



# COMUNE DI FILADELFIA

Provincia di Vibo Valentia  
**Area Tecnica Urbanistica/Edilizia Privata/SUAP**  
pec: [suap.filadelfia@asmepec.it](mailto:suap.filadelfia@asmepec.it)  
tel. 0968/724122 – fax 0968/725338

Alla dr.ssa Puteri Luisa  
Via Madonna della Spina n. 4  
**88046 - LAMEZIA TERME (CZ)**  
pec: [studiocomm.luisaputeri@sicurezza postale.it](mailto:studiocomm.luisaputeri@sicurezza postale.it)

**OGGETTO: Trasmissione Certificato di Destinazione Urbanistica richiesto.**

Con riferimento a quanto in oggetto ed in riscontro alla richiesta (prot. n. 4481 del 26/05/2023) si trasmette in allegato il certificato richiesto. Distinti saluti.

Filadelfia li,

**29 MAG. 2023**



**IL RESPONSABILE**  
Geom. *Giorgio Aldo Cinquegrana*



# COMUNE DI FILADELFIA

Provincia di Vibo Valentia  
Area Tecnica Urbanistica/Edilizia Privata

MARCHE DA BOLLO  
per il rilascio del  
provvedimento di € 14,00  
n. 01201991242988 del  
25/05/2023 e di € 2,00 n.  
01170641390238 del  
19/12/2019

## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(art. 30 del DPR 06/06/2001 n. 380 e s.m.i.)

### IL RESPONSABILE

**VISTA** la richiesta (prot. n. 4481 del 26/05/2023) presentata dalla dr.ssa Puteri Luisa con studio in Lamezia Terme in via Madonna della Spina n. 4;

**AI SENSI** e per gli effetti di cui al secondo comma dell'art. 30 del DPR 06/06/2001 n. 380 e norme integrative;

**VISTO** lo strumento urbanistico vigente (P.R.G.) e le relative Norme Tecniche d'Attuazione;

**VISTI** gli artt. 50, 51 e 52 della Legge Urbanistica Regionale del 16/04/02, n. 19 e s.m.i.;

**VISTO** dell'art. 65 comma 2 della Legge Urbanistica Regionale n. 19/02 e s.m.i.;

**VISTA** la determina n. 165 del 08/08/02 e successiva n. 67 del 03/04/03 con la quale è stata adottata la conformazione del P.R.G., del regolamento edilizio e delle norme tecniche d'attuazione alla Legge Urbanistica Regionale, del 16/04/02 n. 19 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 35 del 10/08/2012 "Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 16 aprile 2002, n. 19 «Norme per la tutela, governo ed uso del territorio – Legge Urbanistica della Calabria»;

**VISTE** le Legge Regionale n. 40 del 31/12/2015 e n. 28 del 05/08/2016 "Modifiche ed integrazioni alla Legge Regionale 16 aprile 2002, n. 19 «Norme per la tutela, governo ed uso del territorio – Legge Urbanistica della Calabria»;

### CERTIFICA

- ✓ che l'area di cui fa parte il terreno sito in Filadelfia distinto in catasto al foglio di mappa n. 34 con le particelle n. 52, 58, 59, 160, 161, 162, 164, 165, 403, 408 e 535 ha la seguente destinazione urbanistica con le seguenti prescrizioni:

**NEL VIGENTE P.R.G.** (approvato con Deliberazione Commissariale n. 47 del 24/02/1997), e con Decreto del Presidente della Regione N. 69 del 16/2/99 ed in considerazione delle applicazioni dell'art. 65 comma 2 della Legge Urbanistica Regionale n. 19/02 e s.m.i., ricade in zona definita:

**Classe E1 (Zona Agricola)** per gli interventi ed i criteri per l'edificazione in zona agricola si demanda a quanto previsto dagli artt. 50, 51 e 52 della Legge Urbanistica Regionale del 16/04/2002 e s.m.i.;

Quanto sopra fatto salvo migliore individuazione dei confini con strumenti di precisione in quanto la presente certificazione è derivata dalla sovrapposizione tra la mappa catastale e il P.R.G. redatto su base aerofotogrammetria.

Filadelfia, lì

29 MAG. 2023



IL RESPONSABILE

Geom. Giorgio Aldo Cinquegrana