



**Lotto 1,2** - Individuazione del fabbricato ospitante i cespiti in esame, situato in Via Antonio Gramsci, in Lamezia Terme - Sambiase (CZ), e censito al Catasto Urbano del Comune Calabrese, al Foglio di mappa 84, Particella 1136, Sub 49 (LOTTO 1), e Sub 1104 (LOTTO2).



Vista dell'accesso al fabbricato, ospitante Lotto 1.

Studio Tecnico Φ8

**INDIRIZZO POSTALE** e Sede Fiscale: Via Abritti, 175 - 88040 San Mazzeo di Conflenti (CZ) p.IVA 02342440795

Tel 0968/60129 - Telefax 09681940491, Cellulare: 3391719795

E-mail: [info@studiof8.it](mailto:info@studiof8.it) / [studiof8@pec.it](mailto:studiof8@pec.it)



**Lotto 1** – Parte comune, accedente ai piani del palazzo.



**Lotto 1** – Vista ingresso all'appartamento.





**Lotto 1** – Interno del cespite allocato al piano quarto.



**Lotto 1** – Vista del salotto.



**Lotto 1 – Cucina.**



**Lotto 1 – Altra vista della cucina.**





Foto 9

**Lotto 1** – Particolare della cucina.



Foto 10

**Lotto 1** – Cucina con vista sul salotto.



**Lotto 1** – Salotto con vista negli altri ambienti dell'appartamento.



**Lotto 1** – Disimpegno che immette alla camera da letto ed allo studio.





**Lotto 1 – Ripostiglio.**



**Lotto 1 – Altra vista del ripostiglio.**



**Lotto 1 – Bagno.**



**Lotto 1 – Altra vista dei servizi igienici.**





**Lotto 1** – Vista particolare del bagno.



**Lotto 1** – Vista particolare del lotto 1.



Foto 19

**Lotto 1** – Interno camera adibita ad ufficio.



Foto 20

**Lotto 1** – Altra vista dell'ufficio.





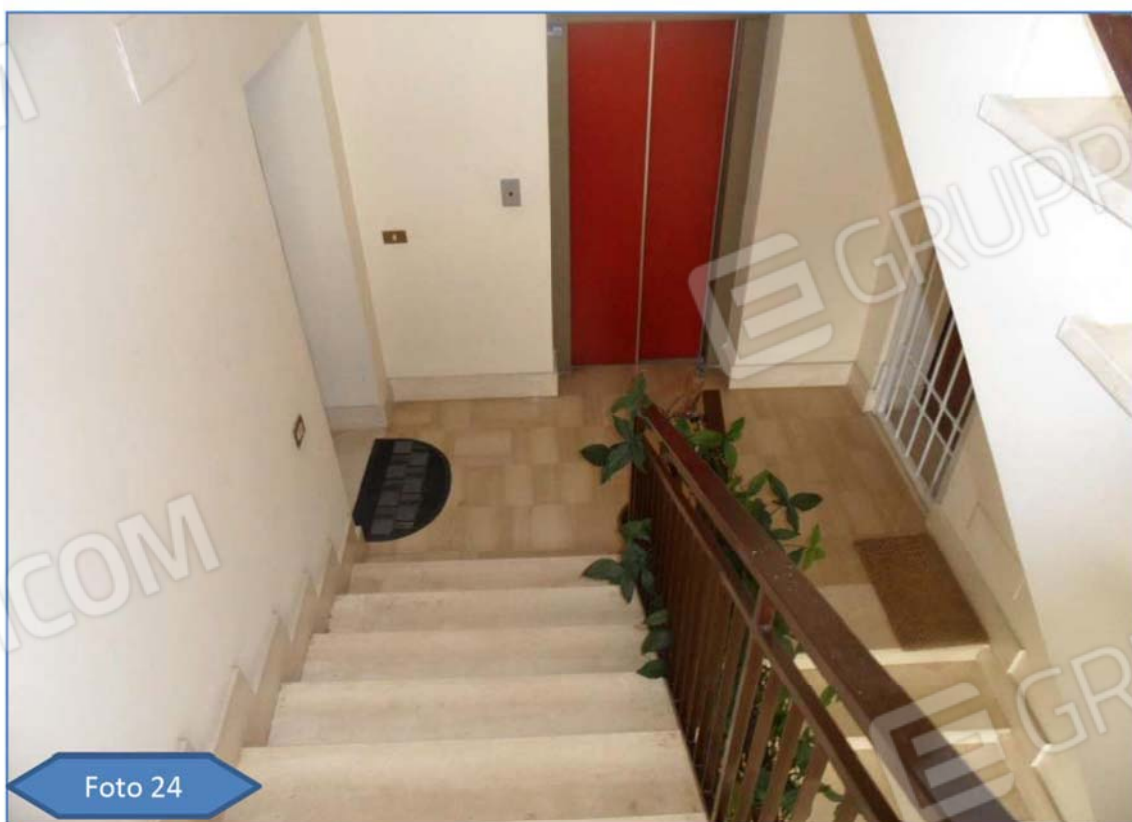
**Lotto 1** – Camera da letto matrimoniale.



