



Tribunale di Cosenza
Prima Sezione Civile

Rif. 98/2012 R.G.E.I.

Il Giudice,

vista l'istanza depositata dall'avv. Mariafrancesca Ciardullo, con la quale si chiede la rettifica dell'ordinanza emessa da questo giudice in data 24.11.2022, nella parte in cui, a pag. 6, ha erroneamente indicato il compendio pignorato ed il prezzo base, nonché nella parte in cui ha indicato l'importo da corrispondere a titolo di fondo spese in € 4.000,00, anziché 3.500,00 (trattandosi di lotto unico);

ritenuto dover provvedere a tale correzione;

MODIFICA

L'ordinanza di delega delle operazioni di vendita, indicando il bene oggetto delle operazioni come segue:

LOTTO UNICO: Unità immobiliare
sita nel Comune di Marano Principato (CS), Via Moretti 47/A in catasto al foglio 6, part. 934 sub
6, piano T-1-2, 5 vani, confinante con corte 2, corte esclusiva 6 e vano scala ovest, appartamento 5
a nord, corte 2 ad est, appartamenti 8 e 7 a sud. DETERMINA il valore del compendio pignorato
prezzo base: come da perizia di stima in atti.

Dispone il versamento, a titolo di fondo spese, della somma di € 3.500,00, anziché 4.000,00 come erroneamente indicato nell'ordinanza del 24.11.2022.

Il presente provvedimento è da intendersi parte integrante dell'ordinanza del 24.11.2022.

Manda alla cancelleria per le comunicazioni alle parti ed all'avv. Ciardullo.

Cosenza, 30.11.2022

IL GIUDICE

dott.ssa Francesca Familiari