Reparto PI di  
CATANZARO in atti dal 17/03/2020

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **23**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **23**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 10 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **123 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **117 m<sup>2</sup>**

**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

### > Intestati catastali

▶ [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **23**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **23**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24042.1/2008)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 23 per allineamento mappe

## > Indirizzo

 **dall'impianto al 07/07/2001**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **23**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala E Interno 10 Piano 4

Partita: **14200**

 **dal 07/07/2001 al 22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/06/1992  
Pratica n. 222840 in atti dal 07/07/2001  
COMPRAVENDITA (n. 10892.1/1992)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **23**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno

10 Piano 4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

 **dal 22/08/2008 al 22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24042.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **23**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno

10 Piano 4

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 23 per allineamento mappe

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

 **dal 22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027959 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9571.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **23**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E

Interno 10 Piano 4

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

## > Dati di classamento

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **23**

Rendita: **Lire 1.938**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>c</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **23**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **23**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **23**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24042.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 23 per allineamento mappe

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **23**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112756 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25635.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039924 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 23 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **23**

Totale: **123 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **117 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 638

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 23

- > 1 [REDACTED] 1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
- 📅 dall'impianto al 05/03/1992 (deriva dall'atto 1)
- > [REDACTED]
- 📅 [REDACTED] del 05/03/1992 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 13255 registrato in data - SENTENZA TRASLATIVA Voltura n. 9789.1/1992 - Pratica n. 342071 in atti dal 15/10/2001
- △ [REDACTED]
- > 1 [REDACTED] 3. Atto del 25/06/1992 Pubblico ufficiale NOT. TOZZI Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 19412 - UR Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 1360 registrato in data 13/07/1992 - COMPRAVENDITA Voltura n. 10892.1/1992 - Pratica n. 222840 in atti dal 07/07/2001
- 📅 [REDACTED] (deriva dall'atto 3)
- △ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti
- > [REDACTED]
- 📅 [REDACTED]
- △ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti
- > [REDACTED] 4. Atto del 05/05/1994 Pubblico ufficiale NOTAIO GUALTIERI Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 92111 registrato in data - COMPRAVENDITA Voltura n. 5281.1/1994 - Pratica n. 222863 in atti dal 07/07/2001
- 📅 [REDACTED]
- △ [REDACTED]
- > [REDACTED] 5. Atto del 05/05/1994 Pubblico ufficiale NOT. GUALTIERI Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 92111 - UR Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 1005 registrato in data 16/05/1994 - COMPRAVENDITA Voltura n. 5281.1/1994 - Pratica n. 401374 in atti dal 19/11/2001
- 📅 dal 05/05/1994 al 05/05/1994 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- △ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti
- > [REDACTED] 6. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/05/1994 Pubblico ufficiale NOT. GUALTIERI P. Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 92111 - UR Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 10487 registrato in data 01/06/1994 - COMPRAV. IST. 145329/07 Voltura n. 5281.1/1994 - Pratica n. CZ0145374 in atti dal 10/05/2007
- 📅 dal 05/05/1994 al 22/08/2008 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **24**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 181,79**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **24**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 11 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: **76 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **73 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1 [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **24**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **24**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24043.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 24 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **26/03/1986** al **10/02/1994** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **24**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala E Interno 11 Piano 5

Partita: **14200**

📅 dal **10/02/1994** al **22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/02/1994 in  
atti dal 20/04/2000 ISTANZA N.11974/2000 (n.  
4759.1/1994)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **24**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno

11 Piano 5

Partita: **1035530**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24043.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **24**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno

11 Piano 5

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 24 per allineamento  
mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027960 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9572.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **24**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E

Interno 11 Piano 5

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **26/03/1986** al **10/02/1994**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **24**

Rendita: **Lire 1.130**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **14200**

📅 dal **10/02/1994** al **26/03/1986**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **24**

Rendita: **Lire 352.000**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Partita: **1035530**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/02/1994 in atti dal 20/04/2000 ISTANZA N.11974/2000 (n. 4759.1/1994)

📅 dal **26/03/1986** al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **24**

Rendita: **Lire 640**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Partita: **14200**

AMPLIAMENTO del 26/03/1986 in atti dal 20/04/2000 LIAMENTO-ISTANZA N.11974/2000 (n. 2168A/1986)

📅 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **24**

Rendita: **Lire 480.000**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **24**

Rendita: **Euro 181,79**

Rendita: **Lire 352.000**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **24**

Rendita: **Euro 181,79**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24043.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 24 per allineamento mappe

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **24**

Totale: **76 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **73 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
29/03/1986, prot. n. 2168A

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 24**

- ▼ [REDACTED]
- 📅 [REDACTED]
- ▼ 1. [REDACTED]
- 📅 [REDACTED]
- ▼ [REDACTED]
- 📅 [REDACTED] regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. Atto del 10/02/1994 Pubblico ufficiale NOTAIO GUALTIERI Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 90392 - COMPRAVENDITA Voltura n. 4759.2/1994 in atti dal 20/04/2000

3. Atto del 10/02/1994 Pubblico ufficiale NOTAIO GUALTIERI Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 90392 - UR Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 506 registrato in data 01/03/1994 - ISTANZA N.11974/2000 Voltura n. 4759.1/1994 in atti dal 20/04/2000

- ▼ [REDACTED]
- 📅 [REDACTED] 3
- Diritto di: Proprietà per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 3)

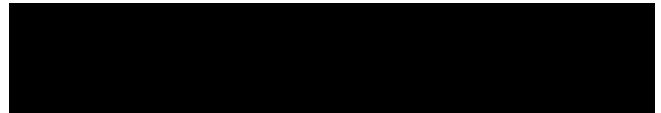
**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 24**

- ▼ 1. [REDACTED]
- 📅 [REDACTED] gime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 4)
- ▼ 2. [REDACTED]
- 📅 [REDACTED] me di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 4)

4. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24043.1/2008)



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



CATANZARO in atti dal 21/07/2009

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 25

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 295,41

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 6,5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 25

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A Scala E Interno 12 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: 126 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 121 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 25

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **25**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24044.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 25 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **05/11/1981** al **05/11/1981** antecedente l'impianto meccanografico  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **25**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala E Interno 12 Piano 5  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **05/11/1981** al **26/03/1986**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **25**  
VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala E Interno  
12 Piano 5  
Partita: **1006519**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/11/1981 in atti dal 19/12/1989 (n. 2257/1981)

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **25**  
VIALE DE FILIPPIS VINCENZO n. 106 Edificio A  
Scala E Interno 12 Piano 5  
Partita: **1006519**

AMPLIAMENTO del 26/03/1986 in atti dal 19/12/1989 (n. 2082/1986)

Annotazioni: da verificare

📅 dal **26/03/1986** al **22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **25**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A  
Scala E Interno 12 Piano 5  
Partita: **1006519**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997 AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2082A.1/1986)

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **25**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Edificio A

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24044.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 25 per allineamento mappe

Scala E Interno 12 Piano 5

## > Dati di classamento

📅 dal **05/11/1981** al **26/03/1986** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **25**

Rendita: **Lire 1.938**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

📅 dal **26/03/1986** al **01/01/1992**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997  
AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2082A.1/1986)

### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **25**

Rendita: **Lire 2.099**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1006519**

📅 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **25**

Rendita: **Lire 975.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1006519**

📅 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **25**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1006519**

📅 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24044.1/2008)

### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **25**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della

Rendita: **Euro 369,27**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

**dal 10/11/2014**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **25**  
Rendita: **Euro 295,41**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 25 per allineamento mappe

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112766 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25636.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049277 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 25 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

**> Dati di superficie**

**dal 09/11/2015**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **25**  
Totale: **126 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **121 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 26/03/1986, prot. n. 2082A

**> Altre variazioni**

**dal 22/05/2020**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **25**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027961 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9573.1/2020)

**> Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7** Sub. **25**

**> 1** [REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

**1** [REDACTED]

**> 1** [REDACTED]

[REDACTED]  
73226 - UR Registrazione n. 3025 registrato in data 12/11/1981 - Voltura n. 2257/1981 in atti dal 19/12/1989

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 25

▼ 1	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **26**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 181,79**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **26**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 13 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: **108 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **77 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **26**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **26**




Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24045.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 26 per allineamento

mappe



---

## > Indirizzo

-  **dall'impianto al 22/08/2008** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **26**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno  
13 Piano 6  
Partita: **14200**
-  **dal 22/08/2008 al 22/05/2020** Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24045.1/2008)
- Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **26**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno  
13 Piano 6  
Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 26 per allineamento mappe
-  **dal 22/05/2020** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027962 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9574.1/2020)
- Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **26**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E  
Interno 13 Piano 6

---

## > Dati di classamento

-  **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **26**  
Rendita: **Lire 1.292**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**  
Partita: **14200**
-  **dal 01/01/1992 al 01/01/1994** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **26**  
Rendita: **Lire 600.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**  
Partita: **14200**



📅 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **26**

Rendita: **Euro 227,24**

Rendita: **Lire 440.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **26**

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24045.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 26 per allineamento mappe

📅 dal **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **26**

Rendita: **Euro 181,79**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112768 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25637.1/2014) Notifica in corso con protocollo n. CZ0035879 del 13/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 26 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **26**

Totale: **108 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **77 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 000000635

---

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 26

1. [REDACTED] 1. Impianto meccanografico del 30/06/1987  
[REDACTED] atto  
1)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 26

2. [REDACTED] 2. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
[REDACTED] 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
[REDACTED] (n. 24045.1/2008)
3. [REDACTED] 3. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI  
[REDACTED] DELLE AUTORITA') del 07/03/2019 Pubblico ufficiale  
[REDACTED] TRIBUNALE DI CATANZARO Sede CATANZARO (CZ)  
[REDACTED] Repertorio n. 309 registrato in data - DECRETO DI  
[REDACTED] TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 2942.1/2019  
[REDACTED] Reparto PI di CATANZARO in atti dal 19/03/2019
- dal 07/03/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

## Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **27**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **27**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E Interno 14 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: **123 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **117 m<sup>2</sup>**

**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

### > Intestati catastali

▶ **[REDACTED]**  
**[REDACTED]**  
**[REDACTED]**

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **27**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **27**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24046.1/2008)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 27 per allineamento mappe

## > Indirizzo

📅 dal **20/06/1985** al **20/06/1985** antecedente  
l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **27**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala E Interno 14 Piano 6

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

📅 dal **20/06/1985** al **11/06/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **27**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala E Interno  
14 Piano 6

Partita: **1010476**

SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)  
del 20/06/1985 in atti dal 19/12/1989 (n. 1481/1986)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

📅 dal **11/06/1992** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **27**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno  
14 Piano 6

Partita: **1021866**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/06/1992 in  
atti dal 10/07/1993 COMPRAVENDITA (n. 6245.1/1993)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **27**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala E Interno  
14 Piano 6

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24046.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 27 per allineamento  
mappe

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**






Foglio **64** Particella **329** Subalterno **27**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 106 Scala E  
Interno 14 Piano 6

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027963 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9575.1/2020)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

## > Dati di classamento

 dal <b>20/06/1985</b> al <b>01/01/1992</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>27</b> Rendita: <b>Lire 1.938</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987  Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti
 dal <b>01/01/1992</b> al <b>01/01/1994</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>27</b> Rendita: <b>Lire 900.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b> Partita: <b>1010476</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992  Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti
 dal <b>01/01/1994</b> al <b>22/08/2008</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>27</b> Rendita: <b>Euro 340,86</b> Rendita: <b>Lire 660.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b> Partita: <b>1021866</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994  Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti
 dal <b>22/08/2008</b> al <b>10/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>27</b> Rendita: <b>Euro 340,86</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b>	Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24046.1/2008)  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 27 per allineamento mappe Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti
 dal <b>10/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>27</b> Rendita: <b>Euro 272,69</b> Zona censuaria <b>3</b>	VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112772 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25638.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039926 del 22/04/2015  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 27 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Categoria A/3<sup>o</sup>, Classe 2, Consistenza 6 vani

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **27**

Totale: **123 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **117 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 634

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 27**

➤ [REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 20/06/1985 antecedente  
l'impianto meccanografico  
(deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ 1. [REDACTED]

2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)  
del 20/06/1985 Repertorio n. 182 - UR Sede  
CATANZARO (CZ) Registrazione - Voltura n.  
1481/1986 in atti dal 19/12/1989

📅 [REDACTED]

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ 1. [REDACTED]

3. Atto del 11/06/1992 Pubblico ufficiale NOT. LONGO  
Sede ROMBILOLO (VV) Repertorio n. 8143 -  
COMPRAVENDITA Voltura n. 6245.1/1993 in atti dal  
10/07/1993

📅 [REDACTED] deriva dall'atto  
3)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 27**

➤ [REDACTED]

4. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24046.1/2008)

📅 [REDACTED]

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **27**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **28**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 159,07**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **28**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 2 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **71 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **69 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **28**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **28**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24047.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 28 per allineamento



mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **05/11/1980** al **05/11/1980** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **28**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala D Interno 2 Piano TR  
Partita: **14200**

📅 dal **05/11/1980** al **22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/11/1980 in  
atti dal 19/12/1989 (n. 902/1981)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **28**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
2 Piano T  
Partita: **1005495**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24047.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **28**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
2 Piano T

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 28 per allineamento  
mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027928 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9540.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **28**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D  
Interno 2 Piano T

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **05/11/1980** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **28**

Rendita: **Lire 1.130**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **28**

Rendita: **Lire 525.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **1005495**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **28**

Rendita: **Euro 198,84**

Rendita: **Lire 385.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **1005495**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **28**

Rendita: **Euro 198,84**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24047.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 28 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **28**

Rendita: **Euro 159,07**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112776 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25639.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039927 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 28 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **28**

Totale: **71 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **69 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 669

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 28

1. [REDACTED] 1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
- ↳ dall'impianto al 05/11/1980 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)
2. [REDACTED] 2. Atto del 05/11/1980 Pubblico ufficiale DOTT PALANGE IADVI Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio n. 65929 - UR Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 2913 registrato in data 17/11/1980 - Voltura n. 902/1981 in atti dal 19/12/1989
- ↳ dal 05/11/1980 al 03/07/2007 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)
3. [REDACTED] 3. Atto del 03/07/2007 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SOVERIA MANNELLI (CZ) Repertorio n. 13924 registrato in data [REDACTED] - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7786.1/2007 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 16/07/2007
- ↳ dal 03/07/2007 al 22/08/2008 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 28

4. [REDACTED] 4. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24047.1/2008)
- ↳ dal 22/08/2008 al 30/01/2019 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**  
CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio 64 Particella 7 Subalterno 28
5. [REDACTED] 5. Atto del 30/01/2019 Pubblico ufficiale CRISPINO ROBERTA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 15003 registrato in data [REDACTED] - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1035.1/2019 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 01/02/2019
- ↳ dal 30/01/2019 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 5)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

## Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **29**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **29**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 3 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **124 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **118 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **29**

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **29**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24048.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 29 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **02/06/1987** al **02/06/1987** antecedente l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **29**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala D Interno 3 Piano TR

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **02/06/1987** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **29**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

3 Piano TR

Partita: **1027430**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/06/1987 in atti dal 19/12/1989 (n. 803/1987)

📅 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **29**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

3 Piano TR

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24048.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 29 per allineamento mappe

📅 dal **10/11/2014** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **29**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

3 Piano T

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112781 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25640.1/2014)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 29 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **29**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D

Interno 3 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027929 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9541.1/2020)

## > Dati di classamento

 dal **02/06/1987** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **29**

Rendita: **Lire 1.938**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **29**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1027430**

 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **29**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1027430**

 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24048.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **29**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 29 per allineamento mappe

 dal **10/11/2014**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112781 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25640.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0048182 del 11/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **29**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 29 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Categoria A/3<sup>e</sup>, Classe 2, Consistenza 6 vani

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 29

Totale: 124 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 118 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 668

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7  
Sub. 29

1. [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
l'impianto meccanografico  
(deriva dall'atto 1)
2. [redacted]  
[redacted]  
Diritto di: Da verificare coniugi in comunione legale  
(deriva dall'atto 2)
3. [redacted]  
[redacted]  
dal 05/02/1981 al 02/06/1987  
Diritto di: Da verificare coniugi in comunione legale  
(deriva dall'atto 2)
4. [redacted]  
[redacted]  
dal 02/06/1987 al 27/06/1997  
(deriva dall'atto 3)
5. [redacted]  
[redacted]  
dal 27/06/1997 al 22/03/2004  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
4)
6. [redacted]  
[redacted]  
il  
08/03/1966  
dal 22/03/2004 al 22/08/2008  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni con [redacted] deriva  
dall'atto 5)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. Atto del 05/02/1981 Pubblico ufficiale F [redacted]  
[redacted] Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio n.  
66722 - UR Registrazione n. 563 registrato in data  
24/02/1981 - Voltura n. 1392/1981 in atti dal 19/12/1989

3. Atto del 02/06/1987 Pubblico ufficiale [redacted]  
[redacted] Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 7896 -  
UR Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 2744  
registrato in data 11/06/1987 - Voltura n. 803/1987 in  
atti dal 19/12/1989

4. Atto del 27/06/1997 Pubblico ufficiale NOTAIO G.  
TOZZI Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 27363 -  
COMPRAVENDITA Voltura n. 6274.1/1997 in atti dal  
10/09/1997

5. Atto del 22/03/2004 Pubblico ufficiale G [redacted]  
[redacted] Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 134932  
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata  
con Modello Unico n. 4490.1/2004 Reparto PI di  
CATANZARO in atti dal 12/04/2004

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 29



6)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **30**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **30**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 1 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **140 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **137 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1 [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- > [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- > [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **30**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **30**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24049.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 30 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dall'impianto al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **30**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

1 Piano T

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **30**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

1 Piano T

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24049.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 30 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **30**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D

Interno 1 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027930 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9542.1/2020)

---

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **30**

Rendita: **Lire 2.099**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>c</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **30**

Rendita: **Lire 975.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **30**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **30**

Rendita: **Euro 369,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24049.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 30 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **30**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112783 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25641.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0044818 del 04/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 30 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **30**

Totale: **140 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **137 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 670

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 30

1. [REDACTED] 1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
- [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 30

2. [REDACTED] 2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 22/01/2004 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 1121 registrato in data - SENTENZA COSTITUTIVA DI DIRITTI REALI Trascrizione n. 1633.1/2009 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 18/02/2009
- [REDACTED]
3. [REDACTED] 3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24049.1/2008)
- [REDACTED]
- 3)
4. [REDACTED] 4. [REDACTED] PU Sede CATANZARO (CZ) Registrazione Volume 9990 n. 197 registrato in data 18/12/2009 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 10931.1/2009 - Pratica n. CZ0255535 in atti dal 30/12/2009
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

## Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **31**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **31**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 4 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **138 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **131 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **31**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **31**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24050.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 31 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **31**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
4 Piano 1  
Partita: **14200**

📅 **dal 22/08/2008 al 22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24050.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **31**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
4 Piano 1

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 31 per allineamento mappe

📅 **dal 22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027931 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9543.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **31**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D  
Interno 4 Piano 1

---

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **31**  
Rendita: **Lire 2.099**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**

📅 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **31**  
Rendita: **Lire 975.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **31**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **31**

Rendita: **Euro 369,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24050.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 31 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **31**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112784 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25642.1/2014)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 31 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **31**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112785 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25643.1/2014) Notifica in corso con protocollo n. CZ0035881 del 13/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 31 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **31**

Totale: **138 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **131 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 000000667

---

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 31

- 1) [REDACTED] [REDACTED]
- 2) [REDACTED] (deriva dall'atto 2)
- 3) [REDACTED] (deriva dall'atto 3)
- 4) [REDACTED] Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)
2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 07/10/2003 Pubblico ufficiale TRIB CATANZARO Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 2519 - AG Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 3617 registrato in data 14/11/2008 - SENTENZA TRASLATIVA DI PROPRIETA' Voltura n. 1293.1/2019 - Pratica n. CZ0011687 in atti dal 20/02/2019
3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24050.1/2008)
4. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 31/01/2019 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CATANZARO Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 158 registrato in data - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 1921.1/2019 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 21/02/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) A/3: Abitazioni di tipo economico



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **32**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **32**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 5 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **98 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **94 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1 [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **32**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **32**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24051.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 32 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **32**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
5 Piano 1  
Partita: **14200**

📅 **dal 22/08/2008 al 22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24051.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **32**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
5 Piano 1

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 32 per allineamento mappe

📅 **dal 22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027932 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9544.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **32**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D  
Interno 5 Piano 1

---

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **32**  
Rendita: **Lire 1.453**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**  
Partita: **14200**

📅 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **32**  
Rendita: **Lire 675.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**  
Partita: **14200**

**📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **32**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **32**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24051.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 32 per allineamento mappe

**📅 dal 10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **32**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112791 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25644.1/2014) Notifica in corso con protocollo n. CZ0035880 del 13/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 32 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

