

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Cosenza

Dichiarazione protocollo n. CS0226303 del 05/10/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Marano Marchesato

Via Guanni

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 3

Particella: 523

Subalterno: 6

Compilata da:

[redacted]  
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Cosenza

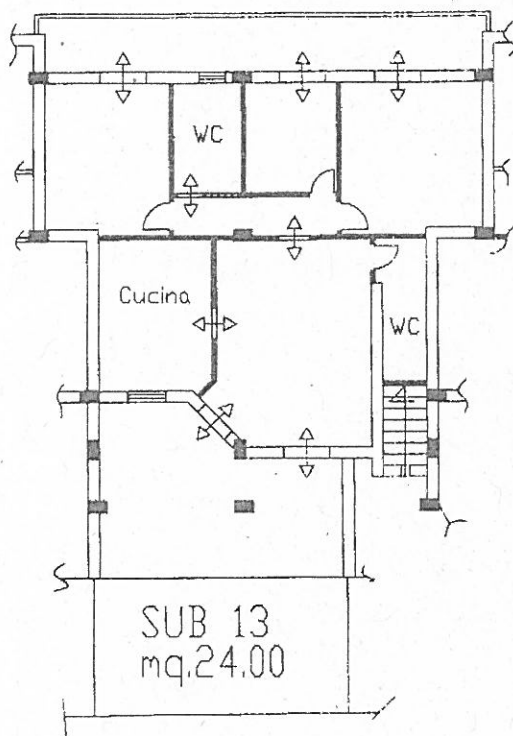
N. [redacted]

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano Terra

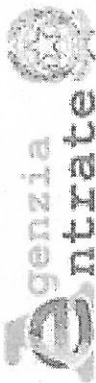
H=2.70



NORD



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/09/2019 - Comune di MARANO MARCHESATO(E914) - Foglio: 3 Particella: 523 - Subalterno 6 > Immobile grafico  
VIA GUANNI SNC piano: T;



Direzione Provinciale di Cosenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 12.13.38 Segue

Visura n.: CS0100694 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MARANO MARCHESATO (Codice: E914)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA Foglio: 3 Particella: 523 Sub.: 6

### INTESIATI

1	nata a [redacted] il [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted]
2	nato a [redacted] il [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted]

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		3	523	6			A/2	2	6,5 vani	Totale: 109 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 97 m <sup>2</sup>	Euro 486,76	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo											VIA GUANNI SNC piano: T;	
Annotazioni											Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)	

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune E914 - Sezione - Foglio 3 - Particella 523

### Situazione dell'unità immobiliare dal 11/09/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		3	523	6			A/2	2	6,5 vani		Euro 486,76	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/09/2006 protocollo n. CS0175803 in atti dal 11/09/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16602.1/2006)
Indirizzo											VIA GUANNI SNC piano: T;	
Annotazioni											Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)	



Direzione Provinciale di Cosenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 12.13.38 Fine

Visura n.: CS0100694 Pag: 2

## Situazione dell'unità immobiliare dal 05/10/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		3	523	6			A/2	2	6,5 vani		Euro 486,76	COSTITUZIONE del 05/10/2005 protocollo n. CS0226303 in atti dal 05/10/2005 COSTITUZIONE (n. 13098.1/2005)
Indirizzo VIA GUANNI SNC piano: T; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												
Annotazioni												

## Situazione degli intestati dal 13/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	nata a	il		
1				(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con
2	nato a	il		(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/07/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/07/2006 Repertorio n.: 69325 Rogante: Sede: COSENZA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 16097.1/2006)				

## Situazione degli intestati dal 05/10/2005

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	CON SEDE IN MARANO MARC'IESASTO con sede in MARANO MARC'IESATO			
1				(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 13/07/2006
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 05/10/2005 protocollo n. CS0226303 in atti dal 05/10/2005 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 13098.1/2005)				

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 28565

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente:

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).