

**TRIBUNALE ORDINARIO DI LAMEZIA TERME
IMMOBILIARE - LAMEZIA TERME
RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA**

**PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 9/2018 R.G.E.
promosso da BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA
contro**

**ALLEGATO N° 4/A
STRALCIO FOGLIO DI MAPPA CATASTALE DEI 13 LOTTI CON ELENCO
IMMOBILI, ELABORATO PLANIMETRICO E PLANIMETRIE CATASTALI**

ALL.4/a: Documentazione Catastale aggiornata:

- **Lotti da 1 a 13: F.20 p.lla 784,
sub. 41, 27, 55, 24, 29, 30, 34, 35, 48, 46, 63, 65, 66;**



N=-19000

E=-9100

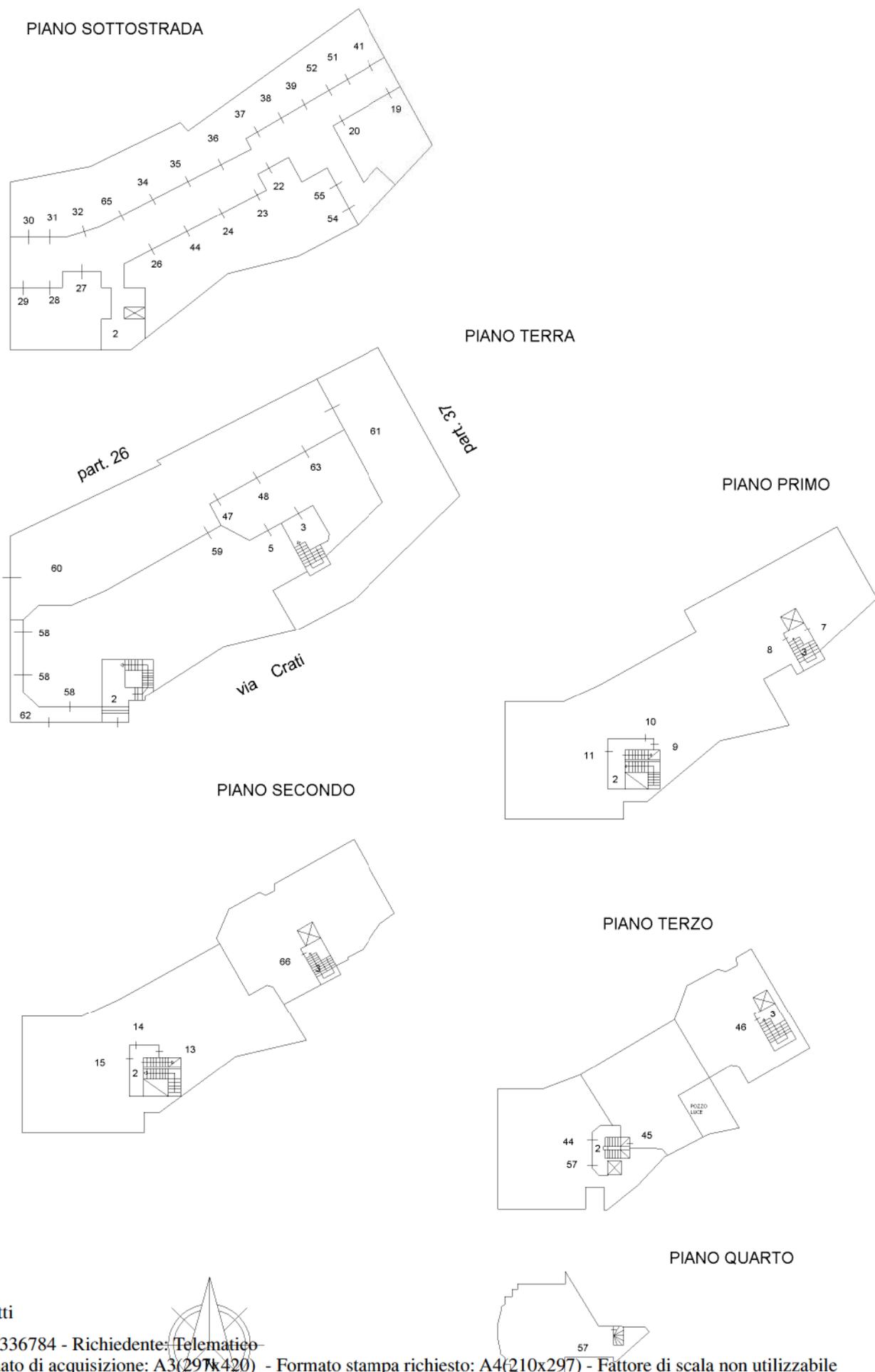
Comune: LAMEZIA TERME/A
Foglio: 20
Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 257.000 x 189.000 metri
26-Mar-2018 19:15:58
Prot. n. T336358/2018