**> Dati di superficie**

**📅 dal 09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **32**

Totale: **98 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **94 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 000000666

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

› Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 32

- ▼ [REDACTED] 1. Impianto meccanografico del 30/06/1987  
□ [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 32

- ▼ [REDACTED] 2. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
□ [REDACTED] 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24051.1/2008)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 33

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 272,69

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 6 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 33

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 6 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: 127 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 119 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 33

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **33**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24052.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 33 per allineamento mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al **31/03/1999**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **33**  
VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala D Interno  
6 Piano 1  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **31/03/1999** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **33**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
6 Piano 1  
Partita: **1032092**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/03/1999 in atti dal 17/05/1999 COMPRAVENDITA (n. 4019.1/1999)

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **33**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
6 Piano 1

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24052.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 33 per allineamento mappe






📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **33**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 6 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027933 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9545.1/2020)

## > Dati di classamento

 <b>dall'impianto al 01/01/1992</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>33</b> Rendita: <b>Lire 1.938</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987
 <b>dal 01/01/1992 al 01/01/1994</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>33</b> Rendita: <b>Lire 900.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
 <b>dal 01/01/1994 al 22/08/2008</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>33</b> Rendita: <b>Euro 340,86</b> Rendita: <b>Lire 660.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994
 <b>dal 22/08/2008 al 10/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>33</b> Rendita: <b>Euro 340,86</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b>	Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24052.1/2008)  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 33 per allineamento mappe
 <b>dal 10/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>33</b> Rendita: <b>Euro 272,69</b> Zona censuaria <b>3</b>	VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112797 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25645.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0048181 del 11/05/2015  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 33 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria





Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 31/03/1999 al 22/08/2008  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

➤ [REDACTED]  
📅 [REDACTED]

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 33**

➤ 1. [REDACTED]  
📅 dal 22/08/2008  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

5. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24052.1/2008)

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio 64 Particella 7 Subalterno 33

➤ 2. [REDACTED]  
📅 [REDACTED] dall'atto 5)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 34

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 295,41

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 6,5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 34

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 7 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: 138 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 131 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 34

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **34**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24053.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 34 per allineamento mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **34**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
7 Piano 2  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **34**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
7 Piano 2

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24053.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 34 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **34**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D  
Interno 7 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027934 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9546.1/2020)

---

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **34**  
Rendita: **Lire 2.099**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **34**

Rendita: **Lire 975.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **34**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **34**

Rendita: **Euro 369,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24053.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 34 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **34**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112808 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25649.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049336 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 34 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **34**

Totale: **138 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **131 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 000000664

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 34

1	[REDACTED]	1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]	
2	[REDACTED]	2. Atto del 12/05/1982 Pubblico ufficiale DR.PALANGE IADVIDA Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio n. 76735 - UR Registrazione n. 1369 registrato in data 01/06/1982 - Voltura n. 2038/1983 in atti dal 19/12/1989
[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]	

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 34

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24053.1/2008)
[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]	

Diritto di: Proprieta' in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

## Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **35**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 249,97**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **35**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 8 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: **118 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **113 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **35**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **35**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24054.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 35 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dall'impianto al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **35**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

8 Piano 2

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **35**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

8 Piano 2

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24054.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 35 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **35**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D

Interno 8 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027935 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9547.1/2020)

---

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **35**

Rendita: **Lire 1.776**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>c</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **35**

Rendita: **Lire 825.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **35**

Rendita: **Euro 312,46**

Rendita: **Lire 605.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **35**

Rendita: **Euro 312,46**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24054.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 35 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **35**

Rendita: **Euro 249,97**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112816 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25652.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0044805 del 04/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 35 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **35**

Totale: **118 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **113 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/01/1979, prot. n. 000000204



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 35

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	2. Atto del 27/06/1980 Pubblico ufficiale NOT. F. [REDACTED] Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio n. 63481 - UR Sede LAMEZIA TERME (CZ) Registrazione n. 1729 registrato in data 14/07/1980 - COMPRAVENDITA Voltura n. 317/1981 in atti dal 07/11/1997
▢	[REDACTED]	Diritto di: Da verificare - (deriva dall'atto 2)
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	dal 27/06/1980 al 10/12/2001 Diritto di: Da verificare coniugi in reg.comunione legale (deriva dall'atto 2)
▼	1 [REDACTED]	3. [REDACTED] - UR Sede CATANZARO (CZ) Registrazione Volume 2002 n. 317 registrato in data 10/04/2002 - SUCCESIONE [REDACTED]
▢	[REDACTED]	24/04/2002
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 35

▼	[REDACTED]	4. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24054.1/2008)
▢	[REDACTED]	Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale CATANZARO (C352) (CZ) Foglio 64 Particella 7 Subalterno 35
▼	2 [REDACTED]	
▢	[REDACTED]	

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **36**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **3**,






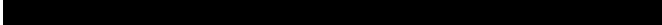
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **36**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 9 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: **111 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **103 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1.   
  
  
>   
  


### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **36**

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **36**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24055.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 36 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dall'impianto al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **36**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

9 Piano 2

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **36**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

9 Piano 2

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24055.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 36 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **36**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D

Interno 9 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027936 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9548.1/2020)

---

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **36**

Rendita: **Lire 1.615**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **36**

Rendita: **Lire 750.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **36**

Rendita: **Euro 284,05**

Rendita: **Lire 550.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **14200**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24055.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **36**

Rendita: **Euro 284,05**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 36 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112820 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25653.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0046320 del 06/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **36**

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 36 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **36**

Totale: **111 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **103 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/01/1979, prot. n. 000000204

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 36

▼	[REDACTED]	1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	2. Atto del 11/05/1982 Pubblico ufficiale DR.PALANGE IADVIDA Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio n. 76721 - UR Registrazione n. 1362 registrato in data 27/05/1982 - Voltura n. 2042/1983 in atti dal 19/12/1989
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 36

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

### Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **37**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **37**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 10 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: **138 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **131 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **37**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **37**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24056.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 37 per allineamento

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **06/05/1980** al **06/05/1980** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **37**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala D Interno 10 Piano 3

Partita: **14200**

📅 dal **06/05/1980** al **22/08/2008**

Voltura del 06/05/1980 in atti dal 19/12/1989 (n. 1628/1980)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **37**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

10 Piano 3

Partita: **1005017**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24056.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **37**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

10 Piano 3

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 37 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027937 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9549.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **37**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D

Interno 10 Piano 3

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **06/05/1980** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **37**

Rendita: **Lire 2.099**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **37**

Rendita: **Lire 975.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1005017**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **37**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1005017**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **37**

Rendita: **Euro 369,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24056.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 37 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **37**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112821 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25654.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0040399 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 37 per allineamento mapeaccertamento per rettifica di zona censuaria-

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **37**

Totale: **138 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **131 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 000000661

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 37

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	2. Documento del 06/05/1980 Voltura in atti dal 19/12/1989 Repertorio n.: 62354 Rogante DR. PALANGE IADVIDA Sede LAMEZIA TERME (CZ) Registrazione UR n. 1335 del 23/05/1980 (n. 1628/1980)
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	3. Atto del 19/11/2002 Pubblico ufficiale G [REDACTED] Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 129430 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 16769.1/2002 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 28/11/2002
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	4. Atto del 24/05/2007 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 144761 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5943.1/2007 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 30/05/2007
▢	[REDACTED]	

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 37

▼	[REDACTED]	5. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24056.1/2008)
▢	[REDACTED]	<b>Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale</b> CATANZARO (C352) (CZ) Foglio 64 Particella 7 Subalterno 37

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 38

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 204,52

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

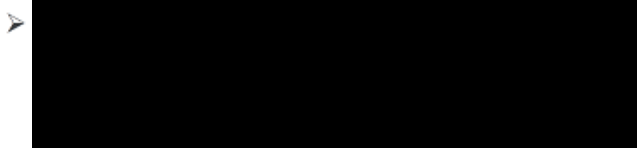
Foglio 64 Particella 329 Subalterno 38

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Interno 4 Piano 3



**Dati di superficie:** Totale: 100 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 95 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali




- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]








## > Dati identificativi

-  **dall'impianto al 22/08/2008** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **38**
-  **dal 22/08/2008** Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24057.1/2008)  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **38**
- Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 38 per allineamento mappe

## > Indirizzo

-  **dall'impianto al 24/05/1995** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **38**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala D Interno 11 Piano 3  
Partita: **18032**
-  **dal 24/05/1995 al 22/08/2008** VARIAZIONE del 24/05/1995 in atti dal 24/05/1995 RETTIFICA ZONA CENSUARIA-ISTANZA N.6561/95 (n. 2277/1995)  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **38**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Interno 4  
Piano 3  
Partita: **18032**
-  **dal 22/08/2008** Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24057.1/2008)  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **38**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Interno 4  
Piano 3
- Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 38 per allineamento mappe

## > Dati di classamento

 <b>dall'impianto al 01/01/1992</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>38</b> Rendita: <b>Lire 1.453</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>e</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>4,5 vani</b> Partita: <b>18032</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987
 <b>dal 01/01/1992 al 01/01/1994</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>38</b> Rendita: <b>Lire 675.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>e</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>4,5 vani</b> Partita: <b>18032</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
 <b>dal 01/01/1994 al 24/05/1995</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>38</b> Rendita: <b>Lire 495.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>e</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>4,5 vani</b> Partita: <b>18032</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994
 <b>dal 24/05/1995 al 22/08/2008</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>38</b> Rendita: <b>Euro 204,52</b> Rendita: <b>Lire 396.000</b> Zona censuaria <b>3</b> Categoria <b>A/3<sup>e</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>4,5 vani</b> Partita: <b>18032</b>	VARIAZIONE del 24/05/1995 in atti dal 24/05/1995 RETTIFICA ZONA CENSUARIA-ISTANZA N.6561/95 (n. 2277/1995)
 <b>dal 22/08/2008</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>38</b> Rendita: <b>Euro 204,52</b>	Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24057.1/2008)  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 38 per allineamento mappe

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

### > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **38**

Totale: **100 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **95 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
08/06/1977, prot. n. 660C

### > Altre variazioni

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **38**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027938 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9550.1/2020)

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7**  
Sub. **38**

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

4. [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **329** Sub. **38**

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

2. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24057.1/2008)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **39**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **39**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 12 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: **126 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **118 m<sup>2</sup>**

**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

### > Intestati catastali

- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **39**

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **39**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24058.1/2008)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 39 per allineamento mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al **27/01/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **39**  
VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala D Interno  
12 Piano 3  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **27/01/2006** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **39**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
12 Piano 3

VARIAZIONE del 27/01/2006 Pratica n. CZ0009477 in atti dal 27/01/2006 VAR RETTIFICA D UFFICIO (n. 596.1/2006)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **39**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
12 Piano 3

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24058.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 39 per allineamento mappe

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **39**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D  
Interno 12 Piano 3

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027939 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9551.1/2020)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

## > Dati di classamento

### dall'impianto al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

#### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **39**

Rendita: **Lire 1.938**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

### dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

#### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **39**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

### dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

#### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **39**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

### dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24058.1/2008)

#### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **39**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 39 per allineamento mappe

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

### dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112827 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25656.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039928 del 22/04/2015

#### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **39**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 39 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

## > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **39**

Totale: **126 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **118 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
08/06/1977, prot. n. 000000659

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 39**

▼	[REDACTED]
📅	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
📅	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
📅	[REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

[REDACTED]  
di CATANZARO in atti dal 11/12/2001

3. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 07/02/2001 Pubblico ufficiale CORTE DI APPELLO DI CATAN Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 57 registrato in data - SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 3445.1/2001 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 08/03/2001

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 39**

▼	[REDACTED]
📅	[REDACTED]
△	Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti
▼	[REDACTED]
📅	[REDACTED] va dall'atto 5)

4. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24058.1/2008)

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**  
CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **39**

5. [REDACTED]  
Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 579 - AG Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 7937 registrato in data 07/11/2017 - SENT. N. 479/17 TRIBUNALE DI CATANZARO Voltura n. 10410.1/2017 - Pratica n. CZ0119931 in atti dal 06/12/2017

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

▶   
□ 

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **40**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **40**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 13 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **138 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **131 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **40**

 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **40**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24059.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 40 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **08/05/1980** al **08/05/1980** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **40**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala D Interno 13 Piano 4  
Partita: **14200**

📅 dal **08/05/1980** al **22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/05/1980 in  
atti dal 19/12/1989 (n. 1623/1980)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **40**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
13 Piano 4  
Partita: **1005029**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24059.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **40**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
13 Piano 4

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 40 per allineamento  
mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027940 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9552.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **40**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D  
Interno 13 Piano 4

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **08/05/1980** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **40**

Rendita: **Lire 2.099**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **40**

Rendita: **Lire 975.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1005029**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **40**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1005029**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **40**

Rendita: **Euro 369,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24059.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 40 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **40**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112832 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25657.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049293 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 40 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **40**

Totale: **138 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **131 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 000000658



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 40

- 1. [REDACTED] [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED] 2. Atto del 08/05/1980 Pubblico ufficiale DR.PALANGE IADVIDA Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio n. 62452 - UR Registrazione n. 1342 registrato in data 23/05/1980 - Voltura n. 1623/1980 in atti dal 19/12/1989 (deriva dall'atto 2)
- [REDACTED]
- [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 40

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED] 3. VOLTURA D'UFFICIO del 08/05/1980 Pubblico ufficiale PALANGE Repertorio n. 62452 registrato in data - - Voltura n. 3432.1/2022 - Pratica n. CZ0020728 in atti dal 16/03/2022
- [REDACTED] (deriva dall'atto 3)
- [REDACTED]
- [REDACTED] 4. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24059.1/2008)
- [REDACTED] (deriva dall'atto 4)
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]

6. Atto del 07/10/2022 Pubblico ufficiale D [REDACTED]  
[REDACTED] Sede CORIGLIANO-ROSSANO (CS)  
Repertorio n. 9738 registrato in data - DIVISIONE Nota  
presentata con Modello Unico n. 12864.1/2022 Reparto  
PI di CATANZARO in atti dal 03/11/2022

7. Atto del 07/ [REDACTED] DE ROSIS  
FRANCESCO Sede CORIGLIANO-ROSSANO (CS)  
Repertorio n. 9738 registrato in data - PERMUTA Nota  
presentata con Modello Unico n. 12865.1/2022 Reparto  
PI di CATANZARO in atti dal 03/11/2022

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **41**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **41**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 14 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **100 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **95 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **41**

📅 **dal 22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **41**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24060.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 41 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 **dal 25/06/1980 al 25/06/1980 antecedente l'impianto meccanografico**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **41**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala D Interno 14 Piano 4  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 **dal 25/06/1980 al 15/03/2004**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **41**  
VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala D Interno  
14 Piano 4  
Partita: **1005146**

Voltura del 25/06/1980 in atti dal 19/12/1989 (n. 298/1981)

📅 **dal 15/03/2004 al 22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **41**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
14 Piano 4

VARIAZIONE del 15/03/1986 Pratica n. CZ0054705 in atti dal 15/03/2004 AMPLIAMENTO VERANDA (n. 2083/A.1/1986)

📅 **dal 22/08/2008 al 22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **41**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
14 Piano 4

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24060.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 41 per allineamento mappe

📅 **dal 22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **41**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D  
Interno 14 Piano 4

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027941 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9553.1/2020)

## > Dati di classamento

📅 dal 25/06/1980 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **41**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **41**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005146**

📅 dal 01/01/1994 al 15/03/2004

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **41**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005146**

📅 dal 15/03/2004 al 22/08/2008

VARIAZIONE del 15/03/1986 Pratica n. CZ0054705 in atti dal 15/03/2004 AMPLIAMENTO VERANDA (n. 2083/A.1/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **41**

Rendita: **Euro 284,05**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24060.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **41**

Rendita: **Euro 284,05**

Zona censuaria **1**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 41 per allineamento mappe

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

📅 dal **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **41**

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112838 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25659.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0046327 del 06/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 41 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

### > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **41**

Totale: **100 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **95 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 26/03/1986, prot. n. 2083A

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7** Sub. **41**

▼ [REDACTED] [REDACTED]  
📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED]  
📅 [REDACTED]  
beni (deriva dall'atto 2)

▼ [REDACTED]  
📅 [REDACTED]

2. Documento del 25/06/1980 Voltura in atti dal 19/12/1989 Repertorio n.: 63408 Rogante DOTT PALANGE IADVI Registrazione UR n. 1717 del 14/07/1980 (n. 298/1981)

[REDACTED]

▼ [REDACTED]  
📅 [REDACTED]  
beni (deriva dall'atto 3) regime di comunione dei

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24060.1/2008)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **42**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **42**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 15 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **128 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **120 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

▼	[REDACTED]
	[REDACTED]
	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
	[REDACTED]
	[REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **42**

Impianto meccanografico del 30/06/1987



📅 **dal 22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **42**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24061.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 42 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **42**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
15 Piano 4  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 **dal 22/08/2008 al 22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **42**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
15 Piano 4

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24061.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 42 per allineamento mappe

📅 **dal 22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **42**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D  
Interno 15 Piano 4

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027942 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9554.1/2020)

---

## > Dati di classamento

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **42**  
Rendita: **Lire 1.938**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>9</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **42**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **42**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24061.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **42**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 42 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112843 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25660.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039929 del 22/04/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **42**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 42 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **42**

Totale: **128 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **120 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 656

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 42

1. [REDACTED] 1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
- [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 42

2. [REDACTED] 2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 28/06/1986 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 637 registrato in data - SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 13574.1/2010 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 22/12/2010
- [REDACTED]
3. [REDACTED] 3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24061.1/2008)
- [REDACTED] 0 (deriva dall'atto 3)
- [REDACTED] 4. SUCCESSIONE EX LEGE di AMALFITANO ANNA del 20/03/2018 Sede CATANZARO (CZ) Registrazione Volume 88888 n. 97966 registrato in data 28/11/2018 - Trascrizione n. 12881.1/2018 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 14/12/2018
- [REDACTED] 0 (deriva dall'atto 4)
- [REDACTED] deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **43**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **43**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 16 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: **140 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **133 m<sup>2</sup>**



### > Dati identificativi

 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **43**

 **dal 22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **43**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24062.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 43 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **06/11/1980** al **06/11/1980** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **43**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala D Interno 16 Piano 5

Partita: **14200**

📅 dal **06/11/1980** al **22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/11/1980 in  
atti dal 19/12/1989 (n. 1403/1981)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **43**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

16 Piano 5

Partita: **1005498**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24062.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **43**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

16 Piano 5

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 43 per allineamento  
mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027943 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9555.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **43**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D

Interno 16 Piano 5

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **06/11/1980** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **43**

Rendita: **Lire 2.099**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **43**

Rendita: **Lire 975.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1005498**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **43**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1005498**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24062.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **43**

Rendita: **Euro 369,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 43 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112846 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25661.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049285 del 12/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **43**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 43 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **43**

Totale: **140 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **133 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 655

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 43

▼ [REDACTED]  
[REDACTED]  
▼ [REDACTED]  
[REDACTED]

2. Atto del 06/11/1980 Pubblico ufficiale PALANGE IADVIDA Repertorio n. 65962 - UR Registrazione n. 2921 registrato in data 17/11/1980 - Voltura n. 1403/1981 in atti dal 19/12/1989

beni (deriva dall'atto 2)

[REDACTED]

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 06/11/1980 registrato in data - RETT.DATI ANAGRAFICI-IST.15010/07 Voltura n. 868.1/2007 - Pratica n. CZ0015020 in atti dal 26/01/2007

Diritto di: Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 43

▼ [REDACTED]  
[REDACTED]  
▼ [REDACTED]  
[REDACTED]  
▼ 1 [REDACTED]  
[REDACTED]

4. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24062.1/2008)

5. Atto del 11/07/2016 Pubblico ufficiale LENTINI DANILO Sede SOVERATO (CZ) Repertorio n. 140 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 7179.1/2016 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 14/07/2016

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 44

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 204,52

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 44

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 17 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: 100 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 96 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

## > Dati identificativi

 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **44**

 **dal 22/08/2008**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24063.1/2008)


**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **44**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 44 per allineamento mappe

## > Indirizzo

 **dal 05/11/1980 al 05/11/1980 antecedente l'impianto meccanografico**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **44**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala D Interno 17 Piano 5

Partita: **14200**

 **dal 05/11/1980 al 22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/11/1980 in atti dal 19/12/1989 (n. 901/1981)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **44**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

17 Piano 5

Partita: **1005494**

 **dal 22/08/2008 al 22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24063.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **44**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno

17 Piano 5

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 44 per allineamento mappe

 **dal 22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027944 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9556.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **44**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D  
Interno 17 Piano 5

## > Dati di classamento

 dal **05/11/1980** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **44**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **44**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005494**

 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **44**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005494**

 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24063.1/2008)

### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **44**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

 dal **10/11/2014**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112848 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25663.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0046307 del 06/05/2015

### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **44**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della

Rendita: **Euro 204,52**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>c</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 44 per allineamento  
mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

## > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **44**

Totale: **100 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **96 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 654

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7**  
Sub. **44**

1	[REDACTED]
	[REDACTED]
	[REDACTED]
	[REDACTED]
2	[REDACTED]
	[REDACTED]
	[REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. Atto del 05/11/1980 Pubblico ufficiale DOTT  
PALANGE IADVI Sede LAMEZIA TERME (CZ)  
Repertorio n. 65930 - UR Registrazione Volume  
UMUU,/ - Voltura n. 901/1981 in atti dal 19/12/1989

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **329** Sub. **44**

	[REDACTED]
	[REDACTED]
	[REDACTED]

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24063.1/2008)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼ [REDACTED]  
[REDACTED]

▼ [REDACTED]  
[REDACTED] all'atto 4)

▼ [REDACTED]  
[REDACTED] (deriva dall'atto 4)

[REDACTED]

▼ [REDACTED]

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **45**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

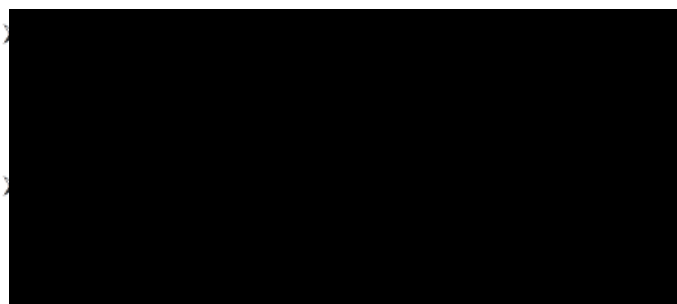
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **45**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 18 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: **129 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **121 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali



### > Dati identificativi

 **dall'impianto al 22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **45**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **45**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24064.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 45 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **25/06/1980** al **25/06/1980** antecedente l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **45**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala D Interno 18 Piano 5  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **25/06/1980** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **45**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
18 Piano 5  
Partita: **1005147**

Voltura del 25/06/1980 in atti dal 19/12/1989 (n. 299/1981)

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **45**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
18 Piano 5

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24064.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 45 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **45**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D  
Interno 18 Piano 5

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027945 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9557.1/2020)

## > Dati di classamento

 dal **25/06/1980** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **45**

Rendita: **Lire 1.938**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **45**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1005147**

 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **45**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1005147**

 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24064.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **45**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 45 per allineamento mappe

 dal **10/11/2014**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112854 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25664.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0048184 del 11/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **45**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 45 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria



Categoria A/3<sup>e</sup>, Classe 2, Consistenza 6 vani

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 45

Totale: 129 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 121 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 653

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 45

- ▼ [REDACTED]
- 📅 [REDACTED]
- ▼ [REDACTED]
- 📅 [REDACTED]
- beni (deriva dall'atto 2)
- ▼ [REDACTED]
- 📅 [REDACTED]
- Diritto di: Proprietà in regime di comunione dei  
beni (deriva dall'atto 2)

2. Documento del 25/06/1980 Voltura in atti dal  
19/12/1989 Repertorio n.: 63407 Rogante DOTT  
PALANGE IADVI Registrazione UR n. 1716 del  
14/07/1980 (n. 299/1981)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 45

- ▼ [REDACTED]
- 📅 [REDACTED]
- beni (deriva dall'atto 3)
- ▼ [REDACTED]
- 📅 dal 22/08/2008  
Diritto di: Proprietà in regime di comunione dei  
beni (deriva dall'atto 3)

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24064.1/2008)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **46**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **46**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 19 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: **168 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **152 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **46**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **46**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24065.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 46 per allineamento

mappe

## > Indirizzo

 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **46**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
19 Piano 6  
Partita: **14200**

 **dal 22/08/2008 al 22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24065.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **46**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
19 Piano 6

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 46 per allineamento mappe

 **dal 22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027946 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9558.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **46**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 19 Piano 6

## > Dati di classamento

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **46**  
Rendita: **Lire 2.261**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**  
Partita: **14200**

 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **46**  
Rendita: **Lire 1.050.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**  
Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **46**

Rendita: **Euro 397,67**

Rendita: **Lire 770.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **46**

Rendita: **Euro 397,67**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24065.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 46 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **46**

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112860 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25666.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039932 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 46 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **46**

Totale: **168 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **152 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 652

---

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 46

▼ [REDACTED] [REDACTED]  
□ [REDACTED] [REDACTED]

▼ [REDACTED]  
□ [REDACTED]  
dall'atto 2)

2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 18/06/1986 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CZ Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 242 - UR Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 658 registrato in data 20/03/1987 - RICONOSCIMENTO DI PROPRIETA' Voltura n. 1138.1/2007 - Pratica n. CZ0022441 in atti dal 07/02/2007

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 46

▼ [REDACTED]  
□ [REDACTED]

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24065.1/2008)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 47

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 204,52

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 47

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 20 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: 102 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 98 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 47

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **47**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24066.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 47 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **25/06/1980 al 25/06/1980** antecedente l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **47**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala D Interno 20 Piano 6  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **25/06/1980 al 22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **47**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
20 Piano 6  
Partita: **1005145**

Voltura del 25/06/1980 in atti dal 19/12/1989 (n. 297/1981)

📅 dal **22/08/2008 al 22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **47**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
20 Piano 6

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24066.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 47 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **47**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D  
Interno 20 Piano 6

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027947 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9559.1/2020)



## > Dati di classamento

 dal 25/06/1980 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **47**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **47**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005145**

 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **47**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005145**

 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24066.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **47**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 47 per allineamento mappe

 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112865 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25668.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0045238 del 05/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **47**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 47 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Categoria A/3<sup>e</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 47

Totale: 102 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 98 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 651

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7  
Sub. 47

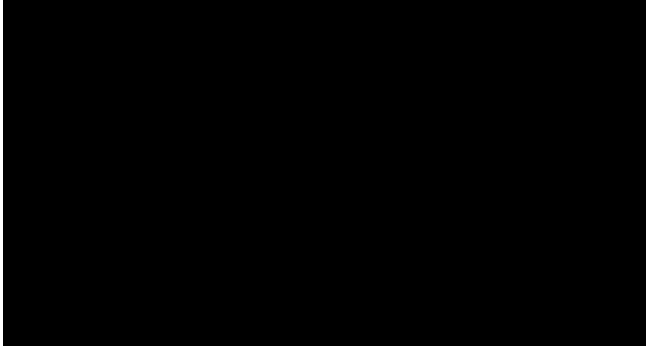
- ▼ [REDACTED]
- 📅 [REDACTED]
- ▼ [REDACTED]
- 📅 [REDACTED]
- ▼ [REDACTED]
- 📅 [REDACTED]
- ▼ [REDACTED]
- 📅 [REDACTED] ne  
dei beni (deriva dall'atto 3)
- ▼ [REDACTED]
- 📅 [REDACTED] me di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 3)

2. Documento del 25/06/1980 Voltura in atti dal  
19/12/1989 Repertorio n.: 63409 Rogante DOTT  
PALANGE IADVI Registrazione UR n. 1718 del  
14/07/1980 (n. 297/1981)

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
25/06/1980 registrato in data - RETTIFICA COGNOME-  
IST.101609/07 Voltura n. 2394.1/2007 - Pratica n.  
CZ0101645 in atti dal 21/03/2007

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 47

4. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24066.1/2008)



---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **48**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **48**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 21 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: **128 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **120 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1 [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **48**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **48**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24067.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 48 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **48**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
21 Piano 6  
Partita: **14200**

📅 **dal 22/08/2008 al 22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24067.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **48**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala D Interno  
21 Piano 6

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 48 per allineamento mappe

📅 **dal 22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027948 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9560.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **48**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 104 Scala D Interno 21 Piano 6

---

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **48**  
Rendita: **Lire 1.938**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**

📅 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **48**  
Rendita: **Lire 900.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **48**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **48**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24067.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 48 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **48**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112871 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25669.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039933 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 48 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **48**

Totale: **128 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **120 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 650

---



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 50

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 181,79

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 4 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 50

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 2 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 89 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 88 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 50

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **50**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24069.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 50 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dall'impianto al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **50**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
2 Piano T  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **50**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
2 Piano T

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24069.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 50 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **50**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C  
Interno 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027965 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9576.1/2020)

---

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **50**  
Rendita: **Lire 1.292**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **50**

Rendita: **Lire 600.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **50**

Rendita: **Euro 227,24**

Rendita: **Lire 440.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Partita: **14200**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24069.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **50**

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 50 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112873 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25670.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0045236 del 05/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **50**

Rendita: **Euro 181,79**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 50 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **50**

Totale: **89 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **88 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 694

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 50

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
☐	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
☐	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
☐	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
☐	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
☐	[REDACTED]	

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

[REDACTED]

5. Atto del 22/02/2007 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
[REDACTED] Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio n.  
66921 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota  
presentata con Modello Unico n. 2818.1/2007 Reparto  
PI di CATANZARO in atti dal 12/03/2007



**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 50**



6. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24069.1/2008)

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio 64 Particella 7 Subalterno 50



Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico
- d) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **51**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **51**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 3 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **114 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **109 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1. [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **51**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **51**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24070.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 51 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **51**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
3 Piano T  
Partita: **14200**

📅 **dal 22/08/2008 al 22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24070.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **51**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
3 Piano T

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 51 per allineamento mappe

📅 **dal 22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027966 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9577.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **51**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C  
Interno 3 Piano T

---

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **51**  
Rendita: **Lire 2.099**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**

📅 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **51**  
Rendita: **Lire 975.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**



📅 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **51**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **51**

Rendita: **Euro 369,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24070.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 51 per allineamento mappe

📅 dal **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **51**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112874 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25671.1/2014) Notifica in corso con protocollo n. CZ0039935 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 51 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **51**

Totale: **114 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **109 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 693

---



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 52

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 204,52

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 52

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 1 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 114 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 113 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 52

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **52**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24071.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 52 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **06/05/1980 al 06/05/1980** antecedente  
**l'impianto meccanografico**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **52**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala C Interno 1 Piano TR  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **06/05/1980 al 22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **52**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
1 Piano T  
Partita: **1005018**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/05/1980 in atti dal 19/12/1989 (n. 1629/1980)

📅 dal **22/08/2008 al 22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **52**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
1 Piano T

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24071.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 52 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **52**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C  
Interno 1 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027968 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9578.1/2020)

## > Dati di classamento

 dal **06/05/1980** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **52**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **52**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005018**

 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **52**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005018**

 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24071.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **52**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 52 per allineamento mappe

 dal **10/11/2014**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112878 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25672.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0045253 del 05/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **52**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 52 per allineamento mapeaccertamento per rettifica di zona censuaria-

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Categoria A/3<sup>e</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 52

Totale: 114 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 113 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 695

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 52

1	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	
1	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	
1	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 52

1	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	
1	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **53**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **53**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 4 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **115 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **110 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1 [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- > [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **53**



📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **53**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24072.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 53 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dall'impianto al **13/04/1989**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **53**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala C Interno 4 Piano 1

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **13/04/1989** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **53**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

4 Piano 1

Partita: **1019184**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/04/1989 in atti dal 23/04/1992 (n. 1978.1/1989)

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **53**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

4 Piano 1

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24072.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 53 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**






Foglio **64** Particella **329** Subalterno **53**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C

Interno 4 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027969 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9579.1/2020)

## > Dati di classamento

 <b>dall'impianto al 01/01/1992</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>53</b> Rendita: <b>Lire 1.938</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987
 <b>dal 01/01/1992 al 01/01/1994</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>53</b> Rendita: <b>Lire 900.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b> Partita: <b>1019184</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
 <b>dal 01/01/1994 al 22/08/2008</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>53</b> Rendita: <b>Euro 340,86</b> Rendita: <b>Lire 660.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b> Partita: <b>1019184</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994
 <b>dal 22/08/2008 al 10/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>53</b> Rendita: <b>Euro 340,86</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b>	Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24072.1/2008)  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 53 per allineamento mappe
 <b>dal 10/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>53</b> Rendita: <b>Euro 272,69</b> Zona censuaria <b>3</b>	VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112882 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25673.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0048183 del 11/05/2015  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 53 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Categoria A/3<sup>o</sup>, Classe 2, Consistenza 6 vani

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 53

Totale: 115 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 110 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 692

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 53

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 53

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]

Dritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 54

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 204,52

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 54

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 5 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: 94 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 92 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

- > 1 [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 54

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **54**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24073.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 54 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **29/07/1985** al **29/07/1985** antecedente  
l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **54**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala C Interno 5 Piano 1

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **29/07/1985** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **54**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

5 Piano 1

Partita: **1010574**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/07/1985 in atti dal 19/12/1989 (n. 1462/1986)

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **54**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

5 Piano 1

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24073.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 54 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **54**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C

Interno 5 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027970 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9580.1/2020)

## > Dati di classamento

 dal 29/07/1985 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **54**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **54**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1010574**

 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **54**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1010574**

 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24073.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **54**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 54 per allineamento mappe

 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112884 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25674.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0045239 del 05/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **54**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 54 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Categoria A/3<sup>e</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 54

Totale: 94 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 92 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 691

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 54

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]

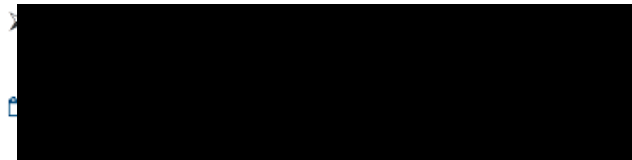
1462/1986 in atti dal 19/12/1989

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 54

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]



📅 dal 13/12/2012  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 bene personale  
(deriva dall'atto 5)



6. RIUNIONE DIRITTI PER MORTE USUFRUTTUARIO  
del 09/09/2022 registrato in data - RIUNIONE DI  
USUFRUTTO Voltura n. 10587.1/2022 - Pratica n.  
CZ0077452 in atti dal 14/10/2022

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **55**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 249,97**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **55**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Interno 6 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **114 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **111 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1 [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **55**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **55**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24074.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 55 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **55**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
6 Piano 1  
Partita: **14200**

📅 **dal 22/08/2008 al 22/01/2019**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24074.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **55**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
6 Piano 1

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 55 per allineamento mappe

📅 **dal 22/01/2019**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 22/01/2019 Pratica n. CZ0004222 in atti dal 22/01/2019 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 884.1/2019)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **55**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Interno 6  
Piano 1

---

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **55**  
Rendita: **Lire 1.453**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**  
Partita: **14200**

📅 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **55**  
Rendita: **Lire 675.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**  
Partita: **14200**

**📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **55**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **55**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24074.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 55 per allineamento mappe

**📅 dal 10/11/2014 al 22/01/2019**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **55**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112899 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25675.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039937 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 55 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

**📅 dal 22/01/2019 al 22/01/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **55**

Rendita: **Euro 249,97**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 22/01/2019 Pratica n. CZ0004222 in atti dal 22/01/2019 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 884.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**📅 dal 22/01/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **55**

Rendita: **Euro 249,97**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/01/2020 Pratica n. CZ0003686 in atti dal 22/01/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 635.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 22/01/2019

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **55**

Totale: **116 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **113 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 690

📅 dal 22/01/2019

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **55**

Totale: **114 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **111 m<sup>2</sup>**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del  
22/01/2019 Pratica n. CZ0004222 in atti dal 22/01/2019  
Protocollo NSD n. DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI  
SPAZI INTERNI (n. 884.1/2019) Dati relativi alla  
planimetria : data di presentazione 22/01/2019, prot. n.  
CZ0004222

## > Altre variazioni

📅 dal 22/05/2020

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **55**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027971 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9581.1/2020)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7**  
Sub. **55**

▼	[REDACTED]
📅	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
📅	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
📅	[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Reparto PI di CATANZARO in atti dal 11/04/2002

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

[REDACTED]  
▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

5. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24074.1/2008)

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio 64 Particella 7 Subalterno 55

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **56**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **56**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 7 Piano 2



**Dati di superficie:** Totale: **117 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **112 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

➤ 5. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

## > Dati identificativi

-  **dall'impianto al 22/08/2008** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **56**
-  **dal 22/08/2008** Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24075.1/2008)  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **56**
- Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 56 per allineamento mappe

## > Indirizzo

-  **dall'impianto al 13/04/1989** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **56**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala C Interno 7 Piano 2  
Partita: **14200**
-  **dal 13/04/1989 al 22/08/2008** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/04/1989 in atti dal 23/04/1992 (n. 1979.1/1989)  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **56**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
7 Piano 2  
Partita: **1019185**
-  **dal 22/08/2008 al 22/05/2020** Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24075.1/2008)  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **56**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
7 Piano 2
- Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 56 per allineamento mappe
-  **dal 22/05/2020** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020



**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **56**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C  
Interno 7 Piano 2

Pratica n. CZ0027972 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9582.1/2020)

---

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **56**  
Rendita: **Lire 1.938**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**

 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **56**  
Rendita: **Lire 900.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **1019185**

 **dal 01/01/1994 al 22/08/2008**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **56**  
Rendita: **Euro 340,86**  
Rendita: **Lire 660.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **1019185**

 **dal 22/08/2008 al 10/11/2014**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24075.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **56**  
Rendita: **Euro 340,86**  
Zona censuaria **1**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 56 per allineamento mappe

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

📅 dal **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **56**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112901 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25676.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0046337 del 06/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 56 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

### > **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **56**

Totale: **117 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **112 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 589

### > **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7** Sub. **56**

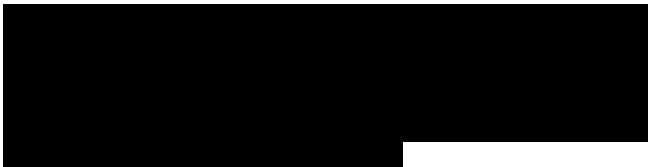
1	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
1	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
1	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **329** Sub. **56**

1	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
1	[REDACTED]	[REDACTED]

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]



---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **57**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 249,97**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **57**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Edificio F3 Scala C Interno 8 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: **131 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **128 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **57**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **57**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24076.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 57 per allineamento

mappe

## > Indirizzo

📅 dal 29/04/1986 al 29/04/1986 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **57**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala C Interno 8 Piano 2

Partita: **14200**

📅 dal 29/04/1986 al 29/04/1986

ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 29/04/1986 in atti  
dal 19/12/1989 (n. 2735A/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **57**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO n. 100 Edificio F3

Scala C Interno 8 Piano 2

Partita: **1004587**

Annotazioni: da verificare

📅 dal 29/04/1986 al 22/08/2008

CLASSAMENTO del 29/04/1986 in atti dal 05/09/1997  
NOTIFICA N.4501 (n. 2735A.1/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **57**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Edificio F3

Scala C Interno 8 Piano 2

Partita: **1004587**

📅 dal 22/08/2008

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24076.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **57**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Edificio F3

Scala C Interno 8 Piano 2

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 57 per allineamento  
mappe

## > Dati di classamento

📅 dal 29/04/1986 al 29/04/1986 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **57**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

📅 dal **29/04/1986** al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **57**

Rendita: **Lire 1.776**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **1004587**

CLASSAMENTO del 29/04/1986 in atti dal 05/09/1997  
NOTIFICA N.4501 (n. 2735A.1/1986)

📅 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **57**

Rendita: **Lire 825.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **1004587**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **57**

Rendita: **Euro 312,46**

Rendita: **Lire 605.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **1004587**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **57**

Rendita: **Euro 312,46**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24076.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 57 per allineamento mappe

📅 dal **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **57**

Rendita: **Euro 249,97**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112906 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25678.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039938 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 57 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **57**

Totale: **131 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **128 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
29/04/1986, prot. n. 2735A

## > Altre variazioni

📅 dal 22/05/2020

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **57**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027973 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9583.1/2020)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7**  
Sub. **57**

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]

con Modello Unico n. 2276.1/2006 Reparto PI di  
CATANZARO in atti dal 20/02/2006

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **329** Sub. **57**

4. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24076.1/2008)

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**



CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **57**

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **58**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **58**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 9 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: **113 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **110 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1 [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **58**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **58**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24077.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 58 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **05/11/1980** al **05/11/1980** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **58**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala C Interno 9 Piano 2

Partita: **14200**

📅 dal **05/11/1980** al **22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/11/1980 in  
atti dal 19/12/1989 (n. 898/1981)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **58**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

9 Piano 2

Partita: **1005491**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24077.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **58**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

9 Piano 2

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 58 per allineamento  
mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027974 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9584.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **58**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C

Interno 9 Piano 2

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **05/11/1980** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **58**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **58**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005491**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **58**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005491**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **58**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24077.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 58 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **58**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112910 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25680.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039940 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 58 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **58**

Totale: **113 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **110 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 000000687



