



TRIBUNALE ORDINARIO DI COSENZA  
Sezione prima civile – Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Proc. n. 130 /2011 RG es. imm.

Il giudice dell'esecuzione, dott.ssa Francesca Familiari;  
richiamato quanto disposto nell'ordinanza di delega delle operazioni di vendita  
emessa in data 3.8.2022 e rilevato che occorre meglio disciplinare il prosieguo  
della procedura, con indicazione del prezzo base dal quale partire per i nuovi  
tentativi di vendita;

visti gli artt. 569, 576 e 591 *bis* c.p.c.;

**DISPONE**

Che la vendita abbia luogo assumendo come prezzo base quello posto a base del  
precedente esperimento di vendita, progressivamente ribassato nella misura massima  
del 20%. Ad esempio, nell'ipotesi di quattro tentativi, ogni tentativo avverrà al  
ribasso del 5% rispetto al prezzo base assunto nel precedente tentativo.

Si comunichi alle parti ed al delegato alla vendita.

Cosenza, 05/08/2022

Il giudice dell'esecuzione  
Dott.ssa Francesca Familiari