I Particella: 784

ELABORATO PLANIMETRICO Compilato da: Foligno Emiliano
 Comune di Lamezia - Nicastro Sezione: Foglio: 20 Particella: 784
 Dimostrazione grafica dei subalterni

Prov. Catanzaro N. 03053
 Pregeografico n. 05/12/2013 del
 Tipo Mappale n. del
 Scala 1 : 500

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Catanzaro



Ultima planimetria in atti

Direzione Provinciale di Catanzaro

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: LAMEZIA TERME

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		del:	del:
LAMEZIA TERME			20	784			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1						SOPPRESSO	
2	via crati	SNC	T-1 2	A		BENE COMUNE NON CENSIBILE SCALA	
3	via crati	SNC	T-1 2	B		BENE COMUNE NON CENSIBILE SCALA	
4	via crati	SNC	T			SOPPRESSO	
5	via crati	SNC	T			GARAGE	
6	via crati	SNC	T			SOPPRESSO	
7	via crati	SNC	1	B		APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE	
8	via crati	SNC	1	B		APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE	
9	via crati	SNC	1	A		APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE	
10	via crati	SNC	1	A		APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE	
11	via crati	SNC	1	A		APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE	
12	via crati	SNC	2	A		SOPPRESSO	
13	via crati	SNC	2	A		APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE	
14	via crati	SNC	2	A		APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE	
15	via crati	SNC	2	A		APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE	
16	via crati	SNC				SOPPRESSO	
17	via crati	SNC				SOPPRESSO	
18	via crati					SOPPRESSO	
19	via crati	SNC	S1			GARAGE	
20	via crati	SNC	S1			GARAGE	
21	via crati	SNC				SOPPRESSO	
22	via crati	SNC	S1			GARAGE	
23	via crati	SNC	S1			GARAGE	
24	via crati	SNC	S1			GARAGE	
25	via crati	SNC				SOPPRESSO	
26	via crati	SNC	S1			GARAGE	
27	via crati	SNC	S1			GARAGE	
28	via crati	SNC	S1			GARAGE	
29	via crati	SNC	S1			GARAGE	
30	via crati	SNC	S1			GARAGE	
31	via crati	SNC	S1			GARAGE	
32	via crati	SNC	S1			GARAGE	
33	via crati	SNC	S1			SOPPRESSO	
34	via crati	SNC	S1			GARAGE	
35	via crati	SNC	S1			GARAGE	
36	via crati	SNC	S1			GARAGE	
37	via crati	SNC	S1			GARAGE	
38	via crati	SNC	S1			GARAGE	
39	via crati	SNC	S1			GARAGE	
40	via crati	SNC	S1			SOPPRESSO	
41	via crati	SNC	S1			GARAGE	
42	via crati	SNC	S1			SOPPRESSO	
43	via crati	SNC		B		SOPPRESSO	
44	via crati	SNC	S1-3	A		APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE	
45	via crati	SNC	3	A		LASTRICO SOLARE	
46	via crati	SNC	3	B		LASTRICO SOLARE	
47	via crati	SNC	T			IN COSTRUZIONE	
48	via crati	SNC	T			IN COSTRUZIONE	
49						SOPPRESSO	
50						SOPPRESSO	
51	via crati	SNC	S1			GARAGE	
52	via crati	SNC	S1			GARAGE	
53						SOPPRESSO	
54	via crati	SNC	S1			GARAGE	
55	via crati	SNC	S1			GARAGE	
56	via crati	SNC				SOPPRESSO	
57	via crati	SNC	3			APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE	
58	via crati	SNC	T			NEGOZIO	
59	via crati	SNC	T			NEGOZIO	
60	via crati	SNC	T			BENE COMUNE AI SUB 49 E 50 STRADA DI ACCESSO	
61	via crati	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE CORTE	