---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **59**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **59**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 10 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: **117 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **111 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> 1   
  


### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **59**

 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **59**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24078.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 59 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **09/05/1984** al **09/05/1984** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **59**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala C Interno 10 Piano 3

Partita: **14200**

📅 dal **09/05/1984** al **22/08/2008**

SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)  
del 09/05/1984 in atti dal 25/10/1997 SENTENZA (n.  
9371/1997)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **59**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

10 Piano 3

Partita: **1027733**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24078.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **59**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

10 Piano 3

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 59 per allineamento  
mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027975 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9585.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **59**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C

Interno 10 Piano 3

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **09/05/1984** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **59**

Rendita: **Lire 1.938**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **59**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1027733**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **59**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1027733**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24078.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **59**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 59 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112917 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25681.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039941 del 22/04/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **59**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 59 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **59**

Totale: **117 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **111 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 686



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 59

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	[REDACTED]

atti dal 25/10/1997

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 59

▼	[REDACTED]
☐	[REDACTED]

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24078.1/2008)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **60**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **60**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 11 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: **117 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **114 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> 1. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

> [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **60**

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **60**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24079.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 60 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **04/02/1981** al **04/02/1981** antecedente l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **60**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala C Interno 11 Piano 3

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **04/02/1981** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **60**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

11 Piano 3

Partita: **1005758**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/02/1981 in atti dal 19/12/1989 (n. 1396/1981)

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **60**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

11 Piano 3

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24079.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 60 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **60**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C

Interno 11 Piano 3

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027976 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9586.1/2020)

## > Dati di classamento

 dal **04/02/1981** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **60**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **60**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005758**

 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **60**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005758**

 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24079.1/2008)

### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **60**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 60 per allineamento mappe

 dal **10/11/2014**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112926 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25683.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0045240 del 05/05/2015

### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **60**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 60 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Categoria A/3<sup>e</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 60

Totale: 117 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 114 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 685

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7  
Sub. 60

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED] CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 60

▼	1. PPALEO Maria	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **61**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **61**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 12 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: **115 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **112 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **61**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **61**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24080.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 61 per allineamento

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **13/05/1982** al **13/05/1982** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **61**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala C Interno 12 Piano 3

Partita: **14200**

📅 dal **13/05/1982** al **22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/05/1982 in  
atti dal 19/12/1989 (n. 2035/1983)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **61**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

12 Piano 3

Partita: **1006951**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24080.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **61**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

12 Piano 3

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 61 per allineamento  
mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027977 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9587.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **61**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C

Interno 12 Piano 3

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **13/05/1982** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **61**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **61**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1006951**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **61**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1006951**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24080.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **61**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 61 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112930 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25684.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0044053 del 30/04/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **61**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 61 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **61**

Totale: **115 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **112 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 684



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- d) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **64**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **64**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 15 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **116 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **113 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **64**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **64**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24081.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 64 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal 13/05/1982 al 13/05/1982 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **64**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala C Interno 15 Piano 4

Partita: **14200**

📅 dal 13/05/1982 al 22/08/2008

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/05/1982 in  
atti dal 19/12/1989 (n. 2035/1983)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **64**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

15 Piano 4

Partita: **1006951**

📅 dal 22/08/2008 al 22/05/2020

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24081.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **64**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

15 Piano 4

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 64 per allineamento  
mappe

📅 dal 22/05/2020

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027978 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9588.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **64**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C

Interno 15 Piano 4

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 13/05/1982 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **64**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **64**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1006951**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **64**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1006951**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24081.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **64**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 64 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112932 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25685.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0044060 del 30/04/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **64**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 64 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **64**

Totale: **116 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **113 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 681





Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

4	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

#### Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico
- d) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 65

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 272,69

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 6 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 65

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 16 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: 118 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 112 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 65

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali


 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **65**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24082.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 65 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

 dall'impianto al **22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **65**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
16 Piano 5  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **65**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
16 Piano 5

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24082.1/2008)


Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 65 per allineamento mappe

 dal **22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **65**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C  
Interno 16 Piano 5

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027979 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9589.1/2020)

---

## > Dati di classamento

 dall'impianto al **01/01/1992**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **65**  
Rendita: **Lire 1.938**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **65**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **65**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **65**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24082.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 65 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **65**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112934 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25688.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0046339 del 06/05/2015

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **65**

Totale: **118 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **112 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 680

## > Altre variazioni

📅 dal 22/07/2015 al 22/05/2020

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **65**

VARIAZIONE del 22/07/2015 Pratica n. CZ0076693 in  
atti dal 22/07/2015 GAF CLASSAMENTO INCOERENTE  
(n. 20833.1/2015)

Annotazioni: accertamento per rettifica zona censuaria

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7**  
Sub. **65**

▼ 1	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **329** Sub. **65**

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **66**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **66**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 17 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: **133 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **130 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **66**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **66**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24083.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 66 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **06/12/1979** al **06/12/1979** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **66**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala C Interno 17 Piano 5

Partita: **14200**

📅 dal **06/12/1979** al **22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/1979 in  
atti dal 19/12/1989 (n. 1140/1980)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **66**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

17 Piano 5

Partita: **1004629**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24083.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **66**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

17 Piano 5

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 66 per allineamento  
mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027980 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9590.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **66**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C

Interno 17 Piano 5

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **06/12/1979** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **66**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **66**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1004629**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **66**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1004629**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **66**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24083.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 66 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **66**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112937 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25690.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039942 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 66 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **66**

Totale: **133 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **130 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 679

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

› Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 66

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 66

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]

catastali dell'immobile originario dell'attuale  
CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio 64 Particella 7 Subalterno 66

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **67**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **67**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 18 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: **113 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **110 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

> 1. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

> [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **67**

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **67**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24084.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 67 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **08/10/1980 al 08/10/1980** antecedente l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **67**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala C Interno 18 Piano 5

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **08/10/1980 al 22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **67**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
18 Piano 5

Partita: **1005399**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/10/1980 in atti dal 19/12/1989 (n. 893/1981)

📅 dal **22/08/2008 al 22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **67**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
18 Piano 5

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24084.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 67 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **67**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C  
Interno 18 Piano 5

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027981 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9591.1/2020)

## > Dati di classamento

 dal **08/10/1980** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **67**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>d</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **67**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>d</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005399**

 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **67**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>d</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1005399**

 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24084.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **67**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>d</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 67 per allineamento mappe

 dal **10/11/2014**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112945 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25692.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0045244 del 05/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **67**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 67 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Categoria A/3<sup>d</sup>), Classe 2, Consistenza 4,5 vani

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 67

Totale: 113 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 110 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
08/06/1977, prot. n. 000000678

### > Altre variazioni

📅 dal 10/11/2014 al 22/05/2020

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 67

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112977 in  
atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE  
(n. 25703.1/2014)

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7  
Sub. 67

▼ [REDACTED] [REDACTED]

📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED] [REDACTED]

📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED] [REDACTED]

📅 [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 67

▼ [REDACTED] [REDACTED]

📅 [REDACTED]

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24084.1/2008)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

2  
[REDACTED]

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

**Legenda**

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) Codice fiscale collegato PRCMCR52L551854H
- d) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 68

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 249,97

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 5,5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 68

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 19 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: 110 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 91 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

> 1. B [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

> [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 68

Impianto meccanografico del 30/06/1987



📅 **dal 22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **68**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24085.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 68 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **68**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
19 Piano 6  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 **dal 22/08/2008 al 22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **68**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
19 Piano 6

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24085.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 68 per allineamento mappe

📅 **dal 22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **68**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C  
Interno 19 Piano 6

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027982 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9592.1/2020)

---

## > Dati di classamento

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **68**  
Rendita: **Lire 1.776**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>9</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **68**

Rendita: **Lire 825.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **68**

Rendita: **Euro 312,46**

Rendita: **Lire 605.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **68**

Rendita: **Euro 312,46**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24085.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 68 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **68**

Rendita: **Euro 249,97**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112950 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25693.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0046329 del 06/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 68 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **68**

Totale: **110 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **91 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/01/1979, prot. n. 000000205

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 68

> 1.	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
>	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
>	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
beni (deriva dall'atto 2)		

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 68

>	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
>	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **70**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **70**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 21 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: **117 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **114 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **70**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **70**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24087.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 70 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **04/12/1979** al **04/12/1979** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **70**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala C Interno 21 Piano 6

Partita: **14200**

📅 dal **04/12/1979** al **22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/12/1979 in  
atti dal 19/12/1989 (n. 1149/1980)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **70**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

21 Piano 6

Partita: **1004611**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24087.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **70**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno

21 Piano 6

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 70 per allineamento  
mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0027983 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9593.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **70**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C

Interno 21 Piano 6

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **04/12/1979** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **70**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **70**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1004611**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **70**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1004611**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24087.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **70**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 70 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112957 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25695.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0045246 del 05/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **70**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 70 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **70**

Totale: **117 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **114 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 675

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 70

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 70

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	CATANZARO in atti dal 17/11/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 73

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 227,24

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 73

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 2 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: 111 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 108 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

> 1. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

> [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 73

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **73**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24089.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 73 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dall'impianto al **22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **73**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno  
2 Piano 1  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **73**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno  
2 Piano 1

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24089.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 73 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **73**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B  
Interno 2 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027993 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9596.1/2020)

---

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al **01/01/1992**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **73**  
Rendita: **Lire 1.615**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **73**

Rendita: **Lire 750.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **73**

Rendita: **Euro 284,05**

Rendita: **Lire 550.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **73**

Rendita: **Euro 284,05**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24089.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 73 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **73**

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112959 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25696.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0044042 del 30/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 73 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **73**

Totale: **113 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **110 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 714



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **74**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **74**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 3 Piano 1

### > Intestati catastali

- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **74**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **74**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24090.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 74 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dall'impianto al **28/02/1989**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **74**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala B Interno 3 Piano 1

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **28/02/1989** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **74**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

3 Piano 1

Partita: **1019088**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/02/1989 in atti dal 23/04/1992 (n. 1000.1/1989)

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **74**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

3 Piano 1

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24090.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 74 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **74**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B

Interno 3 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027994 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9597.1/2020)

---

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **74**

Rendita: **Lire 2.099**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**

 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **74**

Rendita: **Lire 975.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1019088**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **74**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1019088**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **74**

Rendita: **Euro 369,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24090.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 74 per allineamento mappe

 dal **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **74**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112962 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25697.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0048213 del 11/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 74 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

› Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 74

1	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 74

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 75

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 318,14

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 7 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 75

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 4 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: 110 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 107 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

- > 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- > [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 75

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **75**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24091.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 75 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **04/12/1979** al **04/12/1979** antecedente l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **75**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala B Interno 4 Piano 2

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **04/12/1979** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **75**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

4 Piano 2

Partita: **1034605**

SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 04/12/1979 in atti dal 02/02/2000 DECRETO (n. 651/2000)

📅 dal **22/08/2008** al **15/12/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **75**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

4 Piano 2

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24091.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 75 per allineamento mappe

📅 dal **15/12/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **75**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B

Interno 4 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/12/2021 Pratica n. CZ0096274 in atti dal 15/12/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 96274.1/2021)

## > Dati di classamento

 dal **04/12/1979** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **75**

Rendita: **Lire 2.261**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **14200**

 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **75**

Rendita: **Lire 1.050.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **1034605**

 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **75**

Rendita: **Euro 397,67**

Rendita: **Lire 770.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **1034605**

 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24091.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **75**

Rendita: **Euro 397,67**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 75 per allineamento mappe

 dal **10/11/2014**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112974 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25700.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049255 del 12/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **75**

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 75 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Categoria A/3<sup>e</sup>, Classe 2, Consistenza 7 vani

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 75

Totale: 139 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 134 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 712

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 75

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 75

▼ 1	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED]	[REDACTED]

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

2. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
dei beni (deriva dall'atto 4)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 76

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 204,52

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 76

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 5 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: 89 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 86 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

> 1. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

> [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 76





## > Dati di classamento

### 📅 dall'impianto al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

#### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **76**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>d</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

### 📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

#### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **76**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>d</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

### 📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

#### Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **76**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>d</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1033115**

### 📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24092.1/2008)

#### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **76**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>d</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 76 per allineamento mappe

### 📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112975 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25701.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0045249 del 05/05/2015

#### Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **76**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 76 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria





Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

dal 10/09/2003 al 10/09/2003  
Diritto di: Da verificare da verificare (deriva dall'atto  
5)

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

[REDACTED]  
CATANZARO (CZ) Registrazione n. 99999 registrato  
in data 25/09/2003 - VENDITA Voltura n.  
192023.1/2003 - Pratica n. CZ0216331 in atti dal  
25/11/2003

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 76

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]  
▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

[REDACTED]

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

#### Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria
- d) A/3: Abitazioni di tipo economico

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **77**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **77**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 6 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: **119 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **111 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

> 1. C [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

> [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

> **Dati identificativi**

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **77**

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **77**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24093.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 77 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **13/05/1982 al 13/05/1982** antecedente l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **77**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala B Interno 6 Piano 2

Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **13/05/1982 al 22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **77**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

6 Piano 2

Partita: **1006950**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/05/1982 in atti dal 19/12/1989 (n. 2034/1983)

📅 dal **22/08/2008 al 22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **77**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

6 Piano 2

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24093.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 77 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **77**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B

Interno 6 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027996 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9599.1/2020)

## > Dati di classamento

📅 dal 13/05/1982 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **77**

Rendita: **Lire 1.938**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **77**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1006950**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **77**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1006950**

📅 dal 22/08/2008 al 22/07/2015

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24093.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **77**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 77 per allineamento mappe

📅 dal 22/07/2015 al 31/07/2015

VARIAZIONE del 22/07/2015 Pratica n. CZ0076777 in atti dal 22/07/2015 GAF CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 20873.1/2015)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **77**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria A/3<sup>e</sup>, Classe 2, Consistenza 6 vani

📅 dal 31/07/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 77

Rendita: Euro 272,69

Zona censuaria 3

Categoria A/3<sup>e</sup>, Classe 2, Consistenza 6 vani

VARIAZIONE del 31/07/2015 Pratica n. CZ0080792 in atti dal 31/07/2015 GAF CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 22785.1/2015) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0095351 del 18/09/2015

Annotazioni: accertamento per rettifica zona censuaria

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 77

Totale: 119 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 111 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 000000710

### > Altre variazioni

📅 dal 31/07/2015 al 31/07/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 77

VARIAZIONE del 31/07/2015 Pratica n. CZ0080796 in atti dal 31/07/2015 GAF CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 22786.1/2015)

Annotazioni: accertamento per rettifica zona censuaria

📅 dal 31/07/2015 al 22/05/2020

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 77

VARIAZIONE del 31/07/2015 Pratica n. CZ0080798 in atti dal 31/07/2015 GAF CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 22787.1/2015)

Annotazioni: accertamento per rettifica zona censuaria

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 77

➤ 1 [REDACTED]

📅 [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

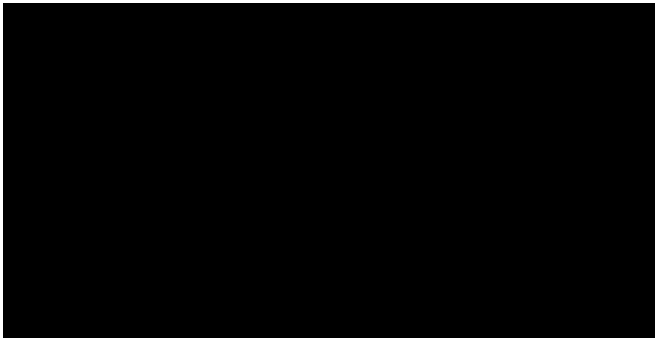
1 - UR Registrazione n. 1373 registrato in data 01/06/1982 - Voltura n. 2034/1983 in atti dal 19/12/1989



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 77



3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24093.1/2008)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **78**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **78**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 7 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: **110 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **105 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto al 22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **78**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **78**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24094.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 78 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **14/05/1982 al 14/05/1982** antecedente l'impianto meccanografico  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **78**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala B Interno 7 Piano 3  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **14/05/1982 al 22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **78**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno  
7 Piano 3  
Partita: **1019330**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/05/1982 in atti dal 19/12/1989 (n. 2028/1983)

📅 dal **22/08/2008 al 22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **78**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno  
7 Piano 3

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24094.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 78 per allineamento mappe

📅 dal **22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **78**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B  
Interno 7 Piano 3

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027997 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9600.1/2020)

## > Dati di classamento

 dal 14/05/1982 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **78**

Rendita: **Lire 1.938**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **78**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1019330**

 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **78**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1019330**

 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24094.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **78**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 78 per allineamento mappe

 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112982 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25704.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0046342 del 06/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **78**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 78 per allineamento mappe.-accertamento per rettifica di zona censuaria

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Categoria A/3<sup>o</sup>, Classe 2, Consistenza 6 vani

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 78

Totale: 110 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 105 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 709

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7  
Sub. 78

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	

n. 11585.1/1995 - Pratica n. 90394 in atti dal 05/04/2002

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 78

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

[REDACTED]

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio 64 Particella 7 Subalterno 78

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

[REDACTED]

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 79

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 227,24

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 79

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 8 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: 110 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 107 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

- > 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- > [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- > [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 79

 **dal 22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **79**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24095.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 79 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

 **dall'impianto al 09/11/1988**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **79**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala B Interno 8 Piano 3  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 **dal 09/11/1988 al 22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **79**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno  
8 Piano 3  
Partita: **1021286**

SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 09/11/1988 in atti dal 26/06/1993 SENTENZA TRASLATIVA (n. 5569.1/1992)

 **dal 22/08/2008 al 22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **79**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno  
8 Piano 3

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24095.1/2008)






Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 79 per allineamento mappe

 **dal 22/05/2020**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **79**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B  
Interno 8 Piano 3

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027998 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9601.1/2020)



## > Dati di classamento

 <b>dall'impianto al 01/01/1992</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>79</b> Rendita: <b>Lire 1.615</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>5 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987
 <b>dal 01/01/1992 al 01/01/1994</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>79</b> Rendita: <b>Lire 750.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>5 vani</b> Partita: <b>1021286</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
 <b>dal 01/01/1994 al 22/08/2008</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>79</b> Rendita: <b>Euro 284,05</b> Rendita: <b>Lire 550.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>5 vani</b> Partita: <b>1021286</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994
 <b>dal 22/08/2008 al 10/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>79</b> Rendita: <b>Euro 284,05</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>5 vani</b>	Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24095.1/2008)  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 79 per allineamento mappe
 <b>dal 10/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>79</b> Rendita: <b>Euro 227,24</b> Zona censuaria <b>3</b>	VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112987 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25705.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0044041 del 30/04/2015  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 79 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Categoria A/3<sup>e</sup>, Classe 2, Consistenza 5 vani

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 79

Totale: 110 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 107 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 708

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 79

▼ [REDACTED] [REDACTED]  
📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED]  
📅 [REDACTED]

2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)  
del 09/11/1988 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede  
CATANZARO (CZ) Repertorio n. 4924 - SENTENZA  
TRASLATIVA Trascrizione n. 5569.1/1992 in atti dal  
26/06/1993

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 79

▼ [REDACTED]  
📅 [REDACTED]

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24095.1/2008)

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

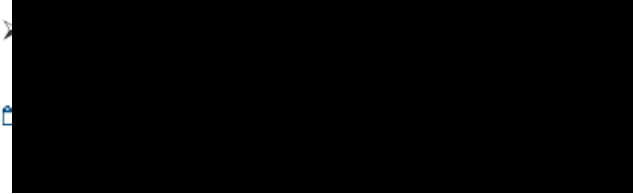
CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 79

▼ [REDACTED]  
📅 [REDACTED]

[REDACTED]

▼ [REDACTED]  
📅 [REDACTED]



---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **80**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **80**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 9 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: **121 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **113 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

- > 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- > [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto al 22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **80**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **80**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24096.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 80 per allineamento mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al **13/03/1998**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **80**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala B Interno 9 Piano 3  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **13/03/1998** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **80**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno  
9 Piano 3  
Partita: **1031454**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/03/1998 in atti dal 18/02/1999 (n. 3910.1/1998)

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **80**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno  
9 Piano 3

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24096.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 80 per allineamento mappe






📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **80**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B  
Interno 9 Piano 3

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0027999 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9602.1/2020)

## > Dati di classamento

 <b>dall'impianto al 01/01/1992</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>80</b> Rendita: <b>Lire 1.938</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987
 <b>dal 01/01/1992 al 01/01/1994</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>80</b> Rendita: <b>Lire 900.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
 <b>dal 01/01/1994 al 22/08/2008</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>80</b> Rendita: <b>Euro 340,86</b> Rendita: <b>Lire 660.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994
 <b>dal 22/08/2008 al 10/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>80</b> Rendita: <b>Euro 340,86</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>6 vani</b>	Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24096.1/2008)  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 80 per allineamento mappe
 <b>dal 10/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>80</b> Rendita: <b>Euro 272,69</b> Zona censuaria <b>3</b>	VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112990 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25706.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039946 del 22/04/2015  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 80 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Categoria A/3<sup>o</sup>, Classe 2, Consistenza 6 vani

