



**TRIBUNALE DI CATANZARO**  
*Esecuzioni Immobiliari*

---

**Procedura n. 89/2021 RG Es.**

Il Giudice dell'esecuzione,

atteso che con decreto di fissazione dell'udienza ex art. 569 c.p.c. del 24.11.2021 è stato nominato quale custode del compendio pignorato MANTELLI STEFANIA;

che la medesima è stata altresì nominata con ordinanza del 14.3.2024 professionista delegato alle vendite;

rilevato che in data 24.4.24 detto professionista ha rinunciato all'incarico; ritenuto di dover provvedere alla sostituzione del custode/professionista delegato;

**P.Q.M.**

**nomina in sostituzione** L'Avv. ALESSANDRO FERRARI, che si convoca in Cancelleria per l'accettazione dell'incarico entro sette giorni dalla comunicazione del presente provvedimento, ovvero che entro il medesimo termine dovrà far pervenire in Cancelleria accettazione via pec, con dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità;

si applicano per lo svolgimento dell'incarico tutte le disposizioni rinvenibili nelle circolari emanate dal Tribunale e quelle contenute nel decreto di fissazione dell'udienza ex art. 569 sopra richiamato, nonché nell'ordinanza di delega sopra indicata;

**dispone che il custode/professionista delegato rinunciante indichi se il creditore precedente ha provveduto al pagamento dell'acconto sul compendo pari ad € 1000,00 oltre accessori, e in caso positivo**



dispone che tali somme siano riversate nella procedura atteso che la rinuncia all'incarico è avvenuta poco dopo la delega delle operazioni di vendita con la conseguenza che il predetto professionista non ha svolto alcuna attività conseguente alla nomina del 14.3.2024;

Manda alla Cancelleria per la comunicazione alle parti, all'esperto stimatore e al custode/professionista delegato rinunciante e al custode/professionista delegato nominato in sostituzione.

*Catanzaro, 19/05/2024*

Il G.E.

*dott.ssa Chiara Di Credico*