Direzione Provinciale di Catanzaro

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: LAMEZIA TERME

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella			Tipo mappale	del:
LAMEZIA TERME		20	784				
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
62	via crati	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE CORTE	
63	via crati	SNC	T			POSTI AUTO COPERTI	
64						SOPPRESSO	
65	VIA CRATI	SNC	S1			GARAGE	
66	VIA CRATI	SNC	2			APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE	

Unità immobiliari n. 66

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catanzaro**

Dichiarazione protocollata n. CZ0303723 del 17/12/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Lamezia - Nicastro

Via Crati

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 784

Subalterno: 41

Compilata da:

Sgro' Francesco

Iscritto all'albo:

Geometri

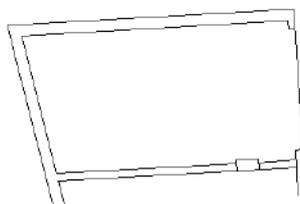
Prov. Catanzaro

N. 1562

Scheda n. 1

Scala 1:200

Garage piano S1 H 370



N



Ultima planimetria in atti

Data: 27/03/2018 - n. T120879 - Richiedente: TRCVCN71R29M208E

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/03/2018 - Comune di LAMEZIA TERME/Q (M208) - Foglio: 20 - Particella: 784 - Subalterno: 41 >
VIA CRATI SNC piano: S1;

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catanzaro**

Dichiarazione protocollata n. CZ0064593 del 27/04/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Lamezia - Nicastro

Via Crati

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 784

Subalterno: 27

Compilata da:

Sgro' Francesco

Iscritto all'albo:

Geometri

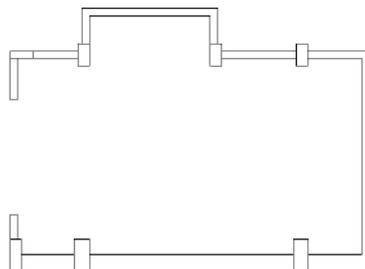
Prov. Catanzaro

N. 1562

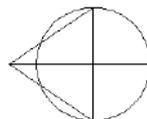
Scheda n. 1

Scala 1:200

box auto h 240



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/03/2018 - Comune di LAMEZIA TERME/Q (M208) - < Foglio: 20 - Particella: 784 - Subalterno: 27 >
VIA CRATI SNC piano: S1;

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catanzaro**

Dichiarazione protocollata n. CZ0299836 del 15/12/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Lamezia - Nicastro

Via Crati

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 784

Subalterno: 55

Compilata da:

Sgro' Francesco

Iscritto all'albo:

Geometri

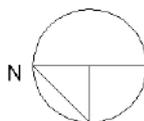
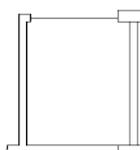
Prov. Catanzaro

N. 1562

Scheda n. 1

Scala 1:200

BOX GARAGE PIANO S1 H=3.70



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/03/2018 - Comune di LAMEZIA TERME/Q (M208) - < Foglio: 20 - Particella: 784 - Subalterno: 55 >
VIA CRATI SNC piano: S1;

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catanzaro**

Dichiarazione protocollata n. CZ0299844 del 15/12/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Lamezia - Nicastro

Via Crati

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 784

Subalterno: 24

Compilata da:

Sgro' Francesco

Iscritto all'albo:

Geometri

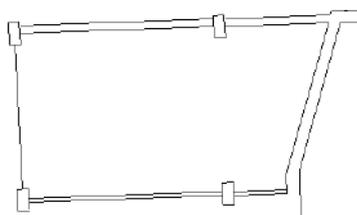
Prov. Catanzaro

N. 1562

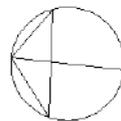
Scheda n. 1

Scala 1:200

garage piano S1 H 2.40



N



Ultima planimetria in atti

Data: 27/03/2018 - n. T121369 - Richiedente: TRCVN71R29M208E

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/03/2018 - Comune di LAMEZIA TERME/Q (M208) - < Foglio: 20 - Particella: 784 - Subalterno: 24 >
VIA CRATI SNC piano: S1;

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catanzaro**

Dichiarazione protocollata n. CZ0299844 del 15/12/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Lamezia - Nicastro

Via Crati

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 784

Subalterno: 29

Compilata da:

Sgro' Francesco

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Catanzaro

N. 1562

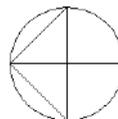
Scheda n. 1

Scala 1:200

garage piano S1 H=2.40



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/03/2018 - Comune di LAMEZIA TERME/Q (M208) - < Foglio: 20 - Particella: 784 - Subalterno: 29 >
VIA CRATI SNC piano: S1;

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catanzaro**

Dichiarazione protocollata n. CZ0299844 del 15/12/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Lamezia - Nicastro

Via Crati

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 784

Subalterno: 30

Compilata da:

Sgro' Francesco

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Catanzaro

N. 1562

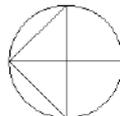
Scheda n. 1

Scala 1:200

Garage piano S1 H 3.70



N



Ultima planimetria in atti

Data: 27/03/2018 - n. T121375 - Richiedente: TRCVCN71R29M208E

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/03/2018 - Comune di LAMEZIA TERME/Q (M208) - Foglio: 20 - Particella: 784 - Subalterno: 30 >
VIA CRATI SNC piano: S1;

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catanzaro**

Dichiarazione protocollata n. CZ0299844 del 15/12/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Lamezia - Nicastro

Via Crati

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 784

Subalterno: 34

Compilata da:

Sgro' Francesco

Iscritto all'albo:

Geometri

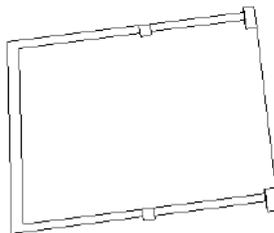
Prov. Catanzaro

N. 1562

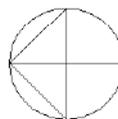
Scheda n. 1

Scala 1:200

Garage piano S1 H 370



N



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catanzaro**

Dichiarazione protocollata n. CZ0303833 del 17/12/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Lamezia - Nicastro

Via Crati

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 784

Subalterno: 35

Compilata da:

Sgro' Francesco

Iscritto all'albo:

Geometri

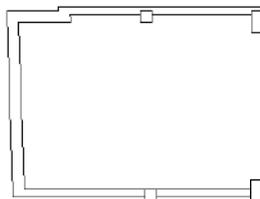
Prov. Catanzaro

N. 1562

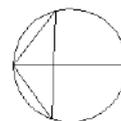
Scheda n. 1

Scala 1:200

Garage piano S1 H 370



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/03/2018 - Comune di LAMEZIA TERME/Q (M208) - < Foglio: 20 - Particella: 784 - Subalterno: 35 >
VIA CRATI SNC piano: S1;

Ultima planimetria in atti

Data: 27/03/2018 - n. T121381 - Richiedente: TRCVCN71R29M208E

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catanzaro**

Dichiarazione protocollata n. CZ0035232 del 11/02/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Lamezia - Nicastro

Via Crati

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 784

Subalterno: 60

Compilata da:

Sgro Francesco

Iscritto all'albo:

Geometri

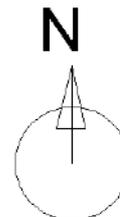
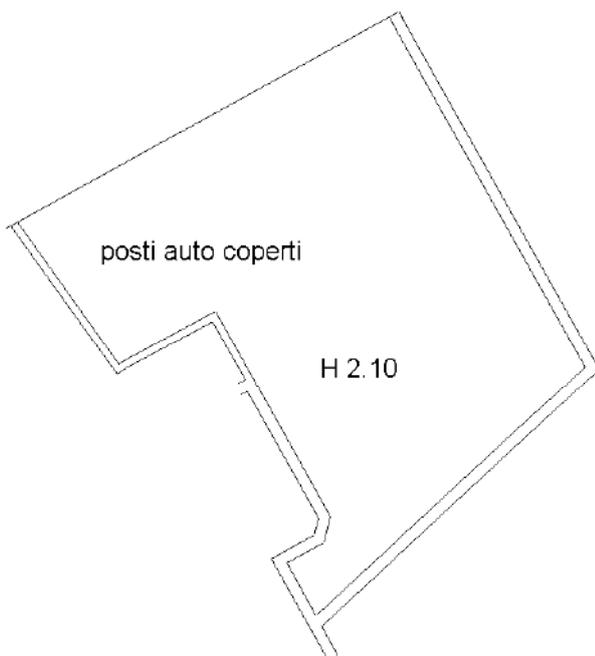
Prov. Catanzaro