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 80

Totale: 122 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 114 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 707

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 80

1 [REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 [REDACTED]

l'impianto meccanografico  
(deriva dall'atto 1)

2 [REDACTED]

[REDACTED]

📅 [REDACTED]

3 [REDACTED]

📅 [REDACTED]

3. Atto del 13/03/1998 Pubblico ufficiale NOTAIO G. TOZZI Repertorio n. 28419 Registrazione n. 608 registrato in data 27/03/1998 - Voltura n. 3910.1/1998 in atti dal 18/02/1999

4 [REDACTED]

📅 [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 80

5 [REDACTED]

[REDACTED]

📅 [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Repertorio n. 9581 registrato in data -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **81**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **81**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 10 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **138 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **133 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **81**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **81**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24097.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 81 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **20/11/1979** al **20/11/1979** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **81**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala B Interno 10 Piano 4

Partita: **14200**

📅 dal **20/11/1979** al **22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/11/1979 in  
atti dal 23/10/1995 COMPRAVENDITA (n. 1156/1980)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **81**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

10 Piano 4

Partita: **1023517**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24097.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **81**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

10 Piano 4

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 81 per allineamento  
mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0028000 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9603.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **81**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B

Interno 10 Piano 4

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **20/11/1979** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **81**

Rendita: **Lire 1.938**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **81**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1023517**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **81**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1023517**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24097.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **81**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 81 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112992 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25707.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039947 del 22/04/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **81**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 81 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **81**

Totale: **138 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **133 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 706

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 81

> 1. A	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
>	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
>	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
>	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
		CATANZARO in atti dal 15/01/2004

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 81

>	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
		[REDACTED]

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

### Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 82

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 204,52

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 82

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 11 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: 88 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 85 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED] hi

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 82

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **82**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24098.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 82 per allineamento mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al **26/02/1999**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **82**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala B Interno 11 Piano 4  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **26/02/1999** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **82**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno  
11 Piano 4  
Partita: **1031777**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/02/1999 in atti dal 07/04/1999 COMPRAVENDITA (n. 2760.1/1999)

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **82**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno  
11 Piano 4

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24098.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 82 per allineamento mappe






📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **82**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B  
Interno 11 Piano 4

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0028001 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9604.1/2020)

## > Dati di classamento

 <b>dall'impianto al 01/01/1992</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>82</b> Rendita: <b>Lire 1.453</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>4,5 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987
 <b>dal 01/01/1992 al 01/01/1994</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>82</b> Rendita: <b>Lire 675.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>4,5 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
 <b>dal 01/01/1994 al 22/08/2008</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>82</b> Rendita: <b>Euro 255,65</b> Rendita: <b>Lire 495.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>4,5 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994
 <b>dal 22/08/2008 al 10/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>82</b> Rendita: <b>Euro 255,65</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>4,5 vani</b>	Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24098.1/2008)  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 82 per allineamento mappe
 <b>dal 10/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>82</b> Rendita: <b>Euro 204,52</b> Zona censuaria <b>3</b>	VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112997 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25708.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0045252 del 05/05/2015  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 82 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Categoria A/3<sup>e</sup>, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 82

Totale: 88 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 85 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1977, prot. n. 705

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 82

1 [REDACTED]

📅 [REDACTED]

2 [REDACTED]

📅 [REDACTED]

COMPRAVENDITA Voltura n. 2760.1/1999 in  
atti dal 07/04/1999

2. SPAGNOLO Cesare

📅 [REDACTED]

📅 [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 82

3 [REDACTED]

📅 [REDACTED]

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24098.1/2008)

Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale

CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio 64 Particella 7 Subalterno 82

4 [REDACTED]



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **83**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 249,97**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **83**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 12 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **122 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **115 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> 1.   
  


### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **83**

 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **83**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24099.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 83 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **83**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno  
12 Piano 4  
Partita: **14200**

📅 **dal 22/08/2008 al 22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24099.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **83**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno  
12 Piano 4

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 83 per allineamento mappe

📅 **dal 22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020 Pratica n. CZ0028002 in atti dal 22/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 9605.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **83**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B  
Interno 12 Piano 4

---

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **83**  
Rendita: **Lire 1.776**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**  
Partita: **14200**

📅 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **83**  
Rendita: **Lire 825.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**  
Partita: **14200**

**📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **83**

Rendita: **Euro 312,46**

Rendita: **Lire 605.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **83**

Rendita: **Euro 312,46**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24099.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 83 per allineamento mappe

**📅 dal 10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **83**

Rendita: **Euro 249,97**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112999 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25709.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0044067 del 30/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 83 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

**> Dati di superficie**

**📅 dal 09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **83**

Totale: **122 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **115 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 704

---



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

dal 21/06/2009 al 28/12/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 5)

▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]

[REDACTED]

7. Atto del 28/12/2014 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
[REDACTED] Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 153143  
registrato in data - DIVISIONE Nota presentata con  
Modello Unico n. 802.2/2015 Reparto PI di  
CATANZARO in atti dal 26/01/2015

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **84**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **84**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Edificio F3 Scala B Interno 13 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: **144 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **139 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1 [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **84**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **84**





Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24100.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 84 per allineamento


Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

mappe

## > Indirizzo

-  **dall'impianto al 15/04/1993** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **84**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala B Interno 13 Piano 5  
Partita: **14200**
-  **dal 15/04/1993 al 18/10/2002** VARIAZIONE del 15/04/1993 in atti dal 09/06/1998  
VARIAZ.PLANIMETRICA CLS-PROG.FIN. (n. 2567.1/1993)
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **84**  
VIALE DEW FILIPPIS n. 96 Edificio F3 Scala B  
Interno 13 Piano 5  
Partita: **1024404**
-  **dal 18/10/2002 al 22/08/2008** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/10/2002  
Pratica n. 313926 in atti dal 18/10/2002 VARIAZIONE  
DI TOPONOMASTICA (n. 41147.1/2002)
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **84**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Edificio F3  
Scala B Interno 13 Piano 5
-  **dal 22/08/2008** Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24100.1/2008)
- Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **84**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Edificio F3  
Scala B Interno 13 Piano 5
- Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 84 per allineamento  
mappe

## > Dati di classamento

-  **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **84**  
Rendita: **Lire 2.261**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>9</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**  
Partita: **14200**



📅 dal 01/01/1992 al 15/04/1993

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **84**

Rendita: **Lire 1.050.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 15/04/1993 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **84**

Rendita: **Lire 1.125.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Partita: **1024404**

VARIAZIONE del 15/04/1993 in atti dal 09/06/1998  
VARIAZ.PLANIMETRICA CLS-PROG.FIN. (n. 2567.1/1993)

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **84**

Rendita: **Euro 426,08**

Rendita: **Lire 825.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Partita: **1024404**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **84**

Rendita: **Euro 426,08**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24100.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 84 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **84**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0113001 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25710.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039948 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 84 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **84**

Totale: **144 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **139 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
15/04/1993, prot. n. 2567

## > Altre variazioni

📅 dal **22/05/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **84**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0028003 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9606.1/2020)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7  
Sub. 84

1	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
3	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
3)	[REDACTED]	[REDACTED]

3. Atto del 24/12/1993 Pubblico ufficiale NOTAIO  
GUALTIERI Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n.  
88648 - COMPRAVENDITA Voltura n. 1385.1/1994 in  
atti dal 07/02/1997

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 84

4. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali



(n. 24100.1/2008)

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio 64 Particella 7 Subalterno 84

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **85**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **85**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 14 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: **90 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **87 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **85**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **85**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24101.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 85 per allineamento

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

mappe

## > Indirizzo

📅 dal 13/05/1982 al 13/05/1982 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **85**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala B Interno 14 Piano 5

Partita: **14200**

📅 dal 13/05/1982 al 22/08/2008

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/05/1982 in  
atti dal 19/12/1989 (n. 2035/1983)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **85**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

14 Piano 5

Partita: **1006951**

📅 dal 22/08/2008 al 22/05/2020

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24101.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **85**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

14 Piano 5

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 85 per allineamento  
mappe

📅 dal 22/05/2020

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0028004 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9607.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **85**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B

Interno 14 Piano 5

## > Dati di classamento

📅 dal 13/05/1982 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **85**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **85**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1006951**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **85**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1006951**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24101.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **85**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 85 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0113003 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25711.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0044064 del 30/04/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **85**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 85 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **85**

Totale: **90 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **87 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 702







## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **86**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **86**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 15 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: **123 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **115 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **86**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **86**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24102.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 86 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **13/05/1982** al **13/05/1982** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **86**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala B Interno 15 Piano 5

Partita: **14200**

📅 dal **13/05/1982** al **22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/05/1982 in  
atti dal 19/12/1989 (n. 2035/1983)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **86**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

15 Piano 5

Partita: **1033920**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24102.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **86**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

15 Piano 5

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 86 per allineamento  
mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0028005 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9608.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **86**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B

Interno 15 Piano 5

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **13/05/1982** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **86**

Rendita: **Lire 1.938**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **86**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1033920**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **86**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1033920**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24102.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **86**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 86 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0113004 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25712.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039949 del 22/04/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **86**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 86 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **86**

Totale: **123 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **115 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 701



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **87**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **87**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 16 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: **109 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **104 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **87**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **87**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24103.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 87 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **12/05/1982** al **12/05/1982** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **87**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala B Interno 16 Piano 6

Partita: **14200**

📅 dal **12/05/1982** al **22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/05/1982 in  
atti dal 19/12/1989 (n. 2039/1983)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **87**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

16 Piano 6

Partita: **1006941**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24103.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **87**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

16 Piano 6

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 87 per allineamento  
mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0028006 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9609.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **87**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B

Interno 16 Piano 6

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **12/05/1982** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **87**

Rendita: **Lire 1.938**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **87**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1006941**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **87**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1006941**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24103.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **87**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 87 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0113005 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25713.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039950 del 22/04/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **87**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 87 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **87**

Totale: **109 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **104 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 700

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 87

1	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 87

[REDACTED]	3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24103.1/2008)
[REDACTED]	

3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

### Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **88**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **88**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 17 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: **106 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **103 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **88**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **88**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24104.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 88 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **05/02/1981** al **05/02/1981** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **88**

TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO

Scala B Interno 17 Piano 6

Partita: **14200**

📅 dal **05/02/1981** al **22/08/2008**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/02/1981 in  
atti dal 11/05/2000 COMPRAVENDITA (n. 1394.2/1981)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **88**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

17 Piano 6

Partita: **1015193**

📅 dal **22/08/2008** al **22/05/2020**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24104.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **88**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala B Interno

17 Piano 6

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 88 per allineamento  
mappe

📅 dal **22/05/2020**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0028007 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9610.1/2020)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **88**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B

Interno 17 Piano 6

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **05/02/1981** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **88**

Rendita: **Lire 1.615**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **88**

Rendita: **Lire 750.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **1015193**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **88**

Rendita: **Euro 284,05**

Rendita: **Lire 550.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **1015193**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24104.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **88**

Rendita: **Euro 284,05**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 88 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0113006 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25714.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039952 del 22/04/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **88**

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 88 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **88**

Totale: **106 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **103 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 699

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 88

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 88

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	[REDACTED]

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **89**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **89**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B Interno 18 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: **136 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **132 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **89**

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **89**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24105.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 89 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **06/03/1986 al 30/12/1998** antecedente l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **89**  
TRAVERSA DEL VIALE DE FILIPPIS VINCENZO  
Scala B Interno 18 Piano 6  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **30/12/1998 al 22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **89**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B  
Interno 18 Piano 6  
Partita: **1005751**

VARIAZIONE del 30/12/1998 in atti dal 30/12/1998 REALIZZAZIONE DI VERANDA CHIUSA (n. B06640.1/1998)

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **89**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 96 Scala B  
Interno 18 Piano 6

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24105.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 89 per allineamento mappe

---

## > Dati di classamento

📅 dal **06/03/1986 al 06/03/1986** antecedente l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **89**  
Rendita: **Lire 1.938**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>9</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **06/03/1986** al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **89**

Rendita: **Lire 880**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **1005751**

VARIAZIONE del 06/03/1986 in atti dal 11/10/1995  
DEMOLIZIONE PARETE INTERNA (n. 1119/1986)

📅 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **89**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **1005751**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal **01/01/1994** al **30/12/1998**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **89**

Rendita: **Lire 484.000**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **1005751**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal **30/12/1998** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **89**

Rendita: **Euro 272,69**

Rendita: **Lire 528.000**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **1005751**

VARIAZIONE del 30/12/1998 in atti dal 30/12/1998  
REALIZZAZIONE DI VERANDA CHIUSA (n.  
B06640.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **89**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24105.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 89 per allineamento  
mappe  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **89**

Totale: **136 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **132 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/12/1998, prot. n. B06640

## > Altre variazioni

📅 dal 22/05/2020

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **89**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/05/2020  
Pratica n. CZ0028008 in atti dal 22/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
9611.1/2020)

## > Storia degli intestati dell'immobile

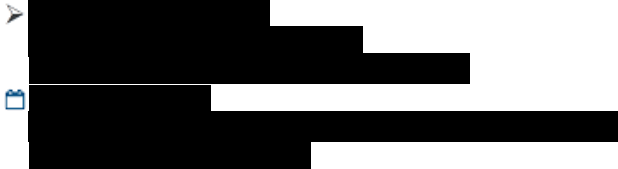
**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7**  
Sub. **89**

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **329** Sub. **89**

▼	[REDACTED]	3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24105.1/2008)
📅	[REDACTED]	

beni (deriva dall'atto 3)



---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **95**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **95**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 8 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: **143 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **137 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **95**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **95**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24110.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 95 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **95**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
8 Piano 2  
Partita: **14200**

📅 **dal 22/08/2008 al 12/05/2021**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24110.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **95**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
8 Piano 2

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 95 per allineamento mappe

📅 **dal 12/05/2021**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030523 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11085.1/2021)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **95**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 8 Piano 2

---

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **95**  
Rendita: **Lire 2.261**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**  
Partita: **14200**

📅 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **95**  
Rendita: **Lire 1.050.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**  
Partita: **14200**

📅 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **95**

Rendita: **Euro 397,67**

Rendita: **Lire 770.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **95**

Rendita: **Euro 397,67**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24110.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 95 per allineamento mappe

📅 dal **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **95**

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0113008 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25715.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039954 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 95 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **95**

Totale: **143 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **137 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 000000734

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

› Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 95

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 95

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	[REDACTED]
		[REDACTED]

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 96

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329

### Classamento:

Rendita: Euro 227,24

Zona censuaria 3,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 5 vani

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 96

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 7 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: 118 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 110 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

> 1. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

> [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 7 Subalterno 96

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **96**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24111.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 96 per allineamento mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **96**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
7 Piano 2  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008** al **12/05/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **96**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
7 Piano 2

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24111.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 96 per allineamento mappe

📅 dal **12/05/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **96**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 7 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030524 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11086.1/2021)

---

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **96**  
Rendita: **Lire 1.615**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **96**

Rendita: **Lire 750.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **96**

Rendita: **Euro 284,05**

Rendita: **Lire 550.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **14200**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24111.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **96**

Rendita: **Euro 284,05**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 96 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0113011 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25716.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0046315 del 06/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **96**

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 96 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **96**

Totale: **118 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **110 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 733

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]

Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 2)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 96

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **97**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **97**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 6 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: **118 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **112 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1 [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **97**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **97**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24112.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 97 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **97**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
6 Piano 2  
Partita: **14200**

📅 **dal 22/08/2008 al 12/05/2021**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24112.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **97**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
6 Piano 2

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 97 per allineamento mappe

📅 **dal 12/05/2021**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030525 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11087.1/2021)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **97**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 6 Piano 2

---

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **97**  
Rendita: **Lire 1.938**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**

📅 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **97**  
Rendita: **Lire 900.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **97**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **97**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24112.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 97 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **97**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0113013 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25717.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039955 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 97 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **97**

Totale: **118 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **112 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 732

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 97

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 97

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]

PI di CATANZARO in atti dal 13/12/2017

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **99**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **99**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A Scala A Interno 12 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: **148 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **144 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali



### > Dati identificativi

 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **99**

 **dal 22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **99**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24113.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 99 per allineamento



mappe

## > Indirizzo

📅 dal 26/03/1986 al 26/03/1986 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **99**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala A Interno  
12 Piano 3  
Partita: **14200**

📅 dal 26/03/1986 al 26/03/1986

AMPLIAMENTO del 26/03/1986 in atti dal 19/12/1989  
(n. 2089/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **99**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 12 Piano 3  
Partita: **1004613**

Annotazioni: da verificare

📅 dal 26/03/1986 al 22/08/2008

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997  
AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2089A.1/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **99**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 12 Piano 3  
Partita: **1004613**

📅 dal 22/08/2008

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24113.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **99**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 12 Piano 3

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 99 per allineamento  
mappe

## > Dati di classamento

📅 dal 26/03/1986 al 26/03/1986 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **99**

Rendita: **Lire 2.261**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **14200**

📅 dal **26/03/1986** al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **99**

Rendita: **Lire 2.422**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Partita: **1004613**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997  
AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2089A.1/1986)

📅 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **99**

Rendita: **Lire 1.125.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Partita: **1004613**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **99**

Rendita: **Euro 426,08**

Rendita: **Lire 825.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Partita: **1004613**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **99**

Rendita: **Euro 426,08**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24113.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 99 per allineamento mappe

📅 dal **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **99**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0113016 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25719.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049316 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 99 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria





---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico
- d) Codice fiscale collegato CSTCRN26A59C725C

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **100**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **100**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 11 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: **118 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **110 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1. [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **100**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **100**




Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24114.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 100 per allineamento

mappe



---

> **Indirizzo**

-  **dall'impianto al 22/08/2008** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **100**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
11 Piano 3  
Partita: **14200**
-  **dal 22/08/2008 al 12/05/2021** Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24114.1/2008)  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **100**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
11 Piano 3  
  
Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 100 per allineamento mappe
-  **dal 12/05/2021** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030527 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11089.1/2021)  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **100**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 11 Piano 3

---

> **Dati di classamento**

-  **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **100**  
Rendita: **Lire 1.615**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**  
Partita: **14200**
-  **dal 01/01/1992 al 01/01/1994** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **100**  
Rendita: **Lire 750.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**  
Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **100**

Rendita: **Euro 284,05**

Rendita: **Lire 550.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **100**

Rendita: **Euro 284,05**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24114.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 100 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **100**

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0113017 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25720.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039957 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 100 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **100**

Totale: **118 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **110 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 737





Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **101**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **101**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 10 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: **122 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **116 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **101**

📅 **dal 22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **101**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24115.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 101 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **101**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
10 Piano 3  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 **dal 22/08/2008 al 12/05/2021**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **101**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
10 Piano 3

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24115.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 101 per allineamento mappe

📅 **dal 12/05/2021**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **101**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 10 Piano 3

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030528 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11090.1/2021)

---

## > Dati di classamento

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **101**  
Rendita: **Lire 1.938**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>9</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **101**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **101**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24115.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **101**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 101 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0113018 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25721.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0046344 del 06/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **101**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 101 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **101**

Totale: **122 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **116 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 736

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 101

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 101

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]

5. Atto del 04/08/2022 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
Sede FILADELFIA (VV) Repertorio n. 2394 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA  
Nota presentata con Modello Unico n. 9934.2/2022  
Reparto PI di CATANZARO in atti dal 16/08/2022

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **102**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **102**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A Scala A Interno 9 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: **135 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **131 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **102**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **102**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24116.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 102 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal 26/03/1986 al 26/03/1986 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **102**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala A Interno  
9 Piano 3  
Partita: **14200**

📅 dal 26/03/1986 al 26/03/1986

AMPLIAMENTO del 26/03/1986 in atti dal 19/12/1989  
(n. 2088/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **102**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 9 Piano 3  
Partita: **1004625**

Annotazioni: da verificare

📅 dal 26/03/1986 al 22/08/2008

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997  
AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2088A.1/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **102**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 9 Piano 3  
Partita: **1004625**

📅 dal 22/08/2008

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24116.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **102**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 9 Piano 3

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 102 per allineamento  
mappe

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 26/03/1986 al 26/03/1986 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **102**

Rendita: **Lire 2.099**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**



📅 dal **26/03/1986** al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **102**

Rendita: **Lire 2.261**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **1004625**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997  
AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2088A.1/1986)

📅 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **102**

Rendita: **Lire 1.050.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **1004625**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **102**

Rendita: **Euro 397,67**

Rendita: **Lire 770.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **1004625**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal **22/08/2008** al **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **102**

Rendita: **Euro 397,67**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24116.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 102 per allineamento mappe