**Lotto 1** – Altra vista della camera.



Scala di accesso al lastrico solare situato all'ultimo piano del palazzo.



Altra vista della scala.





Foto 25

**Lotto 1** – Deposito al sottotetto.



Foto 26

**Lotto 1** - Altra vista del deposito.



Foto 27

**Lotto 1** – Veduta della porta d'accesso al vano ascensore



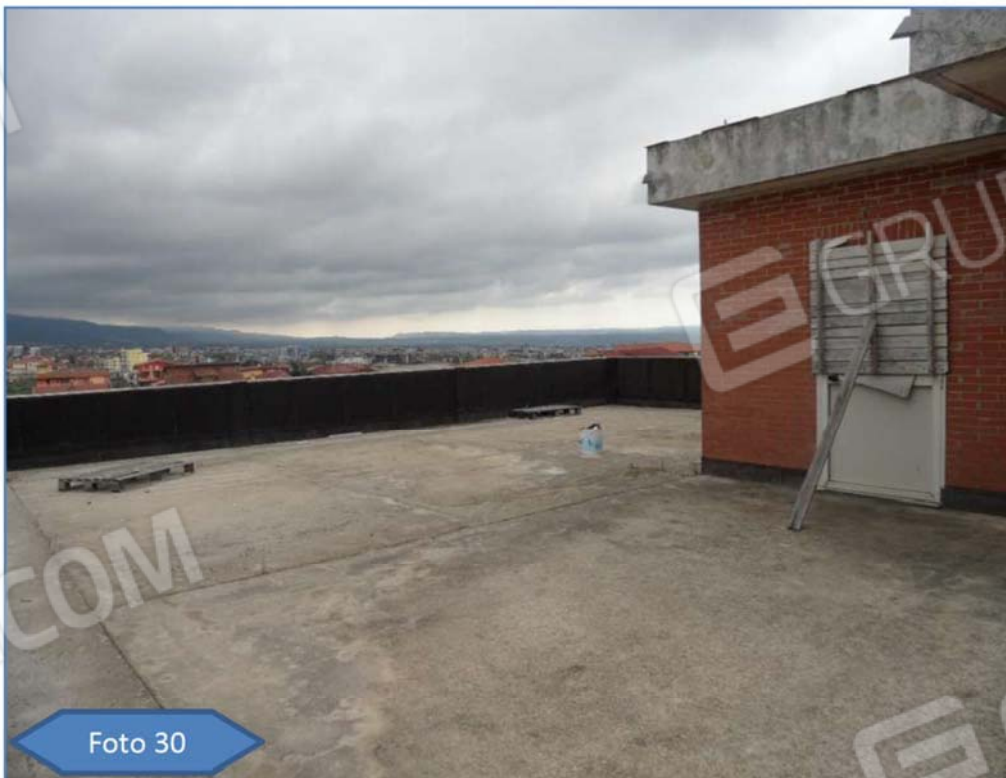
Foto 28

**Lotto 1** – Particolare del varco che dal deposito, immette al lastrico solare.





**Lotto 1** – Lastrico solare.



**Lotto 1** – Altra vista del lastrico.



**Lotto 1** – Ulteriore veduta del lastrico, «diretta a Sud».

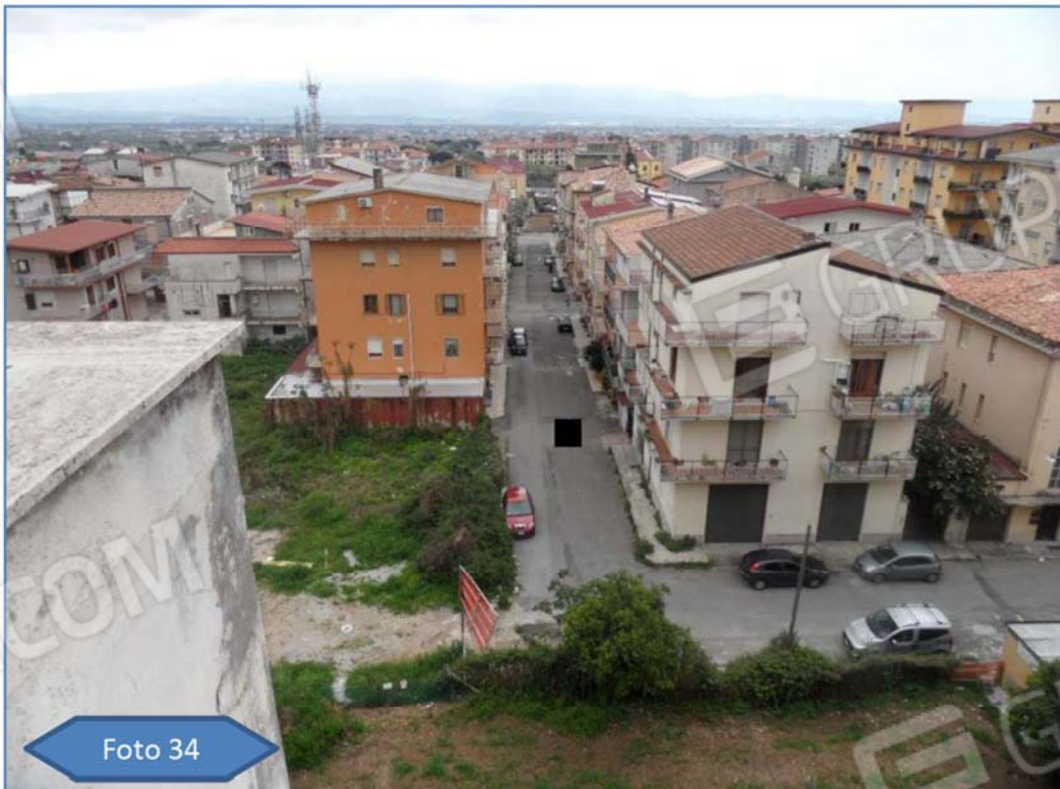


**Lotto 1** – Vista particolare.





**Lotto 1** – Vista direzionata ad Est.



**Lotto 1** – Vista panoramica dal lastrico, lato Nord.



**Lotto 1** – Altro panorama su Lamezia direttamente dal lastrico.



**Lotto 2** – Rampa di accesso al lotto 2, da via Gramsci, lato Nord.





**Parte Comune** – Accesso ai box del piano seminterrato.



**Lotto 2** – Vista dell'accesso al bene in questione.



**Lotto 2** – Altra veduta del box/garage.



**Lotto 2** – Vista particolare del lotto 2.





Foto 41

**Lotto 3** – Individuazione del fabbricato ospitante il bene in esame, situato in Contrada Chianella di Mortilla, in Gizzeria (CZ), e censito al Catasto Urbano del Comune Calabrese, al Foglio di mappa 37, Particella 1174, Sub 1.

