

TRIBUNALE DI COSENZA

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

G.E: Dott. Sicilia– R.G.E.I. n. 80/2015

**RELAZIONE DEL PROFESSIONISTA DELEGATO ALLE OPERAZIONI DI VENDITA E
CONTESTUALE ISTANZA**

Il sottoscritto **Avv. Mauro Fortunato Magnelli**, in qualità di professionista delegato alle operazioni di vendita nell'ambito della procedura esecutiva immobiliare espone quanto segue.

*

(-) Con Ordinanza del **24/05/2023**, l'Ill.mo G.E. Dott. Sicilia ha nominato lo scrivente professionista quale custode giudiziario e delegato alle operazioni di vendita;

(-) in data **23/06/2023** è stato effettuato il primo accesso presso il compendio immobiliare pignorato ubicato in Castrolibero (CS) come da relazione depositata nel PCT.

*

Alla luce di quanto precede, il sottoscritto

CHIEDE

che l'Ill.mo G.E., prenda atto di quanto sopra, adottando – se del caso – i provvedimenti ritenuti necessari per la prosecuzione della procedura disponendo la delega delle operazioni di vendita.

A tal fine si segnala che la delega precedente è stata disposta, in data 07/08/2021, dal precedente G.E. Dott. Previte nei confronti dell'Avv. Ester Bernardo.

Si rimette al G.E. la determinazione circa la validità della richiamata Ordinanza di delega chiedendo – ove necessario – l'emissione di nuova Ordinanza nei confronti del sottoscritto professionista.

Si resta a disposizione per ogni chiarimento.

Con osservanza.

Cosenza, 25/09/2023

Il custode giudiziario e professionista delegato alla vendita

Avv. Mauro F. Magnelli