N. 1562

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/03/2018 - Comune di LAMEZIA TERME/Q (M208) - < Foglio: 20 - Particella: 784 - Subalterno: 63 >
VIA CRATI SNC piano: T;

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catanzaro**

Dichiarazione protocollata n. CZ0089617 del 01/06/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Lamezia - Nicastro

Via Crati

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 784

Subalterno: 65

Compilata da:

Foligno Emiliano

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Catanzaro

N. 3053

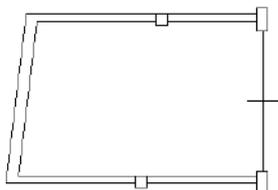
Scheda n. 1

Scala 1:200

P.lla 26

PIANO S1
H=3,70

P.lla 37



P.lla 25



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/03/2018 - Comune di LAMEZIA TERME/Q (M208) - < Foglio: 20 - Particella: 784 - Subalterno: 65 >
VIA CRATI SNC piano: 2;

Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catanzaro**

Dichiarazione protocollata n. CZ0140662 del 05/12/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Lamezia - Nicastro

Via Crati

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 784

Subalterno: 66

Compilata da:

Foligno Emiliano

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Catanzaro

N. 03053

Scheda n. 1

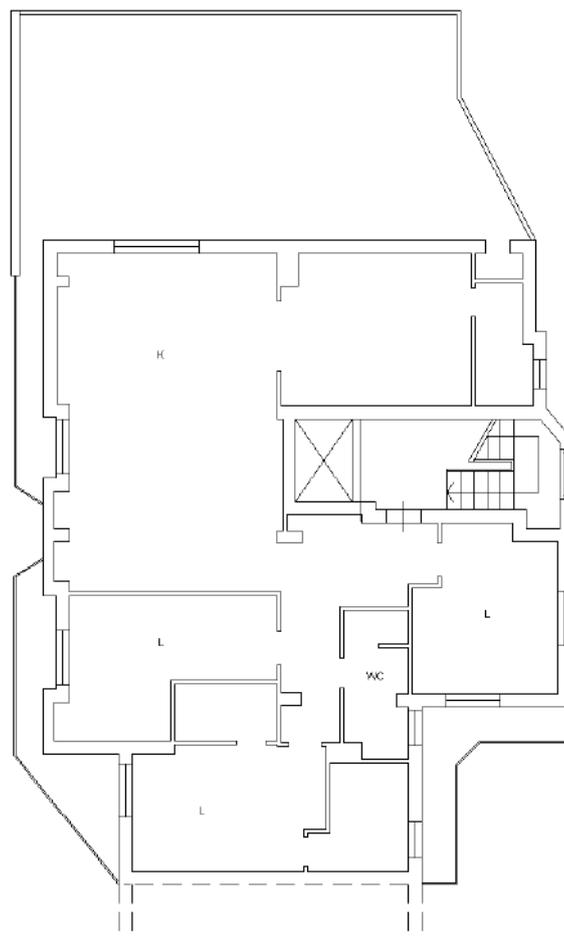
Scala 1:200

PIANO SECONDO
H=2,90

P.la 37

P.la 26

P.la 25



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/03/2018 - Comune di LAMEZIA TERME/Q (M208) - < Foglio: 20 - Particella: 784 - Subalterno: 66 >
VIA CRATI SNC piano: 2;

Ultima planimetria in atti

**TRIBUNALE ORDINARIO DI LAMEZIA TERME
IMMOBILIARE - LAMEZIA TERME
RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA**

**PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 9/2018 R.G.E.
promosso da BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA
contro**

**ALLEGATO N° 4/B
STRALCIO CATASTALI STORICI allegati per ricostruzione Continuità Storica**

ALL.4/b: Documentazione Catastale storica;

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Catanzaro

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Sgro Francesco	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Catanzaro	N. 1562
Comune di Lamezia - Nicastro	Sezione: Foglio: 20	Particella: 784	Pr. 20083488 n. 1002/2011	del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Tipo Mappale n. del		Scala 1 : 500	



ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Sgro Francesco	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Catanzaro	N. 1562
Comune di Lamezia - Nicastro	Sezione: Foglio: 20	Particella: 784	Pr. 20083292 n. del 11/02/2011	del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Tipo Mappale n. del		Scala 1 : 500	

