



COMUNE DI CURINGA

(Provincia di Catanzaro)
AREA URBANISTICA E SERVIZI

Certificato di Destinazione Urbanistica
(Art. 30 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i.)

Il Responsabile dell'Area



- Visto la richiesta del 31.01.2024, prot. n. 912;
- Visto gli atti di Ufficio;
- Visto il P.R.G. e le N.T.A.;
- Visto gli artt. n. 27-quater e n. 65, comma 2-bis, della Legge Urbanistica della Calabria n°19 del 16.04.2002 e s.m.i.;
- Visto la deliberazione del C.C. n. 01 del 13.02.2024;
- Visto il QTRP approvato dal C.R.C. con delib. n. 134 del 01.08.2016, Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 30 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e s.m.i.;

CERTIFICA

- che per gli immobili riportati in catasto terreni al **foglio di mappa n. 42 p.lle n. 10 e 11**, ai sensi dell'art. 65 comma 2-bis della Legge Regionale del 16.04.2002, n. 19 e s.m.i., restano salve le previsioni dei previgenti strumenti urbanistici generali comunali (PRG) ed hanno in gran parte destinazione "G - Espansione Turistica" con l'utilizzazione di cui all'art. 29 delle NTA del PRG e con le limitazioni del QTRP approvato dal C.R.C. con delib. n. 134 del 01.08.2016 e degli altri vincoli, intanto, intervenuti.
La restante parte ha destinazione "E - Agricola" con l'utilizzazione di cui all'art. 20 delle NTA del PRG e con le limitazioni del QTRP approvato dal C.R.C. con delib. n. 134 del 01.08.2016 e degli altri vincoli, intanto, intervenuti.
- che per gli immobili riportati in catasto terreni al **foglio di mappa n. 43 p.lla n. 22** ai sensi dell'art. 65 comma 2-bis della Legge Regionale del 16.04.2002, n. 19 e s.m.i., restano salve le previsioni dei previgenti strumenti urbanistici generali comunali (PRG) ed hanno destinazione "E - Agricola" con l'utilizzazione di cui all'art. 20 delle NTA del PRG e con le limitazioni del QTRP approvato dal C.R.C. con delib. n. 134 del 01.08.2016 e degli altri vincoli, intanto, intervenuti.

Si evidenzia che tutte le suddette particelle sono interessate da vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs 22.01.2004, n°42, art. 142 comma 4, in quanto ricompreso nel D.M. 02.10.1967 emesso ai sensi della Legge 29.06.1939, n. 1497.

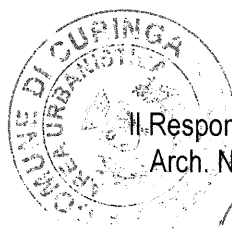
Le particelle n. 10 e 11 del foglio di mappa n. 42 tutte in parte e la p.lla n. 22 del foglio di mappa n. 43 per intero ricadono nella zona di rispetto delle strade pubbliche di cui al DPR n. 495/1992 (secondo la classificazione dell'art. 2 del D.Lgs. n. 252/92 modificato ed integrato dal DPR n. 147/93).

Nella p.lla n. 10 del fg. n. 42 insistono n. due manufatti e altri n. due manufatti nella p.lla n. 11 del fg n. 42.

Le p.lle n. 10 e 11 del fg n. 42 sono attraversate da elettrodotto.

Il presente certificato è valido, ai sensi dell'art. 30, comma 3 del DPR n. 380/01 e s.m.i., per la durata di anni UNO dalla data di rilascio, semprechè non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Si rilascia per gli usi consentiti dalla Legge.
Curinga, lì 26.02.2024



Il Responsabile dell'Area
Arch. Nicola Vasta