📅 dal **10/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **102**

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0113020 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25722.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049264 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 102 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **102**

Totale: **135 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **131 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
26/03/1986, prot. n. 2088A

## > Altre variazioni

📅 dal 12/05/2021

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **102**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021  
Pratica n. CZ0030529 in atti dal 12/05/2021  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
11091.1/2021)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7**  
Sub. **102**

▼ [REDACTED] [REDACTED]  
📅 [REDACTED] [REDACTED]

▼ [REDACTED] [REDACTED]  
📅 [REDACTED] [REDACTED]

▼ [REDACTED] [REDACTED]  
📅 [REDACTED] [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **329** Sub.  
**102**

▼ 1 [REDACTED]  
📅 [REDACTED] [REDACTED]

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24116.1/2008)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]

4. Atto del 29/09/2022 Pubblico ufficiale F [REDACTED]  
[REDACTED] Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio  
n. 25518 registrato in data - PERMUTA Nota presentata  
con Modello Unico n. 11501.1/2022 Reparto PI di  
CATANZARO in atti dal 30/09/2022

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **103**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **103**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 16 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **144 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **138 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **103**

📅 **dal 22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **103**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24117.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 103 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **103**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
16 Piano 4  
Partita: **14200**

📅 **dal 22/08/2008 al 12/05/2021**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24117.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **103**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
16 Piano 4

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 103 per allineamento mappe

📅 **dal 12/05/2021**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030530 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11092.1/2021)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **103**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 16 Piano 4

---

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **103**  
Rendita: **Lire 2.099**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>dl</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**

📅 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **103**  
Rendita: **Lire 975.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>dl</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **103**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>d</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **103**

Rendita: **Euro 369,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>d</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24117.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 103 per allineamento mappe

📅 dal 10/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **103**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>d</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0113021 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25723.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039958 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 103 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **103**

Totale: **144 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **138 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 742

---

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 103

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
☐	[REDACTED] 2)	2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 16/03/1987 Pubblico ufficiale TRIBUN.DI T2AA Repertorio n. 12 - UR Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 736 registrato in data 08/03/1988 - SENTENZA Voltura n. 971/2000 in atti dal 14/02/2000

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 103

▼	[REDACTED]	
☐	[REDACTED]	3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24117.1/2008)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) Codice fiscale collegato BSCNLG41E18E321U
- d) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **104**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **104**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 15 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **119 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **110 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **104**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **104**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24118.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 104 per allineamento



mappe

---

## > Indirizzo

 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **104**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
15 Piano 4  
Partita: **14200**

 **dal 22/08/2008 al 12/05/2021**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24118.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **104**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
15 Piano 4

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 104 per allineamento mappe

 **dal 12/05/2021**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030531 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11093.1/2021)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **104**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 15 Piano 4

---

## > Dati di classamento

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **104**  
Rendita: **Lire 1.615**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**  
Partita: **14200**

 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **104**  
Rendita: **Lire 750.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**  
Partita: **14200**

📅 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **104**

Rendita: **Euro 284,05**

Rendita: **Lire 550.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal **22/08/2008** al **11/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **104**

Rendita: **Euro 284,05**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24118.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 104 per allineamento mappe

📅 dal **11/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **104**

Rendita: **Euro 227,24**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113179 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25805.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0044039 del 30/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 104 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **104**

Totale: **119 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **110 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 741

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 104

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
☐	[REDACTED]	Repertorio n. 65951 - UR Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 2915 registrato in data 17/11/1980 - Voltura n. 900/1981 in atti dal 19/12/1989
▼	[REDACTED]	
☐	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	3. Atto del 14/10/1994 Pubblico ufficiale NOT. STANIZZI Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 71798 - DONAZIONE ACCETTATA Voltura n. 11043.2/1994 in atti dal 10/03/1997
☐	[REDACTED]	
	(deriva dall'atto 3)	
▼	[REDACTED]	
☐	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	4. Atto del 14/10/1994 Pubblico ufficiale NOT. STANIZZI Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 71799 - UR Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 2120 registrato in data 03/11/1994 - DONAZIONE ACCETTATA Voltura n. 11042/1994 in atti dal 13/11/1999
☐	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
☐	[REDACTED]	

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 104

▼	[REDACTED]	5. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24118.1/2008)
☐	[REDACTED]	<b>Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale</b> CATANZARO (C352) (CZ) Foglio 64 Particella 7 Subalterno 104

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]

n. CZ0030122 in atti dal 19/04/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **105**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **105**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 14 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **117 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **111 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

**> Dati identificativi**

 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **105**

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **105**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24119.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 105 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dall'impianto al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **105**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
14 Piano 4  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **22/08/2008** al **21/12/2016**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **105**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
14 Piano 4

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24119.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 105 per allineamento mappe

📅 dal **21/12/2016**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **105**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 14 Piano 4

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 20/12/2016 Pratica n. CZ0118034 in atti dal 21/12/2016 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 39296.1/2016)

---

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **105**  
Rendita: **Lire 1.938**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **105**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **105**

Rendita: **Euro 340,86**

Rendita: **Lire 660.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 11/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **105**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24119.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 105 per allineamento mappe

📅 dal 11/11/2014 al 21/12/2016

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **105**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113182 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25806.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0046348 del 06/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 105 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

📅 dal 21/12/2016 al 21/12/2017

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **105**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 20/12/2016 Pratica n. CZ0118034 in atti dal 21/12/2016 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 39296.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 21/12/2017

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **105**

Rendita: **Euro 272,69**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>c</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/12/2017  
Pratica n. CZ0129615 in atti dal 21/12/2017  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24466.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

---

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 21/12/2016

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **105**

Totale: **122 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **115 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 740

📅 dal 21/12/2016

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **105**

Totale: **117 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **111 m<sup>2</sup>**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 20/12/2016 Pratica n. CZ0118034 in atti dal 21/12/2016 Protocollo NSD n. DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 39296.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 21/12/2016, prot. n. CZ0118034

---

### > Altre variazioni

📅 dal 12/05/2021

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **105**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030532 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11094.1/2021)

---

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7** Sub. **105**

▼ 

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 

2. Atto del 04/02/1981 Pubblico ufficiale PALANGE IADVIDA Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio n. 67674 Sede CATANZARO (CZ) Registrazione n. 360 registrato in data 24/02/1981 - Voltura n. 1395.1/1981



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

[REDACTED]

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]  
dei beni (deriva dall'atto 3)

3. VOLTURA D'UFFICIO del 04/02/1981 Pubblico ufficiale NOT. PALANGE Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio n. 67674 registrato in data - REC. NOTA NEG. 6014/05 RETTIFICA INTEST. Voltura n. 5948.1/2005 - Pratica n. CZ0095778 in atti dal 18/07/2005

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]  
4)

4. Atto del 08/04/2005 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 71996 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6014.1/2005 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 02/05/2005

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 105

X [REDACTED]  
B [REDACTED]

5. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24119.1/2008)

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

[REDACTED]

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼ 1	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]

[REDACTED]  
n. CZ0115328 in atti dal 16/12/2016

[REDACTED]

[REDACTED]

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

**Legenda**

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **106**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **106**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 13 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **129 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **125 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

- > 1 [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

> **Dati identificativi**

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **106**

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **106**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24120.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 106 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986** antecedente  
**l'impianto meccanografico**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **106**  
VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala A Interno  
13 Piano 4  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **106**  
VIALE DE FILIPPIS VINCENZO n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 13 Piano 4  
Partita: **1006948**

AMPLIAMENTO del 26/03/1986 in atti dal 19/12/1989 (n. 2092/1986)

Annotazioni: da verificare

📅 dal **26/03/1986** al **22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **106**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 13 Piano 4  
Partita: **1006948**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997 AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2092A.1/1986)

📅 dal **22/08/2008** al **21/06/2022**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **106**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 13 Piano 4

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24120.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 106 per allineamento mappe

📅 dal **21/06/2022**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **106**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 13 Piano 4

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 20/06/2022 Pratica n. CZ0041000 in atti dal 21/06/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4941180.20/06/2022 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 41000.1/2022)

> **Dati di classamento**

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986** antecedente  
l'impianto meccanografico  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **106**  
Rendita: **Lire 2.099**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **26/03/1986** al **01/01/1992**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **106**  
Rendita: **Lire 2.261**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**  
Partita: **1006948**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997  
AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2092A.1/1986)

📅 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **106**  
Rendita: **Lire 1.050.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**  
Partita: **1006948**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **106**  
Rendita: **Euro 397,67**  
Rendita: **Lire 770.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**  
Partita: **1006948**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal **22/08/2008** al **11/11/2014**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **106**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24120.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 106 per allineamento

Rendita: **Euro 397,67**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

**📅 dal 11/11/2014 al 21/06/2022**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **106**  
Rendita: **Euro 318,14**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

mappe

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113186 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25807.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049267 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 106 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

**📅 dal 21/06/2022**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **106**  
Rendita: **Euro 318,14**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 20/06/2022 Pratica n. CZ0041000 in atti dal 21/06/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4941180.20/06/2022 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 41000.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

---

**> Dati di superficie**

**📅 dal 09/11/2015 al 21/06/2022**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **106**  
Totale: **134 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **130 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 26/03/1986, prot. n. 2092A

**📅 dal 21/06/2022**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **106**  
Totale: **129 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **125 m<sup>2</sup>**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 20/06/2022 Pratica n. CZ0041000 in atti dal 21/06/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4941180.20/06/2022 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 41000.1/2022) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 20/06/2022, prot. n. CZ0041000

---

**> Altre variazioni**

**📅 dal 12/05/2021 al 21/06/2022**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **106**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030533 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11095.1/2021)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 106

▼ [REDACTED]

▢ [REDACTED]

▼ [REDACTED]

▢ [REDACTED]

2)

▼ 1 [REDACTED]

▢ [REDACTED]

▼ [REDACTED]

▢ [REDACTED]

▼ [REDACTED]

▢ [REDACTED]

2. Atto del 13/05/1982 Pubblico ufficiale DR.PALANGE IADVIDA Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio n. 76794 - UR Registrazione n. 1376 registrato in data 01/06/1982 - Voltura n. 2032/1983 in atti dal 19/12/1989

[REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 106

▼ [REDACTED]

▢ [REDACTED]

[REDACTED]

▼ [REDACTED]

▢ [REDACTED]

▼ [REDACTED]

▢ [REDACTED]

dall'atto 4)

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED] me di	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **107**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **107**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 20 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: **138 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **133 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> 1 [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **107**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **107**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24121.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 107 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal 19/12/1986 al 19/12/1986 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **107**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala A Interno  
20 Piano 5  
Partita: **17997**

📅 dal 19/12/1986 al 22/08/2008

VARIAZIONE del 19/12/1986 in atti dal 29/10/1997  
VCO-PROGETTO FINALIZZATO (n. 6964A/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **107**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 20 Piano 5  
Partita: **1027746**

📅 dal 22/08/2008

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24121.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **107**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 20 Piano 5

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 107 per allineamento  
mappe

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 19/12/1986 al 19/12/1986 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **107**

Rendita: **Lire 2.422**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Partita: **17997**

📅 dal 19/12/1986 al 01/01/1992

VARIAZIONE del 19/12/1986 in atti dal 29/10/1997  
VCO-PROGETTO FINALIZZATO (n. 6964A/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **107**

Rendita: **Lire 2.261**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Partita: **1027746**

📅 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **107**

Rendita: **Lire 1.050.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **1027746**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **107**

Rendita: **Euro 397,67**

Rendita: **Lire 770.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **1027746**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal **22/08/2008** al **11/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **107**

Rendita: **Euro 397,67**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24121.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 107 per allineamento mappe

📅 dal **11/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **107**

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113195 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25808.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039960 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 107 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **107**

Totale: **138 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **133 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 19/12/1986, prot. n. 6964A

## > Altre variazioni

📅 dal 12/05/2021

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **107**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021  
Pratica n. CZ0030534 in atti dal 12/05/2021  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
11096.1/2021)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7**  
Sub. **107**

▼ [REDACTED]

📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED]

📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED]

📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED]

📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED]

📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

3. VOLTURA D'UFFICIO del 27/03/1987 - UR Sede  
CATANZARO (CZ) Registrazione Volume 365 n. 52  
registrato in data 04/09/1987 - REC. NOTA  
NEG.6947/05 SUCC. FRATTO CARMELA Voltura n.  
7296.1/2005 - Pratica n. CZ0106750 in atti dal  
02/09/2005

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]  
▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]  
▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]  
dei beni (deriva dall'atto 5)

4. VOLTURA D'UFFICIO del 20/09/1989 Pubblico ufficiale NOT. GUALTIERI Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 46653 registrato in data - REC. NOTA NEG.6947/05 COMPRAVENDITA Voltura n. 7297.1/2005 - Pratica n. CZ0106751 in atti dal 02/09/2005

5. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 18/04/2005 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 1519 registrato in data - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 6947.1/2005 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 08/06/2005

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 107

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

6. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24121.1/2008)

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **107**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

#### Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico
- d) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **108**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 249,97**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **108**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio F3 Scala A Interno 19 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: **106 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **98 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

➤ 1. [REDACTED]

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **108**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **108**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24122.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 108 per allineamento

mappe

## > Indirizzo

📅 dal 07/05/1986 al 07/05/1986 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **108**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala A Interno  
19 Piano 5  
Partita: **14200**

📅 dal 07/05/1986 al 07/05/1986

ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 07/05/1986 in atti  
dal 19/12/1989 (n. 2846/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **108**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO n. 68 Edificio F3  
Scala A Interno 19 Piano 5  
Partita: **1008772**

Annotazioni: da verificare

📅 dal 07/05/1986 al 28/12/1993

CLASSAMENTO del 07/05/1986 in atti dal 04/09/1997  
NOTIFICA N.4497 (n. 2846A.1/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **108**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio F3  
Scala A Interno 19 Piano 5  
Partita: **1024477**

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

📅 dal 28/12/1993 al 22/08/2008

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/12/1993 in  
atti dal 25/02/1997 DONAZIONE ACCETTATA (n.  
1736.1/1994)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **108**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO n. 68 Edificio F3  
Scala A Interno 19 Piano 5  
Partita: **1024477**

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

📅 dal 22/08/2008

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24122.1/2008)

**Immobile attuale**






Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **108**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio F3  
Scala A Interno 19 Piano 5

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 108 per allineamento  
mappe

## > Dati di classamento

-  dal 07/05/1986 al 01/01/1992 Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **108**  
Rendita: **Lire 1.130**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**  
Partita: **14200**
-  dal 01/01/1992 al 07/05/1986 Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **108**  
Rendita: **Lire 525.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**  
Partita: **1008772**
-  dal 07/05/1986 al 01/01/1992 CLASSAMENTO del 07/05/1986 in atti dal 04/09/1997  
NOTIFICA N.4497 (n. 2846A.1/1986)  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **108**  
Rendita: **Lire 1.776**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**  
Partita: **1024477**  
Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare
-  dal 01/01/1992 al 01/01/1994 Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **108**  
Rendita: **Lire 825.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**  
Partita: **1024477**
-  dal 01/01/1994 al 22/08/2008 Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **108**  
Rendita: **Euro 312,46**  
Rendita: **Lire 605.000**



Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**  
Partita: **1024477**

**📅 dal 22/08/2008 al 11/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **108**  
Rendita: **Euro 312,46**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24122.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 108 per allineamento mappe

**📅 dal 11/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **108**  
Rendita: **Euro 249,97**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113198 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25809.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039962 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 108 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

**> Dati di superficie**

**📅 dal 09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **108**  
Totale: **106 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **98 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 07/05/1986, prot. n. 2846A

---

**> Altre variazioni**

**📅 dal 12/05/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **108**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030535 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11097.1/2021)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 108

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	registrato in data 05/03/1982 - Voltura n. 1391.1/1981 in atti dal 17/04/1992
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	3 [REDACTED] Repertorio n. 2162 - UR Registrazione n. 298 registrato in data 17/01/1984 - Voltura n. 2477/1984 in atti dal 19/12/1989
	(deriva dall'atto 3)	
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	4. Atto del 28/12/1993 Pubblico ufficiale NOTAIO GUGLIELMO Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 12680 - DONAZIONE ACCETTATA Voltura n. 1736.1/1994 in atti dal 25/02/1997
▢	[REDACTED]	

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 108

▼	[REDACTED]	5. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24122.1/2008)
▢	[REDACTED]	
	5)	
▼	[REDACTED]	6. Atto del 05/05/2010 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 90035 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5135.1/2010 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 12/05/2010
▢	[REDACTED]	
	di separazione dei beni (deriva dall'atto 6)	

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **109**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **109**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A Scala A Interno 18 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: **133 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **127 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- > [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- > [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- > [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

▶ [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

## > Dati identificativi

- 📅 **dall'impianto al 22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **109**  
Impianto meccanografico del 30/06/1987
- 📅 **dal 22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **109**  
Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24123.1/2008)  
Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 109 per allineamento mappe

## > Indirizzo

- 📅 **dal 28/08/1986 al 28/08/1986 antecedente l'impianto meccanografico**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **109**  
VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala A Interno  
18 Piano 5  
Partita: **14200**  
Impianto meccanografico del 30/06/1987
- 📅 **dal 28/08/1986 al 22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **109**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 18 Piano 5  
Partita: **1005492**  
VARIAZIONE del 28/08/1986 in atti dal 18/09/1997 AMPLIAMENTO - PROGETTO FINALIZZATO (n. 2164A/1986)
- 📅 **dal 22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **109**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 18 Piano 5  
Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24123.1/2008)  
Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 109 per allineamento mappe

## > Dati di classamento

 dal **28/08/1986** al **01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **109**

Rendita: **Lire 2.099**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **109**

Rendita: **Lire 975.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1005492**

 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **109**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1005492**

 dal **22/08/2008** al **11/11/2014**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24123.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **109**

Rendita: **Euro 369,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>ce</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 109 per allineamento mappe

 dal **11/11/2014**

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113201 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25810.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0044811 del 04/05/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **109**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 109 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

### > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **109**

Totale: **133 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **127 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
28/03/1986, prot. n. 2164A

### > Altre variazioni

📅 dal **12/05/2021**

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **109**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021  
Pratica n. CZ0030536 in atti dal 12/05/2021  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
11098.1/2021)

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7**  
Sub. **109**

1 [REDACTED] [REDACTED]

📅 [REDACTED]

2 [REDACTED]

2. Atto del 05/11/1980 Pubblico ufficiale DOTT  
PALANGE IADVI Sede LAMEZIA TERME (CZ)  
Repertorio n. 65933 - UR Sede CATANZARO (CZ)  
Registrazione n. 2917 registrato in data 17/11/1980 -  
Voltura n. 899/1981 in atti dal 19/12/1989

3 [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **329** Sub.  
**109**

4 [REDACTED]

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24123.1/2008)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▢ [REDACTED]

▾ [REDACTED]

▢ [REDACTED]

▾ [REDACTED]

▢ [REDACTED]

[REDACTED]

▾ [REDACTED]

▢ [REDACTED]

▾ [REDACTED]

▢ [REDACTED]

▾ [REDACTED]

[REDACTED]

▢ [REDACTED]

▾ [REDACTED]

▢ [REDACTED]

▾ [REDACTED]

▢ [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 5)

▾ [REDACTED]

▢ [REDACTED]



6. Atto del 05/07/2010 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
[REDACTED] Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 39502  
registrato in data - DIVISIONE Nota presentata con  
Modello Unico n. 8269.2/2010 Reparto PI di  
CATANZARO in atti dal 28/07/2010



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

2.   


  
dal 16/10/2019 al 06/05/2020  







Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

dal 06/05/2020

▢	[REDACTED]
▾	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▾	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▾	[REDACTED]
▢	[REDACTED]

Dritto di: Nuda proprieta' per 3/12 bene personale  
(deriva dall'atto 8)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico



 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **110**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24124.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 110 per allineamento mappe

---

> **Indirizzo**

 dall'impianto al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **110**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
17 Piano 5  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dal **22/08/2008** al **12/05/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **110**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
17 Piano 5

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24124.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 110 per allineamento mappe

 dal **12/05/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **110**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 17 Piano 5

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030537 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11099.1/2021)

---

> **Dati di classamento**

 dall'impianto al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **110**  
Rendita: **Lire 2.099**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>9</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **110**

Rendita: **Lire 975.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **110**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 11/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **110**

Rendita: **Euro 369,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24124.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 110 per allineamento mappe

📅 dal 11/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **110**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113202 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25812.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049261 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 110 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **110**

Totale: **136 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **132 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 30/12/1977, prot. n. 743



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **111**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **111**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A Scala A Interno 24 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: **142 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **137 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

▶ [REDACTED]

[REDACTED]

▶ [REDACTED]

[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **111**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24125.1/2008)

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **111**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 111 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **111**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala A Interno