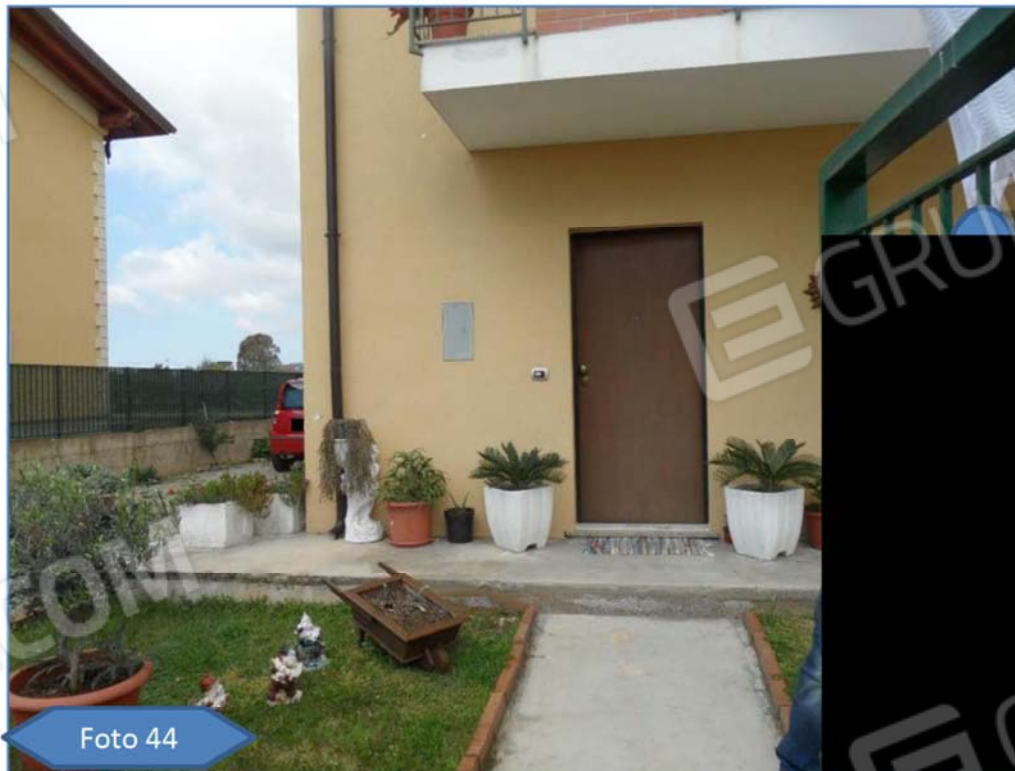


Foto 42

**Lotto 3** – Strada di accesso al lotto 3, Contrada Chianella di Mortilla, Gizzeria (CZ).



**Lotto 3** – Abitazione in questione e oggetto di stima.

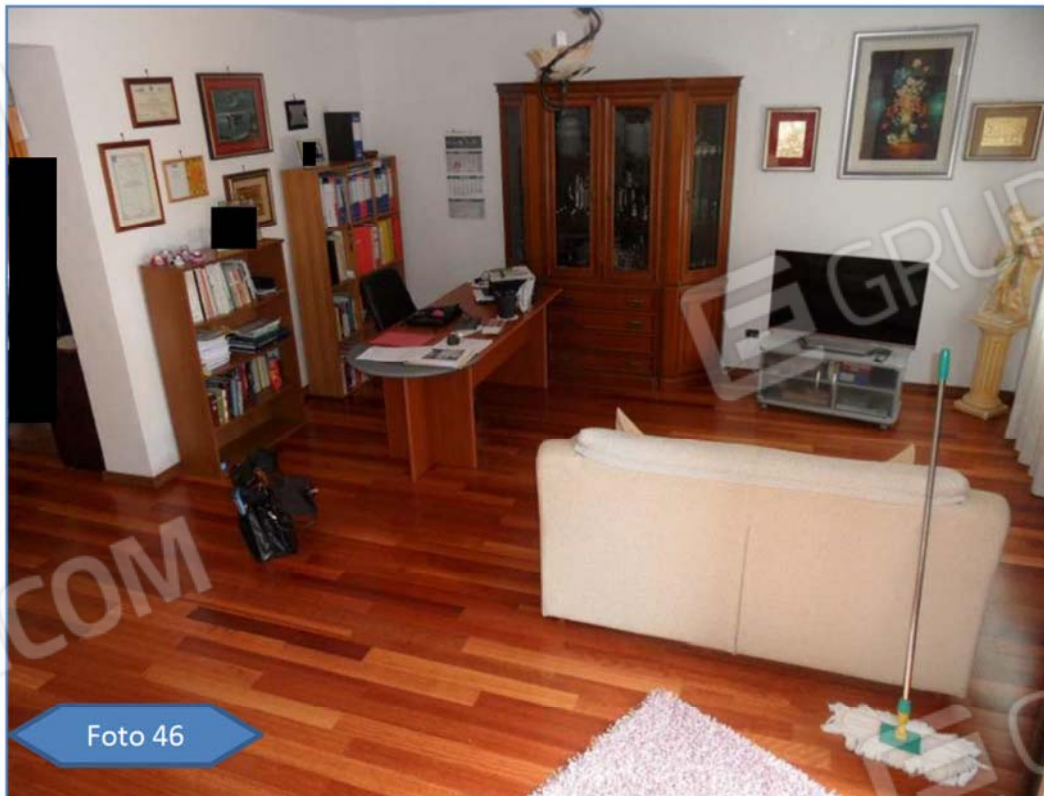


**Lotto 3** – Accesso all'abitazione, lato Sud.





**Lotto 3** – Salotto situato all'ingresso della casa.



**Lotto 3** – Vista particolare del salotto.



Foto 47

**Lotto 3 –** Scorcio della cucina.



Foto 48

**Lotto 3 -** Vista della cucina.





**Lotto 3** – Altra veduta della cucina.