24 Piano 6

Partita: **14200**

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986**

AMPLIAMENTO del 26/03/1986 in atti dal 19/12/1989  
(n. 2080/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **111**

VIALE DE FILIPPIS VINCENZO n. 68 Edificio A

Scala A Interno 24 Piano 6

Partita: **1005033**

Annotazioni: da verificare

📅 dal **26/03/1986** al **22/08/2008**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997  
AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2080A.1/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **111**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A

Scala A Interno 24 Piano 6

Partita: **1005033**

📅 dal **22/08/2008**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24125.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **111**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A

Scala A Interno 24 Piano 6

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 111 per allineamento  
mappe

---

## > Dati di classamento

📅 dal **26/03/1986** al **26/03/1986** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **111**

Rendita: **Lire 2.261**



Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**  
Partita: **14200**

 dal **26/03/1986** al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **111**

Rendita: **Lire 2.422**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Partita: **1005033**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997  
AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2080A.1/1986)

 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **111**

Rendita: **Lire 1.125.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Partita: **1005033**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **111**

Rendita: **Euro 426,08**

Rendita: **Lire 825.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Partita: **1005033**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

 dal **22/08/2008** al **11/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **111**

Rendita: **Euro 426,08**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24125.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 111 per allineamento mappe

 dal **11/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **111**

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **3**

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113203 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25813.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049324 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 111 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

### > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **111**

Totale: **142 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **137 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
26/03/1986, prot. n. 2080A

### > Altre variazioni

📅 dal **11/11/2014** al **12/05/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **111**

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113215 in  
atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE  
(n. 25814.1/2014)

📅 dal **12/05/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **111**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021  
Pratica n. CZ0030538 in atti dal 12/05/2021  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
11100.1/2021)

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7**  
Sub. **111**

▼ [REDACTED]

[REDACTED]

📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED]

[REDACTED]

📅 [REDACTED]

23/05/1980 - Voltura n. 1621/1980 in atti dal 19/12/1989

▼ [REDACTED]

📅 [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **329** Sub.  
**111**

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **112**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **112**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 23 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: **103 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **95 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dal **08/06/1977** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **112**

COSTITUZIONE del 08/06/1977 in atti dal 13/09/1993  
INSERIMENTO DI U.I.U. NON ACQUISITA ALL'IMPIANTO  
MECCANOGRAFICO (n. 749/1977)

📅 dal **22/08/2008**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **112**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24126.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 112 per allineamento

mappe

---

> **Indirizzo**

📅 dal **08/06/1977** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **112**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno

23 Piano 6

Partita: **14200**

COSTITUZIONE del 08/06/1977 in atti dal 13/09/1993  
INSERIMENTO DI U.I.U. NON ACQUISITA ALL'IMPIANTO  
MECCANOGRAFICO (n. 749/1977)

📅 dal **22/08/2008** al **12/05/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **112**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno

23 Piano 6

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24126.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 112 per allineamento  
mappe

📅 dal **12/05/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **112**

VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A

Interno 23 Piano 6

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021  
Pratica n. CZ0030539 in atti dal 12/05/2021  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
11101.1/2021)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **08/06/1977** al **01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **112**

Rendita: **Lire 1.453**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

COSTITUZIONE del 08/06/1977 in atti dal 13/09/1993  
INSERIMENTO DI U.I.U. NON ACQUISITA ALL'IMPIANTO  
MECCANOGRAFICO (n. 749/1977)

📅 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **112**

Rendita: **Lire 675.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **112**

Rendita: **Euro 255,65**

Rendita: **Lire 495.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 11/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **112**

Rendita: **Euro 255,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24126.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 112 per allineamento mappe

📅 dal 11/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **112**

Rendita: **Euro 204,52**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113220 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25815.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039963 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 112 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **112**

Totale: **103 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **95 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 000000749

---

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 112

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	CATANZARO (CZ) Registrazione n. 5424 registrato in data 06/12/1990 - DECRETO ESECUTIVO Voltura n. 8586.1/1993 - Pratica n. 103284 in atti dal 03/11/2000
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	10756.1/1993 - Pratica n. 60990 in atti dal 27/09/2000

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 112

▼	[REDACTED]	4. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24126.1/2008)
▢	[REDACTED]	<b>Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale</b> CATANZARO (C352) (CZ) Foglio 64 Particella 7 Subalterno 112

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **113**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **113**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Interno 22 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: **127 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **120 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **113**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **113**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24127.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 113 per allineamento






Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

mappe



---

## > Indirizzo

-  **dall'impianto al 22/08/2008** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **113**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
22 Piano 6  
Partita: **14200**
-  **dal 22/08/2008 al 11/12/2019** Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24127.1/2008)
- Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **113**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
22 Piano 6  
Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 113 per allineamento mappe
-  **dal 11/12/2019** DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 10/12/2019 Pratica n. CZ0088251 in atti dal 11/12/2019 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 15970.1/2019)
- Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **113**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Interno 22  
Piano 6

---

## > Dati di classamento

-  **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **113**  
Rendita: **Lire 2.099**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**
-  **dal 01/01/1992 al 01/01/1994** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
- Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **113**  
Rendita: **Lire 975.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **113**  
Rendita: **Euro 369,27**  
Rendita: **Lire 715.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 11/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **113**  
Rendita: **Euro 369,27**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24127.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 113 per allineamento mappe

📅 dal 11/11/2014 al 11/12/2019

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **113**  
Rendita: **Euro 295,41**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113224 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25816.1/2014) Notifica in corso con protocollo n. CZ0049257 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 113 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

📅 dal 11/12/2019

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **113**  
Rendita: **Euro 295,41**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 10/12/2019 Pratica n. CZ0088251 in atti dal 11/12/2019 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 15970.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 11/12/2019

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **113**  
Totale: **131 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **124 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 000000748



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	1. DE VITO Stefania
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]

[REDACTED]  
PI di CATANZARO in atti dal 10/06/2010

[REDACTED]

7. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
registrato in data - PERMUTA Nota presentata con  
Modello Unico n. 175.1/2019 Reparto PI di  
CATANZARO in atti dal 07/01/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

#### Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **114**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**,





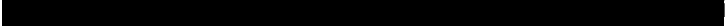
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **114**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A Scala A Interno 21 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: **136 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **132 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- ▶ 
- 
- 
- ▶ 
- 
- 

### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **114**

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **114**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24128.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 114 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **20/03/1986** al **20/03/1986** antecedente l'impianto meccanografico  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **114**  
VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala A Interno  
21 Piano 6  
Partita: **19070**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **20/03/1986** al **26/03/1986**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **114**  
VIALE DE FILIPPIS VINCENZO n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 21 Piano 6  
Partita: **19070**

AMPLIAMENTO del 20/03/1986 in atti dal 19/12/1989 (n. 2087/1986)

Annotazioni: da verificare

📅 dal **26/03/1986** al **22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **114**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 21 Piano 6  
Partita: **1025291**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997 AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2087A.1/1986)

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **114**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Edificio A  
Scala A Interno 21 Piano 6

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24128.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 114 per allineamento mappe

> **Dati di classamento**

📅 dal **20/03/1986** al **26/03/1986** antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **114**

Rendita: **Lire 2.099**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **19070**

📅 dal **26/03/1986** al **01/01/1992**

VARIAZIONE del 26/03/1986 in atti dal 23/09/1997  
AMPLIAMENTO-P.F. (n. 2087A.1/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **114**

Rendita: **Lire 2.261**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **1025291**

📅 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **114**

Rendita: **Lire 1.050.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **1025291**

📅 dal **01/01/1994** al **22/08/2008**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **114**

Rendita: **Euro 397,67**

Rendita: **Lire 770.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Partita: **1025291**

📅 dal **22/08/2008** al **11/11/2014**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti  
dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24128.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **114**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della  
particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 114 per allineamento

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Rendita: **Euro 397,67**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

📅 dal **11/11/2014**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **114**  
Rendita: **Euro 318,14**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

mappe

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113229 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25817.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049271 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 114 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

## > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **114**  
Totale: **136 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **132 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 26/03/1986, prot. n. 2087A

---

## > Altre variazioni

📅 dal **12/05/2021**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **114**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030540 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11102.1/2021)

---

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7** Sub. **114**

1	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
1	[REDACTED]	[REDACTED]



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

dall'impianto al 14/02/1995  
Diritto di: Da verificare coniugi in comunione legale

dei beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 14/02/1995 Pubblico ufficiale NOTAIO GUALTIERI Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 96419 - COMPRAVENDITA Voltura n. 2990.1/1995 in atti dal 11/03/1997

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 114

3. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24128.1/2008)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **115**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **115**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 26 Piano 7

**Dati di superficie:** Totale: **135 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **112 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> 1 [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **115**

📅 dal 22/08/2008

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **115**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24129.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 115 per allineamento

mappe

---

## > Indirizzo

 **dall'impianto al 22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **115**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
26 Piano 7  
Partita: **14200**

 **dal 22/08/2008 al 12/05/2021**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24129.1/2008)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **115**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
26 Piano 7

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 115 per allineamento mappe

 **dal 12/05/2021**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030541 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11103.1/2021)

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **115**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 26 Piano 7

---

## > Dati di classamento

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **115**  
Rendita: **Lire 2.099**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**

 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **115**  
Rendita: **Lire 975.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **14200**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 01/01/1994 al 22/08/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **115**

Rendita: **Euro 369,27**

Rendita: **Lire 715.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

📅 dal 22/08/2008 al 11/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **115**

Rendita: **Euro 369,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24129.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 115 per allineamento mappe

📅 dal 11/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **115**

Rendita: **Euro 295,41**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113232 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25818.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039965 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 115 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **115**

Totale: **135 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **112 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/06/1977, prot. n. 000000752

---

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 115

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 25/01/1989 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 4781 - SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 871.1/1992 in atti dal 26/06/1993
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	2)
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	3. Atto del 18/11/1999 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 64305 - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 18114.1/1999 in atti dal 25/11/1999
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	
▢	[REDACTED]	
▼	[REDACTED]	4. Atto del 29/01/2008 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 146340 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 970.1/2008 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 01/02/2008
▢	[REDACTED]	

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 115

▼	[REDACTED]	5. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24129.1/2008)
▢	[REDACTED]	Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale CATANZARO (C352) (CZ)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 22/08/2008  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 5)

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **115**

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **116**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 318,14**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **116**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A Interno 25 Piano 7

**Dati di superficie:** Totale: **153 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **132 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- > [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

 dall'impianto al **22/08/2008**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **116**

📅 **dal 22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **116**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24130.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 116 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 **dall'impianto al 22/02/1996**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **116**  
VIALE DE FILIPPIS VINCENZO Scala A Interno  
25 Piano 7  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 **dal 22/02/1996 al 22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **116**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
25 Piano 7  
Partita: **1026938**

VARIAZIONE del 22/02/1996 in atti dal 02/06/1997 VSI (n. 803/1996)

📅 **dal 22/08/2008 al 12/05/2021**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **116**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala A Interno  
25 Piano 7

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24130.1/2008)






Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 116 per allineamento mappe

📅 **dal 12/05/2021**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **116**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 68 Scala A  
Interno 25 Piano 7

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/05/2021 Pratica n. CZ0030542 in atti dal 12/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11104.1/2021)



## > Dati di classamento

 <b>dall'impianto al 01/01/1992</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>116</b> Rendita: <b>Lire 2.261</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>7 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987
 <b>dal 01/01/1992 al 01/01/1994</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>116</b> Rendita: <b>Lire 1.050.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>7 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
 <b>dal 01/01/1994 al 22/08/2008</b> <b>Immobile predecessore</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>7</b> Subalterno <b>116</b> Rendita: <b>Euro 397,67</b> Rendita: <b>Lire 770.000</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>7 vani</b> Partita: <b>14200</b>	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994
 <b>dal 22/08/2008 al 11/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>116</b> Rendita: <b>Euro 397,67</b> Zona censuaria <b>1</b> Categoria <b>A/3<sup>ce</sup></b> , Classe <b>2</b> , Consistenza <b>7 vani</b>	Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24130.1/2008)  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 116 per allineamento mappe
 <b>dal 11/11/2014</b> <b>Immobile attuale</b> Comune di <b>CATANZARO (C352) (CZ)</b> Foglio <b>64</b> Particella <b>329</b> Subalterno <b>116</b> Rendita: <b>Euro 318,14</b> Zona censuaria <b>3</b>	VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113234 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25819.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049276 del 12/05/2015  Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 116 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

Categoria A/3<sup>e</sup>, Classe 2, Consistenza 7 vani

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di CATANZARO (C352) (CZ)

Foglio 64 Particella 329 Subalterno 116

Totale: 153 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 132 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
22/02/1996, prot. n. 803

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 7 Sub. 116

▼ [REDACTED]

📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED]

📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED]

📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED]

📅 [REDACTED]

▼ [REDACTED]

📅 [REDACTED]

2. Atto del 03/12/1990 Pubblico ufficiale NOTAIO NASO  
Repertorio n. 24378 - UR Registrazione - VENDITA  
Voltura n. 1703/1996 in atti dal 02/06/1997

3. Atto del 25/07/2007 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
[REDACTED] e CATANZARO (CZ) Repertorio n. 145200  
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata  
con Modello Unico n. 8353.1/2007 Reparto PI di  
CATANZARO in atti dal 30/07/2007

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 116

4. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24130.1/2008)

Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

▼ [REDACTED]  
▢ [REDACTED]

dall'atto 4)

[REDACTED]

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

**Legenda**

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **130**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 596,51**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **11 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **130**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 13 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **244 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **236 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- ▶ [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dal **12/06/2007** al **22/08/2008**

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **130**

VARIAZIONE del 12/06/2007 Pratica n. CZ0179057 in atti dal 12/06/2007 FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4849.1/2007)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **62**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **63**

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **130**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24144.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 130 per allineamento mappe

---

## > Indirizzo

📅 dal **12/06/2007** al **22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **130**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C  
Interno 13 Piano 4

VARIAZIONE del 12/06/2007 Pratica n. CZ0179057 in atti dal 12/06/2007 FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4849.1/2007)

📅 dal **22/08/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **130**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C  
Interno 13 Piano 4

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24144.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 130 per allineamento mappe

---

## > Dati di classamento

📅 dal **12/06/2007** al **26/10/2007**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **130**  
Rendita: **Euro 624,91**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **11 vani**

VARIAZIONE del 12/06/2007 Pratica n. CZ0179057 in atti dal 12/06/2007 FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4849.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **26/10/2007** al **22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **130**  
Rendita: **Euro 738,53**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **3**, Consistenza **11 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/10/2007 Pratica n. CZ0278811 in atti dal 26/10/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14043.1/2007) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0075729 del 19/03/2008

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

📅 dal 22/08/2008 al 11/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **130**  
Rendita: **Euro 738,53**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **3**, Consistenza **11 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24144.1/2008) Notifica n. CZ0075729/2008

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 130 per allineamento mappe

📅 dal 11/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **130**  
Rendita: **Euro 596,51**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **3**, Consistenza **11 vani**

VARIAZIONE del 11/11/2014 Pratica n. CZ0113266 in atti dal 11/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25829.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0049326 del 12/05/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 130 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **130**  
Totale: **244 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **236 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 12/06/2007, prot. n. CZ0179057

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7** Sub. **130**

1

📅

1

📅

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **329** Sub. **130**

2. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24144.1/2008)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]
▼	[REDACTED]
▢	[REDACTED]

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/11/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **134**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329**

### Classamento:

Rendita: **Euro 340,86**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **134**

**Indirizzo:** VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C Interno 20 Piano 6

**Dati di superficie:** Totale: **171 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **153 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

- > 1 [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/08/2008

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **7** Subalterno **69**

📅 dal 22/08/2008 al 20/12/2019

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24086.1/2008)

**Immobile predecessore**

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **69**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 69 per allineamento



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali


mappe

 dal **20/12/2019**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **134**

VARIAZIONE del 18/12/2019 Pratica n. CZ0089848 in atti dal 20/12/2019 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16335.1/2019)

---

## > Indirizzo

 dall'impianto al **22/08/2008**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **69**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
20 Piano 6  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dal **22/08/2008** al **20/12/2019**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **69**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS Scala C Interno  
20 Piano 6

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24086.1/2008)


Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 69 per allineamento mappe

 dal **20/12/2019**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **134**  
VIALE VINCENZO DE FILIPPIS n. 100 Scala C  
Interno 20 Piano 6


VARIAZIONE del 18/12/2019 Pratica n. CZ0089848 in atti dal 20/12/2019 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16335.1/2019)

---

## > Dati di classamento

 dall'impianto al **01/01/1992**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **69**  
Rendita: **Lire 1.938**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dal **01/01/1992** al **01/01/1994**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **69**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Rendita: **Lire 900.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**

 **dal 01/01/1994 al 22/08/2008**

**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **7** Subalterno **69**  
Rendita: **Euro 340,86**  
Rendita: **Lire 660.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**  
Partita: **14200**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

 **dal 22/08/2008 al 10/11/2014**

**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **69**  
Rendita: **Euro 340,86**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Variazione del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal 22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 24086.1/2008)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 69 per allineamento mappe

 **dal 10/11/2014 al 20/12/2019**

**Immobile predecessore**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **69**  
Rendita: **Euro 272,69**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

VARIAZIONE del 10/11/2014 Pratica n. CZ0112953 in atti dal 10/11/2014 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 25694.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. CZ0039945 del 22/04/2015

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 64 pla 7 sub 69 per allineamento mappe-accertamento per rettifica di zona censuaria

 **dal 20/12/2019**

**Immobile attuale**  
Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**  
Foglio **64** Particella **329** Subalterno **134**  
Rendita: **Euro 340,86**  
Zona censuaria **3**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE del 18/12/2019 Pratica n. CZ0089848 in atti dal 20/12/2019 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16335.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 20/12/2019

Immobile predecessore

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **69**

Totale: **168 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **148 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
01/01/1979, prot. n. 205

📅 dal 20/12/2019

Immobile attuale

Comune di **CATANZARO (C352) (CZ)**

Foglio **64** Particella **329** Subalterno **134**

Totale: **171 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **153 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 18/12/2019 Pratica n. CZ0089848 in  
atti dal 20/12/2019 Protocollo NSD n. AMPLIAMENTO-  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.  
16335.1/2019) Dati relativi alla planimetria : data di  
presentazione 20/12/2019, prot. n. CZ0089848

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **7**  
Sub. **69**

▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED]
▼	[REDACTED]	[REDACTED]
📅	[REDACTED]	[REDACTED] 07 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 26/03/2007

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **CATANZARO (C352)(CZ)** Foglio **64** Particella **329**  
Sub. **69**

4. del 22/08/2008 Pratica n. CZ0202944 in atti dal  
22/08/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE  
(n. 24086.1/2008)

**Nel documento sono indicati gli identificativi**

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

**catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio 64 Particella 7 Subalterno 69

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CATANZARO (C352)(CZ) Foglio 64 Particella 329 Sub. 134

Y [REDACTED]  
B [REDACTED]

5. Atto del 21/03/2007 Pubblico ufficiale [REDACTED]  
[REDACTED] de LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio n.  
67010 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA  
Trascrizione n. 3327.1/2007 Reparto PI di CATANZARO  
in atti dal 26/03/2007

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio 64 Particella 7 Subalterno 69

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico



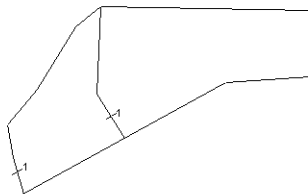
**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Catanzaro**

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Catanzaro	N. 2726

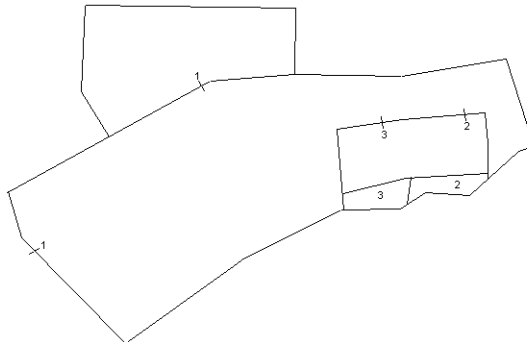
Comune di Caraffa Di Catanzaro	Protocollo n. CZ0145167 del 16/06/2004
Sezione: Foglio: 6 Particella: 1029	Tipo Mappale n. 111455 del 18/05/2004

Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500

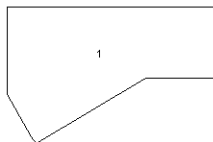
Piano Seminterrato



Piano Terra



Piano Primo



Piano Secondo



Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/11/2022 - Comune di CARAFFA DI CATANZARO(B717) - < Foglio 6 Particella 1029 >

Ultima planimetria in atti

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
CARAFFA DI CATANZARO		6	1029	111455	18/05/2004