**Lotto 3** – Deposito/lavanderia, accessibile dal locale citato in precedenza.



**Lotto 3** – Altra vista della lavanderia.



**Lotto 3** – Bagno a servizio al piano terra.





**Lotto 3 –** Altra vista del bagno.



**Lotto 3 –** Scale accedenti al piano primo.



**Lotto 3** – Corridoio al piano primo, con vista sui vari ambienti della casa.



**Lotto 3** – Bagno a servizio della casa, posto al piano primo.





**Lotto 3** - Ulteriore veduta del bagno.



**Lotto 3** – Vista del bagno, direzionata al corridoio.



**Lotto 3** – Vista di una delle camere da letto.



**Lotto 3** – Camera da letto.





Foto 61

**Lotto 3** – Camera da letto, lato Sud.

Foto 62

**Lotto 3** – Balcone con accesso dalla stanza da letto sù citata.



**Lotto 3** – Altra vista del balcone.



**Lotto 3** – Altra stanza per ospiti, situata al piano primo dell'abitazione.





**Lotto 3** – Altra stanza da letto, lato Sud-Est.



**Lotto 3** – Camera da letto matrimoniale.



**Lotto 3** – Altra vista della camera da letto padronale.



**Lotto 3** – Vista particolare della camera da letto matrimoniale.





Foto 69

**Lotto 3** – Scala che accede al piano sottotetto.



Foto 70

**Lotto 3** – Particolare della scala.



Foto 71

**Lotto 3 – Sottotetto.**

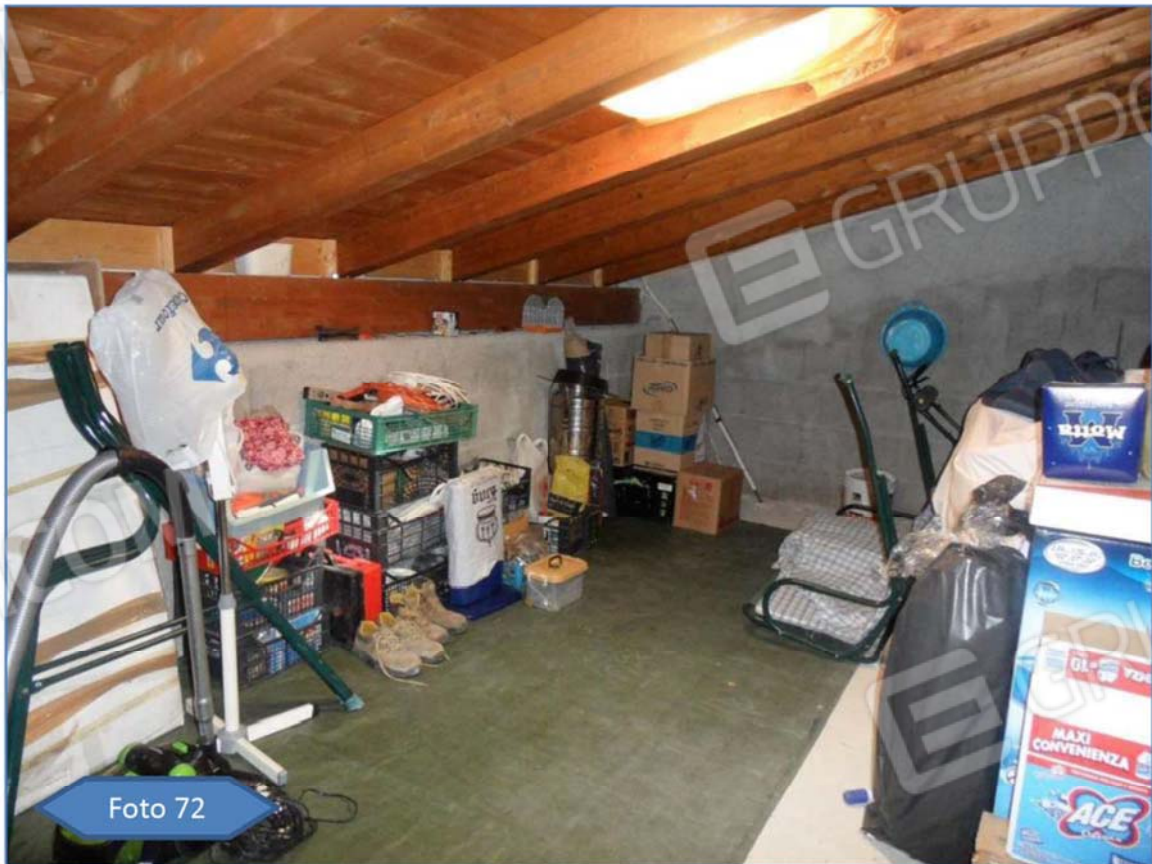


Foto 72

**Lotto 3 - Altra vista del sottotetto.**





**Lotto 3** – Vista particolare dei travi in legno del sottotetto.



**Lotto 3** – Ulteriore vista del sottotetto.



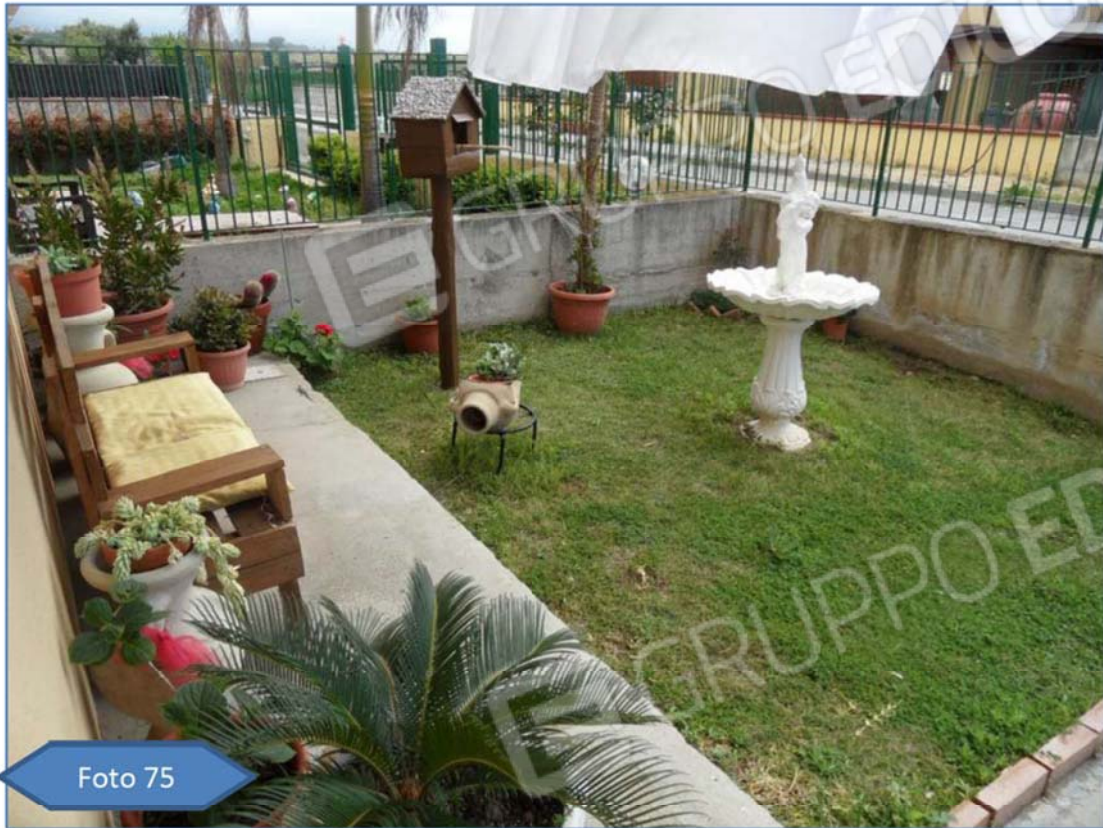


Foto 75

**Lotto 3** – Giardino esterno all'abitazione.

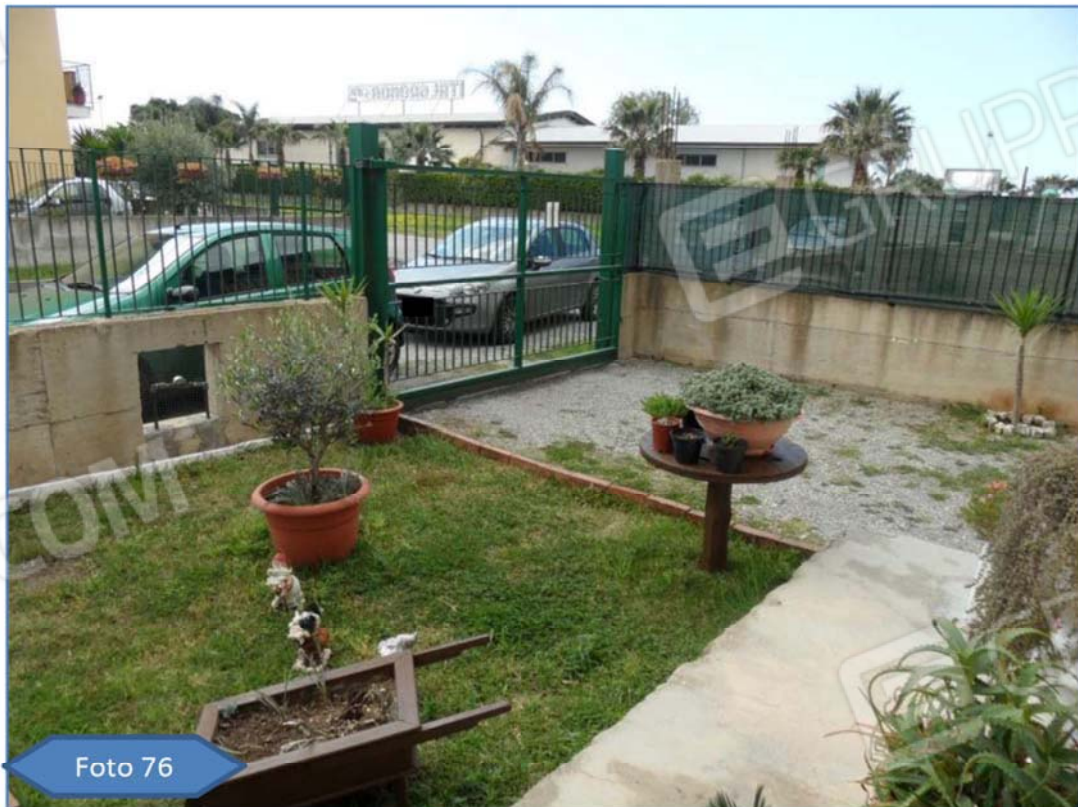


Foto 76

**Lotto 3** – Esterno lotto 3, lato Ovest.





**Lotto 3** – Altra vista esterna.



**Lotto 3** – Spazio esterno con accesso dalla cucina.