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	via matteotti	SNC	S1-T - 1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE CON CORTE ESCLUSIVA
2	via matteotti	SNC	T			MAGAZZINO CON CORTE ESCLUSIVA
3	via matteotti	SNC	T			MAGAZZINO CON CORTE ESCLUSIVA

---

*Visura telematica*

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/11/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **1**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio **6** Particella **1029**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 662,36**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **U**, Consistenza **9,5 vani**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **1**

**Indirizzo:** VIA GIACOMO MATTEOTTI n. SNC Piano S1-T - 1-2

**Dati di superficie:** Totale: **237 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **203 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

▶ **[REDACTED]**  
**[REDACTED]**  
**[REDACTED]** 1

**> Dati identificativi**

**dal 16/06/2004**

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **1**

COSTITUZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0145167  
in atti dal 16/06/2004 COSTITUZIONE (n. 1450.1/2004)



---

## > Indirizzo

📅 dal 16/06/2004 al 01/10/2004

### Immobile attuale

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **1**

VIA MATTEOTTI n. SNC Piano S1-T - 1-2

COSTITUZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0145167  
in atti dal 16/06/2004 COSTITUZIONE (n. 1450.1/2004)

📅 dal 01/10/2004

### Immobile attuale

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **1**

VIA GIACOMO MATTEOTTI n. SNC Piano S1-T -  
1-2

VARIAZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0227870 in  
atti dal 01/10/2004 SI CONFERMA CLASSAMENTO (n.  
145167.1/2004)

---

## > Dati di classamento

📅 dal 16/06/2004 al 01/10/2004

### Immobile attuale

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 662,36**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **U**, Consistenza **9,5 vani**

COSTITUZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0145167  
in atti dal 16/06/2004 COSTITUZIONE (n. 1450.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 01/10/2004

### Immobile attuale

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 662,36**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **U**, Consistenza **9,5 vani**

VARIAZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0227870 in  
atti dal 01/10/2004 SI CONFERMA CLASSAMENTO (n.  
145167.1/2004)

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

### Immobile attuale

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **1**

Totale: **237 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **203 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
16/06/2004, prot. n. CZ0145167

Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CARAFFA DI CATANZARO (B717)(CZ) Foglio 6 Particella 1029 Sub. 1

1.  1. COSTITUZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0145167 in atti dal 16/06/2004 COSTITUZIONE (n. 1450.1/2004)
-  dal 16/06/2004  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
- 

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/12/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/12/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **2**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio **6** Particella **1029**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 15,80**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **17 m<sup>2</sup>**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **2**

**Indirizzo:** VIA GIACOMO MATTEOTTI n. SNC Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **21 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**> 1.** [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**dal 16/06/2004**

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0145167  
in atti dal 16/06/2004 COSTITUZIONE (n. 1450.1/2004)

---

> **Indirizzo**

📅 dal 16/06/2004 al 01/10/2004

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **2**

VIA MATTEOTTI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0145167  
in atti dal 16/06/2004 COSTITUZIONE (n. 1450.1/2004)

📅 dal 01/10/2004

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **2**

VIA GIACOMO MATTEOTTI n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0227870 in  
atti dal 01/10/2004 SI CONFERMA CLASSAMENTO (n.  
145167.1/2004)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 16/06/2004 al 01/10/2004

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 15,80**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **17 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0145167  
in atti dal 16/06/2004 COSTITUZIONE (n. 1450.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 01/10/2004

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 15,80**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **17 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0227870 in  
atti dal 01/10/2004 SI CONFERMA CLASSAMENTO (n.  
145167.1/2004)

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **2**

Totale: **21 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **21 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
16/06/2004, prot. n. CZ0145167

› Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CARAFFA DI CATANZARO (B717)(CZ) Foglio 6 Particella 1029 Sub. 2

- › 1.  1. COSTITUZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0145167 in atti dal 16/06/2004 COSTITUZIONE (n. 1450.1/2004)
- ↳ 

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/12/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/12/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **3**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio **6** Particella **1029**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 14,87**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **16 m<sup>2</sup>**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **3**

**Indirizzo:** VIA GIACOMO MATTEOTTI n. SNC Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **20 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

> 1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

> **Dati identificativi**

 dal **16/06/2004**

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **3**

COSTITUZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0145167  
in atti dal 16/06/2004 COSTITUZIONE (n. 1450.1/2004)

---

> **Indirizzo**

📅 dal 16/06/2004 al 01/10/2004

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **3**

VIA MATTEOTTI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0145167  
in atti dal 16/06/2004 COSTITUZIONE (n. 1450.1/2004)

📅 dal 01/10/2004

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **3**

VIA GIACOMO MATTEOTTI n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0227870 in  
atti dal 01/10/2004 SI CONFERMA CLASSAMENTO (n.  
145167.1/2004)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 16/06/2004 al 01/10/2004

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 14,87**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **16 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0145167  
in atti dal 16/06/2004 COSTITUZIONE (n. 1450.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 01/10/2004

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 14,87**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **16 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0227870 in  
atti dal 01/10/2004 SI CONFERMA CLASSAMENTO (n.  
145167.1/2004)

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **1029** Subalterno **3**

Totale: **20 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **20 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
16/06/2004, prot. n. CZ0145167

› Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CARAFFA DI CATANZARO (B717)(CZ) Foglio 6 Particella 1029 Sub. 3

- › 1 [REDACTED] 1. COSTITUZIONE del 16/06/2004 Pratica n. CZ0145167 in atti dal 16/06/2004 COSTITUZIONE (n. 1450.1/2004)
- ▣ [REDACTED] (deriva dall'atto 1)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Catanzaro

Dichiarazione protocollo n. CZ0145167 del 16/06/2004  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Caraffa Di Catanzaro  
Via Matteotti civ. SNC

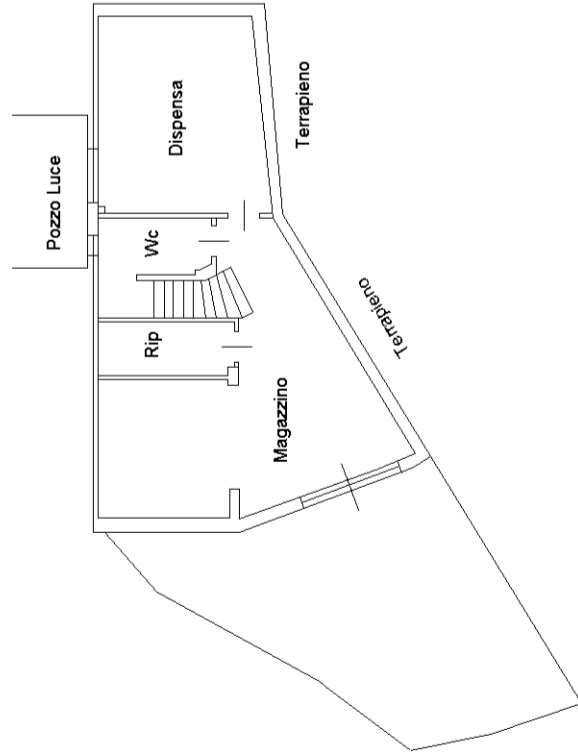
Identificativi Catastali:  
Sezione: 6  
Foglio: 6  
Particella: 1029  
Subalterno: 1

Compilata da:  
[REDACTED]  
Iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. Catanzaro N. 2726

Scala 1: 200

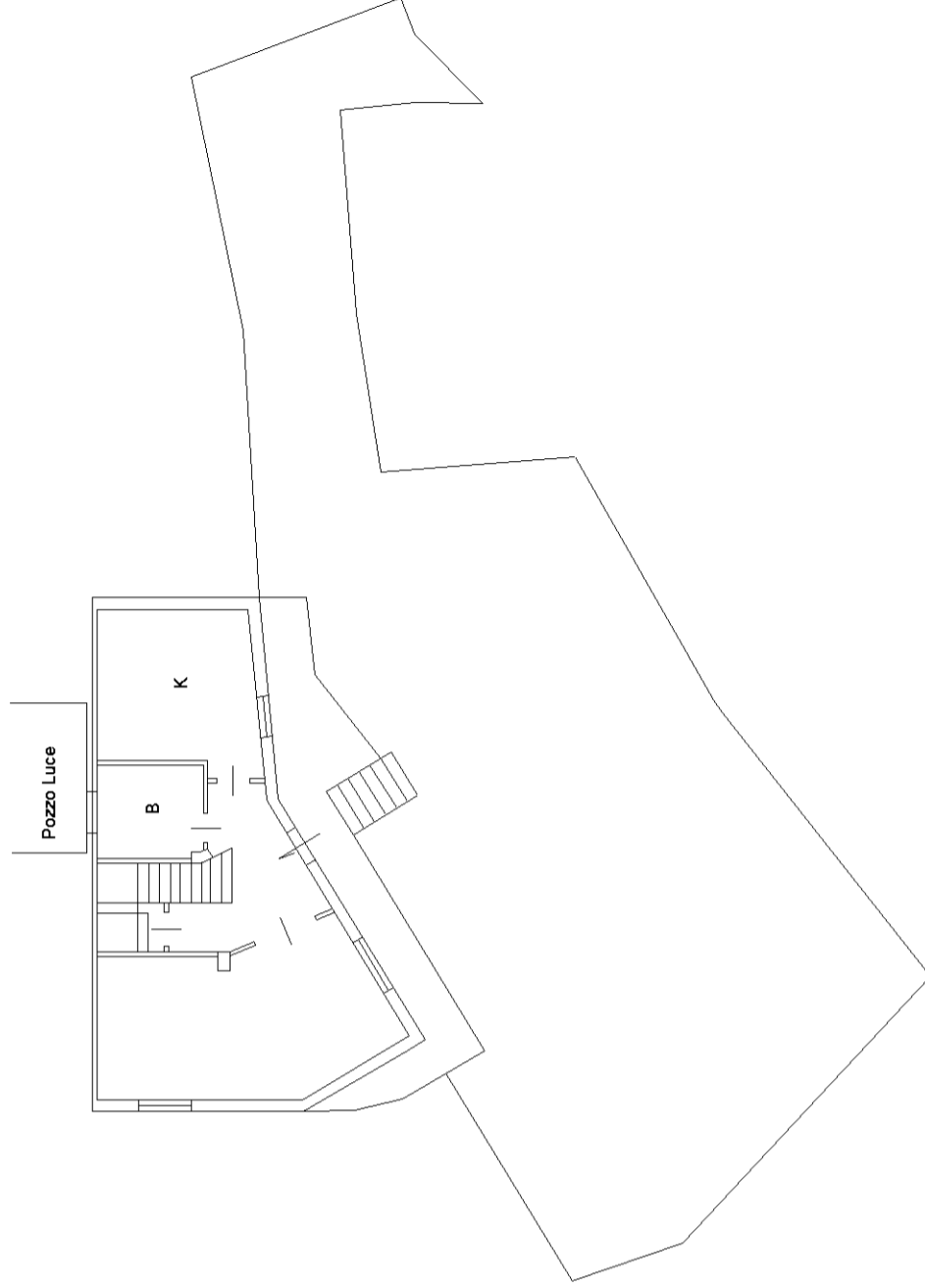
### Piano Seminterrato

H=2.60m



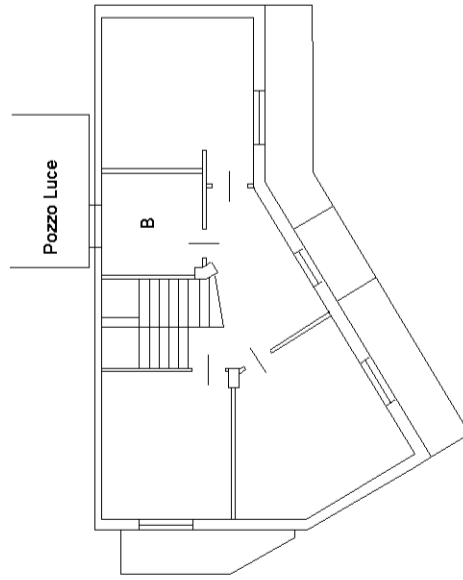
### Piano Terra

H=2.70m

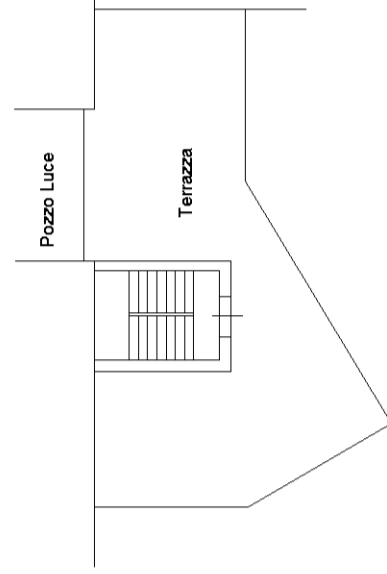
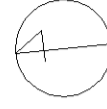


### Piano Primo

H=2.70m



### Piano Secondo



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Catanzaro**

Dichiarazione protocollo n. CZ0145167 del 16/06/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Caraffa Di Catanzaro

Via Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 6

Particella: 1029

Subalterno: 2

Compilata da:

[REDACTED]  
Iscritto all'albo:  
Geometri

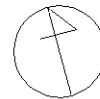
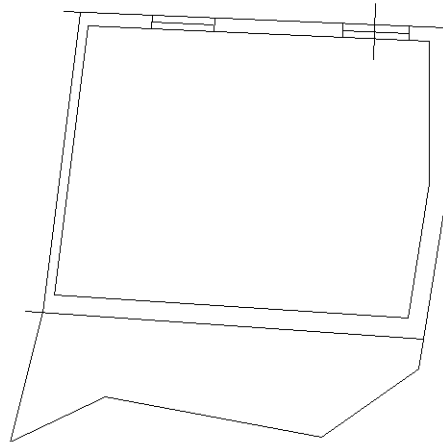
Prov. Catanzaro

N. 2726

Scheda n. 1      Scala 1:100

# Piano Terra

H=2.30m



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Catanzaro**

Dichiarazione protocollo n. CZ0145167 del 16/06/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Caraffa Di Catanzaro

Via Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 6

Particella: 1029

Subalterno: 3

Compilata da:

[REDACTED]  
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Catanzaro

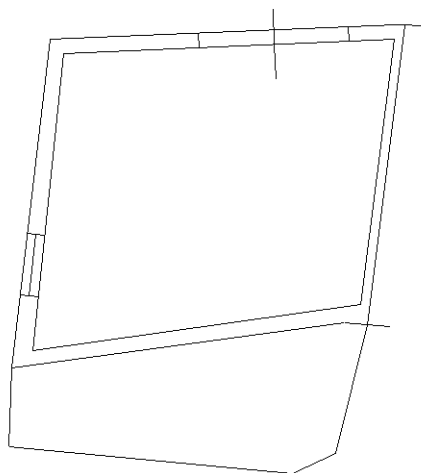
N. 2726

Scheda n. 1

Scala 1:100

# Piano Terra

H=2.60m



Ultima planimetria in atti

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/11/2022



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio 6 Particella **878**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

**Variazione in soppressione del 18/05/2004**, pratica n. CZ0111455, in atti dal 18/05/2004 - Variazione (n.111455.1/2004)

Comune: **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

- *costituito i seguenti immobili: Foglio 6 Particella 1029*

- *soppresso i seguenti immobili: Foglio 6 Particella 878, Foglio 6 Particella 884*

**Annotazioni:** Unita alle particelle:1029

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto al 20/01/1994**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

**Immobile predecessore**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio 6 Particella **63**

**📅 dal 20/01/1994 al 18/05/2004**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1994 in atti dal 20/01/1994 (n. 212.1/1994)

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio 6 Particella **878**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

*Foglio 6 Particella 880*

*Foglio 6 Particella 881*

*Foglio 6 Particella 879*

*Foglio 6 Particella 63*

**> Dati di classamento**

**📅 dall'impianto al 20/01/1994**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

**Immobile predecessore**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio 6 Particella **63**

Redditi: dominicale **Euro 1,39 Lire 2.695**

agrario Euro 0,63 Lire 1.225

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 02  
Superficie: 490 m<sup>2</sup>

Partita: 1245

📅 dal 20/01/1994 al 18/05/2004

Immobile attuale

Comune di CARAFFA DI CATANZARO (B717)  
(CZ)

Foglio 6 Particella 878

Redditi: dominicale Euro 1,20 Lire 2.316  
agrario Euro 0,54 Lire 1.053

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 02  
Superficie: 421 m<sup>2</sup>

Partita: 1245

FRAZIONAMENTO del 20/01/1994 in atti dal  
20/01/1994 (n. 212.1/1994)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti  
immobili:

Comune: CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)

Foglio 6 Particella 880

Foglio 6 Particella 881

Foglio 6 Particella 879

Foglio 6 Particella 63

📅 dal 18/05/2004 al 18/05/2004

Immobile attuale

Comune di CARAFFA DI CATANZARO (B717)  
(CZ)

Foglio 6 Particella 878

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: SOPPRESSO

Variazione del 18/05/2004 Pratica n. CZ0111455 in atti  
dal 18/05/2004 (n. 111455.1/2004)

Annotazioni: unita alle particelle:1029

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti  
immobili:

Comune: CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)

Foglio 6 Particella 1029

Foglio 6 Particella 884

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ) Foglio 6  
Particella 63

➤ [REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

📅 [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ) Foglio 6  
Particella 878

2. FRAZIONAMENTO del 20/01/1994 in atti dal  
20/01/1994 (n. 212.1/1994)

▼ [REDACTED]

☐ [REDACTED]

▼ [REDACTED]

☐ [REDACTED] 3)

3. Atto del 06/12/1994 Pubblico ufficiale NOT.  
BILANGIONE Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio  
n. 52180 - UR Sede LAMEZIA TERME (CZ)  
Registrazione n. 2796 registrato in data 27/12/1994 -  
DONAZIONE Voltura n. 1197.1/1995 - Pratica n. 365692  
in atti dal 26/10/2001

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/11/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio 6 Particella **884**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

**Variazione in soppressione del 18/05/2004**, pratica n. CZ0111455, in atti dal 18/05/2004 - Variazione (n.111455.1/2004)

Comune: **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

- *costituito i seguenti immobili: Foglio 6 Particella 1029*

- *soppresso i seguenti immobili: Foglio 6 Particella 878, Foglio 6 Particella 884*

**Annotazioni:** Unita alle particelle:1029

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 20/01/1994**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

**Immobile predecessore**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio 6 Particella **696**

📅 **dal 20/01/1994 al 18/05/2004**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1994 in atti dal 20/01/1994 (n. 212.2/1994)

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio 6 Particella **884**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

*Foglio 6 Particella 885*

*Foglio 6 Particella 882*

*Foglio 6 Particella 696*

*Foglio 6 Particella 886*

*Foglio 6 Particella 883*

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 20/01/1994**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

**Immobile predecessore**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**

Foglio 6 Particella **696**

Redditi: dominicale **Euro 2,24 Lire 4.345**  
agrario **Euro 1,02 Lire 1.975**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**  
Superficie: **790 m<sup>2</sup>**

Partita: **1245**

📅 dal 20/01/1994 al 18/05/2004

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **884**

Redditi: dominicale **Euro 0,11 Lire 204**  
agrario **Euro 0,05 Lire 93**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**  
Superficie: **37 m<sup>2</sup>**

Partita: **1245**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1994 in atti dal  
20/01/1994 (n. 212.2/1994)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**  
*Foglio 6 Particella 885*  
*Foglio 6 Particella 882*  
*Foglio 6 Particella 696*  
*Foglio 6 Particella 886*  
*Foglio 6 Particella 883*

📅 dal 18/05/2004 al 18/05/2004

**Immobile attuale**

Comune di **CARAFFA DI CATANZARO (B717)**  
**(CZ)**

Foglio **6** Particella **884**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**  
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Variazione del 18/05/2004 Pratica n. CZ0111455 in atti  
dal 18/05/2004 (n. 111455.1/2004)

Annotazioni: unita alle particelle:1029

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ)**  
*Foglio 6 Particella 1029*  
*Foglio 6 Particella 878*

---



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

› Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ) Foglio 6 Particella 696

- › [REDACTED] 1. Impianto meccanografico del 09/07/1985
- ↳ [REDACTED]

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CARAFFA DI CATANZARO (B717) (CZ) Foglio 6 Particella 884

- › 1 [REDACTED] 2. FRAZIONAMENTO del 20/01/1994 in atti dal  
15/07/1930 20/01/1994 (n. 212.2/1994)
- ↳ dal 20/01/1994 al 06/12/1994  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)
- › [REDACTED] 3. Atto del 06/12/1994 Pubblico ufficiale NOT.  
BILANGIONE Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio  
n. 52180 - UR Sede LAMEZIA TERME (CZ)  
Registrazione n. 2796 registrato in data 27/12/1994 -  
DONAZIONE Voltura n. 1197.1/1995 - Pratica n. 365692  
in atti dal 26/10/2001
- ↳ dal 06/12/1994 al 18/05/2004  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90